

Verslag gemeenteraad van 25/06/2018

Aanwezig:

J. Creemers, Burgemeester, M. Giebels, Y. Van Dooren, K. Drees, D. Verlaak, G. Haeldermans, R. Didden, M. Raets, Schepenen, G. Vermassen, A. Willen, J. Cuppens, S. Didden, L. Pieters, J. Tollenaere, P. Hendrikx, R. Dupont, M. Janssen, T. Schaefer, K. Vandewal, G. Keuren, F. Neyens, I. Franssen, D. Damen, G. Hellings, G. Geusen, H. Vermeulen, R. Opsteyn en G. Telen, raadsleden en R. Corstjens, algemeen directeur.

Openbare vergadering

Punt 1

Vragen van de bevolking.

Er worden geen vragen gesteld door het in de raadzaal aanwezige publiek.

Punt 2

Goedkeuring van de notulen van de gemeenteraad van 28 mei 2018. Besluit.

Algemeen kader

Artikel 33 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005:

Artikel 33. De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de gemeentesecretaris opgesteld overeenkomstig artikelen 180 en 181.

Behalve in spoedeisende gevallen, worden de notulen van de vorige vergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Het huishoudelijk reglement bepaalt de wijze waarop de notulen ter beschikking worden gesteld.

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze door de voorzitter van de gemeenteraad en de gemeentesecretaris ondertekend.

Artikel 58 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 30 november 2015:

Artikel 58: De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de stadssecretaris opgesteld overeenkomstig de bepalingen van het Gemeentedecreet.

De notulen bevatten geen uitgebreid of woordelijk verslag van alle tussenkomsten.

Het wezenlijk doel van de notulen als authentieke akten is het vastleggen van de door de gemeenteraad getroffen beslissingen.

Slechts in uitzonderlijke gevallen zullen de opmerkingen, die tijdens de bespreking werden geuit, in de notulen worden weergegeven (bijvoorbeeld de motivering van een stemhouding of indien de goedkeuring van een besluit afhankelijk gesteld wordt van voorwaarden of van een voorbehoud).

Schriftelijke notuleringsverzoeken kunnen op uitdrukkelijke vraag van een raadslid overhandigd worden aan de stadssecretaris, die hiervan desgevallend melding maakt in de notulen als bijlage.

Besluit

Artikel 1:

De notulen van de gemeenteraad van 28 mei 2018 goed te keuren en de voorzitter en de secretaris te machtigen deze notulen namens ons te ondertekenen.

Punt 3

Jaarrekening 2017 Stad Maaseik. Vaststelling.

Algemeen kader

Het ontwerp van de jaarrekening 2017 van de Stad Maaseik is opgemaakt volgens de BBC (Beleids- en beheerscyclus). Het college van Burgemeester en Schepenen keurde de jaarrekening 2017 op 4 juni 2018 principieel goed.

- Het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen.
- Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de OCMW's en latere wijzigingen.

Besluit

Artikel 1.

De Gemeenteraad stelt de jaarrekening 2017 van stad Maaseik vast.

Artikel 2.

De Gemeenteraad maakt een afschrift van dit besluit en de jaarrekening 2017 over aan de toezichthoudende overheid.

Zittingsverslag

Schepen D. Verlaak geeft uitleg bij dit dossier aan de hand van een powerpoint presentatie.



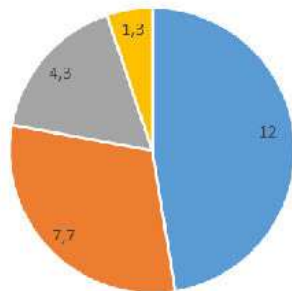
Jaarrekening Stad Maaseik 2017

Toelichting Gemeenteraad 25 juni 2018

RESULTAAT OP KASBASIS	Jaarrekening	Eindbudget
I. Exploitatierekening (B-A)	7.070.799	4.416.333
A. Uitgaven	25.210.889	27.254.584
B. Ontvangsten	32.281.688	31.670.917
1.a Belastingen en boetes	18.141.229	18.204.507
1.b Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	0	0
1.c Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0
2. Overige	14.140.458	13.466.410
II. Investeringsrekening (B-A)	-1.773.453	-4.848.992
A. Uitgaven	5.205.549	10.206.190
B. Ontvangsten	3.432.096	5.357.198
III. Andere (B-A)	-3.390.366	-3.378.066
A. Uitgaven	3.431.594	3.431.594
1. Aflossing financiële schulden	3.431.594	3.431.594
a. Periodieke aflossingen	3.431.594	3.431.594
b. Niet-periodieke aflossingen	0	0
2. Toegestane leningen	0	0
3. Overige transacties	0	0
B. Ontvangsten	41.229	53.528
1. Op te nemen leningen en leasings	0	0
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden	41.229	53.528
a. Periodieke terugvorderingen	41.229	53.528
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0	0
3. Overige transacties	0	0
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I + II + III)	1.906.980	-3.810.725
V. Gecumuleerd budgettaire resultaat vorig boekjaar	12.017.883	12.017.883
VI. Gecumuleerd budgettaire resultaat (IV + V)	13.924.863	8.207.157
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)	5.633.535	5.520.152
A. Bestemde gelden voor de exploitatie	5.000.000	5.000.000
B. Bestemde gelden voor investeringen	453.535	340.152
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen	180.000	180.000
VIII Resultaat op kasbasis (VI - VII)	8.291.327	2.687.005

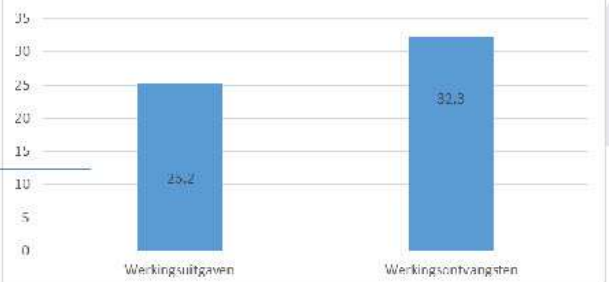
Financiële toestand: exploitatie

De werkingsuitgaven van de Stad bestaan in 2017 uit volgende soorten:



- Personeelskosten
- Werkingssubsidies aan andere instanties (Politiezone, AGE's, OCMW,...)
- Goederen en diensten voor de werking van de stad
- Interests van leningen

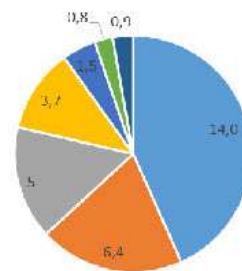
Totaal van de werkingsuitgaven en -ontvangsten in 2017 voor Stad Maaseik (in miljoen euro)



Financiële toestand: exploitatie



De werkingsontvangsten van de Stad bestaan in 2017 uit volgende soorten (in miljoen euro)



- Opcentiemen onroerende voorheffing en aanvullende belasting personenbelasting
- Gemeenschapsfondsen
- Werkingssubsidies van hogere overheden
- Gemeentebelastingen
- Dividenden
- Ontvangsten uit dienstprestaties
- Diverse andere ontvangsten

Financiële toestand: investeringen

II. Investeringsrekening (B-A)

A. Uitgaven

B. Ontvangsten

-1.773.453

-5.205.548

3.432.096

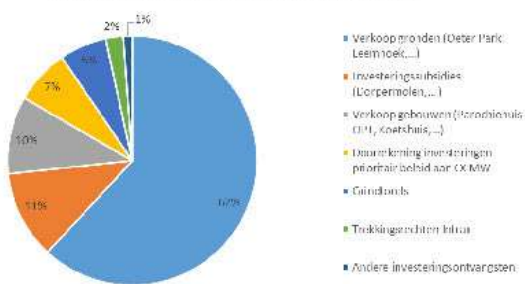
-4.040.962

10.206.150

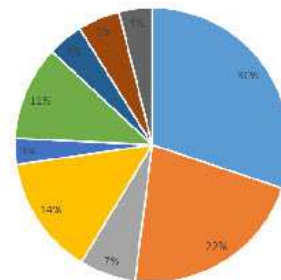
6.357.188

→ 51% benutting

Investeringsontvangsten 2017: 3,4 miljoen euro



Investeringsuitgaven 2017: 5,2 miljoen euro



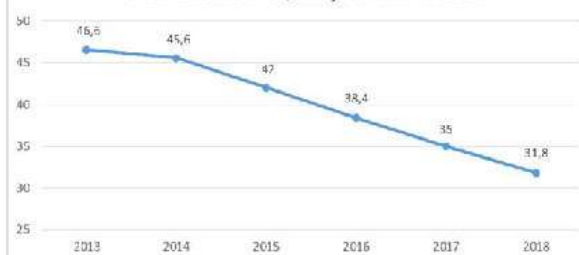
- Investeringen materiële vaste activa - wegen en overige infrastructuur (o.a. wegenis, oeverbeek, onderhoudswerken aan wegen)
- Investeringen materiële vaste activa - terreinen en gebouwen (ontwikkeling fietspad, breëweger, rulling gronden, troot onder voort gebouwen (hoopmaten),...)
- Investeringen materiële vaste activa - terreinen en gebouwen (andere)
- Investeringen materiële vaste activa - roerende meubelen (hardware, erbstoesagen, bandenkrui,...)
- Investeringen materiële vaste activa - roerende meubelen (meubilair, ICT, beschaling, hardware) and
- Investeringen financiële vaste activa (aankopen van aandelen, etc.)
- Investeringen financiële vaste activa (aankopen van aandelen, etc.)
- Investeringen financiële vaste activa (aankopen van aandelen, etc.)
- Investeringen financiële vaste activa (aankopen van aandelen, etc.)

Evenwicht I: Resultaat op kasbasis

RESULTAAT OP KASBASIS	Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
I. Exploitatierkening (B-A)	7.070.799	4.416.333	4.579.966
A. Uitgaven	25.210.009	27.254.504	27.934.719
B. Ontvangsten	32.781.688	31.670.917	32.514.685
1.a. Belastingen en boetes	18.141.229	18.204.507	18.262.007
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	0	0	0
1.c. Tussenkomen door derden in het tekort van het boekjaar	0	0	0
2. Overige	14.140.458	13.466.410	14.252.678
II. Investeringsrekening (B-A)	-1.773.453	-4.040.992	-1.599.702
A. Uitgaven	5.205.549	10.206.190	6.948.455
B. Ontvangsten	0	0	0
III. Andere (B-A)			
A. Uitgaven			
1. Aflossing financiële schulden			
a. Periodieke aflossingen			
b. Niet-periodieke aflossingen			
2. Toegestane leningen			
3. Overige transacties			
B. Ontvangsten			
1. Op te nemen leningen en leasing	0	0	0
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden	41.229	53.528	53.528
a. Periodieke terugvorderingen	41.229	53.528	53.528
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0	0	0
3. Overige terugvorderingen	0	0	0
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I + II + III)	1.906.980	-3.810.725	-397.883
V. Gecumuleerd budgettaire resultaat vorig boekjaar	12.017.883	12.017.883	5.511.564
VI. Gecumuleerd budgettaire resultaat (IV + V)	13.924.863	8.207.157	5.113.681
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)	5.533.535	5.520.152	4.180.000
A. Bestemde gelden voor de exploitatie	5.000.000	5.000.000	4.000.000
B. Bestemde gelden voor investeringen	453.535	340.152	0
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen	180.000	180.000	180.000
VIII Resultaat op kasbasis (VI - VII)	8.291.327	2.687.005	933.681

GECEMULEERD BUDGETTAIR RESULTAAT =
BANK
+ VORDERINGEN OP KT
- SCHULDEN OP KT

De resterende schuld uit leningen daalt in de periode 2013-2018 van 46,6 miljoen euro in 2013 naar 35 miljoen euro in 2017 en zal o.b.v. de meerjarenplanning verder dalen naar 31,8 miljoen euro in 2018.



Evenwicht II: Autofinancieringsmarge

AUTOFINANCIERINGSMARGE	Jaarrekening	I mthudget	Inteel budget
Autofinancieringsmarge (I-II)	3.680.433	1.038.267	1.201.900
I. Financieel draagvlak (A-B)	8.362.767	5.718.632	5.882.158
A. Exploitatieontvangsten	32.281.688	31.670.917	32.514.686
B. Exploitatie-uitgaven excl de nettokosten van schulden (1-2)	23.918.920	25.952.255	26.632.527
1. Exploitatie-uitgaven	25.210.889	27.254.384	27.934.719
2. Nettokosten van de schulden	1.291.909	1.302.299	1.302.192
3. Kosten van de schulden	1.291.909	1.302.299	1.302.192
4. Terugvordering van de kosten van de schulden	0	0	0
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A + B)	4.680.334	4.680.335	4.680.334
A. Netto-aflossingen van schulden	3.390.356	3.378.056	3.378.056
1. Periodieke aflossingen van schulden	3.431.594	3.431.594	3.431.594
2. Terugvordering van periodieke aflossingen van schulden	41.239	53.538	53.538
B. Nettokosten van schulden	1.291.909	1.302.299	1.302.192
1. Kosten van de schulden	1.291.909	1.302.299	1.302.192
2. Terugvordering van de kosten van de schulden	0	0	0

Raadslid L. Pieters herhaalt hetgeen hij voorgaande jaren bij de bespreking van de jaarrekening telkens beweerde, namelijk: elk jaar heeft de meerderheid een enorm overschot op het budget. In 2017 werden bijvoorbeeld slechts 52% van de oorspronkelijk geplande investeringen gerealiseerd. Toch laat de meerderheid telkens opnieuw horen dat er geen financiële ruimte is. Enkel tijdens het laatste jaar van de legislatuur geeft de meerderheid veel geld uit. De andere jaren moet de bevolking op haar honger blijven zitten. Het raadslid herhaalt zijn standpunt, dat Maaseik redelijk welstellend is in vergelijking tot andere gemeenten en de meerderheid werkt daar ook naar. De enige beleidsdoelstelling handelt immers over de interne werking bij stad en OCMW. Daaraan wordt veel geld gespendeerd, maar het raadslid ziet dit niet onmiddellijk als een meerwaarde voor de vooruitgang van Maaseik. Wie de volgende legislatuur in de meerderheid zal zetelen, heeft in ieder geval veel financiële middelen ter beschikking. Het raadslid dankt de huidige meerderheid daarvoor.

Raadslid G. Geusen verwijst naar zijn eerdere vraag rond de tweede pensioenpijler. Enkele vergaderingen geleden haalde hij dit item nogmaals aan en hij vraagt welke bedragen daarvoor voorzien waren in 2017. Graag had hij dat bedrag in detail gezien omdat hij dit niet ontdekt in de jaarrekening. De informatie mag eventueel na de vergadering aan hem bezorgd worden.

Raadslid P. Hendriks vraagt of er toelagen zijn voorzien voor de vzw El Hidayah. De voorzitter antwoordt dat dit niet zo is. Het stadsbestuur heeft wel ooit een renteloze lening aan deze vzw toegestaan.

Raadslid J. Tollenaere dankt de ambtenaren die uitleg gaven tijdens de gemeenteraadscommissie over de jaarrekening. Het raadslid vindt dat deze commissie op een eigenaardig tijdstip werd georganiseerd, net op de avond dat de Belgen om 19.00 uur op het WK voetbal moesten spelen. Het raadslid vindt dit een moeilijk uur voor iemand die bijvoorbeeld niet in Maaseik-centrum woont om dan op tijd op de vergadering aanwezig te zijn.

Het raadslid merkt verder op dat er een ruime marge blijft tussen het budget en de rekening, zodat er veel beter gebudgetteerd zou moeten worden. Bij een investering kan dat niet altijd gebeuren, omdat het stadsbestuur afhankelijk is van andere instanties. Bij exploitatie wel. De cijfers vergelijken vindt het raadslid moeilijk. Bijvoorbeeld bij de Autonome Gemeentebedrijven waar er gewerkt wordt met prijssubsidies. Dat maakt een vergelijking moeilijk, ook wanneer we kijken naar het OCMW. Er wordt daar regelmatig verschoven met de budgetten. Het is dus niet eenvoudig om te zeggen of het resultaat goed is. Je zou kunnen beweren dat het de afrekening is van de legislatuur: van waar komen we en wat werd uitgevoerd. Ondertussen werd veel personeel aangeworven, vaak van een hoger niveau. Vaak ook jongere krachten die goedkoper zijn en die pas later een hogere loonmassa zullen krijgen. Er zijn extra belastinginkomsten, bijvoorbeeld via Limburg.net, maar er zijn ook bestemde gelden voorzien voor het ziekenhuis. Het raadslid wil zo correct zijn om dit te vermelden, want het is niet evident om die gelden te voorzien.

Schepen D. Verlaak antwoordt op de vraag van raadslid G. Geusen over de tweede pensioenpijler dat dit voor de stad ruim €50.000 is en voor het OCMW ruim €12.000.

Stemuitslag

Met 16 stemmen voor, 7 stemmen tegen (de raadsleden van de N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, G. Telen en G. Telen) en van het Vlaams Belang (L. Pieters en P. Hendriks) en 4 onthoudingen (de raadsleden van Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen en R. Dupont)

Punt 4

Budgetwijziging nr.1 2018 en aangepast meerjarenplan 2014-2020. Vaststelling.

Algemeen kader

Het budget 2018 en het bijhorend meerjarenplan 2014-2020 zijn vastgesteld op de gemeenteraad van 18 december 2017. Op basis van nieuwe inzichten moeten de geraamde uitgaven en ontvangsten aangepast worden. Bovendien worden de niet-benutte investeringsbudgetten van 2017 overgedragen naar 2018. Aangezien de verbinteniskredieten (dit zijn de totaalbedragen voor heel de periode 2014-2020)

goedgekeurd zijn kan deze overdracht gebeuren zonder budgetwijziging. Deze overgedragen budgetten worden wel via voorliggende budgetwijziging geëvalueerd en eventueel herbestemd of geschrapt.

Al deze aanpassingen hebben geleid tot een ontwerp van budgetwijziging nr.1 van 2018.

In de budgetwijziging komen 2 types van aanpassingen voor: interne kredietaanpassingen en budgetwijzigingen. De interne kredietaanpassingen zijn wijzigingen die per saldo geen of een positief effect hebben op het resultaat op kasbasis. Budgetwijzigingen zijn die kredietaanpassingen aan het budget die niet door middel van een interne kredietaanpassing kunnen worden doorgevoerd. Het college van burgemeester en schepenen beslist over de interne kredietaanpassingen (aangeduid a.h.v. (IKA) in het rapport) en keurde deze goed op het CBS van 4 juni 2018. De budgetwijzigingen (aangeduid a.h.v. (BW) in het rapport) worden vastgesteld door de gemeenteraad.

De budgetwijziging nr.1 van 2018 past conform artikel 27 van het BBC-besluit in de meerjarenplanning aangezien aan de voorwaarden voldaan is:

- 1° de doelstellingennota van het budget bevat voor het financiële boekjaar de beleidsdoelstellingen en actieplannen die ook in de strategische nota van het meerjarenplan zijn opgenomen;
- 2° het resultaat op kasbasis van het financiële boekjaar is groter dan of gelijk aan nul;
- 3° de autofinancieringsmarge van het financiële boekjaar in het budget is groter dan of gelijk aan de autofinancieringsmarge van hetzelfde financiële boekjaar in het meerjarenplan.

Er wordt echter toch een aangepast meerjarenplan voorgelegd omwille van de opstart van een dossier inzake de aanschaf van een server via een financiële leasing. Dit brengt met zich mee dat er bedragen overgeheveld moeten worden naar de juiste budgetsleutel en dit niet alleen voor 2018 (zie voorliggende budgetwijziging 2018) maar ook voor 2019 en 2020. Verder zijn er nog een beperkt aantal andere wijzigingen (in het exploitatiebudget) die zijn doorgetrokken in de meerjarenplanning.

- Het gemeentedecreet van 15 juli 2005 (in het bijzonder artikel 154 en 155) en latere wijzigingen
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen
- Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de OCMW's en latere wijzigingen

Besluit

Artikel 1.

De Gemeenteraad neemt kennis van de overdracht van de niet-benutte investeringsbudgetten van 2017.

Artikel 2.

De Gemeenteraad stelt de aangepaste meerjarenplanning 2014-2020 bij budgetwijziging nr1 2018 vast.

Artikel 3.

De Gemeenteraad stelt de budgetwijziging nr 1 van 2018 vast.

Artikel 4.

De Gemeenteraad maakt een afschrift van dit besluit en de rapporten over aan de

toezichhoudende overheid.

Zittingsverslag

Schepen D. Verlaak geeft uitleg bij dit dossier aan de hand van een powerpoint presentatie.



Budgetwijziging nr. 1 2018 Aangepaste MJP 2014-2020 Stad Maaseik

Toelichting Gemeenteraad 25/06/2018

Motivering van de wijzigingen - **Exploitatie**

- Toelage van stad aan AGBI is geëvalueerd en aangepast o.b.v. resultaat AGBI 2017
 - Zie ook aangepast prijssubsidiereglement
- Aanvulling van ontbrekende ramingen en aanpassing van bestaande ramingen o.b.v. laatste inzichten

Motivering van de wijzigingen – **Investerings**

- De niet-benutte investeringskredieten van 2017 zijn overgedragen naar 2018, geëvalueerd en desgevallend herbestemd of geschrapt.
- Prioritaire doelstelling 'Dienstverlening':
 - Geen wijzigingen

Motivering van de wijzigingen – Liquiditeiten

- Geen wijzigingen wat betreft de kapitaalaflossingen of leningen in het algemeen.
→ Verdere afbouw van de leningslast.
- Wijziging in functie van aankoop server via financiële lease
 - ~ lening ter financiering van een investeringsaankoop: kapitaalaflossingen en interesten

Motivering van de wijzigingen – Resultaat 2017 en bestemde gelden

- Gunstige resultaat van de definitieve jaarrekening 2017 verwerkt.
- Bestemd geld: Pensioenlasten MCNOL: opbouw van reserves: via budgetwijziging 1 mio extra opgenomen in 2018 zodat eind 2018: 6 miljoen euro beschikbaar

Herziening financiële toestand p.32

- Gevolgen van de budgetwijziging op financiële evenwichten

	2018 (initieel budget)	2018 (na BW)
Resultaat op kasbasis	1,7 mio	1,5 mio
Autofinancieringsmarge	0,9 mio	1 mio

- Budgetwijziging 2018 past in de meerjarenplanning
 - Art. 27 BBC-besluit
 - Strategische nota (prioritair beleid wijzigt niet)
 - Resultaat op kasbasis > 0
 - Autofinancieringsmarge BW 18 >= oorspronkelijke autofinancieringsmarge
- Toch aanpassing meerjarenplan:
 - Aanschaf server via een financiële leasing
 - ~ lening ter financiering van een investeringsaankoop
 - Kapitaalaflossingen en interestlasten over meerdere jaren

Herziening financiële toestand (Schema BW4 p.51)

RESULTAAT OP KASBASIS	Vorig bedrag/ krediet	Wijziging	Nieuw bedrag/ krediet
I. Exploitantiebudget (B-A)	4.028.783	136.889	4.165.672
A. Uitgaven	28.387.389	12.352	28.399.741
B. Ontvangsten	32.416.173	149.241	32.565.414
1.a. Belastingen en boetes	18.410.785	0	18.410.785
1.b. Algemene werkingsoverdracht van andere lokale overheden	0	0	0
1.c. Tussentijdse door derden in het tekort van het boekjaar	0	0	0
2. Overige	14.005.388	149.241	14.154.629
II. Investeringsbudget (B-A)	-7.545.040	379.901	-7.165.139
A. Uitgaven	17.440.054	-576.635	16.863.419
B. Ontvangsten	9.895.014	-106.734	9.788.281
12,4 + 5 overdracht =			
7,2 + 2,7 overdracht =			
III. Andere (B-A)	-3.137.786	240.000	-2.897.786
A. Uitgaven	3.191.314	60.000	3.251.314
1. Aflossing financiële schulden	3.191.314	60.000	3.251.314
a. Periodieke aflossingen	3.191.314	60.000	3.251.314
b. Niet-periodieke aflossingen	0	0	0
2. Toegestane leningen	0	0	0
3. Overige transacties	0	0	0
B. Ontvangsten	53.528	300.000	353.528
1. Op te nemen leningen en leasing	0	300.000	300.000
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden	53.528	0	53.528
a. Periodieke terugvorderingen	53.528	0	53.528
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0	0	0
3. Overige transacties	0	0	0
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I + II + III)	-6.654.042	756.790	-5.897.252
V. Gecumuleerd budgettaire resultaat vorig boekjaar	8.207.157	5.717.706	13.924.863
VI. Gecumuleerd budgettaire resultaat (IV + V)	1.553.115	6.474.496	8.027.611
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)	5.633.535	913.000	6.546.535
A. Bestemde gelden voor de exploitatie	5.000.000	1.000.000	6.000.000
B. Bestemde gelden voor investeringen	453.535	-87.000	366.535
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen	180.000	0	180.000
VIII. Resultaat op kasbasis (VI - VII)	-4.080.421	5.561.496	1.481.075

Exploitatie
EU: 28,4
EO: 32,6
→ 4,2 mio

Investerings
IU: 16,9
IO: 9,7
→ -7,2 mio

Aflossingen: 3,3
mio

Raadslid G. Hellings ziet in de cijfers dat het Autonoom Gemeentebedrijf Infrastructuur Maaseik €393.000 winst heeft voor aftrek van belasting. Het raadslid informeert hoe hoog de belasting is.

Schepen D. Verlaak antwoordt dat hij vermoedt dat dit ongeveer 30% is.

Raadslid J. Tollenaere verwijst naar de vele investeringen, die in de toekomst door het stadsbestuur zullen moeten gebeuren. Er is volgens het raadslid niet veel budget voorzien voor die investeringen. Voor de uitvoering van een aantal wegenwerken zal er door de hogere overheid wellicht groen licht gegeven worden. Ook daarvoor is niet veel budget voorzien. Er zijn wel de bestemde gelden voor de opvang van de pensioenproblematiek van het vroegere ziekenhuis. Dus in het algemeen wordt er weinig opvang van risico's ingebouwd in de meerjarenplanning. Vanaf 2020, zo stelt het raadslid, zullen wij geconsolideerd moeten werken. Ook dat zal voor een probleem zorgen. De consolidatie voor OCMW, stad en de AGB's zal ons parten spelen en dan zal de situatie vlug ontsporen. Het raadslid merkt verder op dat het resultaat op kasbasis blijkbaar in 2020 negatief is. In het betreffende schema staat immers een negatief cijfer van -€178.000. Het raadslid vraagt daarvoor een verklaring en hij stelt dat dit een probleem is. De verklaring zou kunnen liggen in het overbrengen van de bestemde gelden, maar het raadslid stelt dat dit niet kan.

Schepen D. Verlaak zegt dat inderdaad vele investeringen op het stadsbestuur afkomen. Hij zegt ook dat de schuld werd afgebouwd met 15 miljoen euro en dat er 6 miljoen euro bestemde gelden werden voorzien. Het financieel evenwicht zal

door de administratie worden onderzocht.

Raadslid J. Tollenaere zegt dat het document niet goedgekeurd kan worden omwille van het negatief saldo op blz. 21.

Stemuitslag

Met 16 stemmen voor en 11 stemmen tegen (de raadsleden van de N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, G. Telen en G. Geusen en van de Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen en R. Dupont en van het Vlaams Belang L. Pieters en P. Hendrikx)

Punt 5

Prijssubsidieovereenkomst juli - december 2018 stad - AGB Infrastructuur. Goedkeuring.

Algemeen kader

Het Autonoom Gemeentebedrijf Infrastructuur Maaseik omvat de bedrijfstakken cultuur, musea en sport. Om economisch leefbaar te zijn, is het nodig dat het Autonoom Gemeentebedrijf Infrastructuur Maaseik vanwege de Stad Maaseik prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het recht van toegang tot de eigen culturele programmatie, de museale infrastructuur en de sportinfrastructuur te Maaseik;

Het Autonoom Gemeentebedrijf Infrastructuur heeft op basis van nog door de Raad van Bestuur van het AGBI vast te stellen jaarrekening 2017 een resultaat vóór belastingen van 393.799 euro, op basis van een totaal ontvangen prijssubsidie overeenkomstig het prijssubsidiereglement 2017 van 1.095.394 euro.

Deze vaststelling brengt een evaluatie van het initiële prijssubsidiereglement 2018 zoals goedgekeurd op de Gemeenteraad van 29 januari aan de orde. Van de mogelijkheid tot tussentijdse evaluatie wordt melding gemaakt in het reglement.

Het resultaat voor bedrijfstak cultuur bedraagt 121.170 euro met een prijssubsidie van 223.495 euro, het resultaat voor de bedrijfstak musea bedraagt 265.460 euro met een prijssubsidie van 343.324 euro, het resultaat voor de bedrijfstak sport bedraagt -35.470 euro met een prijssubsidie van 564.045 euro. Daarnaast is er nog een bedrijfstak algemeen met een resultaat van 42.219 euro waar geen prijssubsidie tegenover staat.

Op basis van deze resultaten voor de bedrijfstakken (uitgezonderd de bedrijfstak Algemeen) stelt het Autonoom Gemeentebedrijf Infrastructuur dat voor het kalenderjaar 2018 de inkomsten m.b.t. de ter beschikkingstelling van de sportinfrastructuur, en voor de inkomgelden van de museale infrastructuur en de eigen programmatie binnen de culturele infrastructuur minstens 745.000 exclusief btw moeten bedragen bovenop de huidige inkomgelden om economisch rendabel te zijn.

-Voor de bedrijfstak sport wordt de behoefte aan bijkomende omzet geraamd op 565.000 euro exclusief btw;

-Voor de bedrijfstak musea wordt de behoefte aan bijkomende omzet geraamd op 78.000 euro exclusief btw.

-Voor de bedrijfstak cultuur wordt de behoefte aan bijkomende omzet geraamd op 102.000 euro exclusief btw;

De prijssubsidiefactor bedraagt dan de behoefte aan bijkomende omzet gedeeld door de

inkomsten per bedrijfstak zoals geraamd in het budget 2018: voor sport 80.000 euro, voor musea 20.000 euro, voor cultuur 350.000 euro.

Deze prijssubsidies moeten toelaten dat het AGB niet alleen per bedrijfstak, maar vooral in totaliteit winstgevend is, zodat desgevallend een dividenduitkering aan de Stad mogelijk is.

