

Gemeenteraad van 29 maart 2021

BESLUITENLIJST

Aanwezig

Johan Tollenaere, burgemeester.

Myriam Giebens, Ann-Sofie Custers, Edgard Stijven, Marc Vereecken, Guido Geusen, Bouchera Ait Aadi, schepenen.

Dominique Damen, Frank Goossens, Sara Didden, Kevin Drees, Magda Bocken, Ine Franssen, Elke Gonnissen, Gunter Haeldermans, Guido Hellings, Audrey Jütten, Leo Pieters, Eddy Sloomakers, Yvette Swillens, Philippe Van Cauwelaert, Karien Vandewal, Tim Vandewinkel, Hilde Vermeulen, André Willen, Petronella Zelissen, Dirk Reeskens, Peter De Bruyn, raadsleden.

Maike Stieners, algemeen directeur.

Verontschuldigd: Pierre Hendrikx, raadslid.

De burgemeester van de stad Maaseik maakt bij deze de lijst met de besluiten van de gemeenteraadszitting van **29 maart 2021** bekend.

OPENBARE ZITTING

Onderwerp 01	Goedkeuring van de notulen van de vergadering van 1 maart 2021.
---------------------	--

De gemeenteraad keurt de notulen van de vergadering van 1 maart 2021 goed. De voorzitter en de algemeen directeur worden gemachtigd deze notulen te ondertekenen.

Onderwerp 02	Aanpassing van het retributiereglement op de afgifte van administratieve stukken. Goedkeuring.
---------------------	---

De gemeenteraad keurt de aanvulling van de retributie voor de afgifte van administratieve stukken goed met de verblijfskaarten (in gewone procedure en in spoedprocedure) voor de inwoners in Maaseik met nationaliteit uit Groot-Brittannië of Noord-Ierland. Dit als gevolg van de Brexit.

Onderwerp 03	Compensatie voor kramen met niet-essentiële goederen op de wekelijkse woensdagmarkt. Goedkeuring.
---------------------	--

Als uitvoering van het Ministerieel Besluit van 1 november 2020 over de bestrijding van het coronavirus moesten niet-essentiële winkels sluiten. Voor de organisatie van markten was daardoor de regel van toepassing dat artikelen, gelijkaardig aan het aanbod in niet-essentiële winkels, ook niet op de markt verkocht mochten worden. Voor onze wekelijkse woensdagmarkt betekende dit dat er 9 kramen niet konden opbouwen gedurende 4 weken en dit in de periode tussen 4 november 2020 en 1 december 2020. Het voorstel is om deze kramen een compensatie te geven door de kost voor de 4 weken waarin niet kon worden opgebouwd op hun abonnementsgeld voor 2021 in mindering te brengen.

De gemeenteraad keurt dit voorstel goed.

Onderwerp 04	Klimaatactie ontharden/vergroenen van de voortuinen in Maaseik. Goedkeuring.
---------------------	---

De stad Maaseik wil meer aandacht besteden aan twee belangrijke klimaatacties:

1. de voorkoming van de kleinschalige bodemverzegeling op privaat terrein onder de vorm van verharding van opritten, voortuinen, terrassen, enz.
2. het voorzien van een groene voortuin wat een aangener uitzicht in de straat of binnen een bouwblok bevordert en daarom de leefkwaliteit van de bewoners en omwonenden verhoogt.

Met de wedstrijd '**Toon je voortuin**' zet stad Maaseik haar burgers aan om het goede voorbeeld te geven. Burgers met een groene voortuin kunnen deelnemen aan de wedstrijd door het indienen van een foto van hun groene voortuin met een beschrijving van plantenkeuze en een gouden tip om tot die groene voortuin te komen. De wedstrijd loopt van 1 mei tot 31 mei 2021. De 5 laureaten krijgen een groenpakket ter waarde van 50 euro elk.

Met de wedstrijd '**Vergroen je voortuin**' zet stad Maaseik haar burgers aan om verharde, verzegelde voortuinen te vergroenen en te ontharden. Burgers kunnen een schetsontwerp indienen van hun gewenste voortuin in de vorm van een plattegrond met een foto van hun huidige voortuin. De wedstrijd loopt van 1 juli tot 31 juli 2021. De 8 laureaten krijgen een prijs ter waarde van 500 euro elk om hun ontwerp te realiseren.

De gemeenteraad gaat akkoord met de organisatie van deze klimaatacties en keurt de bijhorende reglementen goed.

