

BIJEEENROEPING VAN DE GEMEENTERAAD

Gevolg gevend aan de maatregelen rond de bestrijding van COVID-19 besliste de voorzitter van de Gemeenteraad van de stad Maaseik om de vergadering van de Gemeenteraad op **31/05/2021** via digitale weg te organiseren. De voorzitter van de Gemeenteraad nodigt u uit om deel te nemen aan die vergadering, die om 20.00 uur start met volgende agenda:

Openbare vergadering

Punt 1

Notulen van de vergadering van 3 mei 2021. Goedkeuring.

Aan de raad wordt voorgesteld om de notulen van de gemeenteraadsvergadering van 3 mei 2021 goed te keuren.

Punt 2

Functiebeschrijving financieel directeur. Vaststelling. Goedkeuring.

De decretale graden worden net zoals alle andere personeelsleden van stad en OCMW Maaseik onderworpen aan evaluatie- en functioneringsgesprekken. Als basis voor deze gesprekken wordt er gebruik gemaakt van functiebeschrijvingen waarin de resultaatgebieden en competenties vermeld staan.

De functiebeschrijving van financieel directeur is niet meer up-to-date en naar analogie met de functiebeschrijving van de algemeen directeur, die door de gemeenteraad van 17/12/2019 werd goedgekeurd, wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om de geactualiseerde functiebeschrijving van financieel directeur goed te keuren.

Punt 3

Wijziging rechtspositieregeling: vaststellen evaluatiecriteria en -procedure decretale graden. Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de evaluatiecriteria en -procedure voor de functies van algemeen directeur en van financieel directeur vast te stellen en op te nemen in de rechtspositieregeling.

Punt 4

Wijziging rechtspositieregeling: afwijking diplomavereiste(n) en vaststelling bijzondere aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden. Goedkeuring.

Stad en OCMW streven ernaar hun dienstverlening steeds af te stemmen op de noden van de maatschappij. Om hieraan tegemoet te kunnen komen keurde de gemeente- en OCMW-raad een aanpassing van het organogram goed tijdens de zitting van 3 mei 2021.

Het lokaal bestuur wenst zich te profileren als een aantrekkelijke werkgever en wenst ook ervaring en capaciteiten te laten meespelen bij de aanwerving en/of bevordering van moeilijk in te vullen functies.

Hiervoor dient er een aanpassing te gebeuren aan de rechtspositieregeling. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld deze wijziging goed te keuren.

Punt 5

Rapport van de financieel directeur inzake visum. Kennisname.

Alvorens een verbintenis wordt aangegaan, zoals bijvoorbeeld een aankoop boven een bepaald bedrag, een aanwerving met een duurtijd langer dan één jaar,... onderzoekt de financieel directeur de wettigheid en regelmatigheid van deze verbintenis. Hierover rapporteert de financieel directeur jaarlijks aan de Raad.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om kennis te nemen van dit rapport.

Punt 6

Jaarverslag en jaarrekening 2020 Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Kempen en Maasland -PDPO III. Goedkeuring.

De provincie Limburg heeft als eerstverantwoordelijke van de Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Kempen en Maasland het ontwerp van jaarverslag 2020 en het ontwerp van de jaarrekening 2020 aan de Plaatselijke Groep voorgelegd d.d. 2021-03-26.

Conform artikel 24 van de overeenkomst betreffende de oprichting van de Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Kempen en Maasland moet het jaarverslag samen met de jaarrekening aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en aan de provincieraad van de provincie Limburg ter goedkeuring worden voorgelegd.

De stad Maaseik is één van die deelnemende gemeenten.

Aan de raad wordt voorgesteld om het jaarverslag en de jaarrekening goed te keuren.

Punt 7

Samenwerkingsovereenkomst afgesloten met het Agentschap Zorg en Gezondheid. Goedkeuring addendum.

