

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen van 7 juni 2021

Punt 1

Agenda en notulen college van burgemeester en schepenen 31/05/2021. Goedkeuring.
Het college keurt de notulen van 31/05/2021.

Punt 2

Mandaten Stad dienstjaar 2021, lijsten goedgekeurde facturen. Goedkeuring.
Het college keurt de voorgelegde lijsten met mandaten goed.

Punt 3

Leveren en plaatsen van speeltuigen. Gunning. Goedkeuring.

Het college keurt het verslag van nazicht van de offertes van 25 mei 2021 goed. Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college gunt de opdracht "Leveren van speeltuigen(montagekosten en plaatsing inbegrepen)" aan de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) bidders, zijnde:

- Perceel 1 (Combinatiespeeltuig (speeltoren): Proludic BV Speel- en Sporttoestellen, € 23.382,04 incl. 21% btw.
- Perceel 2 (Voetbal/basketbalkooi): VelopA nv, € 33.371,80 incl. 21% btw.
- Perceel 3 (Verend wiptoestel): Spereco BVBA, € 4.470,95 incl. 21% btw.
- Perceel 4 (Dubbele peuterschommel): Proludic BV Speel- en Sporttoestellen, € 2.759,04 incl. 21% btw.
- Perceel 5 (Draaiwaag): Proludic BV Speel- en Sporttoestellen, € 6.343,55 incl. 21% btw.
- Perceel 6 (Wiebelbrug): Kompan NV, € 2.657,77 incl. 21% btw.
- Perceel 7 (Veerelement): Spereco BVBA, € 6.780,84 incl. 21% btw.

Punt 4

Aankoop traktor voor dienst werken. Voorlopige oplevering. Kennisname.

Het college keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering dd 27/05/2021 goed. Het proces-verbaal van voorlopige oplevering in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college geeft de borgtocht (Deposito- en consignatiekas dossier 20030107) volledig vrij.

Punt 5

Aankoop zijdelings gemonteerde maaiarm met klepelmaaier. Voorlopige oplevering. Kennisname.

Het college keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering dd 27/05/2021 goed. Het proces-verbaal van voorlopige oplevering in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het college geeft de borgtocht (Deposito- en consignatiekas dossier 20030109) volledig vrij.

Punt 6

Licenties via Unisono, voor de betaling van de auteursrechten en billijke vergoeding voor het gebruik van muziek, audiovisuele werken... Goedkeuring.

Het stadsbestuur zal de verschuldigde auteursrechten en de billijke vergoeding betalen voor het gebruik van muziek,... aan Unisono p/a Sabam, Aarlenstraat 75-77, 1040 Brussel.

Het bestuur heeft volgende licenties bij Unisono, waarbij het via een jaartarief (indexeerbaar op basis van de Consumptieprijsindex (basis 2013) voldoet aan de regelgeving met betrekking tot tot auteursrechten en de billijke vergoeding:

15/02054914	Muziek in ondernemingen, Werkplaatsen, Ateliers en kantoorruimten SABAM vergoeding voor muziek in het ACM (eigen diensten) 6139900/02/0119/90
21/00081972 Voorlopig "Logistiek geschrapt"	Kinderopvang ROBBEDOES Schoolstraat 20B 3680 Opoeteren 6139900/03/0945/30
21/00081967 Voorlopig "Logistiek geschrapt"	Kinderopvang ROBBEDOES Sportlaan 6 3680 Maaseik 6139900/03/0945/10
21/00081969 Voorlopig "Logistiek geschrapt"	Kinderopvang ROBBEDOES Kleeskensmolenweg 14 3680 Neeroeteren 6139900/03/0945/20
21/00081966 Voorlopig "Logistiek geschrapt"	Kinderdagverblijf HOPSA Van Eycklaan 12/14 3680 Maaseik 6139900/03/0945/40
21/ 00243867	Bibliotheek Maaseik, Bleumerstraat 68 3680 Maaseik 6139900/03/0703
21/51016851	Luidsprekers Bosstraat + Markt 3680 MAASEIK 6139900/03/0520
21/51036687	Stedelijke Academie voor muziek en woord boomgaardstraat 10 3680 Maaseik 6139900/03/0820

Het bestuur waakt erover dat de activiteiten waarvoor de diensten geen licentie hebben afzonderlijk aangegeven worden via www.unisono.be.

