

BESLUITENLIJST

De burgemeester van de stad Maaseik maakt bij deze de lijst met de besluiten en de beknopte omschrijving van de gemeenteraadszitting van **26 oktober 2020** bekend.

OPENBARE ZITTING

Onderwerp 01	Bekrachtiging van de tijdelijke politieverordening van de burgemeester van 16 oktober 2020 over het organiseren van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn op 26 oktober 2020 door middel van het vergaderplatform TEAMS.
--------------	---

Toelichting

De burgemeester kan op wettelijke basis maatregelen nemen rond de bestrijding van de coronacrisis. In die zin heeft de burgemeester een tijdelijke verordening gemaakt over de organisatie van gemeente- en OCMW-raad op 26 oktober 2020:

- Tijdelijke politieverordening betreffende de organisatie van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn, AGBM en AGBIM op 26 oktober 2020 door middel van het vergaderplatform TEAMS.

De hoogdringendheid van het treffen van de verordeningen in het kader van de bestrijding van de coronacrisis staat buiten kijf en de burgemeester heeft daarom geoordeeld dat het aangewezen is om te handelen.

Omwille van de bestendinging van deze tijdelijke politieverordening is het vereist dat de raad deze verordening bekrachtigt.

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van deze politieverordening, bekrachtigt ze bestendigt ze.

Onderwerp 02	Bijgevoegd punt, aangebracht door raadslid E. Gonnissen: ontslag gemeente- en OCMW-raadslid Rosette Dupont. Kennisname.
--------------	--

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van gemeente- en OCMW-raadslid Rosette Dupont.

Onderwerp 03	Bijgevoegd punt, aangebracht door raadslid E. Gonnissen: onderzoek van de geloofsbrieven van het opvolgend raadslid van R. Dupont, eedaflegging en aanvaarding van het mandaat door het opvolgend raadslid: M. Bocken. Besluit.
---------------------	--

Besluit

De gemeenteraad keurt de geloofsbrieven van mevrouw Magda Bocken goed en neemt kennis van de eedaflegging van mevrouw Magda Bocken als gemeenteraadslid met ingang van 26 oktober 2020.

Onderwerp 04	Bijgevoegd punt, aangebracht door raadslid E. Gonnissen: bepalen nieuwe rangorde van de raadsleden. Kennisname.
---------------------	--

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van de nieuwe rangorde van de raadsleden.

Onderwerp 05	Goedkeuring van de notulen van de vergadering van 7 september 2020.
---------------------	--

Besluit

De gemeenteraad keurt de notulen van de vergadering van 7 september 2020 goed.

Onderwerp 06	Opvolgingsrapportering eerste semester 2020 meerjarenplan 2020-2025. Kennisname.
---------------------	---

Toelichting

Volgens het Decreet Lokaal Bestuur moet er minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van elk boekjaar worden voorgelegd.

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportering van het meerjarenplan 2020 - 2025 over het eerste semester 2020 (01.01.2020 tot 30.06.2020)

Onderwerp 07	Aangepaste jaarrekening OCMW 2019. Goedkeuring.
---------------------	--

Toelichting

In het budget worden de uitgaven en ontvangsten geraamd voor het komende boekjaar. Na afloop van het boekjaar geeft de jaarrekening een overzicht van de effectieve uitgaven en ontvangsten van het voorbije jaar.

De jaarrekening 2019 van het OCMW-Maaseik werd door de gemeenteraad goedgekeurd tijdens de vergadering op 29 juni 2020. Na goedkeuring werd de digitale rapportering overgemaakt aan het Agentschap Binnenlands Bestuur waar de controle wordt uitgevoerd. Er werd vastgesteld dat de digitale rapportering niet in overeenstemming was met de fysieke rapporten. In samenspraak werd beslist om dit te corrigeren via een bijkomende budgettaire boeking en om dan de jaarrekening terug voor goedkeuring voor te leggen aan de Raad.

Besluit

De gemeenteraad keurt de aangepaste jaarrekening 2019 van het OCMW Maaseik goed.

