

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen van 3 mei 2021

Punt 1

Agenda en notulen college van burgemeester en schepenen 26/04/2021. Goedkeuring.
Het college keurt de notulen van 26/04/2021.

Punt 2

Mandaten Stad dienstjaar 2021, lijsten goedgekeurde facturen. Goedkeuring.
Het college keurt de voorgelegde lijsten met mandaten goed.

Punt 3

**Vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het kohier inzake de belasting op de
verspreiding van niet-geadresseerd drukwerk voor het aanslagjaar 2020.**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier inzake de belasting op de verspreiding van niet-geadresseerd drukwerk voor het aanslagjaar 2020 vast en verklaart het uitvoerbaar voor het bedrag van 23.897,25 euro.

Punt 4

**Bezwaar van de heer A. tegen de aanslag in de belasting op de gebouwen en
de woningen die opgenomen zijn in het register van leegstand voor het aanslagjaar
2019.**

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar van de heer A. tegen de aanslag in de belasting op de gebouwen en de woningen die zijn opgenomen in het register van leegstand voor het aanslagjaar 2019 onontvankelijk wegens laattijdig indienen en ongegrond.

Punt 5

**Maatregelen i.k.v. coronavirus - tijdelijk ter beschikking stellen/herplaatsen van
bepaalde contractuele personeelsleden.**

Het college bekrachtigt het besluit d.d. 26/04/2021 van de algemeen directeur waarin wordt overgegaan tot het tijdelijk aanbieden van een vervangende taak aan personeelsleden, door een tijdelijke ter beschikking stelling aan/herplaatsing in de week van 26/04/2021 t.e.m. 30/04/2021.

Punt 6

**Verlenging m.i.v. 01/05/2021 van waarneming van een hogere functie als diensthoofd
omgeving.**

Het college kent de waarneming, in afwijking van art. 158 en art. 159 van de rechtspositieregeling, van de functie van diensthoofd omgeving toe aan mevrouw C. Het college stelt de ingangsdatum van de waarneming van de hogere functie vast op 01/05/2021 voor de maximumduur van zes maanden, waarbij deze automatisch komt te vervallen bij de indiensttreding van een diensthoofd omgeving. Het college kent aan mevrouw C. de salarisschaal A1a toe, voor de duur van de waarneming.

Punt 7

Openstelling technisch assistent met aanleg van een wervingsreserve.

Het college stelt de functie van deeltijds contractueel technisch assistent (D1-D3) open met aanleg van een wervingsreserve. Het college stelt de selectiecommissie voor de functie van technisch assistent samen en bepaalt de selectieprocedure voor de functie van technisch assistent

Het college bepaalt de geldigheidsduur van de wervingsreserve voor de functie van technisch assistent op 2 jaar.

Punt 8

Ambtshalve schrapping uit het wachtregister. Goedkeuring.

Het college beslist om de heer G. en wonende te 3680 Maaseik, te schrappen uit het wachtregister.

Punt 9

Organisatie Zwemloop 15 mei 2021 in en rond sporthal Maaseik. Goedkeuring.

Het college gaat akkoord met de organisatie van een zwemloop op zaterdag 15 mei 2021 in en rond de sporthal, onder de voorwaarden:

- de activiteit wordt georganiseerd conform de geldende richtlijnen van het protocol sport.
- de geldende maatregelen worden geafficheerd
- er wordt geen publiek toegelaten
- de activiteit wordt ingericht volgens het plan van aanpak, met looplijnen, gescheiden tijdsblokken voor verschillende leeftijdscategorieën,... om het contact tussen de deelnemers te vermijden.
- de deelnemers schrijven vooraf in en leggen hun proef individueel af. Er is dus geen groepsstart.
- de inrichter zorgt ervoor dat de deelnemers geen zwerfvuil produceren
- de organisatie voorziet in de inzet van gemachtigde personen, conform de wegcode art. 41 & art. 59.19, met het oog op de verkeersbegeleiding ter gelegenheid van de manifestatie
- de inrichter beschikt over een verzekering voor de deelnemers.

