

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen

van 21 september 2020

1. **Agenda en notulen college van burgemeester en schepenen 14/09/2020. Goedkeuring.**

De agenda en de notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen, d.d. 14/09/2020, goed te keuren en voor de raadsleden te publiceren op het digitale loket.

2. **Bezwaar van de heer X tegen de belasting op sluikstorten voor het aanslagjaar 2019.**

Het college van burgemeester en schepenen plaatst de aanslag in de belasting op sluikstorten voor het aanslagjaar 2019 op naam van de heer X oninbaar voor het bedrag van € 315,34 wegens het niet correct naleven van het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure inzake provincie- en gemeentebelastingen, meer bepaald artikel 9, §2 en artikel 9, §5.

3. **Huurcontract frankeermachine 2020-2023.**

De technische beschrijving en de raming voor de opdracht "Huurcontract frankeermachine" worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 12.500 incl. 21% btw.

4. **Aankoop van mobiele camera's. Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.**

Het bestek en de raming voor de opdracht "aankoop van mobiele camera's om in te zetten bij sluikstorten, overlast" worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 59.999,99 incl. 21% btw.

5. **Aanvraag loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof personeelslid.**

Het college gaat akkoord met de aanvraag van de heer Z voor loopbaanonderbreking i.k.v. ouderschapsverlof ten belope van 5 lesuren per week van 010720 tot 300421 aan de Stedelijke Academie voor Kunsten Maaseik.

6. **Aanvraag mutatie personeelslid.**

Het college gaat akkoord met de mutatie van 1 lesuur van mevr. K. m.i.v. 01/09/2020 ten belope van 1 lesuur van de Kunstacademie Maasmechelen naar de Stedelijke Academie voor Kunsten Maaseik.

7. **Aanvraag mutatie personeelslid.**

Het college gaat akkoord met de mutatie van de heer Y m.i.v. 01/09/2020 ten belope van 1 lesuur van de Kunstacademie Noord-Limburg naar de Stedelijke Academie voor Kunsten Maaseik.

8. Aanvraag verlof voor verminderde prestaties personeelslid.

Het college gaat akkoord met de aanvraag van mevrouw M aangaande verlof voor verminderde prestaties ten belope van 2 uur per week van 01/09/2020 t.e.m. 31/08/2021.

9. Kandidatuur TADD 010120.

Het college gaat akkoord met de Tijdelijke Aanstelling van Doorlopende Duur (TADD) voor de heer B.

10. Aanvraag afwezigheid voor verminderde prestaties personeelslid.

Het college gaat akkoord met de aanvraag van mevrouw V aangaande afwezigheid voor verminderde prestaties ten belope van 1 uur per week van 01/09/2020 t.e.m. 31/08/2021.

11. Jubilarissen 2020.

Het college gaat akkoord met het aanbieden van het volgende geschenk:

- 1 cadeaubon van 75 euro per koppel
- felicitaties van de koning
- oorkonde vanwege Stad Maaseik.

12. Eetdag Chiro Neeroeteren op 26 en 27 september 2020.

Het college geeft toelating aan Chiro Neeroeteren, voor de organisatie van een eetdag op zaterdag 26 en zondag 27 september 2020, in het ontmoetingshuis Voorshoven mits voorwaarden.

13. Omgeving – aktename melding omgevingsproject ingediend door dhr. C voor de exploitatie van een ondergrondse gastank te Roosterbergstraat te Maaseik.

Het college neemt akte van de melding ingediend door de heer C voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa), zijnde de plaatsing van een ondergrondse gastank gelegen te Roosterbergstraat.

14. Omgeving – melding zorgwoning – Gruitroderlaan.

Het college neemt akte van de melding ingediend door dhr. D voor het inrichten van een zorgwoning binnen de hoofdwoning gelegen Gruitroderlaan.

15. Omgeving – Verdeling – Rueelstraat.

Er wordt gunstig advies gegeven voor de voorgestelde verdeling. De bestemming blijft behouden.

