

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen
van 22 maart 2021

Punt 1

Agenda en notulen college van burgemeester en schepenen 15/03/2021 en 17/03/2021. Goedkeuring.

Het college keurt de notulen van 15/03/2021 en van 17/03/2021 goed.

Punt 2

Mandaten Stad dienstjaar 2020 lijst goedgekeurde facturen. Goedkeuring.

Het college keurt de voorgelegde lijst met mandaten goed.

Punt 3

Sluiten van een raamovereenkomst voor de juridische begeleiding op afroep van dienst omgeving. Gunning. Besluit.

Het college gunt de opdracht "Sluiten van een raamovereenkomst voor de juridische begeleiding op afroep van dienst omgeving" aan de drie kantoren met de beste score die volgt uit de beoordeling van de gunningscriteria. Dit geeft een definitieve rangschikking: Adhemar Advocaten BV CVBA, Hasselt; Advocom, Beringen; Gevaco Advocaten BV CVBA, Beringen.

Punt 4

Bezwaar van de heer A. tegen de aanslag in de belasting op de gebouwen en de woningen die opgenomen zijn in het leegstandsregister voor het aanslagjaar 2019.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar van de heer A. tegen de aanslag in de belasting op de gebouwen en de woningen die opgenomen zijn in het register van leegstand voor het aanslagjaar 2019 gegrond.

Punt 5

Bezwaar van Adlex Advocaten tegen de aanslag op naam van de heer B. in de belasting op de woningen en gebouwen die zijn opgenomen in het leegstandsregister voor het aanslagjaar 2019.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar van Adlex Advocaten ingediend namens hun cliënt de heer B. tegen de aanslag in de belasting op de gebouwen en de woningen die opgenomen zijn in het register van leegstand voor het aanslagjaar 2019 ontvankelijk en gegrond wegens materiële missing.

Het college van burgemeester en schepenen besluit om de reeds betaalde bedragen voor het aanslagjaar 2018 (€ 1000) en voor het aanslagjaar 2019 (€ 2000) met gebeurlijke intresten terug te betalen aan de heer B.

Punt 6

Kennisgeving resultaat aanleg wervingsreserve kinderopvang(st)er Hopsa.

Het college neemt kennis van het resultaat van de selectieprocedure voor de aanleg van een wervingsreserve voor de functie van kinderopvang(st)er binnen de groepsopvang Hopsa (C1-C2). Het college stelt de volgorde van de wervingsreserve vast.

De wervingsreserve is geldig vanaf 01/04/2021 en wordt aangelegd voor de duur van 2 jaar, tot en met 31/03/2023.

Punt 7

Maatregelen i.k.v. coronavirus - tijdelijk ter beschikking stellen/herplaatsen van bepaalde contractuele personeelsleden.

Het college bekrachtigt het besluit d.d. 12/03/2021 van de algemeen directeur waarin wordt overgegaan tot het tijdelijk aanbieden van een vervangende taak aan personeelsleden, door een tijdelijke ter beschikking stelling aan/herplaatsing in de week van 15/03/2021 t.e.m. 19/03/2021.

Punt 8

Intrekking collegebesluit 25/01/2021 ambtshalve inschrijving in het bevolkingsregister. Goedkeuring.

Het college beslist om het besluit van de ambtshalve inschrijving van de heer C. op het adres te 3680 Maaseik in te trekken en hem dus niet in te schrijven in het gezin van mevrouw D. en de heer E.

Punt 9

Voorlopige inschrijving. Goedkeuring.

Het college neemt kennis van de voorlopige inschrijving van de heer F. op het adres te 3680 Maaseik, op datum van de ondertekening van de verklaring inzake de voorlopige inschrijving 11.3.2021.

Punt 10

Ambtshalve schrapping uit het bevolkingsregister. Goedkeuring.

Het college beslist om de heer G. en wonende te 3680 Maaseik, te schrappen uit het bevolkingsregister.

