

Verslag gemeenteraad van 27/05/2019

Aanwezig:

Johan Tollenaere, burgemeester, Myriam Giebens, Ann-Sofie Custers, Edgard Stijven, Marc Vereecken, Guido Geusen, Bouchera Ait Aadi, schepenen, Dominique Damen, Raf Didden, Sara Didden, Rosette Dupont, Ine Franssen, Elke Gonnissen, Gunter Haeldermans, Guido Hellings, Pierre Hendriks, Maria Oosterbos, Leo Pieters, Marcel Raets, Eddy Sloodmakers, Yvette Swillens, Philippe Van Cauwelaert, Karien Vandewal, Tim Vandewinkel, Hilde Vermeulen, André Willen, Petronella Zelissen, raadsleden en Raymond Corstjens, algemeen directeur.

Afwezig : Kevin Drees en Audrey Jütten, raadslid.

Punt 1

Mogelijkheid voor de bevolking om vragen te stellen over de agenda van de gemeenteraad.

Zittingsverslag

De burgemeester-voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur. De burgemeester vraagt om een minuut stilte in acht te nemen naar aanleiding van het overlijden van ere-gemeenteraadslid Mia Kenis.

Na afloop feliciteert de burgemeester raadslid L. Pieters met zijn verkiezing tot Vlaams parlementslid. Raadslid L. Pieters dankt voor deze felicitaties.

Raadslid A. Willen verontschuldigt raadslid K. Drees en raadslid L. Pieters verontschuldigt raadslid A. Jütten. Zij kunnen niet op deze vergadering aanwezig zijn.

De burgemeester-voorzitter deelt aan de raad de actualiteitsvraag mee, die werd ingediend door raadslid L. Pieters. De vraag gaat over de baileybrug. De vraag zal op het einde van de raad bij de beantwoording van de andere vragen behandeld worden.

De burgemeester-voorzitter deelt aan de raad mee dat enkele vragen door raadsleden bij de stad Maaseik werden ingediend, die betrekking hebben op materie van het OCMW. Die vragen worden daarom verwezen naar de vergadering van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn. Een aantal vragen, die werden ingediend, zijn vragen die eigenlijk een groter debat vergen. Dergelijke vragen worden in de toekomst best niet als vraag, maar als toegevoegd agendapunt ingediend, zodat het debat kan worden gevoerd in de raad.

Raadslid L. Pieters merkt op dat het inbrengen van interpellaties niet als dusdanig in het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad staat opgenomen. De werking is daarom niet volledig duidelijk.

Er worden door het publiek in de raadzaal geen vragen gesteld, die betrekking hebben op de agenda van de raad.

Punt 2 -

Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 29 april 2019.

Algemeen kader

Artikel 32 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017:

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld.

Behalve in spoedeisende gevallen, worden de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Het huishoudelijk reglement bepaalt de wijze waarop de notulen en het zittingsverslag ter beschikking worden gesteld. Als een gemeenteraadslid daarom verzoekt, worden de notulen en het zittingsverslag elektronisch ter beschikking gesteld.

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur. Als de gemeenteraad bij spoedeisendheid is samengeroepen, kan de gemeenteraad beslissen om opmerkingen toe te laten op de eerstvolgende vergadering.

Telkens als de gemeenteraad het wenselijk acht, worden de notulen staande de vergadering opgemaakt en door de meerderheid van de gemeenteraadsleden en de algemeen directeur ondertekend.

Artikel 33 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 25 maart 2019:

Artikel 33: De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld overeenkomstig de bepalingen van artikel 277 en 278 van het decreet lokaal bestuur.

De notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering zijn, behalve in spoedeisende gevallen, ten minste acht dagen voor de vergadering ter beschikking via digitaal loket.

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur. Als de gemeenteraad bij spoedeisendheid is samengeroepen, kan de gemeenteraad beslissen om opmerkingen toe te laten op de eerstvolgende vergadering.

Zo dikwijls de gemeenteraad het wenselijk acht, worden de notulen geheel of gedeeltelijk staande de vergadering opgemaakt en door algemeen directeur en de meerderheid van de raadsleden ondertekend.

Besluit

Artikel 1:

De notulen van de gemeenteraad van 29 april 2019 goed te keuren en de voorzitter en de algemeen directeur te machtigen deze notulen namens ons te ondertekenen.

Stemuitslag

Het dossier wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

Punt 3 -

Aanduiden van de voorzitter van de raadscommissie.

Algemeen kader

Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad bepaalt onder artikel 38 dat er een algemene commissie wordt opgericht:

De gemeenteraad richt een algemene commissie op die is samengesteld uit alle gemeenteraadsleden. De commissie heeft als taak het voorbereiden van de besprekingen in de gemeenteraadszittingen, het verlenen van advies en het formuleren van voorstellen over de wijze waarop vorm wordt gegeven aan de inspraak van de bevolking telkens als dat voor de beleidsvoering wenselijk wordt geacht. De commissie kan steeds deskundigen en belanghebbenden horen.

Het huishoudelijk reglement bepaalt verder in artikel 38 dat de commissie wordt voorgezeten door een gemeenteraadslid. De leden van het college van burgemeester en schepenen kunnen geen voorzitter zijn van een commissie. De gemeenteraad duidt de voorzitter van de commissie aan.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad duidt raadslid Andre Willen aan als voorzitter van de algemene commissie.

Zittingsverslag

De burgemeester-voorzitter licht dit dossier toe.

De fractie van raadslid L. Pieters zal tegen stemmen omdat de fractie het niet gepast vindt dat enkel iemand uit de meerderheidsfracties voorzitter van de raadscommissie kan worden. Raadslid L. Pieters vindt dat ook iemand uit de oppositie de kans moet krijgen om voorzitter te worden.

Stemuitslag

Met 17 stemmen voor, 3 tegen de raadsleden van het Vlaams Belang (P. Hendriks, L. Pieters en E. Sloomakers) en 7 onthoudingen de raadsleden van de CD&V (R. Didden, G. Haeldermans, M. Oosterbos, M. Raets, K. Vandewal, H. Vermeulen en P. Zelissen).

Punt 4 -

Advies jaarrekeningen 2018 Kerkfabrieken. Besluit.

Algemeen kader

De jaarrekeningen 2018 van de kerkfabrieken zijn vastgesteld door de respectieve kerkraden en moeten gezamenlijk en tijdig (i.e. vóór 1 mei) via het Centraal Kerkbestuur ingediend worden bij het stadsbestuur en de provinciegouverneur. Het stadsbestuur ontving de rekeningen op 9 april. De toezichtstermijn van het stadsbestuur bedraagt 50 dagen na ontvangst. Dit betekent dat het advies van de gemeenteraad uiterlijk 29 mei verstuurd moet worden aan de provinciegouverneur en dus moet het advies behandeld worden op de gemeenteraad van 27 mei. De gouverneur moet op zijn beurt de rekeningen goedkeuren en bedragen vaststellen.

De jaarrekening van een kerkfabriek bestaat uit een financieel gedeelte, met een overzicht van de ontvangsten en de uitgaven van het financieel boekjaar en een toelichting van de jaarrekening bestaande uit wettelijke documenten zoals het bewijsstuk van de katoestand en de staat van vermogen. In de samenvattende tabel jaarrekening 2018 opgesteld door het centraal kerkbestuur (in bijlage) wordt een overzicht gegeven van de uitgekeerde toelage door het stadsbestuur en het gecumuleerde overschot/tekort, waarbij een onderscheid wordt gemaakt tussen exploitatie en investeringen.

Na analyse heeft de financiële dienst geen vaststellingen gedaan die zouden leiden tot een ongunstig advies en bijgevolg wordt voorgesteld om voor elk van de jaarrekeningen 2018 van de kerkfabrieken een gunstig advies te verlenen.

Besluit

Artikel 1: Een gunstig advies te verlenen aan de rekening 2018 van Kerkfabriek Sint-Anna Aldeneik die volgend resultaat geeft:

Overschot exploitatie	€ 31.709,61
Overschot investeringen	€ 18.404,37
Toelage exploitatie	€ 67.370,00
Toelage investeringen	€ 0

Artikel 2: Een gunstig advies te verlenen aan de rekening 2018 van kerkfabriek Sint-Catharina Maaseik die volgend resultaat geeft:

Overschot exploitatie	€ 55.221,96
Overschot investeringen	€ 249.288,82
Toelage exploitatie	€ 105.901,00
Toelage investeringen	€ 0

Artikel 3: Een gunstig advies te verlenen aan de rekening 2018 van kerkfabriek Sint-Dionysius Opoeteren die volgend resultaat geeft:

Overschot exploitatie	€ 71.024,71
Overschot investeringen	€ 16.905,07
Toelage exploitatie	€ 19.413,00
Toelage investeringen	€ 0

Artikel 4: Een gunstig advies te verlenen aan de rekening 2018 van kerkfabriek Sint-Donatus Dorne die volgend resultaat geeft:

Overschot exploitatie	€ 116.166,45
Overschot investeringen	€ -79.435,21
Toelage exploitatie	€ 3.200
Toelage investeringen	€ 0

Artikel 5: Een gunstig advies te verlenen aan de rekening 2018 van kerkfabriek Sint-Jozef Voorshoven die volgend resultaat geeft:

Overschot exploitatie	€ 19.372,07
Overschot investeringen	€ 35.401,67
Toelage exploitatie	€ 21.765,00
Toelage investeringen	€ 0

Artikel 6: Een gunstig advies te verlenen aan de rekening 2018 van kerkfabriek Sint-Lambertus Neeroeteren die volgend resultaat geeft:

Overschot exploitatie	€ 59.233,69
Overschot investeringen	€ 40.392,99
Toelage exploitatie	€ 68.235,00
Toelage investeringen	€ 0

Artikel 7: Een gunstig advies te verlenen aan de rekening 2018 van kerkfabriek O.L.-Vrouw Hulp Der Christenen Waterloo die volgend resultaat geeft:

Overschot exploitatie	€ 17.036,79
Overschot investeringen	€ -12.809,22
Toelage exploitatie	€ 1.625,00
Toelage investeringen	€ 0

Artikel 8: Een gunstig advies te verlenen aan de rekening 2018 van kerkfabriek Sint-Gertrudis Heppeneert die volgend resultaat geeft:

Overschot exploitatie	€ 11.291,37
Overschot investeringen	€ 6.465,49
Toelage exploitatie	€ 0
Toelage investeringen	€ 0

Artikel 9: Een gunstig advies te verlenen aan de rekening 2018 van kerkfabriek Sint-Laurentius Wurfeld die volgend resultaat geeft:

Overschot exploitatie	€ 16.644,68
Overschot investeringen	€ 1.076,32
Toelage exploitatie	€ 3.767,00
Toelage investeringen	€ 0

Zittingsverslag

De toelichting wordt gegeven door schepen A.-S. Custers.