Ter gelegenheid van de zwemloop zijn volgende verkeersmaatregelen van kracht:
op zaterdag 15 mei 2021 van 6.00 uur tot 19.00 uur is er geen verkeer toegelaten achterom de Sporthal (van aan de spiegel op de hoek van het gebouw tot aan de poort die leidt naar de lokalen van de Roodkapjes.)

Deze toelating kan te allen tijde worden opgeheven door beperkende maatregelen van de hogere overheid in de strijd tegen Covid 19.

Punt 10

LRV De Kempenridders activiteit op 15 en 16 mei 2021.

Het college gaat akkoord met de organisatie van een paardensportactiviteit op zaterdag 15 en zondag 16 mei 2021 op de terreinen aan de Dorperheideweg z/n, onder de voorwaarden:

- de activiteit is georganiseerd conform de geldende richtlijnen van het protocol sport.
- de geldende maatregelen worden geafficheerd
- er wordt geen publiek toegelaten
- de activiteit wordt ingericht volgens de covid event scan.
- de deelnemers schrijven vooraf in en leggen hun proef individueel af.
- de inrichter zorgt ervoor dat de deelnemers geen zwerfvuil produceren
- de organisatie voorziet in de inzet van gemachtigde personen, conform de wegcode art. 41 & art. 59.19, met het oog op de verkeersbegeleiding ter gelegenheid van de manifestatie
- de inrichter beschikt over een verzekering voor de deelnemers.

Ter gelegenheid van het paardentornooi van LRV De Kempenridders zijn volgende verkeersmaatregelen van kracht:
op zaterdag 15 en zondag 16 mei 2021 van 6.00 uur tot 19.00 uur wordt het doorgaand verkeer op de Dorperberg gestremd.

Deze toelating kan te allen tijde worden opgeheven door beperkende maatregelen van de hogere overheid in de strijd tegen Covid 19.

Punt 11

Groeëte Mëzeikër Diksjeäner. Afspraken met auteurs. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde acties in het kader van de DGMD:

- eigen URL voor de Maaseiker diksjenaer
- link naar woordenboek via www.maaseik.be
- drukken van de bij het woordenboek behorende leesplank
- financiële waardering voor de prestatie van de auteurs: Cultuurprijs 2022 (als voorstel aan Cultuurraad) en aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om een nominatieve subsidie toe te kennen in 2022 voor een bedrag van 3.500 euro. Hiervoor dienen de nodige middelen bij aanpassing van het meerjarenplan te worden voorzien.

Punt 12

Omgevingsvergunning voor het plaatsen van een bijgebouw, Hoevenstraat.

Het college van burgemeester en schepenen levert de voorwaardelijke omgevingsvergunning af voor het plaatsen van een bijgebouw.

Punt 13

Weigering van omgevingsvergunning voor het bouwen van 3 wooneenheden in gesloten bebouwing na afbraak bestaande pand, Eikerstraat.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het bouwen van 3 wooneenheden in gesloten bebouwing na afbraak van het bestaande pand.

Punt 14

Omgeving - negatief advies omgevingsvergunningsaanvraag VVZRL voor uitbreiding met 1 GWW Diestersteenweg.

Het college adviseert de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door VVZRL gelegen Diestersteenweg ONGUNSTIG voor het uitbreiden van de bestaande omgevingsvergunning met een 2^{de} grondwaterwinning met een debiet van 750 m³/dag en 23610,1 m³/jaar.

Punt 15

Omgevingsvergunning voor het plaatsen van een omheining, Olmenweg.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het plaatsen van een omheining.

Punt 16

Omgeving - verdeling - Gremelsloweg x Driebekenweg

Er wordt een gunstig advies gegeven voor de voorgestelde verdeling. De bestemming blijft behouden. De verdeling is mogelijk volgens de voorschriften van het RUP Jagersborg. De toekomstige eigenaars dienen bij hun aanvraag tot omgevingsvergunning te voldoen aan de voorschriften van het RUP.

