

Gemeenteraad van 28 juni 2021

BESLUITENLIJST

Aanwezig

Johan Tollenaere, burgemeester.

Myriam Giebens, Ann-Sofie Custers, Edgard Stijven, Marc Vereecken, Guido Geusen, Bouchera Ait Aadi, schepenen.

Dominique Damen, Frank Goossens, Sara Didden, Magda Bocken, Ine Franssen, Elke Gonnissen, Gunter Haeldermans, Kevin Drees, Guido Hellings, Audrey Jütten, Leo Pieters, Eddy Sloomakers, yvette Swillens, Philippe Van Cauwelaert, Karien Vandewal, Tim Vandewinkel, Hilde Vermeulen, André Willen, Petronella Zelissen, Dirk Reeskens, Peter De Bruyn, raadsleden.

Eric Vandeweert, wnd. algemeen directeur.

Verontschuldigd: Pierre Hendrikx, raadslid.

De burgemeester van de stad Maaseik maakt bij deze de lijst met de besluiten van de gemeenteraadszitting van **28 juni 2021** bekend.

OPENBARE ZITTING

Punt 1

Notulen van de vergadering van 31 mei 2021. Goedkeuring.

De raad wordt keurt de notulen van de gemeenteraadsvergadering van 31 mei 2021 goed .

Punt 2

Ministerieel besluit houdende de vernietiging van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van Maaseik van 25 januari 2021 over de samenwerking met s-lim cvba voor het project slimme camera's. Kennisname.

De stad Maaseik kreeg op 11 juni 2021 een kopie van het vernietigingsbesluit van Vlaams minister van Binnenlands Bestuur Bart Somers van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van Maaseik van 25 januari 2021 over de samenwerking met S-LIM voor het project slimme camera's.

Overeenkomstig de wettelijke bepalingen neemt de raad kennis.

Punt 3

Jaarrekening 2020 AGB Infrastructuur Maaseik. Goedkeuring.

De gemeenteraad keurt de vennootschapsjaarrekening 2020, zoals vastgesteld door de raad van bestuur van AGBI op 31 mei 2021, goed.

Punt 4

Jaarrekening 2020 AGB Maaseik. Goedkeuring.

De gemeenteraad keurt de vennootschapsjaarrekening 2020, zoals vastgesteld door de raad van bestuur van AGBM op 31 mei 2021, goed.

Punt 5

Jaarrekening 2020 Stad & OCMW Maaseik. Vaststelling.

De gemeenteraad keurt het deel van de jaarrekening, zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn, goed, om vervolgens de gezamenlijke jaarrekening van Stad & OCMW Maaseik definitief vast te stellen.

Punt 6

Lijst van nominatieve subsidies 2021. Goedkeuring

Het Decreet Lokaal Bestuur kent de bevoegdheid voor "het toekennen van nominatieve subsidies" toe aan de raad. De raad moet dus een besluit nemen tot nominatieve toekenning van elke subsidie afzonderlijk. Om niet elk dossier apart voor te leggen aan de raad, wordt thans globaal een lijst van nominatief toe te kennen subsidies voorgelegd aan de gemeenteraad die deze goedkeurt voor uitbetaling in 2021.

Punt 7

Werkingsstoelage 2021 aan erkende jeugdverenigingen van Maaseik. Goedkeuring.

Jaarlijks kent het stadsbestuur in het najaar aan de erkende jeugdverenigingen een werkingstoelage toe op basis van hun werking in de periode tussen september tot en met augustus van het voorgaande jaar. Het voorbije jaar was een jaar waarin er een verkapte werking was ingevolge de maatregelen in de bestrijding van de coronapandemie. Het was voor de verenigingen het voorbije jaar moeilijk om zelf extra activiteiten te organiseren om meer financiële middelen te verzamelen om de kosten van hun vereniging te kunnen betalen. Ze hadden zelfs meer financiële middelen nodig om hun werking te kunnen organiseren.

De raad kent daarom de werkingsmiddelen van de jeugdverenigingen nu reeds toe op basis van het werkingsverslag van 2018-2019 conform het reglement goedgekeurd op de gemeenteraad dd. 17-12-2019.

Punt 8

Organisatiebeheersing Stad en OCMW. Voortgangsrapport 2020. Kennisname.

Ieder jaar, vóór 30 juni, moet een voortgangsrapport over de organisatiebeheersing binnen Stad en OCMW tijdens het voorgaande jaar aan de OCMW-raad worden voorgelegd. De raad neemt kennis van het voortgangsrapport 'organisatiebeheersing Stad en OCMW' over het werkjaar 2020.

