

## BESLUITENLIJST

De burgemeester van de stad Maaseik maakt bij deze de lijst met de besluiten en de beknopte omschrijving van de gemeenteraadszitting van **25 november 2019** bekend.

### OPENBARE ZITTING

1. **Mogelijkheid voor de bevolking om vragen te stellen over de agenda van de gemeenteraad**

Toelichting

Er is niemand van het in de raadzaal aanwezige publiek, die een vraag wenst te stellen.

2. **Goedkeuring van de notulen van de gemeenteraad van 21 oktober 2019. Besluit.**

Toelichting

De notulen van de gemeenteraad van 21/10/2019 werden opgesteld. Overeenkomstig de wettelijke bepalingen dienen zij door de raad te worden goedgekeurd.

Besluit

De raad keurt de notulen van de vergadering van 21/10/2019 goed.

3. **Verhoging van de 2<sup>de</sup> pensioenpijler naar 2% in 2020 en 3% vanaf 2021.**

Toelichting.

Sedert 1 januari 2010 hebben alle contractuele personeelsleden van de Stad Maaseik een tweede pensioenpijler aan 1%, die werd afgesloten bij Ethias. Deze tweede pensioenpijler werd toegekend bij gemeenteraadsbesluit van 20 december 2010.

De wet van 30 maart 2018 wenst de lokale en provinciale besturen verder aanmoedigen om een aanvullend pensioen in te voeren. Hiertoe wordt de mogelijkheid ingevoerd om een gedeelte van de kost voor de financiering van het aanvullend pensioen in mindering te brengen op de responsabiliseringsfactuur. Een lokaal of provinciaal bestuur dat een aanvullend pensioenstelsel heeft dat aan de voorwaarden voldoet kan 50 % van de kost van dit pensioenstelsel in mindering brengen op zijn responsabiliseringsbijdrage. Eén van de voorwaarden stelt dat het pensioenstelsel ten gunste moet zijn van alle contractuele personeelsleden, en er moet voorzien worden in de storting op de individuele rekening van een bijdrage op jaarbasis voor de opbouw van een rustpensioen ten belope van minstens 2% vanaf 1 januari 2020 en 3% vanaf 1 januari 2021 van de verloning die in aanmerking genomen wordt voor de berekening van de sociale zekerheidsbijdragen voor het beschouwde jaar.

De aan de werkgevers toegekende verminderingen van de responsabiliseringsbijdrage voor de kost van het pensioenstelsel worden ten laste gelegd van de geresponsabiliseerde werkgevers die geen recht hebben op deze vermindering in verhouding tot het bedrag van de responsabiliseringsbijdrage die elk van deze laatste werkgevers verschuldigd zijn. Dit wil

dus zeggen dat het niet-invoeren van dit aanvullend pensioenstelsel zal resulteren in een boete.

Omwille van de nieuwe regelgeving inzake pensioenen zal de stad haar bestaande tweede pensioenpijler bij Ethias uitbreiden naar een pensioentoeelage van 2% vanaf 1 januari 2020 en 3% vanaf 1 januari 2021 conform de wetgeving overheidsopdrachten.

#### Besluit

De gemeenteraad beslist om het huidige contract inzake de tweede pensioenpijler (aanvullend pensioenstelsel) bij Ethias uit te breiden en de pensioentoeelage te verhogen voor alle contractuele personeelsleden van de stad tot 2% vanaf 1 januari 2020 en 3% vanaf 1 januari 2021.

#### **4. Brandweerzone Oost Limburg. Gemeentelijke dotatie voor het jaar 2020. Goedkeuring.**

#### Toelichting.

Sedert 1 januari 2015 behoort de brandweer Maaseik tot de hulpverleningszone Oost Limburg. Over de financiering van deze zone werd een verdeelsleutel afgesproken tussen de bij deze zone aangesloten gemeenten. Die zonale verdeelsleutel voor de gemeenten is bepaald op 50% belastbaar KI + 50% aantal inwoners. Jaarlijks, op 1 juli, wordt de verdeelsleutel op basis van de actuele gegevens aangepast. De sleutel is op dit moment:

|                             | Inwoners<br>2018 | Belastbaar<br>KI 2018 | % voor<br>dotatie 2020 |
|-----------------------------|------------------|-----------------------|------------------------|
| <b>As</b>                   | 8.190            | 3.397.817             | 2,19%                  |
| <b>Bilzen</b>               | 32.318           | 14.247.113            | 8,87%                  |
| <b>Dilsen-Stokkem</b>       | 20.454           | 10.738.844            | 6,08 %                 |
| <b>Genk</b>                 | 66.110           | 57.679.924            | 25,82 %                |
| <b>Hoeselt</b>              | 9.685            | 4.500.664             | 2,72%                  |
| <b>Houthalen-Helchteren</b> | 30.623           | 15.642.464            | 8,99 %                 |
| <b>Kinrooi</b>              | 12.233           | 5.164.568             | 3,30 %                 |
| <b>Lanaken</b>              | 25.818           | 19.004.863            | 9,14 %                 |
| <b>Maaseik</b>              | 25.201           | 11.784.875            | 7,10 %                 |
| <b>Maasmechelen</b>         | 38.193           | 17.987.071            | 10,80 %                |
| <b>Oudsbergen</b>           | 23.423           | 12.760.552            | 7,09 %                 |
| <b>Riemst</b>               | 16.665           | 6.825.261             | 4,44 %                 |
| <b>Voeren</b>               | 4.160            | 2.018.666             | 1,19 %                 |
| <b>Zutendaal</b>            | 7.234            | 4.250.512             | 2,27 %                 |
| <b>TOTAAL</b>               | 320.307          | 186.004.194           | 100%                   |

## Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van de totale gemeentelijke bijdrage van €12.948.645, die is voorzien in de begroting van de brandweerzone voor 2020. De stad Maaseik heeft binnen de brandweerzone een verdeelsleutel van 7,10 %. Dit komt neer op een dotatie in 2020 van €919.585. Dit bedrag wordt opgenomen in het stadsbudget 2020. Gespreid over 4 schijven wordt dit bedrag betaald voor de 10<sup>de</sup> dag van de eerste maand van het kwartaal. De eerste keer gebeurt dit voor 10/1/2020.

### **5. Goedkeuring nominatieve subsidie aan vzw Ondernemersvereniging Jagersborg Maaseik (OJM) voor parkmanagement.**

#### Toelichting

De stad Maaseik liet een revitaliseringsstudie met een stappenplan naar een duurzaam bedrijventerrein uitschrijven voor bedrijventerrein Jagersborg in 2012. Om nieuwe investeringen aan te moedigen, wenste de stad Maaseik hierbij een partnership met de bestaande en nieuwe bedrijven op het bedrijventerrein op te zetten. Als gevolg hiervan richtten de ondernemers van het bedrijventerrein de vzw Ondernemersvereniging Jagersborg Maaseik (OJM) op in 2014. Deze vzw behartigt tot op vandaag de belangen van de op Jagersborg gevestigde ondernemingen.

De volgende stap in het revitaliseringsverhaal van bedrijventerrein Jagersborg was dat de stad Maaseik midden 2015 een externe parkmanager aanstelde van de hierin gespecialiseerde firma Quares voor de periode van 1 jaar om de aandachtspunten uit de revitaliseringsstudie, samen met de vzw OJM, aan te kunnen pakken. Deze parkmanager werd 8 uur per week ingezet op het terrein. Na dit jaar werd de parkmanager rechtstreeks aangestuurd door de vzw OJM en werd het aantal uren gereduceerd tot een halve dag per week omwille van budgettaire redenen.

De vzw OJM wenst echter het parkmanagement terug uit te breiden tot 8 uur per week. In maart 2019 heeft de vzw OJM volgende aanvraag ingediend bij de stad Maaseik voor cofinanciering van het parkmanagement:

- Park management Jagersborg.  
Gemiddelde tijdsbesteding parkmanager/week: 5 uur  
Tijdsbesteding parkmanager/jaar: 260 uur  
Totaal park management (tarief € 75/uur of € 600/dag): € 19 500 excl. btw
- 2) Park management Klein Root & Renkoven  
Gemiddelde tijdsbesteding parkmanager/week: 3 uur  
Tijdsbesteding parkmanager/jaar: 156 uur

-Totaal parkmanagement (tarief € 75/uur of € 600/dag): € 11 700 excl. Btw.

-Totaal tarief parkmanagement Jagersborg, Klein Root & Renkoven: € 31 200 excl. Btw.

-Gevraagde cofinanciering voor park management stad Maaseik: € 25 000 excl. Btw.

De stad Maaseik heeft verduidelijking gevraagd bij het bedrag van € 25 000 excl. btw. Na bespreking blijkt dat op basis van de werkelijke kost van 2019 de parkmanager in 2019 € 15.600 excl. btw bedraagt. De vzw OJM vraagt om 60 % op dit bedrag (= 11.325,60 euro incl. btw.).

De stad Maaseik erkent de meerwaarde van de vzw OJM als orgaan dat de ondernemers op het bedrijventerrein Jagersborg verenigt, informeert, adviseert en hun belangen behartigt en van een zo breed mogelijk gedragen park management over alle bedrijventerreinen heen.

## Besluit

De gemeenteraad gaat akkoord met het toekennen van een nominatieve subsidie voor het werkingsjaar 2019 aan de vzw Ondernemersvereniging Jagersborg Maaseik voor het cofinancieren van parkmanagement op het bedrijventerrein voor het door de vzw gevraagde bedrag van 11.325,60 inclusief btw.

### **6. Goedkeuring subsidiereglement voor sportverenigingen**

### Toelichting.

Het subsidiereglement voor sportverenigingen werd door de gemeenteraad goedgekeurd voor de periode tot 31 december 2019. Dit reglement werd besproken door de Stedelijke Sportraad op 3 oktober 2019. De Sportraad komt tot de conclusie dat het reglement nog voldoet aan de vooropgestelde doelstelling, namelijk de clubs ondersteunen in de uitbouw van een kwaliteitsvolle jeugdwerking.

De laatste jaren worden echter de bedragen van de aanvragen voor terugbetaling van opleidingen hoger en hoger waardoor er een oneerlijke verdeling van de beschikbare middelen ontstaat. Daarom adviseert de Sportraad om een aanvulling te doen op het bestaande reglement en om de terugbetaling van de opleidingskosten te plafonneren als volgt:

**"De terugbetaling bedraagt maximaal 150 euro per gevolgde opleiding met een maximum van 250 euro per trainer op jaarbasis."**

Er wordt voorgesteld om dit als volgt in het reglement te verwerken:

Luik 2: Toekenning van subsidies in het kader van de Vlaamse beleidsprioriteit 2 van het 'Sport voor Allen-decreet' op basis van een puntenstelsel.