De gesubsidieerde toegangsgelden (inclusief 6% btw) kunnen steeds geherevalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het AGBI. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de Stad Maaseik deze steeds documenteren. Dit is voor een groot deel het gevolg van het feitelijk gegeven dat de boekhouding op basis van de BBC op kalenderjaarbasis moet gebeuren, terwijl de feitelijke uitgaven en inkomsten, dus het werkjaar van de verschillende bedrijfstakken van het Autonoom Gemeentebedrijf Infrastructuur Maaseik (en zeker Sport – Cultuur) werken op basis van hun werkjaar dat eindigt in juni en start in augustus met de nieuwe programmaties – reservaties. Deze discrepantie maakt een halfjaarlijkse evaluatie steeds noodzakelijk.

Op de 5de werkdag van elk kwartaal moet het AGBI aan de Stad Maaseik een overzicht bezorgen van de opbrengsten uit de verlening van het recht op toegang tijdens het voorbije kwartaal tot de vrijetijdsinfrastructuur. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het AGBI uitreikt aan de Stad Maaseik. De Stad Maaseik dient deze debet nota te betalen aan het AGBI binnen de 30 werkdagen na ontvangst.

Er zal een nieuw prijssubsidiereglement worden onderhandeld tussen de Stad Maaseik en het AGBI geldig vanaf 2019 en dit vóór 30 januari 2019.

- De oprichting en de statuten van het Autonoom gemeentebedrijf Infrastructuur Maaseik, afgekort AGB Infrastructuur, zijn vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad d.d. 31.08.2009 goedgekeurd door de Vlaamse overheid op 05.02.2010;

- Beslissing Btw nr. E.T.129.288 dd. 19.01.2016: De door de gemeente aan het Autonoom Gemeentebedrijf toegekende subsidies die rechtstreeks verband houden met de prijs behoren tot de maatstaf van heffing van de btw en mogen dan ook worden gevoegd bij de ontvangsten van het autonoom gemeentebedrijf om te bepalen of de statutaire bepalingen inzake winsttoogmerk en het doel winsten uit te keren al dan niet theoretisch zijn.

Van een rechtstreeks verband met de prijs is slechts sprake indien de subsidie specifiek aan het gesubsidieerde orgaan wordt betaald om een welbepaald goed te leveren of een welbepaalde dienst te verrichten. Dit verband tussen de subsidie en de prijs moet duidelijk blijken uit een onderzoek van de concrete omstandigheden die aan de basis van de betaling van de tegenprestatie liggen.

Daarentegen is het niet nodig dat de prijs van het goed of de dienst, of een deel ervan, bepaald zou zijn. Het volstaat dat hij bepaalbaar is (H.v.J. 22.11.2001, C-184/00, Office des produits wallons, r.o. 11-13).

Tot slot wordt de aandacht erop gevestigd dat prijssubsidies enkel voor de toekomst kunnen worden vastgesteld of aangepast en niet voor het verleden. Zo is het mogelijk om in de loop van het boekjaar het bedrag van de prijssubsidies aan te passen, maar dan enkel voor de toekomst en niet voor het verleden.

De prijssubsidie van stad Maaseik aan AGB Infrastructuur zijn opgenomen in het exploitatiebudget onder budgetsleutels:

2018/6490200/03/0740/90 voor Sport

2018/ 6490200/03/0701/90 voor Musea

2018/6490200/03/0701/90 voor Cultuur

Besluit

Artikel 1:

De Gemeenteraad keurt het aangepaste prijssubsidiereglement met bijhorende prijsfactoren, vermeld in artikel 2 van huidige beslissing, ten voordele van het AGB Infrastructuur goed;

Artikel 2:

PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT AGB Infrastructuur Maaseik

De Stad Maaseik erkent dat - op basis van de jaarrekening 2017 - de voorziene toegangsprijzen voor recht op toegang tot de sportinfrastructuur, museale infrastructuur en de eigen culturele programmatie verhoogd moeten worden met een prijsfactor opdat het AGB Infrastructuur Maaseik economisch rendabel is;

Rekening houdend met de sportieve, museale en sociale functie van de vrijetijdsinfrastructuur wenst de Stad Maaseik dat er tijdens het kalenderjaar 2018 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van gebruikers van de vrijetijdsinfrastructuur. De Stad Maaseik wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat de vrijetijdsinfrastructuur toegankelijk is voor iedereen. De Stad Maaseik verbindt er zich toe om voor de periode vanaf juli t.e.m. december 2018 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies op basis van prijsfactoren en dit door **vanaf heden (voor de periode juli – december 2018)**

- de voorziene toegangsprijzen (incl. 6% BTW) voor recht op toegang tot de sportinfrastructuur te vermenigvuldigen met een factor 7,1

- de voorziene toegangsprijzen (incl. 6% BTW) voor recht op toegang tot de museale infrastructuur te vermenigvuldigen met een factor 3,9

- de voorziene toegangsprijzen (incl. 6% BTW) voor recht op toegang tot de eigen culturele programmatie te vermenigvuldigen met een factor 0,3

Artikel 3:

De Gemeenteraad stelt de provinciegouverneur in kennis van dit besluit op de wijze zoals bepaald in artikel 252, §1 van het Gemeentedecreet.

Zittingsverslag

Schepen D. Verlaak geeft toelichting bij dit dossier.

Raadslid G. Geusen zegt dat de bespreking van dit dossier de gang van zaken een beetje op zijn kop zet. Het dossier wordt volgende vrijdag pas door de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf besproken, terwijl dit nu al gebeurt door de raad. Het raadslid vindt dat die volgorde van bespreking moet gerespecteerd worden. Daarom zal zijn fractie dit agendapunt niet goedkeuren.

Raadslid J. Tollenaere merkt op dat zijn fractie onderwerpen van de Autonome Gemeentebedrijven standaard niet goedkeurt. Het raadslid wil niet dat we in de situatie komen dat we belastingen moeten betalen. Het heeft te maken met een goede monitoring. Het raadslid verwijst naar het rapport van de audit en naar de opmerking die daar werd gemaakt over de aansturing. Hij ziet hier een verband daarmee. Het is een zeer complexe materie en hij stelt dat de administratie dit niet meer in de hand heeft, zodat er een versnelling teruggeschakeld moet worden.

Stemuitslag

Met 16 stemmen voor en 11 stemmen tegen (de raadsleden van de N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, G. Telen en G. Geusen en van de Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen en R. Dupont en van het Vlaams Belang L. Pieters en P. Hendriks)

Punt 6

Wijziging organogram, personeelsformatie, aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden, weddeschaal gemeenschapswacht-vaststeller.

Algemeen kader

In het huidige organogram/de huidige personeelsformatie staat de functie van gemeenschapswacht-vaststeller in weddeniveau D ingeschaald.

In de rechtspositieregeling voor het personeel van de stad Maaseik staan de volgende bijzondere aanwervingsvoorwaarden vermeld:

- minstens beschikken over een getuigschrift van het hoger secundair onderwijs of een getuigschrift van het lager secundair onderwijs en een ervaring van 5 jaar ten dienste van een gemeente die nuttig is voor het uitoefenen van de functie;
- niet veroordeeld zijn geweest, zelfs niet met uitstel, tot een correctionele of een criminele straf bestaande uit een boete, een werkstraf of een gevangenisstraf, behoudens veroordelingen wegens inbreuken op de wetgeving betreffende de politie over het wegverkeer;
- geen feiten hebben gepleegd die, zelfs als ze niet het voorwerp hebben uitgemaakt van een strafrechtelijke veroordeling, raken aan het vertrouwen in de betrokkene omdat ze in hoofde van de betrokkene een ernstige maatschappelijke tekortkoming uitmaken of een tegenindicatie voor het gewenste profiel van de gemeenschapswacht-vaststeller. Volgende categorieën kunnen onder deze feiten begrepen worden: strafrechtelijke feiten die het voorwerp uitmaken van een strafrechtelijk onderzoek of een opsporingsonderzoek of een strafrechtprocedure zonder dat er reeds een definitieve rechterlijke uitspraak is; strafrechtelijke feiten die onvoldoende zwaarwichtig worden beschouwd om er op strafrechtelijk vlak gevolgen aan te verbinden maar die toch van aard zijn om te twijfelen aan het vertrouwen in betrokkene om hem of haar als gemeenschapswacht-vaststeller aan te

stellen; feiten van bestuurlijke politie, zoals bv. ordeverstoringen of hooliganisme;

- niet tegelijkertijd werkzaamheden uitoefenen van privé-detective, een functie uitoefenen in het kader van de wet van 10/4/1990 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid, lid zijn van een politiedienst;

- voldoen aan de voorwaarden inzake opleiding, nl. houder zijn van een bewijs van opleiding tot gemeenschapswacht. Het bewijs wordt uitgereikt nadat de betrokkene op regelmatige wijze een door de FOD Binnenlandse Zaken erkende opleiding heeft gevolgd, afgesloten met een positieve evaluatie;

- voldoen aan de opleidingsvoorwaarden inzake gemeentelijke administratieve sancties gegeven door de Politiescholen;

De gemeenschapswacht-vaststellers mogen slecht worden aangeworven na advies van de korpschef van de lokale politie. Voor het formuleren van zijn advies houdt de korpschef in het bijzonder rekening met de elementen die betrekking hebben op de hierboven vermelde aanwervingsvoorwaarden voor de functie van gemeenschapswacht- vaststeller. De korpschef steunt zijn bevindingen op inlichtingen van bestuurlijke en gerechtelijke politie, waarvan hij kennis heeft.

Volgens het PLOT is voor de functie van gemeenschapswacht-vaststeller een diploma van hoger secundair vereist.

Wij hebben navraag gedaan bij het Agentschap voor Binnenlands bestuur en zij verwijzen naar artikel 8 van de Wet van 15 mei 2007 tot instelling van de functie van gemeenschapswacht, tot instelling van de dienst gemeenschapswachten en tot wijziging van artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet. Overeenkomstig punt 4 van artikel 8 van vermelde wet moet de gemeenschapswachter-vaststeller o.a. de Belgische nationaliteit hebben en minstens voor het hoger secundair onderwijs geslaagd zijn.

De functies waarvoor een diploma secundair onderwijs wordt gevraagd, zijn in weddeschaal C ingeschaald.

Vandaar het voorstel om de functie van gemeenschapswacht-vaststeller in weddeschaal C in te schalen en de volgende wijzigingen aan te brengen:

ORGANOGRAM

Handhaving

- Gemeenschapswacht-vaststeller D1 – D3: 1,5

(contractueel: 1,5)

uitdovende functies

- Coördinator B1 – B3: 1

(contractueel: 1)

wordt:

Handhaving

- Gemeenschapswacht-vaststeller C1 – C3: 1,5

(contractueel: 1,5)

uitdovende functies

- Coördinator B1 – B3: 1

(contractueel: 1)

- Gemeenschapswacht-vaststeller D1 – D3: 1,5

(contractueel: 1,5)

PERSONEELSFORMATIE

Graadbenaming	Weddeschaal	Statutair	Contractueel	vte
Gemeenschapswacht-vaststeller	D1-D3		1,5	1,5

wordt:

Graadbenaming	Weddeschaal	Statutair	Contractueel	vte
Gemeenschapswacht-vaststeller	C1-C3		1,5	1,5

BIJZONDERE AANWERVINGSVOORWAARDEN

- minstens beschikken over een getuigschrift van het hoger secundair onderwijs of een getuigschrift van het lager secundair onderwijs en een ervaring van 5 jaar ten dienste van een gemeente die nuttig is voor het uitoefenen van de functie;
- niet veroordeeld zijn geweest, zelfs niet met uitstel, tot een correctionele of een criminele straf bestaande uit een boete, een werkstraf of een gevangenisstraf, behoudens veroordelingen wegens inbreuken op de wetgeving betreffende de politie over het wegverkeer;
- geen feiten hebben gepleegd die, zelfs als ze niet het voorwerp hebben uitgemaakt van een strafrechtelijke veroordeling, raken aan het vertrouwen in de betrokkene omdat ze in hoofde van de betrokkene een ernstige maatschappelijke tekortkoming uitmaken of een

tegenindicatie voor het gewenste profiel van de gemeenschapswacht-vaststeller. Volgende categorieën kunnen onder deze feiten begrepen worden: strafrechtelijke feiten die het voorwerp uitmaken van een strafrechtelijk onderzoek of een opsporingsonderzoek of een strafrechtprocedure zonder dat er reeds een definitieve rechterlijke uitspraak is; strafrechtelijke feiten die onvoldoende zwaarwichtig worden beschouwd om er op strafrechtelijk vlak gevolgen aan te verbinden maar die toch van aard zijn om te twifelen aan het vertrouwen in betrokkene om hem of haar als gemeenschapswacht-vaststeller aan te stellen; feiten van bestuurlijke politie, zoals bv. ordeverstoringen of hooliganisme;

- niet tegelijkertijd werkzaamheden uitoefenen van privé-detective, een functie uitoefenen in het kader van de wet van 10/4/1990 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid, lid zijn van een politiedienst;
- voldoen aan de voorwaarden inzake opleiding, nl. houder zijn van een bewijs van opleiding tot gemeenschapswacht. Het bewijs wordt uitgereikt nadat de betrokkene op regelmatige wijze een door de FOD Binnenlandse Zaken erkende opleiding heeft gevolgd, afgesloten met een positieve evaluatie;
- voldoen aan de opleidingsvoorwaarden inzake gemeentelijke administratieve sancties gegeven door de Politiescholen;

De gemeenschapswacht-vaststellers mogen slecht worden aangeworven na advies van de korpschef van de lokale politie. Voor het formuleren van zijn advies houdt de korpschef in het bijzonder rekening met de elementen die betrekking hebben op de hierboven vermelde aanwervingsvoorwaarden voor de functie van gemeenschapswacht-vaststeller. De korpschef steunt zijn bevindingen op inlichtingen van bestuurlijke en gerechtelijke politie, waarvan hij kennis heeft.

wordt:

BIJZONDERE AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSVOORWAARDEN

1° minstens 18 jaar oud zijn;

2° niet veroordeeld geweest zijn, zelfs niet met uitstel, tot een correctionele of een criminele straf bestaande uit een boete, een werkstraf of gevangenisstraf, behoudens veroordelingen wegens inbreuken op de wetgeving betreffende de politie over het wegverkeer;

3° geen feiten hebben gepleegd die, zelfs als ze niet het voorwerp hebben uitgemaakt van een strafrechtelijke veroordeling, raken aan het vertrouwen in de betrokkene doordat ze in hoofde van de betrokkene een ernstige maatschappelijke tekortkoming uitmaken of een tegenindicatie voor het gewenste profiel van de gemeenschapswacht, zoals bedoeld in het § 2, uitmaken;

4° voor wat betreft de " gemeenschapswachtvaststeller " de Belgische nationaliteit hebben en minstens voor het hoger secundair onderwijs geslaagd zijn en voor wat betreft de " gemeenschapswacht ", onderdaan zijn van een lidstaat van de Europese Unie of van een andere staat en in dit laatste geval, sedert drie jaar zijn wettige hoofdverblijfplaats hebben in België;

5° niet tegelijkertijd werkzaamheden uitoefenen van privédetective, een functie uitoefenen in het kader van de wet van 10 april 1990 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid, lid zijn van een politiedienst of een door de Koning bepaalde activiteit uitoefenen;

6° aangeworven zijn door de organiserende gemeente;

7° voldoen aan voorwaarden inzake opleiding en vorming, zoals bedoeld in artikel 10; (= Opleiding in het PLOT)

8° voor wat betreft de " gemeenschapswacht-vaststeller ", voldoen aan de minimumvoorwaarden van artikel 119bis, § 6, van de nieuwe gemeentewet.

Het gewenste profiel van de gemeenschapswacht en de gemeenschapswacht-vaststeller is gekenmerkt door :

1° respect voor medemensen;

2° burgerzin;

3° een incasservermogen ten aanzien van agressief gedrag van derden en het vermogen om zich daarbij te beheersen;

4° respect voor plichten en procedures.

De gemeenschapswacht-vaststellers mogen slecht worden aangeworven na advies van de korpschef van de lokale politie. Voor het formuleren van zijn advies houdt de korpschef in het bijzonder rekening met de elementen die betrekking hebben op de hierboven vermelde aanwervingsvoorwaarden voor de functie van gemeenschapswacht-vaststeller. De korpschef steunt zijn bevindingen op inlichtingen van bestuurlijke en gerechtelijke politie, waarvan hij kennis heeft.

WEDDESCHAAL

DV

wordt:

CV

Artikel 8 van de Wet van 15 mei 2007 tot instelling van de functie van gemeenschapswacht, tot instelling van de dienst gemeenschapswachten en tot wijziging van artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet.

Besluit

Artikel 1.

De gemeenteraad wijzigt het organogram, de personeelsformatie, de bijzondere aanwerings- en bevorderingsvoorwaarden en de weddeschaal voor de functie van gemeenschapswacht-vaststeller als volgt:

ORGANOGRAM

Handhaving

- Gemeenschapswacht-vaststeller C1 – C3: 1,5

(contractueel: 1,5)

uitdovende functies

- Coördinator B1 – B3: 1

(contractueel: 1)

- Gemeenschapswacht-vaststeller D1 – D3: 1,5

(contractueel: 1,5)

PERSONEELSFORMATIE

Graadbenaming	Weddeschaal	Statutair	Contractueel	vte
Gemeenschapswacht-vaststeller	C1-C3		1,5	1,5

BIJZONDERE AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSVOORWAARDEN

1° minstens 18 jaar oud zijn;

2° niet veroordeeld geweest zijn, zelfs niet met uitstel, tot een correctionele of een criminele straf bestaande uit een boete, een werkstraf of gevangenisstraf, behoudens veroordelingen wegens inbreuken op de wetgeving betreffende de politie over het wegverkeer;

3° geen feiten hebben gepleegd die, zelfs als ze niet het voorwerp hebben uitgemaakt van een strafrechtelijke veroordeling, raken aan het vertrouwen in de betrokkene doordat ze in hoofde van de betrokkene een ernstige maatschappelijke tekortkoming uitmaken of een tegenindicatie voor het gewenste profiel van de gemeenschapswacht, zoals bedoeld in het § 2, uitmaken;

4° voor wat betreft de " gemeenschapswachtenvaststeller " de Belgische nationaliteit hebben en minstens voor het hoger secundair onderwijs geslaagd zijn en voor wat betreft de " gemeenschapswacht ", onderdaan zijn van een lidstaat van de Europese Unie of van een andere staat en in dit laatste geval, sedert drie jaar zijn wettige hoofdverblijfplaats hebben in België;

5° niet tegelijkertijd werkzaamheden uitoefenen van privédetective, een functie uitoefenen in het kader van de wet van 10 april 1990 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid, lid zijn van een politiedienst of een door de Koning bepaalde activiteit uitoefenen;

6° aangeworven zijn door de organiserende gemeente;

7° voldoen aan voorwaarden inzake opleiding en vorming, zoals bedoeld in artikel 10; (= Opleiding in het PLOT)

8° voor wat betreft de " gemeenschapswacht-vaststeller ", voldoen aan de minimumvoorwaarden van artikel 119bis, § 6, van de nieuwe gemeentewet.

Het gewenste profiel van de gemeenschapswacht en de gemeenschapswacht-vaststeller is gekenmerkt door :

1° respect voor medemensen;

2° burgerzin;

3° een incasseringsvermogen ten aanzien van agressief gedrag van derden en het vermogen om zich daarbij te beheersen;

4° respect voor plichten en procedures.

De gemeenschapswacht-vaststellers mogen slecht worden aangeworven na advies van de korpschef van de lokale politie. Voor het formuleren van zijn advies houdt de korpschef in het bijzonder rekening met de elementen die betrekking hebben op de hierboven verme

De aanwervingsvoorwaarden voor de functie van gemeenschapswachtvaststeller. De korpschef steunt zijn bevindingen op inlichtingen van bestuurlijke en gerechtelijke politie, waarvan hij kennis heeft.

WEDDESCHAAL

CV

Zittingsverslag

Schepen D. Verlaak geeft toelichting bij dit dossier.

Raadslid P. Hendriks vraagt hoe dit in andere gemeenten geregeld wordt.

Schepen D. Verlaak antwoordt dat het wellicht overal hetzelfde geregeld wordt omdat dit wordt vastgesteld door de Vlaamse en de provinciale overheid. De voorwaarden zijn ook overal gelijk.

De voorzitter antwoordt dat dit de wettelijke voorwaarden zijn.

Raadslid G. Geusen vraagt of er een verschil is tussen een gemeenschapswacht en een gemeenschapswacht-vaststeller.

De voorzitter antwoordt bevestigend.

Raadslid J. Tollenaere zegt dat we over het algemeen een verhoging zien van de gevraagde diploma's. Hij wijst erop dat er in de organisatie ook mensen werken met een bachelordiploma op C-niveau. Dat geeft aanleiding tot spanning wanneer mensen met een hoger diploma op een lager niveau presteren. Het raadslid vraagt om daaraan aandacht te besteden.

Stemuitslag

Het dossier wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

Punt 7

Overheidsopdracht bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking met als voorwerp 'externe dienst preventie en bescherming op het werk'. Goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze. Besluit. (Aankoop)

Algemeen kader

In 2013 werd een overeenkomst ondertekend met de externe dienst voor preventie en bescherming "CLB-group" om de diensten te verzekeren die voorzien zijn in de wet op het welzijn en die vastgelegd zijn in een identificatiedocument.

Overeenkomstig de wetgeving op de overheidsopdrachten moet het College van Burgemeester en Schepenen een nieuwe overheidsopdracht opstarten voor de periode van 2 jaren.

Om een nieuwe overheidsopdracht op te starten moet eerst de opzegging met de huidige externe dienst CLB-group volgens de Codex over het welzijn op het werk gebeuren.

Deze opdracht is een gezamenlijke opdracht waarbij Stad Maaseik optreedt in naam van OCMW bij de gunning van de opdracht.

Het OCMW zal hiervoor een mandaat geven aan stad Maaseik. De mandatering gebeurt door de raad van maatschappelijk welzijn van 26 juni 2018.

In het kader van de opdracht “Externe dienst preventie en bescherming op het werk (raamovereenkomst 24 maanden)” wordt een bestek met nr. 2018/136 opgesteld door de Aankoopdienst;

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 115.702,47 excl. btw of € 140.000,00 incl. btw.

Het college zal de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voorleggen aan de eerstvolgende gemeenteraad en voorstellen om de plaatsingsprocedure op te starten en de uitnodigingen tot offerte te verzenden.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Attentia preventie & bescherming vzw, Keizer Karellaan 584 bus 1 te 1082 Brussel;
- CLB EDPB VZW, Industrieterrein Kolmen 1085 te 3570 Alken;
- Idewe vzw, Interleuvenlaan 58 te 3001 Heverlee;
- Mensura ASBL, Gouveneur Roppesingel 25 te 3500 Hasselt;
- Premed vzw, Tiense vest 61/2 te 3010 Leuven;
- Provikmo vzw, Willebroekkaai 37 te 1000 Brussel;
- Securex, Tervurenlaan 43 te 1040 Brussel;
- SPMT-Arista EDPB vzw, Koningsstraat 196 te 1000 Brussel.

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet), en inzonderheid artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat en artikel 43;
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

FINANCIEEL ADVIES	
Aanvragende dienst	Aankoopdienst
Aanvrager	Rita Bergers
Contact	Tel: 089/56 05 75, Fax: 089/56 05 61, E-mail: rita.bergers@maaseik.be
Details van de opdracht	
Leveringsplaats	Stad Maaseik, Lekkerstraat 10 te 3680 Maaseik
Besteknummer	2018/136 (ID: 3330)
Soort opdracht	Diensten
Gunningswijze	onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking
Rechtvaardiging gebruik gwz.	artikel 42, § 1, 1° a
Raming	
Totaal excl. btw	€ 115.702,47
btw	€ 24.297,52
Totaal incl. btw	€ 139.999,99

Budget	
Prioritair beleid	Neen
Beleidsdoelstelling	De organisatie en de werking van diverse diensten
Actieplan	Stad :Reguliere werking van de dienst Personeel en Organisatie OCMW: Ondersteundende middelen voor de dienst Algemene Administratie
Omschrijving actie	Stad - Reguliere werking van de dienst Personeel en Organisatie. neeskunde CLB 40000 OCMW - Lonen Personeel
Nummer actie	- 2018170425 - 2018170281
Nummer raming	- 2018140475 - 2018141965
Budgetsleutel	- - Exploitatiebudget 2018/6230000/02/0112 - Exploitatiebudget 2018/6230000/02/0112
Totaal beschikbaar bedrag	- 6230000/02/0112: € 41.709,22 - 6230000/02/0112: € 18.845,66
Nummer voorvastlegging	nvt
Bedrag voorvastlegging	nvt
Nummer visum/advies	nvt
advies	
Datum visum	7 juni 2018
Er is voldoende krediet aanwezig voor het financieren van bovengenoemde opdracht op het exploitatiebudget van 2019 en 2020.	

Opmerkingen

Met eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1.

De gemeenteraad zegt het bestaande contract met CLB op.

Artikel 2.

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het bestek met nr. 2018/136 en de raming voor de opdracht “Externe dienst preventie en bescherming op het werk (raamovereenkomst 24 maanden)”, opgesteld door de Aankoopdienst.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 115.702,47 excl. btw of € 140.000,00 incl. btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3.

Stad Maaseik wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van OCMW bij de gunning van de opdracht op te treden.

Artikel 4.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Attentia preventie & bescherming vzw, Keizer Karellaan 584 bus 1 te 1082 Brussel;
- CLB EDPB VZW, Industrieterrein Kolmen 1085 te 3570 Alken;
- Idewe vzw, Interleuvenlaan 58 te 3001 Heverlee;
- Mensura ASBL, Gouverneur Roppesingel 25 te 3500 Hasselt;
- Premed vzw, Tiense vest 61/2 te 3010 Leuven;
- Provikmo vzw, Willebroekkaai 37 te 1000 Brussel;
- Securex, Tervurenlaan 43 te 1040 Brussel;
- SPMT-Arista EDPB vzw, Koningsstraat 196 te 1000 Brussel.

Artikel 5.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019-2020, op budgetcodes 6230000/02/0112 (actie/raming 2018170281/2018141965) en 6230000/02/0112 (actie/raming 2018170425/2018140475).

Zittingsverslag

Schepen D. Verlaak geeft toelichting bij dit dossier.

Stemuitslag

Het dossier wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

Punt 8

Wijziging reglement premiestelsels kernwinkelgebied (Algemeen)

Algemeen kader

Om beginnende ondernemers een duwtje in de rug te geven, organiseren Immo Beenders en vastgoedbeheerder Philippe Locht een 'win je winkel' wedstrijd waarbij ondernemers de kans krijgen om voordelig een nieuwe zaak op Kloosterbempden op te starten. Hierbij zijn er twee panden in de aanbidding: Kloosterbempden nr. 5 en nr. 8. De winnaar van de wedstrijd wint 6 maanden gratis huur, een inrichtingsbudget van € 10 000, 500 gratis uitrijkaarten voor de klanten. Voorwaarde is dat de deelnemers een gedegen businessplan kunnen voorleggen. Na de zes maanden huur, wordt het pand verhuurd aan marktconforme huurprijzen. Een businessplan indienen kan tot en met 30 juni 2018.

De organisatoren Beenders en Locht vragen nu aan Stad Maaseik om de gebiedsomschrijving waar het reglement premiestelsels kernwinkelgebied van toepassing is (Bosstraat, Markt, Hepperstraat, Bleumerstraat, Grote Kerkstraat, Kleine Kerkstraat, Eikerstraat) uit te breiden met Kloosterbempden opdat de winnaar bijkomend ook een premie voor renovatie van het handelspand of de gevel van het handelspand kan aanvragen bij Stad Maaseik volgens de voorwaarden van het reglement premiestelsels kernwinkelgebied.

- Reglement Premiestelsels Kernwinkelgebied, goedgekeurd op de zitting van 18 december 2017
- Decreet Integraal Handelsvestigingsbeleid
- Oproep Agentschap Innoveren en Ondernemen 'Premiestelsels Kernwinkelgebied'

- VLAIO heeft € 75 000 middelen toegekend aan Stad Maaseik in november 2017. Stad Maaseik heeft eenzelfde bedrag in de meerjarenplanning voorzien voor het toekennen van premies voor het renoveren van gevels van handelspanden of voor aanpassingswerken aan handelspanden in het beoogde gebied van het kernwinkelgebied.

Besluit

Artikel 1

Immo Beenders en vastgoedbeheerder Locht organiseren een 'win je winkel' wedstrijd waarbij

starters 6 maanden gratis huur, een inrichtingsbudget van € 10 000 en 500 gratis uitrijkaarten voor hun klanten kunnen winnen. Zij vragen dat de winnaar ook een premie kan aanvragen voor het renoveren van de gevel van het handelspand en/of aanpassingswerken aan het handelspand bij Stad Maaseik. Daartoe keurt de gemeenteraad goed dat artikel 7 van hoofdstuk 3 van het reglement premiestelsels kernwinkelgebied wordt opgeheven vanaf 25/06/2018 en wordt aangepast als volgt met ingang van 25/06/2018:

"Artikel 7 Gebiedsomschrijving

Enkel handelspanden gelegen in volgende straten: Bosstraat, Markt, Hepperstraat, Bleumerstraat, Grote Kerkstraat, Kleine Kerkstraat, Eikerstraat, Kloosterbempden."

Zittingsverslag

Schepen K. Drees geeft toelichting bij dit dossier.

Raadslid J. Tollenaere zegt dat dit agendapunt voor animo zorgde tijdens de bestuursvergadering van Open VLD. Het kernwinkelgebied wordt immers telkens anders afgebakend, afhankelijk van het thema waarover het gaat. Hier wordt een ad hoc-beleid gevoerd, zo stelt het raadslid. Voor die ene situatie gaat het reglement gewijzigd worden en dat klopt niet met het verhaal van de historische binnengebieden die het moeilijk hebben. Er zou een totaalvisie moeten bestaan. Het stadsbestuur wil bijdragen aan het probleem in Kloosterbempden maar er is een onderlinge spanning tussen de handelaars en het is moeilijk om aan hen uit te leggen dat er maar op een paar plaatsen iets wordt gerealiseerd, terwijl toch iedereen in het kernwinkelgebied mee moet betalen. Terloops feliciteert het raadslid het bestuur met de mooie heraanleg van de Bosstraat.

Raadslid G. Telen stelt dat het een verhaal is van rechten en plichten. Iedereen die betaalt moet ook rechten hebben. Daarin moet één lijn gevolgd worden.

