

Besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen van 14 januari 2019

1. Bevoegdheidsverdeling beleidsmateries onder de leden van het college.

De verdeling van de beleidsmateries wordt als volgt vastgesteld:

Johan Tollenaere - burgemeester

Beleidsmateries:

Ruimtelijke ordening - grondbeleid - erfgoed - vergunningenbeleid - wonen - mobiliteit (ontsluiting, openbaar vervoer) - Ziekenhuis - Marec - communicatie intern en extern - veiligheid - burgerlijke stand - Europese en internationale samenwerking.

Myriam Giebens - eerste schepenen

Beleidsmateries:

Cultuur - toerisme - evenementen - feestelijkheden - musea - academie voor beeldende kunsten - onderwijs.

Ann-Sofie Custers - tweede schepenen

Beleidsmateries:

Jeugd - personeel - financiën - dienstverlening - erediensten - digitalisering en ICT - App3680.

Edgard Stijven - derde schepenen

Beleidsmateries:

Openbare werken - waterlopen - begraafplaatsen - onderhoud gebouwen en infrastructuur.

Marc Vereecken - vierde schepenen

Beleidsmateries:

Sport - lokale economie - wijkwerken - markten en kermessen - parkeerbeleid en parkeergarages - verkeer(sveiligheid).

Guido Geusen - vijfde schepenen

Beleidsmateries:

Milieu - duurzaamheid - landbouw - dierenwelzijn - GAS.

Bouchera Ait Aadi - zesde schepenen

Beleidsmateries:

Sociaal beleid - buitenschoolse kinderopvang - integratie - voorzitter Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst - buurtwerking - gemeenschapswachten.

De vergaderingen van het college van burgemeester en schepenen zullen wekelijks - behoudens uitzonderingen - worden georganiseerd op maandag om 13.00 uur in de schepenzaal.

2. Ontwikkeling van het binnengebied Neeroeteren – omgevingswerken Oeterpark. Gunning van aandeel Maaseik.

Het College gaat akkoord met de gunning van de opdracht “Ontwikkeling binnengebied Neeroeteren - omgevingswerken Oeterpark” aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (rekening houdend met de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde DE COSTER DOMINIQUE NV uit Houthalen-Helchteren, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 696.799,12 incl. 21% btw. Het aandeel van Stad Maaseik bedraagt: € 135.500,34.

3. Historische Horneland Rally 16 maart 2019.

Het college gaat akkoord met de doortocht van de Internationale Horneland Rally op zaterdag 16 maart 2019 volgens de aangegeven route onder de voorwaarden:

- de deelnemers worden ruim gesensibiliseerd in verband met zwerfvuil en de gevolgen ervan
- de organisator staat in voor het opruimen van de onmiddellijke omgeving van de plaats waar de activiteit heeft plaatsgevonden
- de organisator zorgt voor de nodige voorzieningen om het afval, dat tijdens de manifestatie ontstaat, te verzamelen zodat het na afloop kan worden opgehaald en afgevoerd volgens de geëigende kanalen
- er wordt een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid afgesloten met voldoende waarborgen en dekkingen en de polis wordt voorgelegd aan de stedelijke dienst
- de deelnemers respecteren de reglementeringen van de wegcode

4. Mandaten AGB's dienstjaar 2018. Kennisname.

Het college neemt kennis van de mandaten.

5. Budget AGB Maaseik 2019. Goedkeuring. Verwijzing naar gemeenteraad.

Het college keurt het budget principieel goed. Het dossier wordt voor goedkeuring op de agenda van de eerstvolgende gemeenteraadszitting geplaatst.

6. Budget AGB Infrastructuur 2019. Goedkeuring. Verwijzing naar gemeenteraad.

Het college keurt het budget principieel goed. Het dossier wordt voor goedkeuring op de agenda van de eerstvolgende gemeenteraadszitting geplaatst.

7. Omgevingsvergunning Molenweg 131. Bouwen van een woning.

Het college geeft de omgevingsvergunning af voor het bouwen van een woning.

8. Omgevingsvergunning. Bouwen van een ééngezinswoning met bijgebouw Spoorwegstraat. Vergunning.

Het college geeft de omgevingsvergunning af voor het bouwen van een woning met bijgebouw.