Raadslid G. Haeldermans informeert naar de visie van de meerderheid over de toekomst van de begraafplaats bij de Sint-Gertrudiskerk in Heppeneert.

De burgemeester-voorzitter antwoordt dat de vorige legislatuur de keuze werd gemaakt om te ontgraven. Er wordt nu onderzocht wat kan en wat niet kan. De burgemeester werd hierover gecontacteerd door familieleden van overledenen, die begraven zijn op de begraafplaats in Heppeneert. Deze familieleden hadden ook contact met de kerkfabriek Heppeneert. Ook mensen, geïnteresseerd in heemkunde namen met de burgemeester contact op. Er zal nu worden onderzocht in hoeverre er aan de vragen tegemoet gekomen kan worden.

Volgens het plan over de toekomst van de begraafplaatsen, dat tijdens de vorige legislatuur werd opgesteld, zou de begraafplaats Heppeneert niet meer worden gebruikt. Toch zal nu onderzocht worden wat er dient te gebeuren, zo besluit de burgemeester-voorzitter. Daarbij zal rekening moeten gehouden worden met een toename van het aantal crematies en met een daling van het aantal begravingen.

Raadslid G. Haeldermans merkt op dat in het Kerkenbeleidsplan geen sluiting van de begraafplaats Heppeneert stond. De grond is eigendom van de kerkfabriek. Er is op dit moment bijna geen plaats meer voor begraving en er zou dus snel duidelijkheid moeten komen. Ook de kloosterordes zouden blij zijn indien er duidelijkheid zou komen over de toekomst van de begraafplaats. Het onderhoud van de graven wordt voor deze ordes moeilijk. Het raadslid hoopt dus dat er vlug duidelijkheid komt.

De burgemeester-voorzitter antwoordt dat hij zich herinnert dat door de vorige burgemeester is gezegd dat er religieuzen van overal ter wereld in Heppeneert begraven zouden kunnen worden. Het moet echter in de eerste plaats volgens de burgemeester-voorzitter voorbehouden worden voor de inwoners van Heppeneert.

Raadslid G. Haeldermans antwoordt dat die laatste bewering niet correct is. Het raadslid betreurt dat dit gerucht de ronde doet. Het gaat wel over eigen inwoners en hij wijst er op dat de Orde van de Kruisheren destijds mee betaalde aan de bouw van de kerk.

Raadslid E. Slootmakers informeert of al onderzocht werd wie eigenaar is van de kerktorens. De burgemeester antwoordt dat dit onderzoek nog loopt. Er is bovendien een verschil tussen

publieke en private kerk, zo antwoordt de burgemeester-voorzitter. Dat maakt het allemaal heel complex. Standaard is het zo, dat veel torens eigendom zijn van de stad.

Raadslid E. Sloomackers informeert of het juist is dat de buitenkant van de kerk van Neeroeteren gerenoveerd zal worden.

Schepen A.-S. Custers antwoordt dat het subsidiedossier al heel lang bij de Vlaamse overheid ligt. Er wordt gewacht op hun beslissing.

De burgemeester-voorzitter zegt dat er heel veel achterstand is op Vlaams niveau.

Raadslid L. Pieters vraagt naar de stand van zaken in de restauratie van de Willibrorduskapel te Aldeneik. Raadslid G. Haeldermans antwoordt dat het torentje van de kapel gerestaureerd is.

Stemuitslag

Het dossier wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

Punt 5 -

Aangepast reglement inzake de retributie op het gebruik van een standplaats op het woonwagenterrein. Goedkeuring.

Algemeen kader

Stad Maaseik heeft een retributiereglement op het gebruik van een standplaats op het woonwagenterrein "Engerhoven", zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 20 december 2013. In dit reglement is de retributie voor een standplaats vastgesteld op 35 euro per maand en wordt er een borgsom aangerekend van 75 euro.

Het is nodig een standplaatsvergoeding vast te stellen voor het gebruik van de standplaats als recuperatie voor de kosten en onderhoud van infrastructuur.

Voor het bestaande woonwagenterrein moet het tarief van 35 euro per standplaats per maand herbekeken worden in het licht van:

- kosten voor het gezamenlijk nazicht van brandblussers en toekomstige vervangingsinvesteringen;
- de opwaardering van de omgeving door de nabijheid van de recente uitbreiding van het woonwagenterrein.

Er wordt voorgesteld om het tarief te verhogen naar 50 euro per standplaats per maand.

Voor de standplaatsen in het nieuwe gedeelte van het woonwagenterrein moet het tarief vastgesteld worden. Er wordt voorgesteld om het tarief vast te stellen op 85 euro per standplaats per maand. Omwille van het nieuwe karakter is een tariefdifferentiatie te verantwoorden. Ook het gezamenlijk nazicht van brandblussers en gasketels speelt een rol in de tariefbepaling.

Wat de waarborg betreft wordt voorgesteld om een waarborg van 3 maanden aan te rekenen.

Besluit

"Retributiereglement op het gebruik van een standplaats op het woonwagenterrein"

Met ingang van 1 augustus 2019 wordt volgende retributie gevestigd op het gebruik van een standplaats op het woonwagenterrein 'Engerhoven':

- 50 euro per maand voor een standplaats op Engerhoven nr. 1-26 (het 'oude' terrein)
- 85 euro per maand voor een standplaats op Engerhoven nr. 27-42 (de uitbreiding - het 'nieuwe' terrein)

Onder standplaats dient te worden verstaan : de ruimte die wordt ingenomen door één gezin.

De retributie is verschuldigd vanaf de eerste inname van de standplaats en is te betalen door overschrijving op de bankrekening van de stad Maaseik vóór de eerste van iedere maand. Bij betaling vermeldt de standplaatshouder zijn naam en de standplaats. Elke begonnen maand wordt voor een volle maand aangerekend.

Artikel 2: Waarborg

Daarnaast betaalt de standplaatshouder een waarborg ten bedrage van drie keer het geldende maandtarief. De betaling van de waarborg gebeurt vóór de ingebruikname van de standplaats.

Artikel 3: De retributie en de waarborg zijn verschuldigd door de gebruiker van de standplaats. Bij een achterstand van betaling van meer dan drie maanden kan de toewijzing ambtshalve eenzijdig ingetrokken worden.

Artikel 4:

Dit tariefreglement is van toepassing vanaf 1 augustus 2019. Dit besluit vervangt het besluit van 20 december 2013.

Artikel 5:

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 287 van het Decreet over het Lokaal Bestuur."

Zittingsverslag

Schepen A.-S. Custers geeft toelichting bij dit dossier.

Raadslid L. Pieters vraagt of hetgeen de schepen aangeeft het bedrag bepaald heeft en of er niets meer bijkomt. De schepen antwoordt dat dit zo is.

Stemuitslag

Het dossier wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

Punt 6 -

Aangepast reglement inzake de tarieven voor de sportpromotieactiviteiten. Goedkeuring.

Algemeen kader

Stad Maaseik heeft een reglement inzake vaststelling huurtarieven sporthallen en huur- en lesgelden sportpromotieactiviteiten voor de periode 1 augustus 2017 tot en met 31 december 2019.

De vaststelling van de inschrijvings- en lesgelden voor sportpromotieactiviteiten werden tot hiertoe vastgelegd in een gezamenlijk reglement voor huurtarieven sporthallen en huur- en lesgelden sportpromotieactiviteiten bij besluit van de gemeenteraad d.d. 22/05/2017.

Van dit bestaande reglement wordt voorgesteld om twee reglementen te maken, aangezien sportpromotie een aangelegenheid voor de stad is en de sporthallen een aangelegenheid van AGB Infrastructuur.

Voorliggend tariefreglement voor sportpromotieactiviteiten stelt de inschrijvings - en lesgelden vast vanaf 01 augustus 2019 tot en met 31 juli 2022 .

De lesgelden koppelen aan de index levert bedragen op die op wekelijkse basis niet makkelijk te innen zijn, daarom wordt de koppeling aan de index losgelaten. Er wordt voorgesteld de lesgelden vast te stellen voor 3 jaar.

Het systeem van voordeeltarief blijft behouden maar met een percentage zodat ook voor online inschrijvingen de berekening altijd duidelijk is.

Besluit

Artikel 1:

Inschrijvings- en lesgelden voor sportpromotieactiviteiten vanaf 01/08/2019

Inschrijvings- en lesgelden voor personen die deelnemen aan sportpromotieactiviteiten :

1 Inschrijvingstarief voor lessen aangeboden op jaarbasis voor kinderen tot 18 jaar. Het basistarief is € 70 met een korting van 15% bij 2 en/of 3 deelnames en 25% korting vanaf 4 deelnames. Concreet betekent dat volgende tarieven:

- a. 1 kind, 1x per week: € 70;*
- b. 1 kind, 2x per week: € 119;*
- c. 2 kinderen uit 1 gezin, 1x per week: € 119;*
- a. 2 kinderen uit 1 gezin, 2x per week: € 210;*
- b. 3 kinderen uit één gezin: € 178,5;*
- c. 3 kinderen uit één gezin, 2x per week: € 315*

Bij startmoment later op het jaar wordt a rato van de lessen het tarief berekend.

