

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen
van 19 april 2021

Punt 1

Agenda en notulen college van burgemeester en schepenen 12/04/2021. Goedkeuring.
Het college keurt de notulen van 12/04/2021.

Punt 2

Mandaten Stad dienstjaar 2020-2021, lijsten goedgekeurde facturen. Goedkeuring.
Het college keurt de voorgelegde lijsten met mandaten goed.

Punt 3

Leveren van speeltuigen (montagekosten en plaatsing optioneel mee op te nemen in de offerte). Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's. Besluit.

Het college keurt het bestek en de raming voor de opdracht "Leveren van speeltuigen (montagekosten en plaatsing optioneel mee op te nemen in de offerte)" goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt incl. de optie van plaatsing door de leverancier € 95.910,65 incl. btw. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking: Kompan nv, Oostrozebeke; Spereco BVBA, Kinrooi; Proleduc, Mil; VelopA nv, Heverlee; Europlay NV, Oudegem.

Punt 4

Beheerssoftware printers. Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden. Rectificatie gunningsbedragen.

Het gunningsbedrag voor opdracht Beheerssoftware printers wordt voor Stad Maaseik aangepast naar € 16.569,35 incl btw. De opdracht blijft gegund aan Canon Belgium, Diegem.

Punt 5

Herinstallatie Microsoft Exchange Mail Server na Security lek - Kostenoverzicht uitvoering opdracht door AppSys.

Het college gaat akkoord met uitvoering van de opdracht om een herinstallatie uit te voeren omwille van een securitylek in de software van Microsoft Exchange server versie 2016-2019 door Managed Services Partner AppSys ICT Group. De opdracht omvat herinstallatie en configuratie nieuwe mail server, migratie van de bestaande mail database en installatie extra audit beveiligingstools voor monitoring toekomstige incidenten.

De totale kosten bedragen € 8.021,45 incl. BTW. Aandeel stad: € 4491.90 incl. BTW

Punt 6

Opstarten wervingsreserve kinderopvang(st)ers binnen de buitenschoolse kinderopvang Robbedoes.

Het college gaat akkoord met het opstarten van de procedure voor de aanleg van een wervingsreserve voor de functie van kinderopvang(st)er binnen de buitenschoolse kinderopvang Robbedoes.

Het college stelt de selectiecommissie voor de functie van kinderopvang(st)er binnen de buitenschoolse kinderopvang Robbedoes samen.

Het college bepaalt de geldigheidsduur van de wervingsreserve voor de functie kinderopvang(st)er binnen de buitenschoolse kinderopvang Robbedoes op 2 jaar.

Punt 7

Maatregelen i.k.v. coronavirus - tijdelijk ter beschikking stellen/herplaatsen van bepaalde contractuele personeelsleden.

Het college bekrachtigt het besluit d.d. 09/04/2021 van de algemeen directeur waarin wordt overgegaan tot het tijdelijk aanbieden van een vervangende taak aan personeelsleden, door een tijdelijke ter beschikking stelling aan/herplaatsing in de week van 12/04/2021 t.e.m. 16/04/2021.

Punt 8

Kennisgeving stopzetten procedure diensthoofd werken.

Het college neemt kennis van het resultaat van de selectieprocedure voor de functie van voltijds statutair diensthoofd werken (A4a-A4b) en zet deze selectieprocedure zonder gevolg stop.

Punt 9

Columbariumconcessie. Aanvraag

Het college geeft goedkeuring voor een 30-jarige columbariumconcessie op de begraafplaats te Neeroeteren aan mevrouw A.

De concessiehouder betaalt de factuur van 450 euro.

Punt 10

Goedkeuren tegenboeking retributieschuld.

Het college van burgemeester en schepenen gaat ermee akkoord om de retributieschuld van €175,- op naam van dhr. B. tegen te boeken. De retributie van 27.01.2020 is echter wel verschuldigd omdat hij zijn voertuig op de markt had geparkeerd.

De Dienst parkeren krijgt de opdracht om de betrokken deurwaarder hierover te informeren met het verzoek om dit dossier als nietig te beschouwen.

Punt 11

Seponeren van de retributieschuld.

Het college van burgemeester en schepenen seponereert de retributieschuld van €15,- op naam van mevr. C. niet. Aan dienst parkeren wordt opgedragen om mevrouw C. hierover te informeren.

Punt 12

Plaatsen betaalautomaat in de Bleumerstraat. Goedkeuring.