Punt 11

Ambtshalve schrapping uit het bevolkingsregister. Goedkeuring.

Het college beslist om de heer H. en wonende te 3680 Maaseik, te schrappen uit het bevolkingsregister.

Punt 12

Cultuurprijs Maaseik 2021.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het toekennen van de Cultuurprijs Maaseik 2021.

Punt 13

10.000 stappen: Elke stap telt!

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met deelname aan het project: "10.000 stappen: Elke stap telt!". Het college geeft de opdracht aan de sportdienst om dit project samen met relevante diensten en partners uit te werken.

Punt 14

Evenementenkast Raadshof dmv Fluvius Trekkingsrecht.

Het college van Burgemeester en Schepenen keurt de Fluvius offerte dd. 30 november 2020 voor het plaatsen van een evenementenkast op het Raadshof goed. De kosten van deze evenementenkast zullen door Fluvius afgehouden worden van het overschot aan trekkingsrechten.

Punt 15

Goedkeuring Gunning - Aankoop gebroken beton en mengpuin 2021 – Verlengbaar in 2022, 2023 en 2024.

Het college gunt de basisopdracht aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde BEUTEN RONNY BVBA, Dilsen-Stokkem, tegen het nagerekende offertebedrag van € 28.277,70 incl. 21% btw. De verlengingen worden mogelijks gegund tegen dezelfde voorwaarden als de basisopdracht.

Punt 16

Goedkeuring Gunning - Maaien Wegbermen 2021.

Het college gunt de opdracht "Maaien wegbermen 2021" aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde BV Loonwerken Leonard, Tongeren, tegen het nagerekende offertebedrag van € 77.464,15 incl. 21% btw.

Punt 17

Goedkeuring Gunning - Dringende onderhoudswerken Kerkmuur Bosbessenpleintje, Neermolen en Kleeskenmolen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aangepaste raming voor "Dringende Onderhoudswerken Kerkmuur Bosbessenplein, Neermolen en Kleeskenmolen" goed. Raming ten belope van € 85.496,37 incl. 21% btw. De opdracht "Dringende Onderhoudswerken Kerkmuur Bosbessenplein, Neermolen en Kleeskenmolen" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Conings NV, Maasmechelen, tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van € 99.008,63 incl. 21% btw.

Punt 18

Campagne 'De Grote Grondvraag' van OVAM.

Het college van burgemeester en schepenen keurt deelname aan de campagne 'De Grote Grondvraag' goed.

OVAM is met de vraag gekomen of de stad wilt deelnemen aan de campagne "De Grote Grondvraag". Dit is een campagne waar OVAM alle grondeigenaren binnen de gemeente helpt met het controleren en waar nodige saneren van hun gronden. Met als ultiem doel tegen 2036 alle risicogronden in Vlaanderen in kaart te brengen.

Als de stad akkoord gaat met de campagne zal het toegang krijgen tot de digitale kaart van OVAM. Op deze kaart kan de stad haar gegevens toevoegen aan de gegevens van OVAM, om een zo volledige mogelijke kaart te creëren.

Vanaf het moment dat de stad akkoord gaat met de campagne kunnen de burgers van af dan via www.degrotegrondvraag.be informatie opzoeken over de kwaliteit van hun gronden. Indien inwoners vaststellen dat hun grond dan een risicogrond is, helpt OVAM hun om deze grond terug gezond te maken.

Punt 19

Principieel Akkoord Aanleg Fietspaden Weg naar As ism Aquafin.

Het college gaat principieel akkoord met de aanleg fietspaden Weg naar As en het vernieuwen van de rijweg in het kader van de renovatie van de collector door Aquafin. Het College gaat akkoord met het voorstel om het studie bureau nu al de start- en projectnota op te laten maken voor de aan te leggen fietspaden. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2021.