#### 1. Terugbetaling van VTS-opleidingen.

Van het bovengenoemde te verdelen subsidiebedrag voor luik 2 wordt een bedrag vooraf genomen voor de terugbetaling aan sportverenigingen van de kosten om hun

- jeugdsportbegeleiders een VTS-sporttechnische opleiding te laten volgen;
- sportgekwalificeerde jeugdsportcoördinatoren een hoger of aanvullend diploma te laten behalen.

Een diploma kan meerdere modules bevatten. Die modules worden enkel gesubsidieerd indien het (eind)diploma wordt behaald. Dan pas komt het diploma voor terugbetaling in aanmerking. **De terugbetaling bedraagt maximaal 150 euro per gevolgde opleiding met een maximum van 250 euro per trainer op jaarbasis.**

De grootte van deze voorafname is beperkt tot maximum 20 % van het te bedelen subsidiebedrag voor luik 2. De verdeling van dit bedrag gebeurt a rato van de effectief ingediende kosten. Enkel het effectief betaalde inschrijvingsgeld komt in aanmerking voor terugbetaling. Indien nodig wordt een procentuele verdeelsleutel toegepast.

Het resterende budget bestemd voor deze subsidiëring van sportverenigingen wordt verdeeld op basis van een puntensysteem.

Luik 2 van het subsidiereglement verdeelt 24.000 euro over de verschillende aanvragers/sportclubs op basis van een puntensysteem. Het gedeelte van terugbetaling van opleidingskosten bedraagt maximaal 20 % dus 4.800 euro.

### Besluit

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement met de aanpassing omtrent terugbetaling opleidingen trainers goed en volgt het advies van de Sportraad.

#### 7. Gemeentebelasting op het verblijf (verblijfsbelasting) 2020.

### Toelichting

Het reglement kan gelezen worden op [www.maaseik.be](http://www.maaseik.be) onder de rubriek 'Belastingreglementen'.

### Besluit

De gemeenteraad keurt het reglement goed.

8. **Gemeentebelasting op de ligplaatsen van pleziervaartuigen en –bootjes, zeil- en woonboten 2020.**

Toelichting

Het reglement kan gelezen worden op [www.maaseik.be](http://www.maaseik.be) onder de rubriek 'Belastingreglementen'.

Besluit

De gemeenteraad keurt het reglement goed.

9. **Gemeentebelasting op kamperen en kampeerterreinen 2020.**

Toelichting

Het reglement kan gelezen worden op [www.maaseik.be](http://www.maaseik.be) onder de rubriek 'Belastingreglementen'.

Besluit

De gemeenteraad keurt het reglement goed.

10. **Gemeentebelasting voor de inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen. Limburg.net 2020-2021.**

Toelichting

Het reglement kan gelezen worden op [www.maaseik.be](http://www.maaseik.be) onder de rubriek 'Belastingreglementen'.

Besluit

De gemeenteraad keurt het reglement goed.

11. **Gemeentebelasting op eroshuizen, bars, rendez-voushuizen en privé-clubs 2020-2025.**

Toelichting

Het reglement kan gelezen worden op [www.maaseik.be](http://www.maaseik.be) onder de rubriek 'Belastingreglementen'.

Besluit

De gemeenteraad keurt het reglement goed.

12. **Gemeentebelasting op nacht- en telefoonwinkels en shishabars 2020-2025.**

Toelichting

Het reglement kan gelezen worden op [www.maaseik.be](http://www.maaseik.be) onder de rubriek 'Belastingreglementen'.

Besluit

De gemeenteraad keurt het reglement goed.

13. **Gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerd drukwerk 2020-2025.**

Toelichting

Het reglement kan gelezen worden op [www.maaseik.be](http://www.maaseik.be) onder de rubriek 'Belastingreglementen'.

Besluit

De gemeenteraad keurt het reglement goed.

#### **14. Gemeentebelasting op de aanplakborden 2020-2025.**

##### Toelichting

Het reglement kan gelezen worden op [www.maaseik.be](http://www.maaseik.be) onder de rubriek 'Belastingreglementen'.

##### Besluit

De gemeenteraad keurt het reglement goed.

#### **15. Gemeentebelasting op de tweede verblijven 2020-2025.**

##### Toelichting

Het reglement kan gelezen worden op [www.maaseik.be](http://www.maaseik.be) onder de rubriek 'Belastingreglementen'.

##### Besluit

De gemeenteraad keurt het reglement goed.

#### **16. Gemeentebelasting op dragende verticale constructies en zendmasten (masten en pylonen) 2020-2025.**

##### Toelichting

Het reglement kan gelezen worden op [www.maaseik.be](http://www.maaseik.be) onder de rubriek 'Belastingreglementen'.

##### Besluit

De gemeenteraad keurt het reglement goed.

#### **17. Algemene gemeentebelasting 2020-2025.**

##### Toelichting

Het reglement kan gelezen worden op [www.maaseik.be](http://www.maaseik.be) onder de rubriek 'Belastingreglementen'.

##### Besluit

De gemeenteraad keurt het reglement goed.

#### **18. Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein. Goedkeuring. Besluit.**

##### Toelichting

Het reglement kan gelezen worden op [www.maaseik.be](http://www.maaseik.be) onder de rubriek 'Retributiereglementen'.