16. Omgevingsvergunning voor het slopen van bestaande gebouwen, het kappen van 1 boom, het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw, aanleggen van verhardingen en groenaanleg en het plaatsen van een reclamezuil, Schoorstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het slopen van bestaande gebouwen, het kappen van 1 boom,

het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw, aanleggen van verhardingen en groenaanleg en het plaatsen van een reclamezuil aan PROMUNIO BV .

17. Kennisgeving omgevingsvergunning voor het plaatsen van een werkloods en stroomcabines, Elerweerd.

Het college neemt kennis van de omgevingsvergunning met voorwaarden afgeleverd door de deputatie van de provincie Limburg op 27 augustus 2020.

18. Omgeving – leegstand – Schrappingsaanvraag handelsgedeelte Bleumerstraat.

Het handelsgedeelte van het pand gelegen Bleumerstraat te Maaseik wordt niet geschrapt uit het register van de leegstaande gebouwen.

19. Advies vergunningsaanvraag Technodexon bvba voor hernieuwing en verandering van de vergunning klasse 1 opslag van vuurwerk locatie Schoorstraat.

Het college verleent een voorwaardelijk gunstig advies over de aanvraag van Technodexon bvba waarbij men een hernieuwing en verandering van de bestaande vuurwerkvergunning klasse 1 wenst te verkrijgen voor de opslag van vuurwerk van in totaal 6.150 kg p.s. (uitbreiding met 125 kg), zijnde pyrotechnische artikelen voor consumenten van de categorieën F1, F2, T1 en P1 verdeeld over 9 opslagplaatsen waarvan 6.000 kg pyrotechnische sas in 8 groothandelsopslagplaatsen (type B) en 150 kg pyrotechnische sas in een kleinhandelsopslagplaats (type E) voor de locatie Schoorstraat onder voorwaarden.

20. Omgeving – aktename melding omgevingsproject ingediend door The Food Faktorie voor exploitatie van een frituur/crèmerie te Maaseikerlaan.

Er wordt akte genomen van de melding ingediend door The Food Faktorie voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa), zijnde exploitatie van een frituur en crème-rie gelegen te Maaseikerlaan.

21. Omgeving – stand van zaken toepassen reglement verwaarlozing.

Het college neemt kennis van de Dienstnota met betrekking tot de stand van zaken van uitvoering van het reglement verwaarlozing.

22. Omgevingsvergunning – Verkaveling Siemkensheuvel – 1 lot OB.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden af voor 1 lot open bebouwing. Lot 2 wordt uit de verkaveling gesloten.

23. Omgeving – Parkeren – Aanpassen parkeerhaven ter hoogte van Pelsersstraat 40.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om op de Pelsersstraat de parkeerhaven in te korten.

24. Omgevingsvergunning – Verkaveling Kabienstraat – 1 lot OB.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden af voor 1 lot open bebouwing.

25. **Omgevingsvergunning voor de regularisatie van de winkel, de klinkerverharding met parkeerplaatsen in de voortuin en weigering van omgevingsvergunning voor de regularisatie van de woongelegenheden.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor de regularisatie van de winkel, de klinkerverharding met parkeerplaatsen in de voortuin van de gevelreclame en voor de regularisatie van de woongelegenheden.

26. **Omgeving – Advies OMV/2020/120 het slopen van een garage en bouwen van een garage – Beroepsprocedure Provincie Limburg door de aanvrager.**

Het college van burgemeester en schepenen leverde een ongunstig advies af voor het slopen van een garage en bouwen van een garage op Broekstraat. Hierbij bevestigt het college van burgemeester en schepenen het standpunt van de beslissing van 13 juli 2020 en verwijst naar de motiveringen die hierin zijn opgenomen.

27. **Omgevingsvergunning voor het uitbreiden van de woning in open bebouwing en de regularisatie en uitbreiding van de verharding, Vogelshofstraat.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het uitbreiden van de woning in open bebouwing en de regularisatie en uitbreiding van de verharding.