Door de stijging van het aantal indexpatiënten in het voorjaar 2021 en de toename aan verscheidenheid van varianten van het COVID-19 virus, die zo vlug mogelijk moeten gedetecteerd en geïsoleerd worden, wordt het door het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 vastgestelde financieringsmodel verlengd voor de periode van 1 april 2021 tot en met 31 augustus 2021 via het BVR van 7 mei 2021.

De vijf Maaslandse gemeenten kozen destijds in overleg met ELZ Maasland in het kader van de lokale contactopsporing samen te werken met het Agentschap Zorg en Gezondheid.

De verlenging van deze samenwerking wordt nu ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Punt 8

Lokale maatregelen n.a.v. de strijd tegen het Covid19-virus. Aanpassing retributiereglementen. Goedkeuring.

Om de gevolgen van de federale maatregelen in de strijd tegen het Covid19-virus op te vangen, wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om in 2021 geen retributie aan te rekenen voor het plaatsen van zomerterrassen (incl. een eventueel noodgedwongen uitbreiding van de vergunde ruimte op het

openbaar domein) en voor de ingebruikneming van openbaar domein voor het plaatsen van reclameborden (meer dan 1m²), koopwaar, partytenten en catwalks. Het aanvragen van een vergunning blijft wel verplicht. Tevens wordt voorgesteld om geen promotiebijdrage te innen zolang er geen kermissen mogen plaatsvinden.

Punt 9

Diensten voor het verhuren van een voertuig met bestuurder. Ondersteunende maatregelen n.a.v. de Covid19-crisis. Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om akkoord te gaan, conform het decreet d.d. 17 juli 2020 over tijdelijke noodmaatregelen voor het individueel bezoldigd personenvervoer naar aanleiding van de coronacrisis, om de belasting voor de diensten voor het verhuren van een voertuig met bestuurder voor de helft vrij te stellen voor het aanslagjaar 2020.

Punt 10

Subsidiereglement ondersteuning lokale verenigingen n.a.v. het noodfonds Covid19. Addendum. Goedkeuring.

In uitvoering van het decreet d.d. 19 juni 2020 over 'het nemen van dringende maatregelen met betrekking tot de noodfondsen voor cultuur, jeugd, sport, media en de lokale besturen en met betrekking tot de armoedebestrijding naar aanleiding van de Covid-19-pandemie' ontving Stad Maaseik in 2020 een toelage van 352.959,59 euro. De toelage is bedoeld om lokale sport-, cultuur- en jeugdverenigingen te ondersteunen. Het stadsbestuur mocht zelf bepalen hoe de middelen besteed worden, rekening houdend met de noden en behoeften van de lokale verenigingen.

Op 30 november 2020 ging de gemeenteraad akkoord met het 'subsidiereglement ondersteuning lokale verenigingen n.a.v. het noodfonds Covid19', dat de algemene en specifieke voorwaarden bevat waaraan culturele, jeugd- en sportverenigingen moeten voldoen om in aanmerking te komen voor een tijdelijke subsidie. Bij de toepassing van het subsidiereglement stelden de betrokken diensten enkele problemen vast. Er worden enkele aanpassingen doorgevoerd en opgenomen in een addendum bij het subsidiereglement, zodat de subsidie kan worden uitbetaald. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld dit addendum goed te keuren.

Punt 11

Aanvraag tot deelname aan project Tuinrangers van Inverde. Goedkeuring.

Bijna 10% van Vlaanderen bestaat uit particuliere tuinen, koertjes en balkons. Ze kunnen een belangrijke rol spelen in de strijd tegen droogte, hittegolven en biodiversiteitsverlies. Geïsoleerde tuinen en tuintjes kunnen fungeren als stapstenen voor kwetsbare soorten. De Tuinrangers kunnen dit potentieel helpen ontsluiten.