Onderwerp 08	Concessieovereenkomst Maaseik-on-ice 2020-2022. Kennisname van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd 31 augustus 2020.
---------------------	--

Toelichting

De stad Maaseik wenst een volledig 'all-in' winterevent te organiseren waarbij een ijspiste met winterbar op de binnencirkel op de Markt gezet zal worden. Dit winterevent zal plaatsvinden tussen Sinterklaas en Driekoningen. Hiervoor wenst de stad een concessie af te sluiten voor 3 jaar.

Het college van burgemeester en schepenen besloot om de concessie op gepaste wijze bekend te maken en publiceerde via de website en Mazine. Er werd door Stad Maaseik 1 offerte ontvangen: Gastrimon BV uit Maaseik.

Op 4 augustus 2020 werd er bijkomend onderhandeld om te analyseren of het evenement haalbaar is i.k.v. Covid-19. Er zal daarom dit jaar gewerkt worden met een andere opstelling op de Markt, zodat het evenement Corona-proof georganiseerd zal worden.

Het college gunde de concessie voor 3 jaar aan Gastrimon BV. De financieel directeur van de stad Maaseik moest echter het afleveren van het noodzakelijke visum hiervoor weigeren, met als motivatie: "een verbintenis mag alleen worden aangegaan als de financiële gevolgen ervan tijdens de periode van het meerjarenplan passen binnen de ramingen van het meerjarenplan en als de financiële gevolgen voor het lopende boekjaar passen binnen de limitatieve kredieten voor dat boekjaar in het meerjarenplan.

Als de gemeente nog niet over uitvoerbare kredieten beschikt voor het lopende boekjaar, is het aangaan of het wijzigen van verbintenissen onderworpen aan de voorafgaande goedkeuring door de gemeenteraad. De gemeente kan dan alleen verbintenissen aangaan of wijzigen die behoren tot de exploitatie en die verband houden met de courante werking en de bestaande dienstverlening."

Als de financieel directeur weigert om een visum te verlenen aan een voorgenomen verbintenis, kan het college van burgemeester en schepenen op eigen verantwoordelijkheid viseren.

Omdat het evenement dit najaar georganiseerd moet worden en omwille van bestellingen die reeds geplaatst moeten worden, werd de overeenkomst toch goedgekeurd. De nodige middelen zullen voorzien worden bij de eerste aanpassing van het meerjarenplan.

Besluit

De gemeenteraad:

- neemt kennis van de gemotiveerde weigering tot het verlenen van een visum door de Financieel Directeur.
- neemt kennis van de gemotiveerde beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 augustus 2020 voor het afleveren van een visum.

Onderwerp 09	Fusie Ziekenhuis Oost Limburg (ZOL) en Ziekenhuis Maas en Kempen (ZMK). Goedkeuring.
---------------------	---

Toelichting

Op 17 december 2019 keurde de gemeenteraad een overeenkomst goed met stad en OCMW Bree, Ziekenhuis Maas en Kempen vzw, Ziekenhuis Oost Limburg en Mariaziekenhuis vzw. In die overeenkomst worden concrete afspraken gemaakt over een aantal dossiers. Zo hebben de stad en het OCMW van Maaseik en Bree onder andere hun akkoord gegeven voor de integratie van ZMK binnen ZOL.

De exploitatie van een kleinschaliger ziekenhuis zoals ZMK blijkt immers structureel niet rendabel te kunnen zijn. Een schaalvergroting is noodzakelijk om dit ziekenhuisaanbod in onze regio te behouden. Daarom werd een scenario opgesteld waarin de algemeenheid van Ziekenhuis Maas en Kempen toekomstig ingebracht wordt in Ziekenhuis Oost Limburg. ZMK wordt dan als het ware via een fusie opgenomen in de structuur van ZOL. De betrokken

partijen hebben hiervoor een behoefteonderzoek gedaan en hebben de fusie van Ziekenhuis Oost Limburg en Ziekenhuis Maas en Kempen gemotiveerd.

Deze inbreng van de algemeenheid van Ziekenhuis Maas en Kempen vzw in Ziekenhuis Oost Limburg werd goedgekeurd door de raad van bestuur van Ziekenhuis Maas en Kempen op 7 september 2020. Als beoogde juridische fusiedatum werd volgende datum geprikt: 1 januari 2021.

