

22 2023_GR_00168**Huishoudelijk reglement en tariefreglement Cultureel
Centrum Neeroeteren - Goedkeuring****Samenstelling:****Aanwezig:**

Johan Tollenaere, Burgemeester - Voorzitter; Myriam Giebens, Schepen; Marc Vereecken, Schepen; Ann-Sofie Custers, Schepen; Guido Geusen, Schepen; Edgard Stijven, Schepen; Bouchera Ait Aadi, Schepen; Dominique Damen, Raadslid; Sara Didden, Raadslid; Tim Vandewinkel, Raadslid; André Willen, Raadslid; Ine Franssen, Raadslid; Guido Hellings, Raadslid; Kevin Drees, Raadslid; Peter De Bruyn, Raadslid; Frank Goossens, Raadslid; Gunter Haeldermans, Raadslid; Karien Vandewal, Raadslid; Dirk Reeskens, Raadslid; Hilde Vermeulen, Raadslid; Leo Pieters, Raadslid; Elke Gonnissen, Raadslid; Ruth Damiaens, Raadslid; Patrick Schaefer, Raadslid; Jaak Verheyen, Raadslid; Mat Zoons, Raadslid; Maike Stieners, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Petronella Zelissen, Raadslid; Audrey Jütten, Raadslid; Eddy Sloomakers, Raadslid

Beschrijving**Feitelijke context en motivering**

Op 05/09/2023 werd de akte verleden betreffende het beëindigen van de erfpacht van het Cultureel Centrum Neeroeteren (CCN) door het AGBI. Deze beëindiging is met terugwerkende kracht ingegaan op 1 mei 2023 waardoor de facturatie voor de huur van de zalen en van materialen vanaf die datum vanuit Stad Maaseik diende te gebeuren en niet meer vanuit het AGBI. Om dit mogelijk te kunnen maken, moet Stad Maaseik een huishoudelijk reglement en een tariefreglement opstellen. Derhalve worden deze reglementen ter goedkeuring voorgelegd.

Het huishoudelijk reglement werd overgenomen van het AGBI maar aangepast zodat het reglement specifiek van toepassing is op het CCN.

Voor het bepalen van de tarieven die gehanteerd zullen worden door Stad Maaseik, werd er vertrokken van de huidige prijzen van het AGBI (inclusief btw). Conform artikel 44 WBTW zal Stad Maaseik echter geen btw aanrekenen en worden de verkoopfacturen zonder btw opgesteld. Anderzijds heeft Stad Maaseik ook geen recht op aftrek van btw op de aankopen (inkomende facturen).

Om een gelijkschakeling te bekomen met de verhuurtarieven van de ontmoetingscentra en culturele infrastructuur binnen het AGBI, zullen de tarieven van het reglement jaarlijks (en automatisch) per 1 november, en voor een eerste maal op 1 november 2024, geïndexeerd worden aan de hand van de gezondheidsindex volgens volgende formule: $\text{nieuwe huurprijs 2024} = \text{bedrag oude huurprijs} \times \text{index september 2024} / \text{index september 2023}$.

Juridisch kader

- Het bestuursdecreet van 7 december 2018

- Het decreet lokaal bestuur artikel 326 ev. inzake het bestuurlijk toezicht
- Het decreet lokaal bestuur artikel 285 ev. inzake de bekendmaking van besluiten
- De wet van 29 juli 1991 inzake de uitdrukkelijke motiveringsplicht

Regelgeving: bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

Meerjarenplannummer	MJP003253
Actie	AC000108 - De organisator kan rekenen op een optimale administratieve en logistieke ondersteuning
Kredietsleutel	2023/7030100/03/0709/
Omschrijving	CCN: Verhuur lokalen
Transactiekrediet	€ 0,00
Beschikbaar krediet	€ 0,00
Het bedrag van uitgave/ontvangst	€ 6.000,00 - te voorzien bij AMJP

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 24 stem(men) voor: Bouchera Ait Aadi; Ann-Sofie Custers; Dominique Damen; Ruth Damiaens; Peter De Bruyn; Sara Didden; Kevin Drees; Ine Franssen; Guido Geusen; Myriam Giebens; Elke Gonnissen; Frank Goossens; Gunter Haeldermans; Guido Hellings; Dirk Reeskens; Patrick Schaefer; Edgard Stijven; Johan Tollenaere; Karien Vandewal; Tim Vandewinkel; Marc Vereecken; Jaak Verheyen; Hilde Vermeulen; André Willen
- 2 onthouding(en): Leo Pieters; Mat Zoons

Besluit

Artikel 1

Het huishoudelijk reglement van het Cultureel Centrum Neeroeteren wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Het tariefreglement van het Cultureel Centrum Neeroeteren (voor de periode van mei 2023 t.e.m. oktober 2023) wordt goedgekeurd.

Artikel 3

De jaarlijkse indexering van de huurtarieven voor het Cultureel Centrum Neeroeteren wordt goedgekeurd met ingang van 1 november 2023.

Artikel 4

De prijzen worden jaarlijks op 1 november, en voor een eerste maal op 1 november 2024, geïndexeerd op basis van de gezondheidsindex.

Bijlagen

1. 2023 Huishoudelijk reglement CCN - Stad.pdf
2. 2023 CCN tarieven 2023 - index nov 2022.pdf

Stad Maaseik - Gemeenteraad van 23 oktober 2023 - 2023_GR_00168 : Huishoudelijk reglement en tariefreglement Cultureel Centrum Neeroeteren

3. 2023 CCN tarieven 2023 - index nov 2023.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

Handtekening(en)