

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen van 25 mei 2021

Punt 1

Agenda en notulen college van burgemeester en schepenen 17/05/2021. Goedkeuring.
Het college keurt de notulen van 17/05/2021.

Punt 2

Mandaten Stad dienstjaar 2021, lijsten goedgekeurde facturen. Goedkeuring.
Het college keurt de voorgelegde lijsten met mandaten goed.

Punt 3

Maatregelen i.k.v. coronavirus - tijdelijk ter beschikking stellen/herplaatsen van bepaalde contractuele personeelsleden. Bekrachtiging.

Het college bekrachtigt het besluit d.d. 17/05/2021 van de algemeen directeur waarin wordt overgegaan tot het tijdelijk aanbieden van een vervangende taak aan personeelsleden, door een tijdelijke ter beschikking stelling aan/herplaatsing in de week van 17/05/2021 t.e.m. 21/05/2021.

Punt 4

Notulen kerkraad Sint-Anna en kerkraad Sint-Dionysius. Kennisneming.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de kerkraad van Sint-Dionysius (30/4/2021) en Sint-Anna (23/4/2021). Er wordt een brief gestuurd met mededeling van de kennisname en melding van de opmerkingen.

Punt

Overeenkomst tussen kerkfabriek Aldeneik en Stad Maaseik inzake gebruik St.-Annakerk te Aldeneik. Goedkeuring.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de overeenkomst tussen de stad Maaseik en de kerkfabriek Sint-Anna Aldeneik over de toegang en het gebruik van de Sint-Annakerk te Aldeneik goed.

Punt 6

Tegenboeking retributieschuld parkeren dhr. A. Addendum. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen gaat ermee akkoord om de retributieschuld van €225,- op naam van dhr. A. tegen te boeken. De retributie van 27.01.2020 op een kenteken is echter wel verschuldigd omdat het voertuig op de markt stond geparkeerd. De Dienst parkeren krijgt de opdracht om de betrokken deurwaarder hierover te informeren met het verzoek om dit dossier als nietig te beschouwen.

Punt 7

Raamovereenkomst voor aankoop van hout, plaatmateriaal en aanverwante artikelen. Lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst voor aankoop van hout, plaatmateriaal en aanverwante artikelen." goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 57.999,98 incl. 21% btw. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking: AERTS, HOUTHANDEL & ZAGERIJ NV, Dilsen-Stokkem; HOUTHANDEL BAETEN BVBA, Dilsen-Stokkem; Mezo-Hout, Bree; Swennen Robert, Maaseik; Vanhove Houthandel, KINROOI; HOUT DAEMEN NV, Opplabbeek.

Punt 8

Leveren en plaatsen airco in mini-crèche Hopsa (Van Eycklaan). Gunning. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht "Leveren en plaatsen Airco Mini-crèche Hopsa" aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Jacobs Koel- & Klimatechniek BV, Maaseik, tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van € 12.901,50 incl. 21% btw.

De waarborgtermijn wordt vastgesteld op 36 maanden.

De leveringstermijn wordt vastgesteld op 30 kalenderdagen.

Punt 9

Huurcontract frisdrankautomaat Academie. Gunning. Goedkeuring.

De basisopdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte, zijnde Coca-Cola Enterprises Belgium, Brussel, tegen het nagerekende offertebedrag van € 508,20 incl. 21% btw per jaar.

Punt 10

Toekennen van subsidie van Stedelijke Cultuurraad Maaseik aan VTB-Kultuur.

Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om een bedrag van €500 te storten op rekeningnummer van VTB-Kultuur Maaseik. Het saldo, momenteel begroot op €500, zal na evaluatie van deze organisatie door de Stedelijke Cultuurraad Maaseik gestort worden op rekeningnummer van VTB-Kultuur Maaseik.

Punt 11

Omgeving - Verdeling – Bospoort

Er wordt een gunstig advies gegeven voor de voorgestelde verdeling. De bestemming blijft behouden.

Punt 12

Omgevingsvergunning - Verkaveling Neermolenstraat – 1 lot OB

Het college van burgemeester en schepenen geeft de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden af voor 1 lot open bebouwing. Het restdeel van perceel wordt uit de verkaveling gesloten.

Punt 13

Omgevingsvergunning – Verkaveling Voorshoventerweg – 3 OB + 2 HOB + wegen-riolerings- en omgevingswerken, rooien van 3 bomen en tuinbeplanting en slopen van 2 tuinbergingen.

Het college van burgemeester en schepenen WEIGERT de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor het creëren van 5 loten (3 loten open bebouwing, 2 loten halfopen bebouwing) bestemd voor woningbouw en bijhorende stedenbouwkundige handeling zijnde wegen- riolerings- en omgevingswerken, op een terrein, gelegen Voorshoventerweg.

Het college van burgemeester en schepenen VERLEENT een vergunning voor de stedenbouwkundige handelingen: het rooien van 3 bomen en tuinbeplanting op een terrein, gelegen Voorshoventerweg.