Tuinrangers zijn gepassioneerde vrijwilligers. Hobbytuiniers met een hart voor de natuur die worden opgeleid en verder ondersteund door Inverde, het opleidingscentrum van het Agentschap Natuur en Bos. De Tuinrangers geven onder andere advies op maat om de tuin biodiverser en klimaatrobuuster te maken. Na elk tuinbezoek laten de Tuinrangers ook een safarikit achter waarin verschillende leuke gadgets zitten.

Voor de individuele burger gaat het om een gratis dienst, gefinancierd door het lokaal bestuur (Totaalkostprijs eerste 2 jaar: €38.720,00 incl. BTW), waarbij de Vlaamse Overheid instaat voor alle praktische aspecten en de bijhorende permanente communicatiecampagne rond natuurvriendelijke tuinen.

De Tuinrangerwerking wordt op dit moment als pilot uitgerold in 9 erg diverse Vlaamse gemeenten. In de loop van 2021 wil Inverde nieuwe rangerteams opstarten ook in Maaseik.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de aanvraag tot deelname aan het project goed te keuren.

Punt 12

Verlenen van een recht van opstal gronden langs de Dorperheideweg aan de Kempenridders. Voorwaarden. Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om een recht van opstal aan ruitervereniging de Kempenridders Opoeteren te geven over grond langs de Dorperheideweg.

Punt 13

Terbeschikkingstelling van een perceel grond aan de Kempenridders. Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om grond, gelegen te Opoeteren, ter beschikking te stellen aan de ruitervereniging Kempenridders Opoeteren en hiervoor een overeenkomst af te sluiten. Deze grond (groot 4500m²) wordt door de vzw gebruikt als uitloopweide. Deze grond wordt al enige tijd onderhouden door de ruitervereniging.

Punt 14

Gratis afstand van grond gelegen op de hoek van de Ketelstraat en de Waterlozeweg door bv JONATH (Johan Telen). Goedkeuring.

De besloten vennootschap "JONATH" uit Maaseik is eigenaar van grond op de hoek van de Ketelstraat en de Waterlozeweg. Door een verdeling staat deze vennootschap een deel van die grond (groot 02a 28ca) kosteloos af aan de stad Maaseik.

De kosteloze grondafstand wordt gerealiseerd voor openbaar nut, teneinde de grond in te lijven bij het openbaar wegdomein van de Stad Maaseik.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om akkoord te gaan met deze kosteloze grondafstand.

Punt 15

Terugkoop industriegrond Klein Root van nv Alwecom. Goedkeuring.

In het kader van de verkoop van industriegronden door de stad Maaseik hebben drie kopers zich niet gehouden aan de voorwaarden zoals deze zijn opgenomen in de akte van verkoop. In de akte van verkoop is namelijk opgenomen dat de koper zich ertoe verbindt, binnen de 12 maanden na de aankoop een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning in te dienen voor het oprichten van nijverheidsgebouwen op de gekochte grond en om de nodige maatregelen te treffen opdat binnen de 36 maanden na de aankoop het bedrijf in werking zal zijn. Dit alles behoudens abnormale omstandigheden (waarover het gemeentebestuur tijdig dient ingelicht te worden) en mits de nodige vergunningen tijdig door de bevoegde overheid worden verleend.

Een bedrijf in die situatie is de nv Alwecon op industrieterrein Klein Root.

Aan de gemeenteraad wordt de terugkoop van industriegrond voorgesteld (groot 13a 77a) van de nv Alwecom mits de prijs van €26.161,50, prijs afhankelijk van index bij verlijden van de akte.

Punt 16

Voortverkoop van bedrijfsunit nr. 9 op Jagersborg door bvba PROMUNIO. Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om akkoord te gaan met de doorverkoop van bedrijfsunits 9 gelegen op het industrieterrein Jagersborg door bv Promunio aan Kelnic bvba te Dilsen (detailhandel in fietsen).

Punt 17

Wegenwerken Hertstraat. Lastvoorwaarden en gunningswijze. Goedkeuring.