2 Inschrijvingstarief voor lessen aangeboden aan volwassenen:

- a. Figuurtraining: € 3,5 – 10 beurten: € 32.*
- b. Seniorengym: € 3,5 – 10 beurten: € 32.*

3 Inschrijvingstarieven voor sportkampen per halve dag (3u) of gehele dag (5u):

□ *Sportkamp in eigen beheer: € 5 per 1/2^{de} dag - €10 per dag;*

□ *Themakamp ism derden: € 10 per dag plus meer kost afhankelijk van thema;*

4 Deelname aan sportel-activiteiten specifiek voor de doelgroep senioren: € 2,5

Artikel 2:

Dit tariefreglement is van toepassing vanaf 1-8-2019 tot 31 juli 2022. Dit besluit vervangt het besluit van 22 mei 2017.

Artikel 3:

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 287 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Zittingsverslag

Schepen M. Vereecken geeft toelichting.

Stemuitslag

Het dossier wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

Punt 7 -

Goedkeuring jaarverslag, jaarplan, ontslagen en benoemingen jeugdhuis Fuego. Besluit.

Algemeen kader

tussen stad en EVA-vzw.

De punten moeten eerst worden goedgekeurd op de Gemeenteraad voordat ze op de Algemene Vergadering van EVA-vzw jeugdhuis Fuego kunnen worden besproken.

Zoals in de overeenkomst staat tussen stad en EVA-vzw is de boekhouding gecontroleerd en goedgekeurd door een externe boekhoudkantoor, namelijk q-bus.

De Algemene Vergadering van EVA-vzw jeugdhuis fuego zal doorgaan op vrijdag 14 juni om 20.00u met de volgende agenda:

1. Goedkeuring jaarverslag 2018 (bijlage)

2. Goedkeuring jaarplan 2019 (bijlage)

Eva-vzw jeugdhuis Fuego is verplicht om jaarlijks zowel haar jaarverslag als jaarplan voor te leggen aan de Gemeenteraad.

Op deze manier kan het jeugdhuis laten zien waar ze een heel jaar mee bezig zijn en wat de plannen zijn voor het komende jaar.

Doordat het een nieuwe legislatuur is dienen er ook verschillende ontslagen en benoemingen te gebeuren. De politieke benoemingen zijn gebeurd op de Gemeenteraad van 25 februari 2019. Een nieuwe legislatuur zorgt er ook voor dat er een nieuwe overeenkomst moet worden afgesloten

3. Ontslagen en benoemingen:

Ontslag van Elke NIESKENS, Roland SIEBEN en Annelore LENAERS uit de Algemene Vergadering.
Benaming van Katinka LENAERS, Maxim KUN en Mikel ARITS in de Algemene Vergadering.

4. Goedkeuring overeenkomst EVA-vzw en Stad Maaseik (bijlage)

Besluit

Artikel 1.

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan jaarverslag 2018.

Artikel 2:

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het jaarplan 2019.

Artikel 3:

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de volgende ontslagen en benoemingen:

Ontslag van Elke NIESKENS, Roland SIEBEN en Annelore LENAERS uit de Algemene Vergadering.
Benaming van Katinka LENAERS, Maxim KUN en Mikel ARITS in de Algemene Vergadering.

Artikel 4:

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de overeenkomst tussen stad en EVA-VZW Fuego

Zittingsverslag

Schepen A.-S. Custers geeft toelichting.

Stemuitslag

Het dossier wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

Punt 8 -

Zaak van de wegen: Verkaveling Wurfelder Bosschen fase IV

Algemeen kader

Dossiernummer: 874.2/2018/028

Omgevingsloket nr. : OMV_2018105390

Aanvaarding van het wegtracé binnen het BPA Wurfelder Bosschen (Fase 4) gelegen aan de Diestersteenweg 440, 442 en 448 en aansluitend op de Sint-Laurentiusweg.
--

De gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het decreet lokaal bestuur;

Aanleiding

Er werd een verkavelingsaanvraag ingediend op 23 oktober 2018 door Jan Delile voor Fase 4 van de ontwikkeling binnen het BPA Wurfelder Bosschen. Dit voor het creëren van 16 loten voor open en halfopen bebouwing. De verkavelingsaanvraag omvat eveneens volgende stedenbouwkundige handelingen: De aanleg van wegenis en infrastructuur, het slopen van bijgebouwen en het kappen van bomen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Diestersteenweg 440, 442 en 448, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie D nrs. 223C, 224W, 224A, 224N en 224X.

Verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar:

Procedure

Procedurestap	Datum
Ontvangst aanvraag	23 oktober 2018
Bijkomende informatie gevraagd	21 november 2018
Bijkomende informatie ontvangen	12 december 2019
Ontvankelijkheids- en volledigheidsbewijs	9 januari 2019
Opening openbaar onderzoek	17 januari 2019
Sluiting openbaar onderzoek	15 februari 2019
Gemeenteraad wegeenis	27 mei 2019
Uiterste CBS datum verkaveling	17 juni 2019
Omgevingsambtenaar	Katrien Palmers

Omschrijving project

874.2 /2018/028 – Wurfelder Bosschen Fase 4

Verkaveling

De verkavelingsaanvraag omvat 16 (1-3A-4A-5A-6A-7A-8A-9-10-11-12-13-14-15-16) loten bestemd voor wonen met loten 3B tot en met 8B als achterliggende tuinzone. Loten 19 tot en met 23 hebben reeds hun bestemming verkregen en worden uitgesloten uit de verkaveling. De verkavelingsaanvraag omvat eveneens volgende stedenbouwkundige handelingen: De aanleg van wegeenis en infrastructuur (lot 17) het slopen van bijgebouwen en het kappen van bomen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Diestersteenweg 440, 442 en 448, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie D nrs. 223C, 224W, 224A, 224N en 224X en sluit aan op fase 1 van BPA Wurfelder Bosschen (Sint-Laurentiusweg).

Binnen de verkaveling wordt gekozen voor woningen met 2 bouwlagen conform het BPA. Op de loten kunnen ééngesinswoningen opgericht worden. De hoofdbestemming is wonen. Enkel functies, complementair aan het wonen, zoals kantoorfunctie, vrij beroep en dienstverlening zijn toegelaten, mits aan alle van de in de voorschriften opgenomen vereisten is voldaan.

Openbaar domein

Het profiel van de rijweg is een verderzetting van het profiel dat in fase 1 werd uitgevoerd. Binnen de rooilijn van 8 m breed wordt centraal een rijweg in asfalt aangelegd afgebakend met ter plaatse gestorte straatgoten type IIA2. De totale breedte van de rijweg incl. staatgoten bedraagt 5 m. Aan beide zijden van de weg blijven grasbermen over met een breedte van 1,5 m waarin de nutsleidingen kunnen worden aangelegd.

De riolering wordt aangelegd als een gescheiden stelsel. De DWA-riolering wordt voorzien in grèsbuizen Ø 250 mm. Gezien de diepteligging van de riolering in fase 1 en de natuurlijke terreinhelling kan deze riolering aangelegd worden onder een helling van 2 procent.

Voor de regenwaterafvoer wordt gewerkt met een systeem van poreuze betonbuizen. In de fase 1 werd een infiltratieproef op het terrein uitgevoerd die heeft aangetoond dat de bodem voldoende infiltratiegevoelig is en het grondwater zich op voldoende diepte (>-3m) bevindt. Het infiltratievolume in de buizen wordt bepaald door een overstortleiding die in fase 1 is voorzien. Het volledige volume van de buizen kan ingerekend worden als infiltratievolume.

Alle woningen krijgen zowel een RWA- als DWA-huisaansluiting in grèsbuizen met een kunststof huisaansluitputje.

Alle openbare nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, gas, TV, telefoon, openbare verlichting worden op kosten van de verkavelaar aangelegd in samenspraak met de betrokken nutsmaatschappijen.

Bestemming en stedenbouwkundige voorschriften

De aanvraag heeft betrekking op percelen gelegen in het goedgekeurde gewestplan Limburgs Maasland (KB 1 september 1980) in woongebied en woonuitbreidingsgebied.

De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De woonuitbreidingsgebieden zijn uitsluitend bestemd voor groepswoningbouw zolang de bevoegde overheid over de ordening van het gebied niet heeft beslist, en zolang, volgens het geval, ofwel die overheid geen besluit tot vastlegging van de uitgaven voor de voorzieningen heeft genomen, ofwel omtrent deze voorzieningen geen met waarborgen omklede verbintenis is aangegaan door de promotor.

De percelen zijn begrepen in een op 30 augustus 2006 goedgekeurd bijzonder plan van aanleg BPA Wurfelder Bosschen. De bestemmingen zoals aangeduid in het BPA (zone voor open en halfopen bebouwing, zone voor voortuinstrook, zone voor wegenis en zone voor privaat groen I) worden gevolgd.

De aanvraag **voldoet principieel** aan de geldende bestemmingsvoorschriften.

Historiek

Gewestplan Limburgs Maasland	KB 1 september 1980
BPA Wurfelder Bosschen	GR 30 augustus 2006

Openbaar onderzoek

In toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot omgevingsvergunning en verkavelingsaanvragen, werd het dossier aan een openbaar onderzoek onderworpen.

Omgevingsvergunningsbesluit - Hoofdstuk 8 Beslissing over zaak van de wegen - Artikel 47. Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is.

Het openbaar onderzoek liep van **17 januari 2018** tot en met **15 februari 2019**. De aanplakking gebeurde door de aanvrager op het terrein waar de aanvraag betrekking op heeft en werd door het

gemeentebestuur gepubliceerd op de website. De eigenaars van de aangrenzende percelen werden door middel van een aangetekend schrijven op de hoogte gebracht.

Tijdens het openbaar onderzoek werden **2 bezwaarschriften** ontvangen. Hieronder een overzicht van de bezwaren met betrekking tot de zaak van de wegen. De overige bezwaren zullen worden besproken in de motivering van de verkavelingsaanvraag voor het college van burgemeester en schepenen. Het college van burgemeester en schepenen kan pas een beslissing nemen over de verkavelingsaanvraag nadat de gemeenteraad de zaak van wegen heeft behandeld.

Bespreking bezwaarschriften

Bezwaar 1

“Graag willen bezwaar aantekenen tegen bovenvermelde aanvraag voor omgevingsvergunning. De toegangsweg, namelijk 24PF5, gelegen tussen Diestersteenweg 434, 436 en lot 19 dient behouden te worden als recht van doorgang. Het betreft hier onze enige doorgang naar onze drie garages die hier reeds meer dan 30 jaar gelegen zijn.”

