

Gemeenteraad van 1 maart 2021

BESLUITENLIJST

Aanwezig

Johan Tollenaere, burgemeester.

Myriam Giebens, Ann-Sofie Custers, Edgard Stijven, Marc Vereecken, Guido Geusen, Bouchera Ait Aadi, schepenen.

Dominique Damen, Frank Goossens, Sara Didden, Kevin Drees, Magda Bocken, Ine Franssen, Elke Gonnissen, Gunter Haeldermans, Guido Hellings, Audrey Jütten, Leo Pieters, Pierre Hendriks, Eddy Sloomakers, Yvette Swillens, Philippe Van Cauwelaert, Karien Vandewal, Tim Vandewinkel, Hilde Vermeulen, André Willen, Petronella Zelissen, Dirk Reeskens, Peter De Bruyn, raadsleden.

Maike Stieners, algemeen directeur.

De burgemeester van de stad Maaseik maakt bij deze de lijst met de besluiten van de gemeenteraadszitting van **1 maart 2021** bekend.

OPENBARE ZITTING

Onderwerp 01	Bekrachtiging van de tijdelijke politieverordening van de burgemeester van 19/02/2021 over het organiseren van de gemeenteraad, raad voor maatschappelijk welzijn, AGBM en AGBIM voor de duur van de maatregelen ter bestrijding coronavirus via het vergaderplatform TEAMS.
---------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

De burgemeester stelde op 19 februari 2021 de tijdelijke politieverordening vast voor de organisatie van de vergaderingen van de raden (gemeenteraad, raad voor maatschappelijk welzijn, raad van bestuur Autonome Gemeentebedrijven). De burgemeester besloot om deze vergaderingen via digitale weg te organiseren en dit voor de duur van de maatregelen voor de bestrijding van het coronavirus. Overeenkomstig de wettelijke bepalingen bekrachtigt de gemeenteraad deze politieverordening van de burgemeester.

Onderwerp 02	Goedkeuring van de notulen van de vergadering van 25 januari 2021.
---------------------	---------------------------------------------------------------------------

De gemeenteraad keurt de notulen van de vergadering van 25 januari 2021 goed. De voorzitter en de algemeen directeur worden gemachtigd deze notulen te ondertekenen.

Onderwerp 03	Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 stad en OCMW-Maaseik. Inhoudelijke vaststelling door ABB. Kennisname.
---------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Het Agentschap Binnenland Bestuur (ABB) controleerde de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 Stad en OCMW Maaseik, zoals vastgesteld door de gemeenteraad. ABB heeft één inhoudelijke vaststelling, die vandaag ter kennis gebracht wordt aan de gemeenteraad. Uit de analyse van de cijfers door ABB bleek namelijk dat er bij de berekening van het gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar van het boekjaar 2020 gegevens van de ingetrokken jaarrekening 2019 van het OCMW gebruikt werden (in plaats van de aangepaste jaarrekening 2019, zoals goedgekeurd tijdens de OCMW-raad van 07/09/2020). Het correcte gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar van Stad en OCMW bedraagt 18.853.943 euro (in plaats van 18.879.125). Deze correctie heeft geen impact op de evenwichtsvoorwaarden voor het budget. Het beschikbaar budgettair resultaat blijft positief voor de jaren 2020 t.e.m. 2025.

De gemeenteraad neemt kennis van de inhoudelijke vaststelling door ABB.

Onderwerp 04	Verlenging geldigheidsduur reglement premiestelsels kernwinkelgebied tot en met 31/12/2021. Goedkeuring.
---------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Het reglement 'Premiestelsels kernwinkelgebied' van de stad Maaseik is van toepassing tot en met 31.12.2020. Via dit reglement levert de stad Maaseik inspanningen voor het voeren van een kernversterkend winkelbeleid. In het kader van de geldende maatregelen voor de bestrijding van het coronavirus staat het Vlaams Agentschap voor Innoveren en Ondernemen (Vlaio) een verlenging van het reglement toe met 1 jaar aan die gemeenten waarvan het in het budget voorziene krediet nog niet het maximum heeft bereikt binnen deze geldigheidsduur. Het door de stad Maaseik maximum te besteden krediet van € 75.000 werd nog niet bereikt op 31.12.2020. De stad Maaseik wenst bijgevolg in te gaan op het aanbod van Vlaio om het reglement te verlengen tot en met 31.12.2021.

De gemeenteraad gaat daarmee akkoord.

