

## BIJEENROEPING VAN DE GEMEENTERAAD

Gevolg gevend aan de maatregelen rond de bestrijding van COVID-19 besliste de voorzitter van de Gemeenteraad van de stad Maaseik om de vergadering van de Gemeenteraad op **29/03/2021** via digitale weg te organiseren. De voorzitter van de Gemeenteraad nodigt u uit om deel te nemen aan die vergadering, die met volgende geactualiseerde agenda start aansluitend aan de vergadering van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn:

---

### Openbare vergadering

#### Punt 1

Notulen van de vergadering van 1 maart 2021. Goedkeuring.

Aan de raad wordt voorgesteld om de notulen van 1 maart 2021 goed te keuren.

#### Punt 2

Aanpassing van het retributiereglement op de afgifte van administratieve stukken. Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de retributie voor de afgifte van administratieve stukken aan te vullen met de verblijfskaarten (in gewone procedure en in spoedprocedure) voor de inwoners in Maaseik met nationaliteit uit Groot-Brittannië of Noord-Ierland. Dit als gevolg van de Brexit.

#### Punt 3

Compensatie voor kramen met niet-essentiële goederen op de wekelijkse woensdagmarkt. Goedkeuring.

Als uitvoering van het Ministerieel Besluit van 1 november 2020 over de bestrijding van het coronavirus moesten niet-essentiële winkels sluiten. Voor de organisatie van markten was daardoor de regel van toepassing dat artikelen, gelijkaardig aan het aanbod in niet-essentiële winkels, ook niet op de markt verkocht mochten worden. Voor onze wekelijkse woensdagmarkt betekende dit dat er 9 kramen niet konden opbouwen gedurende 4 weken en dit in de periode tussen 4 november 2020 en 1 december 2020. Het voorstel is om deze kramen een compensatie te geven door de kost voor de 4 weken waarin niet kon worden opgebouwd op hun abonnementsgeld voor 2021 in mindering te brengen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om dit voorstel goed te keuren.

#### Punt 4

Klimaatactie ontharden/vergroenen van de voortuinen in Maaseik. Goedkeuring.

De stad Maaseik wil meer aandacht besteden aan twee belangrijke klimaatacties:

1. de voorkoming van de kleinschalige bodemverzegeling op privaat terrein onder de vorm van verharding van opritten, voortuinen, terrassen, enz.
2. het voorzien van een groene voortuin wat een aangenamer uitzicht in de straat of binnen een bouwblok bevordert en daarom de leefkwaliteit van de bewoners en omwonenden verhoogt.

Met de wedstrijd **'Toon je voortuin'** zet stad Maaseik haar burgers aan om het goede voorbeeld te geven. Burgers met een groene voortuin kunnen deelnemen aan de wedstrijd door het indienen van een foto van hun groene voortuin met een beschrijving van plantenkeuze en een gouden tip om tot die groene voortuin te komen. De wedstrijd loopt van 1 mei tot 31 mei 2021. De 5 laureaten krijgen een groenpakket ter waarde van 50 euro elk.

Met de wedstrijd **'Vergroen je voortuin'** zet stad Maaseik haar burgers aan om verharde, verzegelde voortuinen te vergroenen en te ontharden. Burgers kunnen een schetsontwerp indienen van hun gewenste voortuin in de vorm van een plattegrond met een foto van hun huidige voortuin. De wedstrijd loopt van 1 juli tot 31 juli 2021. De 8 laureaten krijgen een prijs ter waarde van 500 euro elk om hun ontwerp te realiseren.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om akkoord te gaan met de organisatie van deze klimaatacties en om de bijhorende reglementen goed te keuren.

### Punt 5

Verlenging samenwerkingsovereenkomst gezamenlijke exotenbestrijding duinengordel 2021-2025. Goedkeuring.

In 2018 werd er een samenwerkingsovereenkomst opgesteld voor gezamenlijke exotenbestrijding binnen Duinengordel tussen Agentschap Natuur en Bos, gemeente Opglabbeek, gemeente Meeuwen-Grutrode en stad Maaseik. Deze samenwerkingsovereenkomst wil het beleid verlengen tot 2025, met als partners RLKM, Agentschap Natuur en Bos, gemeente Oudsbergen, stad Bree en stad Maaseik.

Een éénmalige verlenging van deze overeenkomst met opnieuw 5 kalenderjaren gebeurt stilzwijgend, tenzij een partner voor 1 juli 2025 een schriftelijke opzegging heeft ingediend conform artikel 4. De einddatum van maximale verlenging is 31 december 2030. De aanbesteding zal centraal gevoerd worden door RLKM, dat ook zorgt voor de opstelling van het bestek.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de samenwerkingsovereenkomst over de gezamenlijke exotenbestrijding Duinengordel 2021-2025 goed te keuren.

### Punt 6

Restauratiedossier Harlindis- & Relindiskapel te Aldeneik. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Goedkeuring.

Het restauratiedossier voor de Harlindis- & Relindiskapel in Aldeneik werd op 24 november 2014 door de gemeenteraad gegund aan Architectuur Depot uit Maasmechelen. De raming bedroeg € 298.780,62 incl. 21% btw.

Voor de realisatie van dit dossier kreeg het stadsbestuur van Onroerend Erfgoed een restauratie-premie toegezegd, maar de toezegging zal even wachten omdat er een wachtlijst is.

