

## Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen van 6 juli 2020

---

1. **Agenda en notulen college van burgemeester en schepenen 29/06/2020. Goedkeuring.**

Het college keurt de agenda en de notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen, d.d. 29/06/2020 goed.

2. **Mandaten Stad dienstjaar 2020 lijsten goedgekeurde facturen. Goedkeuring.**

Het college keurt de voorgebrachte facturen goed.

3. **Overheidsopdracht bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor het leveren van Managed services voor netwerk Lan en Wlan. Gunning. Besluit.**

Het college geeft goedkeuring aan het verslag van nazicht van de offertes van 2 juni 2020, opgesteld door de dienst aankoop en ICT.

4. **Overheidsopdracht bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor het leveren van Managed services Security. Gunning. Besluit.**

Het college geeft goedkeuring aan het verslag van nazicht van de offertes van 21 juni 2020, opgesteld door de dienst aankoop en ICT.

5. **Overheidsopdracht bij wijze van aanvaarde factuur voor de levering en plaatsing van zonwering in het ACM. Gunning. Besluit.**

Het college gunt de opdracht "Zonwering ACM" aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Reulens Interieur, Maaseik, tegen het nagerekende offertebedrag van € 8.784,02 incl. 21% btw.

6. **Overheidsopdracht bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de raamovereenkomst Managed Services servers. Goedkeuring lastvoorwaarden, raming en leverancierslijst. Besluit.**

Het college keurt het bestek en de raming voor de opdracht "Leveren van Managed Services voor de serveromgeving, voor de back infrastructuur en de Disaster Recovery Site" goed. De raming bedraagt € 147.999,98 incl. 21% btw.

7. **Support Digitaal Vergaderen & servicebus Service Level Agreement of SLA Tobania.**

Het college keurt het voornemen om een Service Level Agreement of SLA af te sluiten voor de applicatie Digitaal vergaderen en MidOffice en de raming voor de opdracht "Support Digitaal Vergaderen & servicebus (raamovereenkomst 48mnd)" goed. De raming bedraagt € 132.712,80 incl. 21% btw.

**8. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een schatter-expert / landmeter-expert.**

Het college keurt het gunningsvoorstel van de Aankoopdienst goed.

**9. Consolidatie arbeidsongeval zonder blijvende arbeidsongeschiktheid van een personeelslid.**

Het college consolideert het arbeidsongeval van 18/04/2019 overkomen aan een personeelslid op 19/04/2019 zonder blijvende arbeidsongeschiktheid. Het dossier wordt zonder gevolg gerangschikt. Er wordt geen rente voor blijvende invaliditeit weerhouden.

**10. Aanstelling toneelmeester-theatertechnicus.**

Het college stelt de heer X met ingang van 01/09/2020 aan als voltijds contractueel toneelmeester-theatertechnicus, voor onbepaalde duur, in niveau D met de salarisschaal D4. Voor het einde van de inlooperperiode, die 6 maanden bedraagt, wordt er een evaluatie voorzien om de arbeidsovereenkomst te bestendigen.

**11. Levenstocht op 20 september 2020.**

Het college gaat akkoord met de doortocht van de Levenstocht op 20 september 2020, een organisatie van vzw Levenstocht Maasmechelen, onder de voorwaarden:

- bij openbare evenementen moet een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid met voldoende waarborgen en dekkingen worden afgesloten en de polis moet voorgelegd aan de cel evenementen
- de organisatoren hebben hun activiteit gescand volgens het Covid Event Risk Model en kunnen een positief resultaat 'code groen' voorleggen.

**12. EdS Navi and Drive doortocht 18 juli 2020.**

Het college gaat akkoord met de doortocht van een kaartlees-evenement, een oldtimertocht op zaterdag 18 juli 2020, onder de voorwaarden:

- de deelnemers leven de reglementering van de wegcode na.
- bij openbare evenementen moet een polis burgerlijke aansprakelijkheid worden afgesloten en de gegevens hiervan moeten meegegeed aan de dienst cultuur - evenementen.
- bij de stop in Neeroeteren moeten de organisatoren de coronamaatregelen in acht nemen voor evenementen, zodanig dat de scan van de covidmatrix voor dit evenement resulteert in een groene code.

**13. Subsidies sportclubs met jeugdwerking uitbetalen op basis van dossier 2019.**

Het college gaat akkoord met de betaling van de subsidies voor sportverenigingen met een jeugdwerking op basis van de berekening van kalenderjaar 2019. Het college gaat eveneens akkoord om de gelden voor opleidingen van trainers 2019, uit de berekening van 2019 te halen en enkel nieuwe opleidingen in 2020 te subsidiëren mits bewijs.

**14. Aanvraag voetbal Waterloo – Voorshoven voor nieuwe toiletten.**

Het college gaat akkoord met het vernieuwen van het sanitair van de voetbalclub Waterloo - Voorshoven.