Het college keurt de tijdelijke en gratis plaatsing goed van een nieuwe, moderne betaalautomaat in de Bleumerstraat, als uitbreiding van de bestaande overeenkomst met de firma Rauwers aan wie de opdracht voor levering en plaatsing van 15 parkeerautomaten voor de stad Maaseik in 2007 werd gegund.

Punt 13

Stickerverkoop Rode Kruis 2021 van 22 april tem 5 mei.

Het college geeft toelating voor de stickeractie van het Rode Kruis Vlaanderen afdeling Dilsen - Stokkem - Maaseik tijdens de veertiendaagse van het Rode Kruis van donderdag 22 april tot woensdag 5 mei 2021, met voorwaarden:

- de verkoop gebeurt vanop een vast verkooppunt op Kolonel Aertsplein, Kloosterbempden en de Markt.

Deze toelating kan te allen tijde worden ingetrokken door nieuwe dringende maatregelen in de strijd tegen de verspreiding van Covid 19:

- de vrijwilligers zijn op de hoogte van de geldende coronamaatregelen en houden zich hier strikt aan.
- de voorkeur gaat uit naar contactloos betalen.

Punt 14

Verlenging Bewegen op verwijzing 2021-2022.

Het college gaat akkoord met het ondertekenen van de verlening van de samenwerking met Vlaams instituut voor Gezond Leven, voor het project: Bewegen op Verwijzing.

Punt 15

Aanstellingen personeel 2020-2021 Stedelijke Academie voor Kunsten Maaseik.

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord.

Punt 16

Goedkeuring Fluvius Offerte - Ondergronds brengen Dokter Pergenslaan dmv Trekkingsrechten.

Het college van Burgemeester en Schepenen keurt de Fluvius offerte dd. 1 april 2021 voor het ondergronds brengen van de Dokter Pergenslaan, in het kader van de kopersanering, goed. De offerte voor de grondwerken bedraagt € 7.483,22 incl. btw en is opgemaakt om te worden voldaan via resterend saldo van trekkingsrechten, waar voor de stad Maaseik nog voldoende kredieten beschikbaar zijn. De kosten voor het ondergronds brengen van het laagspanningsnet vallen weg aangezien het om oude koperleiding gaat die gesaneerd wordt. De kosten voor de openbare verlichting worden verrekend via de dividenden.

Punt 17

Vernietiging Achtergelaten Voertuig Audi A6 Stationwagen.

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om achtergelaten voertuig Audi A6 stationwagen te laten vernietigen. Voor de restwaarde zal de Stad Maaseik een factuur sturen ten bedrage van € 50.

Punt 18

Dringende Herstellingswerken aan het Dak van de Sint-Dionysiuskerk te Opoeteren - Goedkeuring Gunning.

Het college gunt de opdracht "Dringende herstellingswerken aan het dak van de Sint-Dionysiuskerk te Opoeteren" aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde Thijs Vincent bvba, Dilsen-Stokkem, tegen het nagerekende offertebedrag van € 32.756,58 incl. 21% btw.

Punt 19

Omgeving - het bouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing met carport tegen de rechter zijgevel - Canadastraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het bouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing met carport tegen de rechter zijgevel.

Punt 20

Omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een industriegebouw, Renkoven.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor Het slopen van een conciërgewoning, het kappen van bomen, het verbouwen en uitbreiden van een productiehal, het aanleggen van een brandweg, het aanleggen van een bufferbekken, het aanleggen van een klinkerverharding. aan IMMO - DORE NV.

Punt 21

Omgeving - het slopen van een woning, het afwerken van de open gevel en het oprichten van een nieuw terras op verdiepingsniveau - Zandbergerstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het slopen van een woning, het afwerken van de open gevel en het oprichten van een nieuw terras op verdiepingsniveau aan Ons Dak CVBA.

Punt 22

omgeving - aktename melding omgevingsproject ingediend door Meinekom BVBA voor het exploiteren van een nieuwe, ondergrondse propaangastank (1).

Het college neemt akte van de melding ingediend door Meinekom bvba voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa), zijnde de plaatsing van een nieuwe opslagtank voor propaan op de plaats van de oude propaanopslagtank gelegen te Leeuwerikstraat.

Punt 23

omgeving - aktename melding omgevingsproject ingediend door Meinekom BVBA voor het exploiteren van een nieuwe, ondergrondse propaangastank (2).

