

Gemeenteraad

Administratief toezicht

Zitting van 25 oktober 2021

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Johan Tollenaere, Burgemeester - Voorzitter; mevrouw Ann-Sofie Custers, Schepen; de heer Edgard Stijven, Schepen; de heer Marc Vereecken, Schepen; de heer Guido Geusen, Schepen; mevrouw Bouchera Ait Aadi, Schepen; mevrouw Dominique Damen, Raadslid; mevrouw Sara Didden, Raadslid; mevrouw Magda Bocken, Raadslid; de heer André Willen, Raadslid; mevrouw Ine Franssen, Raadslid; de heer Guido Hellings, Raadslid; de heer Kevin Drees, Raadslid; de heer Peter De Bruyn, Raadslid; de heer Frank Goossens, Raadslid; de heer Gunter Haeldermans, Raadslid; mevrouw Karien Vandewal, Raadslid; de heer Dirk Reeskens, Raadslid; mevrouw Hilde Vermeulen, Raadslid; mevrouw Audrey Jütten, Raadslid; de heer Leo Pieters, Raadslid; mevrouw Elke Gonnissen, Raadslid; de heer Eddy Sloomakers; mevrouw Maike Stieners, algemeen directeur

Afwezig:

mevrouw Petronella Zelissen, Raadslid

Verontschuldigd:

mevrouw Myriam Giebens, Schepen; de heer Tim Vandewinkel, Raadslid; de heer Pierre Hendrikx, Raadslid

OPENBARE ZITTING

Cluster Interne Dienstverlening

Dienst Secretariaat

- 1** **2021_GR_00043** **Mogelijkheid voor de bevolking om vragen te stellen over de agenda van de gemeenteraad - Kennisneming**
Kennis genomen

Beknopte samenvatting

De inwoners hebben de mogelijkheid om vragen te stellen aan de gemeenteraad.

- 2** **2021_GR_00052** **Ontslag gemeente- en OCMW-raadslid Philippe Van Cauwelaert. - Kennisneming**
Kennis genomen

Beknopte samenvatting

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om kennis te nemen van het ontslag van raadslid Philippe Van Cauwelaert.

- 3** **2021_GR_00053** **Ontslag gemeente- en OCMW-raadslid Yvette Swillens. - Kennisneming**
Kennis genomen

Beknopte samenvatting

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om kennis te nemen van het ontslag van raadslid Yvette Swillens.

- 4** **2021_GR_00054** **Onderzoek van de geloofsbrieven van het opvolgend raadslid van P. van Cauwelaert, eedaflegging en aanvaarding van het mandaat door het opvolgend raadslid: Patrick Schaefer. - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

De raad nam vandaag kennis van het ontslag van raadslid Philippe Van Cauwelaert. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de geloofsbrieven van zijn wettelijke opvolger, Patrick Schaefer, te onderzoeken en – indien deze aan de eisen van verkiesbaarheid voldoen - goed te keuren. Patrick Schaefer wordt dan verzocht om in handen van de voorzitter van de raad de eed af te leggen, waarmee hij tot raadslid van de stad Maaseik wordt aangesteld.

- 5** **2021_GR_00055** **Onderzoek van de geloofsbrieven van het opvolgend raadslid van Y. Swillens, eedaflegging en aanvaarding van het mandaat door het opvolgend raadslid: Ruth Damiaens. - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

De raad nam vandaag kennis van het ontslag van raadslid Yvette Swillens. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de geloofsbrieven van haar wettelijke opvolger, Ruth Damiaens, te onderzoeken en – indien deze aan de eisen van verkiesbaarheid voldoen - goed te keuren. Ruth Damiaens wordt dan verzocht om in handen van de voorzitter van de raad de eed af te leggen, waarmee zij tot raadslid van de stad Maaseik wordt aangesteld.

- 6** **2021_GR_00057** **Bepalen nieuwe rangorde van de raadsleden. - Kennisneming**
Kennis genomen

Beknopte samenvatting

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de rangorde van de gemeenteraadsleden opnieuw vast te stellen. Ingevolge de vervanging van de raadsleden P. Van Cauwelaert en Y. Swillens dient de oorspronkelijk vastgestelde rangorde opnieuw vastgesteld te worden.

