

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

Omgevingsloket nr OMV_2025043012

–

Interne referentie OMV/2025/074

GOYENS-SEGRERS VASTGOED BV heeft een aanvraag ingediend voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Kort omschreven gaat het over het bouwen van twee ééngezinswoningen in halfopen bebouwing met carport en het doorvoeren van een reliëfwijziging. Het openbaar onderzoek wordt georganiseerd vanwege de afwijking op de verkavelingsvoorschriften:

1. Bodemreliëf: de peilen van het bestaande bodemoppervlak moeten zoveel als mogelijk behouden blijven.
→ Er wordt een reliëfwijziging doorgevoerd ter plaatse van het woonvolume
2. Verhardingspercentage: Het totale verhardingspercentage van het perceel bedraagt maximaal 40%.
→ De aanvraag beoogt een verhardingspercentage van 44-46%.

De aanvraag heeft als adres Spoorwegstraat 58 en 60 kadastraal gekend als afdeling 1 sectie D nrs. 39G2, 104L, 110/2 E, 110/2 D en 737H.

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is het college van burgemeester en schepenen van de stad Maaseik.

De aanvraag ligt ter inzage van 24 mei 2025 tot en met 22 juni 2025.

Tijdens het openbaar onderzoek kan na afspraak de vergunningsaanvraag worden geraadpleegd bij de dienst Omgeving, Lekkerstraat 10 te 3680 Maaseik. Voor het inkijken van de dossierstukken moet u een afspraak maken via de website van de stad Maaseik - www.maaseik.be – onder de tab “omgevingsvergunning: openbaar onderzoek/plannen inkijken”.

Het volledige dossier is ook ter inzage via het inzageloket omgevingsvergunningen van van de Vlaamse overheid - <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> - OMV_2025043012

Standpunten, opmerkingen en bezwaren over de aanvraag en het ontwerp milieueffectenrapport/OVR, kunnen van 24 mei 2025 tot en met 22 juni 2025 ingediend worden :

- Via het omgevingsloket op www.omgevingsloket.be dossiernummer OMV_2025043012
- Schriftelijk p/a Dienst Omgeving, Lekkerstraat 10 te 3680 Maaseik of omgevingsloket@maaseik.be

