

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

Omgevingsloket nr OMV_2025109097

mevrouw Femke Vastmans en de heer Miguel Notredame heeft een aanvraag ingediend voor stedenbouwkundige handelingen.

Kort omschreven gaat het over het bouwen van een ééngezinswoning in halfopen bebouwing. Het ontwerp komt niet overeen met de goedgekeurde verkavelingsvoorschriften:

- De bouwhoogte en kroonlijsthoogte van de woning komt niet overeen met de bouwhoogte en kroonlijsthoogte van de aangrenzende woning.
- Er wordt in de voortuin van de Weteringstraat een buitenunit (warmtepomp voorzien) en het dak van het overdekt terras hangt met 60cm over in de voortuin. In de voorschriften – artikel 1.4 Inplanting - wordt vermeld dat in de voorziene voor- en zijtuinstroken voor de voorgevelbouwlijn en buiten de zone voor hoofd- of bijgebouwen, zijn geen constructies toegelaten.

De aanvraag heeft als adres Weteringstraat 2 kadastraal gekend als afdeling 2 sectie F nr. 487D.

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is het college van burgemeester en schepenen van de stad Maaseik.

De aanvraag ligt ter inzage van 26 oktober 2025 tot en met 24 november 2025.

Tijdens het openbaar onderzoek kan na afspraak de vergunningsaanvraag worden geraadpleegd bij de dienst Omgeving, Lekkerstraat 10 te 3680 Maaseik. Voor het inkijken van de dossierstukken moet u een afspraak maken via de website van de stad Maaseik - www.maaseik.be – onder de tab “omgevingsvergunning: openbaar onderzoek/plannen inkijken”.

Het volledige dossier is ook ter inzage via het inzage-loket omgevingsvergunningen van de Vlaamse overheid - <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/> - OMV_2025109097

Standpunten, opmerkingen en bezwaren over de aanvraag en het ontwerp milieueffectenrapport/OVR, kunnen van 26 oktober 2025 tot en met 24 november 2025 ingediend worden :

- Via het omgevingsloket op www.omgevingsloket.be dossiernummer OMV_2025109097
- Schriftelijk p/a Dienst Omgeving, Lekkerstraat 10 te 3680 Maaseik of omgevingsloket@maaseik.be