##### Besluit

De gemeenteraad keurt het reglement goed.

#### **19. Verlenging huurvereenkomst vzw Tennisclub Smash Neeroeteren.**

##### Toelichting

De overeenkomst tussen de stad Maaseik en de vzw Tennisclub Smash Neeroeteren startte op 1 januari 2010 en ze eindigt op 31 december 2019. De huidige overeenkomst bevat onder meer volgende voorwaarden:

- De huurprijs bedraagt één symbolische euro per jaar.
- Het clubgebouw, opgericht door de vzw en op haar kosten, blijft eigendom van de vzw. Het instandhouden en het onderhoud, evenals het gebruik en de eraan verbonden kosten, vallen volledig ten laste van de vzw.

Ten einde de continuïteit van de club niet in het gedrang te brengen is het noodzakelijk om de overeenkomst te verlengen.

Indien de verlenging meer dan negen (09) jaar is dan dient er een notariële akte opgesteld te worden zodat het aangewezen is om de overeenkomst met negen (09) jaar te verlengen zodat deze een einde neemt op 31 december 2028.

De verlenging kan gebeuren doordat aan voormelde overeenkomst een addendum wordt bijgevoegd.

Bij deze wordt navolgend addendum voorgesteld:

Addendum aan de overeenkomst tussen de Stad Maaseik en de vzw Tennisclub Smash Neeroeteren.

Wordt thans overeengekomen hetgeen volgt:

Onderhavig addendum zal bij de basisovereenkomst van 18 mei 2010 worden gevoegd en er aldus integraal deel van uitmaken. Alle overige bepalingen van de basisovereenkomst en bijlage blijven van toepassing voor zover er niet wordt afgeweken in dit addendum.

Artikel 1:

De stad geeft in huur aan de vzw zes tennisterreinen en een mini-tennisterein in gemalen baksteen, een tennismuur en gronden gelegen in recreatiezone van het stedelijk sportcentrum De Borg, gekadastreerd onder Maaseik 2<sup>de</sup> Afdeling Sie B deel van nummer 1263D en zoals aangeduid in blauwe tint op bijgevoegd plan (bijlage 1) en aangeduid in gele tint op bijgevoegd plan (bijlage 2)

Artikel 2:

Door de ondertekening van huidig addendum wordt de basisovereenkomst van 18 mei 2010 met negen (09) jaar verlengd zodat deze een einde neemt op 31 december 2028.

Artikel 3:

Alle kosten (van de onderhavige akte) komen ten laste van de huurder.

Het advies van de sportdienst is in deze gunstig

Besluit

De gemeenteraad:

-gaat akkoord met de verlenging van de overeenkomst de stad Maaseik en de vzw Tennisclub Smash Neeroeteren die een aanvang nam op 1 januari 2010 en eindigt op 31 december 2019 met een termijn van negen (09) jaar.

-gaat akkoord met bovenvermeld addendum.

## **20. Verlenging huurovereenkomst vzw Opoeterse Tennisclub.**

Toelichting

De overeenkomst tussen de stad Maaseik en de vzw Opoeterse Tennisclub startte op 1 januari 2010 en eindigt op 31 december 2019.

De huidige overeenkomst bevat onder meer volgende voorwaarden:

- De huurprijs bedraagt één symbolische euro per jaar.
- Het clubgebouw, opgericht door de vzw en op haar kosten, blijft eigendom van de vzw. Het instandhouden en het onderhoud, evenals het gebruik en de eraan verbonden kosten, vallen volledig ten laste van de vzw.

Ten einde de continuïteit van de club niet in het gedrang te brengen is het noodzakelijk om de overeenkomst te verlengen.

Indien de verlenging meer dan negen (09) jaar is dan dient er een notariële akte opgesteld te worden zodat het aangewezen is om de overeenkomst met negen (09) jaar te verlengen zodat deze een einde neemt op 31 december 2028.

De verlenging kan gebeuren doordat aan voormelde overeenkomst een addendum wordt bijgevoegd.

Bij deze wordt navolgend addendum voorgesteld:

Addendum aan de overeenkomst tussen de Stad Maaseik en de vzw Opoeterse Tennisclub.

Wordt thans overeengekomen hetgeen volgt:

Onderhavig addendum zal bij de basisovereenkomst van 18 mei 2010 worden gevoegd en er aldus integraal deel van uitmaken. Alle overige bepalingen van de basisovereenkomst blijven van toepassing voor zover er niet wordt afgeweken in dit addendum.

Artikel 1:

Door de ondertekening van huidig addendum wordt de basisovereenkomst van 18 mei 2010 met negen (09) jaar verlengd zodat deze een einde neemt op 31 december 2028.

Artikel 2:

Alle kosten (van de onderhavige akte) komen ten laste van de huurder.

Het advies van de sportdienst is in deze gunstig

Besluit

De gemeenteraad:

-gaat akkoord met de verlenging van de overeenkomst de stad Maaseik en de vzw Opoeterse tennisclub die startte op 1 januari 2010 en eindigt op 31 december 2019 met een termijn van negen (09) jaar.

-gaat akkoord met bovenvermeld addendum.