Stad Maaseik en OCMW Maaseik dienen, als deelgenoot van Ziekenhuis Maas en Kempen vzw, op het niveau van de raad deze inbreng mee goed te keuren.

Op 15 september 2020 stuurde Ziekenhuis Maas en Kempen een brief aan stad Maaseik met het verzoek deze fusie goed te keuren.

Besluit

De gemeenteraad:

-keurt de Motivatie nota Fusie van Ziekenhuis Oost Limburg a.v. en Ziekenhuis Maas en Kempen vzw goed.

-neemt kennis van de goedkeuring door de raad van bestuur (07/09/2020) van Ziekenhuis Maas en Kempen vzw van het gezamenlijk voorstel van inbreng zoals opgesteld door de bestuursorganen van ZMK en ZOL tot inbreng om niet van algemeenheid door ZMK in ZOL.

Onderwerp 10	Wijziging bijzondere kwalificatievereisten bij bevordering. Goedkeuring.
---------------------	---

Toelichting.

De bijzondere kwalificatievereisten bij aanwerving/bevordering van personeel werden oorspronkelijk als bijlage van de rechtspositieregeling door de gemeenteraad goedgekeurd. Er werd toen gekozen om dezelfde diplomaverenisten vast te stellen zowel bij aanwerving als bij bevordering.

De snel veranderende arbeidsmarkt zorgt er echter voor dat bepaalde functies steeds moeilijker ingevuld geraken. Vandaar het voorstel om de bijzondere kwalificatievereisten bij bevordering aan te passen, zodat zij beter zijn afgestemd op de vraag in onze organisatie.

Concreet gaat het over de bijzondere kwalificatievereisten bij bevordering voor de volgende functies:

- ICT manager
- Diensthoofd omgeving.

De huidige bijzondere kwalificatievereisten bij bevordering voor deze functies zijn:

- Functiegericht masterdiploma, OF (algemeen) masterdiploma + 4 j. relevante ervaring.

Er zijn in onze organisatie medewerkers die in het bezit zijn van een bachelor-diploma en in niveau B zijn ingeschaald. Op basis van hun kennis en ervaring wordt voorgesteld om hen in de mogelijkheid te stellen om deel te nemen aan bevorderingsprocedures voor de hiervoor vermelde functies. Daarom wordt voorgesteld de bijzondere kwalificatievereisten bij bevordering als volgt aan te passen:

ICT Manager

- Functiegericht masterdiploma, OF (algemeen) masterdiploma + 4 j. relevante ervaring.

Of

- Functiegericht bachelordiploma + minimum 4 j. relevante werkervaring in de ICT-sector of in een werkomgeving waar je verantwoordelijk was voor of meewerkte aan de uitbouw van digitalisering- en communicatieprocessen.

Diensthoofd omgeving

- Functiegericht masterdiploma, OF (algemeen) masterdiploma + 4 j. relevante ervaring.

Of

- Functiegericht bachelordiploma + minimum 4 j. relevante werkervaring binnen een dienst waar je verantwoordelijk was voor of meewerkte aan het verlenen van advies, het opvolgen en het behandelen van diverse materies zoals ruimtelijke ordening, mobiliteit, milieu, huisvesting, leegstand,

Besluit

De gemeenteraad wijzigt de bijzondere kwalificatievereisten bij bevordering in die zin zoals hiervoor vermeld.

Onderwerp 11	Vaststelling kader uitzendarbeid. Goedkeuring.
---------------------	---

Toelichting.

Het is tegenwoordig niet altijd vanzelfsprekend om personeelstekorten binnen de organisatie op te vangen op basis van de regels, zoals ze in onze rechtspositieregeling voor personeelsorganisatie zijn vastgelegd.

De rechtspositieregeling voor het personeel van de stad Maaseik voorziet dat enkel kandidaten die een volledige aanwervingsprocedure op het betreffende niveau hebben doorlopen, en die geslaagd zijn in deze procedure, kunnen aangesteld worden in een functie. Dit geldt voor tijdelijke functies en voor functies van onbepaalde duur.

In de praktijk blijkt dat de meeste kandidaten die terecht komen op onze wervingsreserves enkel interesse hebben in een tewerkstelling voor onbepaalde duur. Dit maakt dat tijdelijke vacatures moeilijk ingevuld geraken.