- 7** **2021_GR_00045** **Notulen van de vergadering van 27 september 2021. - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

Aan de raad wordt voorgesteld om de notulen van de raad van 27 september 2021 goed te keuren.

- 8** **2021_GR_00058** **Fluvius Limburg. Buitengewone Algemene Vergadering op 15 december 2021. Agenda en vaststelling van het mandaat. - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

De stad Maaseik wordt uitgenodigd om deel te nemen aan de vergadering van Fluvius Limburg op 15 december 2021. Aan de raad wordt voorgesteld om de afgevaardigden van de stad Maaseik te mandateren om tijdens die vergadering de punten op de agenda goed te keuren.

- 9** **2021_GR_00071** **Fluvius Opdrachthoudende Vennootschap. Buitengewone Algemene Vergadering op 6 december 2021. Agenda en vaststelling van het mandaat. - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

De stad Maaseik wordt uitgenodigd om deel te nemen aan de vergadering van Fluvius OV op 6 december 2021. Aan de raad wordt voorgesteld om de afgevaardigden van de stad Maaseik te mandateren om tijdens die vergadering de punten op de agenda goed te keuren.

- 10** **2021_GR_00056** **Intergemeentelijke zwembaden Aquadroom Maaseik-De Haeg Dilsen- Stokkem. Buitengewone algemene vergadering op 16 december 2021. Aanduiden afgevaardigden en goedkeuren agenda. - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

De stad Maaseik kreeg de uitnodiging van de Intergemeentelijke zwembaden Aquadroom Maaseik en De Haeg Dilsen-Stokkem om op donderdag 16 december 2021 om 18.15 uur deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering die doorgaat in vergaderzaal 3 van het Cultuurcentrum Achterolmen Maaseik.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de vertegenwoordiger van de stad Maaseik te mandateren om tijdens de vergadering de agenda goed te keuren.

Dienst Financiën

- 11** **2021_GR_00067** **Brandweerzone Oost-Limburg - vaststelling van de gemeentelijke dotatie 2022 en voorstel verdeelsleutel responsabiliseringsbijdrage - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

De stad Maaseik draagt bij in de werking van de brandweerzone Oost-Limburg door middel van een gemeentelijke dotatie. Volgens de recentste cijfers bedraagt de bijdrage in de dotatie 2022 van Stad Maaseik 7,31% van de totale dotatie, oftewel een bedrag van €974.532,77. Het zonecollege van Brandweerzone Oost-Limburg legt bovendien een voorstel voor m.b.t. de berekening van een verdeelsleutel voor de betaling van de responsabiliseringsbijdrage die BWOL verschuldigd is.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om (i) de gemeentelijke dotatie voor 2022 alsook (ii) het voorstel van verdeelsleutel van de responsabiliseringsbijdrage goed te keuren.

12 **2021_GR_00068** **Opvraging werkingsmiddelen MCNOL door de vereffenaar - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

Op vrijdag 31 januari 2020 heeft de algemene vergadering van MCNOL haar akkoord gegeven voor het aanvullen van de werkingsmiddelen van de vereffenaar met 100.000 euro, te verdelen tussen Bree en Maaseik. Op 29 september 2021 werd een eerste deel van de werkingsmiddelen, zijnde € 50.000, opgevraagd door de vereffenaar. Concreet komt dit neer op een bijdrage van Stad en OCMW Maaseik ten bedrage van €14.521 per entiteit. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om goedkeuring te verlenen aan de uitbetaling van deze werkingsmiddelen.

13 **2021_GR_00072** **Gemeentebelasting op eroshuizen, bars, rendez-voushuizen en privé-clubs 2020-2025 - aanslagjaar 2021. Wijziging reglement t.g.v. coronacrisis. - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

Op 29 juni 2020, alsook op 31 mei 2021, ging de gemeenteraad akkoord met een aantal lokale maatregelen inzake belastingen en retributies, om de gevolgen van de coronacrisis op te vangen. In voorgaande beslissingen werd er geen belastingvermindering toegekend voor de categorie 'eroshuizen, bars, rendez-voushuizen en privé-clubs'. Aangezien ook deze categorie ondernemingen op financieel vlak zwaar hebben moeten inleveren door de crisis, wordt voorgesteld om een belastingverlaging ten belope van 50% toe te staan voor aanslagjaar 2021. Dit betreft een afwijking van het belastingreglement "Gemeentebelasting op eroshuizen, bars, rendez-voushuizen en privé-clubs 2020-2025" zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 25 november 2019.

