

**Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen**  
van 15 februari 2021

---

**Punt 1**

**Agenda en notulen college van burgemeester en schepenen 08/02/2021. Goedkeuring.**  
Het college keurt de notulen van de vergadering van 8/2/2021 goed.

**Punt 2**

**Mandaten Stad dienstjaar 2020 en 2021, lijsten goedgekeurde facturen. Goedkeuring.**  
Het college keurt de lijsten goed.

**Punt 3**

**All-in onderhoudscontract voor AED toestellen Stad Maaseik. Goedkeuring lastvoorwaarden, raming en leverancierslijst. Gunning. Besluit.**

Het college keurt het verslag van nazicht van de offertes van 8 februari 2021. De opdracht "Onderhoudscontract AED-toestellen" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde AED Partner/ Vita Nova Supra NV, GENK, tegen het nagerekende offertebedrag van € 5.456,88 incl. 6% btw voor de periode van 48 maanden. Het onderhoud kost gedurende de 4 jaar jaarlijks € 1.364,22 incl. 6% btw.

**Punt 4**

**Aankoop containerunit wijk Gasthuisveld - Izeven. Gunning.**

Het college keurt het verslag van nazicht van de offertes van 4 februari 2021 goed. De opdracht "Aankoop containerunit wijk Gasthuisveld - Izeven" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde WARSCO UNITS NV, Genk, tegen het nagerekende offertebedrag van € 24.640,59 incl. 21% btw.

Volgende optie wordt besteld: Kitchenette.

Volgende optie wordt niet besteld: Brand- en inbraakalarm.

**Punt 5**

**Aankoop materialen en wegmarkeringen in het kader van het ' Octopusplan' - Perceel 1 (uitrusting)-aanvullende leveringen. Gunning. Besluit.**

Het college keurt verkening 1 van de opdracht "Aankoop materialen en wegmarkeringen in het kader van het ' Octopusplan' - Perceel 1 (uitrusting)" goed voor het totaal bedrag in meer van € 2.783,00 incl. 21% btw.

**Punt 6**

**Gemeentebelasting voor de inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen. Limburg.Net. 2021-2025.**

Limburg.net voorziet vanaf aanslagjaar 2021 een nieuw modelreglement met enkele inhoudelijke wijzigingen. Maaseik schakelt vanaf 2021 namelijk over naar systeem 'Zuid', waardoor onder andere het bedrag van de kohierbelasting wijzigt omwille van overgang diftar gft naar abonnementsstelsel gft.

**Punt 7**

**Begeleiding bij de heraanbesteding van de bestaande verzekeringsportefeuille. Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.**

Het college keurt het bestek en de raming voor de opdracht "Begeleiding bij de heraanbesteding van de bestaande verzekeringsportefeuille" goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 5.000,00 incl. 21% btw.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking: AON BELGIUM BVBA, Diegem; RISKSOLUTIONS BVBA, Heverlee; KEGELS & VAN ANTWERPEN NV, Antwerpen; IC VERZEKERINGEN / CI ASSURANCES NV, 1040 Brussel. Voor deze opdracht werd er geen budget voorzien maar de nodige kredieten zullen voorzien worden bij de eerstvolgende aanpassing van de meerjarenplanning. In het kader van de administratieve vereenvoudiging zullen de te onderhandelen polissen aan 1 inschrijver gegund worden.

### **Punt 8**

#### **Vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het kohier inzake de belasting op het winnen van kiezel en zand in ontginningsgebied Elerweerd voor periode 01-07-2020 tot 31-12-2020.**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier inzake de belasting op het winnen van kiezel en zand in ontginningsgebied Elerweerd voor de periode 01-07-2020 tot 31-12-2020 vast en verklaart het uitvoerbaar voor het bedrag van 163.414,94 euro.

### **Punt 9**

#### **Maatregelen i.k.v. coronavirus - tijdelijk ter beschikking stellen/herplaatsen van bepaalde contractuele personeelsleden.**

Het college bekrachtigt het besluit d.d. 05/02/2021 van de algemeen directeur waarin wordt overgegaan tot het tijdelijk aanbieden van een vervangende taak aan enkele personeelsleden, door een tijdelijke ter beschikking stelling aan/herplaatsing in de week van 08/02/2021 t.e.m. 12/02/2021.

### **Punt 10**

#### **Grafconcessie. Aanvraag.**

Het college geeft goedkeuring voor een 30-jarige grafconcessie (2m<sup>2</sup>) op de begraafplaats te Maaseik. De concessiehouder betaalt de factuur van 600 euro.