Onderwerp 05	Verlenging samenwerkingsovereenkomst gezamenlijke exotenbestrijding Duinengordel 2021-2025. Goedkeuring.
---------------------	---

In 2018 werd er een samenwerkingsovereenkomst opgesteld voor gezamenlijke exotenbestrijding binnen Duinengordel tussen Agentschap Natuur en Bos, gemeente Opglabbeek, gemeente Meeuwen-Gruitrode en stad Maaseik. Deze samenwerkingsovereenkomst wil het beleid verlengen tot 2025, met als partners RLKM, Agentschap Natuur en Bos, gemeente Oudsbergen, stad Bree en stad Maaseik.

Een éénmalige verlenging van deze overeenkomst met opnieuw 5 kalenderjaren gebeurt stilzwijgend, tenzij een partner voor 1 juli 2025 een schriftelijke opzegging heeft ingediend conform artikel 4. De einddatum van maximale verlenging is 31 december 2030. De aanbesteding zal centraal gevoerd worden door RLKM, dat ook zorgt voor de opstelling van het bestek.

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst over de gezamenlijke exotenbestrijding Duinengordel 2021-2025 goed.

Onderwerp 06	Restauratiedossier Harlindis- & Relindiskapel te Aldeneik. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Goedkeuring.
---------------------	--

Het restauratiedossier voor de Harlindis- & Relindiskapel in Aldeneik werd op 24 november 2014 door de gemeenteraad gegund aan Architectuur Depot uit Maasmechelen. De raming bedroeg € 298.780,62 incl. 21% btw.

Voor de realisatie van dit dossier kreeg het stadsbestuur van Onroerend Erfgoed een restauratie-premie toegezegd, maar de toezegging zal even wachten omdat er een wachtlijst is.

Het college ging op 14 september 2015 ermee akkoord om voor de dringende werken aan de Harlindis- en Relindiskapel een onderhandelingsprocedure te starten. Op 9 februari 2021 werd Onroerend Erfgoed gevraagd om dit dossier prioritair te behandelen, met het oog op de organisatie van de Harlindis- en Relindisfeesten in 2022. Onroerend Erfgoed antwoordde dat het dossier in aanmerking komt indien er een verklaring op eer gestuurd zou worden vóór eind februari 2021 met als inhoud dat de werken nog in 2021 zouden starten. Die verklaring op eer werd verstuurd op 25 februari 2021. Timing: start werken begin augustus 2021. Dit onder opschortende voorwaarde dat Onroerend Erfgoed de definitieve toekenning van de restauratiepremie gedaan heeft alvorens de werken effectief te gunnen. De uitgave wordt geraamd op € 301.815,24 incl. 21% btw (zonder de reeds uitgevoerde dringende dakwerken), waarvan een deel (raming: € 239.024,50 voor de volledige opdracht) wordt gesubsidieerd door Onroerend Erfgoed.

De gemeenteraad keurt het bestek, de plannen en de raming voor de opdracht goed.

Onderwerp 07	Dading ruiling van gronden Bospoort Janssen. Goedkeuring.
---------------------	--

De NV Aannemingen Janssen realiseert het stadsontwikkelingsproject "Bospoort" op meerdere percelen langs de Burgemeester Philipslaan, de Bospoort en de Slachthuisstraat. Tussen de in dit dossier betrokken partijen ontstond er een geschil over het al dan niet aankopen of ruilen van de vrijgekomen wegzate van inmiddels afgeschafte buurtwegen. De gemeenteraad ging in zitting van 30 november 2020 reeds principieel akkoord om dit geschil op te lossen via een dading.

De gemeenteraad gaat akkoord met de definitieve dading.

Onderwerp 08	Voortverkoop van bedrijfsunits op Jagersborg door bvba Promunio. Goedkeuring.
---------------------	--

De gemeenteraad gaat akkoord met de doorverkoop van bedrijfsunits op Jagersborg door bv Promunio van:

1. bedrijfunit 1 aan de gewone commanditaire Dave Dreessen
2. bedrijfunit 2 aan Jozef Sevens
3. bedrijfunit 4 aan de bv Tuph Management
4. bedrijfunit 5 aan de bv Bomans invest in oprichting (oprichting door Bomans - Roex en Martijn Bomans)
5. bedrijfunit 6 aan de bv Frank Goyens te Maaseik
6. bedrijfunit 7 aan de bv Schevenels te Maaseik.

