

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen
van 14 december 2020

Punt 1

Agenda en notulen college van burgemeester en schepenen 07/12/2020. Goedkeuring.
Het college keurt de notulen van de vergadering van 7 december 2020 goed.

Punt 2

Mandaten Stad dienstjaar 2020 lijst goedgekeurde facturen. Goedkeuring.
Het college keurt de voorgebrachte lijst met mandaten goed.

Punt 3

Aanschaf ITSM-systeem voor dienst ICT. Afname Raamcontract Stad Brugge.
Het College van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van ICT apparatuur via het Raamcontract van Stad Brugge inzake ICT-apparatuur. Deze opdracht wordt gegund aan Real Dolmen, HUIZINGEN tegen het nagerekende offertebedrag van € 15.866,73 incl 21% btw.

Punt 4

Bezwaar van mevrouw X tegen de aanslag in de belasting op de gebouwen en de woningen die opgenomen zijn in het leegstandsregister voor het aanslagjaar 2019.
Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar van mevrouw X tegen de aanslag in de belasting op de woningen en gebouwen die zijn opgenomen in het leegstandsregister voor het aanslagjaar 2019 ontvankelijk doch ongegrond.

Punt 5

Busvervoer van kinderen voor en na schooltijd + schoolzwemmen 2021. Goedkeuring Gunning.
Het college gunt de opdracht "Busvervoer van kinderen voor en na schooltijd + schoolzwemmen 2021" aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde De Wilg, Bree, tegen het nagerekende offertebedrag van € 301.449,16 incl. 6% btw, waarvan €158.948,99 incl 6% btw ten laste van Stad Maaseik.

Punt 6

Aangenomen protesten na vaststelling parkeerwachter in de periode van 05.11.2020 tem 08.12.2020

Het college van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de lijst van aanvaarde protesten betreft parkeervaststellingen voor de periode van 5 november 2020 tot en met 8 december 2020.

Punt 7

Maatregelen i.k.v. coronavirus - tijdelijk ter beschikking stellen/herplaatsen van bepaalde contractuele personeelsleden.

Het college bekrachtigt het besluit d.d. 04/12/2020 van de algemeen directeur waarin wordt overgegaan tot het tijdelijk aanbieden van een vervangende taak aan een aantal personeelsleden, door een tijdelijke ter beschikking stelling aan/herplaatsing in de week van 07/12/2020 t.e.m. 11/12/2020.

Punt 8

Aanstelling onbepaalde duur kinderopvangster.

Het college stelt iemand met ingang van 01/01/2021 aan als deeltijds (19/38 u. per week) contractueel kinderopvangster binnen de buitenschoolse kinderopvang Robbedoes, in niveau C met salarisschaal C1, voor een onbepaalde duur met een inlooperperiode ten belope van acht maanden. Voor het einde van de inlooperperiode wordt er een evaluatie voorzien om de arbeidsovereenkomst te bestendigen.

Punt 9

Consolidatie arbeidsongeval zonder blijvende arbeidsongeschiktheid.

Periodes van tijdelijke arbeidsongeschiktheid zijn erkend door de bevoegde medische dienst die een causaal verband hebben met het ongeval: 22/01/2020 t.e.m. 08/03/2020: 100%

Dit arbeidsongeval is geconsolideerd op 02/10/2020 zonder blijvende arbeidsongeschiktheid. Het dossier wordt zonder gevolg gerangschikt. Er wordt geen rente voor blijvende invaliditeit weerhouden.

Punt 10

Kennisgeving resultaat re-integratietraject personeelslid.

Het college keurt het gemotiveerd verslag i.k.v. het re-integratietraject van een personeelslid goed.

Punt 11

Verlenging bepaalde duur techniker milieu binnen de dienst werken.

Het college stelt iemand aan als voltijds contractueel techniker milieu, in niveau D met salarisschaal D1, voor een bepaalde duur van 01/01/2021 tot en met 30/06/2021.

Punt 12

Goedkeuring samenwerkingsvoorstel decretale graden

Het college stemt ermee in om beroep te doen op Poolstok, in samenwerking met het adviesbureau Accord Group, voor de evaluatie van de algemeen directeur tijdens de proeftijd.

Het college keurt het samenwerkingsvoorstel voor de evaluatie van de decretale graden goed.

Punt 13

Ambtshalve inschrijving in het bevolkingsregister. Goedkeuring.

Het college beslist om de heer Z. in te schrijven op een adres te Maaseik.

Punt 14

Ambtshalve schrapping uit het bevolkingsregister. Goedkeuring.

Het college beslist om de heer B. te schrappen uit het bevolkingsregister.

Punt 15

Ambtshalve schrapping uit het vreemdelingenregister. Goedkeuring.

Het college beslist om de heer V. te schrappen uit het vreemdelingenregister.

