

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen
van 30 augustus 2021

Punt 1

Agenda en notulen college van burgemeester en schepenen 23/08/2021. Goedkeuring.

Het college keurt de agenda en de notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 23/08/2021 goed en geeft opdracht om deze documenten voor de raadsleden te publiceren op het digitale loket.

Punt 2

Mandaten Stad dienstjaar 2021, lijst goedgekeurde facturen. Goedkeuring.

Het college keurt de voorgebrachte facturen goed.

Punt 3

Bezwaar tegen de aanslag in de belasting op de diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder voor het aanslagjaar 2020.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaarschrift van de heer y, tegen de aanslag in de belasting op het verhuren van voertuigen met bestuurder voor het aanslagjaar 2020 ontvankelijk. Het college heeft de argumenten aangehaald tijdens de hoorzitting in overweging genomen doch is van oordeel dat er reeds een tegemoetkoming werd voorzien middels de toegekende creditnota van 50% op de betreffende belasting.

Zij beslist aldus tot de handhaving van de beslissing van de gemeenteraad dd. 31.05.2021 en bijgevolg om geen extra tegemoetkoming te voorzien bovenop de reeds toegekende creditnota van 50% op de betreffende belasting.

Punt 4

Fiscaal verhaal van de heer x t/Stad Maaseik. Aanstellen raadsman.

Het college van burgemeester en schepenen stelt meester Ive Pareyns, Impera Advocaten, met zetel te 3680 Maaseik, Pelsersstraat 4, aan als raadsman van de stad Maaseik om haar belangen te verdedigen in de procedure zoals hoger omschreven.

Punt 5

Vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het kohier inzake de belasting op het winnen van kiezel en zand in ontginningsgebied Elerweerd voor periode 01-01-2021 tot 30-06-2021.

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier inzake de belasting op het winnen van kiezel en zand in ontginningsgebied Elerweerd voor de periode 01-01-2021 tot 30-06-2021 vast en verklaart het uitvoerbaar voor het bedrag van 198.590,92 euro.

Punt 6

Koppeling CSdabs-Burgerzaken met digitaal handtekenplatform 'de Vlaamse Handtekenmap'. Goedkeuring gunning.

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde Cipal Schaubroeck NV, Cipalstraat 3 te 2440 Geel, tegen het nagerekende offertebedrag van € 4.190,00 excl. btw of € 5.069,90 incl. 21% btw.

De éénmalige kosten bedragen € 2.030,00 excl. btw of € 2.456,30 incl. btw. De maandelijkse kosten van het recurrent gebruiksrecht bedragen 45,00 excl. btw /maand of 54,45 incl. btw

Punt 7

Erratum bestek aankoop voertuigen 2021. Goedkeuring.

Het college keurt het aangepast bestek met nr. 2021/047 en de raming voor de opdracht "Aankoop voertuigen 2021", opgesteld door de Dienst Aankoop goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt nu € 57.851,23 excl. btw of € 70.000,00 incl. 21% btw.

Punt 8

Openstelling dossierbeheerder P&O via interne personeelsmobiliteit. Goedkeuring.

Het college stelt de functie van deeltijds (19u./38u.) contractueel dossierbeheerder P&O (C1-C3) open via interne personeelsmobiliteit.

Punt 9

Correctie wijziging uurroosters gemeenschapswachten en parkeerwachters.

