

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen van 2 augustus 2021

Punt 1

Agenda en notulen college van burgemeester en schepenen 19/07/2021. Goedkeuring.

Het college keurt de agenda en de notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 19/07/2021 goed en geeft opdracht om deze documenten voor de raadsleden te publiceren op het digitale loket.

Punt 2

Notulen kerkraad Sint-Lambertus Neeroeteren van 14 juli 2021. Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de kerkraad van Sint-Lambertus Neeroeteren (dd. 14/07/2021)

Punt 3

Notulen kerkraad OLV Hulp der Christenen Berg-Waterloos van 5 juli 2021.

Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de kerkraad van OLV Hulp der Christenen (dd. 05/07/2021). Er worden geen opmerkingen geformuleerd.

Punt 4

Mandaten Stad dienstjaar 2021, lijst goedgekeurde facturen. Goedkeuring.

Het college keurt de voorgebrachte facturen goed.

Punt 5

Jaarrekening 2020 AGB Maaseik. Verlenen van kwijting aan bestuurders.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de goedkeuring van de jaarrekening 2020 van het autonoom gemeentebedrijf Maaseik door de gouverneur.

Het college van burgemeester en schepenen verwijst het dossier door naar de eerstvolgende gemeenteraad, opdat er kwijting kan verleend worden aan de bestuurders van het autonoom gemeentebedrijf Maaseik.

Punt 6

Jaarrekening 2020 AGB Infrastructuur Maaseik. Verlenen van kwijting aan bestuurders.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de goedkeuring van de jaarrekening 2020 van het autonoom gemeentebedrijf Infrastructuur Maaseik door de gouverneur.

Het college van burgemeester en schepenen verwijst het dossier door naar de eerstvolgende gemeenteraad, opdat er kwijting kan verleend worden aan de bestuurders van het autonoom gemeentebedrijf Infrastructuur Maaseik.

Punt 7

Goedkeuringsbesluiten over de jaarrekening 2020 van de kerkfabrieken van de stad Maaseik. Kennisname.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de goedkeuringsbesluiten omtrent de jaarrekeningen 2020 van de negen kerkfabrieken van stad Maaseik.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van ABB betreffende het maken van goede afspraken omtrent investeringen en de financiering ervan betreffende de gebouwen van de eredienst.

Punt 8

Liquiditeiten Stad Maaseik. Aanrekening negatieve interesten. Procedure. Goedkeuring.

Het CBS is akkoord met voorgestelde werkwijze, waarbij - indien nodig - de wentelkredieten van KBC tijdelijk on hold gezet worden.

Punt 9

Aankoop kleine bandenkraan. Lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Het college keurt het bestek met nr. 2021/043 en de raming voor de opdracht "Aankoop kleine bandenkraan", opgesteld door de Aankoopdienst, goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 82.644,62 excl. btw of € 99.999,99 incl. 21% btw.

Punt 10

Aankoop voertuigen 2021. Lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2021/047 en de raming voor de opdracht "Aankoop voertuigen 2021", opgesteld door de Aankoopdienst, goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 57.851,23 excl. btw of € 69.999,99 incl. 21% btw.

Punt 11

Tijdelijke ondersteuning dienst werken door externe projectmedewerker openbaar domein. Stopzetting procedure. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen zet de plaatsingsprocedure voor tijdelijke ondersteuning van de dienst werken door een externe projectmedewerker openbaar domein stop. De opdracht wordt niet gegund en de procedure zal later eventueel opnieuw opgestart worden.

Punt 12

Ingesteld hoger beroep door Telenet (tegen belasting op pylonen aanslagjaar 2018). Kennisname.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingesteld hoger beroep door Telenet Group tegen de belasting op masten en pylonen van aanslagjaar 2018. Advocaat Jo Boes zal de belangen van Stad Maaseik verdedigen tijdens het hoger beroep.

Punt 13

Vergoeding schade bij Colson na sproeien tegen processierups. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen betaalt uitzonderlijk deze schade van 413 euro (incl. BTW) aan dhr. Colson.

Deze schade wordt betaald via MJP 002429 - diverse schadevergoedingen.

Punt 14

Overstromingsgevaar 12 tot 17 juli 2021. Geschenk als blijk van waardering vanwege stad Maaseik aan helpers. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde werkwijze voor het bezorgen van een geschenk als blijk van waardering vanwege stad Maaseik aan helpers.