De opdracht "Wegeniswerken Hertstraat" werd gegund aan Antea Group uit Hasselt door Fluvius in het kader van de samenwerkingsovereenkomst tussen Stad Maaseik en Fluvius die werd goedgekeurd door het Schepencollege in zitting van 6 april 2020.

De uitgave voor deze opdracht voor het deel ten laste van de stad Maaseik wordt geraamd op € 175.656,87 incl. 21% btw. De werken ten laste van Fluvius worden geraamd op € 59.342,33 (niet btw-plichtig).

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om het bestek en de raming voor deze opdracht goed te keuren.

Punt 18

Gemeentelijk reglement betreffende het kamperen op private terreinen door al of niet georganiseerde groepen. Goedkeuring.

Maaseik kent verschillende kampplaatsen waar jaarlijks vele groepen op kamp komen.

Voor de goede gang van zaken en voor de veiligheid werd er een politieverordening uitgewerkt. Die politieverordening werd goedgekeurd door de Gemeenteraad op 27 januari 2003.

In tussentijd zijn er nieuwe reglementeringen van hogere overheden uitgevaardigd die het kampeertoerisme regelen, waaraan het reglement van Maaseik dient aangepast te worden..

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om het geactualiseerde reglement goed te keuren.

Punt 19

Regie sociale economie. Jaarrekening en inhoudelijk verslag 2020 Interlokale Vereniging Sociale Economie Maasland. Goedkeuring.

De 'interlokale vereniging sociale economie Maasland', afgekort 'IVSE Maasland', werd opgericht dd. 01/01/2015 en is een intergemeentelijke samenwerking zonder rechtspersoonlijkheid. Stad Maaseik is lid van deze samenwerking. De jaarrekening en het inhoudelijk verslag 2020 worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de jaarrekening en het inhoudelijk verslag 2020 goed te keuren.

Punt 20

DV Marec. Algemene vergadering op 23 juni 2021. Mandateren van de afgevaardigde om de agenda goed te keuren.

De stad Maaseik kreeg van de DV Marec op 7/05/2021 de uitnodiging om deel te nemen aan de algemene vergadering op 23/06/2021 in de maatschappelijke zetel (Maasdijk 1 bus 3 te 3640 Kinrooi). Indien de maatregelen inzake het Coronavirus een fysieke vergadering nog niet toestaan, zal de vergadering plaatsvinden via videoconferentie. Definitieve informatie daarover volgt. De uitnodiging vermeldt volgende agenda:

- benoeming van een bestuurder
- goedkeuring verslag vorige vergadering
- lezing en goedkeuring van het jaarverslag 2020
- bespreking en goedkeuring van de jaarrekening afgesloten per 31/12/2020
- lezing van het verslag van de commissarisrevisor
- kwijting aan de bestuurders en de commissarisrevisor

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de punten op de agenda voor deze vergadering goed te keuren.

Punt 21

Intergemeentelijke Zwembaden Aquadroom Maaseik-De Haeg Dilsen-Stokkem. Aanduiden van een bestuurder met raadgevende stem in de Raad van Bestuur. Goedkeuring.

Volgens artikel 18 van de statuten van de Intercommunale Zwembaden Aquadroom kan de Stad Maaseik vanaf 01/07/2021 een oppositieraadslid aanduiden om te zetelen in de Raad van Bestuur van de Intercommunale als lid met raadgevende stem voor een periode van 24 maanden.

De fractieleiders van de oppositiepartijen in de gemeenteraad werden uitgenodigd om een nieuwe kandidaat voor te stellen.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om een afgevaardigde aan te duiden.

Punt 22

Intergemeentelijke zwembaden Aquadroom Maaseik-De Haeg Dilsen- Stokkem. Algemene vergadering op 24 juni 2021. Aanduiden afgevaardigden en bepalen in te nemen standpunt. Goedkeuring.