Punt 7

Tijdelijke ondersteuning Dienst Werken door een projectmedewerker openbaar domein. Lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Het college keurt het bestek en de raming voor de opdracht "Tijdelijke ondersteuning dienst werken door projectmedewerker openbaar domein" goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 40.000,00 incl. 21% btw.

Het college gunt deze opdracht bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking: ANTEA BELGIUM NV, Berchem(Antwerpen); Mondea BVBA, Sint-Joost-Ten-Node; HUDSON BELGIUM NV, Sint-Lambrechts-Woluwe; TEC NV, Antwerpen; NOVA ENGINEERING NV, Hasselt; ALIGNO MANAGEMENT NV, Aalter; BRUNEL BELGIUM NV, Mechelen; FULL HOUSE BVBA, ROESELARE; TORMANS BVBA, Geel.

Punt 8

Openstaande vorderingen stad. Oninbaarstelling. Kennisname.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de oninbaarstelling voor een bedrag van 37.581,30 euro die de financieel directeur als oninbaar boekt via de jaarrekening 2021 op basis van redenen van insolventie van de debiteur.

Punt 9

Bezwaar van mevrouw A. tegen de aanslag in de belasting op eroshuizen, bars, rendez-vous huizen en privé-clubs voor het aanslagjaar 2020.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaarschrift van mevrouw A. tegen de aanslag in het kohier inzake de belasting op eroshuizen, bars, rendez-vous huizen en privé-clubs voor het aanslagjaar 2020 ontvankelijk doch ongegrond.

Punt 10

(Toekomstige) herindiening budget 2021 kerkfabriek Sint-Gertrudis. Goedkeuring.

Het college gaat akkoord met een nieuwe indiening van het budget 2021 door kerkfabriek Sint-Gertrudis, rekening houdend met de gemaakte opmerkingen.

Punt 11

Aanstelling personeelslid tot gemeentelijk omgevingsambtenaar. Goedkeuring.

Het college gaat principieel akkoord met de aanstelling van een personeelslid, tewerkgesteld als voltijds contractueel deskundige omgeving, als gemeentelijk omgevingsambtenaar.

Deze aanstelling als gemeentelijk omgevingsambtenaar wordt aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd.

Punt 12

Opstarten wervingsreserve techniek zaalwachter binnen de sportdienst.

Goedkeuring.

Het college gaat akkoord met het opstarten van de procedure voor de aanleg van een wervingsreserve voor de functie van voltijds contractueel techniek zaalwachter (D1-D3).

Het college gaat akkoord met de publicatie van de vacature van techniek zaalwachter en stelt de selectiecommissie voor de functie van techniek zaalwachter samen. Het college stelt eveneens de selectieprocedure voor de functie van techniek zaalwachter vast.

Het college bepaalt de geldigheidsduur van de wervingsreserve voor de functie van techniek zaalwachter op 2 jaar.

Punt 13

Openstelling diensthoofd infrastructuur en patrimonium met aanleg van een wervingsreserve. Goedkeuring.

Het college stelt de functie van voltijds statutair diensthoofd infrastructuur en patrimonium (A4a-A4b) open met aanleg van een werfreserve.

Het college gaat akkoord om voor de functie van diensthoofd infrastructuur en patrimonium af te wijken van de bijzondere kwalificatievereisten voor een functie op A-niveau en stelt de bijzondere kwalificatievereisten als volgt vast:

- functiegericht masterdiploma of algemeen masterdiploma met 4 jaar relevante ervaring. of
- bachelordiploma met minimum 8 jaren relevante beroepservaring en slagen voor een niveau/capaciteitstest.

Het college gaat akkoord met de publicatie van de vacature van diensthoofd infrastructuur en patrimonium, stelt de selectiecommissie samen en stelt de selectieprocedure vast.

Het college gaat ermee akkoord om voor de functie van diensthoofd infrastructuur en patrimonium, in samenwerking met Poolstok, beroep te doen op de firma Motmans & Partners en keurt het samenwerkingsvoorstel goed.