Aan de dienst communicatie-secretariaat wordt opdracht gegeven om, in samenwerking met de noodplanningsambtenaar, deze opdracht verder voor te bereiden en uit te voeren.

Punt 15

Consolidatie arbeidsongeval zonder blijvende arbeidsongeschiktheid.

Het arbeidsongeval van 19/05/2021 overkomen aan mevrouw x is geconsolideerd op 24/05/2021 zonder blijvende arbeidsongeschiktheid. Het dossier wordt zonder gevolg gerangschikt. Er wordt geen rente voor blijvende invaliditeit weerhouden.

Punt 16**Beëindiging arbeidsovereenkomst wegens medische overmacht. Goedkeuring.**

Het college beëindigt wegens medische overmacht de arbeidsovereenkomst d.d. 20/03/2000 tussen de stad Maaseik en mevrouw x op 02/08/2021.

Punt 17**Grafconcessie op begraafplaats Neeroeteren Leijssen Leonard. Aanvraag.**

Het college geeft goedkeuring voor een 30-jarige grafconcessie (urneveld) op de begraafplaats te Neeroeteren aan de heer Leijssen Leonard, Heerbaan 39, 3680 Maaseik.

Kostprijs €450.

Punt 18**Ambtshalve schrapping uit het bevolkingsregister. Goedkeuring.**

Het college beslist om de heer y, Belgische nationaliteit, met als referentieadres Monseigneur Koningsstraat 8 te 3680 Maaseik, te schrappen uit het bevolkingsregister.

Punt 19**Ambtshalve schrapping uit het bevolkingsregister. Goedkeuring.**

Het college beslist om mevrouw x, Belgische nationaliteit, met als referentieadres Monseigneur Koningsstraat 8 te 3680 Maaseik, te schrappen uit het bevolkingsregister.

Punt 20**Ambtshalve schrapping uit het vreemdelingenregister. Goedkeuring.**

Het college beslist om de heer y, Nederlandse nationaliteit, wonende te Kanaalstraat 3 3680 Maaseik, te schrappen uit het vreemdelingenregister.

Punt 21**Aanpassing lokaal toewijzingsreglement sociale huurwoningen voor de doelgroep ouderen. Wijziging adressenlijst door middel van schrappingen.**

Het college van burgemeester en schepenen legt de aanpassing van het lokaal toewijzingsreglement ouderen met gewijzigde adressenlijst voor aan de gemeenteraad van de stad Maaseik ter goedkeuring.

Punt 22**Omgevingsvergunning - uitbreiden van een woning, regularisatie van de bijgebouwen - Sparstraat 3.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor uitbreiden van een woning, regularisatie van de bijgebouwen aan de heer Peter Gorissen en mevrouw Tamara Corten.

Punt 23**Omgevingsvergunning - verbouwen en uitbreiden van een zonevreemde woning - Heikantweg 38.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor verbouwen en uitbreiden van een zonevreemde woning aan Kevin Lathouwers namens DR. KEVIN LATHOUWERS BVBA.

Punt 24**Omgevingsvergunning - regularisatie van een achterbouw - Diestersteenweg 484.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor De regularisatie van een achterbouw aan de heer Syllië Latifaj.

Punt 25

Omgevingsvergunning - uitbreiden van de slagerij en plaatsen van een reclamezuil - Koningin Astridlaan 70.

Het college van burgemeester en schepenen sluit zich volledig aan bij de motivatie en de conclusie van de gemeentelijke omgevingsambtenaar, zoals dit omstandig in dit besluit is opgenomen.

Punt 26

Omgevingsvergunning - slopen van gebouwen en bouwen van een woning - Akkerstraat 54.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor slopen van gebouwen en bouwen van een woning aan mevrouw Boonen Annemie.

Punt 27

Omgevingsvergunning - aangevraagd door Tiboss bv voor het verwerken van verfafval tot duurzame materialen - Kokkelstraat 13.

Het college van burgemeester en schepenen levert de nieuwe omgevingsvergunning af voor de exploitatie van de verwerking van eigen verfafval maar ook van derden tot duurzame materialen, het stallen van bedrijfsvoertuigen, een compressor, een ventilator luchtverwarmer en de opslag van gevaarlijke gassen en stoffen voor onbepaalde duur op het perceel met als kadastrale omschrijving (afd. 2) Sectie A nr. 1986 B ter plaatse Kokkelstraat 13 omvattende volgende Vlarenrubriek.