Onderwerp 09	Aanpassen zone 30 op gemeentewegen in schoolomgevingen. Goedkeuring.
---------------------	---

Het schoolgebouw langs de Oude Ophoverbaan 93 wordt niet meer gebruikt als school. De beperking van het verkeer in die schoolomgeving tot zone 30 is bijgevolg niet meer van toepassing. Die bepaling dient opgeheven te worden. Het gemeenteraadsbesluit van 25/9/2005 wordt daarom vervangen door het besluit van vandaag, waarbij de omgeving van de school langs de Oude Ophoverbaan uit de lijst van schoolomgevingen waar zone 30 geldt, wordt verwijderd.

De gemeenteraad gaat hiermee akkoord.

Onderwerp 10	Uitbreiding woonerf Markt met Bleumerstraat en gedeelte Mgr. Koningsstraat. Goedkeuring.
---------------------	---

Tijdens de vorige legislatuur werd beslist om de Bleumerstraat en de Mgr. Koningsstraat (tussen Bleumerstraat en Sionstraat) na de werken in te richten als woonerf. Omdat dit nieuwe woonerf aansluit op het bestaande woonerf van de Markt ontstaat er één groot woonerf.

De gemeenteraad gaat akkoord met de uitbreiding van het woonerf op de Markt met de Bleumerstraat en het deel van de Mgr. Koningsstraat tussen de Bleumerstraat en de Sionstraat/Grote Kerkstraat.

Onderwerp 11	Signalisatie Bleumerstraat na herinrichting. Goedkeuring.
---------------------	--

Bij de heraanleg van de Bleumerstraat wordt deze ingericht als een woonerf. De Bleumerstraat wordt aangelegd volgens het concept van een éénrichtingsstraat. Het verkeer is toegelaten te rijden komende uit de richting van de Markt in de richting van de Koningin Fabiolalaan.

Ter hoogte van woning 25,27,29 wordt er een laad- en loszone ingericht.

Tegenover woning nr 69 wordt een minder-validen parkeerplaats ingericht .

De gemeenteraad gaat akkoord met dit voorstel.

Onderwerp 12	Signalisatie na herinrichting gedeelte Mgr. Koningsstraat. Goedkeuring.
---------------------	--

Na de heraanleg van de Mgr. Koningsstraat tussen de Bleumerstraat en de Sionstraat/Grote Kerkstraat wordt deze ingericht als een woonerf. Dit wegsegment wordt aangelegd als een éénrichtingsstraat. Het verkeer is toegelaten te rijden vanaf de Bleumerstraat in de richting van de Sionstraat/Grote Kerkstraat.

De gemeenteraad gaat met dit voorstel.

Onderwerp 13	Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur, aangebracht door raadslid G. Haeldermans: toekenning eretitel voor het ambt van schepen.
---------------------	---

Raadslid Gunter Haeldermans vroeg om een punt aan de agenda toe te voegen over de toekenning van de eretitel van het ambt van schepen aan voormalig raadslid Marcel Raets.

De gemeenteraad gaat akkoord met dit voorstel en geeft opdracht om het dossier voor te bereiden om te plaatsen op de agenda voor de gemeenteraad in april.

Onderwerp 14	Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur, aangebracht door raadslid D. Reeskens: waterberging Bosbeek- en Witbeekvallei.
---------------------	---

Raadslid Dirk Reeskens vroeg om een punt aan de agenda toe te voegen over het onderzoek naar mogelijke alternatieven voor het overstromingsgebied.

De gemeenteraad gaat niet akkoord met dit voorstel.

Onderwerp 15	Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur, aangebracht door raadslid L. Pieters: bevlaging Maaseik.
---------------------	---

Raadslid Leo Pieters vroeg om een punt aan de agenda toe te voegen over de vervanging van vlaggen per deelgemeente met de traditionele wapenschilden van elke afzonderlijke gemeente.

De gemeenteraad gaat niet akkoord met dit voorstel.

Onderwerp 16	Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur, aangebracht door raadslid L. Pieters: rijrichting Bleumerstraat-Sionstraat-Grote Kerkstraat.
---------------------	---

Raadslid Leo Pieters vroeg om een punt aan de agenda toe te voegen over de rijrichting in Bleumerstraat, Mgr. Koningsstraat, Sionstraat en Grote Kerkstraat.

De gemeenteraad gaat niet akkoord met dit voorstel.

Onderwerp 17	Vragen, gesteld door raadsleden.
---------------------	---

De vragen worden beantwoord door de leden van het college van burgemeester en schepenen.

BESLOTEN ZITTING

Onderwerp 18	Addendum aan dading (2019) n.a.v. definitief ontslag voormalig algemeen directeur. Goedkeuring.
--------------	---

Maaseik, 1 april 2021.



Johan Tollenaere
voorzitter