De stad Maaseik kreeg de uitnodiging van de Intergemeentelijke zwembaden Aquadroom Maaseik en De Haeg Dilsen-Stokkem om op 24 juni 2021 om 18.15 uur deel te nemen aan de Algemene Vergadering die doorgaat in het bureel Aquadroom, Sportlaan te Maaseik, of digitaal via Teams met volgende agenda:

- Jaarrekening en jaarverslag dienstjaar 2020
- Verslag bedrijfsrevisor dienstjaar 2020
- Verslag Raad van Bestuur dienstjaar 2020
- Goedkeuring jaarrekening dienstjaar 2020
- kwijting bestuurders werking dienstjaar 2020.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de punten op de agenda voor deze vergadering goed te keuren.

Punt 23

Nuhma. Algemene vergadering op 7 juni 2021. Aanduiden afgevaardigde en bepalen in te nemen standpunt. Goedkeuring.

De stad Maaseik kreeg van Nuhma cvba de uitnodiging om deel te nemen aan de algemene vergadering op 07/06/2021 om 17.00 uur. Deze vergadering zal gezien de huidige omstandigheden op afstand doorgaan door middel van videoconferentie en met mogelijkheid om tijdens de vergadering een stem uit te brengen. De uitnodiging omvat volgende agenda:

- verslag van de raad van bestuur over de geconsolideerde jaarrekening
- lezing van de geconsolideerde jaarrekening
- verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening
- verslag van de raad van bestuur over de enkelvoudige jaarrekening
- lezing van de enkelvoudige jaarrekening
- verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening
- goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening
- goedkeuring en toewijzing van het resultaat
- kwijting van bestuurders en commissaris
- benoeming commissaris.

Tijdens de gemeenteraad op 29/04/2019 werd burgemeester J. Tollenaere aangeduid om de stad Maaseik in de algemene vergadering van Nuhma te vertegenwoordigen (plaatsvervanger: schepen E. Stijven).

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de punten op de agenda voor deze vergadering goed te keuren.

Punt 24

Oprachthoudende vereniging Limburg.net. Algemene vergadering van woensdag 23 juni 2021 via Teams. Agenda en in te nemen standpunten. Goedkeuring.

De stad Maaseik is lid van Limburg.net. Op 28 april 2021 keurde de raad van bestuur van Limburg.net de agenda van de algemene vergadering van Limburg.net van woensdag 23 juni 2021 om 18 uur goed. Gezien de omstandigheden zal deze vergadering online doorgaan via MS Teams. De agenda voor deze vergadering ziet er als volgt uit:

1. Welkom door de voorzitter.
2. Aanduiding secretaris en stemopnemers (art. 38 statuten)
3. Jaarrekening 2020 / Verslag van de raad van bestuur aan de aandeelhouders / Verslag van de commissaris (454 DLB, art. 40 statuten)
4. Activiteitenverslag 2020
5. Kwijting aan de bestuurders (art. 454 DLB, art. 40 statuten)
6. Kwijting aan de commissaris (art. 454 DLB, art. 40 statuten)
7. Benoeming leden en plaatsvervangers algemeen comité (art. 29 Statuten)
8. Varia

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de punten op de agenda voor deze vergadering goed te keuren.

Punt 25

Fluvius Limburg. Algemene vergadering op 30 juni 2021. Mandateren van de afgevaardigde om de agenda goed te keuren. Goedkeuring.

De stad Maaseik is voor meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg. De stad Maaseik werd opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Limburg die op 30 juni 2021 plaatsheeft in Hogeschool PXL te Hasselt.

Tijdens de vergadering op 25 februari 2019 duidde de gemeenteraad schepen Edgard Stijven aan als vertegenwoordiger van de stad Maaseik in de algemene vergaderingen van Fluvius Limburg.

De raad wordt gevraagd om de agenda goed te keuren.

Punt 26

Cipal DV. Algemene Vergadering op 24 juni 2021. Mandateren van de afgevaardigde om de agenda goed te keuren.