Ook het inschakelen van externe firma's voor het opnemen van bepaalde opdrachten is niet altijd een oplossing. Soms zijn de uit te voeren taken te algemeen om een gespecialiseerde firma in te schakelen. Soms is de inbedding van het takenpakket in de organisatie zo fundamenteel dat dit ook niet kan opgenomen worden door een externe firma.

Er is binnen de organisatie nood aan uitbreiding van het aantal mogelijkheden om langdurige maar tijdelijke afwezigheden van personeelsleden op te vangen. Inmiddels is er voor lokale besturen een kader gecreëerd om uitzendarbeid in de praktijk voor openbare besturen mogelijk te maken.

Uitzendarbeid bestaat al meer dan 30 jaar: het heeft een wettelijk kader gekregen in de uitzendarbewet van 24 juli 1987. Hoewel de openbare sector niet uitgesloten was, was het wettelijk kader niet duidelijk genoeg om het correct te kunnen toepassen. Het decreet van 24 april 2018 betreffende de uitzendarbeid in de Vlaamse overheidsdiensten en lokale besturen heeft hierin verandering gebracht.

Uitzendkrachten kunnen voortaan ingeschakeld worden binnen openbare besturen op basis van volgende motieven:

- 1) Tijdelijke vervanging van een contractueel personeelslid:
 - a) van wie de arbeidsovereenkomst tijdelijk geschorst is
 - b) van wie de arbeidsovereenkomst beëindigd is
 - c) dat deeltijdse loopbaanonderbreking of deeltijds zorgkrediet geniet
- 2) Tijdelijke vervanging van een statutair personeelslid dat zijn ambt niet of slechts deeltijds uitoefent
- 3) Tijdelijke vermeerdering van werk
- 4) Uitvoering van uitzonderlijk werk
- 5) In het kader van tewerkstellingstrajecten (erkenning VDAB)
- 6) Voor artistieke prestaties of artistieke werken (erkenning uitzendbureau)

Voor elke vorm van arbeid is uitzendarbeid toegelaten voor een maximale periode van 12 maanden, met inbegrip van de eventuele verlengingen. Opeenvolgende dagcontracten zijn niet mogelijk.

De gemeenteraad is bevoegd om het algemeen kader vast te stellen waarbinnen uitzendarbeid mogelijk is binnen een lokaal bestuur.

De representatieve vakorganisaties werden in kennis gesteld van het voornemen om personeelstekorten op te vangen via uitzendarbeid. De representatieve vakorganisaties gaan voorwaardelijk akkoord met de toepassing van uitzendarbeid indien:

- deze tot het minimale wordt beperkt: eerst andere mogelijkheden hanteren;
- elke aanstelling wordt gemotiveerd: waarom werd er niet gekozen voor een regulier contract;
- er periodiek wordt gerapporteerd, zowel op vlak van aantallen (aantal VTE, koppen) als kostprijs;
- de maximale periode van 12 maanden tot 3 of 6 maanden wordt beperkt;
- er van het bovenstaande naar de vakorganisaties wordt teruggekoppeld.

Besluit

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorgesteld kader omtrent het gebruik van uitzendarbeid binnen de stad Maaseik waarbij uitzendarbeid kan ingezet worden op basis van voorgaande motieven.

De gemeenteraad stemt ermee in om uitzendarbeid voor een periode van maximaal 6 maanden toe te laten, met inbegrip van de eventuele verlengingen na overleg met de representatieve vakorganisaties en waarbij er verder rekening wordt gehouden met de aanbevelingen van de representatieve vakorganisaties.

Onderwerp 12	Nieuwe bestemming van de vroegere schaatshal en van de aanpalende gronden, in eigendom van de nv speelstad. Goedkeuring.
---------------------	---

Toelichting.