Het college wijzigt artikel 1 van het collegebesluit van 09/08/2021 en gaat principieel akkoord om de uurroosters van de gemeenschapswachten en parkeerwachters als volgt, na overleg met de representatieve vakbonden, door de gemeenteraad te laten vaststellen:

Gemeenschapswacht & parkeerwacht (19/38)

	Stamtijd	Glijtijd	Opmerking
Dagmodel 1		8.00 – 18.15 uur	Uurrooster gemeenschapswachten
Dagmodel 2	9.00 – 12.48 uur	9.00 – 13.05 uur	
Dagmodel 3	13.00 – 16.48 uur	13.00 – 17.05 uur	
Dagmodel 4	14.12 – 18.00 uur	14.12 – 18.15 uur	
Dagmodel 5	15.12 – 19.00 uur	15.12 – 19.15 uur	
Dagmodel 6	10.00 – 13.48 uur	10.00 – 14.05 uur	
Dagmodel 7	16.12 – 20.00 uur	16.12 – 20.15 uur	

De wijziging van de uurroosters van de gemeenschapswachten en parkeerwachters wordt na goedkeuring door de bevoegde organen in het arbeidsreglement opgenomen en bijgevolg volgens de wetgeving op het arbeidsreglement bekendgemaakt aan de parkeerwachters en overgemaakt aan de inspectie Toezicht op de Sociale Wetten.

Punt 10

Voorlopige inschrijving. Goedkeuring.

Het college neemt kennis van de voorlopige inschrijving van de heer y op datum van 19.08.2021, datum van de ondertekening van de verklaring inzake de voorlopige inschrijving.

Punt 11

Voorlopige inschrijving. Goedkeuring.

Het college neemt kennis van de voorlopige inschrijving van mejuffrouw x op datum van 14.07.2021, datum van de ondertekening van de verklaring inzake de voorlopige inschrijving.

Punt 12

Opening RegiRoute 11 september 2021

Het college ondersteunt het initiatief van Wandelsport Vlaanderen, waarbij één van de favoriete wandelroutes van Regi Penxten in de kijker wordt geplaatst en verleent haar medewerking bij het permoment op zaterdag 11 september 2021 om 13.00 uur bij ijssalon Trammelant, Sint-Dionysiuskerkstraat 2, in aanwezigheid van Regi Penxten, Minister Beke en enkele andere

prominenten. Namens het stadsbestuur zal de burgemeester en/of een afgevaardigde de aanwezigen toespreken.

Het college gaat akkoord met de levering van 4 lage podiumelementen op de locatie van het persmoment (Trammelant Sint-Dionysiuskerkstraat 2), 10 stuks nadar aan het Kerkplein en 20 stuks bij ijssalon Trammelant. De materialen worden ten laatste vrijdagochtend gebracht.

Punt 13

Organisatie fietshappening 'Toer Ter Engelen' op 19 september 2021. Goedkeuring.

Het college gaat akkoord met de organisatie Toer Ter Engelen, een fietsevenement door BuSO Ter Engelen op zondag 19 september 2021, onder de volgende voorwaarden:

- het event wordt ingericht volgens de geldende covid regels.
- de organisatie voorziet in de inzet van gemachtigde personen, conform de wegcode art. 41 en art. 59.19, met het oog op de verkeersbegeleiding ter gelegenheid van de manifestatie.
- bij het uitstippelen van de route moet men rekening houden met tijdelijke omleidingen bij de koetsenparade
- de deelnemers respecteren de reglementeringen van de wegcode
- bij openbare evenementen wordt een burgerlijke aansprakelijkheidsverzekering afgesloten en de gegevens hiervan worden meegedeeld aan de stedelijke dienst.
- er mogen geen wegmarkeringen worden aangebracht.

Punt 14

Organisatie Dag van de Landbouw op 19 september 2021. Goedkeuring.

Het college gaat akkoord met de ondersteuning bij de opendeurdag op het akkerbouwbedrijf Diepbeek, naar aanleiding van de Dag van de Landbouw op zondag 19 september 2021:

- leveren 10 vlaggenmasten
- leveren 50 stuks nadar

De huur van de materialen wordt achteraf gefactureerd volgens het geldende tarief.

Ter gelegenheid van de Dag van de Landbouw op zondag 19 september 2021 wordt er éénrichtingsverkeer ingesteld in de Diepbeekstraat, de Krauwelbosweg (gedeelte Diepbeekweg - Derde Straat), Derde Straat.