15. **Intekenen op dienst online betalen via de bibliotheekwebsite.**  
Het college gaat akkoord met de ondertekening van de bestelbon en gebruikersovereenkomst voor de dienst online betalen via de bibliotheekwebsite.
16. **Omgevingsvergunning – Advies Verkaveling Venlosesteenweg zn. – Beroepsprocedure provincie Limburg.**  
Het college van burgemeester en schepenen levert een ongunstig advies af aan verkaveling Venlosesteenweg zn. en herbevestigt hierbij zijn standpunt van de beslissing van 11 mei 2020.
17. **Omgeving – Leegstand – Aanvraag schrapping Eikerstraat.**  
Het college schrapt de woning gelegen Eikerstraat te Maaseik uit het register van de leegstaande woningen.
18. **Omgeving – Leegstand – Ambtshalve schrapping Niesstraat.**  
Het college schrapt het pand gelegen Niesstraat te Maaseik uit het register van de leegstaande woningen.
19. **Omgeving – Leegstand – Ambtshalve schrapping Koning Albertlaan.**  
Het college schrapt het pand Koning Albertlaan te Maaseik uit het register van de leegstaande woningen.
20. **Omgeving – Leegstand – Ambtshalve schrapping Van Eycklaan.**  
Het college schrapt het pand gelegen Van Eycklaan te Maaseik uit het register van de leegstaande woningen.
21. **Omgeving – Leegstand – Ambtshalve schrapping Geiboomstraat.**  
Het college schrapt het pand gelegen Geiboomstraat te Maaseik uit het register van de leegstaande woningen.
22. **Omgevingsvergunning – Vrijgave van verkaveling Elerweg.**  
Het college geeft de verkaveling vrij.
23. **Omgeving – Leegstand – Ambtshalve schrapping Nielerstraat.**  
Het college schrapt het pand gelegen het pand gelegen Nielerstraat te Maaseik uit het register van de leegstaande woningen.
24. **Omgeving – aktename omgevingsproject ingediend door X voor het exploiteren van een tijdelijke bronbemaling om bouwwerken te kunnen aanvatten gelegen Oude Kerkweg.**  
Er wordt akte genomen van de melding zijnde het exploiteren van een tijdelijke droogzuiging met een debiet van max. 5 m<sup>3</sup>/uur of 7000 m<sup>3</sup>/jaar (volgens bemalingsberekening). De inrichting is gelegen Oude Kerkweg te 3680 Maaseik.
25. **Omgeving – het plaatsen van een tuinhuis bij een bestaande ééngezinswoning – Aldeneikerweg.**  
Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het plaatsen van een tuinhuis bij een bestaande ééngezinswoning.

**26. Omgeving – advies college naar provincie – de aanleg van een RWA streng en OS (overstortleiding) – Kluisstraat, Hamontweg, Javanastraat en Broekstraat.**

De voorliggende aanvraag wordt VOORWAARDELIJK GUNSTIG geadviseerd voor de aanleg van een RWA streng ter hoogte van de Kluisstraat en Hamontweg en de bouw van een OS aan de van Eycklaan, de aangevraagde vlarem-rubrieken (rubriek 3.4.2 en 53.2.2.a), de afwijking op de Vlaremvorwaarden met name artikel 4.2.5.1.1§1 en de aangevraagde vegetatiewijziging.

**27. Omgevingsvergunning – Functiewijziging van een woning naar een B&B – Markt.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor functiewijziging van een woning naar een B&B aan MANDERA BVBA.

**28. Omgeving – het uitbreiden van een ééngezinswoning in open bebouwing met een open carport tegen de linker zijgevel – Jonkersweg.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het uitbreiden van de woning met een open carport.

**29. Omgevingsvergunning - Het plaatsen van een nieuwe gevelbekleding, uitbreiden van de productiehal, vernieuwen van verhardingen, slopen van een loods – Driebekenweg.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het plaatsen van een nieuwe gevelbekleding, uitbreiden van de productiehal, vernieuwen van verhardingen, slopen van een loods aan Beschermd Werkplaatsen voor Limburg VZW .

**30. Omgeving – Verdeling – Percelen achter Smoutweg.**

Er wordt gunstig advies gegeven voor de voorgestelde verdeling. De bestemming blijft behouden.

**31. Omgeving – Verdeling – Canadastraat.**

Er wordt gunstig advies gegeven voor de voorgestelde verdeling. De bestemming blijft behouden.

**32. Omgeving – Verdeling – Perceel weiland ‘Aen de Rooten’.**

Er wordt gunstig advies gegeven voor de voorgestelde verdeling. De bestemming blijft behouden.

**33. Omgevingsvergunning – Het bouwen van een tuinhuis – Gebroeders Crollstraat.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het bouwen van een tuinhuis.