Onderwerp 05	Reglement projectsubsidies handelsverenigingen en handelaarsgroepen. Goedkeuring.
---------------------	------------------------------------------------------------------------------------------

De stad Maaseik voert een ondernemersvriendelijk en kernversterkend beleid. Het is een nadrukkelijke beleids optie om de stad verder uit te bouwen tot een levendige handels- en horecastad.

In dat kader wil het stadsbestuur handelsverenigingen of groepen van samenwerkende handelaars stimuleren om commerciële initiatieven te nemen ter bevordering van de gehele kern waarin zij actief zijn, door het verlenen van projectsubsidies. De doelstelling is de aantrekkingskracht van de kernen van de stad Maaseik te verhogen.

De gemeenteraad keurt daartoe het gemeentelijk 'Reglement voor projectsubsidies voor handelsverenigingen of handelaarsgroepen van Maaseik' goed.

Onderwerp 06	Gemeentebelasting voor de inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen. Limburg.net 2021-2025. Goedkeuring.
---------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Limburg.net voorziet vanaf aanslagjaar 2021 een nieuw reglement voor de inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen. Het nieuwe reglement bevat enkele inhoudelijke wijzigingen.

Zo schakelt Maaseik vanaf 2021 over naar systeem 'Zuid', waardoor onder andere het bedrag van de kohierbelasting wijzigt omwille van overgang diftar gft naar abonnementsysteem gft.

De gemeenteraad keurt het nieuwe reglement goed.

Onderwerp 07	Verwerving van gronden langs de Kortestraat voor de aanleg van fietspaden langs de Gruitroderlaan. Goedkeuring.
---------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Het gaat in dit punt over de aankoop van grond (groot 01a 34ca) langs de Kortestraat voor de som van 21.433 euro voor de aanleg van fietspaden langs de Gruitroderlaan. In de Kortestraat dient er daarvoor nog grond verworven te worden omdat de nieuwe riolering via de Kortestraat en de Ridderpadstraat aangesloten zal worden op het riool onder het Kerkplein. Gelijktijdig zal De Watergroep de oude leiding vervangen en zullen alle bovengrondse leidingen ondergronds gelegd worden.

De gemeenteraad gaat akkoord met de aankoop van deze grond.

Onderwerp 08	Voortverkoop van industriegrond op Jagersborg door bv WEMA Immo aan bvba PROMUNIO. Goedkeuring.
---------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------

De bvba Promunio wil grond (41a 40ca) op industrieterrein Jagersborg kopen van de bv Wemma Immo. De kandidaat-koper wenst op het perceel een gebouw op te richten met 12 bedrijfsunits, met een oppervlakte van 100m², 150m² en 200m², die dan verkocht gaan worden. Elke unit beschikt over 1 of 2 parkings. Deze bedrijfsunits zijn geschikt voor startende ondernemers of voor ondernemers die al een eind op weg zijn en die uitbreiding zoeken.

De gemeenteraad gaat akkoord met deze voortverkoop.

Onderwerp 09	Inrichten Albert Claessensweg als schoolstraat. Goedkeuring.
---------------------	-------------------------------------------------------------------------

Om de verkeersveiligheid voor schoolgaande kinderen in de Albert Claessensweg te verhogen werd een overleg georganiseerd met politie, directie van basisschool 'De Sprong', afgevaardigde van het oudercomité en de zaakvoerder van de Carrefour. Uit dit overleg kwam het voorstel om de Albert Claessensweg in te richten als een schoolstraat op schooldagen :

- van 8u15 tot 8u45 op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag
- van 14u55 tot 15u25 op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag
- van 11u45 tot 12u15 op woensdag.

De toegang is op die tijdstippen verboden in beide richtingen voor gemotoriseerd verkeer. De maatregel geldt niet voor rijwielen en pedelecs en de toegang is niet verboden voor uitrijdend verkeer van buurtbewoners, weliswaar aan een trage snelheid en rekening houdend met voetgangers en fietsers

De gemeenteraad gaat akkoord met de inrichting van de Albert Claessensweg als schoolstraat. Het project start op 19 april 2021.

Onderwerp 10	Aanpassing overeenkomst met Provincie Limburg over de provinciale zwerfkattenaanpak. Goedkeuring.
---------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Sinds 1 april 2018 is elke Vlaamse gemeente bij wet verplicht een diervriendelijk plan op te stellen voor de bestrijding van overlast door zwerfkatten. De gemeente moet hiervoor een meldpunt oprichten en een partner aanduiden (vzw Dierenasiel Genk) die instaat voor het vangen, steriliseren en vrijlaten van zwerfkatten.