## **21. Overname CIRO-netwerk van het ruilverkavelingscomité en erfpacht aan CIRO CV.**

Toelichting

Het Ruilverkavelingscomité Ophoven uit 1973 omvatte 1.325 ha. Reeds van bij de opstart van de ruilverkaveling was er vraag naar een grootschalig irrigatieproject. Op 14 januari 1986 werd de stedenbouwkundige vergunning voor het pompgebouw afgeleverd. Uiteindelijk heeft het nog tot 1990 geduurd vooraleer het irrigatiesysteem in gebruik werd genomen. Op 22 maart 1991 werd de aankoopakte verleden waarbij het Ruilverkavelingscomité eigenaar werd van het perceel gelegen te Ophoven, waarop het pompgebouw werd opgericht.

In grote lijnen bestaat dit project uit een pompgebouw en een netwerk van ondergrondse buisleidingen waarop de landbouwers via een standpijp kunnen aansluiten om hun gronden te beregenen. In het pompgebouw wordt water opgepompt uit de grindputten die in verbinding staan met de Maas. Het irrigatiesysteem werd in twee fasen uitgebouwd:

- In een 1ste fase werd het irrigatiesysteem aangelegd voor de beregening van percelen in de Ruilverkaveling Ophoven;
- In een 2de fase rond 1996 werd het irrigatienetwerk uitgebreid met 600ha voor de beregening van gronden die buiten de ruilverkaveling "Ophoven" liggen en die grotendeels op het grondgebied van de stad Maaseik zijn gesitueerd.

Het irrigatienetwerk omvat het volgende:

- Het pompstation is gebouwd op een grond die door het Comité is aangekocht, gelegen op het grondgebied van de gemeente Kinrooi, buiten de blokgrans van de ruilverkaveling



“Ophoven”.

- De buisleidingen lopen grotendeels op het openbaar domein van de gemeente Kinrooi en de stad Maaseik en gedeeltelijk op openbaar domein van het Vlaamse Gewest (dwarsingen van gewestwegen), op het domein van de Watering Het Grootbroek en op private eigendom (ondergrondse inneming van gronden). Verhoudingsgewijs ligt het irrigatienetwerk evenwel grotendeels op/onder openbaar domein.

Het Ruilverkavelingscomité is eigenaar van het irrigatienetwerk dat aangelegd is in de stroken ondergrond die zij aangekocht heeft van private eigenaars als van die delen die, op basis van de wettelijke erfdiensbaarheid van openbaar nut, zijn aangelegd in het openbaar domein.

Het irrigatienetwerk kan overgedragen worden mits de overnemer, voor wat die delen betreft die onder het openbaar domein zijn gelegen, een openbaar bestuur is. Elke mogelijke intergemeentelijke samenwerkingsvorm voldoet aan die voorwaarde. De deelnemende gemeenten kunnen in onverdeelde mede-eigenaar worden van het irrigatienetwerk.

Voor de uitbating van het irrigatienetwerk werd de CV CIRO opgericht op 6 november 1990. Zoals blijkt uit de concessieovereenkomst is het steeds de bedoeling geweest dat de eigendom van het irrigatienetwerk wordt overgedragen naar de stad Maaseik en de gemeente Kinrooi. Bovendien bepaalt de Ruilverkavelingswet dat een ruilverkavelingscomité wordt ontbonden wanneer het zijn werkzaamheden heeft beëindigd – hetgeen in het voorliggend geval zo is.

Met de voorgestelde kosteloze overdracht aan de gemeente Kinrooi en aan de stad Maaseik alsook de erfpacht aan de CV CIRO wordt voldoende rechtszekerheid gecreëerd voor de betrokken partijen en blijft de economische eigenheid alsook de continuïteit volgens het huidige concept bewaard.

#### Besluit

De gemeenteraad:

- gaat akkoord met de kosteloze overname van het irrigatienetwerk CIRO, bestaande uit een perceel grond met pompgebouw nabij de Maasstraat in Kinrooi. Daarbij horende alle buizen en leidingen van het irrigatienetwerk die in de ondergrond gelegen zijn.

De eigendomsoverdracht aan de gemeente Kinrooi en de stad Maaseik gebeurt pro rata het aantal meter leiding gelegen op het respectievelijke grondgebied:

- Leidingen op grondgebied Kinrooi: 52.049 m;
- Leidingen op grondgebied Maaseik: 16.923 m.

- gaat akkoord om dit goed onmiddellijk na de kosteloze overdracht in erfpacht te geven aan de CV CIRO voor een looptijd van 27 jaar.

## **22. Addendum bij de overeenkomst met betrekking tot de afspraken en administratieve opvolging van de bijdragen voor uitgaven in kader van de werking van Duinengordel naar aanleiding van toetreding stad Bree. Kennisname.**

#### Toelichting

Naar aanleiding van de toetreding van Bree tot project Duinengordel wensen de leden deze toetreding te formaliseren via een addendum bij de oorspronkelijke overeenkomst.

Het addendum dat bij de overeenkomst met betrekking tot de afspraken en administratieve opvolging van de bijdragen voor uitgaven in kader van de werking van Duinengordel wordt gevoegd heeft volgende inhoud:

'Tussen  
enerzijds

Natuurinvest, voorheen OC-ANB, eigen vermogen van het Agentschap Natuur en Bos, overeenkomstig art. 30 van het Decreet van 19 mei 2006 houdende diverse bepalingen inzake leefmilieu en energie, ondernemingsnummer 0887.269.985, met zetel te 1000 Brussel, Havenlaan 88 bus 75, Herman Teirlinckgebouw, vertegenwoordigd door Mevrouw Marleen Evenepoel, voorzitter van de beheerscommissie van Natuurinvest ingevolge artikel 35 §1 van het decreet van 19 mei 2006 houdende diverse bepalingen inzake leefmilieu en energie,

verder genoemd 'Natuurinvest',

anderzijds

- Het Vlaams Gewest, vertegenwoordigd door zijn regering, bij delegatie vertegenwoordigd door Mevrouw Evenepoel Marleen, administrateur-generaal van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid, het Agentschap voor Natuur en Bos, gevestigd in het Herman Teirlinckgebouw, gelegen te 1000 Brussel, Havenlaan 88, bus 75.