Punt 17

Omgeving - Advies 874.2/2020/025 verkaveling Bergerstraat 60 + sloop – beroepsprocedure provincie Limburg.

Het college van burgemeester en schepenen levert een ongunstig advies af aan voor de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor 3 loten halfopen bebouwing en bijhorende stedenbouwkundige handelingen nl. het slopen van een tijdelijke woning, het slopen van een metalen garagebox en het slopen van een leegstaande woning (erfgoed) gelegen aan de Bergerstraat. Hierbij bevestigt het college zijn standpunt van de beslissing van 1 februari 2021.

Het advies wordt overgemaakt aan de deputatie van de provincie Limburg door de dienst omgeving.

Punt 18

Omgeving - melding - het plaatsen van een veranda – Vennendijk.

Er wordt akte genomen van de melding ingediend door dhr. Z. voor het plaatsen van een veranda en een overkapping tegen de achtergevel van een ééngezinswoning.

Punt 19

Omgeving - ter kennisgeving beslissing Vl. overheid i.v.m. een omgevingsvergunning - Solterweg.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de omgevingsvergunning geweigerd door de Vlaamse overheid op 9 april 2021 aan dhr. Y., betreffende stedenbouwkundige handelingen voor de bouw van een nieuwe loods horende bij een pluimveehouderij. Het stallen van voertuigen in een nieuwe loods horende bij een pluimveehouderij, Solterweg.

Punt 20

Geacht vergund: Opname van een woning in open bebouwing Koningin Astridlaan in het vergunningenregister.

De boven beschreven constructie, welke opgericht is op het perceel Koningin Astridlaan, op te nemen in het vergunningenregister van de Stad Maaseik als vergund geachte constructie opgericht van vóór 1980.

Punt 21

Geacht vergund: Opname van een woning in gesloten bebouwing, Houtstraat in het vergunningenregister.

De boven beschreven constructie, een gesloten bebouwing met achtergebouwen, welke opgericht is op het perceel Houtstraat, op te nemen in het vergunningenregister van de Stad Maaseik als vergund geachte constructie opgericht van vóór 1962.

Punt 22

Verkoop bouwgrond Leemhoek Lot 21.

Over te gaan tot de toewijzing van lot 21 uit de verkaveling Leemhoek, groot 481m², mits de prijs van € 67.510,00 (€ 67.340,00 aankoopprijs - €170,00 leveringskost) en onder de voorwaarden zoals deze zijn opgenomen in de getekende aankoopbelofte van 27 april 2021

Punt 23

Lokale maatregelen inzake de gevolgen van de strijd tegen het Covid19-virus.

Aanpassing retributiereglementen. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met volgende maatregelen om de gevolgen van federale maatregelen in de strijd tegen het Covid19-virus op te vangen:

- **Retributie horecaterrassen:** in 2021 wordt geen retributie aangerekend voor het plaatsen van zomerterrassen en evenmin voor een eventueel noodgedwongen uitbreiding van de vergunde ruimte op het openbaar domein om het gebruik coronaproof en conform de federale maatregelen te houden. Deze maatregel is een afwijking van het 'retributiereglement op het privaat gebruik van het openbaar domein voor mobiele terrassen, stoelen en tafels en andere activiteiten' van 17 december 2019.
- **Inname openbaar domein voor reclame en koopwaar:** in 2021 wordt geen retributie aangerekend voor het plaatsen van reclameborden bij ingebruikneming van meer dan 1m² van het openbaar domein (< 1m² is sowieso gratis). Er wordt eveneens geen retributie aangerekend voor ingebruikneming van het openbaar domein voor koopwaar, partytenten en catwalks. Het aanvragen van een vergunning blijft wel verplicht. Deze maatregel is een afwijking van het 'retributiereglement op het privaat gebruik van het openbaar domein voor mobiele terrassen, stoelen en tafels en andere activiteiten' van 17 december 2019.
- **Promotiebijdrage voor kermissen:** zolang er geen kermissen kunnen plaatsvinden ten gevolge van de federale maatregelen, worden er geen promotiebijdragen geïnd. Deze maatregel is een afwijking van het 'retributiereglement op de inname van openbaar domein voor ambulante en kermisactiviteiten' van 17 december 2019.