**34. Omgevingsvergunning – Het regulariseren van de bestaande woning en de houtberging en het uitbreiden van de woning op de verdieping – Weigering aanvraag omgevingsvergunning tot het regulariseren van het vrijstaand tuinhuis – Tienderstraat.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het regulariseren van de bestaande woning en de houtberging, en het uitbreiden van de woning op de verdieping.

**35. Verkoop bouwgrond Leemhoek Lot 13 – annulering.**

Het college gaat akkoord met de annulering van de verkoop zonder het eisen van een schadevergoeding van lot 13 uit de verkaveling Leemhoek, groot 3a 12ca.

**36. Huur van panden gelegen Bleumerstraat 56A tot 62A van Ons Dak voor de organisatie van de lessen beeldende kunsten van de Academie voor Kunsten Maaseik. Goedkeuring huurovereenkomst en samenwerkingsovereenkomst.**

Het college gaat principieel akkoord met het huren van de panden Bleumerstraat 56A tot 62A van Ons Dak als klaslokalen van de Academie en dit onder de voorwaarden zoals deze zijn opgenomen in de huurovereenkomst.

**37. Beheersplan van watermolen Dorpermolen goedgekeurd door onroerend erfgoed.**

Het college geeft de Dienst Werken opdracht om de aanvraag voor de uitbetaling van de onderzoekspremie in te dienen bij Onroerend Erfgoed.

**38. Eggestraat dringende werken in kader van wateroverlast. Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden.**

Het college gunt deze opdracht aan Baeten nv te 3660 Opglabbeek tegen het offertebedrag van € 17.608,89 incl. 21% btw.

**39. Ridderpadstraat en Kortestraat aanleg ondergronds laagspanningsnet door Fluvius.**

Het College keurt de offerte samen met de plannen voor de werken in de Ridderpadstraat en Kortestraat goed.

**40. Verkoop bouwgrond Leemhoek Lot 20.**

Het college gaat over tot de toewijzing van lot 20 uit de verkaveling Leemhoek, groot 04 a 81 ca, aan de heer en mevrouw X, mits de prijs van € 69.809,36 (€ 67.200,00 aankoopprijs - € 2.439,36 makelaarskost - €170,00 leveringskost) en onder de voorwaarden zoals deze zijn opgenomen in de getekende aankoopbelofte van 30 juni 2020.

**41. Kampvervoer KSA Roodkapjes Maaseik.**

Het college keurt de aanvraag van KSA Roodkapjes Maaseik, betreffende het vervoer van kampmateriaal, goed. Het college gaat akkoord met het voorstel om enkel tolkosten door te rekenen aan de KSA Roodkapjes Maaseik.

**42. Wekelijkse markt – omzetting specialisatie standplaats.**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating om de specialisatie van de standplaats op naam van X, voorheen standwerkersplaats voor brochures en lederwaren, te wijzigen naar snijbloemen.

**43. Goedkeuring locaties banners Unizo winkelhieren.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed dat de technische dienst 10 PVC doeken voor overspanningen en 10 dubbelzijdige PVC doeken voor dranghekken, die Unizo Limburg gratis ter beschikking stelt van de stad Maaseik, ophangt in winkelstraten en op zichtlocaties op grondgebied Maaseik ter promotie van het Winkelhieren.

**44. Goedkeuring premie kernwinkelgebied Sarina bvba, Markt.**

Rekening houdend met het aanvraagdossier en de bijgevoegde stukken, welke integraal deel uitmaken van dit besluit, gaat de Stad Maaseik akkoord om aan mevrouw X, Sarina bvba, uitbater van het horecapand, gelegen te Markt te Maaseik een premie toe te kennen van € 9432,50 voor aanpassingswerken aan het interieur van het pand op voorwaarde dat de aanvrager een samenwerkingsovereenkomst afsluit met de Stad Maaseik, dienst lokale economie alvorens de werken aan te vatten en waarbij de uitbetaling van de subsidie zal geschieden conform de bepalingen van het gemeentelijk reglement inzake Premiestelsels Kernwinkelgebied.

**45. Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: Aanpassingen met betrekking tot de uitbreiding van terrassen in functie van de geldende corona-maatregelen (Pop-up terras Oud Oteren).**

Het college gaat akkoord met het schrappen van parkeerplaatsen en afsluiten rijweg in functie van de pop-up van Oud Oteren.

**46. Wijziging marktplan weekmarkt n.a.v. versoepeling corona maatregels 30 juni 2020.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed terug te keren naar de oorspronkelijke opstelling van de wekelijkse markt op het marktplein en keurt het gewijzigde marktplan dat deel uitmaakt van dit besluit goed, alsook de maatregelen omschreven in het besluit in het kader van de veiligheid, waarbij de afstandsregel het voornaamste criterium vormt.

**47. Omgeving – Het verbouwen van een vrijstaande ééngezinswoning – Langerenstraat.**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een vrijstaande ééngezinswoning.