-de stad Maaseik, vertegenwoordigd door de heer burgemeester Johan Tollenaere en mevrouw Inge Hawinkel, algemeen directeur wvd.

- de gemeente Oudsbergen, vertegenwoordigd door de heer burgemeester Lode Ceysens en de heer algemeen directeur Guy Bodeux

- Het Regionaal Landschap Kempen en Maasland, vertegenwoordigd door de heer Ignace Schops, directeur

die samen de Interlokale Vereniging Duinengordel vormen met maatschappelijke zetel te 3670 Oudsbergen, Dorpsstraat 44,

verder genoemd 'de Duinengordel-partners'

en

de stad Bree, vertegenwoordigd door mevrouw Liesbeth Van der Auwera, burgemeester en de heer Stefan Goclon, algemeen directeur.

Gelet op de intentie van de Stad Bree om toe te treden tot de interlokale vereniging Duinengordel;

Gelet op de intentie dat vanaf 2020 de projectbureaus Nationaal Park Hoge Kempen en Duinengordel samen zullen functioneren in de uitvoering van het gezamenlijk opgestelde Masterplan Nationaal Park Hoge Kempen 2020-2040;

Gelet op het feit dat Bree, maar ook Maaseik en Oudsbergen lid zijn van de vzw en de projectvereniging Regionaal Landschap Kempen en Maasland als indiener van dit Masterplan;

Gelet op de noodzaak in hoofde van zowel de interlokale vereniging als de Stad Bree om te participeren in de werking van deze interlokale vereniging;

Gelet op het feit dat de werking van de interlokale vereniging van Duinengordel per 2020 wordt opgenomen binnen de werking van het Regionaal Landschap Kempen en Maasland en hierdoor een statutenwijziging overbodig wordt;

Overwegende dat er tijdens het Beheercomité van 23 oktober 2019 en volgende zal besproken worden welke handelingen gesteld moeten worden om de overgang van interlokale vereniging Duinengordel naar de vzw en projectvereniging RLKM mogelijk te maken;

Overwegende dat in uitvoering van de statuten, er een gemeenschappelijke rekening voor deze interlokale vereniging werd geopend, die beheerd wordt door Natuurinvest, voorheen gekend als Inverde;

Dat er een samenwerkingsovereenkomst Duinengordel werd gesloten dd. 01/09/2015.

Dat het dienvolgens noodzakelijk is dat de stad Bree toetreedt tot deze samenwerkingsovereenkomst,

wordt overeengekomen:

Enig artikel. De stad Bree treedt toe tot de samenwerking Duinengordel dd. 01/09/2015, en dit met ingang van 01/11/2019.

De stad Bree zal alle rechten en verplichtingen, opgenomen in de samenwerkingsovereenkomst en eventuele addenda, naleven.

#### Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van het addendum dat toegevoegd wordt bij de oorspronkelijke overeenkomst met betrekking tot de afspraken en administratieve opvolging van de bijdragen voor uitgaven in het kader van de werking van Duinengordel naar aanleiding van de toetreding van de stad Bree.

### **23. Wegwerken van gevaarlijke punten en wegvakken in Vlaanderen. Project Maaseik, Koning Boudewijnlaan N78 x Bleumerstraat N761 Maaseikerweg. Akkoord met de dading tussen aannemer, Administratie Wegen en Verkeer (AWV) en stad Maaseik voor de aankoop van aan te planten bomen.**

#### Toelichting

Het gaat in dit dossier over de overheidsopdracht van het 'Wegwerken van gevaarlijke punten en wegvakken in Vlaanderen – Project Maaseik, Koning Boudewijnlaan N78 x Bleumerstraat N761 Maaseikerweg'. Dit was een samengevoegde opdracht waarbij het Vlaamse Gewest optreedt als aanbestedende overheid en de stad Maaseik en Infrac (huidig Fluvius) optreden als medefinanciers.

De opdracht werd toegewezen aan Colas NOORD NV uit Heusden-Zolder voor een bedrag van 1.962.652,27 euro exclusief BTW. De voorlopige oplevering vond plaats op 25 augustus 2014. De definitieve oplevering werd geweigerd op 27 september 2016 omwille van diverse tekortkomingen.

Alle herstellingen naar aanleiding daarvan werden uitgevoerd met uitzondering van de problematiek van de bomen. Gedurende de waarborgperiode werd vastgesteld dat verschillende geplante bomen ofwel dood zijn ofwel in zeer slechte staat verkeren. De dode en in slechte toestand verkerende bomen bevinden zich op het grondgebied van de stad Maaseik (dus aandeel van de stad Maaseik).

Dit werd nog steeds niet opgelost maar deze problematiek is niet van die aard om de definitieve oplevering te weigeren en om de nog beschikbare borgtocht van 115.590 euro (aanvullend) en 57.795 euro (basis) volledig in te houden.