Het college bepaalt de geldigheidsduur van de wervingsreserve voor de functie van deskundige omgeving op 2 jaar.

Punt 14

Wijziging proeven selectieprocedure kinderopvangster Robbedoes. Goedkeuring.

Het college wijzigt de selectieprocedure voor de functie van kinderopvang(st)er binnen de buitenschoolse kinderopvang Robbedoes van 19 april 2021 als volgt:

- Het selectieprogramma zal bestaan uit een praktische proef (100 punten) en een mondelinge proef (100 punten).
- Om geslaagd te zijn moeten de kandidaten 50% per proef en 60% in totaliteit (praktisch en mondeling) behalen.
- De selectieprocedure resulteert in een rangschikking van de geslaagde kandidaten op basis van hun eindresultaat.

Punt 15

Maatregelen i.k.v. coronavirus - tijdelijk ter beschikking stellen/herplaatsen van bepaalde contractuele personeelsleden. Bekrachtiging.

Het college bekrachtigt het besluit d.d. 28/05/2021 van de algemeen directeur waarin wordt overgegaan tot het tijdelijk aanbieden van een vervangende taak aan personeelsleden, door een tijdelijke ter beschikking stelling aan/herplaatsing in de week van 31/05/2021 t.e.m. 04/06/2021.

Punt 16

Ambtshalve schrapping uit het wachtregister. Goedkeuring.

Het college schrapt de heer C., en wonende te 3680 Maaseik, uit het wachtregister.

Punt 17

Ambtshalve schrapping uit het vreemdelingenregister. Goedkeuring.

Het college beslist om de heer D. en echtgenote E. en de kinderen, en wonende Maaseik te schrappen uit het vreemdelingenregister.

Punt 18

Voetbalclub SLW-Maaseik: oplossen problematiek C-plein. Goedkeuring.

Het college geeft opdracht om het C-plein via een techniek van diepscheuren tot 60cm in 2 richtingen te behandelen en dan de toplaag terug aan te leggen en in te zaaien. De geraamde kostprijs is 13.200 euro.

Het college gaat akkoord met de aankoop van de nodige extra doelen en ballenvangers voor een geraamde prijs van 9.200 euro.

Het college gaat akkoord om de middelen te voorzien door een aanpassing raming budget 2021.

Het college geeft opdracht om het C-plein speelklaar te maken voor het nieuwe seizoen en de uitvoering van de werken door de dienst werken te laten coördineren.

Punt 19

Geacht vergund - opname achterste bijgebouw (zonder de overkapping) met als afmeting 13,60 meter x 6 meter in het vergunningenregister - Solterweg.

De boven beschreven constructie op het perceel Koningin Astridlaan, wordt opgenomen in het vergunningenregister van de stad Maaseik als vergund geachte constructie opgericht van voor 1980.

Punt 20

Omgevingsvergunning - bouwen van een ééngezinswoning in halfopen bebouwing - Bergerstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor bouwen van een ééngezinswoning in halfopen bebouwing.

Punt 21

Omgeving - het uitvoeren van een reliëfwijziging - Diestersteenweg (ONGUNSTIG).

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een reliëfwijziging m.n. het ophogen van bovenvermelde weiland (percelen) om volgende redenen:

- De aanvraag is in strijd met de bestemming van het gewestplan.
- De aanvraag is niet in overeenstemming met de goede ruimtelijke ordening.
- De aanvraag is niet verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid. De aanvraag doorstaat de watertoets niet

Punt 22

Omgevingsvergunning - het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning - Langerenstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning.

Punt 23

Omgeving - uitbreiden van een paardenhouderij – Dornernieuwstraat (ongunstig).

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag van een omgevingsvergunning voor een uitbreiding van een paardenhouderij, bouwen van een loods met binnenpiste en stallingen, aanleggen en regularisatie van bijkomende verhardingen, aanleggen van een nieuwe buitenpiste, bouwen van een nieuwe stapmolen, regularisatie van een buitenpiste en regularisatie van een binnenverbouwing met bijhorende milieubrieven om volgende redenen:

- De aanvraag is in strijd met de bestemming van het gewestplan.
- De aanvraag is niet in overeenstemming met de goede ruimtelijke ordening.