Het college neemt akte van de melding ingediend door Meinekom bvba voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa), zijnde de plaatsing van een nieuwe opslagtank voor propaan op de plaats van de oude propaanopslagtank gelegen te Leeuwerikstraat.

Punt 24

Omgevingsvergunning voor de aanleg van een zwembad, Zavelstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor aanleg van een zwembad.

Punt 25

Omgevingsvergunning voor bestemmingswijziging van wonen naar de functie dienstverlening/kantoor/vrije beroepen, Markt.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor bestemmingswijziging van wonen naar de functie dienstverlening/kantoor/vrije beroepen (psycholoog).

Punt 26

Omgevingsvergunning het uitbreiden van een ééngezinswoning in gesloten bebouwing - Capucienenstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het uitbreiden van een ééngezinswoning in gesloten bebouwing.

Punt 27

Omgeving - aktename melding Odekerken Paula voor het plaatsen van een veranda gelegen Achter het Kerkhof.

Het college neemt akte van de melding ingediend door mevr. D. voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

Punt 28

Omgevingsvergunning – Het regulariseren van 18 gekapte bomen – Egelsberg, Kriekelsheuvelstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het regulariseren van 18 gekapte bomen met heraanplant.

Punt 29

Omgevingsvergunning – Vrijgave verkaveling Egelsberg.

Het college van burgemeester en schepenen levert hierbij het attest van vrijgave van verkavelingswijziging.

Punt 30

Omgevingsvergunning - Vrijgave van verkaveling. Bijstelling verkaveling (deel) lot 2 en lot 3 - Vredestraat x Aarheuvelstraat.

Het college geeft de verkaveling niet vrij aangezien niet aan alle voorwaarden werd voldaan. De betrokken notaris wordt van deze beslissing op de hoogte gebracht.

Punt 31

Omgeving - aktename melding omgevingsproject ingediend door dhr. E. voor een IIOA genaamd De Grauwenberg gelegen Canadastraat te 3680 Maaseik.

Het college neemt akte van de melding ingediend door Dhr. E. voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa), zijnde de exploitatie van een inrichting genaamd De Grauwenberg met rollend materiaal en opslag van gewasbeschermingsmiddelen gelegen te Canadastraat.

Punt 32

Omgeving – Leegstand – Beroep tegen opname – Vullerstraat – ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk en gegrond. Het pand gelegen Vullerstraat wordt niet opgenomen

in het register van leegstand. Het huisnummer Vullerstraat wordt geschrapt uit het bevolkingsregister van de stad Maaseik. De beroepsindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 33

Omgeving - Leegstand - Aanvraag schrapping - Borglaan – Ingewilligd.

Het appartement gelegen Borglaan te Maaseik wordt geschrapt uit het register van leegstaande woningen. Het appartement gelegen Borglaan te Maaseik wordt opgenomen in het register van tweede verblijven. De aanvrager van de schrapping zal hiervan via brief op de hoogte gebracht worden.

Punt 34

Omgeving – Leegstand – Beroep tegen opname – Bergstraat – ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk en gegrond. Het pand gelegen Bergstraat wordt niet opgenomen in het register van leegstand. De huisnummer Bergstraat wordt geschrapt uit het bevolkingsregister van de stad Maaseik. De beroepsindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 35

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Driebekenweg – Ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk en gegrond. Het pand gelegen Driebekenweg wordt niet opgenomen in het register van leegstand. Het adres Driebekenweg wordt geschrapt uit het bevolkingsregister. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 36

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Hans Memlingstraat - Ingewilligd

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk en gegrond. Het pand gelegen Hans Memlingstraat wordt niet opgenomen in het register van leegstand. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 37

Omgeving - Leegstand - Aanvraag schrapping - Oude baan - Ingewilligd

Het pand gelegen Oude baan 17 te Maaseik wordt geschrapt uit het register van leegstaande woningen. Het adres Oude baan 17 wordt geschrapt uit het bevolkingsregister. De aanvrager van de schrapping zal hiervan via brief op de hoogte gebracht worden.