Punt 14

Omgevingsvergunning - het plaatsen van een veranda – Maaseikerlaan.

Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het plaatsen van een veranda.

Punt 15

Omgevingsvergunning - het verbouwen van een ééngezinswoning, het regulariseren van een vrijstaand tuinhuis - weigering aanvraag omgevingsvergunning voor het regulariseren van een asfaltverharding – Waterlozeweg.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het verbouwen van een ééngezinswoning, het regulariseren van een vrijstaand tuinhuis.

Punt 16

Omgevingsvergunning - Het regulariseren van de samenvoeging van 2 woningen en de uitbreiding ervan - Koningin Astridlaan.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor Het regulariseren van de samenvoeging van 2 woningen en de uitbreiding ervan.

Punt 17

Omgevingsvergunning - het bouwen van een woning – Waterlozeweg.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het bouwen van een woning.

Punt 18

Omgevingsvergunning - het kappen van 177 fijnsparren en 9 berken – Venlosesteenweg.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het kappen van 177 fijnsparren en 9 berken.

Punt 19

Omgeving - beroep deputatie - regulariseren van een carport – Dornestraat.

Het schepencollege bevestigt haar standpunt genomen in de beslissing van 8 maart 2021.

Punt 20

Omgeving - een bestemmingswijziging van 4 handelspanen naar kunstacademie - Bleumerstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor een bestemmingswijziging van 4 handelspanen naar kunstacademie aan Ons Dak CVBA.

Punt 21

Kampvervoer jeugdverenigingen

Het college gaat akkoord met het voorstel om enkel de toelasten door te rekenen aan de jeugdverenigingen.

Het college keurt de aanvraag van Scouts en Gidsen Maaseik en KSA Roodkapjes Maaseik betreffende het vervoer van kampmateriaal goed, evenals de uitzonderlijke afwijking van het reglement om omwille van corona gezamenlijk vervoer te organiseren en in het weekend te rijden.

Punt 22

Organisatie 'Doepas zomer 2021'. Goedkeuring.

Het college gaat akkoord met het programma van de Doepas voor de zomervakantie 2021. Het college gaat akkoord met het verhogen van de provisierekening van de dienst Jeugd & Samenleven tijdens de maanden juli en augustus naar €2.000.

Het college gaat akkoord met het voorzien van dienstpermanentie van 9u00 tot 12u00 en dit van 1 juli 2021 tot en met 31 augustus 2021.

Punt 23

Toonmoment Balletschool Nadja 5 juni 2021

Het college geeft toelating voor de organisatie van een toonmoment met publiek op zaterdag 5 juni 2021 buiten op de speelplaats van Oeterveld, onder de voorwaarden:

- de activiteit wordt ingericht volgens de gegevens van de covid scan.
- de geldende coronarichtlijnen worden nageleefd en deze worden ook meegedeeld aan het publiek.
- de mensen in het publiek melden zich vooraf aan
- er wordt geen catering voorzien voor het publiek.

Deze beslissing kan te allen tijde worden opgeheven door maatregelen van de hogere overheid in de strijd tegen de verspreiding van Covid-19.

Punt 24

Bewaakt zwemmen op dagstrand Heerenlaak Marec

De organisatie van het bewaakt zwemmen op het dagstrand Heerenlaak gebeurt door de Stad Maaseik volgens de volgende afspraken:

- Redders worden gezocht, geselecteerd en aangestuurd door de Stad Maaseik.
- Contracten met de redders worden afgesloten met Actief interim en Marec DV.
- Er wordt enkel bewaakt zwemmen voorzien, geen extra activiteiten gedurende dit eerste jaar.
- De kosten voor de redders van dagstrand Heerenlaak worden door Marec DV gefactureerd aan de Stad Maaseik.
- Het dagstrand zal bewaakt zijn bij goed weer van 11u tot 17u en dat 7/7.
- Bij slecht weer of het niet beschikbaar zijn van redders wordt de rode vlag gehesen.

Punt 25

Goedkeuring organisatie Grote kermis Maaseik, 12 tot en met 17 juni 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed dat de Grote Kermis Maaseik die niet kon doorgaan in mei 2021 vanwege corona nu doorgang vindt met openingsdagen van zaterdag 12 juni tot en met woensdag 17 juni 2021 en met opbouw vanaf woensdag 9 juni, vanaf 9u, en afbraak uiterlijk vrijdagochtend 18 juni 2021.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het in het kader van corona gewijzigde kermis opstellingsplan goed.

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed dat de technische dienst mee zorg draagt voor de technische modaliteiten m.b.t. de organisatie van de kermis.

Er worden uitrijkaartjes voor de ondergrondse parkeergarage van Bospoort voorzien aan inkoopprijs voor de foorkramers.