Punt 20

Omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning en een reliëfwijziging Hoenderstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor bouwen van een woning en een reliëfwijziging.

Punt 21

Omgevingsvergunning - het plaatsen van een tuinhuis met overdekt terras - Fortstraat

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het plaatsen van een tuinhuis.

Punt 22

Omgeving – Leegstand – Beroep tegen opname – Bergeindestraat - niet-ingewilligd

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond. Het pand gelegen

Bergeindestraat werd terecht opgenomen in het register van leegstand.

Punt 23

Omgeving - Leegstand - Ambtshalve schrapping dossier - Achter het Kerkhof.

Het college schrapt het dossier uit het register van de leegstaande gebouwen en woningen.

Punt 24

Omgevingsvergunning voor de afbraak van de garageboxen en de bouw van een gebouw met 4 appartementen en het bouwen van een buitenberging en de aanleg van een kiezelverharding, Scholtisplein.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor de afbraak van de garageboxen en de bouw van een gebouw met 4 appartementen en het bouwen van een buitenberging en de aanleg van een kiezelverharding.

Punt 25

Omgeving - Opname van de uitbreiding aan de achtergevel van een vergunde ééngezinswoning in open bebouwing in het vergunningenregister – Maaseikerlaan.

Het college neemt de uitbreiding aan de achtergevel van de vergunde woning in open bebouwing, gelegen Maaseikerlaan te 3680 Maaseik, op in het vergunningenregister van de stad Maaseik als zijnde vergund geacht zoals weergegeven op de kadastrale schets met opnamedatum 1962, met de footprint van de woning.

Punt 26

Omgevingsvergunning voor het bouwen van een carport /garage met tuinberging, Kleinbeekstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor bouwen van een carport /garage met tuinberging.

Punt 27

omgeving - aktename melding omgevingsproject ingediend door de Vlaamse Waterweg voor de exploitatie van een districtsgebouw ter plaatse Hooggeisterveld 24 te 3680 Maaseik.

Het college neemt akte van de melding ingediend door de Vlaamse Waterweg voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa), zijnde de exploitatie van het districtsgebouw gelegen te Hooggeistersveld.

Punt 28

Omgeving - Omgevingsvergunning - bouwen van een kinepraktijk met 3 appartementen en carports/tuinberging en het aanleggen van een parkeerplaats - Ophovenstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het bouwen van een kinépraktijk met 3 appartementen en carports/tuinberging en het aanleggen van een parkeerplaats.

Punt 29

aktename melding omgevingsproject ingediend door vzw KaSO Maaseik-Kinrooi voor het exploiteren van een grondwaterwinning voor sporadisch aanvullen Dorperveldpoel, Zandbergerstraat te 3680 Maaseik.

Het college neemt akte van de melding ingediend door VZW KaSO Maaseik-Kinrooi (MosaRT college) voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa), zijnde de exploitatie van een grondwaterwinning gelegen te Zandbergerstraat te Neeroeteren.

Punt 30 - 33696

Leegstand - beroepschrift opname leegstand - Venlosesteenweg – ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk en gegrond. Het pand gelegen Venlosesteenweg wordt niet opgenomen in het register van leegstand en het huisnummer wordt geschrapt.

Punt 31

Leegstand - beroepsschrift opname leegstand - Venlosesteenweg – ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk en gegrond. Het pand gelegen Venlosesteenweg wordt niet opgenomen in het register van leegstand en het huisnummer wordt geschrapt.

Punt 32

Leegstand - Beroep tegen opname - Derde Straat - Ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk en gegrond. Het huisnummer Derde Straat werd toegewezen zonder voorafgaandelijke stedenbouwkundige vergunning. Dit huisnummer moet geschrapt worden uit het bevolkingsregister.

Punt 33

Leegstand - beroepsschrift opname leegstand - Markt - niet ingewilligd

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond is. Het pand gelegen Markt wordt opgenomen in het register van leegstand.