### **Punt 11**

#### **Grafconcessie. Aanvraag.**

Het college geeft goedkeuring voor een 30-jarige grafconcessie (2m<sup>2</sup>) op de begraafplaats te Maaseik. De concessiehouder betaalt de factuur van 600 euro.

### **Punt 12**

#### **Grafconcessie. Aanvraag.**

Het college geeft goedkeuring voor een 30-jarige grafconcessie (urneveld) op de begraafplaats te Opoeteren. De concessiehouder betaalt de factuur van 450 euro.

### **Punt 13**

#### **Columbariumconcessie. Aanvraag.**

Het college geeft goedkeuring voor een 30-jarige columbariumconcessie op de begraafplaats te Neeroeteren. De concessiehouder betaalt de factuur van 450 euro.

### **Punt 14**

#### **Van Eyck gevels graffiti.**

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de Dienst Werken om de bomen aan de zijgevel van het oude RTT-gebouw, gelegen aan de Philipslaan 85 Maaseik, en het metalen kunstwerk, dat twee volleybalspelers uitbeeldt, aan de Pelsersstraat 33 Maaseik, te verwijderen en over te brengen naar MOSA-RT, Weertersteenweg 135a.

Het college neemt kennis van de inhoud van de overeenkomst die AGBI Maaseik afsloot met Street Art Festival vzw aangaande het project Van Eyck in graffiti. Het college geeft opdracht aan Eric Langie om een afschrift van dit besluit te bezorgen aan de betrokken diensten.

### **Punt 15**

#### **Jaarlijkse betoelaging SAM, sportacademie middelbaar onderwijs.**

Het college beslist om de financiële ondersteuning van €1.351,78 voor de kosten SAM over te maken aan de organisatoren aangezien de uitgaven via facturen zijn geverifieerd.

### **Punt 16**

#### **Subsidies aan sportclubs vanuit het noodfonds.**

Het college beslist om aan de opgesomde verenigingen het vermelde bedrag (€85.700) te betalen.

## **Punt 17**

### **Ondertekening nieuwe datagebruikersovereenkomst GoPress bibliotheek**

Het college gaat akkoord met de ondertekening van de nieuwe datagebruikersovereenkomst voor GoPress.

## **Punt 18**

### **Omgeving - het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning met dierenartspraktijk - Langerenstraat.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning met dierenartspraktijk aan DIERENARTSEN DAMINET-LAMBERT BVBA.

## **Punt 19**

### **Omgeving - het bouwen van een ééngezinswoning met carport en vrijstaande tuinberging - Elerweg.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor bouwen van een ééngezinswoning met carport en vrijstaande tuinberging.

## **Punt 20**

### **Omgevingsvergunning - het uitbreiden van de bestaande zonevreemde ééngezinswoning met een overkapping - Dornestraat.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het bouwen van een overkapping.

## **Punt 21**

### **Omgevingsvergunning voor het plaatsen van een omheining tegen de achterste perceelgrens, Neermolenstraat.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het plaatsen van een omheining tegen de achterste perceelgrens.

## **Punt 22**

### **Omgeving - het kappen van 2 loofbomen - Kaartridderstraat.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het kappen van 2 loofbomen.

## **Punt 23**

### **Omgevingsvergunning – Aanvraag vrijgave verkaveling Wurfelder Bosschen fase 4.**

Het college van burgemeester en schepenen levert hierbij het attest van vrijgave van verkaveling conform artikel 4.2.16§2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening af aan de verkavelaar.

## **Punt 24**

### **Omgeving - mobiliteit – Albert Claessensweg inrichten als schoolstraat**

Het college gaat akkoord met onderstaande maatregel, die periodiek is. Elk schooljaar van 1 september tot en met 30 juni op schooldagen in de Albert Claessensweg:

- o 8u15 tot 8u45 op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag
- o 14u55 tot 15u25 op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag
- o 11u45 tot 12u15 op woensdag

toegang is verboden in beide richtingen, voor gemotoriseerd verkeer

- de maatregel geldt niet voor rijwielen en pedelegs

- de toegang is niet verboden voor uitrijdend verkeer van buurtbewoners, weliswaar aan een trage snelheid en rekening houdend met voetgangers en fietsers

Voor het schooljaar 2020-2021 wordt het project 'schoolstraat' gestart op 19 april 2021.