Dit perceel maakt geen deel uit van de aanvraag voor het verkavelen van gronden. De verkaveling zal dan ook geen invloed hebben op de geldende recht van doorgang.

Bezwaar 2

Dit bezwaar heeft geen betrekking op de zaak van de wegen en zal worden besproken in de motivering van de verkavelingsaanvraag voor het college van burgemeester en schepenen.

Adviezen

Er werd een **gunstig** advies door de dienst grondbeleid.

Er is een engagement voor de gratis grondafstand van lot 18. Dit lot kan door de aanpalende overgekocht worden indien deze zijn grond wenst te ontwikkelen en aan te sluiten op het openbaar domein. Het aankoopbedrag wordt in dat geval door de stad integraal doorgestort aan de verkavelaars. Ook voor de gratis grondafstand van lot 17, het openbaar domein, is een engagement toegevoegd aan de aanvraag. De beide loten staan ingetekend op het verkavelingsplan.”

De **dienst werken** verleent een **voorwaardelijk gunstig** advies met volgende opmerkingen/voorwaarden:

Ontwerpplan:

- Ontwerphoogtes op plan vermelden
- Dorpelpielen woningen op plan vermelden.

Dwarsprofielen:

- Rioleringsbuizen vermelden van diepte in TAW en materiaal.
- Maaiveldpeilen vermelden.

Opmerkingen aangaande het bestek:

- Bestek afstemmen op richtlijnen van Fluvius. (Verzekeringen, art. 35, art.45.1,55,...)
- Milieuhygiënisch verslag, V&G plan,... toevoegen.

Infrax (Aardgas, elektriciteit, openbare verlichting en kabeldistributie) verleent een **voorwaardelijk gunstig** advies met volgende voorwaarden:

De initiatiefnemer van het project moet voldoen aan de reglementen van de nutsmaatschappijen en in dit geval de volgende reglementen van de distributienetbeheerder(s): nl. het "Reglement voor verkavelingen en bouwprojecten" en de reglementen omtrent riolering. Deze reglementen vindt u op onze website www.infrax.be. Voor de activiteiten aardgas - elektriciteit - kabeltelevisie kunnen er uitbreidingen en/of verplaatsingen en/of aanpassingen nodig zijn aan de verdeelnetten om de percelen/woningen aansluitbaar te maken. De kosten hiervoor zijn steeds ten laste van de initiatiefnemer van het project. Voor projecten zonder netuitbreiding sturen wij de initiatiefnemer een offerte ter dekking van de kosten voor het capaciteitsbeslag. Voor projecten waarbij netuitbreidingen nodig zijn, bezorgen wij de initiatiefnemer het formulier 'studie-en offerteaanvraag voor verkavelingen en bouwprojecten'. Dit formulier dient de initiatiefnemer ons ingevuld en ondertekend terug te bezorgen. Na ontvangst van dit formulier zal Infrax een netstudie starten waaruit een gedetailleerde offerte zal volgen aan de initiatiefnemer. De initiatiefnemer dient de gevraagde tussenkomsten, zoals vermeld in deze offerte, steeds te betalen aan Infrax vóór het in uitvoering brengen van zijn vergunning. In deze offerte zullen tevens alle specifieke voorwaarden voor dit project worden opgenomen. Zo dient o.a. een vrije, openbare ruimte ter beschikking te zijn langsheen alle percelen, en dit met een breedte van minstens 1,5 m tegen de rooilijn en indien van toepassing langs beide zijden van de straat, waarin de nutsvoorzieningen aangelegd worden. Zowel bovengronds als ondergronds (tot op een diepte van 1,5 m ten opzichte van het maaiveld) mogen zich geen hindernissen bevinden in deze ruimte. 2 | 2 Afhankelijk van de grootte van het project dienen mogelijks een of meerdere ruimte(s) voor een distributiecabine elektriciteit en/of aardgas ter beschikking gesteld te worden aan Infrax. Voor elektriciteit heeft deze zone altijd minimale afmetingen van 6,45m x 5,70m. Voor aardgas heeft deze zone altijd minimale afmetingen van 3,50m x 3,60m. Beide zones moeten rechtstreeks bereikbaar zijn vanop het openbaar domein. De bereikbaarheid, inplanting en bouwkundige voorwaarden dienen besproken te worden met Infrax, en dit vóór het in uitvoering brengen van de vergunning. Wij dienen van de initiatiefnemer de schriftelijke toelating(en) te ontvangen in verband met de inplanting(en) en de kosteloze overdracht van de nodige grond(en) voor zover deze niet in het openbaar domein wordt voorzien.

Fluvius (riolering) verleent een **voorwaardelijk gunstig** advies met volgende voorwaarden:

Ontwerp:

- RWA-streng aanleggen aan 0.5mm/m
- Dwa-streng thv lot 16 en 18 heeft zeer weinig dekking, wegenis lokaal ophogen, wij streven naar huisaansluitputjes met een diepte van minimaal 1m.
- Huisaansluitputjes of wachtbuizen rwa- en dwa streng voorzien indien er nog een verdere uitbreiding mogelijk is. Bestek:
- Niet volledig conform laatste bestek Infrax: Oa.: (verwijzen naar standaard bestek 250 versie 4.0 - Detailtekeningen huisaansluitputjes toevoegen,..)

Aanvullend op deze bijzondere voorwaarden dienen de algemene voorwaarden van Fluvius zoals omschreven in het advies in bijlage steeds gevolgd te worden.

Agentschap wegen en verkeer verleent een **voorwaardelijk gunstig** advies met volgende voorwaarden:

Vastlegging ten opzichte van de bestaande as van de gewestweg (N773):

- de grens van het openbaar domein is geschat op 7 meter uit de wegas.
- de rooilijn ligt op 9 meter volgens de vigerende wegnormen.
- de zone van achteruitbouw bedraagt 8 meter vanaf de ontworpen rooilijn.
- de minimaal te respecteren bouwlijn ligt op 17 meter uit de wegas.

Aanvullend op deze bijzondere voorwaarden dienen de algemene voorwaarden van AWV steeds gevolg te worden.

Op vlak van **milieu** wordt er een **gunstig** advies gegeven.

“Er wordt geoordeeld in de mer-screeningsnota dat er geen aanzienlijke effecten zijn, wat betekent dat de opmaak van een project-MER niet vereist is. Er mag gesteld worden dat er geen aanzienlijke effecten verwacht worden, waardoor de opmaak van een project-MER (milieueffectenrapport) NIET noodzakelijk is. “

Op vlak van **mobiliteit** wordt er een **gunstig** advies gegeven voor het voorliggende wegtracé.

De **Watergroep** verleent een **voorwaardelijk gunstig** advies met volgende voorwaarden:

- Er is een uitbreiding van de waterleiding noodzakelijk.
- Bovendien kunnen we u ook melden dat de Watergroep installaties in exploitatie heeft in de zone van de infrastructuurwerken en dat deze installaties te allen tijde bereikbaar moeten zijn.
- De Werken dienen zodanig uitgevoerd te worden dat er een continue drinkwaterbevoorrading kan gegarandeerd worden.
- In het ontwerp dient men er rekening mee te houden dat in de bermen voldoende ruimte voorzien wordt om de leidingen aan te leggen en de eventuele aanpassingen uit te voeren.
- De kosten van de uitbreiding en eventuele aanpassingen aan deze installaties zijn ten laste van de opdrachtgever.
- Omwille van het aantal percelen is er een capaciteitsmeting nodig, deze capaciteitsmeting moet door de opdrachtgever zelf aangevraagd worden. De kosten van deze capaciteitsmeting zijn ten laste van de verkavelaar.
- Iedere wooneenheid dient over een afzonderlijke watermeter te beschikken. De plaats van de watermeter dient te beantwoorden aan de voorschriften van De Watergroep.
- De kosten van de nieuwe aftakkingen zijn ten laste van de aanvragers.

Conclusie

Op basis van de analyse van de omvang, configuratie, gebruikte materialen en dimensie van het voorgestelde wegenisontwerp kunnen we concluderen dat dit ontwerp voldoet aan de eisen om het te ontwikkelen project op een veilige en vlotte manier te ontsluiten indien er rekening gehouden wordt met de voorwaarden die door de adviesinstanties werden opgelegd.

Wettelijk kader

Bevoegdheid

Volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - Afdeling III De bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen - Artikel 56. § 3. Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor 7° de beslissingen die de wet, het decreet of het uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan het college van burgemeester en schepenen voorbehoudt. – Artikel 41. De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd : 9° beslissingen die de wet, het decreet of het uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt. Omgevingsvergunningsdecreet 25 april 2014 - Artikel 31. Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, oordeelt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag. Als dat nodig is, roept de provinciegouverneur op verzoek van de deputatie respectievelijk de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar, de gemeenteraad samen. De gemeenteraad neemt een beslissing over de zaak van de wegen en deelt die beslissing mee binnen een termijn van zestig dagen vanaf de samenroeping door de provinciegouverneur.

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad besluit het tracé van de weg, zoals weergegeven op het ingediende wegenis- en verkavelingsplan, goed te keuren.

Artikel 2:

De aanvrager dient te voldoen aan de hiervoor vermelde voorwaarden opgelegd op basis van adviezen en bezwaren te voldoen. Alle kosten hiervan zijn ten laste van de verkavelaar.

De gratis grondafstand en het kosteloos overdragen van de infrastructuur aan de Stad Maaseik moet gebeuren voor de inlijving van het openbaar domein. Dit, en de regeling hiervan, wordt opgenomen in de voorwaarden van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden.

Artikel 3:

De gemeenteraadsbeslissing zal opgenomen worden in het verkavelingsdossier 874.2/2018/028.

Zittingsverslag

De burgemeester-voorzitter geeft toelichting.

Raadslid L. Pieters vraagt of dit de laatste fase is in de verkaveling. De burgemeester-voorzitter zegt dat er nog een klein deel volgt.

Raadslid L. Pieters vraagt of de inbedding van de weg behouden blijft. Daarop wordt bevestigend geantwoord door de burgemeester-voorzitter.