Punt 16

Ambtshalve schrapping uit het vreemdelingenregister. Goedkeuring.

Het college beslist om de heer L. te schrappen uit het vreemdelingenregister.

Punt 17

Omgeving - Verdeling Houtstraat.

Er wordt een gunstig advies gegeven voor de voorgestelde verdeling volgens het verdelingsplan opgesteld door PS-Survey bvba op 13/11/2020. De bestemming blijft behouden.

Punt 18

Omgeving - Verkaveling - Verzaking verkaveling Ophovenstraat – Kruisstraat – Heerbaan

Het college neemt akte van het verzoek tot verzaking voor de verkaveling gelegen aan de Ophovenstraat, de Kruisstraat en de Heerbaan.

Punt 19

Omgevingsvergunning - Vrijgave van verkaveling Daalstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert hierbij het attest van vrijgave van verkaveling af.

Punt 20

Omgevingsvergunning - het bouwen van een ééngezinswoning - Oude Kerkweg

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het bouwen van een ééngezinswoning aan BEN GOYENS BVBA .

Punt 21

Omgevingsvergunning - verbouwen van een pand tot 3 appartementen – Bleumerstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het verbouwen van een bestaand pand tot 3 appartementen.

Punt 22

Omgeving - Advies college - Dit omvat het trekken van een tweede draadstel en het gebruik van HTLS-geleiders die meer stroom voerende capaciteit aanbieden. Het plaatsen van omheining en het creëren van een sas

De voorliggende aanvraag wordt VOORWAARDELIJK GUNSTIG geadviseerd voor het uitbreiden van het terrein van het onderstation door de uitbreiding van de postomheining en de opbouw van een tweede toegangspoort, zodoende dat er een sas wordt gecreëerd, en de gevraagde inrichtingen

Punt 23

Omgeving - Het bouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing met carport met tuinberging tegen de linker zijgevel – Olmenweg.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het wijzigen van de vergunde plannen voor wat betreft het aantal en de positionering van ramen en deuren in de gevel als gevolg van de gewijzigde indeling van de woning.

Punt 24

Omgevingsvergunning - het uitbreiden van een bestaande ééngezinswoning met een veranda, het regulariseren en uitbreiden van een vrijstaande garage en regulariseren van een tuinhuis met afdak, een vijver en een stal – Hagedorenstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het uitbreiden van een bestaande ééngezinswoning met een veranda, het regulariseren en uitbreiden van een vrijstaande garage en regulariseren van een tuinhuis met afdak, een vijver en een stal.

Punt 25

Omgeving - advies beroepsprocedure - plaatsen omheining en aanleggen klinkerverharding Houwstraat.

Het college van burgemeester en schepenen geeft een ongunstig advies voor het plaatsen van een draadafsluiting met betonplaat van 40 cm en de aanleg van een klinkerverharding

Punt 26

Omgeving - Mobiliteit - Bespreekpunt: Parkeerbeleidsplan

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp parkeerbeleidsplan, opgesteld door Tridee en vraagt om een verdere uitwerking van het plan. De dienst omgeving agendeert het ontwerp parkeerbeleidsplan op de Gecoro.

Punt 27

Omgevingsvergunning - Vrijgave verkaveling Nielerstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert hierbij het attest van vrijgave van verkaveling af.

Punt 28

Omgeving - Mobiliteit - Opheffen tijdelijke politieverordening op het wegverkeer naar aanleiding van de werken aanleg fietspaden Breeërweg.

Het college van burgemeester heft de tijdelijke politieverordening op het wegverkeer naar aanleiding van de werken aanleg fietspaden Breeërweg (dd. 9 september 2019) op.

Punt 29

Omgevingsvergunning voor het bouwen van een tweegezinswoning, Ketelstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het bouwen van een tweegezinswoning.

Punt 30

Omgevingsvergunning voor bouwen van een woning in open bebouwing, Canadastraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor bouwen van een woning in open bebouwing.

Punt 31

Omgeving - Mobiliteit - Schrappen parkeerplaatsen + markering zebrapad Voorshoventerweg

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om op de Voorshoventerweg ter hoogte van het kruispunt met de Stappenvekkenweg 2 parkeerplekken te schrappen volgens toegevoegd plan. Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan dienst werken om de vereiste markering aan te brengen.

Punt 32

Maaien grasmatten 2020 verlengbaar in 2021 - Verlenging 1 (Maaien grasmatten 2020 verlengbaar in 2021). Goedkeuring gunning.

Het college gunt de opdracht "Maaien grasmatten 2020 verlengbaar in 2021 - Verlenging 1 (Maaien grasmatten 2020 verlengbaar in 2021)" aan dezelfde dienstverlener, zijnde Neyens Ronny, Kozen, tegen het nagerekende offertebedrag van € 59.545,48 incl. 21% btw.