14 **2021_GR_00059** **Budgetwijziging 2021 en budget 2022 van Sint-Gertrudis Heppeneert - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

Kerkfabriek Sint-Gertrudis Heppeneert diende in september 2021 een budgetwijziging in voor het jaar 2021, alsook een budgetvoorstel voor het jaar 2022.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de budgetwijziging 2021 goed te keuren en akte te nemen van het budget 2022.

- 15** **2021_GR_00060** **Budgetwijziging 2021 en budget 2022 van Sint-Laurentius Wurfeld - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

Kerkfabriek Sint-Laurentius Wurfeld diende in september 2021 een budgetwijziging in voor het jaar 2021, alsook een budgetvoorstel voor het jaar 2022.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de budgetwijziging 2021 goed te keuren en akte te nemen van het budget 2022. Bij beide beleidsrapporten wordt een opmerking geformuleerd.

- 16** **2021_GR_00061** **Budgetwijziging 2021 en budget 2022 van Sint-Anna Aldeneik - Kennisneming**
Kennis genomen

Beknopte samenvatting

Kerkfabriek Sint-Anna diende in september 2021 een budgetwijziging in voor het jaar 2021, alsook een budgetvoorstel voor het jaar 2022. Beide budgetten blijven tot binnen de grenzen van het goedgekeurde meerjarenplan. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om akte te nemen van de budgetwijziging 2021 en het budget 2022.

- 17** **2021_GR_00062** **Budgetwijziging 2021 en budget 2022 van OLV Hulp der Christenen Neeroeteren - Kennisneming**
Kennis genomen

Beknopte samenvatting

Kerkfabriek OLV Hulp der Christenen Neeroeteren diende in juli 2021 een budgetwijziging in voor het jaar 2021, alsook een budgetvoorstel voor het jaar 2022. Beide budgetten blijven tot binnen de grenzen van het goedgekeurde meerjarenplan. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om akte te nemen van de budgetwijziging 2021 en het budget 2022. Bij beide beleidsrapporten wordt een opmerking geformuleerd.

- 18** **2021_GR_00065** **Budget 2022 van Sint-Dionysius Opoeteren - Kennisneming**
Kennis genomen

Beknopte samenvatting

Kerkfabriek Sint-Dionysius Opoeteren diende in september 2021 een budgetvoorstel voor het jaar 2022 in.

Aangezien zowel de exploitatietoelage als de investeringstoelage binnen de grenzen van het meerjarenplan blijft, wordt gevraagd aan de gemeenteraad om akte te nemen van het budget 2022. De gemeenteraad verzoekt kerkfabriek Sint-Dionysius om het advies van het bisdom op het budget 2022 strikt toe te passen.

- 19** **2021_GR_00066** **Budget 2022 van Sint-Catharina Maaseik - Kennisneming**
Kennis genomen

Beknopte samenvatting

Kerkfabriek Sint-Catharina diende in september 2021 een budgetvoorstel voor het jaar 2022 in.

Aangezien zowel de exploitatietoelage als de investeringstoelage binnen de grenzen van het meerjarenplan blijft, wordt gevraagd aan de gemeenteraad om akte te nemen van het budget 2022.

20 **2021_GR_00063** **Meerjarenplanwijziging 2021 en budget 2022 van Sint-Lambertus Neeroeteren - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

Kerkfabriek OLV Hulp der Christenen Neeroeteren diende in september 2021 een meerjarenwijziging in (omwille van de fusie met kerkfabriek Sint-Jozef), alsook een budgetvoorstel voor het jaar 2022.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de meerjarenplanwijziging 2021 goed te keuren en akte te nemen van het budget 2022 (weliswaar mét opmerkingen).

21 **2021_GR_00064** **Afkeuring budget 2022 van Sint-Donatus Opoeteren-Dorne - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

Kerkfabriek Sint-Donatus Opoeteren-Dorne diende in september 2021 een budgetvoorstel voor het jaar 2022 in.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het budget 2022 af te keuren, aangezien deze in strijd is met 5%-overboekingsregel uit de afsprakennota tussen het CKB en Stad Maaseik.