Op 8 juli 1996 gaf de stad Maaseik gronden (groot 40a 17ca) langs de Sportlaan in erfpacht aan de nv Wintertuin, om er een schaatshal op te bouwen. Later, op 2 september 2003, verkocht de nv Wintertuin deze schaatshal aan de nv Maaslandse Wintertuin. In die verkoopakte staat onder andere:

Als substantiële voorwaarde van de verkoop van de grond wordt bedongen dat de verwerver, haar rechthebbende en rechtsverkrijgenden en allen die van haar een zakelijk of genotsrecht bekomen op het geheel of deel van het hogerbeschreven goed (grond en/of constructies), de evenementenhal (of de op het voormeld perceel grond opgerichte of op te richten constructies) gedurende de wintermaanden dien te bestemmen als ijs(schaats)hal (behoudens overmacht).

De bvba Speelstad is de nieuwe eigenaar van de vroegere schaatshal.

De gemeenteraad ging op 7 september 2020 akkoord met de ruiling van gronden waarbij de bvba Speelstad het perceel groot 2a 68ca ruilt tegen de eigendom van de stad Maaseik, met een totale oppervlakte van 1ha 13a 25ca.

De bvba heeft volgens de statuten onder meer tot doel het uitbaten en inrichten van één of meerdere speelhallen, speeltuinen, sportterreinen, kinderboerderij, pretparken en dergelijke meer in de meest uitgebreide zin bestemd als amusementsgelegenheden voor kinderen.

Na overleg met de zaakvoerder van de bvba, is gebleken dat hij de schaatshal wenst om te vormen naar een binnen en buiten speeltuin, kinderpretpark met verschillende sport-gerelateerde functies.

Omdat de hal een de aanpalende gronden in een zone voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut liggen is er geen bezwaar tegen deze nieuwe bestemming.

Besluit

De gemeenteraad gaat akkoord met de nieuwe bestemming van de voormalige schaatshal, te weten: binnen en buiten speeltuin, kinderpretpark met verschillende sport-gerelateerde functies.

Onderwerp 13	Afsluiten Sociaal woonbeleidsconvenant met de Vlaamse overheid. Goedkeuring.
---------------------	---

Toelichting

De stad Maaseik dient tegen 31 december 2020 het bindend sociaal objectief inzake sociale huurwoningen te bereiken. De stad Maaseik heeft haar objectief reeds bereikt tijdens de voortgangstoets van 2012.

Gemeenten die beschikken over 9% sociale huurwoningen en bijgevolg geen huurobjectief opgelegd kregen, kunnen een sociaal woonbeleidsconvenant aangaan met de Vlaamse overheid. Hierdoor kunnen deze gemeenten alsnog een sociaal huurobjectief voor hun grondgebied bekomen. Bij het afsluiten van een dergelijk sociaal woonbeleidsconvenant doet de Vlaamse Regering toezeggingen over de financiering voor het bouwen van sociale huurwoningen. Zonder sociaal woonbeleidsconvenant worden dit soort projecten immers niet meer gesubsidieerd

Voor de periode 2014-2016 werd een sociaal woonbeleidsconvenant afgesloten met de Vlaamse Regering voor 3 jaar dat aanvang nam op 1 januari 2014 en dat ten einde liep op 31 december 2016.

Op 6 december 2016 richtte de Vlaamse Maatschappij voor Sociale Woningbouw (VMSW) een brief aan de stad Maaseik met de melding dat er opnieuw de mogelijkheid is dat steden en gemeenten zonder Bindend Sociaal Objectief een Sociaal Woonbeleidsconvenant kunnen afsluiten voor de periode 2017-2019.

De gemeenteraad van de stad Maaseik heeft op 4 september 2017 besloten om een nieuw sociaal woonbeleidsconvenant af te sluiten met de Vlaams minister voor wonen en dit voor 159 sociale huurwoningen.

Het afgesloten sociaal woonbeleidsconvenant liep af op 30 juni 2020. Van de 159 bijkomende sociale huurwoningen opgenomen in dit sociaal woonbeleidsconvenant werd tot vandaag nog geen enkele woning uitgevoerd.

Naar aanleiding van de bijkomende vraag van de VMSW van september 2020 heeft het college van burgemeester en schepenen beslist op 29 juni 2020 om, op vraag van Ons Dak, het project "Neeroeteren Kramelt fase II" goed voor 32 bijkomende sociale huurwoningen op te nemen in een nieuw sociaal woonbeleidsconvenant.