Raadslid L. Pieters vraagt of alle percelen verkocht zijn. Dat zou kunnen, antwoordt de burgemeester, maar hij is niet op de hoogte van de actuele stand van zaken in de verkoop van de percelen grond.

Raadslid L. Pieters vraagt of er iets gepland is rond de toekomst van het voetbalveld.

De burgemeester-voorzitter antwoordt dat dit wordt onderzocht in het kader van de opmaak van het beleidsplan. Het cafetaria zal eventueel worden gesloopt, omdat dit helemaal versleten is.

Raadslid L. Pieters vraagt of dit gebouw eigendom is van de stad.

Daarop wordt bevestigend geantwoord door de burgemeester-voorzitter. Hij voegt eraan toe dat dit een recreatieterrein is. Het is de bedoeling dat dit zal blijven.

Raadslid L. Pieters merkt op dat de rugbyploeg het terrein heeft verlaten. Het raadslid vraagt of het mogelijk is om inspanningen te doen om dergelijke clubs in Maaseik te behouden.

Stemuitslag

Het dossier wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

Punt 9 -

Definitieve vaststelling van aanpassing van de Atlas der Buurtwegen. Buurtweg nr. 142.

Algemeen kader

Landmeters & vastgoed experts bvba heeft een afschaffingsdossier voor een deel van de buurtweg nr. 142 te Neeroeteren bij de stad Maaseik ingediend.

Navolgende plannen en documenten zijn gevoegd bij de aanvraag:

- Verzoekformulier;
- Verbintenis van de verzoeker;
- uittreksels uit de Atlas van de Buurtwegen van Maaseik;
- uittreksels uit het kadaster;
- afschaffingsplan;
- topografische kaarten;
- fotoreeks;
- schattingsverslag;

De verzoeker, zijnde de bvba Busybit met maatschappelijke zetel te 3920 Lommel Koning Albertlaan 10, vertegenwoordigd door de heer Verhorstert, vraagt de aanpassing van de Atlas van de Buurtwegen van Neeroeteren conform onderstaande motivering:

- Buurtweg nummer 142 eindigt halverwege het derde chalet van het vakantiepark “De Oeterse Vallei”. Het perceel waartoe de buurtweg leidt en waarop hij gelegen is is eigendom van de aanvrager.
- Vanuit het af te schaffen deel van de buurtweg zijn er geen andere wegen of eigendommen bereikbaar.
- Omdat er een continue doorgang moet blijven over een buurtweg is er in de huidige situatie geen controle mogelijk over wie tot het vakantiepark “De Oeterse Vallei” toegang heeft.
- De wandelpaden welke zich achter vakantiepark “De Oeterse Vallei” bevinden blijven bereikbaar via de Bergerstraat en de Ketelstraat. De extra te lopen afstand bedraagt ongeveer 200m.

- In 1961 werd reeds de helft van de buurtweg gelegen die gelegen is in vakantiepark "De Oeterse Vallei" afgeschaft. Het vakantiepark "De Oeterse Vallei" heeft op vandaag een toegang via de Ketelstraat waardoor de toegang via buurtweg nr. 142 geen nut meer heeft.
- Er zal aan het nieuwe eindpunt van de buurtweg, ter hoogte van de percelen 827/F2 en 820/V een houten poort geplaatst worden om de buurtweg af te sluiten. Deze poort zal te openen zijn met een driehoekige sleutel waardoor de hulpdiensten en nutsmaatschappijen ten alle tijden toegang tot het vakantiepark kunnen krijgen.

De gemeenteraad heeft in haar zitting van 25 februari 2019 besloten om een openbaar onderzoek op te starten.

Het verplichte openbaar onderzoek "de commodo et incommodo" heeft plaatsgevonden van 25 maart 2019 tot 25 april 2019.

Uit het proces-verbaal van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen bezwaren zijn ingediend.

Besluit

Artikel 1.-

De gemeenteraad stelt voor om een deel van de buurtweg nummer 142 in de Atlas van de Buurtwegen van Neeroeteren af te schaffen zoals weergegeven op het bijgevoegd plan.

Artikel 2.-

De deputatie zal verzocht worden om te beslissen over deze afschaffing van de buurtweg uit de Atlas der Buurtwegen.

Artikel 3.-

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Stemuitslag

Het dossier wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

Punt 10 -

Ons Dak cv. Algemene vergadering op 29 mei 2019. Goedkeuren agenda en bepalen in te nemen standpunt.

Algemeen kader

De stad Maaseik kreeg van cv Ons Dak de uitnodiging om deel te nemen aan de algemene vergadering, die plaatsvindt in het kantoor (Maastrichtersteenweg 31) op woensdag 29 mei 2019 om 18.30 uur met volgende agenda:

- verslag van de raad van bestuur en van de commissaris betreffende het jaarverslag en het jaaroverzicht over het boekjaar 2018
- goedkeuring van het jaarverslag en het jaaroverzicht over het boekjaar 2018
- bestemming van het resultaat
- kwijting aan bestuurders en aan de commissaris
- statutaire benoemingen bestuurders in overeenstemming met artikel 6 en artikel 7 van de statuten
- het mandaat van commissaris is aan vervanging onderworpen het mandaat verloopt in 2019
- inkoop eigen aandelen van de vijf OCMW's
- samenstelling raad van bestuur - bewaking gezamenlijke deskundigheid

Er zijn geen bezwaren voorhanden om de goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren.

Tijdens de vergadering op 25 februari 2019 duidde de gemeenteraad raadslid Andre Willen aan als gemeentelijke vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Ons Dak.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad mandateert de gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Ons Dak, raadslid Andre Willen, om de agenda van deze algemene vergadering goed te keuren.

Zittingsverslag

Raadslid L. Pieters merkt op dat zijn fractie tegen zal stemmen. De oppositie wordt hierin immers niet betrokken.

Stemuitslag

Met 17 stemmen voor, 3 tegen de raadsleden van het Vlaams Belang (P. Hendriks, L. Pieters en E. Slootmakers) en 7 onthoudingen de raadsleden van de CD&V (R. Didden, G. Haeldermans, M. Oosterbos, M. Raets, K. Vandewal, H. Vermeulen en P. Zelissen).

Punt 11 -

Fluvius Limburg. Algemene vergadering op 25 juni 2019. Goedkeuren agenda en bepalen in te nemen standpunt.

Algemeen kader

De stad Maaseik is voor meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg. De stad Maaseik werd per aangetekend schrijven van 2 mei 2019 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Limburg die op 25 juni 2019 plaatsheeft in Hogeschool PXL, Elfde Liniestraat 24 te 3500 Hasselt. Een dossier met documentatiestukken werd per brief van 2 mei 2019 aan de stad Maaseik bezorgd.

Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Tijdens de vergadering op 25 februari 2019 duidde de gemeenteraad schepenen Edgard Stijven aan als vertegenwoordiger van de stad Maaseik in de algemene vergaderingen van Fluvius Limburg.

Besluit

Artikel 1

De raad keurt de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg d.d. 25 juni 2019:

1. Kennisneming verslagen Fluvius Limburg (Inter-energa, Inter-aqua en Inter-media) van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2018.
2. Goedkeuring van de jaarrekening Fluvius Limburg (Inter-energa, Inter-aqua en Inter-media) afgesloten op 31 december 2018 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).

3. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris Fluvius Limburg (Inter-energa, Inter-aqua en Inter-media) met betrekking tot het boekjaar 2018.
4. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende verenigingen (Inter-energa, Inter-aqua en Inter-media) tijdens de vorige 6 jaren en het ondernemingsplan 2019-2024 van Fluvius Limburg.
5. Statutaire benoemingen.
6. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De raad mandateert de vertegenwoordiger van de stad Maaseik, schepen E. Stjven, die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg op 25 juni 2019 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg, ter attentie van het secretariaat, vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Stemuitslag

Met 17 stemmen voor, 3 tegen de raadsleden van het Vlaams Belang (P. Hendrikx, L. Pieters en E. Slootmakers) en 7 onthoudingen de raadsleden van de CD&V (R. Didden, G. Haeldermans, M. Oosterbos, M. Raets, K. Vandewal, H. Vermeulen en P. Zelissen).

Punt 12 -

Aquadroom Maaseik. Algemene Jaarvergadering op 27 juni 2019. Goedkeuren agenda en bepalen in te nemen standpunt.

Algemeen kader

De stad Maaseik kreeg de uitnodiging van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Aquadroom Maaseik - De Haeg Dilsen-Stokkem om deel te nemen aan de algemene jaarvergadering op donderdag 27 juni 2019 om 18.00 uur in het bureel Aquadroom (Sportlaan 12 te Maaseik). De agenda vermeldt volgende onderwerpen:

- jaarrekening + jaarverslag dienstjaar 2018
- verslag bedrijfsrevisor dienstjaar 2018
- verslag raad van bestuur dienstjaar 2018 □ goedkeuring jaarrekening dienstjaar 2018
- kwijting bestuurders werking dienstjaar 2018.

Als afgevaardigde van de stad Maaseik in Aquadroom werd tijdens de vergadering van de gemeenteraad op 25 februari 2019 raadslid Dominique Damen aangeduid.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda voor de algemene vergadering op 27 juni 2019 goed .

Artikel 2

De gemeenteraad mandateert de afgevaardigde van de stad Maaseik, raadslid D. Damen, om tijdens de vergadering de punten op de agenda goed te keuren.

Artikel 3

Het college wordt gelast om een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan Aquadroom Maaseik.

Zittingsverslag

Raadslid L. Pieters wil aan de bestuurders van Aquadroom meegeven dat er aan het zwembad een aantal gebreken zijn. Gebreken kunnen weliswaar optreden, maar die moeten ook hersteld worden en liefst niet met plakband, zo zegt het raadslid.

De burgemeester-voorzitter geeft het woord aan raadslid A. Willen, die eveneens voorzitter is van Aquadroom.

A. Willen antwoordt dat het de bedoeling is om na 10 jaar gebruik werken aan het zwembad uit te voeren. Op dit moment worden bovendien enkele procedures over ingebrekestellingen gevoerd. Aquadroom wacht op de uitspraak daarvan. Bij grote herstellingen of bij groot onderhoud moet het zwembad trouwens een aantal maanden gesloten worden. Nu worden enkel instandhoudingswerken gedaan. Chloor heeft een grote impact op de installaties. De werken worden allemaal gebundeld en worden op het juiste moment uitgevoerd.

