

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen
van 25 januari 2021

Punt 1

Agenda en notulen college van burgemeester en schepenen 18/01/2021. Goedkeuring.
Het college keurt de notulen van 18/01/2021 goed.

Punt 2

Mandaten Stad dienstjaar 2020 lijst goedgekeurde facturen. Goedkeuring.
Het college keurt de voorgelegde lijst met mandaten goed.

Punt 3

Bezwaar van de heer X. als zaakvoerder van Garage Van Der Stukken tegen de aanslag in de belasting op de gebouwen en de woningen die opgenomen zijn in het register van leegstand voor het aanslagjaar 2019.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar van de heer X., namens Garage Van Der Stukken, tegen de aanslag in de belasting op de woningen en gebouwen die zijn opgenomen in het leegstandsregister voor het aanslagjaar 2019 ontvankelijk en gegrond.

Punt 4

Overheidsopdracht bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor ondersteuning dienst omgeving- verlenging van de opdracht. Gunning. Besluit.

Het college keurt de verrekening 1 van de opdracht "ondersteuning bij de Gemeentelijke Dienst Ruimtelijke ordening" goed voor het totaal bedrag in meer van € 17.242,50 incl. 21% btw. De samenwerking met CDRO(Consultingbureau Daniels Ruimtelijke Ordening), Geel wordt verlengd, aangezien een nieuwe plaatsingsprocedure niet mogelijk is omwille van technische redenen met een maximum aantal van 150 uren deskundige ondersteuning a rato van 1 dag aanwezigheid per week in de kantoren van de opdrachtgever.

Punt 5

Raamovereenkomst bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor 'drukwerken 2021'. Gunning. Besluit.

Het college keurt het verslag van nazicht van de offertes van 6 januari 2021 voor Perceel 1 (stadsmagazine 2021), Perceel 2 (brochure musea & toerisme Maaseik 2021), Perceel 3 (Brochures CCAO Maaseik 2021), Perceel 4 (Brochure 'woord en muziek' 2021), Perceel 5 (Groepsuitstappen dienst Toerisme), Perceel 6 (lezersbrieven/nieuwsflashes - verschillende types), Perceel 7 (Affiches en flyers) goed.

Het college gunt de opdracht "Raamovereenkomst Drukwerken 2021" aan de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) aan de eerst gerangschikte bidders, zijnde:

* Perceel 1 (stadsmagazine 2021): Drukkerij Symons, Bree, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

* Perceel 2 (brochure musea & toerisme Maaseik 2021): Drukkerij Symons, Bree, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

* Perceel 3 (Brochures CCAO Maaseik 2021): Moderna Printing, Paal, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

* Perceel 4 (Brochure 'woord en muziek' 2021): Drukkerij Gyseberg BVBA, Maasmechelen, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

* Perceel 5 (Groepsuitstappen dienst Toerisme): Drukkerij Symons, Bree, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

* Perceel 6 (lezersbrieven/nieuwsflashes - verschillende types): Drukkerij Gyseberg BVBA, Maasmechelen, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

* Perceel 7 (Affiches en flyers): Drukkerij Gyseberg BVBA, Maasmechelen, tegen de onderhandelde eenheidsprijzen van deze inschrijver.

Punt 6

Project slimme Camera 's in samenwerking met S-LIM. Budgetraming camerakosten en glasvezelverbindingen zone Centrum Maaseik. Principieel akkoord. Besluit.

Het college gaat principieel akkoord om voor de opdracht "Project slimme Camera 's en de aankoop van vaste camera's voor de zone Centrum Maaseik "een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met S-LIM CVBA, Hasselt, waarbij S-LIM CVBA, optreedt op als aankoopcentrale. Stad Maaseik gaat akkoord met de aangepaste budgetofferte van S-LIM waarbij het budget voor de camerakosten wordt geraamd op € 258.833,05 incl. btw en de budgetraming voor de glasvezelverbindingen (Fluvius) € 93.170,00 incl. btw bedraagt.