De provincie Limburg coördineert sinds 2009 de zwerfkattenaanpak in Limburg. De provincie werd in regio's verdeeld met elk een revalidatielocatie en een kattenvanger. Vijf verenigingen (vzw Dierenvrienden Sint-Truiden, vzw Dierenasiel Genk, vzw Noodasiel Lommel, vzw Het Felix Project en vzw Dieren in Nood) ondersteunen de Limburgse gemeenten bij het uitvoeren van de zwerfkattenaanpak.

Op 5 februari 2009 werd door de deputatie beslist om de betrokken verenigingen te ondersteunen in de loonkost voor een kattenvanger. Hiervoor wordt jaarlijks een bedrag van 90 000 euro voorzien. De gemeenten, aangesloten bij de provinciale zwerfkattenaanpak betalen enkel de sterilisatie/castratiekost per behandelde kat. De overige kosten zoals vervoer, verzorging en huisvesting worden door de verenigingen betaald.

De betrokken verenigingen en hun dierenartsen gaven aan dat het voor hen niet meer haalbaar is om aan de oude tarieven deze dienstverlening verder uit te voeren. Daarom sluit de gemeenteraad een nieuwe overeenkomst af met aangepaste tarieven.

Onderwerp 11	Installatie nieuwe adviesraad Stedelijke Cultuurraad Maaseik (SCM), Culturele centra, Bibliotheek. Goedkeuring.
---------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Conform de nieuwe richtlijnen van de Vlaamse Overheid over de adviesorganen van de steden en gemeenten wat het socio-culturele verenigingsleven, de bibliotheken en de culturele centra betreft, werd door de gemeenteraad van de stad Maaseik op 27/4/2020 het nieuwe huishoudelijk reglement van de Stedelijke Cultuurraad Maaseik (SCM) goedgekeurd. Conform bovenvermelde richtlijnen en deze opgelegd door de Vlaamse Overheid mogen voortaan geen politici meer zetelen in het adviesorgaan SCM en de beheerraad Cultuurcentrum/BIB. Bij uitbreiding van het voornoemde reglement van de SCM wordt door betrokken diensten cultuurcentrum (CC) en BIB voorgesteld om de voormalige beheerraad CC/BIB op te heffen en deze te integreren in de werking van de nieuwe SCM. De betrokken schepen(en) mag deelnemen aan de vergaderingen van de SCM maar heeft/hebben geen stemrecht.

De gemeenteraad keurt de samenstelling en installatie van de nieuwe SCM goed.

Onderwerp 12	Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening GECORO – vervanging lid. Goedkeuring.
---------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------

De GECORO werd samengesteld in zitting van de gemeenteraad van de stad Maaseik van 17 december 2019. De heer Jaak Geelen, effectief lid namens de sector natuur- en milieuverenigingen heeft vervolgens zijn kandidatuur niet behouden. Om die reden wordt de heer Jaak Paes aangesteld als effectief lid van de GECORO voor de sector natuur- en milieuvereniging.

De gemeenteraad keurt deze wijziging goed.

Onderwerp 13	Jeugdhuis EVA-vzw D'Ambi. Aanduiden van afgevaardigde in algemene vergadering uit Open VLD-gemeenteraadsfractie als opvolger van Rosette Dupont. Goedkeuring.
---------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

De jeugdhuisen Fuego Maaseik en D'Ambi Neeroeteren worden georganiseerd onder de vorm van een EVA-vzw (Extern Verzelfstandigd Agentschap - Vereniging Zonder Winstoogmerk). Er zijn twee bestuursorganen: een algemene vergadering en een Raad van Bestuur. In beide organen zetelen enerzijds afgevaardigden van de stad Maaseik en anderzijds afgevaardigden van het jeugdwerkveld. De afgevaardigden van de stad Maaseik voor de algemene vergadering dienen gemeenteraadsleden te zijn. De afgevaardigden van de stad Maaseik voor de Raad van bestuur mogen ook niet-gemeenteraadslid zijn.

Tijdens de vergadering van de gemeenteraad op 25 februari 2019 werd Rosette Dupont aangeduid als één van de vertegenwoordigers uit de Open VLD-gemeenteraadsfractie in de algemene vergadering van EVA-vzw D'Ambi.

Rosette Dupont nam op 26 oktober 2020 ontslag als raadslid van de stad Maaseik. Bijgevolg dient de raad een nieuwe afgevaardigde namens de Open VLD-fractie in de algemene vergadering van D'Ambi aan te duiden.

De gemeenteraad duidt raadslid Sara Didden aan.