Schepen K. Drees antwoordt dat het bestuur flexibel wil optreden en niet ad hoc. Dit onderwerp staat los van het premiestelsel. Er is slechts €75.000 budget en de totaalvisie waarover gesproken wordt is reeds goedgekeurd. Die visie is ook opgenomen in het beeldkwaliteitsplan.

Raadslid G. Geusen informeert naar de situatie op Kloosterbempden in relatie tot de Franse holding. Hij vraagt welke bevoegdheden het bestuur daar heeft.

Schepen K. Drees antwoordt dat het bestuur betrokken is bij het project en dat zij ook promobelasting betalen.

Raadslid P. Hendriks maakt zich zorgen over de Bosstraat, in het bijzonder vreest hij dat tijdens de winter meer ongevallen zullen gebeuren.

Stemuitslag

Met 16 stemmen voor en 7 stemmen tegen (de raadsleden van de N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, G. Telen en G. Geusen en van het Vlaams Belang L. Pieters en P. Hendriks) en 4 onthoudingen van de Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen en R. Dupont)

Punt 9

Algemeen reglement op de gemeentelijke administratieve sancties. Wijziging boetebedragen alternatieve sanctie.

Algemeen kader

Het algemeen reglement op de gemeentelijke administratieve sancties werd tijdens de gemeenteraad op 24 juni 2013 goedgekeurd. Dit reglement omvat het toepassingsgebied, de

vaststellingsmodaliteiten, de aangewezen ambtenaren, de administratieve geldboete, de alternatieve sancties opgelegd door het college van burgemeester en schepenen en de bemiddelingsprocedure. Sinds 1 januari 2014 geldt er een nieuwe GAS-wet. Gemeenten kunnen meer feiten beboeten, zoals parkeren en stilstaan. Daarnaast kan het boetebedrag stijgen van 250 euro voor volwassenen en 125 voor minderjarigen tot maximaal 350 euro voor volwassenen en 175 euro voor minderjarigen. Verder kan de leeftijd dalen waarop een sanctie van toepassing kan zijn van 16 naar 14 jaar en is de gemeenschapsdienst een alternatieve maatregel. Als gevolg van de nieuwe wetgeving worden volgende wijzigingen aan het bestaande reglement voorgesteld:

bestaand reglement (24 juni 2013)	nieuw reglement (juni 2018) : wijzigingen met een grijze achtergrond	motivatie wijziging
Artikel 2	Artikel 2	GAS-vaststellers van de gemeente mogen ook vaststellingen doen via een vaststellingsverslag.
Elke overtreding die aanleiding kan geven tot het opleggen van een gemeentelijke administratieve sanctie moet worden vastgesteld door middel van een proces-verbaal.	Elke overtreding die aanleiding kan geven tot het opleggen van een gemeentelijke administratieve sanctie moet worden vastgesteld door middel van een proces-verbaal of een verslag van vaststelling.	
Artikel 7	Artikel 7	
Overtredingen van de reglementen en verordeningen opgesomd in artikel 1 worden bestraft met een administratieve geldboete van maximum 250 euro. Voor minderjarigen die de volle leeftijd van 16 jaar hebben bereikt op het tijdstip van de feiten bedraagt de administratieve geldboete 125 euro. Wanneer dit zo werd bepaald in het reglement of de verordening, kan een overtreding bestraft worden met één van de administratieve sancties, op te leggen door het college van burgemeester en schepenen (zie hoofdstuk 3).	Overtredingen van de reglementen en verordeningen opgesomd in artikel 1 kunnen worden bestraft met een administratieve geldboete van maximum 350 euro. Voor minderjarigen die de volle leeftijd van 16 jaar hebben bereikt op het tijdstip van de feiten bedraagt de administratieve geldboete 175 euro. Wanneer dit zo werd bepaald in het reglement of de verordening, kan een overtreding bestraft worden met één van de administratieve sancties, op te leggen door het college van burgemeester en schepenen (zie hoofdstuk 3).	De verhoging van het boetebedrag dient om recidivisten en rechtspersonen zwaarder te kunnen beboeten.
	Overtredingen van de reglementen en verordeningen opgesomd in artikel 1 kunnen worden bestraft in plaats van met een geldboete, met een gemeenschapsdienst.	De GAS-wet voorziet de alternatieve sanctie in de vorm van gemeenschapsdienst en deze maatregel is in bepaalde situaties aangewezen.
Artikel 9	Artikel 9	
Overeenkomstig artikel 9 van dit reglement moet de overtreder zijn of haar verweerschrift bij een per post aangetekende zending uiterlijk de vijftiende dag na de dag van ontvangst van het schrijven versturen. De datum van de poststempel zal het bewijs van tijdige verzending leveren. Omdat het gaat om een administratieve termijn wordt	Overeenkomstig artikel 8 van dit reglement moet de overtreder zijn of haar verweerschrift bij een per post aangetekende zending uiterlijk de vijftiende dag na de dag van ontvangst van het schrijven versturen. De datum van de poststempel zal het bewijs van tijdige verzending leveren. Omdat het gaat om een administratieve termijn wordt hij niet	De correcte verwijzing in het reglement.

hij niet verlengd wanneer de laatste dag valt op een zaterdag, zondag of wettelijke feestdag.

Artikel 10

verlengd wanneer de laatste dag valt op een zaterdag, zondag of wettelijke feestdag.

Artikel 10

Wanneer de overtreder een mondelinge verdediging van haar of zijn zaak vraagt, overeenkomstig artikel 9, bepaalt de aangewezen ambtenaar de dag waarop betrokkene wordt uitgenodigd.

Artikel 29

Wanneer de overtreder een mondelinge verdediging van haar of zijn zaak vraagt, overeenkomstig artikel 8, bepaalt de aangewezen ambtenaar de dag waarop betrokkene wordt uitgenodigd.

Artikel 29

De correcte verwijzing in het reglement.

In het kader van de door artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet toegekende

In het kader van de door artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet toegekende

bevoegdheden, voorziet artikel 119ter van de nieuwe gemeentewet dat de gemeenteraad kan voorzien in een voorafgaande bemiddelingsprocedure.

bevoegdheden, voorziet artikel 119ter van de nieuwe gemeentewet dat de gemeenteraad kan voorzien in een voorafgaande bemiddelingsprocedure.

Om te voldoen aan de bepalingen van de GAS-wet.

De voorafgaande bemiddelingsprocedure heeft tot doel aan de overtreder de kans te geven om de aangerichte schade te vergoeden of te herstellen. Wanneer de aangerichte schade vergoed of hersteld wordt, kan de ambtenaar, bevoegd voor het opleggen van een administratieve sanctie, overwegen geen of een minder zware administratieve geldboete op te leggen.

De voorafgaande bemiddelingsprocedure heeft tot doel aan de overtreder de kans te geven om de aangerichte schade te vergoeden of te herstellen. Wanneer de aangerichte schade vergoed of hersteld wordt, kan de ambtenaar, bevoegd voor het opleggen van een administratieve sanctie, overwegen geen administratieve sanctie meer op te leggen.

Besluit van de gemeenteraad op 24 juni 2013 met de goedkeuring van het algemeen reglement gemeentelijke administratieve sancties.

Besluit van de gemeenteraad op 24 juni 2013 met de goedkeuring van de politieverordening op de openbare rust, openbare veiligheid, openbare reinheid en gezond leefmilieu

Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties (verder: de GAS-wet), inzonderheid op artikel 23, §1, vijfde lid, voor wat verkeersinbreuken betreft

Koninklijk besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en parkeren en voor de overtredingen betreffende verkeersbord C3 en F103 uitsluitend vastgesteld door automatisch werkende toestellen (verder: het GAS-KB);

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de wijzigingen aan het algemeen reglement op de gemeentelijke administratieve sancties principieel goed. De gewijzigde elementen hebben een grijze achtergrond:

- Artikel 2: Elke overtreding die aanleiding kan geven tot het opleggen van een gemeentelijke administratieve sanctie moet worden vastgesteld door middel van een proces-verbaal of een verslag van vaststelling.
- Artikel 7: Overtredingen van de reglementen en verordeningen opgesomd in artikel 1 kunnen worden bestraft met een administratieve geldboete van maximum 350 euro. Voor minderjarigen die de volle leeftijd van 16 jaar hebben bereikt op het tijdstip van de feiten bedraagt de administratieve geldboete 175 euro. Wanneer dit zo werd bepaald in het reglement of de verordening, kan een overtreding bestraft worden met één van de administratieve sancties, op te leggen door het college van burgemeester en schepenen (zie hoofdstuk 3). Overtredingen van de reglementen en verordeningen opgesomd in artikel 1 kunnen worden bestraft in plaats van met een geldboete, met een gemeenschapsdienst.
- Artikel 9: Overeenkomstig artikel 8 van dit reglement moet de overtreder zijn of haar verweerschrift bij een per post aangetekende zending uiterlijk de vijftiende dag na de dag van ontvangst van het schrijven versturen. De datum van de poststempel zal het bewijs van tijdige verzending leveren. Omdat het gaat om een administratieve termijn wordt hij niet verlengd wanneer de laatste dag valt op een zaterdag, zondag of wettelijke feestdag.
- Artikel 10: Wanneer de overtreder een mondelinge verdediging van haar of zijn zaak vraagt, overeenkomstig artikel 8, bepaalt de aangewezen ambtenaar de dag waarop betrokkene wordt uitgenodigd.
- Artikel 29: In het kader van de door artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet toegekende bevoegdheden, voorziet artikel 119ter van de nieuwe gemeentewet dat de gemeenteraad kan voorzien in een voorafgaande bemiddelingsprocedure. De voorafgaande bemiddelingsprocedure heeft tot doel aan de overtreder de kans te geven om de aangerichte schade te vergoeden of te herstellen. Wanneer de aangerichte schade vergoed of hersteld wordt, kan de ambtenaar bevoegd voor het opleggen van een administratieve sanctie overwegen geen administratieve sanctie meer op te leggen.

Zittingsverslag

Schepen K. Drees geeft toelichting bij het dossier.

Raadslid J. Tollenaere vindt dat er best een debat wordt gevoerd over de leeftijdsgrens. Het systeem zou ook gebruikt kunnen worden voor 14-jarigen.

Schepen Drees antwoordt dat in die leeftijdsgroep net preventief wordt opgetreden en daarom werd de leeftijd niet verlaagd. Voor 16-jarigen kan ook de gemeenschapsdienst toegepast worden, zo stelt schepen K. Drees.

Raadslid J. Tollenaere zegt dat die gemeenschapsdienst ook zou kunnen werken bij 14-jarigen.

Stemuitslag

Met 20 stemmen voor en 7 onthoudingen (de raadsleden van de N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, G. Telen en G. Geusen en van het Vlaams Belang L. Pieters en P. Hendrikx)

Punt 10

Protocolakkoord GAS: overeenkomst tussen het stadsbestuur en de procureur des Konings van het gerechtelijk arrondissement Limburg over overtredingen stilstaan en parkeren.

Algemeen kader

Twee gemeenteraadsbeslissingen werden op 24 juni 2013 goedgekeurd door de gemeenteraad:

- Algemeen reglement op de gemeentelijke administratieve sancties
- Politieverordening op de openbare rust, openbare veiligheid, openbare reinheid en gezond leefmilieu

Sinds 1 januari 2014 is er een nieuwe GAS-wet in werking. Gemeenten kunnen meer feiten beboeten: parkeren en stilstaan. Daarnaast kan het boetebedrag stijgen van 250 euro voor volwassenen en 125 voor minderjarigen tot maximaal 350 euro voor volwassenen en 175 euro voor minderjarigen. Verder kan de leeftijd dalen waarop een sanctie van toepassing kan zijn van 16 naar 14 jaar en is een gemeenschapsdienst een alternatieve maatregel.

De wijzigingen van deze twee gemeenteraadsbeslissingen liggen voor ter goedkeuring.

Tussen het stadsbestuur en de procureur des Konings van het gerechtelijk arrondissement Limburg kan een protocol worden afgesloten volgens artikel 3,3° van de GAS-wet. Dit protocol is vereist voor het opvolgen van de overtredingen op het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen. Het protocol legt het wettelijk kader vast van de afspraken tussen het parket en de stad over de uitwisseling van informatie, het behandelen van inbreuken, de rapportering aan de procureur des Konings, andere gerichte informatie en de inwerkingtreding.

Het wettelijk kader verwijst naar artikel 3, 3° van de GAS-wet. Alle partijen verbinden zich ertoe om samen te werken en elkaar te informeren binnen de grenzen van hun bevoegdheden en zij verzekeren de vertrouwelijkheid van deze uitwisseling. De contactgegevens van de referentiemagistraten GAS en van de stad Maaseik de lokale politie Maasland zijn opgenomen als bijlage aan dit protocolakkoord. Het protocolakkoord handelt over volgende inbreuken:

artikel wegcode (KB 1/12/1975)

art. 22 bis, 4°,a)
art. 22 sexies2
art. 23.1,1°

artikel nieuw reglement (juni 2018)

5.1.1
5.1.2
5.1.3

korte inhoud

parkeren binnen woonerven en erven
voetgangszones
rijrichting

art. 23.1,2°	5.1.4	opstelling stilstaand of geparkeerd voertuig buiten de rijbaan
art. 23.2	5.1.5	opstelling voertuig op de rijbaan
art. 24, lid 1	5.1.6	gevaar of hinder voor andere weggebruikers
art. 25.1	5.1.7	verboden te parkeren
art. 27.1.3	5.1.8	aanduidingen parkeerschijf
art. 27.5.1	5.1.9	geaccidenteerde voertuigen of aanhangswagens

artikel wegcode (KB 1/12/1975)
artikel nieuw reglement (juni 2018)

korte inhoud

art. 27bis	5.1.10	parkeerkaart voor personen met een handicap
art. 70.2.1	5.1.11	borden E1, E3, E5, E7, E9a, E9b, E9c en E9d
art. 68.3	5.1.12	bord C3
art. 71	5.1.13	bord F103
art. 22.2 en art. 21.4, 4°	5.2.1	bord E9a
art. 24 lid 1	5.2.2	gevaar of hinder voor andere weggebruiker
art. 25.1	5.2.3	hindernis
art. 25.1,14°	5.2.4	parkeerkaart personen met een handicap

In uitvoering van de GAS-wet , artikel 22 zal de sanctionerend ambtenaar een overzicht geven aan de procureur des Konings. De sanctionerend ambtenaar die tijdens een procedure andere feiten vaststelt, maakt die over aan de referentiemagistraat GAS.

Besluit van de gemeenteraad op 24 juni 2013 met de goedkeuring van het algemeen reglement gemeentelijke administratieve sancties.

Besluit van de gemeenteraad op 24 juni 2013 met de goedkeuring van de politieverordening op de openbare rust, openbare veiligheid, openbare reinheid en gezond leefmilieu

Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties (verder: de GAS-wet), inzonderheid op artikel 23, §1, vijfde lid, voor wat verkeersinbreuken betreft

Koninklijk besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en parkeren en voor de overtredingen betreffende verkeersbord C3 en F103 uitsluitend vastgesteld door automatisch werkende toestellen (verder: het GAS-KB);

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het protocolakkoord dat de afspraken vastlegt tussen het stadsbestuur en de procureur des Konings over de overtredingen van het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen tegen de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen principieel goed. Het protocolakkoord is vereist voor het opvolgen van de overtredingen op het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen volgens artikel 3,3° van de GAS-wet. Dit protocol legt het wettelijk kader vast van de afspraken tussen het parket en de stad over de

uitwisseling van informatie, het behandelen van inbreuken, de rapportering aan de procureur des Konings, andere gerichte informatie en de inwerkingtreding.

Zittingsverslag

Schepen K. Drees geeft toelichting bij dit dossier.

Raadslid P. Hendriks zegt dat in de tekst staat dat ook zou kunnen vastgesteld worden met automatisch werkende toestellen. Het raadslid informeert naar de betekenis daarvan. Schepen K. Drees antwoordt dat het om handtoestellen gaat.

Stemuitslag

Met 20 stemmen voor en 7 onthoudingen (de raadsleden van de N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, G. Telen en G. Geusen en van het Vlaams Belang L. Pieters en P. Hendriks)

Punt 11

Politieverordening over de openbare rust, openbare veiligheid, openbare reinheid en een gezond leefmilieu: wijziging algemene bepalingen en bepalingen over stilstaan en parkeren.

Algemeen kader

De politieverordening over de openbare rust, openbare veiligheid, openbare reinheid en een gezond leefmilieu is tijdens de gemeenteraad van 24 juni 2013 goedgekeurd. Dit reglement bevat algemene bepalingen, bepalingen over openbare rust, openbare veiligheid en vlotte doorgang, openbare reinheid & handhaven van een gezond leefmilieu, strafbepalingen en opheffingsbepalingen.

Sinds 1 januari 2014 is er een nieuwe GAS-wet in werking. Gemeenten kunnen meer feiten beboeten: parkeren en stilstaan. Daarnaast kan het boetebedrag stijgen van 250 euro voor volwassenen en 125 voor minderjarigen tot maximaal 350 euro voor volwassenen en 175 euro voor minderjarigen. Verder kan de leeftijd dalen waarop een sanctie van toepassing kan zijn van 16 naar 14 jaar en is een gemeenschapsdienst een alternatieve maatregel.

Deel 1: Algemene bepalingen:

**bestaande
verordening (GR
24 juni 2013)
ALGEMENE
BEPALINGEN**

**nieuwe verordening (juni 2018): wijzigingen met een grijze
achtergrond**

**motivatie
wijziging**

1) Dit reglement
geldt met
behoud van de
toepassing van
enige andere
wetgeving.

DEEL 1: ALGEMENE BEPALINGEN

**Dit reglement geldt met behoud van de toepassing
van enige andere wetgeving.**

2) Iedereen moet de
bevelen van de
burgemeester,
gegeven volgens
artikel 133 van de
nieuwe
gemeentewet,
naleven.

**Iedereen moet de bevelen van de burgemeester, gegeven volgens
artikel 133 van de nieuwe gemeentewet, naleven.**

De nummer is
aangepast omdat
dit hoofdstuk
ruimer wordt
uitgewerkt in deze
wijziging. Verder in
deze verordening
is de nummering
ook aangepast om
deel 5 (stilstaan en
parkeren) op te
nemen.

1.1 Toepassingsgebied

1.1.1 Algemeen

Deze verordening behandelt materies die verband houden met de opdrachten van de stad, zoals o.a. bepaald in de gemeentewet en het gemeentedecreet. Het heeft als doel de inwoners te laten genieten van de voordelen van een goede

De algemene verduidelijking wanneer deze verordening van toepassing is politie, en meer bepaald wat betreft de openbare rust, veiligheid, vlotte doorgang, netheid en gezondheid.

Deze verordening is van toepassing op het grondgebied van stad Maaseik en op elke persoon die zich op dat grondgebied bevindt, ongeacht woonplaats of nationaliteit.

De verduidelijking van de rechtsgrond en toepassingsgebied van deel 5

1.1.2. Stilstaan en parkeren

Deel 5 van deze verordening handelt over stilstaan en parkeren (stilstaan en en geeft uitvoering aan artikel 3, 3° van de wet van 24 juni 2013 parkeren) betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, dat bepaalt dat de gemeenteraad voor de inbreuken opgesomd in het Koninklijk besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen, kan voorzien in gemeentelijke administratieve sancties.

1.2 Definities

1.2.1 Algemene definities

Onder "openbare overlast" wordt in voorliggende verordening verstaan:

Dit onderdeel is opgenomen om de begrippen zoals omschreven in de GAS-handleiding op te nemen in deze verordening.

De omzendbrief OOP30bis omschrijft openbare overlast als "voornamelijk individuele, materiële gedragingen die het harmonieuze verloop van de menselijke activiteiten kunnen verstoren en de levenskwaliteit van de inwoners van een gemeente, een wijk, een straat kunnen beperken op een manier die de normale druk van het sociale leven overschrijdt. Men kan de openbare overlast beschouwen als lichte vormen van verstoringen van de openbare rust, veiligheid, gezondheid en zindelijkheid". Als er sprake is van private hinder, dan is enkel de vrederechter bevoegd.

Onder "openbare ruimte" wordt in voorliggende verordening verstaan:

- De verkeerswegen met inbegrip van de bermen, voetpaden, fietspaden, voetwegen en grachten;
- De ruimten aangelegd als aanhorigheden van de verkeerswegen en voornamelijk bestemd voor het parkeren van voertuigen;
- De groene ruimten, meer bepaald de openbare plantsoenen, wandelplaatsen, parken, tuinen, pleinen, speelterreinen en alle stukken van de openbare ruimte buiten de rijbaan die openstaan voor het verkeer van personen en in hoofdde bestemd zijn voor wandelen en ontspanning;

Het onderscheid tussen privaat en openbaar domein is niet altijd heel duidelijk. Ben je niet zeker, dan kan je best de rooilijnplannen raadplegen. Wend je hiervoor tot de dienst omgeving.

Onder "openbare weg/berm/voetpad" wordt in voorliggende verordening verstaan:

De openbare weg is het gedeelte van het gemeentelijk grondgebied dat in hoofdde bestemd is voor het verkeer van personen of voertuigen en dat voor iedereen toegankelijk is. De berm is de ruimte of het gedeelte van de weg dat niet in de rijweg begrepen is. Het voetpad is de doorgaans ten opzichte van de rijweg verhoogde of gelijkgrondse berm die langs de rooilijn gelegen is en voor voetgangers is bestemd.

Onder "openbare plaats" wordt in voorliggende verordening verstaan:

Een openbare plaats is ruimer dan een openbare weg en omvat de openbare weg, de terreinen toegankelijk voor het publiek en de niet openbare terreinen die voor een zeker aantal personen toegankelijk zijn.

Onder "publiek toegankelijke of openbare gelegenheden/inrichtingen" wordt in voorliggende verordening verstaan:

Dit zijn gelegenheden en inrichtingen met een openbaar karakter waar iedereen toegang heeft, hetzij gratis, hetzij tegen aankoop van een toegangsticket, hetzij op vertoon van een uitnodiging voor zover deze niet gebaseerd is op de persoonlijke of professionele band tussen genodigde en degene die uitnodigt én iedereen op aanvraag een uitnodiging kan verkrijgen.

De definities van parkeren en stilstaan zijn te uitgebreid om over te nemen in dit reglement, waardoor enkel een verwijzing wordt opgenomen.

1.2.2 Definities stilstaan en parkeren

De definities opgenomen in het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg zijn evenzeer van toepassing op onderhavige politieverordening.

Deel 5 : Stilstaan en parkeren: Overtredingen eerste categorie

bestaande

verordenin nieuwe verordening (juni 2018): wijzigingen met een grijze

motivatie

**g (GR 24
juni 2013)achtergrond**

5.1.1 (art. 22 bis, 4°, a) KB 1/12/1975): parkeren binnen woonerven en erven wijziging

Binnen de woonerven en de erven, is het parkeren verboden, behalve:

- Op de plaatsen die afgebakend zijn door wegmarkeringen of door een wegbedekking in een andere kleur en waar de letter "P" aangebracht is;
- Op plaatsen waar een verkeersbord het toelaat 5.1.2 (art. 22 sexies 2 KB 1/12/1975): voetgangszones

In voetgangszones is het parkeren verboden.

Om deze inbreuk via het GAS- reglement op te kunnen volgen.

5.1.3 (art. 23.1, 1° KB 1/12/1975): rijrichting

Elk stilstaand of geparkeerd voertuig moet worden opgesteld rechts ten opzichte van zijn rijrichting. Indien het een rijbaan is met éénrichtingsverkeer, mag het evenwel langs de ene of langs de andere kant opgesteld worden.

Om deze inbreuk via het GAS- reglement op te kunnen volgen.

5.1.4 (art. 23.1, 2° KB 1/12/1975): opstelling stilstaand of geparkeerd voertuig buiten de rijbaan

Elk stilstaand of geparkeerd voertuig moet worden opgesteld :

- Buiten de rijbaan op de gelijkgrondse berm of, buiten de bebouwde kommen, op eender welke berm;
- Indien het een berm betreft die de voetgangers moeten volgen, moet

Om deze inbreuk via het GAS- reglement op te kunnen volgen.

langs de buitenkant van de openbare weg een begaanbare strook van ten minste 1,50 meter breed vrijgelaten worden;

- Indien de berm niet breed genoeg is, moet het voertuig gedeeltelijk op de berm en gedeeltelijk op de rijbaan opgesteld worden;
- Indien er geen bruikbare berm is, moet het voertuig op de rijbaan worden opgesteld.

5.1.5 (art. 23.2 KB 1/12/1975): opstelling voertuig op de rijbaan

Elk voertuig dat volledig of ten dele op de rijbaan opgesteld is, moet geplaatst worden:

- 1° zover mogelijk van de aslijn van de rijbaan;
- 2° evenwijdig met de rand van de rijbaan, behoudens bijzondere plaatsaanleg;
- 3° in één enkele file.

Om deze inbreuk via het GAS- reglement op te kunnen volgen.

Motorfietsen zonder zijspan of aanhangwagen mogen evenwel haaks op de rand van de rijbaan parkeren voor zover zij daarbij de aangeduide parkeermarkering niet overschrijden.

5.1.6 (art. 24, lid 1 KB 1/12/1975) : gevaar of hinder voor andere weggebruikers

Het is verboden een voertuig te laten stilstaan of te parkeren op elke plaats waar het duidelijk een gevaar zou kunnen betekenen voor de andere weggebruikers of waar het onnodig zou kunnen hinderen, inzonderheid:

1° Op 3 meter of meer doch op minder dan 5 meter van de plaats waar

de fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen verplicht zijn het fietspad te verlaten om op de rijbaan te rijden of de rijbaan te verlaten om op het fietspad te rijden; Om deze inbreuk

2° Op de rijbaan op 3 meter of meer doch op minder dan 5 meter voor de oversteekplaatsen voor voetgangers en de oversteekplaatsen voor fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen;

3° In de nabijheid van de kruispunten, op minder dan 5 meter van de verlenging van de naast bijgelegen rand van de dwarsrijbaan, behoudens plaatselijke reglementering;

4° Op minder dan 20 meter voor de verkeerslichten op de kruispunten, behoudens plaatselijke reglementering;

5° Op minder dan 20 meter voor de verkeerslichten buiten de kruispunten behalve voor voertuigen waarvan de hoogte, lading inbegrepen, niet meer

via het GAS- reglement op te kunnen volgen.

dan 1,65 m bedraagt, wanneer de onderkant van die verkeerslichten zich ten minste 2 meter boven de rijbaan bevindt;

6° Op minder dan 20 meter voor de verkeersborden behalve voor voertuigen waarvan de hoogte, lading inbegrepen, niet meer dan 1,65 m bedraagt, wanneer de onderkant van die verkeersborden zich ten minste 2 meter boven de rijbaan bevindt.

5.1.7 (art. 25.1 KB 1/12/1975) : verboden te parkeren

Het is verboden een voertuig te parkeren:

1° Op minder dan 1 meter zowel voor als achter een ander stilstaand of geparkeerd voertuig en op elke plaats waar het voertuig het instappen in of het weggrijden van een ander voertuig zou verhinderen;

2° Op minder dan 15 meter aan weerszijden van een bord dat een autobus-, trolleybus- of tramhalte aanwijst;

3° Voor de inrij van eigendommen, behalve de voertuigen waarvan het inschrijvingsteken leesbaar op die inrij is aangebracht;

4° Op elke plaats waar het voertuig de toegang tot buiten de rijbaan aangelegde parkeerplaatsen zou verhinderen;

5° Buiten de bebouwde kommen op de rijbaan van een openbare weg waarop het verkeersbord B9 is aangebracht;

6° Op de rijbaan wanneer deze verdeeld is in rijstroken, behalve op de plaatsen waar het verkeersbord E9a of E9b is aangebracht;

7° Op de rijbaan langs de gele onderbroken streep, bedoeld in artikel 75.1.2° van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

8° Op rijbanen met tweerichtingsverkeer tegenover een ander stilstaand of geparkeerd voertuig, wanneer twee andere voertuigen daardoor elkaar moeilijk zouden kunnen kruisen;

9° Op de middelste rijbaan van een openbare weg met drie rijbanen;

10° Buiten de bebouwde kommen, langs de linkerkant van een rijbaan van een openbare weg met twee rijbanen of op de middenberm die deze rijbanen scheidt.

5.1.8 (art. 27.1.3 KB 1/12/1975) : aanduidingen parkeerschijf

Het is verboden onjuiste aanduidingen op de schijf te laten verschijnen. De aanduidingen

van de schijf mogen niet gewijzigd worden voordat het voertuig de parkeerplaats verlaten heeft.

5.1.9 (art. 27.5.1 KB 1/12/1975) : geaccidenteerde voertuigen of aanhangswagens

Het is verboden op de openbare weg motorvoertuigen die niet meer kunnen rijden en aanhangwagens langer dan vierentwintig uur na elkaar te parkeren.

Om deze inbreuk via het GAS-reglement op te kunnen volgen.

Om deze inbreuk via het GAS-reglement op te kunnen volgen.

Om deze inbreuk via het GAS-reglement op te kunnen volgen.

bestaande
verordening (GR 24
juni 2013)

nieuwe verordening (juni 2018): wijzigingen met een grijze achtergrond

motivatie
wijziging

5.1.10 (art. 27bis KB 1/12/1975) : parkeerkaart voor personen met een handicap

Om deze inbreuk via

Het niet hebben aangebracht van de speciale kaart bedoeld in artikel 27.4.3 van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg of het door artikel 27.4.1 van hetzelfde besluit hiermee gelijkgesteld document op de

het GAS-reglement op te kunnen

binnenkant van de voorruit of, als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het op een voorbehouden parkeerplaats voor personen met een handicap geparkeerde voertuig.

volgen.

5.1.11 (art. 70.2.1 KB 1/12/1975) : borden E1, E3, E5, E7, E9a, E9b, E9c en E9d

Verkeersborden E1, E3, E5, E7 en van type E9 betreffende het stilstaan en parkeren niet in acht nemen.

Om deze inbreuk via het GAS-reglement op te kunnen volgen.

Om deze inbreuk

via het GAS-reglement op te kunnen volgen.

Om deze inbreuk via het GAS-reglement op te kunnen volgen.

5.1.12 (art. 68.3 KB 1/12/1975) : bord C3

Het niet in acht nemen van het verkeersbord C3 wanneer deze inbreuken vastgesteld worden door automatisch werkende toestellen.

5.1.13 (art. 71 KB 1/12/1975) : bord F103

Het niet in acht nemen van het verkeersbord F103 wanneer deze inbreuken vastgesteld worden door automatisch werkende toestellen.