De stad Maaseik wilde haar regisseursrol opnemen inzake woonbeleid. Bijgevolg werd er geopteerd om zelf sturend op te treden inzake creatie van een bijkomend aanbod sociale huurwoningen

Besluit

De gemeenteraad sluit het sociaal woonbeleidsconvenant af met de Vlaamse minister van wonen.

Onderwerp 14	Zaak van de wegen – Verkaveling Wurfelder Bosschen Fase 2. Goedkeuring.
---------------------	--

Toelichting

De stad Maaseik kreeg een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden door Mols Contractors voor fase 2 van de ontwikkeling in het BPA Wurfelder Bosschen. Doel is om 18 loten te maken in open bebouwing en 5 loten in halfopen bebouwing. De aanvraag omvat eveneens de aanleg van wegenis en riolering. De aanvraag heeft betrekking op terreinen langs de Fraipontweg en de Wurfelderweg.

Het dossier werd inmiddels onderworpen aan een openbaar onderzoek (22/06/2020 tot en met 21/07/2020). Er werd 1 bezwaar ontvangen. Dit bezwaar heeft enkel betrekking op de zaak van de wegen. Het college van burgemeester en schepenen kan echter pas een

beslissing nemen over de verkavelingsaanvraag nadat de gemeenteraad de zaak van wegen heeft behandeld.

Besluit

De gemeenteraad keurt het tracé van de weg goed.

Onderwerp 15	Parkeerverbod Acht Meilaan ter hoogte van woning nr. 27. Goedkeuring.
---------------------	--

Toelichting

De bewoners van residentie 'Park' langs de Acht Meilaan ondervinden hinder bij het uitrijden van hun terrein naar de Acht Meilaan. De voertuigen op de parkeerstrook naast de rijbaan worden zodanig kort tegen de uitrit geparkeerd dat de zichtbaarheid bij het verlaten van de uitrit gehinderd wordt. Vooral het zicht naar links (richting Bospoort) bij het verlaten wordt sterk gehinderd.

De problematiek is besproken op het overleg met agentschap wegen en verkeer district Maaseik op 28 juli 2020 waarin men akkoord gaat met het voorstel om een parkeerverbod in te stellen.

Om de zichtbaarheid te verhogen wordt er een parkeerverbod ingesteld van 5 meter voor de woning Acht Meilaan 27 (vanaf de verlichtingspaal, tot aan de in-en uitrit).

Besluit

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel om op de Acht Meilaan vanaf de verlichtingspaal voor woning nr 27 in de richting van de Weertersteenweg volgende maatregel in te voeren:

- het stilstaan en parkeren is verboden. De parkeerreglementering geldt over een afstand van 5 m.

Onderwerp 16	Actieplan 'Kansen voor kinderen en jongeren 2021-2025'. Goedkeuring.
---------------------	---

Toelichting

In het meerjarenplan 2020-2025 maakt de aanpak van kinder(kans)armoede deel uit van het prioritair beleid.

Om deze actie verder te concretiseren, werkte een interne werkgroep een plan van aanpak uit voor de komende jaren.

Besluit

De gemeenteraad keurt het actieplan '*kansen voor kinderen en jongeren 2021 - 2025*' goed.

Onderwerp 17	Aanpassing goedgekeurde overeenkomst Kloosterbempden wegens toevoeging vennootschap Fongelor-Teychene. Besluit.
---------------------	--

Toelichting

Tijdens de zittingen van de desbetreffende raden op 07 september 2020 werden de aanpassingen goedgekeurd van de overeenkomst tussen de stad/AGBM enerzijds en anderzijds de eigenaren van een groot gedeelte van het handelsvastgoed op Kloosterbempden, namelijk HEEMLOC en de groep TEYCHENE.

Na voorlegging van deze overeenkomst aan de groep Teychene werd ons gevraagd de vennootschap Fongelor toe te voegde, zijnde een filiaal van de groep Teychne die officieel eigenaar is van hun pand.

De overeenkomst werd in die zin aangepast en dient aldus opnieuw ter goedkeuring voorgelegd te worden.

Besluit

De gemeenteraad gaat akkoord et de aangepaste overeenkomst van 27 maart 2019.