Er wordt voorgesteld om akkoord te gaan met de definitieve oplevering van de werken mits een vergoeding voor de bomen van 20.670,45 euro incl. BTW. De opdrachtnemer Colas gaat met die regeling akkoord.

De definitieve oplevering en de vrijgave van de borgtocht kan dan door de aanbestedende overheid in orde worden gebracht van zodra de stad Maaseik de overeengekomen vergoeding heeft ontvangen.

De stad Maaseik kan akkoord gaan met de definitieve oplevering van de werken mits een vergoeding voor de bomen van 20.670,45 euro incl. BTW.

#### Besluit

De gemeenteraad gaat akkoord met volgende dading:

De opdrachtnemer zal een bedrag aan de stad Maaseik betalen van 20.670,45 euro incl. BTW. en dit voorafgaand aan het toestaan van de definitieve oplevering en het vrijgeven van de borgtocht.

### **24. Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO). Vaststellen van de maatschappelijke geledingen die vertegenwoordigd worden in de GECORO.**

#### Toelichting

Na de installatie van een nieuwe gemeenteraad dient te worden overgegaan tot de benoeming van de nieuwe GECORO.

De gemeenteraad moet hierover voorafgaandelijk beslissen welke maatschappelijke geledingen binnen de gemeente worden opgeroepen om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen als lid van de GECORO.

In de stad Maaseik moeten minstens 4 verschillende maatschappelijke geledingen vertegenwoordigd zijn in de GECORO en 5 deskundige ruimtelijke ordening.

Volgende maatschappelijke geledingen worden vastgelegd:

- \* Natuur & Milieu
- \* Landbouw
- \* Werkgevers
- \* Handelaars.

#### Besluit

De gemeenteraad legt volgende maatschappelijke geledingen vast voor de samenstelling van de GECORO:

1. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één milieu- of natuurvereniging  
- 1 effectieve afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde
  2. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één vereniging van landbouwers  
- 1 effectieve afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde
  3. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één vereniging van werkgevers  
- 1 effectieve afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde
  4. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één vereniging van handelaars  
- 1 effectieve afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde
- en 5 deskundigen inzake ruimtelijke ordening.

### **25. Regie sociale economie. Vaststellen overeenkomst met statutaire draagkracht voor IVSE Maasland en deelname samenwerkingsverband regierol 2020-2025.**

#### Toelichting

De Maaslandse gemeenten hebben zich verenigd in een samenwerkingsverband inzake de regierol sociale economie onder de vorm van een interlokale vereniging: de interlokale vereniging zonder rechtspersoonlijkheid 'IVSE Maasland'. De overeenkomst loopt t.e.m. 31 december 2019. De gemeenteraad wordt gevraagd een nieuwe overeenkomst af te sluiten. Voor de periode 2020-2025 zal een nieuwe subsidieaanvraag ingediend worden door de gemeente Maasmechelen, als beherende gemeente. De gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met de opname van de regierol door het samenwerkingsverband.

Op 26 januari 2015 ging de gemeenteraad akkoord om een intergemeentelijke samenwerking aan te gaan met de gemeenten Kinrooi, Dilsen-Stokkem, Maasmechelen en Lanaken ter uitvoering van de regierol lokale sociale economie. Het betreft een samenwerkingsverband onder de vorm van een interlokale vereniging zonder rechtspersoonlijkheid, dat de naam "interlokale vereniging Sociale Economie Maasland", afgekort "IVSE Maasland", draagt. Ook de overeenkomst met statutaire draagkracht, die loopt t.e.m. 31 december 2019 werd goedgekeurd. Na de uitdrukkelijke beslissing van de gemeenteraad kan het samenwerkingsverband verlengd worden en dient er een nieuwe overeenkomst afgesloten te worden.

Ingevolge het Ministerieel Besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 2014 betreffende de toekenning van een jaarlijkse subsidie ten bedrage van 50 000 euro voor de periode 2014 - 2019 aan de centrumsteden of intergemeentelijke samenwerkingsverbanden ter uitvoering van een regierol ter stimulering van de lokale sociale economie. Voor de periode 2020-2025 werd een nieuwe open oproep "regierol voor steden en gemeente op vlak van de lokale sociale economie" gepubliceerd. Maasmechelen zal als beherende gemeente een subsidieaanvraag indienen voor het intergemeentelijk samenwerkingsverband en zal tevens

aangeven in haar strategische meerjarenplanning via welke doelstellingen, actieplannen en acties de regierol concreet ingevuld zal worden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met de ontwerpovereenkomst voor deze interlokale vereniging. De overeenkomst werd aangepast aan de actueel geldende wetgeving;

#### Besluit

De gemeenteraad:

-gaat akkoord met de opname van de regierol sociale economie door het samenwerkingsverband en met het indienen van de subsidieaanvraag door de gemeente Maasmechelen (beherende gemeente). Hiervoor zal de engagementsverklaring, zoals in bijlage opgenomen, ondertekend worden.

-gaat akkoord met de doelstellingen, actieplannen en acties inzake de invulling van de regierol sociale economie.

-gaat akkoord met de overeenkomst met statutaire draagkracht houdende de oprichting van een interlokale vereniging inzake de regierol sociale economie tussen Kinrooi, Maaseik, Dilsen-Stokkem, Maasmechelen en Lanaken.