Punt 24

Omgeving - het uitbreiden van een ééngezinswoning met een carport en overdekt terras - Venlosesteenweg.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het uitbreiden van een ééngezinswoning met een carport en een overdekt terras.

Punt 25

Omgeving - Parkeren - Aanvullend politiereglement: Aanpassen scootmobielparking Loerstraat naar autoparking en fietsenstalling

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord om op de Loerstraat de scootmobielparking aan te passen naar 1 autoparkeerplaats en een fietsenstalling met nietjes.

Het college van burgemeester en schepenen agendaert het dossier op de gemeenteraad.

Punt 26

Omgeving - Verkeersveiligheid - Aanvraag plaatsen SAVE-bord Kinrooiersteenweg. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het plaatsen van een SAVE-bord op de Kinrooiersteenweg ter hoogte van kilometerpaal 2.9.

Punt 27

Omgeving – Verkeersleefbaarheid – Tijdelijk politiereglement: Filteren verkeer Bergeindestraat (buurtweg 34).

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde proefopstelling, namelijk het plaatsen van een bord C3 'Verboden toegang, in beide richtingen, voor iedere bestuurder' met onderbord 'Uitgezonderd fietsers en speedpedelec' op het kruispunt van de Hermesstraat met buurtweg 34 en op de buurtweg voorbij de inritten van de aanpalende eigenaar en het plaatsen van een afsluiting om de doorgang fysiek onmogelijk te maken.

Het college geeft opdracht om deze proefopstelling na 2 maanden te evalueren.

Punt 28

Samenwerkingsovereenkomst Veiligheidscoördinator Gruitroderlaan Wegeniswerken. Goedkeuring.

Het college gaat akkoord met de samenwerkingsovereenkomst, of overeenkomst tot aanstelling van de veiligheidscoördinator verwezenlijking, van BOVECO bvba, Kinrooi.

Punt 29

SDG-engagementsverklaring voor lokale besturen rond duurzame ontwikkelingsdoelstellingen. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen staat achter de SDG-engagementsverklaring. Dit ter extra ondersteuning van het klimaatactieplan en deelname aan de "Week van de Duurzame gemeente 2021".

Punt 30

Ophangen sfeerverlichting en -lampionnen op de Markt van 24/06/2021 tot en met 05/09/2021. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ophanging van sfeerverlichting en -lampionnen goed op de markt tijdens de zomerperiode vanaf 24/06/21 tot en met 05/09/21.

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de dienst werken om de sfeerverlichting en -lampionnen op te hangen en in dienst te stellen voor 24/06/2021 en om de sfeerverlichting en -lampionnen na 05/09/2021 weg te halen.

Punt 31

Afwijking op het retributiereglement op het privaat gebruik van het openbaar domein voor mobiele terrassen, stoelen en tafels en andere activiteiten. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen keurt een afwijking van het retributiereglement goed voor de periode van 25/06/21, 26/06/21 en 27/06/21. Deze afwijking houdt in dat er geen retributie verschuldigd is en dat er geen vergunning aangevraagd moet worden voor het uitstallen van koopwaar op het voetpad voor de winkel van de handelaar in het kernwinkelgebied zone 1 gedurende deze periode. Er moet steeds 1,5 m ruimte gewaarborgd blijven voor de doorgang van voetgangers.

Punt 32

Goedkeuring premie kernwinkelgebied.

Rekening houdend met het aanvraagdossier en de bijgevoegde stukken, welke integraal deel uitmaken van dit besluit, gaat de Stad Maaseik akkoord om aan de heer S., eigenaar van het pand, gelegen te Bosstraat te Maaseik een premie toe te kennen van € 10.000,00 voor gevelrenovatiewerken en aanpassingswerken aan het interieur van het pand op voorwaarde dat de aanvrager een samenwerkingsovereenkomst afsluit met de Stad Maaseik, dienst lokale economie alvorens de werken aan te vatten, op voorwaarde dat bij de betalingsaanvraag een gedetailleerde factuur van Baens kan voorgelegd worden, op voorwaarde dat de functie van het handelspand gedurende 5 jaar niet verandert, en waarbij de uitbetaling van de subsidie zal geschieden conform de bepalingen van het gemeentelijk reglement inzake Premiestelsels Kernwinkelgebied.

