

Stad Maaseik 1ste afdeling

" De Leemhoek "

Sectie D

Motivering grensbepaling

- Lijn 1 2 3 4 , 1 8 , 8 7 , 2 7 , 3 6 , niet gematerialiseerd , grens conform mijn plan nr. 3774.
- Lijn 4 5 , 5 6 , gematerialiseerd , afsluiting tegen de grens conform mijn plan nr. 3774.
- Lijn 16 17 , 17 9 , 9 10 , 10 11 12 13 , 13 14 15 , niet gematerialiseerd , grens conform mijn plan nr. 5839.
- Lijn 15 16 , gematerialiseerd , afsluiting tegen de grens conform mijn plannen nrs. 5839 en 3774
- Alle andere lijnen, niet gematerialiseerd , nieuwe grenzen.

Geraadpleegde stukken:

- Kadastrale plannen en leggers
- Atlas der buurtwegen
- Afpalingsplan opgesteld door mijzelf plan nr. 3774 dd.: 14/08/2017
- Afpalingsplan opgesteld door mijzelf plan nr. 5839 dd.: 04/02/2019

LEGENDE stedenbouwkundige invulling

- zone voor voortuinen
- bouwblok voor bouwen op talud
- zone voor tuin
- bouwblok voor open bebouwing

LEGENDE

- bestaande paalsteen
- nieuwe paalsteen
- verfpunt
- niet gematerialiseerd
- grenslijn met puntnummers
- asfaltverharding
- bestaande gebouwen
- Haag
- Talud , gracht , waterloop
- draad glad
- draad glad met betonpalen
- betonplaten en palen
- muur
- verlichtingspaal
- inspectieput, rond
- hydrant
- Kabeltelevisie
- straatkolk
- hoogtepunt
- loofboom

Coördinatenlijst LB 72

Nr	X	Y	Commentaar
1	248598.163	199176.920	niet gematerialiseerd hoekpunt
2	248598.289	199184.323	niet gematerialiseerd hoekpunt
3	248601.518	199186.684	niet gematerialiseerd hoekpunt
4	248615.598	199196.979	niet gematerialiseerd hoekpunt
5	248638.956	199165.034	niet gematerialiseerd hoekpunt
6	248623.011	199153.425	niet gematerialiseerd hoekpunt
7	248618.475	199153.087	niet gematerialiseerd hoekpunt
8	248610.040	199146.999	niet gematerialiseerd hoekpunt
9	248608.526	199139.739	niet gematerialiseerd hoekpunt
10	248621.311	199148.968	niet gematerialiseerd hoekpunt
11	248633.961	199131.631	niet gematerialiseerd hoekpunt
12	248634.794	199132.055	niet gematerialiseerd hoekpunt
13	248641.218	199122.096	niet gematerialiseerd hoekpunt
14	248641.022	199121.963	niet gematerialiseerd hoekpunt
15	248626.030	199111.005	niet gematerialiseerd hoekpunt
16	248618.256	199124.122	niet gematerialiseerd hoekpunt
17	248617.412	199123.759	niet gematerialiseerd hoekpunt

Bijstelling van een verkaveling

Verkavelingsvergunning:dd.: 04/12/2014
ref. Stad Maaseik: 874.2/2014/009
ref. Ruimte Vlaanderen: 5.00/72021/319.2

Lot 33A halfopen bebouwing, voorheen deel van lot 22
nr. 737/Z
opp.: 04a 26ca

Lot 53A open bebouwing, voorheen lot 23 en
deel van het voetpad (lot 39)
nr. 737/A2
opp.: 07a 35ca

Lot 74A open bebouwing, voorheen lot 74 en
deel van perceel nr. 34/N
nr. 737/B3 en ex/nr. 34/N
opp.: 05a 80ca

Lot 74B ex/nr. 34/N te voegen bij het openbaar domein.
Uit de verkaveling te sluiten
opp.: 00a 07ca

PS



Landmeters - en vastgoedexperten B.V.
Stationswal 28, 3960 Bree
GSM.: 0475 / 627 595
Echt verklaard te Bree op 17/01/2022
Aangepast op 20/02/2022 en op 06/05/2022

De Landmeter - Expert

Mathieu Rutten
landmeter-expert beëdigd door de
rechtbank van eerste aanleg
van Tongeren dd. 27 september 1996.
Inschrijvingsnummer op het tableau
van beoefenaars LAN / 04 0420.
ondernemersnummer 0474 134 614

Schaal: 1/500
Dossier: 7884 - 2