Raadslid L. Pieters zegt dat de boiler moet worden nagekeken.

A. Willen antwoordt dat die normaal gezien goed zou moeten functioneren. Het zou kunnen zijn dat er op piekmomenten iets minder warm water is. Op vraag van raadslid L. Pieters antwoordt A. Willen verder dat de lopende procedures, waarover hij het had, handelen over insijpelen van water. De verantwoordelijken zijn aangeduid, de expertises hebben plaats gevonden.

Stemuitslag

Met 17 stemmen voor, 3 tegen de raadsleden van het Vlaams Belang (P. Hendrikx, L. Pieters en E. Sloomakers) en 7 onthoudingen de raadsleden van de CD&V (R. Didden, G. Haeldermans, M. Oosterbos, M. Raets, K. Vandewal, H. Vermeulen en P. Zelissen).

Punt 13 -

Vereniging voor Vlaamse Steden en Gemeenten vzw. Aanduiden afgevaardigde en plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergadering.

Algemeen kader

De stad Maaseik is lid van de Vereniging voor Vlaamse Steden en Gemeenten vzw (VVSG). Deze vzw vroeg aan de stad Maaseik om een afgevaardigde en een plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergadering van de VVSG aan te duiden.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad duidt:

- schepen Ann-Sofie Custers aan als afgevaardigde van de stad Maaseik in de algemene vergadering van de VVSG
- burgemeester Johan Tollenaere aan als plaatsvervangend afgevaardigde van de stad Maaseik in de algemene vergadering van de VVSG.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast om een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de VVSG vzw.

Stemuitslag

Met 17 stemmen voor, 3 tegen de raadsleden van het Vlaams Belang (P. Hendrikx, L. Pieters en E. Slootmakers) en 7 onthoudingen de raadsleden van de CD&V (R. Didden, G. Haeldermans, M. Oosterbos, M. Raets, K. Vandewal, H. Vermeulen en P. Zelissen).

Punt 14 -

cvba Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening - De Watergroep. Aanduiden 1 afgevaardigde in de algemene vergaderingen. Goedkeuring van de agenda voor de algemene vergadering op 7 juni 2019 en bepalen in te nemen standpunt.

Algemeen kader

De stad Maaseik is lid van de cvba Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening/De Watergroep. Maaseik heeft het recht, volgens de statuten, om een afgevaardigde aan te duiden.

De stad Maaseik kreeg de uitnodiging van De Watergroep om deel te nemen aan de Statutaire algemene vergadering op vrijdag 7 juni 2019 in de salons Waerboom. de agenda vermeldt volgende punten:

- 10-11 uur: inschrijving van de vennoten
- 11 uur: statutaire algemene vergadering: jaarverslag 2018 van de raad van bestuur, verslag van het college van commissarissen over de jaarrekening 2018, goedkeuring van de jaarrekening 2018, kwijting aan de bestuurders, kwijting aan de commissarissen, statutenwijziging.
aansluitend is er een toelichting over het project drinkKraantjeswater door Herman Verbruggen, peter van het project.

Besluit

Met 17 stemmen voor, 3 tegen de raadsleden van het Vlaams Belang (P. Hendrikx, L. Pieters en E. Slootmakers) en 7 onthoudingen de raadsleden van de CD&V (R. Didden, G. Haeldermans, M. Oosterbos, M. Raets, K. Vandewal, H. Vermeulen en P. Zelissen).

Artikel 1

De gemeenteraad duidt schepen Edgard Stijven (Neeroeterenstraat 77 te 3680 Maaseik - email: edgard.stijven@maaseik.be) aan als afgevaardigde in de algemene vergadering van De Watergroep voor de ganse legislatuur 2019-2024.

Artikel 2

De gemeenteraad mandateert de afgevaardigde om de punten op de agenda voor de algemene vergadering op 7 juni 2019 in Salons Waerboom, Jozef Mertensstraat 140 te 1702 Groot-Bijgaarden.

Zittingsverslag

Raadslid L. Pieters vraagt of de afgevaardigde kan aangeven over welke punten het gaat, welke bedrijfsgelden het allemaal zijn en wat er allemaal precies speelt.

Stemuitslag

Met 17 stemmen voor, 3 tegen de raadsleden van het Vlaams Belang (P. Hendrikx, L. Pieters en E. Slootmakers) en 7 onthoudingen de raadsleden van de CD&V (R. Didden, G. Haeldermans, M. Oosterbos, M. Raets, K. Vandewal, H. Vermeulen en P. Zelissen).

Punt 15 -

Cipal DV. Jaarvergadering op 27 juni 2019. Mandateren van de afgevaardigde om de agenda goed te keuren.

Algemeen kader

De stad Maaseik is lid van de dienstverlenende vereniging Copal. De stad Maaseik kreeg de uitnodiging om deel te nemen aan de algemene vergadering van Cipal, die zal worden gehouden in het Technologiehuis te Cipalstraat 3, 3440 Geel op donderdag 27 juni 2019 om 16.00 uur. De agenda vermeldt volgende punten:

- Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
- jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2018
- goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2018, afgesloten op 31 december 2018
- Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2018
- Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2018, afgesloten op 31 december 2018
- Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2018
- Benoeming commissaris en vaststelling van vergoeding
- Bepaling presentiegeld en reisvergoeding voor de leden van de raad van bestuur
- Goedkeuring van het evaluatierapport 2013-2018 met inbegrip van het ondernemingsplan 2019-2024
- Aanpassing van de rangorde van de aangeduide leden van de raad van bestuur met raadgevende stem in afdalende volgorde
- goedkeuring van het verslag, staande de vergadering.

Tijdens de vergadering van de gemeenteraad op 28 januari 2019 werd burgemeester J. Tollenaere aangeduid als afgevaardigde van de stad Maaseik in de algemene vergadering van Cipal DV. Er zijn geen redenen voorhanden om goedkeuring van de agendapunten te weigeren..

Besluit

Artikel 1

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de Algemene vergadering van Cipal van 27 juni 2019 goedgekeurd.

Artikel 2

De gemeenteraad mandateert afgevaardigde, burgemeester J. Tollenaere, om tijdens de algemene vergadering van Cipal DV op 27.06.2019 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze Algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze Algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de stad Maaseik gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast om een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan Cipal DV, Het Technologiehuis, Cipalstraat 3 te 2440 Geel.

Zittingsverslag

Raadslid L. Pieters had hierover graag terugkoppeling tijdens een raadsvergadering.

De burgemeester-voorzitter verwijst naar de decretale verplichtingen daarover, die werden afgeschaft. Er wordt onderzocht hoe het geven van info aan de raad zou kunnen georganiseerd worden.

Raadslid L. Pieters merkt op dat ook indien dit geen decretale verplichting meer is, dat de raad toch die informatie zou kunnen krijgen.

Stemuitslag

Met 17 stemmen voor, 3 tegen de raadsleden van het Vlaams Belang (P. Hendriks, L. Pieters en E. Slootmakers) en 7 onthoudingen de raadsleden van de CD&V (R. Didden, G. Haeldermans, M. Oosterbos, M. Raets, K. Vandewal, H. Vermeulen en P. Zelissen).

Punt 16 -

Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur, aangebracht door raadslid G. Haeldermans: aanduiding van een bestuurder met raadgevende stem binnen Limburg.net namens de oppositie.

Algemeen kader

Gemeenteraadslid Gunter Haeldermans vraagt via e-mail van 22 mei 2019 om, overeenkomstig artikel 21 van het decreet Lokaal Bestuur, volgend punt op de agenda van de gemeenteraad van 27 mei 2019 te plaatsen:

Aanduiding van een bestuurder met raadgevende stem binnen Limburg.net namens de oppositie.

Motivatie:

Tijdens de algemene vergadering op 27 juni 2019 moet Limburg.net overgaan tot aanduiding van drie bestuurders met raadgevende stem.

In de oorspronkelijke tekst waren hieraan voorwaarden verbonden, die volgens toezichthoudende overheid te streng geformuleerd werden. Dit zou tot gevolg kunnen hebben dat er geen bestuurders met raadgevende stem benoemd zouden kunnen worden, terwijl er volgens hun interpretatie minimum 1 bestuurder met raadgevende stem moet zetelen.

Alhoewel dit ons inziens voor interpretatie vatbaar is, heeft de algemene vergadering van 27 maart 2019 besloten zich bij deze beslissing neer te leggen en niet in beroep te gaan. Bijgevolg worden de strenge voorwaarden uit de statuten geschrapt en blijven de bepalingen omtrent de aanduiding van bestuurders met raadgevende stem overeind. De vraag wordt gesteld aan Maaseik om een vertegenwoordiger vanuit de oppositie aan te duiden.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad duidt raadslid Gunter Haeldermans, wonende Heppeneert 2 te 3680 Maaseik (email: gunter.haeldermans@maaseik.be) aan als bestuurder met raadgevende stem binnen Limburg.net.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast om een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan Limburg.net.

Stemuitslag

Met 10 stemmen voor en 17 onthoudingen (J. Tollenaere, D. Damen, S. Didden, R. Dupont, E. Gonnissen, E. Stijven, A. Custers, P. Van Cauwelaert, B. Ait Aadi, M. Giebens, Y. Swillens, T. Vandewinkel, A. Willen, I. Franssen, G. Geusen, G. Hellings en M. Vereecken).

Punt 17 -

Vragen, gesteld door raadsleden.

Algemeen kader

De raadsleden kunnen, overeenkomstig het Huishoudelijk Reglement van de Gemeenteraad, vragen stellen aan het college van burgemeester en schepenen. Volgende vragen werden voor de vergadering van vandaag aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgd:

□ Vraag raadslid G. Haeldermans: Ondertekenen charter lokale economie

In de pers vernamen we dat quasi het voltallig schepencollege aanwezig was bij het ondertekenen van het charter van ondersteuning van de lokale economie. Het schepencollege engageert zich om het tien prioriteiten charter te verwezenlijken.