Punt 26

Politieverordening Kermissen 2021. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende politieverordeningen, onder voorbehoud van de bepalingen in het ministeriële besluit aangaande de organisatie van kermissen gezien de COVID-19 pandemie goed:

1. Grote Kermis Maaseik - van zondag 12 juni 2021 t.e.m. donderdag 17 juni 2021 : kermis wordt geplaatst op een parkeer- en verkeersvrij plein op het Kolonel Aertsplein vanaf woensdag 9 juni 2021 tot en met donderdag 17 juni 2021.
2. Dorperkermis 1 Neeroeteren – vrijdag zondag 2 juli 2021 t.e.m. maandag 5 juli 2021: alle verkeer en parkeren is verboden op het plein De Borg, de volledige Borglaan (aan weerszijden van het plein 'De Borg') en het Scholtisplein (gedeelte rond de fontein) vanaf woensdag 30 juni 2021 tot en met maandag 5 juli 2021;
3. Dorperkermis 2 Neeroeteren – zaterdag 18 september 2021 t.e.m. maandag 20 september 2021: alle verkeer en parkeren is verboden op het Raadshofplein vanaf donderdag 16 tot en met maandag 20 september 2021; In overleg met dienst Verkeer is ervoor gekozen om de hinder voor bewoners zo klein mogelijk te maken en daarom een inrit naar de bewonersparking op het Raadshofplein te voorzien via het Krameltplein.
4. St. Donatuskermis Dorne – zaterdag 20 november 2021 t.e.m. maandag 22 november 2021: alle verkeer en parkeren is verboden op het kerkplein van Dorne vanaf dinsdag 16 november tot en met maandag 22 november 2021.

Het is verboden kermiskramen en instellingen uit te baten op zon- en feestdagen tussen 1 uur en 8 uur en op werkdagen tussen 24 uur en 8 uur.

Het is verboden op de kermissen micro's, luidsprekers, megafoons enz. te gebruiken of muziek uit te zenden tussen 22 uur en 8 uur. Afgezien van de bepalingen, opgenomen in de politieverordening inzake lawaaioverlast gelden volgende voorschriften :

-in kermisinstellingen mag het maximum geluidsniveau voortgebracht door de muziek 90 dB(A) niet overschrijden. Dit geluidsniveau wordt gemeten op gelijk welke plaats in de instelling waar zich in normale omstandigheden personen kunnen bevinden;

-de instellingen waar muziek geproduceerd wordt, moeten zo ingericht zijn dat het geluidsniveau gemeten in de buurt:

- o niet hoger is dan 5 dB(A) boven het achtergrondgeluidsniveau, indien dit lager is dan 30 dB(A);
- o niet hoger is dan 35 dB(A) indien het geluidsniveau ligt tussen 30 en 35 dB(A);
- o niet hoger is dan het achtergrondgeluidsniveau indien dit hoger is dan 35 dB(A)

Het geluidsniveau in dB(A) wordt gemeten met een geluidsmeter die minstens voldoet aan de nauwkeurigheidseisen bepaald in de Belgische norm NBN 576.80, met instelling van de "trage" dynamische karakteristiek. Voor elke meting of reeks van metingen met betrekking tot dezelfde geluidsbron wordt de geluidsmeter afgesteld met behulp van een akoestische ijkbron.

Punt 27

Algemene problematiek parkeren in de binnenstad.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel om een bord te plaatsen "uitsluitend voor vergunninghouders" op de parking aan de achterkant van het vroegere ziekenhuis.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de sensibilisering van de gewijzigde verkeerssituatie aan de achterkant van het vroegere ziekenhuis.

Het college geeft aan dienst werken de opdracht om een bord te plaatsen "uitsluitend voor vergunninghouders" op de parking aan de achterkant van het vroegere ziekenhuis.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om marktkramers aan een gunstiger tarief van €2,- per dag te laten parkeren in de ondergrondse parkeergarage.

Het college geeft de opdracht aan dienst lokale economie om marktkramers in kennis te stellen van het genomen besluit.

Dienst parkeren verwerkt deze wijziging op in het betreffende retributiereglement.

Punt 28

Ambtshalve schrapping uit het vreemdelingenregister. Goedkeuring.

Het college beslist om de heer K., wonende te 3680 Maaseik, te schrappen uit het vreemdelingenregister.

Punt 29

Ambtshalve schrapping uit het vreemdelingenregister. Goedkeuring.

Het college beslist om mevrouw L. wonende te 3680 Maaseik, te schrappen uit het vreemdelingenregister.

Punt 30

Overeenkomst tussen bvba G&L Invest en Stad Maaseik tot gebruik en onderhoud van buurtweg 53. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen keurt bovenstaande overeenkomst tussen bvba G&L Invest en Stad Maaseik tot het gebruik en onderhoud van buurtweg 53 goed. Deze overeenkomst voor goedkeuring te agenderen op de eerstkomende gemeenteraad.