Punt 28

Omgeving - Beslissing deputatie verkaveling Dennenstraat 874.2/2020/016 - Kennisname.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorwaardelijke vergunning van de deputatie met betrekking tot de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden met betrekking tot een terrein gelegen te Maaseik ter plaatse Dennenstraat z/n, kadastraal gekend: afdeling 2, Sectie B, perceelnummer 1374/T009.

Punt 29

Omgeving – aanleg padelsterreinen bij Opoeterse Tennisclub – principiële goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met de voorgestelde inplanting voor het inplanten van 2 padelpleinen door vzw Opoeterse Tennisclub.

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met het verlenen van een volmacht aan vzw Opoeterse Tennisclub tot het aanvragen van een ontheffing tot ontbossing in kader van de voorbereiding tot aanvraag van een omgevingsvergunning voor ontbossing en plaatsen van 2 padelsterreinen waarbij alle kosten ten gevolge van de ontbossing ten laste zijn van de vzw Opoeterse Tennisclub.

Verder overleg tussen stad Maaseik als eigenaar van de gronden en Tennis Opoeteren over verder gebruik van gronden en uitbreiden van de activiteiten.

Punt 30

Omgeving - Verdeling – Leeuwerikstraat.

Er wordt een gunstig advies gegeven voor de verdeling.

De bestemming blijft behouden.

Punt 31

Omgeving - Verdeling - (Het Egelsveld).

Er wordt een gunstig advies gegeven voor de verdeling.

De bestemming blijft behouden.

Punt 32

Omgeving - melding - maken raamopening, regulariseren overkapping – Diestersteenweg 357.

Er wordt akte genomen van de melding ingediend door Boncz Thomas voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Punt 33

Omgeving - leegstand - schrapping pand Markt 16 bus 5.

Het pand gelegen Markt 16 bus 5 te Maaseik wordt geschrapt uit het register van de leegstaande gebouwen en woningen.

Punt 34

Omgeving - leegstand - schrapping pand Walstraat 21 bus 8

Het pand gelegen Walstraat 21 bus 8 te Maaseik wordt geschrapt uit het register van de leegstaande gebouwen en woningen.

Punt 35

Omgeving - leegstand - schrapping pand Scholtisplein 9 bus 1

Het pand gelegen Scholtisplein 9 bus 1 te Maaseik wordt geschrapt uit het register van de leegstaande gebouwen en woningen.

Punt 36

Omgeving - leegstand - schrapping pand Stationsplein 4

Het pand gelegen Stationsplein 4 te Maaseik wordt geschrapt uit het register van de leegstaande gebouwen en woningen. Het wordt ook geschrapt uit het bevolkingsregister.

Punt 37

Omgeving - Advies college - Het plaatsen van 4 geschakelde kantoorcontainers - Canadastraat 46.

De voorliggende aanvraag wordt GUNSTIG geadviseerd voor het plaatsen van 4 geschakelde kantoorcontainers als aanvulling op de bestaande kantoren bij de stedelijke werkhal van de stad Maaseik en het aanleggen van een gracht en een talud aan de achterzijde van het perceel.

Punt 38

Verkeersveiligheid - Reserveren en financieren van de Mobibus van 28 maart 2022 tot en met 1 april 2022. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het reserveren en financieren van de Mobibus van 28 maart 2022 tot en met 1 april 2022.

BuBaO De Wikke, BuSO St. Jansberg en BuSO Ter Engelen kunnen in die periode 120 leerlingen laten deelnemen aan het initiatief.

BuBaO De Wikke, BuSO St. Jansberg en BuSO Ter Engelen dienen per groep leerlingen twee leerkrachten en/of begeleiders te voorzien. Ook dienen de scholen een extra begeleider over de volledige periode te voorzien die de lesgever van VSV kan ontvangen en ondersteunen.

Punt 39

Verkeersveiligheid – Octopus: aanpassingen accentpalen en thermoplasten. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het verplaatsen van de reeds geplaatste accentpaal ter hoogte van de beveiligde oversteek aan de basisschool (tegenover Weg naar As 78, richting Maaseik) te verplaatsen naar de oversteek ter hoogte van de kleuterschool (Weg naar As 65, zie bijlage).

Overal waar een accentpaal geplaatst wordt, dient de nodige belijning ook aangebracht te worden tegen 1 september.