Vragen:

1. Is er een collegebesluit waar dit charter officieel goedgekeurd is?
2. Er wordt een charter ondertekend met een belangrijke middenveld partner. Moeten we dit charter zien als een voorafname van het beleidsplan van lokale economie? Is dit het beleidsplan voor lokale economie? Of gaan we toch nog een beleidsplan zien?
3. De eerste beslissing die deze meerderheid heeft genomen is een verhoging van de belastingen! Als er één pestbelasting is die deze meerderheid heeft ingevoerd is het de verhoging van de gemeentebelastingen. Graag had ik geweten wat de huidige meerderheid verstaat onder pestbelastingen?
4. Onder punt 7 van het charter lees ik een investering in opleiding en evaluatie van de ambtenarij zeker voor de dienst lokale economie. Hoe gaat de schepen van lokale economie punt 7 van het charter realiseren?

□ Vraag van raadslid Gunter Haeldermans: afval verbranden Hitselkamerweg.

Op de blog van politie Maasland lees ik het volgende:

10-05-2019

Afval verbranden op Hitselkamerweg te Maaseik. Men was hout aan het stoken. Betrokkene had toestemming van de burgemeester. Het vuur was bijna uit. De Vlaamse milieuwetgeving (Vlarew) is duidelijk: afval, en dus ook hout, verbranden in open lucht is voor iedereen verboden.

Vraag

1. Klopt deze communicatie die de politie Maasland stuurt via zijn blog?

□ Vraag van raadslid Gunter Haeldermans: elektrische laadpalen.

Fluvius heeft met een schrijven gemeld aan de stad Maaseik dat fluvius 2 elektrische laadpalen op het grondgebied van Maaseik wil gaan plaatsen. Dit initiatief vinden wij zeer goed.

Vraag:

1. Is deze meerderheid van plan om zelf budgetten te voorzien om een beleid uit te rollen qua elektrische laadpalen?

□ Vraag van raadslid Karien Vandewal

Zaterdagavond 11 mei om 23u15 is er een everzwijn aangereden op de Neeroeterenstraat in Opoeteren. Het dier heeft de klap niet overleefd, de wagen had zware schade. Het achtergelegen "natuurgebied" is aanpalend aan het chiroheem, waar al eerder schade door everzwijnen werd vastgesteld. Weeral een zeer gevaarlijke situatie. Ik word dikwijls aangesproken door vele inwoners en bezorgde landbouwers over het probleem: everzwijnen. Op de gemeenteraad van 25/02/2019 geeft Guido Geusen de volgende informatie:

Op 16 januari vond er overleg plaats met hem, met ANB en Natuurpunt, steden Bree Oudsbergen en Maaseik, Boerenbond. De voornaamste doelstelling is om verkeersslachtoffers te voorkomen en die zich in de nabijheid van de dorpskernen bevinden. De beste manier om de situatie hier aan te pakken is om te werken met een aanzetjacht. Dit was niet gemakkelijk wegens de versnippering van de jachtgebieden. In februari meldt Guido Geusen dat er snel een overleg bijeenroepen moet worden met alle betrokken actoren om tot een oplossing te komen. In maart zullen ze daarom opnieuw samen zitten.

Vraag:

1. Graag hadden we vernomen wat er uit het overleg is gekomen?

□ Vraag van raadslid Leo Pieters: bewoners oud-ziekenhuis.

Motivatie: We worden toch nogal wat aangesproken door burgers die zich vragen stellen bij de bewoning van het Oud-Ziekenhuis langs de Monseigneur Koningsstraat in Maaseik. Zoals jullie weten werd bij de verhuis van de diensten van het oude naar het nieuwe ziekenhuis door de vorige meerderheid besloten om 'het gebouw te laten bewaken door bewoning'. Toenmalig OCMW-voorzitter vond dat in Het Laatste Nieuws op 25 september 2017 een goed idee. Alleen zo kon men volgens hem zogenaamde leegstandscenario's vermijden. Lees, men zou het risico op vandalisme. Dat goede idee van de vorige meerderheid valt en staat natuurlijk met de aard van bewoning die men aantrekt. Over dat laatste maken zich nu in Maaseik toch wel wat inwoners zorgen. Veel mensen vragen zich namelijk af wie daar nu allemaal woont, voor welke redenen en vooral, of alles wettelijk wel in orde is. Het is geen hotel of een B&B, maar welke huisvesting dan wel. De mensen die er wonen hebben die daar hun domicilie of welke vorm van huisvesting wordt er gehanteerd.

Vragen:

1. Hoeveel inwoners telt het oude ziekenhuis?

2. Wie oefent momenteel controle uit op de bewoning?

3. Wat met een bewonersregister?

4. Een andere invulling van het oud ziekenhuis zou bestaan uit kantoren, creatieve ruimten, showrooms of studio's, vormgeving, design of beeldende kunst. Hoe zit het daar ondertussen mee?

5. Op 9 september 2018 heeft de huidige burgemeester in Het Belang van Limburg aan de spreekwoordelijke alarmbel getrokken in het dossier rond de huisvesting in het Oud-ziekenhuis. Diverse keuringen zouden niet in orde zijn geweest lezen we in de krant. Welke maatregelen werden ondertussen genomen om het een en ander in orde te brengen?

6. Ten slotte zouden we ook graag weten wat de meerderheid van plan is met dit gebouw?

□ Vraag van raadslid Leo Pieters: ondernemingscharter

Motivatie: Volgens de berichtgeving heeft het schepencollege samen met UNIZO Maaseik begin Mei een charter ondertekend dat onze lokale economie uit het slop moet halen.

Blijkbaar is het zo dat het gemeentebestuur zich op deze manier engageert om de prioriteiten die UNIZO ter ondersteuning van onze lokale economie heeft opgesteld naar aanloop van de gemeenteraadsverkiezingen uit te voeren.

Vragen:

1. We hadden ergens gedacht dat jullie hierover op deze gemeenteraad zouden communiceren, maar we merken dat er wat dit betreft geen agendapunt werd opgesteld. Zouden jullie daarom misschien zo vriendelijk willen zijn om bij deze ook de raad te informeren over het Charter dat jullie samen met UNIZO ondertekend hebben?
2. Kunnen jullie ook vertellen wat jullie concreet van plan zijn om tegemoet te komen aan de wensen van UNIZO?

□ Vraag van raadslid Pierre Hendrikx: drugsverslaving

Motivatie: Ook in onze gemeente kennen we tegenwoordig al een tijdje het fenomeen van mensen die hun hele hebben en houden verloren zijn door een drugsverslaving. Mensen die zelfs geen vaste woonplaats meer hebben en rondzwerven in onze gemeente. Uiteraard is een en ander niet te vergelijken met hoe het er in onze grote steden aan toe gaat, maar toch. Het zijn mensen die echt wel hulpbehoevend zijn.

Vragen:

1. Hebben jullie weet van mensen uit onze gemeente die, onder andere door een drugsverslaving, dakloos zijn geworden?
2. Heeft het OCMW een vinger in de pap wat betreft het verlenen van hulp aan drugsverslaafden? Zo ja, welke hulp kunnen jullie bieden aan mensen met een verslavingsprobleem?
3. Voert het OCMW een pro-actief beleid naar mensen toe die dreigen dakloos te worden, of het al zijn?:

□ Vraag van raadslid Pierre Hendrikx: leeflonen.

Motivatie: De laatste BCSD-zittingen leerden ons dat het in onze gemeente de slechte kant uit gaat met het aantal mensen dat leeft van een leefloon. Dit aantal zit namelijk in de lift. Dat is uiteraard geen goed nieuws want het wil zeggen dat de armoede in onze gemeente toeneemt. Omdat we het hier niet hebben over de individuele dossiers maar over het globale plaatje denk ik dat het goed is dat we het thema hier aansnijden op deze raad. De stijging van het aantal leefloners kan wijzen op een breder maatschappelijk probleem. Een probleem dat onze aandacht zeker verdient en voor hetwelk wij oplossingen moeten zoeken, of zo mogelijk willen aanreiken. Ten slotte is het zo dat op het einde van de rit OCMW, en daarna de gemeente, een zekere financiële verantwoordelijkheid dragen. Het is dan ook niet meer dan logisch dat iedereen goed op de hoogte is.

Vragen:

1. Welke mogelijke verklaringen zijn er waarom het aantal stijgt?

2. Het valt ons op dat een groot aantal ontvangers van een leefloon van allochtone origine zijn. Welke verhoudingen zijn te onderscheiden?
3. Het recht op leefloon kan voortvloeien uit het recht op maatschappelijke integratie (RMI) of uit het recht op maatschappelijke hulp (RMH of equivalent leefloon). Kunnen jullie ons vertellen hoeveel mensen er een leefloon purely uit het recht op maatschappelijke integratie en hoeveel mensen een leefloon krijgen uit het recht op maatschappelijke hulp? Hoeveel erkende vluchtelingen krijgen een leefloon?
4. Het kan blijkbaar ook dat er mensen hun recht op leefloon verliezen. Mag ik vragen wat er dan gebeurt met deze mensen? Volgt de gemeente deze mensen nog op? Krijgen ze nog hulp op een andere manier of worden ze aan hun lot overgelaten?
5. Het rapport 'Armoede in beeld' van de provincie Limburg toont aan dat er in onze gemeente inderdaad een stijging is van het aantal leefloners t.o.v. alle 18-64-jarigen. Als we hun bijgevoegde statistiek mogen geloven stijgt dit in onze gemeente verhoudingsgewijs zelfs sneller dan in de rest van Vlaanderen en Limburg. Welke bevindingen kunnen hieraan gekoppeld worden?

□ Vraag van raadslid Eddy Slootmakers: putten Komweg Neeroeteren

Motivatie: Enige tijd geleden heb ik de schepenen van openbare werken gevraagd of het mogelijk was om de putten langs de Komweg in Neeroeteren te dempen. Jammer genoeg is dit voor zover ik weet nog niet gebeurd.

Het zou leuk geweest zijn moest dit in orde gemaakt geweest zijn voor Levensloop.