28. **Omgevingsvergunning – het bouwen van 2 ééngezinswoningen in halfopen bebouwing en 1 ééngezinswoning in open bebouwing met carports + kappen van 12 bomen – Parkstraat.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het bouwen van 2 ééngezinswoningen in halfopen bebouwing en 1 ééngezinswoning in open bebouwing met carports + kappen van 12 bomen. aan BEN GOYENS BVBA.

29. **Omgeving – het regulariseren van 4 outdoor-units op het lage dak van de danszaal- Volmolenstraat .**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het regulariseren van 2 outdoor-units (units 1 en 2) op het lage dak van de danszaal en het milieu-aspect van deze airco's.

30. **Omgeving – het bouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing met carport tegen de linker zijgevel – Olmenweg.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het bouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing met carport tegen de linker zijgevel.

31. **Omgeving – het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning – Hamontweg.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor nieuwbouw van een vrijstaande zorgwoning.

32. Omgeving – het regulariseren van een reliëfwijziging – Neeroeterenstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het regulariseren van een reliëfwijziging.

33. Omgevingsvergunning – het verbouwen van de woning door het uitbreiden van de keuken. Weigering terras – De Fraipontweg.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het verbouwen van de woning door het uitbreiden van de keuken.

34. Verplaatsen glasbollen/textielcontainer parking kerkhof Ridderpadstraat naar Kerkplein Opoeteren.

Het college beslist dat er 2 glasbollen van de Ridderpadstraat (kerkhof) kunnen verplaatst worden naar het kerkplein en de andere 2 glasbollen en de kledingcontainer mogen verplaatst worden naar de glasbolsite aan de Fortstraat.

35. Werken bij SSD Opoeteren.

Het college gaat akkoord met de werken bij SSD Opoeteren als volgt:

- De dienst milieu de gleuf laten graven.
- Aanvraag bij fluvius indienen voor verlengen riolering.
- Verlichtingspalen van Wurfeld in eigen beheer te verplaatsen naar SSD Opoeteren.
- Budget voor aanpak asbest van het dak van de tribune te voorzien in 2021.
- Betonrot verlichtingspaal: door de club zelf op te volgen.

36. Samenwerkingsovereenkomst Uit De Marge.

Het college neemt kennis van de vraag van de dienst Jeugd en Samenleven om lidmaatschap aan te vragen bij Uit De Marge en gaat akkoord om lid te worden van Uit De Marge..

37. Wijziging bijzondere kwalificatievereisten bij bevordering.

Het college gaat principieel akkoord om de bijzondere kwalificatievereisten bij bevordering voor bepaalde functies te wijzigen.

38. Toegankelijkheidsverklaring website. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de toegankelijkheidsverklaring goed en geeft aan de dienst communicatie-secretariaat de opdracht om deze verklaring te plaatsen op de homepage van www.maaseik.be naast de items 'Sitemap' en 'Proclaimer en privacy'.

39. Goedkeuring aanvraag B & B Anthos, Bosstraat inzake plaatsing chalet tijdens eindejaar 2020.

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord dat B & B en horecazaak Anthos, een chalet/blokhut van 3 op 2,5 meter plaatst voor haar zaak op de zone van haar huidige zomerterras vanaf 12 november 2020 tot en met 3 januari 2021 en in deze periode alle vrijdagen, zaterdag en koopzondagen vanuit de chalet drinks and food serveert.

De reden hiervoor is dat het college oordeelt dat een dergelijke blokhut een negatieve invloed heeft op de beeldkwaliteit van de winkelstraat Bosstraat en de periode van uitbating te lang wordt bevonden.

Het college zou wel eventueel akkoord kunnen gaan met het plaatsen van een kleiner item en enkel bij bepaalde specifieke evenementen, zoals bijvoorbeeld de kerstmarkt, koopzondagen.