De stad Maaseik is lid van de dienstverlenende vereniging Cipal. De stad Maaseik kreeg de uitnodiging om deel te nemen aan de algemene vergadering van Cipal, die zal worden gehouden op 24 juni 2021 om 16.00 uur. Door de coronapandemie vindt de vergadering op digitale wijze plaats.

Tijdens de vergadering van de gemeenteraad op 28 januari 2019 werd burgemeester J. Tollenaere aangeduid als afgevaardigde van de stad Maaseik in de algemene vergadering van Cipal DV

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de punten op de agenda voor de vergadering van Cipal goed te keuren.

Punt 27

Ons Dak cv. Algemene vergadering op 26 mei 2021 via telefoonconferentie. Mandateren van de afgevaardigde om de agenda goed te keuren. Bekrachtiging.

De stad Maaseik kreeg van cv Ons Dak de uitnodiging om deel te nemen aan de algemene vergadering, die op woensdag 26 mei 2021 om 18.30 uur via telefoonconferentie werd georganiseerd.

Deze vergadering vond plaats via teleconferentie als gevolg van de CORONA-maatregelen.

Tijdens de vergadering op 25 februari 2019 duidde de gemeenteraad raadslid Andre Willen aan als gemeentelijke vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Ons Dak.

Het college van burgemeester en schepenen vaardigde tijdens de vergadering van 17 mei 2021 raadslid André Willen af om deel te nemen aan deze vergadering. Dit besluit wordt vandaag voor bekrachtiging aan de raad voorgelegd.

Punt 28

EVA-vzw d'Ambi. ontslagen en benoemingen, jaarverslag 2020 en jaarplan 2021. Goedkeuring.

EVA-vzw jeugdhuis d'Ambi is verplicht om jaarlijks zowel haar jaarverslag als jaarplan voor te leggen aan de Gemeenteraad. Ook zijn er de jaarlijkse ontslagen en benoemingen van leden en functies die aangepast dienen te worden.

De punten moeten eerst worden goedgekeurd op de Gemeenteraad voordat ze op de Algemene Vergadering van EVA-vzw jeugdhuis d'Ambi kunnen worden besproken. Zoals in de overeenkomst staat tussen stad en EVA-vzw is de boekhouding gecontroleerd en goedgekeurd door een externe boekhouder, namelijk Pascal Goossens.

De Algemene Vergadering van EVA-vzw jeugdhuis d'Ambi zal doorgaan op maandag 7 juni 2021 om 20.00u.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om jaarverslag 2020 en jaarplan 2021 goed te keuren en om de punten voor de algemene vergadering op 7 juni 2021 goed te keuren.

Punt 29

EVA-vzw Fuego: ontslagen en benoemingen, jaarverslag 2020 en jaarplan 2021. Goedkeuring.

EVA-vzw jeugdhuis Fuego is verplicht om jaarlijks zowel haar jaarverslag als jaarplan voor te leggen aan de Gemeenteraad. Ook zijn er de jaarlijkse ontslagen en benoemingen van leden en functies die aangepast dienen te worden.

De punten moeten eerst worden goedgekeurd op de Gemeenteraad voordat ze op de Algemene Vergadering van EVA-vzw jeugdhuis Fuego kunnen worden besproken. Zoals in de overeenkomst staat tussen stad en EVA-vzw is de boekhouding gecontroleerd en goedgekeurd door een externe boekhouder, namelijk Van Swae.

De Algemene Vergadering van EVA-vzw jeugdhuis d'Ambi zal doorgaan op maandag 25 juni 2021 om 20.00u.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om jaarverslag 2020 en jaarplan 2021 goed te keuren en om de punten voor de algemene vergadering op 25 juni 2021 goed te keuren.

Punt 30

Vragen, gesteld door raadsleden.

Opgesteld te Maaseik op 21/05/2021.

Johan Tollenaere
Voorzitter