Punt 9

Verslag van klachten ontvangen bij de stad en OCMW Maaseik in het jaar 2020. Kennisname.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 regelt de organisatie van de eerstelijns klachtenbehandeling bij gemeentebesturen. Daarnaast is er het gemeentelijk reglement op de klachtenbehandeling, dat door de gemeenteraad werd vastgesteld op 17 oktober 2016.

Ook het decreet lokaal bestuur bepaalt dat er een systeem van klachtenbehandeling moet zijn en dat hierover jaarlijks gerapporteerd dient te worden.

De raad neemt kennis van het verslag van klachten die stad en OCMW ontvingen in 2020.

Punt 10

Deelname aankoopcentrale VEB (Vlaams Energiebedrijf) voor de levering van gas en groene elektriciteit.
Goedkeuring.

In 2018 nam het bestuur Maaseik deel aan de samenaankoop van energie via Infrac. Die leveringscontracten voor elektriciteit en aardgas eindigen op 31 december 2021. Fluvius (Infrac) organiseert geen samenaankoop van energie meer voor steden en gemeenten.

Als lokaal bestuur heeft het stadsbestuur voor aankoop elektriciteit en aardgas nog de keuze tussen 2 alternatieven :

1. instappen in het aanbod energielevering van het Vlaams Energiebedrijf (VEB)
2. eigen aanbesteding, eigen consultatie vrije markt.

De raad beslist om gebruik te maken van optie 1: instappen in het aanbod van het VEB.

Punt 11

Aanstelling deskundige omgeving tot gemeentelijk omgevingsambtenaar. Goedkeuring.

Edith STEVENS, met expertise in milieu aangelegenheden, en Veerle VENKEN, met expertise in stedenbouwkundige dossiers, werden respectievelijk in 2019 en 2020 als gemeentelijk omgevingsambtenaar aangesteld.

Voor de afwerking van de procedures verkavelingen, het aspect mobiliteit en om de verlofperiodes van bovenvermelde omgevingsambtenaren te kunnen opvangen, lijkt het aangewezen om een derde gemeentelijk omgevingsambtenaar door de gemeenteraad te laten aanstellen. Jessica JANSSENS, deskundige omgeving, is bij het bestuur in dienst getreden op 11/06/2018, heeft een diploma dat toegang geeft tot het weddeniveau B en zij beschikt over meer dan 2 jaar relevante, aantoonbare werkervaring.

De raad stelt Jessica JANSSENS aan te stellen tot gemeentelijk omgevingsambtenaar.

Punt 12

Aanwijzing ambtenaar bevoegd voor vaststellingen van inbreuken in kader van de GAS-wet. Goedkeuring.

Katrien Bogie, in dienst bij de stad Maaseik, heeft de cursus gevolgd om bevoegd te worden tot het vaststellen van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie. Ze heeft deze opleiding succesvol voltooid op 2.10.2020 en kan derhalve worden aangesteld als vaststeller.

De gemeenteraad stelt Katrien Bogie aan als vaststeller van inbreuken in kader van de GAS-wetgeving.

Punt 13

Heraanleg Taemweg met riolering door Fluvius. Lastvoorwaarden en Gunningswijze. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen gaf op 10 februari 2020 principiële goedkeuring aan de opdracht "Heraanleg Taemweg met riolering door Fluvius" tegen een geraamd bedrag van € 49.005 incl. btw. Het college stelde toen ook de lastvoorwaarden voor de ontwerpoperdrecht vast. De opdracht werd gegund aan Geotec uit Bilzen.

Er werd een definitief plan uitgewerkt waarbij aan één zijde de gracht gedempt wordt en de rijweg verbreed zal worden. De volledige lengte van de Taemweg wordt opgenomen in het dossier zodat de volledige straat opgewaarderd wordt. Bij het principiële akkoord en de concept raming, opgemaakt door Fluvius, was er enkel sprake van de noodzakelijke werken m.b.t. aanpassing riolering. Toen waren alle projectkenmerken nog niet gekend. Intussen is dit dossier een gesubsidieerd rioleringsdossier geworden. Vermits voor dit dossier reeds een ontwerp opgemaakt werd, heeft Fluvius dit project vooropgesteld bij VMM, en wordt 75% van de rioleringskost gesubsidieerd, zijnde € 145.000 afgerond. De uitgave voor deze opdracht wordt nu geraamd op of € 658.739,27 incl. btw.

De gemeenteraad keurt de lastvoorwaarden en de gunningswijze voor deze opdracht goed.

Punt 14

Houtverkoop openbare besturen – 2021. Goedkeuring deelname.