### **26. CIPAL DV. Algemene vergadering op 12 december 2019. Aanduiden afgevaardigde en bepalen in te nemen standpunt.**

#### Toelichting

De stad Maaseik kreeg de oproep van CIPAL om deel te nemen aan de algemene vergadering van deelnemers van CIPAL DV op 12/12/2019 om 16.00 uur in het seminariecomplex Aula Schaubroeck, Steenweg Deinze 154 te 9810 Nazareth. De uitnodiging omvat volgende agenda:

- Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
- Bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2020 met inbegrip van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie
- Vaststelling van de code van goed bestuur van CIPAL DV
- Rondvraag
- Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering.

Er zijn geen bezwaren tegen de goedkeuring van de agenda.

#### Besluit

De gemeenteraad beslist:

-om op basis van de bekomen documenten de agendapunten goed te keuren  
-om de vertegenwoordiger van de stad Maaseik, burgemeester Johan Tollenaere, te mandateren om op de algemene vergadering te handelen conform dit besluit.

### **27. Marec DV. Buitengewone algemene vergadering op 18 december 2019. Aanduiden afgevaardigden en bepalen in te nemen standpunt.**

#### Toelichting

De stad Maaseik kreeg de uitnodiging van MAREC DV (7 november 2019) om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering op 18 december 2019 om 18.00u in de maatschappelijke zetel, Maasdijk 1 bus 3 te 3640 Kinrooi, met als agenda:

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering
2. Evaluatie 2019: bezettingscijfers en prognose.
3. Goedkeuring begroting 2020.

#### Besluit

De gemeenteraad duidt:

mevr. Myriam Giebens, schepen, en mevr. Sara Didden, raadslid, aan als afgevaardigden op de buitengewone algemene vergadering van MAREC van 18 december 2019.

**28. Intergemeentelijke zwembaden Aquadroom Maaseik-De Haeg Dilsen-Stokkem. Buitengewone algemene vergadering op 19 december 2019. Aanduiden afgevaardigde en bepalen in te nemen standpunt.**

Toelichting

De stad Maaseik kreeg de uitnodiging van Aquadroom om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering op 19 december 2019.

De uitnodiging heeft volgende agenda:

- verslag algemene vergadering 27.06.2019
- budgetcontrole 2019
- begroting dienstjaar 2020
- verlenging overeenkomst bedrijfsrevisor Ingrid Vosch (2020-2021-2022).

Besluit

De gemeenteraad duidt:

Dominique Damen, gemeenteraadslid, aan als vertegenwoordiger op de Buitengewone algemene vergadering van de Intercommunale Zwembaden Aquadroom Maaseik en de Haeg Dilsen-Stokkem op 19 december 2019.

Bovengenoemde vertegenwoordiger wordt gemandateerd om op de in artikel 1 vermelde buitengewone algemene vergadering (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

**29. Toekenning van een ambtshalve herplaatsing op eigen verzoek, de wijziging van de rechtspositieregeling van het stadspersoneel en de aanpassing van het organogram.**

Besluit

De gemeenteraad:

-voegt de weddeschalen toe aan de 'Rechtspositieregeling voor het personeel van de Stad Maaseik':

-voorziet de functie van 'Stafmedewerker'

De gemeenteraad voegt de functie van 'Stafmedewerker' toe aan het organogram. Dit betreft een statutaire functie in voltijds dienstverband en met weddeschaal A10a-A10b, die zal worden ingevoegd onder de afdeling 'Algemene Diensten'.

Ingevolge deze wijziging zal de afdeling 'Algemene diensten' bestaan uit een stafmedewerker, een preventieadviseur en een dossierbeheerder.

Deze wijziging wordt tevens voorgelegd aan de raad voor maatschappelijk welzijn.

-willigt het verzoek van een personeelslid inn. Deze wordt overeenkomstig artikel 163, §3 van de lokale rechtspositieregeling voor het personeel van de Stad Maaseik herplaatst in de functie van 'Stafmedewerker'.

**30. Vacantverklaring van de functie van algemeen directeur.**

Besluit

De gemeenteraad verklaart de voltijdse, statutaire betrekking van algemeen directeur open en laat deze invullen door middel van aanwerving.

**31. Kennisname van de aanduiding van de opvolger van dhr. Leo Pieters als lid van de politieraad van de zone Maasland, zijnde dhr. Eddy Sloomakers, ingevolge het ontslag van dhr. Leo Pieters als lid van de politieraad zone Maasland.**

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van de opvolging van dhr. Leo Pieters door dhr. Eddy Sloomakers.

**32. Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur, aangebracht door raadslid G. Haldermans: de ingevoerde pestbelasting voor de inwoners stopzetten.**

Besluit

De gemeenteraad volgt het voorstel van het raadslid niet.

**33. Vragen, gesteld door raadsleden.**

Besluit

De voorgestelde vragen worden beantwoord door het college van burgemeester en schepenen.

|                         |
|-------------------------|
| <b>BESLOTEN ZITTING</b> |
|-------------------------|

**34. Aanstelling waarnemend algemeen directeur.**

Besluit

De voorgestelde vragen worden beantwoord door het college van burgemeester en schepenen.

|                         |
|-------------------------|
| <b>OPENBARE ZITTING</b> |
|-------------------------|

**35. Kennisname eedaflegging wvd. Algemeen directeur.**

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van de eedaflegging door de waarnemend algemeen directeur.

Maaseik, 3 december 2019.

Johan Tollenaere  
Voorzitter