Het college ging op 14 september 2015 ermee akkoord om voor de dringende werken aan de Harlindis- en Relindiskapel een onderhandelingsprocedure te starten. Op 9 februari 2021 werd Onroerend Erfgoed gevraagd om dit dossier prioritair te behandelen, met het oog op de organisatie van de Harlindis- en Relindisfeesten in 2022. Onroerend Erfgoed antwoordde dat het dossier in aanmerking komt indien er een verklaring op eer gestuurd zou worden vóór eind februari 2021 met als inhoud dat de werken nog in 2021 zouden starten. Die verklaring op eer werd verstuurd op 25 februari 2021. Timing: start werken begin augustus 2021. Dit onder opschortende voorwaarde dat Onroerend Erfgoed de definitieve toekenning van de restauratiepremie gedaan heeft alvorens de

werken effectief te gunnen. De uitgave wordt geraamd op € 301.815,24 incl. 21% btw (zonder de reeds uitgevoerde dringende dakwerken), waarvan een deel (raming: € 239.024,50 voor de volledige opdracht) wordt gesubsidieerd door Onroerend Erfgoed.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om het bestek, de plannen en de raming voor de opdracht goed te keuren.

### **Punt 7**

Dading ruiling van gronden project Bospoort Janssen. Goedkeuring.

De NV Aannemingen Janssen realiseert het stadsontwikkelingsproject “Bospoort” op meerdere percelen langs de Burgemeester Philipslaan, de Bospoort en de Slachthuisstraat. Tussen de in dit dossier betrokken partijen ontstond er een geschil over het al dan niet aankopen of ruilen van de vrijgekomen wegzate van inmiddels afgeschafte buurtwegen.

De gemeenteraad ging in zitting van 30 november 2020 reeds principiële akkoord om dit geschil op te lossen via een dading.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om akkoord te gaan met de definitieve dading.

### **Punt 8**

Voortverkoop van bedrijfsunits op Jagersborg door bvba PROMUNIO. Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om akkoord te gaan met de doorverkoop van bedrijfsunits op Jagersborg door bv Promunio van:

1. bedrijfsunit 1 aan de gewone commanditaire Dave Dreesen
2. bedrijfsunit 2 aan Jozef Sevens
3. bedrijfsunit 4 aan de bv Tufh Management
4. bedrijfsunit 5 aan de bv Bosmans invest in oprichting (oprichting door Bomans - Roex en Martijn Bosmans)
5. bedrijfsunit 6 aan de bv Frank Goyens te Maaseik
6. bedrijfsunit 7 aan de bv Schevenels te Maaseik.

### **Punt 9**

Aanpassen zone 30 op gemeentewegen in schoolomgevingen. Goedkeuring.

Het schoolgebouw langs de Oude Ophoverbaan 93 wordt niet meer gebruikt als school. De beperking van het verkeer in die schoolomgeving tot zone 30 is bijgevolg niet meer van toepassing. Die bepaling dient opgeheven te worden. Het gemeenteraadsbesluit van 25/9/2005 wordt daarom vervangen door het besluit van vandaag, waarbij de omgeving van de school langs de Oude Ophoverbaan uit de lijst van schoolomgevingen waar zone 30 geldt, wordt verwijderd. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om hiermee akkoord te gaan.

### **Punt 10**

Uitbreiding woonerf Markt met Bleumerstraat en gedeelte Mgr. Koningsstraat. Goedkeuring.

Tijdens de vorige legislatuur werd beslist om de Bleumerstraat en de Mgr. Koningsstraat (tussen Bleumerstraat en Sionstraat) na de werken in te richten als woonerf. Omdat dit nieuwe woonerf aansluit op het bestaande woonerf van de Markt ontstaat er één groot woonerf.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om akkoord te gaan met de uitbreiding van het woonerf op de Markt met de Bleumerstraat en het deel van de Mgr. Koningsstraat tussen de Bleumerstraat en de Sionstraat/Grote Kerkstraat.

### **Punt 11**

Signalisatie Bleumerstraat na herinrichting. Goedkeuring.

Bij de heraanleg van de Bleumerstraat wordt deze ingericht als een woonerf. De Bleumerstraat wordt aangelegd volgens het concept van een éénrichtingsstraat. Het verkeer is toegelaten te rijden komende uit de richting van de Markt in de richting van de Koningin Fabiolalaan.

Ter hoogte van woning 25,27,29 wordt er een laad- en loszone ingericht.

Tegenover woning nr 69 wordt een minder-validen parkeerplaats ingericht .

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om akkoord te gaan met dit voorstel.

### **Punt 12**

Signalisatie na herinrichting gedeelte Mgr. Koningsstraat. Goedkeuring.

Na de heraanleg van de Mgr. Koningsstraat tussen de Bleumerstraat en de Sionstraat/Grote Kerkstraat wordt deze ingericht als een woonerf. Dit wegsegment wordt aangelegd als een éénrichtingsstraat. Het verkeer is toegelaten te rijden vanaf de Bleumerstraat in de richting van de Sionstraat/Grote Kerkstraat.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om akkoord te gaan met dit voorstel.

### **Punt 13**

Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur, aangebracht door raadslid G. Haeldermaans: toekenning eretitel voor het ambt van schepen.

### **Punt 14**

Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur, aangebracht door raadslid D. Reeskens: waterberging Bosbeek- en Witbeekvallei.

### **Punt 15**

Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur, aangebracht door raadslid L. Pieters: bevlagging Maaseik.

### **Punt 16**

Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur, aangebracht door raadslid L. Pieters: rijrichting Bleumerstraat-Sionstraat-Grote Kerkstraat.

### **Punt 17**

Vragen, gesteld door raadsleden.

## Besloten vergadering

### Punt 18

Addendum aan dading (2019) n.a.v. definitief ontslag voormalig algemeen directeur. Goedkeuring.

Opgesteld te Maaseik op 25/03/2021.

Johan Tollenaere  
Voorzitter