De bepalingen van deze verordening moeten aan de weggebruikers ter kennis worden gebracht door middel van de voorgeschreven aanwijzingsborden. Deze verordening zal worden bekendgemaakt en een afschrift zal worden gezonden overeenkomstig het decreet lokaal bestuur.

Punt 15

Ondersteuning kandidatuur Kempen~Broek als Vlaams Landschapspark. Goedkeuring.

Het College van Burgemeester en Schepenen ondersteunt de kandidatuurstelling van Kempen-Broek als Vlaams Landschapspark.

De steunbrief zal in gevuld en ondertekend worden en de eventuele bemerkingen bij de conceptnota worden bezorgd voor 14 september aan de coördinator van Kempen-Broek.

Punt 16

Omgeving - aktename melding voor het exploiteren van een tijdelijke bronbemaling voor bouwen woning Kinrooiersteenweg 10 a te 3680 Maaseik.

Er wordt akte genomen van de melding ingediend met inrichtingsnummer 20210810-0024 zijnde het exploiteren van een tijdelijke bronbemaling met een debiet van max. 7.200 m³/jaar. De inrichting is gelegen te 3680 Maaseik, kadastraal gekend (afd. 2) sectie A, nr. 1155D.

Punt 17

Omgeving - advies op de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door JAWIMA, Maastrichtersteenweg 104 voor aanpassing van de bestaande milieuvergunning.

College van burgemeester en schepenen geeft een GUNSTIG advies voor de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door JAWIMA BVBA, Maastrichtersteenweg 104 voor een beperkte verandering van de bestaande vergunning indien de van toepassing zijnde algemene en sectorale milieuvorwaarden worden gevolgd.

Punt 18

Omgeving - advies aan Departement omgeving - Plaatsen van een technische kast voor telecom - Kanaalstraat 7

De voorliggende aanvraag wordt VOORWAARDELIJK GUNSTIG geadviseerd voor het plaatsen van een nieuwe technische cabine met bijhorende verharding.

Voorwaarden

1. De opvang en afvoer van hemelwater afkomstig van constructies en verhardingen moet op eigen terrein uitgevoerd worden.

Punt 19

Omgeving - Verdeling - Aldeneikerweg 59 - Advies.

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de verdeling.

De bestemming blijft behouden.

Punt 20

Omgeving - Verdeling - Opoeterseweg - Advies.

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de verdeling.

De bestemming blijft behouden.

Punt 21

Omgeving - Verdeling - Weteringstraat 6/8 - Advies.

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de verdeling.

De bestemming blijft behouden.

Punt 22

Omgevingsvergunning - Advies 874.2/2020/028 Verkaveling Voorshoventerweg 103 – beroepsprocedure provincie Limburg

Het college van burgemeester en schepenen levert een ongunstig advies af voor het verkavelen van de percelen met adres Voorshoventerweg 103 voor:

- het creëren van 5 loten (3 loten open bebouwing, 2 loten open bebouwing) bestemd voor woningbouw,
- wegen- riolerings- en omgevingswerken.

Het college van burgemeester en schepenen levert een gunstig advies af voor de stedenbouwkundige handelingen: het rooien van 3 bomen en tuinbeplanting onder volgende voorwaarden:

1. Het advies van Het Agentschap voor natuur en bos (dd. 4 februari 2021) moet gevolgd worden.

en met volgende lasten:

2. Het goedgekeurde boscompensatievoorstel met inbegrip van haar voorwaarde(n) op het gebied van compenserende maatregelen maakt integraal deel uit van de stedenbouwkundige vergunning.

Hierbij herbevestigt hierbij het college van burgemeester en schepenen zijn standpunt van de beslissing van 25 mei 2021.

Punt 23

Omgevingsvergunning - bouwen van een garage, het aanleggen van een grindverharding, het wijzigen van de voorgevel, het schilderen van de gevels en het regulariseren van de terrasoverkapping - Meyldersweg 6.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor bouwen van een garage, het aanleggen van een grindverharding, het wijzigen van de voorgevel, het schilderen van de gevels en het regulariseren van de terrasoverkapping aan de heer Roger Paulssen.