De gemeenteraad gaat akkoord met de deelname van de stad Maaseik aan de openbare houtverkoop op 6 oktober 2021 in Landcommanderij Alden-Biezen, Kasteelstraat 6 te 3740 Bilzen of achter gesloten deuren in het VAC Hasselt vanaf 10u00. Agentschap Natuur en Bos stelt voor om 2.349 bomen of 1835m³ te kappen in Dornerheide te Opoeteren.

Punt 15

Houtverkoop openbare besturen - voorjaar 2021. Bekrachtiging.

Via mail van 25 mei 2021 liet Agentschap Natuur & Bos laten weten dat er een lot van de stad Maaseik in de voorjaarsverkoop Limburg op 9 juni 2021 werd opgenomen. Dit lot ligt in de vroegere crosskuil te Neeroeteren. Het betreft 1.160 stuks of 593m³. Via mail van 14 juni 2021 liet ANB weten dat het voormeld lot werd verkocht voor 13.001 euro aan Meulendijks Rondhout BV.

De gemeenteraad bekrachtigt deze houtverkoop van 9 juni 2021 door ANB van lot SMA-9 aan Meulendijks Rondhout BV voor de prijs van 13.001,00 euro te bekrachtigen.

Punt 16

Huwelijksplechtigheden, plaats en tijdstip huwelijk: Stadhuis, Labaerdijk, Klaaskensmolen. Goedkeuring.

Op dit moment is het enkel mogelijk om te huwen in het stadhuis van Maaseik. Het stadsbestuur beslist dat de burgers voortaan ook de mogelijkheid hebben om te huwen op twee andere locaties, namelijk Labaerdijk in Maaseik en Klaaskensmolen in Neeroeteren.

Punt 17

Overeenkomst tussen bvba G&L Invest en stad Maaseik over gebruik en onderhoud van buurtweg 53. Goedkeuring.

Er werd een overeenkomst opgemaakt voor gebruik en onderhoud van buurtweg nr. 53 tussen bvba G&L Invest en het stadsbestuur van Maaseik.

De gemeenteraad keurt deze overeenkomst goed.

Punt 18

Ondersteuning, aanbod Centrum Duurzaam Groen – Limburg.net bij het aanleggen van een

volkstuin/ontspanningszone aan de schans in Voorshoven. Goedkeuring.

Het Centrum Duurzaam Groen voorziet gratis ondersteuning aan steden/gemeenten die in het werkingsgebied van Limburg.net liggen bij het aanleggen van een volkstuin. Maaseik is momenteel in samenwerking met Velt een volkstuin/ontspanningszone aan het aanleggen aan de schans in Voorshoven en kan gratis gebruik maken van deze extra ondersteuning. Deze ondersteuning bevat onder andere het leveren van compost/haksel, infopanelen, procesbegeleiding,... en loopt voor minstens 2 jaar.

De gemeenteraad aanvaardt de gratis ondersteuning die het centrum duurzaam groen aanbiedt ter ondersteuning van het project van Velt voor het aanleggen van een volkstuin/ontspanningszone aan de schans in Voorshoven.

Punt 19

Wijziging afvalreglement betreffende het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen. Goedkeuring.

Stad Maaseik ontving een brief van Limburg.net met de melding dat op de raad van bestuur van Limburg.net dd. 24.03.2021 het nieuwe afvalreglement werd goedgekeurd.

Het afvalreglement betreffende het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen werd geactualiseerd naar aanleiding van volgende wijzigingen:

- start van de Nieuwe Blauwe zak op 1 april 2021
- de omzendbrief van minister van Omgeving rond inzameling van asbestcement via de recyclageparken met onder andere de verplichting tot verpakt aanleveren.

Door limburg.net werd er een modelreglement opgesteld. De gemeenteraad keurt dit reglement goed.

Punt 20

Parkeerbeleidsplan. Goedkeuring.

De stad Maaseik heeft de opmaak van het parkeerbeleidsplan uitbesteed aan een studiebureau.

Dat bureau heeft een ontwerp parkeerbeleidsplan opgesteld, op basis van de visie goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen (dd. 9 september 2019). Het plan wordt vandaag door de gemeenteraad goedgekeurd.

Punt 21

Aanpassing retributiereglement voor het parkeren via parkeerautomaten, parkeervergunningen en blauwe schijf. Goedkeuring.

Het stadsbestuur stelt voor om het reglement met betrekking tot parkeren via parkeerautomaten, parkeervergunningen en blauwe schijf te vernieuwen, naar aanleiding van de opmaak van een nieuw parkeerbeleidsplan.

In het nieuwe parkeerbeleidsplan voorziet het beleid een aantal nieuwe principes op vlak van parkeren die in het retributiereglement verwerkt dienen te worden. Wijzigingen omvatten onder andere:

- de aanpassing van nieuwe parkeerautomaten
- uitbreiding timing voor betalend parkeren
- aanpassing parkeerduur in sommige straten
- wijziging procedure vergunningen
- verduidelijking en transparantie van het retributiereglement.