9. Omgevingsvergunning. Bouwen van een ééngezinswoning met vrijstaand bijgebouw en beperkte reliëfwijziging Kempenweg. Vergunning.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de omgevingsvergunning voor het bouwen van een ééngezinswoning, een vrijstaand bijgebouw en de reliëfwijziging af.
Voorwaarden

1. De opvang en afvoer van hemelwater moet op eigen terrein uitgevoerd worden.
2. Het vrijstaande bijgebouw moet op 1,00 meter van de linker en achterste perceelgrens ingeplant worden.

10. Belgian Beach Tour op 03 en 04 augustus 2019.

Het college gaat niet akkoord met de organisatie van de Belgian Beach Tour 2019 op de Markt gezien de reacties van de omliggende horeca en de inwoners in het verleden. Er kan geen ruimte gemaakt worden voor zo'n langdurig project, er werd bovendien onvoldoende rekening gehouden met de voorwaarden en de kwalitatieve eisen van evenementen op de markt.

11. Budget OCMW Maaseik 2019. Goedkeuring. Verwijzing naar gemeenteraad.

Het college keurt het budget principieel goed. Het wordt voor goedkeuring op de agenda van de eerstvolgende gemeenteraadszitting geplaatst.

12. Visum financieel directeur. Vaststellen van de voorwaarden waaronder de financieel directeur de controle (visum) bedoeld in art. 266 van het decreet lokaal bestuur uitoefent. Verwijzing naar gemeenteraad.

De voorwaarden waaronder de financieel directeur de controle (visum) bedoeld in artikel 177 van het decreet lokaal bestuur, uitoefent worden als volgt vastgesteld:

De voorgenomen financiële verbintenissen die resulteren in een netto-kasstroom zijn onderworpen aan een voorafgaand visum, voordat enige verbintenis kan worden aangegaan, met uitzondering van:

- Verbintenissen waarvan het gunningsbedrag over de gehele looptijd lager is dan het bedrag zoals bepaald in art.92 van de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 (vandaag 30.000 euro excl. BTW) worden uitgesloten van de voorafgaande visumverplichting.

- De aanstelling van contractuele personeelsleden voor een periode van minder dan één jaar wordt uitgesloten van de voorafgaande visumverplichting.
Bij opeenvolgende contracten voor de aanstelling van contractuele personeelsleden voor dezelfde functie moet de totale duur worden aangenomen. Indien deze totale duur één jaar of langer is, is de visumverplichting van toepassing.

Dit besluit inzake visum financieel directeur wordt voor goedkeuring op de agenda van de gemeenteraad van 28 januari 2019 geplaatst.

13. Opdrachten dagelijks bestuur. Delegatie van bevoegdheden door gemeenteraad aan het college van burgemeester en schepenen inzake dagelijks bestuur en daden van beheer. Verwijzing naar gemeenteraad.

Het besluit van 25 februari 2013 inzake de delegatie van bevoegdheden aan het College van Burgemeester en Schepenen inzake dagelijks bestuur en daden van beheer wordt opgeheven.

Overeenkomstig art. 41 8° en 10° en art 56 §3 worden beschouwd als opdrachten van dagelijks bestuur:

1. Investerings: Alle opdrachten en verbintenissen waarvan de kredieten voorzien zijn in de meerjarenplanning en voor zover de geraamde uitgave excl. BTW over de gehele looptijd lager ligt dan het bedrag zoals bepaald in art.42 §1 1° a) van de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 (vandaag 144.000 euro excl. BTW).

2. Exploitatie: Alle opdrachten en verbintenissen waarvan de kredieten voorzien zijn in de meerjarenplanning.

Als daden van beheer van de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen worden beschouwd:

- het algemeen onderhoud van de gemeentelijke gebouwen en eigendommen
- de toewijzing van de diverse lokalen aan de gemeentelijke gebouwen
- het occasioneel ter beschikking stellen van lokalen en terreinen aan derden voor een periode van maximum 1 jaar en dit tegen een billijke vergoeding.

14. Prijssubsidieovereenkomst januari-december 2019 stad – AGB Infrastructuur. Verwijzing naar gemeenteraad.

Het college keurt het aangepaste prijssubsidiereglement met bijhorende prijsfactoren ten voordele van het AGB Infrastructuur goed;

PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT AGB Infrastructuur Maaseik

De Stad Maaseik erkent dat - op basis van de jaarrekening 2017 - de voorziene toegangsprijzen voor recht op toegang tot de sportinfrastructuur, museale infrastructuur en de eigen culturele programmatie verhoogd moeten worden met een prijsfactor opdat het AGB Infrastructuur Maaseik economisch rendabel is;

Rekening houdend met de sportieve, museale en sociale functie van de vrijetijdsinfrastructuur wenst de Stad Maaseik dat er tijdens het kalenderjaar 2019 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van gebruikers van de vrijetijdsinfrastructuur. De Stad Maaseik wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat de vrijetijdsinfrastructuur toegankelijk is voor iedereen. De Stad Maaseik verbindt er zich toe om voor de periode vanaf januari t.e.m. december 2019 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies op basis van prijsfactoren en dit door vanaf heden (voor de periode januari - december 2019).