### **Punt 25**

#### **Omgeving - Advies voor het bouwen van een pand bestaande uit 3 woonéénheden in gesloten bebouwing - Beroepsprocedure Provincie Limburg door de bezwaarindiener.**

Het college van burgemeester en schepenen leverde een gunstig advies af voor de omgevingsvergunning voor het bouwen van een pand bestaande uit 3 woonéénheden, op een perceel gelegen Schillingsstraat. Hierbij bevestigt het college van burgemeester en schepenen het standpunt van de beslissing van 30 november 2020 en verwijst naar de motiveringen die hierin zijn opgenomen. Het advies wordt overgemaakt aan de Deputatie van de Provincie Limburg door de dienst omgeving van de stad Maaseik.

### **Punt 26**

#### **Omgeving - aktename melding Maesen Raf voor het plaatsen van een veranda gelegen Dornernieuwstraat.**

Het college neemt akte van de melding ingediend voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

### **Punt 27**

#### **Omgevingsvergunning – Verkaveling - Elerweg - 2 loten halfopen bebouwing + slopen woning en berging**

Het college van burgemeester en schepenen geeft de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden af voor 3 loten open bebouwing en het slopen van een berging aan de aanvrager. Dit onder voorwaarden.

### **Punt 28**

#### **Omgevingsvergunning – Verkaveling – Smoutweg – 6 loten open bebouwing.**

Het college van burgemeester en schepenen geeft de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden af voor 6 loten open bebouwing aan de aanvrager.

### **Punt 29**

#### **Omgeving - Ter kennisgeving - Beslissing Vl.Overheid - Elia (hoogspanningsstation 'Van Eyck'.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de omgevingsvergunning afgeleverd door de Vlaamse overheid op 8 februari 2021 aan nv Elia Asset, Brussel, betreffende de uitbreiding van het hoogspanningsstation Van Eyck met een nieuw 380 KV-veld van nv Elia Asset te Kinrooi en Maaseik zoals ingetekend in het omgevingsloket.

### **Punt 30**

#### **Omgevingsvergunning - het bouwen van een tuinhuis met een overdekt terras – Elerweg.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het bouwen van een tuinhuis met een overdekt terras.

### **Punt 31**

#### **Omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning met een carport in de linker zijtuinstrook, Drievékenweg.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor bouwen van een woning en bouwen van tuinberging.

### **Punt 32**

#### **Omgevingsvergunning voorde afbraak van een veranda en het verbouwen en uitbreiden van een woning in halfopen bebouwing Nulleenstraat.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor de afbraak van een veranda en het verbouwen en uitbreiden van een woning in halfopen bebouwing.

### **Punt 33**

### **Kennisgeving Javanastraat fase 1: Aanleg RWA streng Kluisstraat en Hamontweg en bouw OS Van Eycklaan - Project 22.153.**

Het college neemt kennis van het project Javanastraat fase 1 - Aanleg RWA streng Kluisstraat en Hamontweg en bouw OS Van Eycklaan (Project nr. 22.153), opgesteld door studiebureau Sweco Belgium bv/srl, Hasselt, met als opdrachtgever Aquafin NV en mede-opdrachtgever Provincie Limburg, Directie Omgeving - Water en Domeinen. Voor Stad Maaseik zijn hier geen kosten aan verbonden.

### **Punt 34**

#### **Hernummering woning gelegen Oude Kerkweg.**

Het college gaat akkoord om de woning Oude Kerkweg 13 te wijzigen in Oude Kerkweg nr 11A en woning die zal gebouwd worden op perceel gelegen te Maaseik 320/C het adres Oude Kerkweg nummer 11B toe te kennen.

### **Punt 35**

#### **Premie voor buitengebruikstelling stookolietank.**

Het college neemt kennis van de aanvraag voor het verkrijgen van een premie voor het verwijderen van één bovengrondse stookolietank met een inhoud van 5.000 liter ter plaatse Brugstraat.

### **Punt 36**

#### **Gebruik van de kantine van de hondenclub Mijn Trouwe Vriend.**

Het college gaat akkoord met het gratis gebruik van de kantine van de hondenclub Mijn Trouwe Vriend te Neeroeteren en dit in het kader van de kinderopvang Robbedoes en onder de voorwaarden zoals deze zijn opgenomen in de overeenkomst gebruik van de kantine van de hondenclub mijn trouwe vriend, welke hierbij, word goedgekeurd.

### **Punt 37**

#### **Goedkeuring voor Ontwikkelingsproject voetpadverbinding Labaerdijk.**

Het college gaat akkoord met het ontwikkelingsproject voor de voetpadverbinding Labaerdijk, in samenwerking met RLKM. De werken zullen door de ploegen van RLKM uitgevoerd worden en onder toezicht / samenspraak met de dienst werken. De kostprijs bedraagt € 2.350 excl. BTW voor RLKM en € 5.900 excl. BTW voor Stad Maaseik .

