

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

Omgevingsloket nr OMV_2025020969 - Interne referentie OMV/2025/054

Rik Broekmans heeft een aanvraag ingediend voor stedenbouwkundige handelingen.

Kort omschreven gaat het over het bouwen van een ééngezinswoning in open bebouwing met zwembijver en het doorvoeren van een reliëfwijziging. Het openbaar onderzoek wordt georganiseerd vanwege afwijkingen op de verkavelingsvoorschriften:

1. Bouwhoogte: maximaal 2 bouwlagen met een kroonlijsthoogte of dakrand op max. 6 meter t.o.v. het straatniveau
→ Er wordt een dakrandhoogte voorzien van 6,30 meter t.o.v. het straatniveau.
2. Materialen: De gevelmaterialen bestaan voor min. 60% uit baksteenmaterialen. Als overige gevelmaterialen worden beton, glas, natuursteen, etc. toegelaten.
→ De gevels worden voor 58,70% voorzien in baksteenmaterialen.

De aanvraag heeft als adres Weteringstraat 42 kadastraal gekend als afdeling 2 sectie F nr. 457H.

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is het college van burgemeester en schepenen van de stad Maaseik.

De aanvraag ligt ter inzage van 24 april 2025 tot en met 23 mei 2025.

Tijdens het openbaar onderzoek kan na afspraak de vergunningsaanvraag worden geraadpleegd bij de dienst Omgeving, Lekkerstraat 10 te 3680 Maaseik. Voor het inkijken van de dossierstukken moet u een afspraak maken via de website van de stad Maaseik - www.maaseik.be – onder de tab “omgevingsvergunning: openbaar onderzoek/plannen inkijken”.

Het volledige dossier is ook ter inzage via het inzageloket omgevingsvergunningen van van de Vlaamse overheid - <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> - OMV_2025020969

Standpunten, opmerkingen en bezwaren over de aanvraag en het ontwerp milieueffectenrapport/OVR, kunnen van 24 april 2025 tot en met 23 mei 2025 ingediend worden :

- Via het omgevingsloket op www.omgevingsloket.be dossiernummer OMV_2025020969
- Schriftelijk p/a Dienst Omgeving, Lekkerstraat 10 te 3680 Maaseik of omgevingsloket@maaseik.be