Dienst Aankoop

22 **2021_GR_00073** **Vernieuwing parkeerautomaten stadscentrum Maaseik. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Opstarten openbare procedure. - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

Vernieuwing parkeerautomaten stadscentrum Maaseik. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Opstarten openbare procedure

Cluster Stadsontwikkeling

Dienst Omgeving

23 **2021_GR_00047** **Auditrapport thema-audit omgevingsvergunningen - Kennisneming**
Kennis genomen

Beknopte samenvatting

In de periode 2020-2021 voerde Audit Vlaanderen de thema-audit Omgevingsvergunningen uit waarbij de aanpak van vijftien steden, gemeenten en provincies geëvalueerd werd. Dit rapport bundelt het resultaat van de audit bij de dienst omgeving van de stad Maaseik. De conclusies uit alle uitgevoerde audits over dit thema bij lokale besturen verzamelt Audit Vlaanderen in een globaal rapport. Dit rapport zal na afronding van deze thema-audit terug te vinden zijn op de website van Audit Vlaanderen. Het auditrapport van Maaseik wordt ter kennisgeving voorgelegd aan de raadsleden.

Naar aanleiding van de uitgevoerde thema-audit werd bij de dienst omgeving een goede praktijk vastgesteld omtrent het bewaren van informatie via het GIS-systeem. Audit Vlaanderen wenst de fiche hiervan te publiceren op hun website zodat andere besturen deze kunnen raadplegen bij het optimaliseren van hun processen. Deze fiche wordt ter kennisgeving voorgelegd aan de raadsleden.

24 2021_GR_00048 Afbakening werkingsgebieden voor de vorming van de toekomstige woonmaatschappij - Goedkeuring
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

Er wordt gesproken over de afbakening van het werkingsgebied voor de vorming van de toekomstige woonmaatschappij. De gemeenteraad van de stad Maaseik adviseert om de stad Maaseik tot het werkingsgebied 'Limburg' te laten behoren, samen met 41 andere Limburgse gemeenten.

25 2021_GR_00069 Het lokaal Energie- en Klimaatpact (LEKP) -
Goedkeuring
Goedgekeurd

Beknopte samenvatting

Vlaanderen en de lokale besturen slaan via het Lokaal Energie- en Klimaatpact de handen in elkaar om samen de nodige transitie in het energie- en klimaatbeleid waar te maken. Aan de hand van concrete en herkenbare werven wil men inzetten op krachtadig beleid. Er wordt hierbij ingezet op een gelijktijdige bottom-up en top-down aanpak. Beide actoren, de Vlaamse overheid en de lokale besturen, geven aan werk te maken van concrete engagementen zoals vermeld in het besluit.

Net zoals de Vlaamse Overheid zullen gemeenten, steden, intercommunales, OCMW's, provincies en autonome gemeentebedrijven worden gevraagd dat zij hun broeikasgassen met 40% reduceren in 2030 ten opzichte van 2015 en vanaf 2020 per jaar een energiebesparing van 2,09% realiseren op het energieverbruik van hun gebouwenpark (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed).

Aan de raad wordt voorgesteld om de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact goed te keuren.

Administratie

26 2021_GR_00075 Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 21 van het
decreet Lokaal Bestuur, aangebracht door raadslid A.
Jütten: adaptatie maatregelen betreffende de

waterhuishouding van de Oeter-vallei, om door weersomstandigheden verkregen wateroverlast te beheersen. - Goedkeuring
Afgekeurd

Beknopte samenvatting

Op vraag van gemeenteraadslid Audrey Jütten voegt de voorzitter volgend punt aan de agenda toe: adaptatie maatregelen betreffende de waterhuishouding van de Oeter-vallei, om door weersomstandigheden verkregen wateroverlast te beheersen. voorstel belastingverlaging.

27 2021_GR_00074 Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 21 van het decreet Lokaal Bestuur, aangebracht door raadslid L. Pieters: voorstel belastingverlaging. - Goedkeuring
Afgekeurd

Beknopte samenvatting

Op vraag van gemeenteraadslid Leo Pieters voegt de voorzitter volgend punt aan de agenda toe: voorstel belastingverlaging.

28 2021_GR_00070 Vragen, gesteld door raadsleden. - Kennisneming
Kennis genomen

Beknopte samenvatting

De raadsleden hebben het recht om vragen aan het college te stellen.