Deel 5: Stilstaan en parkeren: Overtredingen tweede categorie

**bestaande
verordening
g (GR 24
juni 2013)**

nieuwe verordening (juni 2018): wijzigingen met een grijze achtergrond

**motivatie
wijziging**

5.2.1 (art. 22.2 en art. 21.4, 4° KB 1/12/1975) : bord E9a

Het is verboden een voertuig te laten stilstaan of parkeren op autowegen, behalve op de parkeerstroken, aangewezen door het verkeersbord E9a.

Om deze inbreuk via het GAS-reglement op te kunnen volgen.

5.2.2 (art. 24 lid 1 KB 1/12/1975) : gevaar of hinder voor andere weggebruiker

Het is verboden een voertuig te laten stilstaan of te parkeren op elke plaats waar het duidelijk een gevaar zou kunnen betekenen voor de andere weggebruikers of waar het hun onnodig zou kunnen hinderen, inzonderheid:

Om deze

inbreuk via het GAS-reglement op te kunnen

1° Op de trottoirs en binnen de bebouwde kommen, op de verhoogde bermen, behoudens plaatselijke reglementering;

2° Op de fietspaden en op minder dan 3 meter van de plaats waar de fietsers en

bestuurders van tweewielige bromfietsen verplicht zijn het fietspad te verlaten om op de rijbaan te rijden of de rijbaan te verlaten om op het fietspad te rijden;

volgen.

3° Op de oversteekplaatsen voor voetgangers, op de oversteekplaatsen voor fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen en op de rijbaan op minder dan 3 meter voor deze oversteekplaatsen;

4° Op de rijbaan in de onderbruggingen, in de tunnels en behoudens plaatselijke reglementering onder de bruggen;

5° Op de rijbaan nabij de top van een helling en in een bocht wanneer de zichtbaarheid onvoldoende is.

5.2.3 (art. 25.1 KB 1/12/1975) : hindernis

Het is verboden een voertuig te parkeren:

1° Op de plaatsen waar de voetgangers en de fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen op de rijbaan moeten komen om omheen een hindernis te gaan of te rijden;

2° Op de plaatsen waar de doorgang van spoorvoertuigen zou belemmerd worden;

3° Wanneer de vrije doorgang op de rijbaan minder dan 3 meter breed zou worden.

5.2.4 (art. 25.1, 14° KB 1/12/1975) : parkeerkaart personen met een handicap
Het is verboden een voertuig te parkeren op de parkeerplaatsen gesignaleerd zoals voorzien in artikel 70.2.1.3°c, van het koninklijk besluit van 1 december

1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg behalve voor de voertuigen gebruikt door personen met een handicap die in het bezit zijn van een speciale kaart zoals bedoeld in artikel 27.4.1 of 27.4.3 van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Om deze inbreuk via het GAS-reglement op te kunnen volgen.

Om deze inbreuk

via het GAS-reglement op te kunnen volgen.

Deel 6: Strafbepalingen:

bestaande verordening (GR 24 juni 2013)

4.1. Voor zover wetten, besluiten, decreten, algemene en provinciale reglementen of verordeningen niet in andere straffen voorzien, worden overtredingen op deze politieverordening bestraft met een administratieve geldboete van maximum 250 euro voor meerderjarigen. Voor minderjarigen die de volle leeftijd van 16 jaar hebben bereikt op het tijdstip van de feiten kan een administratieve geldboete van maximum 125 euro worden opgelegd.

De administratieve geldboete wordt opgelegd door de hiertoe aangestelde ambtenaar; conform de procedure in artikel 119bis, §9 tot en met §12.

nieuwe verordening (juni 2018): wijzigingen met een grijze achtergrond

6.1 Voor zover wetten, besluiten, decreten, algemene en provinciale reglementen of verordeningen niet in andere straffen voorzien, worden overtredingen op deze politieverordening bestraft met een administratieve geldboete van maximum 350 euro voor meerderjarigen. Voor minderjarigen die de volle leeftijd van 16 jaar hebben bereikt op het tijdstip van de feiten kan een administratieve geldboete van maximum 175 euro worden opgelegd.

De administratieve geldboete wordt opgelegd door de hiertoe aangestelde ambtenaar; conform de procedure in artikel 119bis, §9 tot en met §12.

motivatie wijziging

De verhoging van het boetebedrag dient om recidivisten en rechtspersonen zwaarder te kunnen beboeten.

4.2. De omvang van de
administratieve geldboete is

proportioneel op grond van de ernst van
de inbreuk die de boete verantwoordt
en eventuele herhaling. De boete
overschrijdt, ongeacht de
omstandigheden, in elk geval niet het
bedrag van het wettelijk vastgestelde

maximum van 250 euro, resp. 125 euro. maximum van 350 euro, resp. 175 euro.

6.2 De omvang van de administratieve
geldboete vermeld in artikel 6.1 is

proportioneel op grond van de ernst van
de inbreuk die de boete verantwoordt en
eventuele herhaling. De boete
overschrijdt, ongeacht de
omstandigheden, in elk geval niet het
bedrag van het wettelijk vastgestelde

6.3 De sanctionerend ambtenaar mag als
alternatief op de geldboete vermeld in artikel
6.1 een gemeenschapsdienst bepalen
proportioneel naargelang de inbreuk.

De GAS-wet voorziet
de alternatieve
sanctie in de vorm
van
gemeenschapsdienst
en deze maatregel is
in bepaalde situaties
aangewezen.

Verspreid over het reglement:

bestaande verordening (GR 24 juni 2013)
toelating / vergunning /
machtiging

**nieuwe verordening (juni 2018): wijzigingen met
een grijze achtergrond**
toelating

motivatie wijziging
één term voor
dezelfde handeling

De politie Maasland heeft op dinsdag 5 juni 2018 een advies verleend over het toepassen van deze wijzigingen. De samenvatting is toegevoegd aan de bijlage van dit besluit.

De verwerking van de GAS-dossiers door deze wijzigingen:

Inbreuken 1^e categorie zijn louter administratieve dossier zonder hoorzitting. In het geval van een inbreuk categorie 2 is er de mogelijkheid van een hoorzitting. In de politiezone van Lommel werden in 2017 in totaal 1144 inbreuken vastgesteld wat betreft de bepalingen van stilstaan en parkeren. Hiervan waren ongeveer de helft van de dossiers inbreuken 1^e categorie en ongeveer de helft van de dossiers inbreuken van 2^e categorie. In 80 dossiers werd verweer ingediend, waarvan 2 mondelinge en 78 schriftelijke verweerschriften. Er wordt geen gebruik gemaakt van een softwarepakket specifiek voor GAS-dossiers. De behandeling van GAS-dossier verloopt met 0,8 VTE deskundigen GAS/jurist (B-niveau), 0,5 VTE administratief medewerker (C-niveau) en 0,15 VTE sanctionerend ambtenaar/jurist (A-niveau). Deze politiezone is vergelijkbaar met de politiezone van Maaseik.

In de politiezone van Turnhout werden in 2017 in totaal 1000 inbreuken 2^e categorie en 12.000 inbreuken 1^e categorie vastgesteld. Deze politiezone is bijna dubbel zo groot, wat een gelijkaardige verhouding verklaart van de grootte van politiezone ten opzichte van het aantal inbreuken 2^e categorie. De GAS-administratie in Turnhout werkt met een uniek softwaresysteem dat de categorie 1 inbreuken vlotter laat verlopen. De behandeling van GAS-dossiers verloopt met 2 VTE administratieve medewerkers (C-niveau) en 2 VTE sanctionerend ambtenaren juristen (A-niveau) met een verdeling van de materies parkeren/stilstaan en overlast.

Op basis van de gegevens van Lommel, de gegevens van Turnhout en het advies van de politie wordt een gelijkaardig aantal dossiers als in Lommel verwacht. Momenteel is er geen administratief medewerker GAS

en is GAS slechts een onderdeel van een takenpakket. Hierdoor kan gesteld dat bijkomend administratief medewerker (gespecialiseerd in mobiliteit) nodig is voor het opvolgen van de inbreuken stilstaan en parkeren.

Besluit van de gemeenteraad op 24 juni 2013 met de goedkeuring van het algemeen reglement gemeentelijke administratieve sancties.

Besluit van de gemeenteraad op 24 juni 2013 met de goedkeuring van de politieverordening op de openbare rust, openbare veiligheid, openbare reinheid en gezond leefmilieu

Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties (verder: de GAS-wet), inzonderheid op artikel 23, §1, vijfde lid, voor wat verkeersinbreuken betreft

Koninklijk besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en parkeren en voor de overtredingen betreffende verkeersbord C3 en F103 uitsluitend vastgesteld door automatisch werkende toestellen (verder: het GAS-KB);

Protocolakkoord: Tussen het stadsbestuur en de procureur des Konings van het gerechtelijk arrondissement Limburg moet een protocol worden afgesloten volgens artikel 3,3° van de GAS-wet. Dit protocol legt het wettelijk kader vast van de afspraken tussen het parket en de stad over de uitwisseling van informatie, het behandelen van inbreuken, de rapportering aan de procureur des Konings, andere gerichte informatie en de inwerkingtreding. De contactgegevens van de referentiemagistraten GAS en van de stad Maaseik de lokale politie Maasland zijn opgenomen als bijlage aan dit protocolakkoord.

Besluit

Artikel 1:

De wijzigingen van de politieverordening over de openbare rust, openbare veiligheid, openbare reinheid en een gezond leefmilieu goed te keuren

Deel 1 algemene bepalingen

- Het toepassingsgebied opnemen met algemene bepalingen over de doelstelling;
- Het toepassingsgebied opnemen met de verwijzing naar de bepalingen rond stilstaan en parkeren;
- Definities opnemen van openbare overlast, openbare ruimte/domein, openbare weg/berm/voetpad, openbare plaats, en publiek toegankelijke of openbare gelegenheden/inrichting;

Deel 5: stilstaan en parkeren opnemen. Samengevat komt het neer op het opnemen van volgende verkeersinbreuken. Naargelang de proportie van de inbreuk is voor een onderscheid tussen eerste en tweede categorie gekozen:

Eerste categorie:

- 5.1.1 (art. 22 bis, 4°, a) KB 1/12/1975): parkeren binnen woonerven en erven;
- 5.1.2 (art. 22 sexies 2 KB 1/12/1975): voetgangszones;
- 5.1.3 (art. 23.1, 1° KB 1/12/1975): rijrichting;
- 5.1.4 (art. 23.1, 2° KB 1/12/1975): opstelling stilstaand of geparkeerd voertuig buiten de rijbaan;
- 5.1.5 (art. 23.2 KB 1/12/1975): opstelling voertuig op de rijbaan;
- 5.1.6 (art. 24, lid 1 KB 1/12/1975) : gevaar of hinder voor andere weggebruikers;
- 5.1.7 (art. 25.1 KB 1/12/1975) : verboden te parkeren;
- 5.1.8 (art. 27.1.3 KB 1/12/1975) : aanduidingen parkeerschijf;
- 5.1.9 (art. 27.5.1 KB 1/12/1975) : geaccidenteerde voertuigen of aanhangswagens;
- 5.1.10 (art. 27bis KB 1/12/1975) : parkeerkaart voor personen met een handicap;
- 5.1.11 (art. 70.2.1 KB 1/12/1975) : borden E1, E3, E5, E7, E9a, E9b, E9c en E9d;
- 5.1.12 (art. 68.3 KB 1/12/1975) : bord C3;
- 5.1.13 (art. 71 KB 1/12/1975) : bord F103;

Tweede categorie:

- 5.2.1 (art. 22.2 en art. 21.4, 4° KB 1/12/1975) : bord E9a;
- 5.2.2 (art. 24 lid 1 KB 1/12/1975) : gevaar of hinder voor andere weggebruiker;
- 5.2.3 (art. 25.1 KB 1/12/1975) : hindernis;
- 5.2.4 (art. 25.1, 14° KB 1/12/1975) : parkeerkaart personen met een handicap;

Deel 6: strafbepalingen:

- Artikel 6.1 en 6.2: “350 euro en 175 euro voor minderjarigen” ;
- Artikel 6.3: “De sanctionerend ambtenaar mag als alternatief op de geldboete vermeld in artikel 6.1 een gemeenschapsdienst bepalen proportioneel naargelang de inbreuk”;

Verspreid over dit reglement:

- De termen “toelating / vergunning / machtiging” om te zetten in de term “toelating”;

Artikel 2:

De noodzakelijke personeelsbezetting voor het opvolgen van de inbreuken stilstaan en parkeren en overlast te laten bepalen.

Zittingsverslag

Schepen K. Drees geeft toelichting bij dit dossier.

Stemuitslag

Met 20 stemmen voor en 7 onthoudingen (de raadsleden van de N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, G. Telen en G. Geusen en van het Vlaams Belang L. Pieters en P. Hendrikx)

Punt 12

Verwerving van gronden gelegen langs de Gruitroderlaan voor de aanleg van fietspaden. Besluit

Algemeen kader

In het kader van de Aanleg van fietspaden langs de Gruitroderlaan werd er een dossier opgestart.

De gemeenteraad heeft in haar zitting van 29 juni 2009 besloten goedkeuring te verlenen voor het afsluiten met het Vlaams Gewest van de bepalingen van module 13f bij koepelmodule 72021/X betreffende subsidiëring nieuwe verbindende fietspaden langs gewestwegen en horende bij de Mobiliteitsconvenant nr. 72021/O.

De koepelmodule 72021/X bij het Moederconvenant nr. 72021/0 van 16 mei 1997 met als voorwerp het verwezenlijken aanleggen fietspaden lang N771 vanaf de grens van Maaseik tot de Neeroeterenstraat werd op 07 oktober 2010 ondertekend.

De Vlaamse Minister van Mobiliteit en Openbare Werken Hilde Crevits ondertekende op 7 oktober 2010 de module 13f betreffende de subsidiëring van nieuwe verbindende fietspaden langs gewestwegen inzonderheid art. 2§5 Onteigeningen: Het gewest stelt het ministerieel besluit op voor de onteigeningen langs de gewestweg en betaalt de onteigenden en de andere rechthebbenden;

Agentschap Wegen en Verkeer Limburg stelde op 27 mei 2015 het onteigeningsplan met dossiernr. 1M3D8G G 032827 00 op.

De gemeenteraad keurde in haar zitting van 27 maart 2017 voormeld onteigeningsplan goed.

Dienst Vastgoedtransacties, Afdeling Genk raamde de verwerving van de 40 innemingen (1 t.e.m. 15 en 50 t.e.m. 52, 54 t.e.m. 74) 300.000,00 euro.

Landmeter-expert M. Rutten werd aangeduid bij besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 november 2016 om de onderhandelingen tot verwerving van voornoemde gronden namens de stad Maaseik te voeren.

Deze onderhandelingen leidde alvast tot navolgende getekende overeenkomsten, te weten:

Innr.	Sie	Nr.	Naam, voornamen en adres eigenaars			Opp Ca	Aankoopprijs
6	B	130/F	Simons Mariette	Gruitroderlaan 57	Maaseik	55	€ 10.740,00
9	B	129/P	Damiaens Maria Elisabeth Verheyen Lucienne Jacqueline	Gruitroderlaan 78 Niesstraat 12	Maaseik Maaseik	50	€ 8.802,00
10	B	129/R	Damiaens Maria Elisabeth Verheyen Madeleine Christina	Gruitroderlaan 78 Dorperberg 36	Maaseik Maaseik	50	€ 9.072,00

12	B	127/K	Gudders René Jan en Mulders Lutgarde Maria	Gruitroderlaan 45	Maaseik	62	€ 12.749,00
13	B	127/L	Vranken Jacques Leo en Schroyen Catharina Andrea	Gruitroderlaan 43	Maaseik	42	€ 12.663,00
18	B	110/B	Nouwen Jozef Lambert en Meijssen Maria Jacoba	Gruitroderlaan 37/A	Maaseik	67	€ 15.897,55
20	B	109/P	Luyten Kim en Lambrechts Sanne	Gruitroderlaan 31	Maaseik	32	€ 8.378,00
22	B	106/Y	Cuppens Patricia	Gruitroderlaan 29	Maaseik	49	€ 12.403,45
28	B	105/H	Nijs Mathieu	Gruitroderlaan 42	Maaseik	3	€ 704,00
29	B	105/V	Donne Mathieu Joseph en Knippenberg Helena Joanna	Gruitroderlaan 44	Maaseik	27	€ 5.496,92
31	B	86/W	Bossers Joanna Elisa Tiesters Ronald Michel Tiesters Inge Maria	Gerriskapelstraat 2 Nieuwstraat 2/5 Dilserweg 26/4	Maaseik Genk Maaseik	32	€ 8.383,70
32	B	86/P	Mulders Hendrikus Josephus	Gruitroderlaan 17	Maaseik	63	€ 10.237,50
33	B	86/R	Mulders Hendrikus Josephus en Bergmans Rosa Maria	Gruitroderlaan 17	Maaseik	90	€ 14.625,00
37	B	86/K	Vandewal Matheus Lambert	Roosterbergstraat 7	Maaseik	61	€ 10.995,22
38	B	86/Z	Segers Pascal Martinus en Martens Carla Christina	Gruitroderlaan 60	Maaseik	51	€ 9.929,00
41	B	82/L	Segers Pierre en Mulders Christiane Maria	Gruitroderlaan 66	Maaseik	45	€ 10.672,00
44	B	81/E	Vandersteegen Veerle	Gruitroderlaan 72	Maaseik	70	€ 13.877,77
45	B	74/D	Houben Freddy Lambert en Delbroek Elisabeth Louise	Gruitroderlaan 74	Maaseik	44	€ 7.957,00
46	B	74/C	Neyens Henri Elisa	Gruitroderlaan 76	Maaseik	44	€ 7.723,00
47	B	73/L	Damiaens Maria Elisabeth Verheyen Herwig Willem	Gruitroderlaan 78 St.-Dionysiuskerkstraat 16	Maaseik Maaseik	31	€ 6.129,00
48	B	73/M	Verheyen Herwig Willem en Pierson Carina Gertrudis	St.-Dionysiuskerkstraat 16	Maaseik	36	€ 6.431,00
50	B	71/C	Hellin Nick Paul en Louwies Anne-Marie	Gruitroderlaan 86	Maaseik	41	€ 9.300,00
51	B	70/L	Thans Jan Hubert en Hilven Maria	Gruitroderlaan 88	Maaseik	48	€ 9.980,50
53	B	70/E	Geebelen Marc	Gruitroderlaan 92	Maaseik	3	€ 490,19
54	B	70/F	Geebelen Marc	Gruitroderlaan 92	Maaseik	2	€ 521,79

De totale koopprijs van voormelde gronden is 224.158,59 euro.

Dienst Vastgoedtransacties raamt deze verwervingen op 240.000,00 euro.

De vermelde getekende overeenkomsten kunnen worden goedgekeurd.

Besluit

Artikel 1:

Akkoord te gaan met navolgende aankopen:

Innr.	Sie	Nr.	Naam, voornamen en adres eigenaars			Opp Ca	Aankoopprijs
6	B	130/F	Simons Mariette	Gruitroderlaan 57	Maaseik	55	€ 10.740,00
9	B	129/P	Damiaens Maria Elisabeth Verheyen Lucienne Jacqueline	Gruitroderlaan 78 Niesstraat 12	Maaseik Maaseik	50	€ 8.802,00
10	B	129/R	Damiaens Maria Elisabeth	Gruitroderlaan 78	Maaseik	50	€ 9.072,00

			Verheyen Madeleine Christina	Dorperberg 36	Maaseik		
12	B	127/K	Gudders René Jan en Mulders Lutgarde Maria	Gruitroderlaan 45	Maaseik	62	€ 12.749,00
13	B	127/L	Vranken Jacques Leo en Schroyen Catharina Andrea	Gruitroderlaan 43	Maaseik	42	€ 12.663,00
18	B	110/B	Nouwen Jozef Lambert en Meijssen Maria Jacoba	Gruitroderlaan 37/A	Maaseik	67	€ 15.897,55
20	B	109/P	Luyten Kim en Lambrechts Sanne	Gruitroderlaan 31	Maaseik	32	€ 8.378,00
22	B	106/Y	Cuppens Patricia	Gruitroderlaan 29	Maaseik	49	€ 12.403,45
28	B	105/H	Nijs Mathieu	Gruitroderlaan 42	Maaseik	3	€ 704,00
29	B	105/V	Donne Mathieu Joseph en Knippenberg Helena Joanna	Gruitroderlaan 44	Maaseik	27	€ 5.496,92
31	B	86/W	Bossers Joanna Elisa Tiesters Ronald Michel Tiesters Inge Maria	Gerriskapelstraat 2 Nieuwstraat 2/5 Dilserweg 26/4	Maaseik Genk Maaseik	32	€ 8.383,70
32	B	86/P	Mulders Hendrikus Josephus	Gruitroderlaan 17	Maaseik	63	€ 10.237,50
33	B	86/R	Mulders Hendrikus Josephus en Bergmans Rosa Maria	Gruitroderlaan 17	Maaseik	90	€ 14.625,00
37	B	86/K	Vandewal Matheus Lambert	Roosterbergstraat 7	Maaseik	61	€ 10.995,22
38	B	86/Z	Segers Pascal Martinus en Martens Carla Christina	Gruitroderlaan 60	Maaseik	51	€ 9.929,00
41	B	82/L	Segers Pierre en Mulders Christiane Maria	Gruitroderlaan 66	Maaseik	45	€ 10.672,00
44	B	81/E	Vandersteegen Veerle	Gruitroderlaan 72	Maaseik	70	€ 13.877,77
45	B	74/D	Houben Freddy Lambert en Delbroek Elisabeth Louise	Gruitroderlaan 74	Maaseik	44	€ 7.957,00
46	B	74/C	Neyens Henri Elisa	Gruitroderlaan 76	Maaseik	44	€ 7.723,00
47	B	73/L	Damiaens Maria Elisabeth Verheyen Herwig Willem	Gruitroderlaan 78 St.-Dionysiuskerkstraat 16	Maaseik Maaseik	31	€ 6.129,00
48	B	73/M	Verheyen Herwig Willem en Pierson Carina Gertrudis	St.-Dionysiuskerkstraat 16	Maaseik	36	€ 6.431,00
50	B	71/C	Hellin Nick Paul en Louwies Anne-Marie	Gruitroderlaan 86	Maaseik	41	€ 9.300,00
51	B	70/L	Thans Jan Hubert en Hilven Maria	Gruitroderlaan 88	Maaseik	48	€ 9.980,50
53	B	70/E	Geebelen Marc	Gruitroderlaan 92	Maaseik	3	€ 490,19
54	B	70/F	Geebelen Marc	Gruitroderlaan 92	Maaseik	2	€ 521,79

onder de voorwaarden zoals deze zijn opgenomen in de beloften, welke hierbij, voor zover als nodig, worden goedgekeurd.

Artikel 2:

De Burgemeester en de Algemeen directeur worden gelast met het ondertekenen van de

akten en worden gemachtigd om de heer Hypotheekbewaarder te ontslaan met de verplichting om ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akten.

Artikel 3:

De aankopen geschieden voor openbaar nut, te weten: de aanleg van fietspaden langs de Gruitroderlaan.

Zittingsverslag

Schepen G. Haeldermans geeft toelichting bij dit dossier.

Stemuitslag

Het dossier wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

Punt 13

Aankoop kolenspoor NMBS samenwerkingsovereenkomst.

Algemeen kader

In zitting van 29 januari 2018 heeft de gemeenteraad besloten om de samenwerkingsovereenkomst "Aankoop Kolenspoor" zoals die destijds werd opgesteld goed te keuren.

Naar aanleiding van het burgemeestersoverleg van 04 april 2018 werd besproken dat in het kader van de aankoop van het Kolenspoor tussen partijen een samenwerkingsovereenkomst zou worden afgesloten waarin een aantal principes/afspraken worden afgelegd.

Er werd een ontwerp van samenwerkingsovereenkomst in het kader van de aankoop van het kolenspoor opgesteld waarbij de LRM niet meer als partij optreedt.

Deze samenwerkingsovereenkomst werd door de deputatie in zitting van 16 mei 2018 goedgekeurd.

Er wordt nu gevraagd om deze aangepaste samenwerkingsovereenkomst door de gemeenteraad te laten goedkeuren.

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad trekt haar besluit van 29 januari 2018 in.

Artikel 2:

De gemeenteraad keurt de aangepaste samenwerkingsovereenkomst in het kader van de aankoop Kolenspoor goed.

Zittingsverslag

De burgemeester-voorzitter geeft toelichting bij dit dossier.

Raadslid J. Tollenaere merkt op dat zijn fractie reeds tijdens de gemeenteraadsvergadering in januari beweerde dat het dossier nog niet afgerond was. Het raadslid vraagt wie dit dossier binnen het stadsbestuur opvolgt.

De burgemeester-voorzitter antwoordt dat hij dit zelf doet in het kader van het burgemeestersoverleg.

Raadslid P. Hendriks zegt dat het provinciebestuur hiervoor de som €300.000 voorziet. De voorzitter antwoordt dat die som slechts het begin is. Dit project zal vele miljoenen euro kosten. Het provinciebestuur doet de aankoop en dan kan het jaren duren dat de percelen grond onaangeroerd blijven liggen tot een gemeente wil onderhandelen met de provincie om in functie van haar behoefte grond te kopen.

Raadslid P. Hendriks zegt dat we erover moeten waken dat we niet in dezelfde situatie terecht komen zoals bijvoorbeeld in het dossier over het zwembad met het standpunt van de stad Dilsen-Stokkem.

De voorzitter antwoordt dat er geen verband is tussen de twee dossiers.

Stemuitslag

Het dossier wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

Punt 14

Voortverkoop van het onroerend goed gelegen industrieterrein Jagersborg Mefil aan Breugelmans Invest. Besluit.

Algemeen kader

Op 25 januari 1993 werd de akte verleden inhoudende de verkoop van industriegrond thans gekend onder Gremelsloweg 1/1001 groot 02 ha 34 a 25 ca aan NV Mefil;

Bij vonnis van de Rechtbank van Koophandel van 30 maart 2016 werd de NV Mefil failliet verklaard;

Meester Bernard Mailleux, een van de curatoren van de voornoemde vennootschap, heeft een koper gevonden zodat het onroerend goed middels een verkoop uit de hand kan verkocht worden.

De vennootschap Breugelmans Invest met maatschappelijke zetel te 2240 Zandhoven, Theo De Belderlaan 16 is kandidaat-koper en is actief in de omvorming van bedrijfsgebouwen tot regionale bedrijfsverzamelgebouwen die verhuurd worden en is tevens actief in isolatiematerialen.

Het onroerend goed van NV Mefil is weergegeven op het GIS-plan.

De stad Maaseik dient toestemming te verlenen voor een vervreemding en dit onroerend goed conform de bijzondere verkoopvoorwaarden opgenomen in de bovenvermelde akte van verkoop.

Via schrijven van 05 april 2018 van notaris A. Indekeu werd de vraag gesteld of de stad Maaseik akkoord kan gaan met de verkoop van het onroerend goed gelegen op het

industrieterrein Jagersborg Gremelsloweg 1/1001 groot 02 ha 34 a 25 ca eigendom van de NV Mefil aan vennootschap Breugelmans Invest met maatschappelijke zetel te 2240 Zandhoven, Theo de Belderlaan 16;

MMS & Partners Architecten & Ingenieurs cvba heeft in opdracht van de kandidaat koper een bundel voor de nieuwe invulling van de Mefisite - bedrijfsverzamelgebouw opgesteld.

Uit deze bundel blijkt dat:

- er reeds rekening gehouden werd met het ontwerp PRUP waarin is opgenomen dat kleinere oppervlaktes kunnen gecreëerd worden
- een beperkt gedeelte wordt afgebroken om daar te voorzien in een nieuwbouw.
- een mogelijke opdeling aldus kan bestaan uit een 13-tal flexibele units in de bestaande gebouwen en 6 in de nieuwbouw.
- de opsplitsing naar kleine units de meeste waarborgen biedt voor extra tewerkstelling.
- de units in eerste instantie te huur worden aangeboden
- de inrichting en beheer in elk geval juridisch dienen rekening te houden met een mogelijke aparte verkoop van de units
- gerekend wordt met twee werknemers per unit en dat bij volledige bezetting 38 werknemers aan de slag kunnen in de nieuwe bedrijfshuisvesting.

Volgens de voorschriften van het huidige PRUP Jagersborg kan een verkoop van units apart niet.

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de voortverkoop van het onroerend goed gelegen op het industrieterrein Jagersborg Gremelsloweg 1/1001 groot 02 ha 34 a 25 ca door NV Mefil aan vennootschap Breugelmans Invest met maatschappelijke zetel te 2240 Zandhoven, Theo de Belderlaan 16.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan notaris A. Indekeu.

Zittingsverslag

Schepen Y. Van Dooren geeft toelichting bij dit dossier.

Raadslid G. Geusen informeert naar het verschil tussen het huidige dossier en het dossier dat in april aan de raad werd voorgelegd. Hij vraagt ook naar de stand van zaken van het PRUP, in het bijzonder de verdeling in percelen. Hij verwijst ook naar de brief van de notaris over de bepalingen uit 1993, waar onder meer de toestemming van de gemeenteraad wordt gevraagd bij vervreemding van het perceel.

Schepen Y. Van Dooren antwoordt dat inderdaad de gemeenteraad steeds toestemming moet geven bij vervreemding.

Stemuitslag

Met 20 stemmen voor en 7 onthoudingen (de raadsleden van de N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, G. Telen en G. Geusen en van het Vlaams Belang L. Pieters en P. Hendrikx)

Punt 15

Voorstel tot afschaffing van voetweg nrs. 1 en 94 en de verlegging van buurtweg 95. Definitieve vaststelling van de aanpassing van de Atlas der Buurtwegen.

Algemeen kader

Van de Kreeke vraagt ten behoeve van de realisatie van het project “Rup Stad aan de Maas” namens de opdrachtgever Grouwels Daelmans in hun schrijven de afschaffing van de buurtweg nr. 1 genaamd “Aldeneykerstraet” en van de buurtweg 94, genaamd “De Keskampweg” en van de verlegging van buurtweg 95, genaamd “Bleumerveld Middelste Mestweg”.