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met het verwijderen van de accentpaal ter hoogte van de Ijskelder.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het plaatsen van een bijkomende accentpaal en thermoplasten, mits akkoord van het Agentschap Wegen en Verkeer, ter hoogte van de Koningin Astridlaan 91 (Het Sprongetje).

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het plaatsen van een accentpaal en thermoplasten ter hoogte van de Beverburcht afdeling Wurfeld (Kapelweg 36).

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het plaatsen van een accentpaal met uittrekbare slagboom in de Albert Claessensstraat op voorwaarde dat er goede afspraken met de school en vrijwilligers gemaakt worden.

Het college van burgemeester en schepenen gaat, mits akkoord van het Agentschap Wegen en Verkeer, akkoord met het plaatsen van thermoplasten op de Maaseikerlaan als aanduiding van de ingang van de Wissel.

Punt 40

Adviesaanvraag door ANB over het ontwerp natuurbeheerplan "Warredal" van dhr. Wouter Beyen.

Het CBS geeft een gunstig advies voor het natuurbeheerplan Warredal zoals hierboven gemotiveerd.

Werken worden uitgevoerd buiten het broedseizoen.

Punt 41

Alternatief voor Hoogveldstraat Dorne als speelstraat: afsluiten tweede deel parking aan kerk tussen 3 en 8 augustus. Afkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het feit dat de Hoogveldstraat niet als speelstraat wordt gebruikt.

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met de afsluiting van het tweede deel van de parking aan de kerk tussen 3 en 8 augustus.

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de jeugddienst om in dialoog te gaan met de wijk en een participatietraject op te zetten in functie van een werkend alternatief voor de speelstraat tegen volgende zomer.

Punt 42

Uitbetaling subsidies aan sportclubs vanuit het noodfonds. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om aan de in dit besluit opgesomde verenigingen het vermelde bedrag te betalen.

Punt 43

Organisatie Atmoz Open Air op 14 en 15 augustus 2021. Goedkeuring.

Het college geeft goedkeuring aan Joery Gysen, namens Maze vzw, voor de realisatie van Atmoz Open Air op zaterdag 14 en zondag 15 augustus 2021 volgens de gegevens van het veiligheidsdossier ingediend op 15 juli 2021 en gezien door brandweer en politie, mits voorwaarden.

Punt 44

Toekennen werkingssubsidies aan eva-vzw jeugdhuis d'Ambi en eva-vzw jsc Fuego. Goedkeuring.

Het college geeft goedkeuring aan de werkingssubsidie en geeft opdracht aan de dienst financiën om €5.000 over te schrijven naar EVA-vzw jeugdhuis d'Ambi.

Het college geeft goedkeuring aan de werkingssubsidie en geeft opdracht aan de dienst financiën om €10.000 over te schrijven naar EVA-vzw Fuego.

Punt 45

Organisatie Eisbear Winterbar 2021 en 2022 - Inname openbaar. Afkeuring.

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft de aanvraag voor het organiseren van een winterbar en het toekennen van een omgevingsvergunning voor 2 jaar voor de standplaats van deze bar zorgvuldig beoordeeld. Rekening houdend met alle pro's en contra's besluit zij in het jaar 2021 geen dergelijke organisatie te laten plaatsvinden in Maaseik aangezien zij oordeelt dat de bestaande lokale horeca zeer zwaar getroffen is door de coronasituatie en er nog steeds onzekerheden zijn die voor extra problemen kunnen zorgen waaronder ook de inenting van de winterbar die geplaatst is in overstromingsgebied.

Artikel 2

Het College van Burgemeester en Schepenen beslist dat er in 2022 wel een zomerbar en winterbar georganiseerd kan worden. Voor de zomerperiode van 2022 zal de Stad een concessie verlenen voor 2 locaties, namelijk ter hoogte van de Klaaskensmolen in Neeroeteren en ter hoogte van Heerenlaak. De aanbesteding voor deze concessie zal in december 2021 uitgeschreven worden.

Punt 46

Organisatie straatreceptie Driepaalweg. Goedkeuring.

Het college gaat akkoord met de toekenning van de subsidie van €87,5 aan de organisatoren van de straatreceptie van de Driepaalweg.

Het bedrag van €87,5 dient overgemaakt op rekeningnummer BE45-9794-3233-7489 op naam van Van Vlaenderen Annelies.