Punt 33

Goedkeuring premie kernwinkelgebied.

Rekening houdend met het aanvraagdossier en de bijgevoegde stukken, welke integraal deel uitmaken van dit besluit, gaat de Stad Maaseik akkoord om aan de heer S., eigenaar van het pand, gelegen te Bosstraat te Maaseik een premie toe te kennen van € 10.000,00 voor gevelrenovatiewerken en aanpassingswerken aan het interieur van het pand op voorwaarde dat de aanvrager een samenwerkingsovereenkomst afsluit met de Stad Maaseik, dienst lokale economie alvorens de werken aan te vatten en waarbij de uitbetaling van de subsidie zal geschieden conform de bepalingen van het gemeentelijk reglement inzake Premiestelsels Kernwinkelgebied.

Punt 34

Tijdelijke politieverordening n.a.v. de officiële opening Bleumerstraat. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende politieverordening goed:

Op zondag 20/06/21 wordt de officiële opening van de Bleumerstraat georganiseerd. Alle verkeer en het parkeren van voertuigen verbieden op volgende wegen op zondag 20/06/21 van 10u tot 18u:

- Bleumerstraat
- Monseigneur Koningsstraat, vanaf kruispunt t.h.v. Sionstraat
- Houtstraat t.h.v. Bleumerstraat
- Torenstraat t.h.v. Bleumerstraat

Punt 35

Aanleg pop-up speelruimte op Markt en Kolonel Aertsplein tijdens zomerperiode. Goedkeuring.

Het college gaat akkoord met het voorstel om pop-up speelruimtes in te richten tijdens de twee zomermaanden op het Kolonel Aertsplein.

Het college maakt een keuze welke toestellen worden geplaatst:

- Mobiele speelwagen van Fun4us uit Neeroeteren
- Mobiele klimblok van Jeppa

Het college bespreekt het voorstel van de firma Mekano Play op een later moment.

Het college geeft opdracht om jobstudenten aan te stellen voor het toezicht bij de speeltoestellen. Het aantal zal afhangen van de gekozen toestellen en de duur van openstelling van de speeltuigen.

De dienst jeugd & samenleven krijgt de opdracht om afspraken te maken met de gekozen firma's om een juiste prijsbepaling te kunnen krijgen en nadien moet het dossier terug op de agenda voor het college geplaatst worden.

Punt 36

Veiligheidsmaatregelen avondmarkten i.s.m. Provinciale Beroepsvereniging Marktkramers van Limburg. Goedkeuring.

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat ermee akkoord dat de technische dienst en de dienst Lokale Economie mee zorg dragen voor de technische modaliteiten m.b.t. de organisatie van de avondmarkten in Maaseik en Neeroeteren.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt goed dat de gemeenschapswachten ingezet worden tijdens de avondmarkten en toe te zien op de naleving van de nodige veiligheidsmaatregelen.

Punt 37

Inname Openbaar Domein: Promotionele actie. Goedkeuring.

Het college van Burgemeester en Schepenen geeft toelating aan dhr. L. voor het organiseren van een flyeractie met promowagen op de markt van Maaseik op zaterdag 12 juni 2021 ter gelegenheid van de opening van zijn nieuwe zaak in de Hepperstraat van 10u tot 18u.

Het college van Burgemeester en Schepenen keurt goed dat 3 parkeerplaatsen vrijgehouden worden.

Het college van Burgemeester en Schepenen keurt goed dat er geen retributie privaat gebruik van het openbaar domein en/of geen parkeergelden zullen aangerekend worden.

Punt 38

Organisatie 'Smiley zomer 2021'. Goedkeuring.

Het college geeft toestemming aan de dienst jeugd en samenleving om de smiley te organiseren zoals voorgesteld.

Het college gaat akkoord met de huur van een busje voor 2 maanden voor de werking.

Punt 39

Kampvervoer KSA Maaseik. Goedkeuring.

Het college gaat akkoord met het voorstel om enkel de tolkosten door te rekenen aan de jeugdverenigingen.

Het college keurt de aanvraag van KSA Maaseik betreffende het vervoer van kampmateriaal goed.