- de voorziene toegangsprijzen (incl. 6% BTW) voor recht op toegang tot de sportinfrastructuur te vermenigvuldigen met een factor 5,9
- de voorziene toegangsprijzen (incl. 6% BTW) voor recht op toegang tot de museale infrastructuur te vermenigvuldigen met een factor 5,2
- de voorziene toegangsprijzen (incl. 6% BTW) voor recht op toegang tot de eigen culturele programmatie te vermenigvuldigen met een factor 0,3

15. Omgevingsvergunning Oude Ophoverbaan 36 verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een ééngezinswoning en plaatsen van een carport. De omgevingsvergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

1. het regenwater van de klinkerverharding dient opgevangen en gebufferd of geïnfiltreerd te worden op eigen terrein.

2. Voor het gedeelte klinkers aangelegd op het openbaar domein dient een afzonderlijke vergunning tot inname van openbaar domein aangevraagd en bekomen bij dienst Werken van de stad Maaseik binnen een termijn van 3 maanden na afleveren van een omgevingsvergunning.

16. Aanbod openluchtshows bvba Muziekfeesten/House of Entertainment in 2019.

Het college gaat niet in op het aanbod van BVBA Muziekfeesten/House of Entertainment en wenst geen keuze te maken uit de voorgestelde lijst.

17. Overheidsopdracht bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de aankoop van een voertuig voor de ploeg leefmilieu. Principiële goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Besluit.

Dit besluit wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad. Het bestek en de raming voor de opdracht "Aankoop van een voertuig voor de ploeg leefmilieu" worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek. De raming bedraagt € 38.000,00 incl. 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Garage Schrooten, Fortstraat 38 te 3680 Maaseik;
- Garage Bomans, Maaseikerlaan 109 te 3680 Maaseik;
- Garage Heussen, Diestersteenweg 100 te 3680 Maaseik;
- Garage Vanderstukken, Maastrichtersteenweg 173 te 3680 Maaseik;
- Garage Deluycker, Maastrichersteenweg 26 te 3680 Maaseik.

18. Onderhoud plantsoenen Verloren kost e.a. 2019.

Het bestek en de raming voor de opdracht "Onderhoud Plantsoenen Verloren Kost e.a. 2019" worden principiële goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld. De raming bedraagt € 72.746,82 incl. 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Dossier ter goedkeuring voorleggen aan de e.v. gemeenteraad.

19. Bestelbonnen stad dienstjaar 2019 met goedkeuringsdatum 14 januari 2019. Goedkeuring.

Het college keurt de bestelbonnen goed.

20. Mandaten stad dienstjaar 2018 en 2019 lijsten goedgekeurde facturen. Goedkeuring.

Het college keurt de mandaten goed.

21. Projectsubsidie Stroomgebied.

Projectsubsidie van € 267,55 uit te betalen aan vzw Fuego voor het project Stroomgebied.

22. Informatietoelage.

Vergoeding voor het informeren van kinderen en jongeren uit te betalen aan KSA Roodkapjes Maaseik (€250) en Speelpleinwerking Dorne (€250).

23. Toelage kadervorming.

Vergoeding voor kadervorming uit te betalen aan Chiro meisjes Opoeteren zijnde €130.

Vergoeding voor kadervorming uit te betalen aan Alberts Marnik zijnde €42.

24. Voortverkoop van het onroerend goed gelegen industrieterrein Jagersborg door Bosmans Leon aan Segers-Lenssen. Dossier naar gemeenteraad.

Het college gaat principiële akkoord. Het dossier wordt voor definitieve besluitvorming op de agenda van de gemeenteraad geplaatst.

25. Agenda en notulen college van burgemeester en schepenen 08/01/2019. Goedkeuring.

Het college keurt agenda en notulen goed.

26. Definitieve vaststelling agenda gemeenteraad 28 januari 2019.

De agenda voor de zitting op 28/01/2019 wordt vastgesteld.