### **Punt 38**

#### **Maaien wegbermen 2021 - Goedkeuring lastvoorwaarden en aan te schrijven kandidaten.**

Het college keurt het bestek en de raming voor de opdracht "Maaien wegbermen 2021" goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 79.774,24 incl. 21% btw. Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking: GROENBEHEER EN LOONWERKEN SANTERMANS BVBA, Kuringen; LOONWERKEN LEONARD BVBA, Tongeren; Krinkels NV, Londerzeel; Baeck Jos en zonen BVBA, Geel; A.W.B. SCHOTS NV, Halen.

### **Punt 39**

#### **Verkoop bouwgrond Leemhoek Lot 30.**

Het college gaat over tot de toewijzing van lot 30 uit de verkaveling Leemhoek, groot 3a 12ca, mits de prijs van € 84.280,00 (€ 84.110,00 aankoopprijs - €170,00 leveringskost) en onder de voorwaarden zoals deze zijn opgenomen in de getekende aankoopbelofte van 10 februari 2021

### **Punt 40**

#### **aktename melding omgevingsproject ingediend voor een inrichting voor het opslaan en verhandelen van eieren gelegen Spreeuwerstraat.**

Het college neemt akte van de melding ingediend voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa), zijnde de stockage en handel van eieren.

### **Punt 41**

**aktename van melding omgevingsproject ingediend door mevr. van der sterren voor de exploitatie van een hotel/restaurant Aldeneikerhof gelegen Hamontweg.**

Het college neemt akte van de melding voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa), zijnde de uitbating van een hotel en restaurant gelegen te Hamontweg.

**Punt 42**

**Weekmarkt - abonnementen 2021**

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het marktplan voor 2021 goed. Het College van Burgemeester en Schepenen keurt goed dat Paul Van Calster in 2020 een abonnementsplaats toegewezen kreeg op de wekelijkse woensdagmarkt van Maaseik met specialisatie ambachtelijke producten. Het College van Burgemeester en Schepenen keurt goed dat Bart Claesen zijn abonnementsplaats, met specialisatie bloemen en planten, vergroot wordt met 4 meter naar 24 meter totale standlengte.

**Punt 43**

**Opheffen vzw Inmaaseik en vzw OBM. Goedkeuring plan van aanpak.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de nakende ontbinding van de vzw Centrum Management Maaseik Eyckersede. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het in gang zetten van de ontbinding van de vzw Ontwikkelingsmaatschappij Binnenstad Maaseik via De Gendt Advocaten, gespecialiseerd in de materie, waarbij de kosten betaald worden via de vzw rekening en indien ontoereikend via aanvaarde factuur op het budget van de dienst lokale economie.

**Punt 44**

**Jeugdhuis EVA-vzw D'Ambi. Aanduiden van afgevaardigde in algemene vergadering uit Open VLD-gemeenteraadsfractie als opvolger van Rosette Dupont. Verwijzing naar gemeenteraad.**

Het schepencollege geeft opdracht aan de dienst communicatie secretariaat om de aanduiding van de opvolger van Rosette Dupont in de algemene vergadering van D'Ambi op de agenda voor de vergadering van de gemeenteraad op 1 maart 2021 te plaatsen.

**Punt 45**

**Bosgroep Noord-Oost Limburg vzw. Aanduiden van plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergadering als opvolger van Rosette Dupont. Verwijzing naar raad.**

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de dienst communicatie-secretariaat om dit voorwerp op de agenda voor de vergadering van de gemeenteraad op 1 maart 2021 te plaatsen.

**Punt 46**

**CIRO cvba. Aanduiden van afgevaardigde in de raad van bestuur als opvolger van Rosette Dupont. Verwijzing naar raad.**

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de dienst communicatie-secretariaat om dit voorwerp op de agenda voor de vergadering van de gemeenteraad op 1 maart 2021 te plaatsen.

**Punt 47**

**Terugvordering energiekosten 2020 van vzw-eva d'Ambi.**

Het college neemt kennis van het energieverbruik van vzw-eva d'Ambi. Het college gaat akkoord met de terugvordering van €1.130,49 euro voor het energieverbruik van vzw-eva d'Ambi.

**Punt 48**

**Definitieve agenda gemeenteraad 1 maart 2021.**

Het college keurt de agenda goed en geeft opdracht om de raad samen te roepen op 01/03/2021 om 20.00 uur om te vergaderen via digitale weg.