Onderwerp 18	Aanpassing goedgekeurd addendum aan de overeenkomst Kloosterbempden wegens toevoeging vennootschap Fongelor-Teychene. Besluit.
---------------------	---

Toelichting.

Tijdens de zittingen van de desbetreffende raden op 07 september 2020 werden de aanpassingen goedgekeurd van het addendum aan de overeenkomst tussen de stad/AGBM enerzijds en anderzijds de eigenaren van een groot gedeelte van het handelsvastgoed op Kloosterbempden nl HEEMLOC en de groep TEYCHENE.

Na voorlegging van deze overeenkomst aan de groep Teychene werd ons gevraagd de vennootschap Fongelor toe te voegde, zijnde een filiaal van de groep Teychne dat officieel eigenaar is van hun pand.

Het addendum aan de overeenkomst werd in die zin aangepast en dient aldus opnieuw ter goedkeuring voorgelegd te worden.

Besluit

De gemeenteraad gaat akkoord met het aangepast addendum aan de overeenkomst van 27 maart 2019.

Onderwerp 19	Samenwerkingsovereenkomst 'Uit de Marge'. Goedkeuring.
---------------------	---

Toelichting.

Op 21 september 2020 keurde het college van burgemeester en schepenen het lidmaatschap bij 'Uit de Marge' goed.

Uit de Marge doet het voorstel om naast het lidmaatschap een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met de Stad Maaseik voor ondersteuning aan onze outreachend integratiewerker.

Uit De Marge is een organisatie met expertise rond werken met kansengroepen en outreachend werkers. Ze bieden ondersteuning en vormingsmomenten aan. Tevens is er supervisie mogelijk.

Bij de aanwerving van onze outreachende integratiewerker was een medewerker van Uit de Marge betrokken bij sollicitaties. Nadien zijn er nog verschillende contacten geweest.

Door een samenwerking aan te gaan met deze organisatie kunnen we expertise opdoen en kan onze outreachend integratiemedewerker verder groeien in zijn job.

Onderstaand de voordelen en het aanbod:

Leden kunnen rekenen op verschillende kortingen:

- *25 procent bij basiscursussen voor jeugdwerkers en coördinatoren;*
- *25 procent bij vormingen, studiedagen en congresdeelname;*
- *25 procent bij publicaties vanaf 20 euro;*
- *gratis deelnames aan alle Lerende Netwerken;*
- *gratis deelnames aan intervisies;*
- *gratis helpdesk via telefonisch contact of via e-mail;*
- *gratis ondersteuning op het vlak van belangenbehartiging voor jouw jeugdwerking;*
- *ook onze vakbibliotheek kan gratis worden geraadpleegd.*

Het lidgeld bedraagt 50 euro + 5 euro per personeelslid. Voor Maaseik komt dit neer op 55 euro

Voor 6 coaching-sessies van 2 uren wordt 600 euro gevraagd. Alle bijkomende coaching vragen worden doorgerekend aan hetzelfde tarief. Alle verplaatsingen die gemaakt worden verrekend aan 0,35 euro/km. De vervoerskosten worden verrekend bij de afrekening. Alle voorbereidingen en opvolgingen zijn onbezoldigd.

Besluit

De gemeenteraad gaat akkoord met de samenwerkingsovereenkomst tussen 'Uit de Marge' en de Stad Maaseik.

Onderwerp 20	Samenwerkingsovereenkomst klantenkaartactie de Kringwinkel Maasland en stad Maaseik. Goedkeuring.
---------------------	--

Toelichting.

Om de circulaire economie te ondersteunen, wordt voorgesteld om een samenwerking aan te gaan met de Kringwinkel Maasland in de vorm van een spaarkaartactie.

Kringwinkel Maasland is de overkoepelende organisatie van alle kringloop activiteiten aan de Maaskant. De kringwinkels bevinden zich in Maaseik, Maasmechelen, Bree, Oudsbergen en Lanaken (Smeermaas).

Kringwinkel Maasland zet in op sociale tewerkstelling met een hart voor milieu.

Doelstelling van de samenwerking is om in te zetten op duurzaamheid en inwoners te stimuleren om ongebruikte spullen die herbruikbaar zijn naar de Kringwinkel te brengen. Er wordt zo een milieuwinst gegenereerd doordat er minder spullen op de afvalberg belanden. Bijkomend wordt ook de sociale economie gesteund.