Het eigen aandeel voor periodieke terugkerende kosten zoals licentie, service, onderhoud en communicatie wordt geraamd op € 35.564,32 incl. btw per jaar en de kosten voor de Netwerk service Large (10Mbps sym) aan Fluvius op € 9.438,00 incl. BTW per jaar.

De financiering van dit project gebeurt als volgt :

-het aandeel S-lim in de investeringskosten van de camera's zal betaald worden via verrekeningsrechten. Ze worden geraamd op € 258.833,05 incl. btw.

-het aandeel van Fluvius in de investeringskosten voor de aansluiting zal betaald worden met trekkingsrechten. Ze worden geraamd op € 93.170,00 incl. btw.

-het eigen aandeel van Stad Maaseik wordt geraamd op een jaarlijks bedrag van €45.002,32 incl. btw.

Punt 7

Keuze prioriteiten camera projecten voor 2021.

Het college beslist om volgende gebouwen en/of zones voor te bereiden voor de installatie van camera 's. Het hoeft niet per se via S-Lim maar dient wel beheersbaar te blijven en compatibel:

- De Riet
- De Borg
- Sporthal Maaseik (bekijken met Arena Steengoed)
- Jeugdcentrum Fuego
- Administratief Centrum Maaseik, indien inpasbaar binnen budget
- Parkeergarage Bospoort: de huidige camera's werken nog. Voorlopig geen dringende noodzaak.

Punt 8

Lokale postbedeling binnen stad Maaseik. Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.

Het college keurt het bestek en de raming voor de opdracht “Lokale postbedeling binnen Stad Maaseik” goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 119.999,98 incl. 21% btw. Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- BPOST NV, Brussel;
- NET EXPRESS SPRL, Waver;
- GLEJOR BVBA, Dilsen-Stokkem.

Punt 9

Dwangbevelen niet-fiscale vorderingen (parkeerretributies 2020): visering en uitvoerbaarverklaring. Opdracht deurwaarder. Besluit.

Het College van Burgemeester en Schepenen verklaart de dwangbevelen opgenomen in de overzichtslijst uitvoerbaar en gevisieerd.

Punt 10

Maatregelen i.k.v. coronavirus - tijdelijk ter beschikking stellen/herplaatsen van bepaalde contractuele personeelsleden.

Het college bekrachtigt het besluit d.d. 15/01/2021 van de algemeen directeur waarin wordt overgegaan tot het tijdelijk aanbieden van een vervangende taak aan enkele personeelsleden, door een tijdelijke ter beschikking stelling aan/herplaatsing in de week van 18/01/2021 t.e.m. 22/01/2021.

Punt 11

Openstelling deskundige educatie en regionale publiekswerking, met aanleg van een wervingsreserve.

Het college stelt de functie van voltijds contractueel deskundige educatie en regionale publiekswerking (B1-B3) open met aanleg van een wervingsreserve. Het college gaat akkoord met de publicatie van de vacature en met de vaststelling van de selectiecommissie. Het college bepaalt de geldigheidsduur van de wervingsreserve voor de functie deskundige educatie en regionale publiekswerking op 2 jaar.

Punt 12

Evaluatie jobstudenten stadsdiensten 2020.

Het college neemt kennis van de evaluaties van de jobstudenten die gedurende de maanden juli, augustus, september van 2020 werden tewerkgesteld. De kandidaturen van jobstudenten met een ongunstige evaluatie worden niet meer aanvaard voor vakantiewerk binnen de stad Maaseik.