Vragen:

1. Heeft de schepenen nog aan mijn vraag gedacht?
2. Zo ja, wanneer zouden de putten gevuld kunnen worden?

□ Vraag van raadslid Eddy Slootmakers: werken Weg naar As

Motivatie: Het is ons ter ore gekomen dat nogal wat mensen verrast werden door de werkzaamheden aan het wegdek van de Weg naar As tussen Opoeteren en Dorne. Blijkbaar werd er op voorhand geen signalisatie met een aankondiging van de werken geplaatst en zijn de rode lichten ter hoogte van de kerk van Dorne pas na aanvang van de werken - en niet eens over de volledige lengte - geplaatst. Als het druk is op de weg is het daarom best wel een uitdaging om tussen al de werkplaatsen door te rijden. Men moet niet vergeten dat het tussen Opoeteren en Dorne bergop gaat waardoor het zicht sowieso al niet optimaal is. Daarnaast zit je in Dorne, ter hoogte van de lichten die geplaatst werden, met nogal wat zijweggetjes en een school ter hoogte van de werken. U kan zich wel voorstellen wat dat geeft tijdens de spitsuren!

We spreken ons niet uit over het nut en de noodzaak van deze werkzaamheden. Het is nogal logisch dat de wegen onderhouden worden en dat dit dan onvermijdelijk gepaard gaat met verkeershinder. Ons gaat het erom dat we als gemeente moeten opletten dat de signalisatie van alle werkzaamheden op ons grondgebied goed is zodat een vlotte en veilige doorstroming van het verkeer kan gegarandeerd worden.

Vragen:

1. Wie is opdrachtgever van deze werken en wie is verantwoordelijk voor de signalisatie?
2. Was het niet mogelijk of aangewezen om op voorhand, om verrassingen te vermijden, al met borden aan te kondigen dat er werkzaamheden zouden plaatsgrijpen?

3. Kon er geen alternatieve route voorzien worden? Zeker voor het zware verkeer dat van Opoeteren richten het Genkse - of omgekeerd - moet?

Zittingsverslag

Vraag van raadslid G. Haeldermans over het charter van Unizo.

Het antwoord geldt ook voor de vraag, gesteld door raadslid L. Pieters.

Schepen M. Vereecken antwoordt. Elke nieuwe legislatuur wordt het college van burgemeester en schepenen uitgenodigd door verschillende werkgeversorganisaties. Zij stellen een actieplan op dat volgens hen verbeterpunten zijn om onze middenstand nieuw leven in te blazen. Hun bezorgdheid is ook de onze.

Het huidige beleidsplan van de stad Maaseik is nog geldig tot 2020. Het college werkt aan een nieuw beleidsplan, ook voor lokale economie. Het geheel zal met alle plezier aan de gemeenteraad worden voorgesteld. Intern werd uiteraard al besproken wat er kan veranderen. Over investeringen in opleiding kan de schepen heel duidelijk zijn, namelijk dat het college onze economie verder wil stimuleren door onder andere deze twee organisaties en onze diensten samen te brengen om gezamenlijke acties op te zetten.

Een eerste aanzet is gebeurd met zowel InMaaseik, de stuurgroep naar de kern, Unizo en een team van specialisten uit onze stad. Zij zullen het nieuwe beleidsplan mee helpen uitwerken. Een afvaardiging van de jeugd, horeca, toerisme, cultuur, lokale economie, verkeer enz. waren op de vergadering aanwezig.

Vraag van raadslid G. Haeldermans over afvalverbranding.

De burgemeester antwoordt dat hij dat ook gelezen heeft. Het is inderdaad waar dat er iemand aan het stoken was. Hij had echter geen toestemming. Er kan iemand toestemming hebben van de burgemeester, maar niet in dit geval. Vorig jaar werd er zo acht keer toestemming verleend. In het GAS-reglement staat trouwens inderdaad dat iemand toestemming kan krijgen.

Vraag van raadslid G. Haeldermans over elektrische laadpalen.

Schepen E. Stijven antwoordt: dit jaar krijgen we nog twee laadpalen. Volgend jaar ook. Voor het overige zal in het beleidsplan bekeken worden wat er verder zal gebeuren.

Vraag van raadslid K. Vandewal over aanwezigheid everzwijnen.

Schepen G. Geusen antwoordt. De stad Maaseik is nog altijd in overleg, maar het is moeilijk om alle betrokken partijen samen rond de tafel te krijgen. Iemand heeft trouwens met de stad Maaseik contact opgenomen over het niet -vergoeden van schade door de Vlaamse overheid. Schade aan gewassen kan enkel vergoed worden indien de landbouwer preventief maatregelen genomen heeft en indien niet gejaagd werd in het gebied waar de dieren vandaan komen. Landbouwers kunnen schade aangeven aan het Agentschap. De stad Maaseik doet een poging om het Agentschap aan tafel te krijgen om maatregelen te kunnen nemen om de veiligheid te verhogen. In Maaseik is in 2018 een afschot van 23 everzwijnen gerapporteerd.

Tot nu toe heeft het overleg nog niet plaatsgevonden, maar dat wordt zo snel mogelijk ingepland.

Raadslid K. Vandewal vraagt waarom geen verkeersborden geplaatst kunnen worden. Schepen G. Geusen antwoordt dat wij dat als stad niet kunnen doen. De schepen neemt deze vraag echter mee naar het overleg met Natuur en Bos.

De burgemeester-voorzitter zegt dat we dat langs gemeentewegen wel kunnen doen. Langs Gewestwegen moeten we dat in overleg met Agentschap Wegen en Verkeer bespreken.

Vraag van raadslid L. Pieters over de bewoners van het vroegere ziekenhuis.

Schepen E. Stijven antwoordt. Er zijn momenteel 47 kamers ter beschikking gesteld aan Tempoteam met gemiddeld twee bedden per kamer. Verder is een kamer ter beschikking gesteld aan een particulier persoon en is de voormalige afdeling intensieve zorgen ter beschikking gesteld als escape room.

Tempoteam heeft een conciërge aangesteld die 24 op 7 beschikbaar is en controle uitvoert op de orde en netheid. Daarnaast is er op werkdagen een administratief persoon aanwezig op het secretariaat. Er wordt minimaal een keer per twee weken een gezamenlijke rondgang georganiseerd met stad, Prevenda en Tempoteam.

Er is een vrij groot verloop van gebruikers in het gedeelte van Tempoteam. Zij hebben steeds een actueel register van de aanwezige personen.

Momenteel is er buiten bewoning enkel de escape room in het gebouw. De terbeschikkingstelling aan de opnamestudio is stop gezet. Het gebruik door de administratie van de stad eindigt op 17 juni.

Het brandweerverslag dateert van 22/11/2018. Dit verslag geeft een positief advies voor de aanwezige invulling mits nalevering van een aantal opmerkingen en voorschriften.

Vraag 6 wordt bekeken in het kader van het beleidsplan.

Raadslid L. Pieters vraagt of er controle is op personen.

Daarop wordt geantwoordt dat die worden ingeschreven in een register. De burgemeester-voorzitter antwoordt dat er geen domiciliëring mogelijk is.

Raadslid L. Pieters zegt nog dat er blijkbaar busjes komen aangereden met personen met tassen. De burgemeester-voorzitter antwoordt dat er een conciërge is die heel streng is. De de busjes de mensen terugbrengt als die terugkomen van het werk.

Vraag van raadslid E. Slootmakers over putten in de Komweg.

Schepen E. Stijven antwoordt. Uit de foto blijkt dat de putten niet in de Komweg zijn, maar in de Kleeskensmolenweg.

De werkopdracht werd gemaakt en de coördinator 'groen' neemt het op in de planning. De doorlooptijd van niet dringende opdrachten aan wegen bedraagt soms twee maanden. Dergelijke meldingen kunnen best worden gemeld via de website van de stad Maaseik of via mail aan de dienst werken.

Raadslid E. Slootmakers vraagt nog wie verantwoordelijk is als er iets gebeurt. De burgemeester antwoordt dat dit het stadsbestuur is.

Vraag van raadslid E. Slootmakers over werken aan de Weg naar As.

Schepen E. Stijven antwoordt:

De opdrachtgever is de stad Maaseik. De aannemer is verantwoordelijk voor de signalisatie en de aannemer heeft een vergunning aangevraagd bij en gekregen van de stad Maaseik. Na twee dagen bleek dat de signalisatie moest worden aangepast.

2. Start van de werken werd aangekondigd door de dienst communicatie via facebook en via de website van de stad Maaseik. Dit gebeurt vaak ook via bewonersbrieven, indien de aannemer geen brief bezorgd aan de inwoners.

3. Een alternatieve route betekent een grote omleiding via Opglabbeek en Dilsen-Stokkem. De verwachte hinder was te beperkt en de periode te kort om zo een grote omleiding in te stellen. Het raadslid vraagt ook nog of dit ook werd gemeld aan de firma's voor GPS. Daarop wordt geantwoordt dat dat normaal via de aannemer gebeurt.

Raadslid Hendrik voegt er nog aan toe dat op de Breeerweg veel te hard gereden wordt en dat daar dringend moet worden ingegrepen. Schepen M. Vereecken zegt dat er inderdaad te hard gereden wordt en dat hij dat blijft opvolgen met de politie.

Actualiteitsvraag, gesteld door raadslid L. Pieters over aanleg Baileybrug.

Raadslid L. Pieters had graag meer informatie over de geplande Baileybrugverbinding. Hij informeert of die er misschien niet komt.

Schepen M. Giebens antwoordt. Zij zegt dat tijdens de vorige legislatuur het dossier werd ingediend bij LSM en dat toen het idee was om een Baileybrug te plaatsen via het leger, wat een tijdelijke oplossing zou zijn voor 10 jaar. Ondertussen is er de beslissing van het college om een definitieve brug te plaatsen. Het dossier moest voor 31 maart worden ingediend. Op 17 mei is er een overleg geweest met de directie van LSM. Toen heeft men gezegd dat men een volledig concept wil zien in het kader van de Toegangspoort Nationaal Park en ook de aansluiting van het fietsroutenetwerk neutraal daarrond zijn gebleven. Tegen september moet dat aan LSM bezorgd worden en in oktober wordt dat dan opnieuw behandeld door de directie van LSM..

De gemeenteraad wordt gesloten om 21.20 uur om dan de OCMW-raad te starten.

De verslaggever

R. Corstjens algemeen
directeur