Punt 34

Leegstand - beroepsschrift opname leegstand – Venlosesteenweg - niet ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond. Het pand gelegen Venlosesteenweg wordt opgenomen in het register van leegstand.

Punt 35 -

Leegstand – Beroep tegen opname – Dornestraat . Ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk en gegrond. Het pand gelegen Dornestraat wordt niet opgenomen in het register van leegstand. Het huisnummer moet tevens geschrapt worden uit het bevolkingsregister.

Punt 36

Leegstand – Beroep tegen opname – Pieter P. Rubensstraat - Niet ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk doch ongegrond. Het pand gelegen Pieter P. Rubensstraat werd terecht opgenomen in het register van leegstand.

Punt 37

Leegstand - beroepsschrift tegen opname leegstand - Driebekenweg – ingewilligd.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het beroepsschrift tegen de opname in het register van leegstand ontvankelijk en gegrond. Het pand gelegen Driebekenweg wordt geschrapt uit het register van de leegstand.

Punt 38

Goedkeuring uitwerking 'De legende van de sjoufert'.

Het college geeft de dienst jeugd en samenleven toestemming het project 'De legende van sjoufert' uit te werken.

De dienst Toerisme krijgt toestemming om samen met de dienst jeugd en samenleven de

promotie te voeren voor deze route. Aan de Dienst werken wordt opdracht gegeven de praktische kant in samenspraak met dienst jeugd en samenleven uit te werken.

In tijden van corona hebben veel mensen hun eigen omgeving terug gevonden. Nooit waren er meer mensen terug te vinden in de bossen en duinen. Het gevolg van de maatregelen was dat veel organisaties en diensten wandelingen gingen uitwerken.

De dienst zocht contact met heemkundige kringen om lokale volksverhalen te krijgen. Deze werden omgezet in een kinderzoektocht. Doorheen het proces zijn er goede contacten geweest met de dienst Toerisme en Regionaal Landschap Kempen en Maasland. De dienst Toerisme zal actief mee de promotie voeren van het project binnen de mogelijkheden die zij hebben. De dienst jeugd en samenleven zorgt verder samen met de dienst Werken voor de praktische uitbouw en het onderhoud van een duurzame activiteit die gratis is voor iedereen. In de praktijk is het de bedoeling dat de dienst Werken helpt bij het maken van de 'kastjes' en 2 opdrachten die terug te vinden zijn in de bijlage.

Punt 39

Buitenspeeldag 2021.

Het college gaat akkoord met het programma van de buitenspeeldag op 21 april 2021.

Woensdag 21 april van 13:00 tot 17:00 is het buitenspeeldag. Door de coronamaatregelen die nog niet volledig op punt staan, dit jaar online.

Woensdag 21 april zal van 13:00 tot 17:00 om het half uur een fotochallenge op de sociale mediakanalen van de jeugddienst geplaatst worden. Iedereen van Maaseik kan hieraan deelnemen.

Er wordt telkens een uitdaging gepost. Kinderen/jongeren/ouders doen deze uitdaging en maken hier een foto of filmpje van. Ze posten het filmpje of de foto in de reacties onder de uitdaging of ze mailen deze foto naar katrien.voorjans@maaseik.be als zij hun foto's liever niet publiceren.

Degene die alle 9 de challenges hebben gedaan ontvangen een buitenspeelpakket. Voor de -10 jarigen is dit stoepkrijt, bellenblaas en een springtouw. Voor de +10 jarigen is dit een bal en een frisbee.

Uit degene die alle 9 de opdrachten hebben gedaan, worden nog eens 3 winnaars geloot. Dit is de top 3 van degene die het meest origineel zijn geweest met hun opdrachten of met hun foto's. De eerste plaats krijgt 4 toegangstickets voor Walibi België, de tweede plaats krijgt 3 toegangstickets en de 3de plaats krijgt 2 toegangstickets.