Navolgende plannen en documenten zijn gevoegd bij de aanvraag:

- uittreksels uit de Atlas van de Buurtwegen van Maaseik;
- uittreksels uit het kadaster;
- afschaffingsplannen;
- topografische kaarten;
- fotoreeks;

De verzoeker vraagt de aanpassing van de Atlas van de Buurtwegen van Maaseik voorstelt conform onderstaande motivering:

In het kader van het Rup “Stad aan de Maas” werd er een project opgestart tot ontwikkeling van de gronden gelegen tussen de Maas en de Koningin Fabiolalaan te Maaseik. Op de projectsite liggen enkele buurtwegen. Teneinde het project te kunnen realiseren is het dan ook noodzakelijk dat twee buurtwegen spoedig worden afgeschaft en geschrapt uit de Atlas der Buurtwegen van Maaseik en een buurtweg verlegd dient te worden

Het is bijgevolg aangewezen om voor de twee bestaande buurtwegen in het project de procedure tot afschaffing op te starten en voor een bestaande buurtweg in het project de procedure tot verlegging op te starten;

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 42 en artikel 43 en haar uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 houdende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;

Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Wet op de buurtwegen van 10 april 1841, gewijzigd bij de wet van 20 mei 1863, bij de wet van 9 augustus 1948 en bij decreet van 4 april 2014, inzonderheid de artikels 27 tot en met 29;

Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen van 20 juni 2014;

Besluit

Artikel 1.-

De gemeenteraad heeft het voornemen om

- Buurtweg nr. 1 genaamd Aldeneykerstraet
- Buurtweg nr. 94 genaamd De Keskampweg

in de Atlas van de Buurtwegen van Maaseik af te schaffen zoals weergegeven op het bijgevoegd plan.

Artikel 2.-

De gemeenteraad heeft het voornemen om buurtweg nr. 95 genaamd Bleumerveld Middelste Mestweg

in de Atlas van de Buurtwegen van Maaseik te verleggen zoals weergegeven op het bijgevoegd plan.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het organiseren van het openbaar onderzoek over de aanpassing aan de Atlas van de Buurtwegen van Maaseik zoals in artikel 1 en 2 vermeld.

Zittingsverslag

Schepen Y. Van Dooren geeft toelichting bij dit dossier.

Raadslid L. Pieters informeert of het project Stad aan de Maas al een vergunning kreeg. De schepen antwoordt van niet. Het raadslid vraagt waarom dan dit voorwerp nu al op de agenda voor de gemeenteraad staat.

De voorzitter antwoordt dat de initiatiefnemer dan in ieder geval kan verder werken aan de realisatie van het project.

Raadslid J. Tollenaere denkt dat er niemand is die ooit gedacht zou hebben dat de gemeenteraad een grondig debat zou voeren over de toekomst van de stad Maaseik bij een agendapunt dat handelt over de afschaffing van een buurtweg. Het raadslid maakt dan de optelsom van de projecten die in Maaseik op stapel staan: Stad aan de Maas met ongeveer 350 wooneenheden; Labaer 30 à 40 wooneenheden en voor het ziekenhuis 40 à 50; ATM-site 130 eenheden; De Leemhoek 150; Van Eycklaan 20 of wellicht meer; project Opdekamp 200 en Wurfelderbosschen 150; aan de omwalling 40 of misschien 30 eenheden; langs de Boomgaardstraat 50 à 60 en in de binnenstad nog eens 100. Dan zijn er enkele projecten in Neeroeteren-centrum en nog een aantal kleinere particuliere initiatieven. In totaal komt het raadslid aan ongeveer 1.000 woningen. Het raadslid maakt zich zorgen over dat hoge aantal. Er is een woonbehoeftenstudie gestart, maar we zijn inmiddels twee legislaturen verder en volgens het raadslid zijn we blind aan het rijden. De ontwikkelaars zijn ontevreden en de vraag is wie hier allemaal zal komen wonen. Het zijn enkele duizenden mensen die hier zouden kunnen komen wonen. Het raadslid informeert naar de visie van de meerderheid daarover. In de omgeving van Maaseik zal er voor die mensen wellicht geen bijkomende werkgelegenheid komen. Dat betekent dat een bepaald publiek dan naar Maaseik komt. De vraag blijft: wie gaat die huizen gebruiken. Het raadslid vindt dat het stadsbestuur hier de regierol dient op te nemen. Het project aan de Bospoort is een project zonder RUP. Daar kan om het even wat gerealiseerd worden. Op andere plaatsen is men dan weer wel gebonden aan een RUP. Al die vragen en problemen zouden volgens het raadslid moeten gekaderd worden in het beleid anders zullen er veel negatieve gevolgen zijn. Er worden nieuwe appartementen gebouwd en er zal leegstand komen in oude appartementen. Het raadslid had graag deze avond, tijdens de vergadering, de mening van het beleid daarover gekend, omdat hij zich over die problematiek bezorgd maakt. Het is de taak van de raad om projecten te kaderen in een beleid anders kunnen we de ontwikkeling aan het oude ziekenhuis vergeten en niemand gaat hier nog iets ontwikkelen.

Raadslid L. Pieters sluit aan bij het standpunt van raadslid J. Tollenaere. In 2007 reeds publiceerde zijn partij daar al over. Toen was er een groei van 7%, maar nu groeit Maaseik zich stuk.

Schepen Y. Van Dooren antwoordt dat er een studiebureau werd aangesteld om een woonbeleidsplan te maken. Het RUP Stad aan de Maas dateert uit de tijd toen raadslid J. Tollenaere schepen voor ruimtelijke ordening was. De plek voor het project langs de Van Eycklaan is nu een lege plek en de schepen vindt het positief dat daaraan iets gebeurt. Raadslid J. Tollenaere wil het geheel echter naar een hoger niveau tillen. Het terrein langs de Van Eycklaan is al meer dan 30 jaar een lege plek. De eigenaars hebben met iedereen gesproken maar de stad moet ook daar een regierol nemen. Alleen maar zeggen dat het om een lege plek gaat, vindt het raadslid een schepen van ruimtelijke ordening onwaardig. Het raadslid is niet tegen de realisatie van die dossiers, maar hij informeert naar het beleid rond ruimtelijke ordening.

De voorzitter geeft aan dat er een beleid is. Er is het kleinstedelijk gebied en het beleid kiest voor inbreiding. De gegeven opsomming zijn mogelijkheden. Eén en ander nadert trouwens de uitvoering, maar de inbreiding blijft zeer belangrijk. Maaseik heeft veel te bieden op vlak van sport, cultuur en dergelijke meer.

De vraag is: waarom kunnen wij als beleid niet op inbreiding inzetten. Waarom moeten we dat overlaten aan anderen. Er is groeipotentieel. Het beleid wordt gecontacteerd door ontwikkelaars die wel interesse hebben in de realisatie van projecten, o.a. voor het oude ziekenhuis of aan de Bospoort het project Op de kamp.

Het project 'Vesting' doorloopt al een heel lange procedure. Het is een vrij initiatief en waarom zou het beleid dit tegenhouden. De ontwikkelaars zullen naar elkaar kijken en de voorzitter denkt zeker dat er nog groeipotentieel is.

Stemuitslag

Met 20 stemmen voor en 7 onthoudingen (de raadsleden van de N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, G. Telen en G. Geusen en van het Vlaams Belang L. Pieters en P. Hendriks)

Punt 16

Voorstel tot afschaffing van voetweg nrs. 26, 30, 133, 204 en 217. Definitieve vaststelling van de aanpassing van de Atlas der Buurtwegen.

Algemeen kader

Steengoed Projecten CVBA verzoekt in hun schrijven van 24 april 2018 de afschaffing van navolgende wegen gelegen te Maaseik:

- Buurtweg nr. 26 genaamd Heppersteenweg;
- Buurtweg nr. 30 genaamd Stockheimerweg;
- Servitudeweg nr. 133 genaamd Nuchelen Mestweg;
- Servitudeweg nr. 204 genaamd Voetpad;
- Servitudeweg nr. 217 genaamd Vifserweertepad;

Navolgende plannen en documenten van Landmeters- en Vastgoedexperten BVBA zijn gevoegd bij de aanvraag:

- uittreksels uit de Atlas van de Buurtwegen van Maaseik;
- uittreksels uit het kadaster;
- afschaffingsplannen;
- topografische kaarten;
- fotoreeks;

De verzoeker vraagt de aanpassing van de Atlas van de Buurtwegen van Maaseik voorstelt conform onderstaande motivering:

“Steengoed Projecten CBVA en het Regionaal Landschap Kempen en Maasland hebben een maatschappelijk project van groot algemeen belang met projectgrindwinning Elerweerd ingediend, hierna genoemd ‘project Elerweerd’. Dit project Elerweerd werd goedgekeurd door het Projectgrindwinningscomité van 5 oktober 2012 en bekrachtigd door de Vlaamse Regering op 19 juli 2013.

Doel van het project is enerzijds de realisatie van beschermende maatregelen tegen schadelijke overstroming en anderzijds het creëren van natuur in het winterbed van de Maas. Beide doelen kunnen gerealiseerd worden door grindwinning, aangezien er enerzijds een grote hoeveelheid grond dient afgegraven en afgevoerd te worden en anderzijds de grindwinning ervoor zorgt dat dergelijke grootschalige afgraving financieel haalbaar wordt. Afgeleide doelen van het project zijn landschap, toerisme, recreatief medegebruik (RivierPark Maasvallei) en flankerende maatregelen voor de landbouw (irrigatieproject).

In concreto zal het volledige winterbed van de Maas afgegraven worden en zal het huidige landschap verdwijnen en plaatsmaken voor een nieuw natuurlijk landschap. De bestaande buurtwegen in het gebied zullen hierbij bijgevolg ook verdwijnen en na afgraving vervangen worden door nieuwe paden voor de zwakke weggebruiker.

Voor het project Elerweerd werd een plan-MER procedure doorlopen. Het plan-MER werd definitief goedgekeurd door de dienst MER op 19 september 2012.

Ook werd door de Vlaamse Regering een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan opgemaakt ter realisatie van het project Elerweerd. Het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, genaamd ‘Maasvallei van Stokkem tot Heppeneert - deelgebied 1 - projectgrindwinning Elerweerd’ werd definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 2 februari 2018.

Tussen de verschillende leden van het Projectgrindwinningscomité (o.a. de provincie Limburg en de stad Maaseik) zal een samenwerkingsovereenkomst worden gesloten (decretaal bepaald) waarin afspraken tussen de verschillende partners zullen vastgelegd worden. Zo zullen in deze overeenkomst de nieuwe paden in het gebied vastgelegd worden en uitspraak gedaan worden over de toegankelijkheid.”;

Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is om voor de bestaande buurtwegen en servitudes in projectgrindwinning Elerweerd de procedure tot afschaffing op te starten;

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 42 en artikel 43 en haar uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 houdende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;

Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Wet op de buurtwegen van 10 april 1841, gewijzigd bij de wet van 20 mei 1863, bij de wet van 9 augustus 1948 en bij decreet van 4 april 2014, inzonderheid de artikels 27 tot en met 29;

Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen van 20 juni 2014;

Besluit

Artikel 1.-

De gemeenteraad heeft het voornemen om

- Buurtweg nr. 26 genaamd Heppersteenweg;
- Buurtweg nr. 30 genaamd Stockheimerweg;
- Servitudeweg nr. 133 genaamd Nuchelen Mestweg;
- Servitudeweg nr. 204 genaamd Voetpad;
- Servitudeweg nr. 217 genaamd Vifserweertepad;

in de Atlas van de Buurtwegen van Maaseik af te schaffen zoals weergegeven op de bijgevoegde plannen.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het organiseren van het openbaar onderzoek over de aanpassing aan de Atlas van de Buurtwegen van Maaseik zoals in artikel 1 vermeld.

Zittingsverslag

Schepen Y. Van Dooren geeft toelichting.

Stemuitslag

Het dossier wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

Punt 17

Voorstel tot afschaffing van voetweg nr. 198 en van buurtweg nr. 104. Definitieve vaststelling van de aanpassing van de Atlas der Buurtwegen.

Algemeen kader

Janssen ondernemingen nv verzoekt in hun schrijven van 30 maart 2018 de afschaffing van voetweg (Sentier) nr. 198 en van de buurtweg nr. 104.

Navolgende plannen en documenten zijn gevoegd bij de aanvraag:

- uittreksels uit de Atlas van de Buurtwegen van Maaseik;
- uittreksels uit het kadaster;
- afschaffingsplannen;
- topografische kaarten;
- fotoreeks;

De verzoeker vraagt de aanpassing van de Atlas van de Buurtwegen van Maaseik voorstelt conform onderstaande motivering:

In het kader van het stadsontwikkelingsproject werd er een project opgestart tot ontwikkeling van de gronden gelegen tussen de Bospoort en de Bosbeek te Maaseik. Op 22 februari 2018 werd het beeldkwaliteitsplan en programma van het project aan de stad voorgesteld. De projectsite wordt doorkruist door een voetweg, meer bepaald "Sentier" nr. 198 en door buurtweg nr. 104.

Teneinde het stadsontwikkelingsproject te kunnen realiseren is het dan ook noodzakelijk dat deze voetweg en buurtweg spoedig worden afgeschaft en geschrapt uit de Atlas der Buurtwegen van Maaseik.

Het is bijgevolg aangewezen om voor het bestaand voetpad en buurtweg in het projectgebied de procedure tot afschaffing op te starten;

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 42 en artikel 43 en haar uitvoeringsbesluiten;

Wet van 29 juli 1991 houdende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;

Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Wet op de buurtwegen van 10 april 1841, gewijzigd bij de wet van 20 mei 1863, bij de wet van 9 augustus 1948 en bij decreet van 4 april 2014, inzonderheid de artikels 27 tot en met 29;

Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen van 20 juni 2014;

Besluit

Artikel 1.-

De gemeenteraad heeft het voornemen om de voetweg (Sentier) nr. 198 en buurtweg nr. 104 in de Atlas van de Buurtwegen van Maaseik af te schaffen zoals weergegeven op de bijgevoegde plannen.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het organiseren van het openbaar onderzoek over de aanpassing aan de Atlas van de Buurtwegen van Maaseik zoals in artikel 1 vermeld.

Zittingsverslag

Schepenen Y. Van Dooren geeft toelichting.

Stemuitslag

Met 25 stemmen voor en 2 onthoudingen (de raadsleden van het Vlaams Belang L. Pieters en P. Hendrikx)

Punt 18

Goedkeuring masterplan vesting en bestek opmaak RUP Vestingpark.

Algemeen kader

De visie op de voormalige parkeerplaats van de bussen van de Lijn aan de Rozenboomgaardstraat werd vastgelegd in het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Vesting. Dit plan werd door de gemeenteraad van 31 januari 2011 definitief vastgesteld en door de deputatie van Limburg goedgekeurd op 14 april 2011 (B.S.

23 juni 2011). In het uitvoeringsplan werd een mogelijkheid tot bouwen van 10 wooneenheden op de vroegere parkeerplaats voorzien. In praktijk bleek deze ontwikkeling moeilijk op gang te komen. Derhalve werd een samenwerkingsovereenkomst gesloten tussen het stadsbestuur en De Lijn waarbij er gezocht werd naar een ontwikkelaar. Samen met deze ontwikkelaar werd een studie bureau (Plus Office Architecten) geselecteerd dat de mogelijkheden van de site heeft onderzocht.

Tijdens het ontwerpend onderzoek werden verschillende scenario's afgetoetst bij de vergunnende hogere overheden (erfgoed, ruimte vlaanderen, provincie afdeling stedenbouw). Voor het voorstel voor de bouwvolumes aan de zuidzijde van de parkzone kon weinig draagvlak gevonden worden. Daarom werd er gekozen voor een minder ambitieus bouwprogramma dat volledig aan de westzijde van het park wordt gerealiseerd en in die zin de geest van het huidige RUP volgt, maar wel met een grotere densiteit. Die is te verantwoorden op basis van voortschrijdend inzicht en een veranderde maatschappelijke context waar dichter wonen en spaarzamer omgaan met de stedelijke én open ruimte centraal staan.

Na de overlegoefeningen met de school om hun toegankelijkheid te verbeteren is ook hier een nieuwe afspraak tot stand gekomen. De nieuwe fiets/wandel-as in het park is een belangrijke drager van een veilige, groene en kindvriendelijke ruimte die het Vestenpark wil zijn. Ze ontsluit de schoolcampussen op een autovrije manier. Het is een toegankelijke en makkelijk befietbare route die op termijn kan doorgetrokken worden naar de Kaartridderstraat.

Extra parkeerplaatsen voor de school worden voorzien op de noordelijke strook van het schoolterrein én de strook die in eigendom is van de stad. Ze worden ontsloten via de schoolterreinen en de inrit aan de Eerste Straat. Ook ter hoogte van de Kloosterbenden wordt een wijziging van de parkeerinfrastructuur voorzien, met een duidelijke kiss-en-ride zone aan de parkzijde en een parking voor langere duur parkeren dichterbij het Kloosterbenden plein. Op die manier kan ook de groene ruimte van het park verder oostwaarts worden geleid zoals ook in het scenario-onderzoek aangegeven was.

Voor de parksite wordt dat nieuwe fietspad - samen met het wandelpad op de wal zelf - de hoofdstructuur, van waar je alle projecten en bestemmingen rondom rond kan bereiken. De bestaande functies (scholen, sporthal...) kunnen zich er op richten en voorkanten ontwikkelen naar het park. Van aan de Rozenboomgaardstraat wordt een private bedieningsweg voorzien voor de nieuwe bebouwing. Deze is voor voetgangers en fietsers die de woningen willen bereiken en dient als toegang voor nooddiensten. De woningen zijn voorzien van een ondergrondse parking die beide gebouwen bedient en een inpanidige inrit heeft rechtstreeks aan de Rozenboomgaardstraat. Daardoor worden auto's zo veel mogelijk uit het park geweerd.

Het voorgestelde bouwprogramma van het voorkeursscenario bestaat uit twee volumes.

Volume 1: 17mx22m footprint, ongeveer 1400 m² bruto. Een woongebouw aan de Rozenboomgaardstraat van ongeveer 12 flats in vier bouwlagen georganiseerd. Bijzondere aandacht is nodig voor de manier waarop de gelijkvloers aansluiting zoekt bij het park en de privacy geregeld wordt ('haute parterre' of 'bel-étage' type). De vierde bouwlaag dient als een optopping ontworpen te worden om de schaaloverstap met voornamelijk drie bouwlagen en kroonlijsten in de omgeving te regelen.

Volume 2: 18mx50m footprint, ongeveer 2700 m² bruto. Het tweede volume is een gebouw met 24 wooneenheden in drie bouwlagen. Ze nemen voldoende afstand tot de perceelsgrens met de woningen in de Kaartridderstraat en richten zich vooral op de parkruimte. De volumes kunnen voorzien worden van terrassen die uitgeven op het park op de eerste en tweede verdieping. Ook hier moet de privacy opgelost worden aan de parkzijde ('haute parterre' of 'bel-étage' type).

De volgende principes zijn essentieel in de masterplanvisie

1. gescheiden circulatie voor zwakke weggebruikers
2. infrastructuur voor medegebruik : dreef en woonerf
3. tijdsgebonden groene park&ride
4. kindvriendelijke inrichting van speelplaatsen, verbindingen, park en publiek domein
5. volgen van de eigendomstructuur
6. bouwhoogtes ingepast in de omgeving

Deze principes dienen ook, voor zover nodig, vertaald te worden in het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

In de overeenkomst die het stadsbestuur heeft afgesloten met De Lijn is gestipuleerd dat na het uitwerken van een masterplan waarover consensus bestaat de realisatie van deze visie ook mogelijk gemaakt zal worden door de aanpassing van het bestaande gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Vesting. De goedkeuring van het bestek waarin de opdracht tot het opmaken van een aangepast ruimtelijk uitvoeringsplan staat omschreven is daarbij een eerste stap.

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 3;

Budgetpost 2018/2140000/04/060 uitvoeringsplannen en begeleiding voorziet 30.000 € voor het opmaken van het ruimtelijk uitvoeringsplan Vesting.

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de visie masterplan Vesting Maaseik goed.

Artikel 2:

De gemeenteraad neemt kennis van het bestek "opmaak ruimtelijk uitvoeringsplan Vestingpark".

Artikel 3:

De gemeenteraad duidt de volgende studiebureaus aan om aan te schrijven voor de opmaak van een offerte voor de voorliggende opdracht:

- Creosum,, Heufstraat 56, 3350 Linter
- Buur, Sluisstraat 79/03.02, 3000 Leuven
- CT architects, Hoogbrugstraat 9, 3740 Bilzen
- Quadrant, Dorpsstraat 202, 3078 Kortenberg
- Burostuf, Keerenderkerkweg 30, 6171 VL Stein, Nederland
- D+A consult, Meiboom 26, 1500 Halle.

Zittingsverslag

Schepen Y. Van Dooren geeft toelichting.

Raadslid J. Tollenaere verwijst naar punt 13 en naar de dadings met het vrij onderwijs, die

in januari werd goedgekeurd. Er werd gezegd dat er geen RUP nodig was. Het raadslid had ook eerst gehoord dat er een woontoren in het project zou komen. Uiteindelijk zijn het vier bouwlagen geworden. In het verleden is over de wal veel debat geweest, die tot zijn recht zou moeten komen. Het raadslid vraagt wie de vertegenwoordigers van de school zijn. Hij heeft eveneens een vraag over mindervaliden. Het is immers belangrijk dat zij ook op de omwalling kunnen geraken.

Raadslid G. Geusen vraagt naar de bevindingen van de Gecoro. In het bestek staat bovendien de datum van 26 mei 2018. Dat zou moeten worden aangepast.

Schepen Y. Van Dooren antwoordt dat de vertegenwoordigers van de school het bestuur van het katholiek basisonderwijs is en dat het dossier niet op de Gecoro is geweest omdat de voorzitter van de Gecoro slechts één dossier wilde behandelen. De datum van 26 mei is het gevolg ervan dat het dossier werd uitgesteld omdat de schepen wilde dat het door de Gecoro zou worden besproken. Het werd oorspronkelijk geagendeerd op de agenda voor de gemeenteraad van 26 mei 2018, maar daarna uitgesteld.

Stemuitslag

Met 16 stemmen voor, 7 stemmen tegen (de raadsleden van de N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, G. Telen en G. Geusen en van het Vlaams Belang L. Pieters en P. Hendrikx) en 4 onthoudingen (de raadsleden van Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen en R. Dupont)

Punt 19

Opmaak nieuw bermbeheerplan. Goedkeuring.

Algemeen kader

In het kader van de opdracht “opmaak nieuw bermbeheerplan” werd een bestek met nr. 2018/031 opgesteld door de dienst leefmilieu. In uitvoering van de bepalingen van het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 juni 1984 houdende maatregelen inzake natuurbehoud op de bermen beheerd door publiekrechtelijke rechtspersonen (BS 2 oktober 1984) werd in 2000 een bermbeheerplan opgemaakt, maar wenst de stad Maaseik nu over te gaan tot het opstellen van een nieuw bermbeheerplan. Het totaal aantal kilometer bermen waarvoor dit plan moet opgemaakt worden, is naar ruwe schatting 200 kilometer. Een exactere opmeting zal moeten gebeuren bij de opmaak van het plan.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 33.057,85 excl. btw of € 40.000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juni 1984 houdende maatregelen inzake natuurbehoud op de bermen beheerd door publiekrechtelijke rechtspersonen (BS 2 oktober 1984).

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 2018/2140000/04/0390

Prioritair beleid	NEEN
Beleidsdoelstelling	Inwoners en bezoekers ervaren Maaseik als een mooie, propere stad met een duurzame milieukwaliteit
Actieplan	Maaseik draagt zorg voor een kwaliteitsvol natuur- en bosbeheer en duurzaam beheer van open groene ruimte
Omschrijving actie	opmaak nieuw bermbeheerplan - Verantwoord bermbeheer
Nummer actie	2018160264
Nummer raming	2018000096
Budgetsleutel	Investeringsbudget 2018/2018/2140000/04/0390
Totaal beschikbaar bedrag	€ 40.000,00

Besluit

Artikel 1.

De Gemeenteraad verleent goedkeuring aan het bestek met nr. 2018/031 en de raming voor de opdracht “opmaak nieuw bermbeheerplan”, opgesteld door de dienst leefmilieu. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 33.057,85 excl. btw of € 40.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 2018/2140000/04/0390.

Prioritair beleid	NEEN
Beleidsdoelstelling	Inwoners en bezoekers ervaren Maaseik als een mooie, propere stad met een duurzame milieukwaliteit
Actieplan	Maaseik draagt zorg voor een kwaliteitsvol natuur- en bosbeheer en duurzaam beheer van open groene ruimte
Omschrijving actie	opmaak nieuw bermbeheerplan - Verantwoord bermbeheer
Nummer actie	2018160264
Nummer raming	2018000096
Budgetsleutel	Investeringsbudget 2018/2018/2140000/04/0390
Totaal beschikbaar bedrag	€ 40.000,00

Zittingsverslag

Schepen R. Didden geeft toelichting bij dit dossier.

Raadslid P. Hendriks vraagt wie vroeger het onderhoud deed. Schepen R. Didden antwoordt dat dit gedeeltelijk werd uitbesteed.

Raadslid J. Tollenaere vindt €40.000 een hoge raming. Hij hoopt dat de uiteindelijke kost lager zal liggen.

Stemuitslag

Met 21 stemmen voor en 6 onthoudingen (de raadsleden van de Open VLD (de raadsleden J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen en R. Dupont en van het Vlaams Belang L. Pieters en P. Hendriks)

Punt 20

Opmaak ontwerp voor de aanleg ontsluiting fietsroutenetwerk - Brug Eiland/Bergerven.

Algemeen kader

In 2017 legde LSM(Limburg Staerk Merk) de middelen vast voor de bouw van een fiets- en wandelbrug vanaf 't Eilandje naar het gebied Bergerven. Deze brug is hét hefboomproject dat Maaseik moet verbinden aan het Nationaal Park Hoge Kempen (NPHK) en t'Eilandje positioneren als poort tot het park.

Deze ontwikkeling sluit aan bij de toeristisch-recreatieve elementen in de gewenste ruimtelijktoeristische visie van de stad Maaseik. Het project werd concreter nadat de minister van leefmilieu in 2016 – bij de viering van 10 jaar NPHK - de opdracht gaf om in de volgende 10 jaar het Nationaal Park 2 maal zo groot, 2 maal zo sterk en 2 maal zo mooi te maken. Bij de noordelijke uitbreiding van het Nationaal Park Hoge Kempen wordt de site Eilandje naar voorgeschoven als noordelijke toegangspoort.

De site kan pas echt dienst doen als poort als er een overbrugging komt over de Zuid-Willemsvaart voor wandelaars en fietsers om vanaf het 't Eilandje naar het gebied Bergerven te geraken.

Dit wordt gerealiseerd met de volgende partners: De stad Maaseik, het Belgische leger, De provincie Limburg, RLMK(Regionaal Landschap Maas en Kempen), De Vlaamse Waterweg en LSM(Limburg Sterk Merk).

In het kader van de opdracht “Opmaak ontwerp voor de aanleg ontsluiting fietsroutenetwerk - Brug Eiland/Bergerven” werd een bestek met nr. 2018/029 opgesteld door de Dienst Werken.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 123.966,94 excl. btw of € 150.000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 123.966,94 excl. btw of € 150.000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 2018/2240007/04/0200

Beleidsdoelstelling : Verkeersveiligheid en mobiliteitsbeheersing

Actieplan : Actief fietsbeleid

Nummer Raming : 2018000053

Actie : 2018000103 - Aanleg ontsluiting fietsroutenetwerk - Brug Eiland/Bergerven.

Besluit

Artikel 1.

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het bestek met nr. 2018/033 en de raming voor de opdracht “Opmaak ontwerp voor de aanleg ontsluiting fietsroutenetwerk - Brug Eiland/Bergerven”, opgesteld door de Dienst Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 123.966,94 excl. BTW

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure.

Artikel 3.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 2018/2240007/04/0200.

Beleidsdoelstelling : Verkeersveiligheid en mobiliteitsbeheersing

Actieplan : Actief fietsbeleid

Nummer Raming : 2018000053

Actie : 2018000103 - Aanleg ontsluiting fietsroutenetwerk - Brug Eiland/Bergerven.

Zittingsverslag

Schepen G. Haeldermans geeft toelichting.

Raadslid L. Pieters had dit al in 2006 in zijn verkiezingsprogramma ingeschreven. Het raadslid stelt wel vragen bij het soort brug dat er wordt gelegd, namelijk een Baily-brug. Het raadslid vraagt of dit niet 'een brug te ver is' en of er niet best zou gekozen worden voor een soort brug zoals in Maasmechelen, die in de natuur werd verwerkt, tenzij het leger de brug gratis ter beschikking zou stellen.

Raadslid J. Tollenaere merkt op dat ook Open VLD dit reeds enkele jaren voorstelt. Het raadslid heeft toen zelfs adviezen daarvoor opgevraagd, maar dit werd toen weggelachen. Ook hier heeft zijn fractie bedenkingen bij de hoge kost van €150.000 voor het ontwerp. Het raadslid vraagt hoe dat bedrag werd geraamd.

Schepen G. Haeldermans antwoordt dat die brug er komt omdat het leger wilde meestappen in het verhaal. De ontwerper moet bovendien niet alleen de plannen voor de aanleg van de brug ontwerpen, ook het bruggenhoofd en de hele site behoort tot deze opdracht. Het gaat om een tijdelijke brug voor een periode van 10 tot 12 jaar. De ontwerper moet dus rekening houden met het tijdelijk karakter van deze brug. Voor het totale project wordt wellicht € 600.000 voorzien. Dit project wordt ook ondersteund door andere partners, zo stelt de schepen.

Raadslid P. Hendriks stelt voor om er eventueel een tunnel te voorzien.

Stemuitslag

Met 22 stemmen voor en 5 onthoudingen (de raadsleden van de N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, G. Telen en G. Geusen)

Punt 21

Politieverordening betreffende clubhuizen van motorclubs. Goedkeuring.

Algemeen kader

De politieverordening geeft de bestuurlijke handhaving de mogelijkheid vroegtijdig in te kunnen spelen op situaties. Voor de politieverordening is een positief advies ingewonnen bij de Korpschef van Politie Maasland en de sanctionerend ambtenaar Martijn Reijnders.