Onderwerp 14	Marec DV. Aanduiding van een opvolger voor M. Raets als afgevaardigde vanwege de oppositie in de raad van bestuur van Marec. Goedkeuring.
---------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Er werd een verkavelingsaanvraag ingediend op 23 oktober 2018 door Jan Delille voor fase 4 van de ontwikkeling in het BPA Wurfelder Bosschen. Deze aanvraag gebeurde voor het creëren van 16 loten voor open en halfopen bebouwing. De verkavelingsaanvraag omvat eveneens volgende stedenbouwkundige handelingen: de aanleg van wegenis en infrastructuur; het slopen van bijgebouwen en het kappen van bomen. De aanvraag had betrekking op een terrein langs de Diestersteenweg.

De wegenis en infrastructuurwerken van het project zouden, om niet, na voorlopige oplevering aan de Stad Maaseik worden overgedragen om deze in te lijven bij het openbaar domein.

De gemeenteraad aanvaardt de kosteloze overdracht van wegenis en infrastructuur door Maaseik is lid van Marec DV. Volgens de statuten van Marec heeft de stad Maaseik het recht op

- twee afgevaardigden in de algemene vergadering
- drie afgevaardigden in de raad van bestuur
- één afgevaardigde met raadgevende stem in de raad van bestuur (vanwege de oppositie in de gemeenteraad).

Deze afgevaardigden werden aangeduid tijdens de vergadering van de gemeenteraad op 25 februari 2019. Dhr. Marcel Raets werd toen als afgevaardigde met raadgevende stem in de raad van bestuur van Marec voor de legislatuur 2019-2024 aangeduid.

Tijdens de vergadering op 25 januari 2020 nam de gemeenteraad kennis van het ontslag dat Marcel Raets indiende als raadslid van de stad Maaseik. Door zijn ontslag kan Marcel Raets niet langer de vertegenwoordiger van de oppositie in de raad van bestuur van Marec zijn. Er dient een opvolger aangeduid te worden.

De gemeenteraad duidt raadslid Frank Goossens aan.

Onderwerp 15	Bosgroep Noord-Oost Limburg vzw. Aanduiden van plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergadering als opvolger van Rosette Dupont. Goedkeuring.
---------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

De stad Maaseik is lid van de Bosgroep Noord-Oost Limburg vzw. Volgens de statuten van deze vzw mag de stad Maaseik een afgevaardigde en een plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergadering aanduiden om zich in de vzw te laten vertegenwoordigen.

Tijdens de vergadering van de gemeenteraad op 25 februari 2019 werd schepen Guido Geusen als afgevaardigde aangeduid en werd raadslid Rosette Dupont als plaatsvervangend afgevaardigde aangeduid.

Rosette Dupont nam op 26 oktober 2020 ontslag als raadslid van de stad Maaseik. Er dient bijgevolg een nieuwe plaatsvervangend afgevaardigde voor de Bosgroep Noord-Oost Limburg vzw aangeduid te worden.

De gemeenteraad duidt raadslid Elke Gonnissen aan.

Onderwerp 16	CIRO cvba. Aanduiden van afgevaardigde in de raad van bestuur als opvolger van Rosette Dupont. Goedkeuring.
---------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

De stad Maaseik is lid van CIRO cvba of Cooperatieve irrigatie ruilverkaveling Ophoven. De statuten van CIRO bepalen dat de stad Maaseik zich in de cvba mag laten vertegenwoordigen door:

- 1 afgevaardigde in de algemene vergadering
- 2 afgevaardigden in de raad van bestuur.

Tijdens de gemeenteraadszitting op 2 september 2019 werden hiervoor volgende raadsleden aangeduid:

- voor de algemene vergadering: Guido Hellings
- voor de raad van bestuur: Rosette Dupont en Guido Geusen.

Rosette Dupont nam op 26 oktober 2020 ontslag als raadslid van de stad Maaseik. Bijgevolg dient de raad een nieuwe afgevaardigde in de raad van bestuur van CIRO aan te duiden.

De gemeenteraad duidt raadslid Dominique Damen aan.

Onderwerp 17	Bijgevoegd punt, aangebracht door raadslid P. De Bruyn: samen bouwen aan een sterke stadskern.
---------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

Raadslid Peter De Bruyn stelt aan de raad voor om samen te werken aan de uitbouw van een sterke stadskern.

Na bespreking beslist de raad om het voorstel van raadslid Peter De Bruyn niet te volgen.

Onderwerp 18	Vragen, gesteld door raadsleden.
---------------------	-----------------------------------------

De vragen worden beantwoord door de leden van het college van burgemeester en schepenen.

Maaseik, 8 maart 2021.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop at the top, followed by a series of smaller loops and a final downward stroke.

Johan Tollenaere
voorzitter