

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

Omgevingsloket nr OMV_2025059701

de heer Martin Gysen heeft een aanvraag ingediend voor stedenbouwkundige handelingen.

Kort omschreven gaat het over het regulariseren van een carport, geplaatst tegen de linker zijgevel van de bestaande ééngezinswoning in open bebouwing en het regulariseren van een vrijstaand tuinhuis. Het ontwerp komt niet overeen met de voorschriften goedgekeurde verkaveling:

- Het tuinhuis bestaat uit hout als gevelmateriaal in plaats van dezelfde materialen als de bestaande woning
- Het tuinhuis werd ingeplant op minimum 0,83 meter en maximum 1,33 meter van de linker perceelsgrens in plaats van de minimum afstand tot de perceelsgrens gelijk aan de hoogte van het achtergebouw
- Het tuinhuis is ingeplant op 3,80 meter achter de achtergevel van het hoofdgebouw in plaats van minimum 6,00 meter.
- De carport is ingeplant tegen de linker zijgevel van de bestaande woning in de vrijblijvende zijtuin van 3,00 meter.

De aanvraag heeft als adres Vennendijk 14 kadastraal gekend als afdeling 2 sectie A nr. 1224E.

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is het college van burgemeester en schepenen van de stad Maaseik.

De aanvraag ligt ter inzage van 21 juni 2025 tot en met 20 juli 2025.

Tijdens het openbaar onderzoek kan na afspraak de vergunningsaanvraag worden geraadpleegd bij de dienst Omgeving, Lekkerstraat 10 te 3680 Maaseik. Voor het inkijken van de dossierstukken moet u een afspraak maken via de website van de stad Maaseik - www.maaseik.be – onder de tab “omgevingsvergunning: openbaar onderzoek/plannen inkijken”.

Het volledige dossier is ook ter inzage via het inzageloket omgevingsvergunningen van de Vlaamse overheid - <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> - OMV_2025059701

Standpunten, opmerkingen en bezwaren over de aanvraag en het ontwerp milieueffectenrapport/OVR, kunnen van 21 juni 2025 tot en met 20 juli 2025 ingediend worden :

- Via het omgevingsloket op www.omgevingsloket.be dossiernummer OMV_2025059701
- Schriftelijk p/a Dienst Omgeving, Lekkerstraat 10 te 3680 Maaseik of omgevingsloket@maaseik.be