Er wordt goedkeuring gehecht aan de politieverordening betreffende clubhuizen van motorclubs, met volgende inhoud:

HOOFDSTUK I – ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1 Definities

Voor de toepassing van deze politieverordening wordt verstaan onder:

1. **Uitbater:** de natuurlijke persoon of personen, de vereniging, of de rechtspersoon, ongeacht hun eventuele hoedanigheid van handelaar, voor wiens rekening en/of risico de inrichting wordt uitgebaat;
2. **Uitbatingsvergunning:** een vergunning die aan de uitbater het recht verleent op het aangeduide adres de inrichting uit te baten;
3. **Motorclub:** club voor motorliefhebbers;
4. **Clubhuis:** een inrichting waar leden (en sympathisanten) van een motorclub regelmatig bijeenkomsten houden en waar al dan niet de symbolen van de club duidelijk worden tentoongesteld (foto's, clubemblemen,...);
5. **Organen van de rechtspersoon:** alle personen die enige bevoegdheid hebben tot het nemen van beslissingen of het vertegenwoordigen van de rechtspersoon;
6. **Brandveiligheidsonderzoek:** dit is een onderzoek naar de brandveiligheid, alwaar een verslag werd opgesteld door de brandweer overeenkomstig de toepasselijke regelgeving;
7. **Omgevingsvergunningsonderzoek:** dit onderzoek omvat zowel de screening of de stedenbouwkundige handelingen voldoen aan de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de milieuhygiënehandelingen voldoen aan Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid. De screening van de stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd voor het onroerend goed (of van de vergund geachte toestand van het onroerend goed – bij ontstentenis van stedenbouwkundige vergunningen) focust op de functie en vergunning van het goed. De screening van de milieuhygiënewetgeving focust op de handeling en vergunning van de ingedeelde handeling of activiteiten. Een positieve uitkomst van dit onderzoek heeft echter geen regulariserende waarde en kan ook niet aangewend worden om mogelijke overtredingen te rechtvaardigen;
8. **Onderzoek naar de vestigingsformaliteiten:** dit onderzoek omvat een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten als ondernemer en/of VZW (zoals de inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen, beroepskaart, nodige kennis van het bedrijfsbeheer, nodige beroepskennis) en/of enige andere vergunningen of attesten die wettelijk voorgeschreven zijn;
9. **Moraliteitsonderzoek:** Een onderzoek naar de gerechtelijke en politionele antecedenten^[1]; Dit omvat ook een onderzoek gebaseerd op feiten of gebaseerd op een proces-verbaal, of er ernstige aanwijzingen voorhanden zijn dat in de huidige of vroegere private doch voor het publiek toegankelijke plaatsen, herhaaldelijk illegale activiteiten plaatsvinden of plaatsgevonden hebben, die betrekking hebben op de verkoop, de aflevering of het vergemakkelijken van het gebruik van giftstoffen, slaapmiddelen, verdovende middelen, psychotrope stoffen, antiseptica of stoffen die gebruikt worden voor de illegale vervaardiging van verdovende middelen en psychotrope stoffen, waardoor de openbare veiligheid en rust in het gedrang komt. Het moraliteitsonderzoek wordt, al naar gelang het geval, uitgevoerd op de inrichting, op de uitbater, op de organen en/of vertegenwoordigers, alsook op de aangestelde(n) van de uitbater. Het moraliteitsonderzoek wordt in voorkomend geval ook uitgevoerd op de personen vermeld op de ledenlijst;
10. **Financieel onderzoek** bestaat uit:
 - een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde gemeentelijke facturen, van welke aard ook;
 - een onderzoek gebaseerd op feiten of gebaseerd op een proces-verbaal, of er ernstige aanwijzingen zijn van fraude;
 - een onderzoek naar de herkomst van gelden waarmee investeringen worden gedaan in de inrichting, en/of waarmee de aankoop gefinancierd wordt.

Het financieel onderzoek wordt uitgevoerd op de uitbater. Indien de uitbater een rechtspersoon is, wordt het financieel onderzoek uitgevoerd op de organen van de exploitant en/of de vertegenwoordigers.

Voor het financieel onderzoek kan het advies ingewonnen worden van de financiële dienst van de stad, de lokale politie, de federale gerechtelijke politie, het parket en FOD Financiën^{[2]²}.

Artikel 2 Toepassingsgebied

Deze verordening is van toepassing op alle clubhuizen van motorclubs op het grondgebied van stad Maaseik.

HOOFDSTUK II – UITBATINGSVERGUNNING

Artikel 3 Algemene verplichting

§1. Onverminderd de hogere wetgeving en onverminderd andere politieverordeningen en reglementen, moet een uitbater van een clubhuis voor het openen, het openhouden of het heropenen van een clubhuis in het bezit zijn van een uitbatingsvergunning afgeleverd door de burgemeester.

§2. De bestaande clubhuizen krijgen 3 maanden de tijd, te rekenen vanaf ingangsdatum van dit reglement, voor het indienen van hun aanvraag tot het bekomen van een vergunning. Het bewijs van aanvraag geldt als tijdelijke uitbatingsvergunning tot de definitieve vergunning wordt verleend of geweigerd, voor zover het aanvraagdossier ook ontvankelijk is. Bij weigering heeft de uitbater 6 maanden de tijd om zich in orde te stellen.

§3. De uitbater is verplicht alle wijzigingen in het clubhuis die een verandering uitmaken ten opzichte van de veiligheid, en alle wijzigingen van gegevens opgegeven in de aanvraag onmiddellijk te melden aan de burgemeester.

§4. Bij iedere wijziging van locatie of wijziging met betrekking tot de uitbater dient er een nieuwe uitbatingsvergunning aangevraagd te worden.

§5. In de volgende gevallen is er alleszins sprake van een wijziging met betrekking tot de uitbater:

- de overdracht naar een andere (rechts)persoon of vereniging of de uitbreiding met een bijkomend persoon;
- een wijziging van de vennoten, wijziging van rechtsvorm of de overdracht van de rechtspersoon naar een andere of de fusie met of overname door een andere rechtspersoon.

Artikel 4 Aanvraag

§1. Voor het verkrijgen of hernieuwen van een uitbatingsvergunning dient de uitbater minstens 30 dagen voor de voorziene openingsdatum/wijziging een aanvraag in. Deze aanvraag dient te gebeuren via de dienst lokale economie en aan de hand van het daartoe voorziene aanvraagformulier, aangetekend of tegen ontvangstbewijs, vergezeld van alle nodige documenten zoals aangegeven in het aanvraagformulier.

De vergunningsaanvraag verloopt in twee stappen.

§2. Bij de aanvraag tot het verkrijgen van een vergunning dient te worden gevoegd:

- een kopie van de identiteitskaart van hetzij de uitbater-natuurlijke persoon, hetzij de bestuurders van de vereniging als uitbater, hetzij de organen van de rechtspersoon als uitbater;
- een kopie van de identiteitskaart van de aangestelde(n) van de uitbater;

- het telefoonnummer en e-mailadres waarop de uitbater te bereiken is;
- de naam van de motorclub;
- het juiste adres, telefoonnummer en e-mailadres van het clubhuis;
- in voorkomend geval, een ondernemingsnummer uitgereikt door een ondernemingsloket ;
- in voorkomend geval, een kopie van de statuten van de vennootschap of VZW;
- een bewijs van goed gedrag en zeden van de uitbater, van de organen en/of vertegenwoordigers van de uitbater, alsook van de aangestelde(n) van de uitbater (voor het moraliteitsonderzoek);
- in voorkomend geval een uittreksel uit het strafregister van het land van de woonplaats of een hieraan gelijkwaardig document desgevallend behoorlijk vertaald door een beëdigd vertaler (voor het moraliteitsonderzoek); ☐ verzekering burgerlijke aansprakelijkheid.

§3. Op basis van deze stukken vraagt de burgemeester een advies aan de politie en eventueel aan andere diensten.

De politie adviseert aan de burgemeester om:

- ofwel de vergunning af te leveren, op voorwaarde van een positieve beoordeling betreffende o.a. het brandveiligheidsonderzoek, het stedenbouwkundig onderzoek, het onderzoek naar de milieuwetgeving en het onderzoek naar de vestigingsmodaliteiten;
- ofwel een verder moraliteitsonderzoek en financieel onderzoek te laten uitvoeren; ☐ ofwel de vergunning te weigeren.

§4. In geval van verder moraliteitsonderzoek en financieel onderzoek, zal de burgemeester bij de aanvrager volgende bijkomende stukken opvragen:

- de ledenlijst van de motorclub (naam, voornaam, geboortedatum, adres)
- in voorkomend geval, een kopie van de aankoopakte van het pand;
- in voorkomend geval, een kopie van de huurovereenkomst van het pand;
- in voorkomend geval, een opgave van de geraamde investeringen in het pand, met bijhorend(e) plan(nen);
- in voorkomend geval, indien de investeringen gefinancierd worden met eigen middelen van de uitbater: een kopie van het aanslagbiljet van de directe belastingen van de voorbije zeven jaar, alsmede eventueel andere documenten waaruit blijkt dat de exploitant over voldoende financiële draagkracht beschikt om de investering te financieren;
- in voorkomend geval, indien de investeringen gefinancierd worden met een lening: een kopie van de leningsovereenkomst.

Het moraliteitsonderzoek en financieel onderzoek zullen uitgevoerd worden zoals beschreven in artikel 1.8° en artikel 1.9°.

§5. Het aanvraagdossier is slechts ontvankelijk wanneer alle hiervoor vermelde documenten bij de aanvraag gevoegd zijn. Zo nodig worden ontbrekende stukken opgevraagd. Van zodra het dossier ontvankelijk is, beschikt de burgemeester over een termijn van zestig dagen om de vergunning af te leveren, dan wel deze te weigeren.

Artikel 5 Voorwaarden

§1. Op basis van deze stukken vraagt de burgemeester een advies aan de Politie, de Hulpverleningszone en gemeentelijke diensten (de dienst omgeving, de dienst lokale economie, de dienst burgerzaken).

De burgemeester kan:

- ofwel de vergunning afleveren, op voorwaarde van een positieve beoordeling betreffende o.a. het brandveiligheidsonderzoek, het stedenbouwkundig onderzoek, het onderzoek naar de milieuwetgeving en het onderzoek naar de vestigingsmodaliteiten;
- ofwel een verder moraliteitsonderzoek en financieel onderzoek te laten uitvoeren;
- ofwel de vergunning te weigeren.

§2. In geval van verder moraliteitsonderzoek en financieel onderzoek, zal de burgemeester bij de aanvrager volgende bijkomende stukken opvragen:

- de ledenlijst van de motorclub (naam, voornaam, geboortedatum, adres)
- in voorkomend geval, een kopie van de aankoopakte van het pand;
- in voorkomend geval, een kopie van de huurovereenkomst van het pand;
- in voorkomend geval, een opgave van de geraamde investeringen in het pand, met bijhorend(e) plan(nen);
- in voorkomend geval, indien de investeringen gefinancierd worden met eigen middelen van de uitbater: een kopie van het aanslagbiljet van de directe belastingen van de voorbije zeven jaar, alsmede eventueel andere documenten waaruit blijkt dat de exploitant over voldoende financiële draagkracht beschikt om de investering te financieren;
- in voorkomend geval, indien de investeringen gefinancierd worden met een lening: een kopie van de leningsovereenkomst.

Het moraliteitsonderzoek en financieel onderzoek zullen uitgevoerd worden zoals beschreven in artikel 1.10° en artikel 1.11°.

Onverminderd de hogere wetgeving en andere politieverordeningen en reglementen die ook hier van toepassing zijn, kan de vergunning enkel worden toegekend na een voorafgaand administratief onderzoek en een positieve beoordeling betreffende volgende onderdelen:

- een brandveiligheidsonderzoek;
- een omgevingsvergunningsonderzoek (milieu en stedenbouw)
- een onderzoek naar de vestigingsmodaliteiten;
- een moraliteitsonderzoek;
- een financieel onderzoek.

De vereiste van de positieve beoordeling van deze voorwaarden geldt gedurende de ganse duur van de exploitatie.

Artikel 6 Beslissing

§1. Indien voldaan is aan alle voorwaarden en er geen redenen van openbare orde zijn tot weigering, zal de burgemeester overgaan tot het afleveren van de uitbatingsvergunning op basis van de ingediende aanvraag. In het andere geval zal de burgemeester deze weigeren af te leveren.

§2. De burgemeester kan beslissen om in de vergunning bijzondere voorwaarden op te nemen afhankelijk van de specifieke omstandigheden, zoals de aard of de ligging van het clubhuis.

Bijzondere voorwaarden kunnen ondermeer zijn: de verplichte installatie van één of meerdere bewakingscamera's, de inzet van bewakingsagenten, het instellen van een toegangscontrole op basis van een lidkaart en voldoende parkeergelegenheid.

§3. De beslissing van de burgemeester zal overgemaakt worden aan de aanvrager.

Artikel 7 Geldigheid van de vergunning

§1. De uitbatingsvergunning is geldig vanaf de datum zoals vermeld in de vergunning zelf .

§2. Tenzij er redenen zijn waardoor de vergunning vervalt, blijft de vergunning geldig voor de duur vermeld in de vergunning zelf.

§3. De uitbatingsvergunning wordt afgeleverd aan een uitbater voor een welbepaalde vestigingseenheid. De uitbatingsvergunning kan niet worden overgedragen aan een andere uitbater of naar een andere vestigingseenheid.

§4. De vergunning vervalt van rechtswege:

- op het moment dat de uitbating van de inrichting voor een periode van langer dan één jaar feitelijk is onderbroken;
- in geval van faillissement;
- in geval van veroordeling tot gerechtelijke verzegeling;
- in geval van ontbinding van de rechtspersoon;
- in geval van wijziging van de organen van de rechtspersoon;
- in geval van schrapping van de uitbater of van de betrokken vestiging uit de kruispuntbank voor ondernemingen en VZW's;
- in geval van wijziging met betrekking tot de uitbater zoals vermeld in artikel 3; □ in geval van een administratieve sluiting.

HOOFDSTUK III – VERPLICHTINGEN TIJDENS DE UITBATING

Artikel 8 Algemene verplichtingen

§1. Alle voorwaarden en verplichtingen opgenomen in deze politieverordening en in de vergunning zelf moeten steeds nageleefd worden.

§2. De uitbatingsvergunning, attesten en het brandweerverslag dienen steeds aanwezig te zijn in de inrichting en moeten steeds op het eerste verzoek van een bevoegde controlerende ambtenaar ter inzage worden voorgelegd.

§3. Evenementen dienen aangemeld te worden conform de betreffende regelgeving.

Artikel 9 Wijzigingen melden

§1. Iedere wijziging in het kader van de uitbating van het clubhuis dient onmiddellijk, via de dienst lokale economie, meegedeeld te worden aan de burgemeester. Zo ook de wijziging in de organen van de rechtspersoon als uitbater.

§2. Afhankelijk van de gemelde wijzigingen zullen de nodige onderzoeken uitgevoerd worden.

Artikel 10 Camerabewaking

Indien camerabewaking opgelegd is in de uitbatingsvergunning, moet de uitbater of zijn aangestelde tijdens het openhouden van het clubhuis minstens één bewakingscamera in werking hebben die duidelijk herkenbare beelden opneemt van iedere toekomstende bezoeker. Een automatische tijdsregistratie is hierbij verplicht. De regelgeving inzake camerabewaking is integraal van toepassing.

HOOFDSTUK IV – HANDHAVING

Artikel 11 Administratieve sancties

Tenzij een wet, besluit, decreet of provinciaal reglement of verordening andere strafbepalingen bevat voor dezelfde overtreding, worden de inbreuken op deze politieverordening gesanctioneerd met een van de volgende gemeentelijke administratieve sancties overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de

administratieve sancties en uitvoeringsbesluiten en met toepassing van het reglement op de gemeentelijke administratieve sancties:

- Een administratieve geldboete
- de administratieve schorsing van een door de gemeente afgegeven toestemming of vergunning
- de administratieve intrekking van een door de gemeente afgegeven toestemming of vergunning
- de tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van een inrichting

De administratieve geldboete wordt opgelegd door de sanctionerend ambtenaar. In tegenstelling tot de administratieve geldboete worden deze overige administratieve sancties opgelegd door het college van burgemeester en schepenen.

HOOFDSTUK V – OVERIGE BEPALINGEN

Artikel 12 Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking op 25 juni 2018.

Artikel 13 Bekendmaking

§1. Deze verordening zal bekendgemaakt worden overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet.

§2. Afschrift van deze verordening zal, conform artikel 42 gemeentedecreet, worden verzonden aan de bestendige deputatie van de provincie, de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan de politierechtbank Maaseik.

[1] Bij arrest nr. 193.442 van 19/05/2009 heeft de Raad van State geoordeeld: “Er bestaat geen bezwaar tegen dat het bestuur bij de beoordeling van het gevaar dat iemands wapenbezit voor de openbare orde en veiligheid kan opleveren, rekening houdt met feiten die niet tot een strafrechtelijke veroordeling hebben geleid. Het strafrechtelijk vermoeden van onschuld staat daar niet aan in de weg. Dit belet evenwel niet dat het bestuur zijn beslissing moet steunen op werkelijk bestaande en concrete feiten die relevant zijn en met de vereiste zorgvuldigheid werden vastgesteld.” M.a.w. in een moraliteitsonderzoek is er geen bezwaar om rekening te houden met feiten waarvoor een proces-verbaal werd opgesteld, maar die nog niet geleid hebben tot een strafrechtelijke veroordeling. Dit werd nogmaals bevestigd in het arrest nummer 203.093 van 20/04/2010 van de Raad van State.

[2] De administratie der directe belastingen kan deze inlichtingen verstrekken op grond van de artikelen 337 en 329 W.I.B.

Bij arrest nr. 193.442 van 19/05/2009 heeft de Raad van State geoordeeld: "Er bestaat geen bezwaar tegen dat het bestuur bij de beoordeling van het gevaar dat iemands wapenbezit voor de openbare orde en veiligheid kan opleveren, rekening houdt met feiten die niet tot een strafrechtelijke veroordeling hebben geleid. Het strafrechtelijk vermoeden van onschuld staat daarnietaan in de weg. Dit belet evenwel niet dat het bestuur zijn beslissing moet steunen op werkelijk bestaande en concrete feiten die relevant zijn en met de vereiste zorgvuldigheid werden vastgesteld." M.a.w. in een moraliteitsonderzoek is er geen bezwaar om rekening te houden met feiten waarvoor een proces-verbaal werd opgesteld, maar die nog niet geleid hebben tot een strafrechtelijke veroordeling. Dit werd nogmaals bevestigd in het arrest nummer 203.093 van 20/04/2010 van de Raad van State.

De administratie der directe belastingen kan deze inlichtingen verstrekken op grond van de artikelen 337 en 329 W.I.B.

Deze verordening zal bekendgemaakt worden overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Afschrift van deze verordening zal, conform artikel 42 gemeentedecreet, worden verzonden aan de bestendige deputatie van de provincie, de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan de politierechtbank Maaseik.

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de politieverordening betreffende clubhuizen van motorclubs.

Zittingsverslag

De burgemeester-voorzitter licht dit dossier toe.

Raadslid J. Tollenaere vindt het redelijk vergaand en hij vraagt of het gecheckt werd op de regeling van de GDPR.

De voorzitter antwoordt dat dit in orde is. Het merendeel van de clubs hebben de vorm van een VZW en de werking is grotendeels openbaar.

Raadslid I. Franssen is opgetogen dat dit dossier op de agenda staat, zoals zij dat destijds heeft gebracht met enkele wijzigingen. Zij zegt dat wel een aantal voetnoten ontbreken en zij vraagt ook waarom twee keer bijna dezelfde passage wordt gebruikt in een aantal artikels.

De burgemeester antwoordt dat hij als burgemeester steeds bijkomende documenten kan vragen. Daar handelen een aantal artikels over.

Stemuitslag

Het dossier wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

Punt 22

Gecoördineerd politiereglement op de maasplassen.

Algemeen kader

De benodigde aanpassingen in het gebied rondom, aan en op de Maasplassen maken dat het bestaande reglement en de bijhorende kaart in bijlage aangepast dienen te worden.

Er vond een overleg plaats met:

- de gebruikersgroepen Kinrooi van het Maasplassengebied d.d. 12 januari 2017
- omtrent de opmaak van een gecoördineerd politiereglement en het handhavingsbeleid voor het waterrecreatiegebied in de gemeente Kinrooi d.d. 28 april 2017

Het is aangewezen om één gecoördineerd politiereglement op de Maasplassen goed te keuren.

- Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, 12 december 1990 en latere wijzigingen.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen.
- Het besluit van 6 februari 1991, houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (titel I van het VLAREM, hierna afgekort als Vlarem I) zoals gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 27 februari 1992 en latere wijzigingen.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende de algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (titel II van het VLAREM en bijlagen, hierna afgekort als Vlarem II), zoals gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 6 september 1995 en latere wijzigingen.
- Het decreet betreffende de Ruimtelijke Ordening en van de Stedenbouw gecoördineerd op 22 oktober 1996 en latere wijzigingen.
- De wet van 12 november 1997 en het decreet van 18 mei 1999 betreffende de openbaarheid van bestuur in de provincies en gemeenten.
- Het besluit van de Bestendige Deputatie van de provincie Limburg dd. 02 oktober 1997, waarbij aan cvba IML, Kunstlaan 16 te 3500 Hasselt, vergunning werd verleend voor het exploiteren van een inrichting, dagstrand De Steenberg met zwemgelegenheid.
- IML heeft de exploitatie van dit dagstrand in concessie gegeven aan Marec.
- Het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen.
- Algemeen Politiereglement voor de Scheepvaart op de Binnenwateren goedgekeurd door het K.B. van 24.09.2006, zoals gewijzigd door het besluit van 15 december 2013 en 4 april 2014.
- De gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en uitvoeringsbesluiten (d.d. 15 mei 2009) en latere wijzigingen.

- Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen en latere wijzigingen.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen en latere wijzigingen.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Het RUP 'herstructurering Vissen Akker en omgeving'.
- Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 252 en 253 betreffende het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten van het Vlaamse Gewest.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 5 december 2008 betreffende de toegankelijkheid van de bossen en de natuurreservaten.

Besluit

Artikel 1:

De besluiten van het politiereglement Marec en het politiereglement Openbare Orde en veiligheid op het dagrecreatiegebied "De Steenberg" worden opgeheven en vervangen door het besluit van heden.

1. BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

Artikel 1:

In de betekenis van onderhavig reglement moet worden verstaan onder:

- a) Gebied: het gedeelte van het grondgebied van de gemeente Maaseik respectievelijk Kinrooi waarop deze verordening van toepassing is. Het gebied is op de onder b) bedoelde kaart omgeven met een rode lijn.
- b) Kaart: terreinkaart waarop het gebied is weergegeven, met aanduidingen voor de toepassing van bepaalde voorschriften van deze verordening. Zij omvat tevens een aantal gegevens van informatieve aard. Deze kaart maakt integraal deel uit van deze verordening.
- c) Haven: een in het gebied gelegen zone ingericht om er gedurende langere tijd en al dan niet onder toezicht vaartuigen afgemeerd achter te laten.
Er is een haven onder Maaseik, geheten 'Heerenlaak', en een onder Kinrooi – Ophoven genoemd, 'De Spaanjerd'. In Heerenlaak is er bovendien een watersportclub. Op De Spaanjerd zijn er bovendien de privé-havens "Zeilschool", "Vissers" en "Agropolispark".
- d) Bijzondere wachter: beëdigd persoon aangeduid door de Provinciegouverneur met als taak de uitvoering van deze politieverordening te realiseren, te controleren en te verbaliseren, sanctionerend ambtenaar.
- e) sticker: een vignet voorzien van een registratienummer, aan te brengen op alle vaartuigen. Deze sticker is geldig voor één jaar, van 1 april tot en met 31 maart van het volgend jaar.
- f) Ligplaats nemen : het ter plaatse op het water immobiliseren van een vaartuig. Dit kan op twee manieren, te weten:

*Ankeren : een vaartuig immobiliseren door het uitwerpen van een anker of enig ander tuig of voorwerp met gelijkaardig resultaat.

*Meren : een vaartuig immobiliseren door het te koppelen aan een ander vaartuig of aan een voorwerp of constructie die al of niet tijdelijk is vastgehecht aan de bodem zoals steigers, palen, boeien etc.

g) Schip : elk vaartuig met inbegrip van een vaartuig zonder waterverplaatsing en een watervliegtuig, gebruikt of geschikt om te worden gebruikt als middel van vervoer te water;

*Motorschip : een schip dat gebruik maakt van zijn mechanische middelen tot voortbeweging, met uitzondering van een schip waarvan de motor slechts wordt gebruikt voor kleine verplaatsingen of ter verbetering van zijn bestuurbaarheid wanneer het wordt gesleept of geduwd;

*Zeilschip : een schip dat uitsluitend door middel van zijn zeilen wordt voortbewogen. Een schip dat door middel van zijn zeilen wordt voortbewogen en tegelijkertijd zijn motor gebruikt is een motorschip;

*Sleep : een samenstel van één of meer motorschepen en één of meer op tros daaraan verbonden andersoortige schepen, drijvende voorwerpen of drijvende inrichtingen, waarbij de motorschepen dienen voor het voortbewegen dan wel voor het voortbewegen en het sturen van de andersoortige schepen, drijvende voorwerpen of drijvende inrichtingen;

*Gekoppeld samenstel : een samenstel van langszijde van elkaar vastgemaakte schepen, waarvan er geen is geplaatst vóór het motorschip dat dient voor het voortbewegen en het sturen van het samenstel;

*Drijvend werktuig : een drijvende constructie, met mechanische werktuigen, die is bestemd om op vaarwegen of in havens te worden gebruikt;

*Bedrijfsvaartuig : een schip waarin of waarmee een bedrijf of beroep wordt uitgeoefend of dat hiervoor is geconstrueerd;

*Klein schip: een schip waarvan de lengte minder dan 20 m bedraagt, waartoe als de lengte wordt aangemerkt de afstand van de voorkant van het voorste tot de achterkant van het achterste vaste deel van de romp, zonder de boegspriet, de papegaaistok en het trimvlak, zulks met uitzondering van :

*een schip dat is gebouwd of ingericht om andere dan kleine schepen te slepen, te assisteren, te duwen of langszijde vastgemaakt mede te voeren;

*een schip dat meer dan 12 passagiers mag vervoeren;

*Samenstel:

*een sleep;

*een duwstel;

*een gekoppeld samenstel ;

*een samenstel van één of meer motorschepen en een alleen varend motorschip, een duwstel of een gekoppeld samenstel;

*Snelle motorboot : een race-, glij- of speedboot dan wel soortgelijk klein schip dat met een snelheid van meer dan 20 km/u. vaart of kan varen;

*Woonvaartuig : een schip, uitsluitend of hoofdzakelijk bestemd tot woning of hiertoe gebezigd;

*Vissersvaartuig : schip gebruikt om te vissen.

*Roeiboot : elk schip dat alleen door spankracht wordt voortbewogen;

*Zeiljol : kleine open zeilschip waarvan de romp maximaal 5,05 m lang is, of waarvan het gewicht minder dan 150 kg bedraagt.

*Waterscooter : elk motorschip dat uitsluitend of mede door een waterstraal wordt voortbewogen of bestemd is om op zodanige wijze te worden voortbewogen. Bvba.: jet-foil, jet-boot, jet-ski

*Surfplank : plank waarmee men zich over het water kan voortbewegen op volgende manieren :

-Kitesurfen (plankvliegeren) : onder invloed van de wind, zich voort bewegen op het water, door middel van een plank, voorzien van een vlieger of kite.

-Windsurfen (plankzeilen) : onder invloed van de wind, zich voortbewegen op het water door middel van een plank, voorzien van een zeil vastgehecht aan een vertikaal geplaatste mast.

-Suppen: stand up peddle: voortbewegen van een surfplank aan de hand van een peddle (= met spierkracht voortbewogen vaartuig)

*Hovercraft: luchtkussenvoertuig, is een voertuig dat zich zowel over land als over water kan voortbewegen. Onder de hovercraft bevindt zich een soort rok, waar de hovercraft lucht in blaast.

*luchtmatras: Een *luchtbed* of *luchtmatras* is een matras, die met lucht wordt gevuld teneinde ligcomfort te verkrijgen.

h) De schipper : In dit reglement wordt onder de schipper verstaan degene die een schip of een samenstel voert.

i) Aanloop-haven : uitzonderlijke aanlegplaats voor vaartuigen te Kinrooi :

- Service Center aan de Jachthaven De Spaanjerd
- Het Tegelhuisje
- Promenade Steenberg – Zuidwal
- Noordoostwal Vissen Akker
- Bastion Kessenich
- Agropolispark

Te Maaseik :

- Golfslagbreker/passantensteiger/ jachthaven-zone strand/servicecenter

j) Haven-kade : straat langs de haven.

k) Boothelling : plaats waar boten op een trailer te water kunnen worden gelaten.

Te Kinrooi :

- Boothellingen (2) Jachthaven De Spaanjerd.
- Boothelling vissers.

Te Maaseik :

- Boothelling Jachthaven Heerenlaak.
- Boothelling waterskiclub.

l) Bootkraan : plaats waar boten met een kraan te water kunnen worden gelaten.

Te Kinrooi :

- Bootkraan service center.

Te Maaseik :

- Bootkraan service center.

m) Delta-vlieger, para-sailing : niet gemotoriseerd zwevend tuig, geschikt om personen te vervoeren of te verplaatsen en dat niet op eigen kracht kan opstijgen.

n) Dagstrand Geistingen : gebied aan de Dalerweg dat is ingericht als dagstrand met afgebakende zwemgelegenheid.

o) Promenade Steenberg :

-Noordwal

-Zuidwal.

p) De Steenberg.

q) Lanceerzone : zone om de kite (plankvlieger) en surfplank (plankzeiler) te lanceren vanaf de oever of finaal te laten landen.

r) hondenlosloopzone: plaats aangeduid op de kaart waar honden zonder leiband mogen lopen.

2. ALGEMENE BEPALINGEN

2.1 TERRITORIAAL WERKINGSGBIED VAN DE VERORDENING

Artikel 3 :

Deze verordening is enkel van toepassing op het gebied, aangeduid op de kaart.

-recreatiezone

-dagrecreatiegebied “De Steenberg”

-natuurreserveaat Koningssteen-Koolen Greent

-Agropolispark

Het gebied bevat eveneens de omringende gronden en wegen, aangeduid op de kaart.

2.2 ALLERLEI HANDELINGEN

a) Betreden van bedrijfsmiddelen

Artikel 4 :

Het betreden van bedrijfsmiddelen, gebouwen en terreinen is verboden voor onbevoegden.

b) Het verkeer van motorvoertuigen :

Artikel 5 :

In het gebied is het verkeer van motorvoertuigen (auto, quad, motor, ...) verboden, tenzij :

1) Op die wegen, die voor motorvoertuigen zijn ingericht;

2) Op de aangelegde parkeerterreinen;

3) Op het grondgebied Kinrooi voor vergunninghouders die zich kunnen legitimeren ;

4) Voor ordediensten, hulpdiensten, voertuigen dienstig voor werken of bevoorrading en bevoegde personen voor het toezicht of het beheer in het gebied.