Punt 13

Abonnement OranjeConnect -Vanden Broele voor Burgerzaken. Gunning. Besluit

Het college keurt de prijsaanvraag en de raming voor de opdracht “online kennispunt voor Burgerzaken” goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming voor een abonnement voor 4 jaar bedraagt € 20.159,96 incl. 21% btw. Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het college gunt de basisopdracht aan Uitgeverij Vanden Broele NV, Brugge, tegen het nagerekende offertebedrag van 4.688,02 incl. 21% btw per jaar. De verlengingen worden gegund tegen dezelfde voorwaarden als de basisopdracht. Uitgeverij Vanden Broele behoudt het recht deze prijs jaarlijks te indexeren.

Punt 14

Ambtshalve inschrijving in het bevolkingsregister. Goedkeuring.

Het college beslist om de heer K. in te schrijven op het adres te 3680 Maaseik.

Punt 15

Ambtshalve inschrijving in het bevolkingsregister. Goedkeuring.

Het college beslist om de heer L. in te schrijven op het adres te 3680 Maaseik.

Punt 16

Openstelling jobstudenten dienst kinderopvang 2021.

Het college stelt tien functies van jobstudenten binnen de dienst kinderopvang open, waarvan acht jobstudenten binnen de buitenschoolse kinderopvang en twee jobstudenten binnen de groepsopvang Hopsa met aanleg van een wervingsreserve.

Het college neemt kennis van het feit dat in het kader van de op te nemen regiefunctie van de dienst kinderopvang het aantal jobstudenten eventueel later kan worden gewijzigd.

Punt 17

Ambtshalve schrapping uit het vreemdelingenregister. Goedkeuring.

Het college beslist om de heer M. te schrappen uit het vreemdelingenregister.

Punt 18

Ambtshalve schrapping uit het wachtregister. Goedkeuring.

Het college beslist om de heer N. te schrappen uit het wachtregister.

Punt 19

Voorlopige inschrijving. Goedkeuring.

Het college neemt kennis van de voorlopige inschrijving van de heer O. te 3680 Maaseik op datum van de ondertekening van de verklaring inzake de voorlopige inschrijving 16.1.2021.

Punt 20

Voorlopige inschrijving. Goedkeuring.

Het college neemt kennis van de voorlopige inschrijving van de heer P. te 3680 Maaseik op datum van de ondertekening van de verklaring inzake de voorlopige inschrijving 14.1.2021.

Punt 21

E-xtra dossier omtrent Sint Dionysiuskerk Opoeteren. Kennisname besluit Provincie Limburg.

Het college neemt kennis van het besluit van de deputatie van de provincie Limburg d.d. 16 december 2020, waarbij het investeringsproject 'Kerk op de helling' van de stad Maaseik niet op de shortlist geplaatst wordt van de investeringsprojecten die op basis van hun kandidaatstelling voldoende potentieel hebben om voor subsidiering in aanmerking te komen in het kader van het provinciaal reglement "Subsidiering van onderscheidende investeringsprojecten in Limburgs onroerend erfgoed - investeringssubsidie".

Punt 22

Carnaval decoratie in centrumstraten 2021.

Het college gaat akkoord met het voorstel om het thema carnaval zichtbaar te maken in de centrumstraten in de periode 13 februari tot 14 maart 2021, door:

- de winkelstraten te voorzien van duurzame vlaggenlijnen in de carnavalskleuren (rood geel groen). De Bosstraat volledig en de Bleumerstraat, de Eikerstraat en de Hepperstraat het eerste deel aansluitend aan de Markt.
- de banierhouders in de winkelstraten te voorzien van banieren met poster Leo Kornips.
- lampenslingers te voorzien op centrale plaatsen in Maaseik, Neeroeteren en Opoeteren
- oproep onder de bewoners te doen om hun gevel te versieren (via communicatie)

- etalagewedstrijd in te richten (lokale economie)
- aangepaste muziek via de geluidpalen tijdens het weekend van carnaval en de dag van de Halfvastenstoet.