Het college van burgemeester en schepenen verwijst volgend agendapunt naar de gemeenteraad van 31 mei 2021: Goedkeuring lokale maatregelen inzake de strijd tegen het Covid19-virus.

De acties zoals voorgesteld in het actieplan 'Veilig uit je kot' worden gebundeld voorgelegd in een volgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen.

Punt 24

Tijdelijke politieverordening terrassen 2021 i.h.k.v. corona. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het tijdelijk (tot en met 31 oktober 2021) schrappen van de gevraagde parkeerplaatsen in functie van de terrasuitbreidingen van het Theatercafé en café Raadshof.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord dat de dienst werken drie houten paaltjes aan de kop van de 2 opgeheven parkeerplaatsen op het terras van het Raadshof verwijdt en de houten zitbank op het terras van restaurant Gastronomica Inglima verwijdt en elders plaatst in overleg met de dienst mobiliteit.

Punt 25

Aanvragen voor het organiseren van een zomerbar in Maaseik. Afkeuring.

De stad Maaseik heeft de drie aanvragen voor het organiseren van een zomerbar op grondgebied van Maaseik zorgvuldig beoordeeld, rekening houdend met alle pro's en contra's en besluit dat zij in het jaar 2021 geen dergelijk initiatief wenst plaats te laten vinden in Maaseik, aangezien zij oordeelt dat de bestaande lokale horeca echt wel zeer zwaar getroffen is door de coronasituatie en er nog altijd geen duidelijke perspectieven zijn en dit voor onnodige extra problemen zou kunnen zorgen;

De stad Maaseik zal in plaats van in te zetten op een zomerbar de bestaande lokale horeca extra ondersteunen. Dit onder meer via:

- lokale maatregelen op vlak van belastingen en retributies
- gratis inname openbaar domein voor de uitbreidingsterrassen
- continueren 2 uur gratis parkeren in de ondergrondse parkeergarage Kloosterbempden
- gerichte economische acties
- promoten van lokaal kopen/winkelhieren
- promoten van de koopzondagen
- gerichte marketingcampagnes
- city dressing/sfeerverlichting
- premies kernwinkelgebied
- projectsubsidies voor handelsverenigingen en handelaarsgroepen (waaronder horeca ondernemers)
- inzet op veiligheid
- inzet op ondernemingen in moeilijkheden

De stad Maaseik wenst in 2022 wel in te zetten op een samenwerking met een partner voor het opzetten van een uniek zomerbarconcept.

Punt 26

projecttoelage Blokbar.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de projectaanvraag voor het organiseren van een Blokbar in de feestzaal van de Steengoed Arena. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ter beschikking te stellen van tafels van vzw-eva Fuego voor de periode van de Blokbar.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het bekend maken van het initiatief via de stedelijke communicatie.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het terugbetalen van de kosten, na voorlegging van de nodige bewijsstukken.

Punt 27

Deelname veiligheidsmonitor 2021

Het college gaat akkoord met de deelname van de gemeente Maaseik aan de veiligheidsmonitor voor een geraamd bedrag van 2000 euro.

Punt 28

Buiten sporten vanaf 19 jaar, in groepen van 10.

Het college neemt akte van de voor gelegde sportactiviteiten voor volwassenen vanaf maandag 26 april 2021 in groepen van 10 (9 sporters + 1 trainer/begeleider). Aanvullingen in het schema worden opgevolgd door de sportdienst en voorgelegd aan het college.

Punt 29

Aankoop van afvaleilanden voor gemeentelijke gebouwen.

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt voor om in eerste instantie op de diverse locaties eenvormige, maar simpele afvalbakken aan te kopen voor het personeel en hiernaast de afvalinzameling op publiek domein te bekijken. Overleg met de poetsdienst is belangrijk.