Deze schikking wordt ter kennis gebracht van de weggebruikers door middel van de borden C3 met onderbord M2 en onderbord “uitgezonderd vergunninghouders en dienstvoertuigen”.

c) De aanwezigheid van dieren

Artikel 6 :

In het gebied dienen alle huisdieren en neerhofdieren steeds aan de leiband gehouden te worden, uitzondering geldt in de hondenlosloopzone.

Deze schikking wordt bekend gemaakt met gebodsborden.

Het gebied is toegankelijk voor ruiters en bestuurders van gespannen op de plaatsen zoals

aangeduid op de bijhorende kaart.

d) Instandhouding van het gebied

Artikel 7 :

Het is verboden binnen het gebied enige vaste constructie te hebben of aan te brengen, met uitzondering voor vergunde constructies.

e) Rust, reinheid, gezondheid, en veiligheid

Artikel 8 :

Het is verboden:

- 1) strandrecreatie te beoefenen, met uitzondering van op de daarvoor bestemde zones, rumoer of lawaai te veroorzaken, zowel bij dag als bij nacht, waardoor de rust van de aanwezigen (andere bezoekers en dieren) kan verstoord worden, bijvoorbeeld door samenshooling, feesten of manifestaties, doorgangen te belemmeren, zich onbetamelijk te gedragen, transistors of om het even welk ander muziek-of geluidverwekkend toestel of instrument binnen te brengen, bij zich te hebben of te doen spelen, behoudens de geluiden die ontstaan ten gevolge van de uitoefening van toegelaten activiteiten op de voorgeschreven wijze;
- 2) schade toe te brengen aan infrastructuur of planten;
- 3) om te roken bij brandgevaar of vuur aan te leggen onder eender welke vorm;
- 4) BBQ te organiseren met uitzondering van op de daartoe voorziene plaatsen;
- 5) om bloemen, paddenstoelen, vruchten of noten te plukken of mee te nemen;
- 6) zich vanaf zonsondergang tot zonsopgang in de gebieden aangeduid met de daartoe bestemde borden, op welke wijze dan ook te begeven. Uitzondering wordt gemaakt voor de vissers (met visvergunning) en de duikers (met duikvergunning) in de voor hun bestemde gebieden en ordediensten, hulpdiensten;
- 7) om tenten, strandtenten, tenten die worden vastgemaakt aan geparkeerde auto's of aan caravan-kampeerwagens, mobilhomes of andere constructies bedoeld om er te slapen of een dag te verblijven, te plaatsen, **uitzondering geldt voor paraplu's in schutkleuren of karperbivvies**.
- 8) met stenen te werpen;
- 9) zich te ontdoen van afvalstoffen, giftige substanties, faecaliën, olie, chemicaliën of andere vloeistoffen of stoffen die verontreiniging van land, water, of lucht kunnen veroorzaken, dan wel schadelijk moeten worden geacht voor personen of voor flora en fauna, tenzij in de kennelijk daarvoor bestemde inrichtingen;
- 10) het verkeer te water hinderen of in gevaar brengen door er gelijk welke voorwerpen of stoffen in te werpen of achter te laten;
- 11) anders dan in de daarvoor bestemde afvalbakken, afval of resten van levensmiddelen, papier, blikken, flessen, of ander verpakkingsmateriaal achter te laten;
- 12) te zwemmen, uitgezonderd in de daarvoor vergunde zwemplaatsen;
- 13) zich 's winters op het ijs te begeven, tenzij hier voorafgaande toestemming voor verleend werd.
- 14) blijvende sporen na te laten in het gebied. Bij georganiseerde activiteiten moeten onder meer de wegmarkeringen die worden aangebracht onmiddellijk op het einde van de activiteit verwijderd worden.
- 15) Het gebruik van pyrotechnische wapens en vuurwapens is verboden over het gehele gebied, tenzij noodzakelijk voor wildbeheer.

f) Publiciteit en handel

Artikel 9 :

- 1) het voeren van publiciteit, het verspreiden van drukwerken en het drijven van handel onder welke vorm ook, is verboden binnen het gebied, behalve op de plaats(en) aangeduid op de kaart. Toestemming van de eigenaar of de concessionaris van het gebied is tevens vereist.

2) de bepaling onder artikel 9.1, is niet van toepassing op geconcedeerde inrichtingen in het gebied die een overeenkomst hebben afgesloten met DV Marec.

g) Toegestane activiteiten mits toestemming

Artikel 10 :

1) Het houden van een fuif, animatieactiviteit is verboden, behoudens voorafgaandelijke en schriftelijke toelating van de concessiehouder/beheerder en/of het schepencollege.

2) Installatie of constructies van welke aard ook (oa. feesttent) mogen nooit geplaatst worden zonder toestemming van de concessiehouder/beheerder en het schepencollege.

Constructies geplaatst in strijd met onderhavige politieverordening moeten op de eerste aanmaning hetzij mondeling, hetzij schriftelijk van de politionele overheden of beëdigde wachters verwijderd worden. Bij weigering aan deze aanmaning te voldoen, zal op bevel van de burgemeester overgegaan worden tot wegneming op kosten en risico van de overtreders of van de burgerlijk aansprakelijke persoon, onverminderd de straffen voorzien in onderhavig politiereglement.

3. EXTRA BEPALINGEN RECREATIEZONE

3.1 VERKEER MET VAARTUIGEN TE WATER

Voorschriften op de bestuurders

Artikel 11:

De bestuurders van de vaartuigen moeten:

a) De voorschriften van de hogere wetgeving naleven, inzonderheid :

-het scheepvaartreglement Gemeenschappelijke Maas

-algemeen Politiereglement voor de Scheepvaart op de Binnenwateren (immatriculatie)

-de wet betreffende het stuurbrevet en de betreffende K.B.'s.

b) In staat zijn een vaartuig te besturen, d.w.z.:

-lichamelijk in staat zijn;

-niet gïntoxiceerd of dronken zijn

-niet onder invloed van psychotrope middelen.

c) Steeds een uitrusting voor elke opvarende aan boord te hebben die in goede staat, en voorzien van een merkteken in een opvallende kleur is en die de bestuurder en alle opvarenden drijvende houdt in geval van nood;

d) Wanneer het vaartuig een snelle motorboot is :

- zich ononderbroken bevinden op de voor hen bestemde plaats en in zittende houding;

- vergezeld zijn van een mede-opvarende van minstens 15 jaar oud, die als uitkijk met zijn rug in de vaarrichting zit, wanneer een waterskiër wordt getrokken;

- het dragen van een geactiveerde “noodstop”/”dodemansknop”koord;

e) Om een plezierboot met een motor van minder dan 7,335 watt (10PK) te mogen besturen moet de bestuurder ten minste 16 jaar oud zijn.

De passagiers op de vaartuigen moeten zich op de voor hen uitgeruste plaatsen bevinden en in zittende houding.

Voorschriften op de schepen

Niet toegelaten schepen :

Artikel 12 :

Het gebied is verboden voor hovercrafts, watervliegtuigen, gemotoriseerde surfplank of jetsurf,

waterscooters, deltavliegers, parasailing, telegeleide vlieg-, vaar- en of voertuigen. Luchtmatrassen zijn enkel toegelaten binnen de afbakening van 'de dagstranden'.

Niet-geviseerde schepen:

Artikel 13 :

Onverminderd de geldende algemene scheepvaartreglementering, gelden de overige voorschriften van deze gebods- en verbodsbepalingen niet voor :

- a) de bedrijfs- en woonschepen, in zover hun aanwezigheid verband houdt met de kiezelwinning in het gebied of de exploitatie van de havens;
- b) de schepen waarmee rondvaarten worden georganiseerd;
- c) de schepen die gebruikt worden door de lokale politie, de Federale politie, de bijzondere wachters, de opsporingsambtenaren, de brandweer, het reddingswezen

Identificatie der schepen :

Artikel 14 :

Alle schepen, behalve diegenen die als enige voortbewegingsmogelijkheid de spierkracht hebben, zomede de waterski's en de surfplanken, moeten :

- voorzien zijn van een sticker aangebracht op de spiegel van de boot, of indien dat niet mogelijk is, op een plaats die tijdens het varen goed zichtbaar is;
- ingeschreven zijn in een register gehouden door de havenmeester.
- in het bezit zijn van een immatriculatie document/ nummer (buitenlandse pleziervaartuigen die in hun land van herkomst geïmmatriculeerd zijn, zijn vrijgesteld van het immatriculatie document)

Artikel 15 :

De uitrusting en constructie van kleine schepen moet voldoen aan de voorschriften zoals voorzien in art. 2.02a van het reglement Gemeenschappelijk Maas.

Algemene gedragingen der vaartuigen:

Artikel 16:

Het is voor alle schepen verboden:

- a) het verkeer te water te hinderen of in gevaar te brengen door stilliggend of voortbewegend, onnodige of ongelegen bewegingen te maken;
- b) een lading van personen of voorwerpen aan boord te hebben waardoor de veiligheid en de stabiliteit in gevaar kan worden gebracht;
- c) de aanwezige bouwwerven te benaderen op minder dan 20 meter afstand;
- d) de motor onnodig lang of zonder redelijk doel in werking te houden;
- e) stilliggend, aangemeerd of verankerd, de motor zo te laten proefdraaien dat de oevers en constructies beschadigd kunnen worden;
- f) zo snel en onaangepast te varen en te manoeuvreren dat hinder of gevaar kan ontstaan voor andere gebruikers van de plassen en/of de oevers;
- g) te zeilen in de haven(s).

Vaarzones:

Artikel 17:

Het varen is verboden:

- a) voor alle schepen in de havens en aanloophavens, behalve om er een ligplaats te nemen, en zich eventueel te begeven naar de boothellingen en uit te varen;
- b) voor alle schepen,
 - te Kinrooi, in het paaigebied, binnen de afgebakende dagstrandzone, in de meandervorming van de Witbeek aan de Noordwal van de Steenberg, binnen de bebakening van het waterpompstation, in de Koolen Greent.
 - te Maaseik, in de Mynekomplas.
- c) voor de surfplanken:
 - te Maaseik, in het verbindingskanaal.
- d) voor alle schepen behalve zeiljollen, in de voor dit type afgebakende zone bij De Spaanjerd Haven en voor alle schepen behalve zeiljollen, kano's en surfplanken in de voor dit type afgebakende zone dagstrand Heerenlaak op de Lakerplas te Maaseik.
- e) In de Vissen Akker voor gemotoriseerde waterrecreatie en aanverwante activiteiten in de zone tussen de boeienlijn en de oever die op de kaart als ontoegankelijk is aangeduid met uitzondering voor de vissers die geldige legitimatie hiervoor hebben.

Ligplaats nemen (= ankeren en meren):

Artikel 18 :

Buiten de havens en aanloophavens is het altijd verboden voor alle schepen:

- a) ligplaats te nemen (= ankeren en meren), gedurende méér dan 24 uren op eenzelfde plek of in haar omtrek binnen een straal van 500m; tijdelijke verplaatsingen buiten die omtrek worden niet als een onderbreking beschouwd;
- b) ligplaats te nemen (= ankeren en meren), binnen een straal van 50m. van de bedrijfs- of beroepsvaartuigen of onderdelen ervan, en van de bouwplaatsen voor grindexploitatie;
- c) te meren aan boeien, behalve aan optuigboeien, welke kennelijk voor dat doel aangebracht zijn;
- d) na het meren enige constructie achter te laten;
- e) hoe dan ook, ligplaats te nemen (= ankeren en meren) binnen een afstand van 20m van de oever, op de plaatsen aangeduid op de kaart.

De bepalingen onder dit artikel 18 gelden niet voor

- de zone Noordoostwal op de Vissen Akker aangeduid met de borden F2.
- de zone strand in de Jachthaven Heerenlaak aangeduid met de borden F2.

Schepen die deze voorschriften niet opvolgen kunnen weggesleept worden op kosten en risico van de bestuurder, en zo deze niet geïdentificeerd kan worden, de eigenaar.

Artikel 19 :

- a) In de havens is het toegestaan te meren, doch uitsluitend voor de vergunninghoudende schepen en op de voorziene plaats en wijze;
- b) In de aanloop-havens is het toegestaan te meren voor de duur van maximum 5 uur, vanaf 2 uur voor zonsopgang tot 2 uur na zonsondergang.

Te water laten, uit het water nemen, op gronden neerleggen en er laten liggen :

Artikel 20 :

Het te water laten, uit het water halen, op gronden neerleggen en er laten liggen van vaartuigen is verboden voor:

Te Kinrooi:

- a) de surfplanken : in de haven, in de afgebakende zone voor de zeiljollen bij de Spaanjerd Haven en in de nabijheid van de grindexploitaties.;

b) De overige schepen : overal in het gebied behalve op de plaatsen op de kaart aangeduid; nl. op de boothellingen : “de jachthaven” en boothelling “service center” en boothelling “vissers”.
De verbodsbepalingen van dit artikel zijn niet van toepassing voor zeiljollen binnen de voor dit type afgebakende zone bij De Spaanjerd Haven.

Te Maaseik:

- a) de surfplanken: in de haven en verbindingskanaal;
- b) luchtkussens, catamarans en draagbare zeilbootjes : in de haven en het verbindingskanaal;
- c) de vissersvaartuigen en de roeibootjes : overal waar het verboden is te vissen;
- d) de overige schepen : overal in het gebied behalve de plaats aangeduid als boothellingen, nl. in de haven en aan het service center.

Waterskiërs trekken en slepen van andere inrichtingen:

Artikel 21 :

- a) In het verbindingskanaal tussen de Maas en de Lakerplas is het verboden 2 of meer skiërs te trekken of enige andere inrichting te slepen.
- b) Waterskiën is enkel toegestaan op de Papenkuilplas en de Lakerplas te Maaseik en op de Grensmaas tussen km 59.500 en km 61.500 (in overeenstemming met het scheepvaartreglement gemeenschappelijke Maas)
- c) Het is verboden te waterskiën of enige andere inrichting te slepen op alle Maasplassen van het grondgebied Kinrooi (Koolen Greent, Vissen Akker, Daler Oe)

Vaarsnelheden:

Artikel 22 :

De hoogste toegelaten vaarsnelheid bedraagt:

Te Kinrooi:

- a) in de haven : max. 6 km/u;
- b) buiten de haven : max. 9 km/u, enkel geldig voor motorvaartuigen.

Dit geldt voor de plassen: Daler Oe en Vissen Akker.

Te Maaseik :

- a) in de haven : max. 6 km/u;
- b) buiten de haven : max. 9 km/u in de volgende gevallen:
 - binnen een afstand van 20 m van een oever of aanleg-inrichting, uitgezonderd bij vertrek en aankomst van een waterskiër mits daarbij de kortst mogelijke weg gevolgd wordt.
 - in de nabijheid van wedstrijden, waterfeesten, demonstraties, en dergelijke;
 - bij een zicht van minder dan 500 m en tussen zonsonder- en zonsopgang.

Artikel 23 :

Algemene voorschriften:

- a) bedrijfsvaartuigen hebben in alle omstandigheden voorrang op anderen schepen;
- b) kleine schepen zijn gehouden aan alle andere schepen en drijvende werktuigen de nodige ruimte te laten om hun koers te volgen en om te kunnen manoeuvreren;
- c) indien een schip verplicht is uit te wijken voor een ander, moet dit laatste zijn koers en snelheid behouden. Wanneer dit laatste door welke oorzaak ook zich zo dicht bij het uitwijkende schip bevindt dat een aanvaring niet zou kunnen vermeden worden, is het echter verplicht alles in het werk te stellen om een aanvaring te voorkomen.

Artikel 24:

Regels van toepassing op grote schepen onderling of op kleine schepen onderling:

a) Algemeen:

1. Motor-, zeil-, en door spierkracht voortbewogen schip

Zo er gevaar voor aanvaring bestaat moeten de door de motor voortbewogen schepen zich verwijderen uit de vaarroute van de andere schepen, de door spierkracht voortbewogen schepen moeten op hun beurt wijken voor de zeilende schepen. Het schip dat stuurboordwal houdt, heeft voorrang.

2. Voorbijlopen (inhalen):

-Een schip mag een ander slechts voorbijlopen, na zich er van vergewist te hebben dat dit zonder gevaar kan geschieden;

-Het schip dat wordt opgelopen moet het voorbijlopen, voor zover mogelijk en nodig, vergemakkelijken;

-Het voorbijlopen gebeurt aan bakboord, indien er echter voldoende ruimte is mag het ook aan stuurboord gebeuren;

-Zijn in een oploopsituatie één of twee zeilschepen betrokken, dan moet de opgelopene ervoor zorgen dat het voorbijlopen aan loefzijde (kant van de wind) kan gebeuren, desnoods moet hij uitwijken.

b) Motorschepen onderling:

1. Recht tegen elkaar insturen:

Indien twee motorschepen recht tegen elkaar insturen, moet elk van beiden naar stuurboord uitwijken, zodat zij elkaar aan bakboord voorbijvaren;

2. Koers kruisen:

Indien de koersen van twee motorschepen elkaar kruisen, moet het schip dat het andere aan stuurboordzijde van zich heeft, uitwijken, en, indien mogelijk, vermijden voor het andere door te varen.

c) Zeilschepen onderling:

Recht tegen elkaar insturen en kruisen:

Indien zeilende schepen tegen elkaar insturen of hun koersen elkaar kruisen, moet:

ingeval beide schepen over verschillende boeg liggen, het schip dat over stuurboordboeg ligt, uitwijken voor het schip dat over bakboordboeg ligt.

ingeval zij over dezelfde boeg liggen, het loefwaartse schip uitwijken voor het lijwaartse. (Het lijwaartse is dat, dat het verste van de wind vaart).

Lichtseinen:

Artikel 25:

Wordt vanaf enig schip een blauw of oranje zwaailicht getoond, dan zijn de in de nabijheid zijnde schepen verplicht vaart te verminderen tot langzame vaart en bijzonder oplettend en voorzichtig te zijn.

Bevelen van bevoegde personen :

Artikel 26 :

De schipper is verplicht onverwijld de bevelen en aanwijzingen op te volgen die door de lokale politie, de Federale politie, de Burgemeester, en de personen met openbaar gezag en de bijzondere wachters worden gegeven ter daadwerkelijke handhaving van de bepalingen van deze verordening, of in het belang van de veiligheid en de goede orde van het verkeer te water in het algemeen. Inzonderheid is de schipper verplicht op de eerste vordering van deze personen het schip te doen stilhouden of aan te meren.

Verantwoordelijke voor de naleving van de vaarregels:

Artikel 27 :

De schipper is verantwoordelijk voor de naleving van de voorschriften van dit reglement, of zo deze niet geïdentificeerd kan worden of zo het schip verlaten is, de eigenaar.

3.2 BEPALINGEN BETREFFENDE HET KITESURFEN, WINDSURFEN

Artikel 28:

Kitesurfers, windsurfers zijn enkel toegelaten in het gebied wanneer ze tegelijkertijd voldoen aan volgende voorwaarden:

- a) alleen van zonsopgang tot zonsondergang.
- b) als beoefenaar ben je verplicht om je aan te melden bij de door de gemeente Kinrooi erkende [kitesurf/windsurfclub](#).
Een vergunning om te kitesurfen/windsurfen zal gegeven worden als je de bekwaamheden bezit om zelfstandig te kitesurfen/windsurfen, kennis hebt van de lokale gedrags- en gebruiksregels en een bewijs kan voorleggen dat je verzekerd bent.
- c) het op -en neerlaten van de kite moet gebeuren in de lanceerzone zoals aangeduid op het plan. In geen geval mag het op- en neerlaten van de vlieger gebeuren waar een vallende vlieger een ernstig en onmiddellijk gevaar voor het publiek kan uitmaken.

3.3 VISSSEN, KAMPEREN, ZWEMMEN, ZICH OP HET IJS BEGEVEN, INRICHTEN VAN WEDSTRIJDEN.

Artikel 29:

Het is verboden:

- a) Te vissen op de op de kaart aangeduide plaatsen.
- b) Te kamperen, tenzij op de op de kaart aangegeven kampeerterreinen.
- c) Te zwemmen, tenzij in de vergunde zwemplaatsen.
- d) Sportwedstrijden en wedstrijden te water te houden, tenzij met schriftelijke toestemming van de Burgemeester, en mits desvereist te beschikken over de nodige vergunning(en). De schriftelijke aanvraag moet minstens twee maanden voor de datum van de wedstrijd worden ingediend.

3.4 BEPALINGEN BETREFFENDE HET DUIKEN

Artikel 30:

Duiken is toegelaten in de Vissen Akker, in de paarse en oranje zones aangeduid op het plan achter de boeienlijn. Uitzonderlijk kunnen de zones uitgebreid worden voor aangekondigde uitzonderlijke duikevenementen. Deze moeten tijdig aangevraagd worden bij de beheerder.

Duiken is uitzonderlijk en voor wetenschappelijke doeleinden toegelaten in Koolen Greent mits toestemming van de beheerder.

4.EXTRA BEPALINGEN: DAGRECREATIEGEBIED DE STEENBERG

4.1 BADEN

Artikel 31:

Het baden is enkel toegelaten op de plaatsen genaamd “bewaakte badzone” als dusdanig in het water aan het strand ‘De Steenberg’ aangeduid bij middel van de seinen in art 39 hierna vermeld.

Artikel 32:

Iedere bewaakte bad zone wordt op het strand aangeduid en op zijn beide uiteinden, west en oost, door de op blauwwitte palen vastgemaakte seinen:

- a) Een cirkelvormige plaat dragende een blauwe letter “B” met reddingsgordel en duidende bader op witte achtergrond.
- b) Op de grenspalen, die de uiteinden west en oost van iedere bewaakte zone aanduiden, een bord waarop in blauwe letters op witte achtergrond de melding staat “grens van de bewaakte bad zone”.

Artikel 33:

Er mag enkel gezwommen worden met de groene vlag.

Artikel 34:

Het is steeds verboden te baden van zonsondergang tot zonsopgang.

Artikel 35:

In de bewaakte zone wordt een veiligheidssein gegeven bij middel van hetzij:

- een driehoekige vlag van rode kleur
- een driehoekige vlag van groene kleur:

Dit veiligheidssein met de hierboven beschreven vlaggen, wordt gehesen en vastgemaakt op de mast centraal in de bewaakte badzone.

Indien de groene driehoekige vlag wordt gehesen, betekent dit dat het baden is toegelaten.

Indien de rode driehoekige vlag wordt gehesen betekent dit dat het baden volledig verboden is. De baders die zich ondanks de rode vlag te water begeven, moeten uit het water op de eerste aanzegging van de redders of politionele-en overheidsambtenaren. De aanzegging kan mondeling gegeven worden ofwel bij middel van drie na elkaar gegeven korte geluidssignalen.

4.2 GEDRAGINGEN

Artikel 36:

De toegang tot de zwemgelegenheid, strand en ligweide is verboden:

- voor personen in dronkenschap en onder invloed van psychotrope middelen;
- voor personen aangetast door of verdacht van besmettelijke ziekten in de zwemgelegenheid;

4.3 VERBOD

Artikel 37:

Het is verboden:

- bij het baden, tijdens sportoefeningen op het strand of op de ligweide, een houding aan te nemen of gedragingen te hebben die in strijd zijn met de goede zeden of die in strijd zijn met de algemene geldende regels van fatsoen en eerbaarheid. Volledig naakt, en voor de dames in monokini baden is niet toegestaan.

Het is de dames wel toegestaan om in monokini te zonnebaden voor zover zij ter plaatse blijven en niet gaan rondwandelen.

- zeep te gebruiken op andere plaatsen dan onder het stortbad;

- honden, neerhofdieren, andere huisdieren of gelijk welk dier op de ligweide, het strand of in het water mee te nemen;
 - kinderen van minder dan 6 jaar zonder toezicht van een volwassene te laten rondlopen op de ligweide, op het strand of in het water.
 - scherpe voorwerpen in het water te gooien zoals oa. stenen, glas, Er mogen geen kwetsende voorwerpen achter gelaten worden op de bodem van de zwemgelegenheid.
 - putten te graven op het strand die een gevaar kunnen opleveren voor zichzelf of voor anderen.
- vanaf het strand, binnen de afgebakende badzone, te water te gaan met zeilplanken of welkdanig ander pleziervaartuig . Uitzondering geldt voor tuigen voor watervermaak, zonder motor noch zeil, gefabriceerd uit zachte rubber zoals luchtmatrassen, kleine rubberbootjes (max. 2m) en luchtbanden,... . Deze zijn toegelaten binnen de met boeien afgebakende bewaakte badzone en dit enkel tijdens de perioden en uren waarop de reddingsdienst aanwezig is.

Artikel 38:

Het plaatsen van strandzeilen en strandzetels is toegelaten mits:

- te allen tijde een strook van minstens 5 meter vanaf de waterlijn vrij blijft;
- ze iedere avond voor zonsondergang van het strand verwijderd worden;
- de hoogte van de strandzeilen beperkt is tot 1,60m en de lengte tot 3 m.

Artikel 39:

De sanitaire installatie moet steeds, op een correcte manier, gebruikt worden.

5.EXTRA BEPALINGEN: NATUURRESERVAAT KONINGSTEEN-KOOLEN GREENT

5.1 TOEGANKELIJKHEID

Artikel 40:

Het gebied is, behalve de wettelijke mogelijkheden van de beheerder of het bevoegde Agentschap om het geheel of gedeeltelijk voor alle of bepaalde categorieën bezoekers ontoegankelijk te stellen, gans het jaar door toegankelijk volgens de voorwaarden zoals in dit reglement bepaald.

-het gebied aangeduid met de rode lijn op de kaart is enkel toegankelijk voor voetgangers en is tussen 31 maart en 1 augustus ontoegankelijk voor alle bezoekers wegens te grote kans op verstoring van de aanwezige fauna en flora;

-het pad met de stippellijn is gans het jaar toegankelijk voor fietsers en wandelaars;

Artikel 41: De beheerder van het natuurreservaat Koningssteen-Koolen Greent kan afwijkingen op de toegankelijkheid toestaan, voor zover het geen risicovolle activiteiten betreft, bedoeld in artikel 2§3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 december 2008/ betreffende de toegankelijkheid van de bossen en de natuurreservaten. De aanvraag tot toestemming moet minstens 21 dagen van tevoren, schriftelijk of via elektronische drager worden toegezonden aan de beheerder. Voor risicovolle activiteiten is naast de toestemming van de beheerder ook een machtiging van het Agentschap nodig.

Artikel 42:

Alle stilstaande wateren, de Koolen Greent, zijn niet toegankelijk uitgezonderd voor beheerdoeleinden of wetenschappelijk onderzoek.

De zone van de Vissen Akker tussen de boeienlijn en de oever zijn niet toegankelijk, uitgezonderd voor de duikers (zone paars en oranje).

De zone van de Vissen Akker tussen de boeienlijn en de oever is toegankelijk voor bootvissers met elektromotor en vergunning (zone paars).

5.2 VERBOD

Artikel 43:

Het is verboden:

- a) miniatuurbootjes en aanverwanten te laten varen op de natuurplassen.
- b) miniatuurvliegtuigjes, vliegers, paraseilvliegers en aanverwanten te gebruiken boven het natuurgebied;
- c) Drones zijn enkel toegestaan na toestemming van de beheerder;
- c) dieren te voederen te aaien of doelbewust te benaderen in de begrazingszone;
- d) af te wijken van paden en wegen.

5.3 BEHEER

Artikel 44:

Toeziethouders kunnen bezoekers omwille van de veiligheid, of met het oog op het bewaren van de rust, of de bescherming van de wilde flora en fauna, onderrichtingen geven. Personen moeten zich gedragen volgens deze onderrichtingen en kunnen zo nodig, desnoods met behulp van de openbare macht, uit het gebied gezet worden.

Met het toezicht op de naleving van dit reglement in het natuurgebied Koningssteen-Koolen Greent zijn belast: de personen die op grond van het decreet van 5 april 1995 houdende de algemene bepalingen inzake milieubeleid en zijn uitvoeringsbesluiten belast zijn met het toezicht op de naleving van de natuurbehoudswet, het bosdecreet en het natuurdecreet.

De gemeente- en politiediensten werken nauw samen met Hengelsportclub De Maasvissers, waarvan er een aantal stewards/viswachters actief zijn op en rond de Maasplassen van Kessenich, Geistingen en Ophoven. Controle tijdens de hengelbeurt kan zowel gebeuren door gemeentelijke ambtenaren, politie en stewards/viswachters. De vissers dienen hierbij spontaan hun medewerking te verlenen.

6. STRAFBEPALINGEN

Artikel 45:

- a) Het publiek moet zich gedragen naar de richtlijnen die hen op een behoorlijke wijze door middel van aanwijzingen en borden of door enig ander middel zullen ter kennis worden gebracht;
- b) De overtredingen op de voorschriften van deze verordening worden gestraft met politiestraffen, voor zover door wetten, algemene of provinciale verordeningen, op dit vlak geen andere straffen voorzien zijn;
- c) De bezoekers dienen stipt, in alle omstandigheden, de bevelen na te leven van aangestelde

redders, politie, bevoegde ambtenaren, aangestelde toezichthouders of beëdigde wachters.

7. SLOTBEPALINGEN

Artikel 46:

De gemeentebesturen van Kinrooi en Maaseik zijn niet verantwoordelijk voor:

- a) Eventuele schade of ongevallen die uit het gebruik van het watervlak en de oevers van het gebied zouden kunnen voortspruiten;
- b) Noch voor de schade die zou kunnen ontstaan door daden, bevelen, nalatigheid of onkunde van de aangestelde. (opgelet hiermee : artikel 1382 van het burgerlijk wetboek zegt : elke **daad** van een mens waardoor schade wordt toegebracht aan een ander, verplicht degene door wiens schuld die schade is ontstaan, om die te vergoeden).
- c) Enkel bij een ongeval in het natuurreservaat Koningssteen-Koolen Greent kan de schadelijder onverwijld aangifte doen bij het Agentschap voor Natuur en Bos, zodat gebeurlijk beroep kan worden gedaan op de polis burgerlijke aansprakelijkheid van het agentschap;
- d) Het zich bevinden in of nabij bos of met bomen begroeide plaatsen bij krachtige wind gebeurt op eigen risico, zodat de beheerder niet kan worden aangesproken voor de vergoeding van de schade.