De spaarkaartactie houdt concreet in dat inwoners van Maaseik een spaarkaart kunnen afhalen bij de snelbalie van de stad Maaseik of bij de kringwinkel in Maaseik. Bezoekers van de kringwinkel krijgen 1 stempel per aankoopsticket van 5 euro en 1 stempel voor het schenken van spullen met een waarde van minstens 5 euro. Met 10 stempels krijgt de klant 10 euro korting bij de volgende aankoop. De korting wordt door de gemeente via facturatie per kwartaal terugbetaald aan de kringwinkel Maasland.

Besluit

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen De Kringwinkel Maasland en de stad Maaseik goed. De stad Maaseik keert een tussenkomst uit aan de Kringwinkel Maasland op basis van het totaal aantal toegekende korting. De tussenkomst betreft louter de werkelijke kost van de toegekende korting, zijnde 10 euro per klantenkaart.

Onderwerp 21	Fluvius Limburg. Buitengewone Algemene Vergadering op 9 december 2020. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat. Besluit.
---------------------	---

Toelichting

De stad Maaseik is voor meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg. De stad Maaseik werd per aangetekend schrijven van 9 september 2020 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Limburg die op 9 december 2020.

Besluit

De gemeenteraad keurt volgende agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg d.d. 9 december 2020 goed:

1. Aanpassen van de statuten
2. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur en/of een medewerker van de directie Secretariaat-generaal van Fluvius System Operator om de beslissingen genomen in de agendapunten 1 en 5 bij authentieke akte te doen vaststellen

3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2021 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2021.
4. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WVV.
5. Statutaire benoemingen.
6. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
7. Statutaire mededelingen.

De gemeenteraad keurt de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Limburg met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het doel/voorwerp van Fluvius Limburg goed.

De gemeenteraad duidt Edgard Stijven, schepen, aan als vertegenwoordiger op de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen voor de periode van heden tot het einde van de huidige legislatuur.

De gemeenteraad duidt Andre Willen, raadslid, aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger op de (Buitengewone) Algemene vergaderingen voor de periode van heden tot het einde van de huidige legislatuur.

Onderwerp 22	Fluvius Opdrachthoudende Vereniging. Buitengewone Algemene Vergadering op 9 december 2020. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat. Besluit.
---------------------	---

Toelichting

De stad Maaseik is aangesloten bij Fluvius Opdrachthoudende Vereniging. Maaseik werd per aangetekend schrijven van 4 september 2020 opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging die op 9 december 2020 plaatsvindt in Hotel Stayen Sint-Truiden.

Besluit

De gemeenteraad keurt de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius d.d. 9 december 2020 goed met als agendapunten:

1. Aanpassen van de statuten
2. Verlenen van machtiging aan de secretaris van de Raad van Bestuur en/of een medewerker van de directie secretariaat-generaal van Fluvius System Operator om de beslissingen genomen in de agendapunten 1 en 4 bij authentieke akte te doen vaststellen.
3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2021 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2021.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

De raad keurt de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging goed.

In geval van een fysieke of digitale algemene vergadering

De raad draagt aan de vertegenwoordiger ((schepen E. Stijven - plaatsvervanger raadslid A. Willen) van de stad Maaseik die fysiek dan wel digitaal zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 9 december 2020 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van 26 oktober 2020 voormeld artikelen 1 en 2 van onderhavige beslissing.

In geval van schriftelijke algemene vergadering

De raad verleent zijn akkoord over elk van de voorliggende agendapunten, waaronder de voorgestelde statutenwijziging. Dit geeft het standpunt van de stad Maaseik weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering (zonder fysieke aanwezigheid van de vertegenwoordiger van de stad Maaseik) als een bindend akkoord te worden beschouwd dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde Buitengewone Algemene Vergadering.

Onderwerp 23	Vragen, gesteld door raadsleden.
---------------------	---

Besluit

De vragen van de raadsleden worden door het college van burgemeester en schepenen beantwoord.

Maaseik, 9 november 2020.

Johan Tollenaere
voorzitter