Punt 38

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Scholtisplein - Ingewilligd

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk en gegrond. Het pand gelegen Scholtisplein wordt niet opgenomen in het register van leegstand. Het adres Scholtisplein wordt geschrapt uit het bevolkingsregister. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 39

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Bleumerstraat - Ingewilligd

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk en gegrond. Het pand gelegen Bleumerstraat wordt niet opgenomen in het register van leegstand. Het adres Bleumerstraat wordt geschrapt uit het bevolkingsregister. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 40

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Halstraat - Ingewilligd

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk en gegrond. Het pand gelegen Halstraat wordt niet opgenomen in het register van leegstand. Halstraat wordt geschrapt uit het bevolkingsregister. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 41

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Leugenbrugweg - Niet ingewilligd

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond. Het pand gelegen Leugenbrugweg werd terecht opgenomen in het register van leegstand. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 42

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Houwstraat - Niet ingewilligd

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond. Het pand gelegen Houwstraat werd terecht opgenomen in het register van leegstand. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 43

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Diestersteenweg - Niet ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond. Het pand gelegen Diestersteenweg werd terecht opgenomen in het register van leegstand. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 44

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Koning Albertlaan - Niet ingewilligd

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond. Het pand gelegen Koning Albertlaan werd terecht opgenomen in het register van leegstand. De indieners van het beroep zullen hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 45

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname – Tweede straat – Ingewilligd (2^{de} verblijf)

Het pand wordt niet opgenomen in het register van de leegstaande woningen maar in het register van tweede verblijven. Het beroep wordt gegrond geacht. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 46

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Ketelstraat - Niet ingewilligd

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond. Het pand gelegen Ketelstraat werd terecht opgenomen in het register van leegstand. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 47

Omgeving – Leegstand – Beroep tegen opname – Venlosesteenweg – niet ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond. Het pand gelegen Venlosesteenweg werd terecht opgenomen in het register van leegstand. De beroepsindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 48

Omgeving – Leegstand – Beroep tegen opname – Raadshof – niet ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond. Het pand gelegen Raadshof werd terecht opgenomen in het register van leegstand. De beroepsindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 49

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Rozenboomgaardstraat - Ingewilligd

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk en gegrond. Het pand gelegen Rozenboomgaardstraat wordt niet opgenomen in het register van leegstand maar in het register van tweede verblijven. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 50

Omgeving – Leegstand – Beroep tegen opname – Markt - niet ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond. Het pand gelegen Markt werd terecht opgenomen in het register van leegstand. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 51

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Spilstraat - Niet ingewilligd

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond. Het pand gelegen Spilstraat werd terecht opgenomen in het register van leegstand. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 52

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Bosmolenlaan - Niet ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond. Het pand gelegen Bosmolenlaan werd terecht opgenomen in het register van leegstand. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 53

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Venlosesteenweg - Niet ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond. Het pand gelegen Venlosesteenweg werd terecht opgenomen in het register van leegstand. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 54

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Leugenbrugweg - Ingewilligd

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk en gegrond. Het pand gelegen Leugenbrugweg wordt niet opgenomen in het register van leegstand maar in het register van tweede verblijven. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 55

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Weertersteenweg - Niet ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond. Het pand gelegen Weertersteenweg werd terecht opgenomen in het register van leegstand. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 56

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Heirweg - Niet ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond. Het pand gelegen Heirweg werd terecht opgenomen in het register van leegstand. De beroepindiener zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 57

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Bergerstraat – Niet ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand voor Bergerstraat ontvankelijk doch ongegrond. Het pand werd terecht

opgenomen in het leegstandsregister. De indiener van het beroepschrift zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 58

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Koningin Astridlaan - Niet ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk. Het beroep is ongegrond. Het pand werd terecht opgenomen in het leegstandsregister. De indiener van het beroepschrift zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 59

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname – Bloesemweg - Niet ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepschrift tegen de opname in het register van leegstand voor Bloesemweg ontvankelijk. Het beroep is ongegrond. Het pand werd terecht opgenomen in het leegstandsregister. De indiener van het beroepschrift zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 60

Omgeving - Leegstand - Beroep tegen opname - Spilstraat - schrapping eigenaar.

De indiener van het beroep is niet de eigenaar van het pand gelegen Spilstraat. Hij wordt derhalve ambtshalve als zakelijk gerechtigde geschrapt. De indiener van het beroepschrift zal hiervan via brief op de hoogte worden gebracht.

Punt 61

Speelkaart van Maaseik

Het college gaat akkoord met het ontwerp van de speelkaart zoals voorgesteld. Het college geeft toestemming aan de dienst communicatie en de dienst jeugd en samenleven om deze kaart te drukken en te verspreiden.