De dienst werken zorgt voor de bevestiging van vlaggenlijnen en de montage van de lampjes, voor zover ze kunnen worden bevestigd aan punten die eigendom zijn van de stad of van Fluvius en voor zover ze geen hinder vormen voor het verkeer. Gevels komen niet in aanmerking en de minimale hoogte voor dwarslijnen is 4,30 meter.

Punt 23

Omgeving - Advies Verkaveling Dennenstraat, 2 loten HOB – beroepsprocedure provincie Limburg.

Het college van burgemeester en schepenen levert een ongunstig advies af aan verkaveling Dennenstraat en herbevestigt hierbij zijn standpunt van de beslissing van 16 november 2020.

De aanvraag werd in deze beslissing geweigerd op basis van een ongunstige beoordeling met betrekking tot de goede ruimtelijke ordening. De beoordeling op vlak van ruimtegebruik en gebruiksgenot wordt door de beroepindiener niet weerlegd.

Punt 24

Omgeving - het regulariseren van de bestaande constructies aan horecazaak 'De Kloostertuin' - Bosstraat 24, Boomgaardstraat 21.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af het regulariseren van de bestaande constructies aan horecazaak 'De Kloostertuin'.

Punt 25

Omgevingsvergunning - het regulariseren bouwen van een bijgebouw en een niet-overdekt terras met een buitenberging - Markt.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het regulariseren bouwen van een bijgebouw en een niet-overdekt terras.

Punt 26

Omgeving - Gemeenteweg te Opoeteren - overlapping eigendom.

Er wordt voorgesteld om niet in te gaan op hun vraag en hen hiervan in kennis te stellen.

Punt 27

Opname van een gebouw, Voorshoventerweg, als zijnde geacht vergund in het Vergunningenregister.

Het college neemt deze constructie op in het vergunningenregister van de Stad Maaseik als vergund geachte constructie opgericht tussen 22 april 1962 en 30 november 1980.

Punt 28

Onderhoud en buitengewone herstelling wegen en stoepen en vernieuwen toplaag toeristisch fietsroutenetwerk.

Het college keurt de eindafrekening goed voor de opdracht "Onderhoud en buitengewone herstelling wegen en stoepen en vernieuwen toplaag toeristisch fietsroutenetwerk", waaruit blijkt dat de werken een eindtotaal bereikten van € 1.067.170,03.

Punt 29

Kennisgeving Aanvraag Erfgoedpremie Restauratiewerken Kerkmuur Opoeteren Bosbessenplein.

Het college geeft Dienst Werken opdracht de aanvraag te doen betreffende de erfgoedpremie voor de voorziene restauratiewerken aan de kerkmuur in Opoeteren aan het Bosbessenplein.

Punt 30

Vervolgtraject LIFE-project Landduinen - akkoord college instappen stadseigendom in vervolgtraject + opmaak steunbrief.

Stad Maaseik verklaart zich akkoord om met stadseigendom in te stappen in het vervolgtraject van het project LIFE Atlantic Land Dunes en bezorgt ANB een steunbrief.

Punt 31

Ratten- en duivenbestrijding 2020 verlengbaar 2021, 2022 - Verlenging 1 - Goedkeuring Gunning.

Het college gunt de opdracht "Ratten- en duivenbestrijding 2020 verlengbaar 2021, 2022 - Verlenging 1" aan dezelfde dienstverlener, zijnde A.M.B.Reynders M., Maaseik, tegen het nagerekende offertebedrag van € 23.943,48 incl. 21% btw.

Punt 32

Vrijwilligersgeschenk voor vrijwilligers die niet door een vrijwilligersovereenkomst gebonden zijn.

Het college neemt kennis van het aantal niet-contractuele vrijwilligers van de stad Maaseik. Het college stemt in met de aankoop van 115 doosjes bouchées bij een chocolatier. Het bedrag van € 920 wordt bijgevoegd in het budget 2021 via aanpassing meerjarenplanning. Het college vraagt de dienst thuiszorg & ouderen om de verdeling van de geschenken over de diverse diensten te coördineren.