De gemeenteraad keurt de aanpassing aan het reglement goed.

Punt 22

Aanvullend politiereglement: aanpassen scootmobielparking Loerstraat naar autoparking en fietsenstalling.
Goedkeuring.

Naar aanleiding van de huisvesting van een sociaal restaurant op de hoek van de Loerstraat en de Capucienenstraat werd er aan de ingang voor het oudere en vaak minder mobiele doelpubliek een scootmobielparking ingericht.

Intussen is het sociaal restaurant op deze locatie gewijzigd naar een sfeerwinkel met soep- en koffiebar. Er is geen noodzaak meer voor een scootmobielparking.

De gemeenteraad gaat akkoord met de omvorming van deze scootmobielparking naar 1 autoparkeerplaats (6m) en fietsenstalling (2m). De reeds aanwezige fietsenstallingen (nietjes) kunnen opnieuw gebruikt worden bij de voorliggende aanpassing en op andere locaties waar nodig.

Punt 23

Aanleg 'Shop and go'-parkeerplaatsen Kolonel Aertsplein. Goedkeuring.

De huidige los- en laadzone op het Kolonel Aertsplein wordt gebruikt als permanente parkeerplaats waardoor het initieel concept om enkel te laden en te lossen niet toegepast kan worden. Langs de los- en laadzone zijn er verschillende toegangen naar particuliere garages. Door het foutief gebruik van de los-en laadzone, meer bepaald het permanent parkeren, worden deze ingangen regelmatig versperd door geparkeerde auto's. Doordat deze los- en laadzone permanent vol staat met geparkeerde voertuigen gebeurt het laden en lossen verder op het Kolonel Aertsplein (deel Prinsenhof) op het voetpad. De voetganger komt in de verdrukking en dient op de rijbaan te gaan om zijn weg te vervolgen.

Om deze situatie te verbeteren heft de gemeenteraad de huidige los-en laadzone op en legt aan de rechterzijde van de weg van het Kol. Aertsplein (de huidige rijbaan) een shop and go parkeerstrook aan. De aanleg van de shop and go parkeerplaatsen ligt in de lijn van het algemeen parkeerbeleidsplan.

Punt 24

Ziekenhuis Maas en Kempen vzw. Buitengewone algemene vergadering op 29 september 2021.

Mandateren van de afgevaardigden en goedkeuring agenda en dossiers.

De Raad van Bestuur van de VZW ZMK werd op 7 juni 2021 samengeroepen ter voorbereiding van de buitengewone algemene vergadering van 29 september 2021. Een dossier met documentatiestukken werd via mail overgemaakt op 14 juni 2021.

In het licht van de voorbereiding van de voorgenomen ontbinding van ZMK, besliste de Raad van Bestuur van ZMK om de algemene vergadering van ZMK op 29 september 2021 samen te roepen.

De gemeenteraad keurt de agenda en de dossiers van de Buitengewone Algemene Vergadering van de vzw Ziekenhuis Maas en Kempen d.d. 29 september 2021 goed.

De raad draagt de vertegenwoordigers van de stad Maaseik, burgemeester Johan Tollenaere en schepen Ann-Sofie Custers, die zullen deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de vzw Ziekenhuis Maas en Kempen op 29 september 2021, op de punten op de agenda goed te keuren.

Punt 25

Ontbinding Ziekenhuis Maas en Kempen VZW. Goedkeuring.

De gemeente- en OCMW-raad keurden op 26 oktober 2020 de fusie tussen het ZMK en het ZOL goed. Deze fusie is per 1 januari 2021 in werking getreden waardoor ZMK een 'lege' rechtspersoon is. Na de goedkeuring van de jaarrekening van ZMK die afgesloten werd per

31/12/2020 door de Algemene vergadering, zal ZMK als rechtspersoon geen verder nut meer hebben en zal deze formeel kunnen worden beëindigd. De raad keurt, op basis van artikel 504 van het Decreet Lokaal Bestuur, deze ontbinding expliciet goed.

Punt 26

Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur, aangebracht door raadslid L. Pieters: organisatie instapdag motorcross in Neeroeteren.

De raad keurt dit voorstel niet goed.

Punt 27

Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur, aangebracht door raadslid L. Pieters: belevings- en observatieplatform over de Maas aan de oude terreinen van Drageira.

De raad keurt dit voorstel niet goed.

Punt 28

Vragen, gesteld door raadsleden.

De vragen worden beantwoord.

Maaseik, 30 juni 2021.



Johan Tollenaere
voorzitter