Artikel 47:

De Burgemeester is gemachtigd de aanduidingen en zoneringen op de kaart aan te passen volgens de wijzigende behoeften en toestanden, inzonderheid ten aanzien van de verdere evolutie van de ontgrindingen en de verdere aanleg van het gebied.

De burgemeester kan tevens tijdelijke afwijkingen toestaan of opleggen naar aanleiding van bijzondere evenementen zoals sportwedstrijden en wedstrijden te water, mits de aanvraag minstens 2 maanden voor het evenement is ingediend.

Artikel 48:

Deze politieverordening wordt bekendgemaakt zoals voorzien in artikel 186 en 187 van het Gemeentedecreet.

Artikel 49:

Afschriften van deze verordening zullen overgemaakt worden aan:

- Stad Maaseik
- DV Marec
- De Provinciegouverneur;
- De Griffie van de rechtbank, arrondissement Limburg, afdeling Tongeren;
- De Griffie van de Politierechtbank, arrondissement Limburg, afdeling Tongeren ;
- De belanghebbende lokale en Federale politiediensten
- ANB
- RLKM
- Limburgs Landschap VZW

Artikel 50:

In toepassing van artikel 252 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 wordt de beknopte

beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst, die voor algemeen administratief toezicht aan de provinciegouverneur verstuurd wordt.

Zittingsverslag

De burgemeester-voorzitter geeft toelichting.

Raadslid J. Tollenaere heeft het over een boeilijn die in Kinrooi werd geplaatst. Hij meldt dat daarover enige bezorgdheid is bij de zeilers. Of er voldoende ruimte voor hen is en of de zeildriehoek nog gaat bestaan.

De burgemeester-voorzitter antwoordt daarop bevestigend. Hij meldt wel dat dit geen zaak van de raad van Maaseik is, maar voor de raad van de gemeente Kinrooi. Er gaat geen strakke boeilijn komen. Ze wordt verticaal verankerd zodat men er zich niet in kan vastvaren.

Raadslid J. Tollenaere vindt dat Maaseik wel betrokken is, via Marec. Het geheel is belangrijk om op te volgen.

Stemuitslag

Het dossier wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

Punt 23

Vrijzinnig Ontmoetingscentrum Maasland toelage 2018. Goedkeuring.

Algemeen kader

Het Vrijzinnig Ontmoetingscentrum Maasland (VOM) verzoekt om uitbetaling van een toelage als tussenkomst in de werkingskosten van de vereniging.

Uit de neergelegde balans blijkt dat de VOM voldoet aan de voorwaarden die vermeld staan in het reglement van betoelaging van de erkende levensbeschouwingen.

De toelage voor 2018 bedraagt € 0.4081 per inwoner.

Volgens de dienst burgerzaken heeft Maaseik op 1 januari 2018 25.178 inwoners waardoor de verschuldigde toelage € 10.275,14 bedraagt.

De nodige kredieten zijn voorzien onder budgetsleutel 2018/6490100/03/0791, onder de beleidsdoelstelling De financiële middelen van de organisatie worden optimaal beheerd, met als actieplan De organisatie volgt de financiële stromen van en naar de stad op en onder ramingsnummer 2018140849.

Besluit

Enig artikel:

De gemeenteraad keurt de toelage goed.

Stemuitslag

Het dossier wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

Punt 24

Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 22 van het gemeentedecreet aangebracht door raadslid J. Tollenaere: intrekking besluiten van de gemeenteraad van november 2017 ivm opmaak lijst leegstandsregister en belasting op leegstand owv administratieve fouten. Voorstel aanpassingen aan deze reglementen voor 2018 en uitbreiding verwaarlozing vanaf 2018.

Algemeen kader

Gemeenteraadslid Johan Tollenaere vraagt via e-mail van 20 juni 2018 om, overeenkomstig artikel 8 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en overeenkomstig artikel 22 van het gemeentedecreet, volgend punt op de agenda van de gemeenteraad van 25 juni 2018 te plaatsen:

Intrekking besluiten van de gemeenteraad van november 2017 i.v.m. opmaak lijst leegstandsregister en belasting op leegstand o.w.v. administratieve fouten. Voorstel aanpassingen aan deze reglementen voor 2018 en uitbreiding verwaarlozing vanaf 2018

Korte toelichting

Er werden enkele fouten gemaakt waardoor de vaststelling en mogelijk komende belasting onwettig zijn, vandaar dat aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om het reglement voor het dienstjaar 2017 niet toe te passen.

Een burger krijgt in Maaseik geen verwittigingen, hij ontvangt onmiddellijk een opname in het register. De belasting volgt direct, zelfs nog in het jaar zelf, op de vaststelling van de leegstand. Hier moet echt dringend een andere aanpak komen, een burger krijgt geen tijd om te reageren. Een jaar is hier toch een minimum.

De Vlaamse Overheid heeft vorig jaar beslist zich niet meer langer bezig te houden met verwaarloosde woningen en verwaarloosde gebouwen en gemeenten gemachtigd deze taak over te nemen. De gemeenten die hiertoe willen overgaan moeten evenwel een reglement goedkeuren betreffende de opmaak van een dergelijk verwaarlozingsregister. Tevens komt het aan de gemeente toe belastingen te heffen. Aan het college wordt voorgesteld om de nodige ontwerpreglementen op te maken welke aan de gemeenteraad dienen voorgelegd te worden.

Toelichting

Fouten in 2017

Fouten bij de publicatie.

Deze werden reeds in het begin van het jaar gemeld aan de administratie.

Er was iets mis met de publicatie van het nieuwe reglement voor de opmaak van de “lijst leegstand”. We werden hierover trouwens door verschillende burgers gecontacteerd.

In de begeleidende brief die vertrekt naar bestemmingen die worden opgenomen op de lijst van leegstand wordt verwezen naar www.maaseik.be/leegstand-woningen. Als u hierop klikt dan komt u uit op een pagina waarbij onderaan twee reglementen staan, dat zijn echter de oude reglementen register en belasting. Dat is dus fout.

Als we dan gingen kijken naar de website en naar de wettelijk zeer belangrijke rubriek “bekendmakingen” dan vonden we 2 dingen die met deze materie te maken hebben.

Belasting op de gebouwen en de woningen die opgenomen zijn in het register van leegstand voor de aanslagjaren 2017 tot en met 2019 en opheffen van gemeenteraadsbesluit van 25 april 2016.

Gemeenteraad: 27/11/2017

Bekendmaking: 29/11/2017

Aanpassing reglement voor de opmaak en het beheer van de lijst van leegstaande woningen en gebouwen

Gemeenteraad: 27/11/2017

Bekendmaking: 29/11/2017

Maar bij deze laatste is er een link naar het verkeerde reglement, opnieuw verschijnt het belastingreglement. Dat is opnieuw fout.

-

Het nieuwe reglement “opmaak en beheer lijst” stond dus niet bij de bekendmakingen tot eind januari jongstleden. (Na onze tussenkomst werd dit rechtgezet maar veel te laat.)

Er is nog uw rubriek “reglementen” waar men de geldende reglementen kan vinden. Daar staat dan alleen het belastingreglement en niet het reglement “lijst”. Als je daarop doorklikt dan kom je uit bij het reglement voor de opmaak van de lijst. Dus ook die “titel” en link klopt niet. Opnieuw fout. Drie keer fout.

We hadden hierover advies gevraagd. Experts (toezicht en advocaten) zeiden ons dat hier duidelijk sprake is van een “niet behoorlijke, verwarrende bekendmaking op de website” en dat in dat geval het reglement “leegstandregister” nooit in werking is getreden en aldus ook geen rechtsgevolgen kan hebben voor de belastingplichtigen in kwestie.

(We hebben natuurlijk van de website gedigitaliseerde screens gemaakt en ook een digitale video van de schermopnamen met alle “kliks en linken”).

Fouten bij de opmaak van de aktes.

De vaststelling gebeurde volgens de aktes in vele gevallen ergens in november maar steeds vóór de raad.

Men schrijft in de akte “De beoordeling ter plaatse is gebaseerd op artikel 10 en 11 van het gemeenteraadsbesluit d.d. 27 november 2017” en dan, bijvoorbeeld, datum vaststelling 23 november 2017. Dat kan natuurlijk niet.

Fout in aanstelling.

We hebben het aanstellingsbesluit van vaststellingsambtenaar mevrouw Charlotte Schrooten opgevraagd, omdat we dat immers niet zagen passeren in de verslagen van het college. De administratie liet met een mail op donderdag 25 januari jongstleden weten dat dit besluit inderdaad niet genomen werd.

De wetgeving is heel duidelijk hierover, alleen door het college met besluit speciaal aangestelde ambtenaren mogen vaststellingen doen.

De aktes zijn ongeldig en onwettig.

Fout met digitaal loket.

Verschillende burgers hebben ons gemeld destijds dat het digitaal loket “leegstandsformulier” niet volledig werkt of soms niet werkt. Na enkele pogingen kan men wel de opname in het register betwisten, de aanvraag voor een vrijstelling belasting en schrapping loopt blijkbaar op een bepaald moment vast als je alles nog es wil controleren. We hebben deze oefening herhaaldelijk zelf gemaakt en moeten dit bevestigen. De communicatiedienst heeft dat nagevraagd maar heeft gemeld dat dit niet waar is.

Strijdigheid met beginselen behoorlijk bestuur.

Het zorgvuldigheidsbeginsel, rechtszekerheidsbeginsel & evenredigheidsbeginsel werden niet gerespecteerd.

Geen actie van de stad.

Omdat er geen antwoord komt van de stad agenderen wij dit op de gemeenteraad. Het heeft immers geen zin dat iedere individuele burger dit voor de rechtbank moet gaan aanvechten en eigenlijk nog zijn eigen belastingen ziet gebruiken door de overheid op een lichtzinnige wijze om advocaten te betalen.

Tijd geven aan burgers.

De toepassing in Maaseik hoort bij de strengste in Vlaanderen door niet te verwittigen en dan tegelijk de opname te doen en onmiddellijk te belasten.

We zijn voorstander van een signalerende en activerende toepassing waarbij mensen op voorhand gesignaleerd wordt dat ze een probleem gaan krijgen en waarbij mensen pas 1 jaar nadat ze op de lijst staan kunnen belast worden (zoals trouwens quasi alle gemeenten dit ook toepassen).

We kunnen verschillende voorbeelden geven van mensen die zelf initiatieven namen maar dat moeilijk kunnen bewijzen of mensen die renoveerden om dan te kunnen verhuren of verkopen maar uiteraard niet weten dat ze dan een renovatienota moesten indienen. Die laatste en terechte bijkomende vrijstelling van enkele jaren geleden werkt niet als je een brief opname leegstand krijgt

op het einde van het jaar en al direct voor dat jaar dan belasting moet betalen (dat is toch wat burgers mij zeggen, dus dat onze diensten zeggen dan dat je al een nota had moeten indienen)

Dit is niet goed en dit komt bij de burgers heel verkeerd over. Daar geven we als overheid echt verkeerde signalen: “alleen belasten voor het geld en niet om te activeren”.

Het voorstel is hier om het “Artikel 3 : De belasting voor een leegstaande woning, gebouw of kamer is voor het eerst verschuldigd vanaf het ogenblik dat op 31 december van het aanslagjaar deze is opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.” aan te passen en burgers, net zoals in bijna alle andere gemeenten, tijd te geven vooraleer te belasten en dus ook voor de betekening van de akte enige tijd te geven door een schrijven.

Verwaarlozing

De Vlaamse Overheid heeft beslist zich niet meer langer bezig te houden met verwaarloosde woningen en verwaarloosde gebouwen en gemeenten gemachtigd deze taak over te nemen. De gemeenten die hiertoe willen overgaan moeten evenwel een reglement goedkeuren betreffende de opmaak van een dergelijk verwaarlozingsregister. Tevens komt het aan de gemeente toe belastingen te heffen. Dit kon vanaf vorig jaar al. Er wordt voorgesteld dat het college de nodige ontwerpreglementen opmaakt welke aan de volgende gemeenteraad dienen voorgelegd te worden.

Voor een goed begrip, met verwaarlozing wordt bedoeld gebouwen die, ongeacht of het dienst doet als woning, ernstige zichtbare en storende gebreken of tekenen van verval vertoont aan buitenmuren, voegwerk, schoorstenen, dakbedekking, dakgebinte, buitenschrijnwerk, kroonlijst of dakgoten. Het gaat dus m.a.w. over een beoordeling van de buitenkant van het gebouw.

De ambtenaren die de eventuele verwaarlozing zullen vaststellen doen dit aan de hand van een document "Technisch verslag inzake verwaarlozing". De gemeenten welke een dergelijk eigen gemeentelijke register inzake verwaarlozing wensen bij te houden moeten een eigen gemeentelijke reglement goedkeuren betreffende de opmaak, de opbouw, het beheer en de actualisering van het register van verwaarloosde woningen en gebouwen. Om de gemeenten ter wille te zijn heeft de Vlaamse Overheid zelf een modelreglement uitgewerkt betreffende de registratie van verwaarloosde woningen en gebouwen.

Er zijn gelijkenissen met leegstand. Hierdoor kan het college eventueel overwegen om de twee reglementen in één reglement te steken. Een aantal Vlaamse steden en gemeenten (Mechelen, Roeselare, Sint – Niklaas, Beveren, Berlare,...) hebben sedert vele jaren leegstand, verwaarlozing, ongeschiktheid,... in één reglement en zijn daar na vele jaren “ervaring” nog steeds tevreden over.

Uiteraard mag ook hier geen heksenjacht beginnen en moet ook hier volgens ons de burger tijdig verwittigd worden en de kans krijgen actie te ondernemen vooraleer definitief op een lijst te komen en vooraleer belasting te moeten betalen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad beslist dat o.w.v. administratieve fouten het raadsbesluit van de gemeenteraad van 2017 over de vaststelling van en opmaak van de lijst leegstand én de vastgestelde aktes niet geldig

zijn. Op basis hiervan zal men dus ook het raadsbesluit heffing/belasting leegstand voor 2017 niet kunnen toepassen.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om een nieuw reglement betreffende de opmaak van het gemeentelijke register van leegstaande en / of gebouwen en belastingreglement leegstand op te stellen vanaf 2018 waarbij burgers iets meer tijd krijgen om zich in orde te stellen en dit voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Artikel 3

De gemeenteraad geeft opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om een nieuw reglement voor te leggen aan de gemeenteraad voor verwaarloosde woningen en/of gebouwen of om dergelijk reglement te integreren in de leegstandreglementen.

Besluit

Artikel 1

Het voorstel van het raadslid niet te volgen.

Zittingsverslag

Raadslid J. Tollenaere geeft toelichting.

Raadslid G. Geusen verwijst naar een besluit van 27/11 waar hij raadslid J. Tollenaere wil corrigeren. Er wordt gezegd dat hij tegengestemd zou hebben. Hij vraagt een plan van aanpak. Hij vraagt ook een vereenvoudigde manier van opstellen van het reglement en hij vraagt een leesbaar document. Het is een gemeentelijke bevoegdheid en hij stelt de vraag of dit wel herkenbaar gemaakt kan worden en hoe de invulling gebeurt. Er kan een vermoeden zijn van bewoning van de bedrijven, enz. Het reglement moet onder de loupe genomen worden en moet eventueel in een gemeenteraadscommissie 'algemeen beleid' besproken worden.

Schepen Y. Van Dooren antwoordt dat er een aantal procedures voor de rechtbank lopen en dat wij het resultaat daarvan afwachten alvorens iets te ondernemen.

Raadslid J. Tollenaere zal het dossier overmaken aan de gouverneur en aan Audit Vlaanderen met de vraag om een audit te starten. Er zijn toch wel problemen en hij kijkt daarvoor naar de administratie. Het raadslid vraagt dat Audit Vlaanderen zou optreden. Men moet zeggen dat er een fout is gemaakt. Het raadslid vindt trouwens dat er zeer weinig panden op de lijst staan en dat vele heel appartementen eveneens niet werden opgenomen.

Stemuitslag

Met 16 stemmen tegen en 11 stemmen voor de raadsleden van de N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, G. Telen en G. Geusen en van de Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen en R. Dupont en van het Vlaams Belang L. Pieters en P. Hendriks.

Punt 25

Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 22 van het gemeentedecreet aangebracht door raadslid G. Hellings: fietssnelwegen.

Algemeen kader

Raadslid G. Hellings verzoekt via e-mail van 20.06.2018 om, overeenkomstig artikel 8 van het huishoudelijke reglement van de gemeenteraad en overeenkomstig artikel 22 van het

gemeentedecreet, volgend punt aan de agenda voor de gemeenteraad op 25 juni 2018 toe te voegen:

Fietssnelwegen

Toelichting:

Veel jongeren uit Op- en Neeroeteren gebruiken de fiets om in Maaseik naar school te gaan. Om de weg af te snijden rijden veel scholieren via de Gremelsloweg, een weg die in minder goede staat is en daarbij ook nog gebruikt wordt voor zwaar verkeer.

Een goed alternatief is een fietssnelweg via de “Snelle wind”. Dit heeft hier al meermaals op de agenda gestaan. Nieuw is echter dat de provincie extra wil investeren in zo’n fietssnelwegen. De provincie subsidieert:

- De aanleg voor 100% (reeds van in 2016).
- De studiekosten (nieuw van dit jaar).
- De grondinnames (nieuw van dit jaar).

Met andere woorden, de investering van een fietsostrade wordt volledig terugbetaald door de provincie.

Besluit:

Art.1

De gemeenteraad geeft de opdracht aan het schepencollege om een ontwerper aan te stellen voor een fietssnelweg via het traject “de snelle wind”.

Art. 2

Het schepencollege dient een dossier in bij de provincie voor het fietstraject “De Snelle wind”.

Besluit

Artikel 1

Het voorstel van het raadslid niet te volgen.

Zittingsverslag

Raadslid G. Hellings licht zijn punt toe.

Schepen Y. Van Dooren antwoordt dat de provincie fietssnelwegen subsidieert. De voorgestelde route vanaf de Snelle Wind voldoet echter niet aan de omschrijving van een fietssnelweg. Dit zijn fietspaden, bedoeld voor lange afstandsverkeer. De focus ligt sterk op functionele verplaatsing tussen de 5 en de 20 km en een aansluiting op de reeds bestaande route F 78 is een vereiste. Er zijn tellingen geweest waaruit blijkt dat van deze route weinig gebruik gemaakt wordt.

De voorzitter vult aan dat de fietsers veelal rijden via het ziekenhuis. Het is dus veel beter om te investeren in de route langs de Diestersteenweg tot aan het ziekenhuis. Van daaruit wordt de route genomen richting school.

Stemuitslag

Met 16 stemmen tegen en 9 stemmen voor de raadsleden van de N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, G. Telen en G. Geusen en van de Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen en R. Dupont en 2 onthoudingen van het Vlaams Belang L. Pieters en P. Hendriks.

Punt 26

Vragen van de raadsleden

Algemeen kader

De raadsleden kunnen, overeenkomstig de artikelen 2 en 24 van het Huishoudelijk Reglement van de Gemeenteraad vragen stellen aan het college van burgemeester en schepenen. Volgende vragen werden ingediend:

Door raadslid L. Pieters:

1. Drugproblematiek.

Motivatie: Op 12 juni 2018 berichtte het Belang Van Limburg dat de politie van de zone CARMA bij negen huiszoekingen tweeduizend wietplanten aangetroffen heeft en zes arrestaties verricht heeft. In Maaseik controleerde de politie vijf adressen. Telkens zou het gaan om professioneel ingerichte plantages die hier in onze gemeente te vinden waren. Zonder twijfel goed werk van onze politiediensten!

Nu, wie de kranten leest, en wie de blog van onze politie leest, die weet dat dit jammer genoeg geen alleenstaand geval is. Integendeel. Op het moment dat we deze vraag indienen lezen we op de webstek van Het Belang van Limburg het bericht dat in de Monseigneur Koningstraat, op woensdag 20 juni rond 0.15 uur, twee verdachten aangehouden werden met een 40-tal zakjes cannabis op zak. Een hoeveelheid die overduidelijk niet voor eigen gebruik is, maar, duidelijk dient om handel mee te drijven. Ook vandaag, op de webstek van grenslandactueel, lezen we dat een inwoner van onze gemeente zowaar 380kg resten van een drugsplantage aangeboden heeft op het containerpark te Neeroeteren.

We hebben het al vaker gezegd en geschreven, onze gemeente ontsnapt niet aan de drugsproblematiek. Integendeel. Als grensgemeente delen we volop in de klappen van deze problemen. Dat is iets dat ons zorgen moet baren, niet in het minst omdat onze gemeente gekend is om haar grote scholengemeenschap.

Vragen:

1. Kunnen jullie hier op de raad vertellen hoeveel cannabisplantages er ondertussen al opgerold werden in Maaseik de afgelopen tien jaar?
2. Hoeveel drugsdelicten werden er geregistreerd in onze gemeente de afgelopen jaren? Wat is de tendens?
3. Zouden jullie als gemeente niet eens een coherent actieplan opstellen om de drugsproblemen het hoofd te bieden?
4. Zijn jullie hieromtrent al ooit met de scholen in onze gemeente rond de tafel gaan zitten?

2. Behoud dialecten

Motivatie: We hebben vernomen dat het tweede deel Groeëte Mëzeiker Diksjeënaer bijna klaar is. Dat is zonder twijfel prachtig nieuws. Het eerste deel was immers een schot in de roos! Onze dialecten zijn het meer dan waard is om gekoesterd te worden. Ze zijn onlosmakelijk verbonden met onze identiteit.

Ik weet niet of jullie het jullie nog kunnen herinneren, maar naar aanleiding van het verschijnen van

het eerste deel informeerde onze partij op de gemeenteraad van 15 februari 2017 of er ook werk werd gemaakt van het behoud van de andere dialecten die onze fusiegemeente rijk is.

Jammer genoeg antwoordde schepen Giebens ons toen dat er op dat ogenblik geen verdere initiatieven gepland waren om onze dialecten te ondersteunen. Schepen Giebens en burgemeester Creemers hadden nochtans in het voorwoord van De Groeëte Mëzeiker Diksjeënaer deel I een engagement uitgesproken dat verder reikt dan de publicatie van het woordenboek

Vragen:

1. Gaan jullie nu, naar aanleiding van het verschijnen van het tweede deel van DGMD, misschien initiatieven nemen om onze dialecten nog meer onder de aandacht te brengen (Los van MAzine)?
2. In Neeroeteren is een hele tijd geleden de 'werkgroep Neroterse Kal' boven het doopvond gehouden. Steunen jullie als gemeente actief deze werkgroep?
3. Zijn er misschien ook in Opoeteren mensen die mee willen werken aan zo een lokaal initiatief? Hebben jullie hieromtrent al iets ondernomen?
4. Hebben jullie er als gemeente misschien als eens aan gedacht om, samen met de lokale heemkundige kringen, misschien op de een of andere manier onze scholen te betrekken bij een project dat onze dialecten promoot en kenbaar maakt?

Door raadslid P. Hendrikx:

1. Stand van zaken bodemonderzoek kiezelgroeve

Motivatie: Naar aanleiding van de vragen die wij hier al op deze gemeenteraad stelden, en de artikels die daarop verschenen in de pers, zijn er blijkbaar meer mensen die zich nog meer vragen stellen over de gang van zaken van het bodemonderzoek in de kiezelgroeve.

Dat is natuurlijk niet verwonderlijk, veel mensen vertrouwen het zaakje gewoonweg niet. Wordt er wel op de juiste manier op de juiste plaatsen geboord is een vraag die bij veel mensen duidelijk leeft.

We zien het dan ook als onze plicht om deze zaak heel goed op te volgen.

Vragen:

1. Kunnen jullie ons vertellen hoever men ondertussen al staat met het bodemonderzoek?
2. Is het bodemonderzoek ondertussen al afgerond of niet?
3. Hebben jullie al de resultaten van dit onderzoek?
4. Zo ja, wat zijn deze resultaten?
5. Zo neen, wanneer verwachten jullie dan deze resultaten te krijgen?

2. Ontbossing

Motivatie: In het Belang van Limburg 16 juni 2018 lezen we dat Het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) in totaal 163 hectare bos wil kappen om meer heide en open valleien te creëren in Zonhoven en Houthalen-Helchteren. Vlaams minister Schauvliege, tesamen met het departement Omgeving vinden dat geen goed idee. Zij zouden liever meer bomen bewaren.

Nu wil het toeval dat er ook in Opoeteren en omstreken wat deining ontstaan is over het kappen van steeds meer bomen. Wie zijn of haar ogen goed de kost geeft in onze bossen heeft ongetwijfeld al

opgemerkt dat er steeds meer bomen geveld worden. Dat er rondom het 'Zavelke' bomen zouden gekapt gaan worden heeft daarom hier en daar voor wat onrust gezorgd. Blijkbaar zou één en ander te kaderen zijn in een manier om meer authentiek duingebied te vormen in de 'Duinengordel'.

Omdat nogal wat mensen, onder andere op sociale media, met een beschuldigende vinger richting de politici hier wezen, en ons daar ook over aangesproken hebben, zouden we toch graag eens weten wat er juist allemaal gaande is in onze bossen.

Vragen:

1. Kunnen jullie ons vertellen wat er juist allemaal gaande is in en rond het zavelbos?
2. Klopt het dat er weer bomen gekapt zullen worden rondom het zavelbos?
3. Wat is men eigenlijk juist allemaal van plan in het zavelbos, en bij uitbreiding, in de hele duinengordel? Is het waar dat men, analoog aan wat we in het Belang van Limburg lezen over zonhoven & Houthalen, ook hier wil gaan voor meer open ruimte door bomen te kappen?

Zittingsverslag

Antwoord op de vraag van raadslid L. Pieters over drugproblematiek.

De burgemeester antwoordt dat er 8 tot 12 cannabisplantages per jaar zijn. Er waren in 2017 140 vaststellingen van drugsbezit, 26 van drugshandel, 22 van drugsfabricatie, 4 van drugsgebruik, 3 van in- en uitvoer en 4 van andere drugsgerelateerde feiten. In totaal 199 vaststellingen. Er is een lichte stijging inzake gebruik, zoals ook wordt vastgesteld in andere grensgemeenten. Eén van de oorzaken is het toenemende probleem van de criminele motorclubs, die zich met hun criminele activiteiten sterker op de Limburgse markt oriënteren. Voor een coherent actieplan verwijst de burgemeester-voorzitter naar het zonaal veiligheidsplan, waar onder meer met de diensten van het parket wordt samengewerkt. Doel is om maximaal in te zetten op de onderbreking van de drugsmarkt waar 1 kilo oogst gemiddeld €4.000 opbrengt.

De voorzitter wijst op het succes van de ANPR-camera's, waarmee reeds een aantal strafbare feiten konden worden vermeden. Een probleem blijft het strafbeleid, meer bepaald het feit dat vonnissen van minder dan 3 jaar gevangenis niet worden uitgevoerd.

De samenwerking met scholen blijft eveneens behouden. Zo is er jaarlijks het succesvolle Megaproject, waaraan scholen met hun leerlingen meewerken. Ook de flash-controles worden nog uitgevoerd op o.a. schoolbussen of op studenten die per fiets naar school komen. Daarnaast wordt uiteraard therapeutisch advies gegeven aan jongeren en wordt er info verstrekt over de diverse mogelijkheden om beroep te doen op een therapie.

Antwoord op de vraag van raadslid L. Pieters over dialecten.

Schepen M. Giebens antwoordt dat het tweede deel van de Maaseiker dictionaire in 2018 zal verschijnen. Ook met de werkgroep over dialecten in Neeroeteren is er overleg. Het initiatief komt telkens van die groep zelf en er is enkel van gedachten gewisseld. Er is informatie bezorgd en het is nu wachten op het verdere vervolg.

Over Opoeteren heeft de schepen op vlak van dialecten weinig informatie. Zij is op de hoogte van een initiatief rond carnaval en de schepen dacht dat initiatieven worden georganiseerd door de school.

Raadslid M. Janssen vult aan dat twee keer per jaar een boekje in het dialect verschijnt, dat van zeer goede kwaliteit is.

De schepen sluit af met de opmerking, dat wanneer er een vraag wordt gesteld telkens wordt

onderzocht hoe daaraan kan worden beantwoord.

Antwoord op de vraag van raadslid P. Hendriks over bodemonderzoek.

Schepen R. Didden antwoordt dat het bodemonderzoek nog niet is afgerond. Er moeten nog enkele metingen uitgevoerd worden en daarna maakt het studiebureau een rapport op. We verwachten dit rapport tegen september waarna het ingediend wordt bij OVAM. Het is dus nu te vroeg om een besluit te nemen, maar tot nu toe is er niets alarmerends, zo stelt de schepen.

Antwoord op de vraag van raadslid L. Pieters over ontbossing.

1. Schepen R. Didden antwoordt dat tijdens de open infovergadering over de Zavelpoel op de Mariaberg, een drietal weken geleden, de huidige toestand en het voorstel werden uitgelegd en info werd gegeven over de volgende stappen.

Net ten oosten van de Onze Lieve Vrouwenberg is een lokale vallei waarin al het water uit de omgeving verzamelt in een depressiekom met daarnaast een oude duin. Deze plaats is een T-kruispunt waar in het verleden alle toeristische gebruikers passeerden zodat de kom verder werd uitgesneden.

Het voorstel is om de duin opnieuw zichtbaar te maken en om de depressie om te vormen tot een kikkerpoel en een drinkplaats voor dieren. Dit betekent dat ongeveer 20 are bos verwijderd wordt en het ruiternetwerk wordt omgelegd. De overige recreatieroutes blijven behouden en worden verbeterd. Dit voorstel is het resultaat van overleg met het Agentschap voor Natuur en Bos en met alle partners in het gebied Duinengordel. Het volgt bovendien de structuurvisie zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 25 maart 2013.

2. Enkele bomen werden verwijderd om de natuurwaarde van deze omgeving te vergroten. De ingreep is dus een functionele, ecologische en structurele verbetering.

3. In een natuurgebied zijn er specifieke beheerswerken nodig. Er zijn de jaarlijkse onderhoudskappingen om het bosbestand te verbeteren. Daarnaast willen we in Duinengordel meewerken aan het bestrijden van de exoten zoals vogelkers en Amerikaanse eik. In Maaseik zijn er behalve de standaardbeheerswerken geen kappingen gepland. Indien blijkt dat dit op bepaalde plaatsen wel aangewezen is om de natuurwaarde te verbeteren, dan moet dit onderzocht worden met de bevoegde instanties.

De voorzitter wenst iedereen een deugddoende en prettige vakantie en sluit de vergadering om 22.43 uur.