Punt 24

Omgevingsvergunning - plaatsen van een carport - Kellengeerstraat 4.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor plaatsen van een carport aan Dimitri Panaretakis.

Punt 25

Omgevingsvergunning - het regulariseren plaatsen van een zwembad en verhardingen - Maastrichtersteenweg 57.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het regulariseren plaatsen van een zwembad en verhardingen aan de heer Peter Peerbooms.

Punt 26

Omgevingsvergunning - het bouwen van een ééngezinswoning met carport - Vredestraat 7.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het bouwen van een ééngezinswoning met carport aan Paulien Goyens namens GOYENS-SEGERS VASTGOED BVBA.

Punt 27

Advies aan deputatie- beroep tegen weigering college burgemeester en schepenen - regularisatie verbouwen zonevreemde woning- Wurfelderbroekweg 12.

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt haar standpunt genomen in het besluit van 28 juni 2021.

De voorliggende aanvraag voor het plaatsen van een nieuwe baksteen rond een bestaande hoeve en plaatsen van een nieuw dak op deze hoeve, regulariseren van het veranderen van openingen in de gevels van de woning, regulariseren van verplaatsen van binnenmuren van de woning op de percelen gelegen Wurfelderbroekweg 12, kadastraal bekend 1ste afdeling sectie D nrs. 527G wordt ONGUNSTIG geadviseerd om volgende redenen:

- de aanvraag is in strijd met de bestemming van het gewestplan en voldoet niet aan de afwijkingsbepalingen van de zonevreemde constructies (basisrechten).
- de aanvraag overschrijdt de ruimtelijke draagkracht van het gebied en de voorziene verweving van functies kunnen de aanwezige of te realiseren bestemmingen in de onmiddellijke omgeving in het gedrang brengen of verstoren. De aanvraag is niet verenigbaar met de goede ruimtelijke ordening.

Punt 28

Deelname aan de 'Autoloze zondag 2021' op zondag 19 september 2021. Afkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met de organisatie van de autoloze zondag op 19 september 2021 gezien er omwille van activiteiten slechts bepaalde gedeelten van de stad autovrij gemaakt kunnen worden.

Het college geeft opdracht om de mogelijkheden te bekijken voor een deelname aan autoloze zondag 2022 en dit volledig uit te werken alsook voor een uitgebreider gebied over de fusie.

Punt 29

Toelage aan erkende jeugdverenigingen in uitvoering van het noodfonds Covid-19 Deel 2.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanvragen voor een tussenkomst van het noodfonds Covid-19.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het toekennen van een tweede toelage in uitvoering van het noodfonds Covid-19 aan:

1. Chiro Neeroeteren: €2.250
2. KSA Roodkapjes: €2.250
3. Jeugdorkest Maasoeter: €750
4. KSA Maaseik: €2.000
5. KLJ Voorshoven: €1.250
6. Scouts en Gidsen Maaseik: €2.500
7. Chiro Meisjes Opoeteren: €2.250
8. De Voortgangertjes: €1.250
9. Chiro Jongens Opoeteren: €1.500
10. SPW Neeroeteren: €1.000
11. SPW Dorne: €1.000
12. JH JH d' Ambi: €1.000
13. JH Fuego: €500
14. Vorselcatechese: €500

Punt 30

Start project 'Kindvriendelijk rouwen' op gemeentelijke begraafplaatsen. Goedkeuring.

Het college geeft toestemming aan de dienst jeugd & samenleven om het dossier verder uit te werken in samenwerking met de betrokken diensten en met lokale scholen.

Punt 31

Verlenging inschrijvingsdatum vacature personeelsmanager.

Het college wijzigt de uiterste inschrijvingsdatum voor de vacature van personeelsmanager en stelt deze vast op 1/10/2021.