Punt 33

Vraag door vzw OJM tot wijzigen visietekst park management bedrijventerreinen. Goedkeuring.

De stad Maaseik wenst meer een regierol op te nemen om de doelstellingen uit de meerjarenplanning 2020-2025 te realiseren voor de bedrijventerreinen van Maaseik. Zij voorziet hiertoe extra personele ondersteuning op de dienst lokale economie. De stad Maaseik wenst in deze nauw samen te werken met alle betrokken actoren en met ruime participatie de realisatie door te voeren. De vzw Ondernemersvereniging Jagersborg Maaseik is hierbij de belangrijkste partner en het belangrijkste adviesorgaan.

De stad Maaseik gaat akkoord met volgende op 19 november 2020 door de vzw OJM gevraagde wijzingen aan en aanvullingen op de visietekst die werd goedgekeurd door het college tijdens de zitting van 13 januari 2020 inzake de gewenste organisatiestructuur voor bedrijventerreinbeleid en de manier van samenwerken tussen de stad Maaseik en de vzw OJM in deze:

- indien projectmatige financiering door de stad in het geding is, dient de vzw OJM voorafgaandelijk goedkeuring te vragen en te verkrijgen van de stad Maaseik. Indien geen projectmatige financiering door de stad in het geding is, behoudt de vzw OJM haar onafhankelijk initiatiefrecht inzake projecten die worden uitgewerkt op het bedrijventerrein.
- de stad Maaseik speelt een ondersteunende, administratieve rol in het beheer van de onafhankelijke vzw OJM (administratie inzake uitnodigingen voor de eigen vergaderingen, agenda's opmaken, verslagen van de Raad van Beheer en Algemene vergadering, eventuele andere administratie mits voorafgaand overleg en in de mate van het haalbare).
- de stad Maaseik kan ook projectmatig een rol spelen in beheersaangelegenheden, zoals bijvoorbeeld het beheer van de What's App buurtpreventiegroep, mits dit projecten betreft die kaderen in de doelstellingen van de stad Maaseik voor de bedrijventerreinen zoals geformuleerd in de meerjarenplanning.
- de stad Maaseik promoot ledenwerving van de vzw OJM op Jagersborg en/of op de andere bedrijventerreinen door het informeren van nieuwkomers over de vzw OJM bij toewijzingsprocedure van kavels en vergunningen.
- de stad Maaseik speelt een ondersteunende rol in de eigen groepsaankopen van de vzw OJM, gezien commissies daarop een belangrijke bijkomende inkomstenbron kunnen zijn voor de realisatie van de gedeelde doelstellingen en de groepsaankopen een wezenlijke incentive vormen tot lidmaatschap van de vzw OJM.

Punt 34

Aanvraag vrijstelling selectieproeven ICT manager

Het college stelt een personeelslid vrij van deelname aan de psychotechnische proef voor de functie van ICT manager .

Punt 35

S-LIM project: aanschaf en vernieuwing vaste camera 's voor zone Centrum Maaseik - keuzes maken voor gunningsopdracht.

Het project kan verder voorbereid worden. Op volgende plaatsen dient geen camera voorzien te worden:

-Bospoort thv de apotheek en Heilig Wammes (camera's 2.6, 3.1 en 3.2)

-Camera 17.4 kijken of die weerhouden wordt. Staat er niet ook een ANPR camera een beetje verderop?

Extra camera aan de rotonde Vlooienvlooi richting eerste deel Muntplein (indien esthetisch mogelijk) en aan de Eikerpoort (ook nummerplaatherkenning). Voorstel om de camera's op de markt te vernieuwen.

Camera Sionstraat en Monseigneur Koningsstraat: rijrichting Sionstraat in, Bleumerstraat uit
Nummerplaatherkenning noodzakelijk

Verder onderzoeken of snelheidscamera's mogelijk zijn op de Bleumerstraat.

Financiering project

Aandeel S-LIM:

Eénmalige kosten: **€ 103.363,53** -> verrekeningsrechten S-LIM (€ 589.151,91)

Periodiek kosten: **€ € 34.995,62** -> EIGEN MIDDELEN 202

Aandeel Fluvius:

Eénmalige kosten – camera Infrastructuur: **€ 152.706,84** -> verrekeningsrechten S-LIM (€ 589.151,91)

Eénmalige kosten – netwerk + Glasvezel: **€ 93.170,00** -> EIGEN MIDDELEN (of indien blijkt dat we nog over voldoende trekkingsrechten beschikken, na te vragen bij dienst Werken)

Jaarlijkse kosten – services + support: **€ 8.712,00 + € 484,00** – EIGEN MIDDELEN 2021

Verdere afstemming met dienst verkeer en uitwerking voor het gunningsbesluit aan een volgende college.