

## Besluit van de Gemeenteraad van 25/11/2019

### Algemene gemeentebelasting 2020-2025 (Reglement)

#### Aanwezig

Johan Tollenaere, burgemeester, Myriam Giebens, Ann-Sofie Custers, Edgard Stijven, Marc Vereecken, Guido Geusen, Bouchera Ait Aadi, schepenen, Dominique Damen, Raf Didden, Sara Didden, Kevin Drees, Rosette Dupont, Ine Franssen, Elke Gonnissen, Guido Hellings, Maria Oosterbos, Leo Pieters, Marcel Raets, Eddy Slootmakers, Yvette Swillens, Philippe Van Cauwelaert, Karien Vandewal, Tim Vandewinkel, Hilde Vermeulen, André Willen, Petronella Zelissen, raadsleden en Inge Hawinkel, wnd algemeen directeur.

Afwezig : Gunter Haeldermans, Pierre Hendriks en Audrey Jütten.

#### Algemeen kader

Stad Maaseik heeft grote uitgaven voor onder andere aanleg en onderhoud van wegen, onderhoud van gebouwen, groenonderhoud, dienstverlening, veiligheid, informatica, sport- en cultuurinfrastructuur, enz. . Het is nodig om een algemene gemeentebelasting te heffen als tussenkomst in deze uitgaven.

Voor het vaststellen van de belasting voor bedrijven is het redelijk een onderscheid te maken tussen de vrije beroepen, de middenstand en bedrijven, en de land- en tuinbouw.

Het is ook redelijk voor de middenstand en de bedrijven rekening te houden met de klasse van hinderlijkheid zoals bepaald in het VLAREM-reglement en met de oppervlakten en wel als volgt ;

- degene met een oppervlakte kleiner of gelijk aan 250 m<sup>2</sup>, waarvoor forfaitaire tarieven zullen gelden;
- degene met een oppervlakte van meer dan 250 m<sup>2</sup>, waar, naast tarieven per m<sup>2</sup> onbebouwd, nog tarieven per m<sup>2</sup> bebouwd worden ingelast, in progressiviteit volgens de klasse van hinderlijkheid zoals hoger bepaald, echter met een minimum aanslag en anderzijds met een limitering van de maximum aanslag.

Ook de financiële toestand van de gemeente is een overweging bij het vestigen van belastingen in het algemeen.

#### Wettelijk kader

- het decreet over het lokaal bestuur;
- het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

#### Besluit

Met 18 stemmen voor, 2 stemmen tegen van het Vlaams Belang (L. Pieters en E. Slootmakers) en 6 onthoudingen van de CD&V (R. Didden, M. Oosterbos, M. Raets, K. Vandewal, H. Vermeulen en P. Zelissen).

### TITEL I - ALGEMENE BEPALINGEN

## **Belastbaar voorwerp of belastbaar feit**

Artikel 1. Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 wordt een jaarlijkse algemene gemeentebelasting geheven om te voorzien in haar verplichte en facultatieve uitgaven.

## **Belastingplichtige**

Artikel 2.

De belasting wordt gevestigd ten laste van :

- 1) ieder gezin dat op 01 januari van het aanslagjaar staat ingeschreven in de bevolkingsregisters van de Stad Maaseik;
- 2) de natuurlijke personen en de rechtspersonen die op 01 januari van het aanslagjaar, als hoofd- en/of bijkomende activiteit op het grondgebied van de Stad Maaseik een economische activiteit in de ruimste zin van het woord uitoefenen, inbegrepen de nijverheids-, landbouw-, tuinbouw- of handelsactiviteiten, de rechtspersonen in vereffening en de beoefenaars van een vrij beroep.

Voor de toepassing van deze verordening wordt eenieder die houder is van een BTW-nummer en/of ondernemingsnummer op 1 januari van het aanslagjaar, beschouwd als een beoefenaar van een belastbare activiteit.

De rechtspersonen, bedoeld in artikel 180, 181 en 182 van het wetboek der Inkomstenbelastingen 1992, zijn evenwel niet aan deze bijdrage onderworpen.

## **TITEL II - BEPALINGEN EIGEN AAN DE ALGEMENE GEMEENTEBELASTING GEZINNEN**

### **Definitie**

Artikel 3. Onder gezin wordt verstaan: elke persoon die als referentiepersoon vermeld staat in de bevolkingsregisters van de Stad Maaseik.

Artikel 4 :

- a- de belasting is verschuldigd per woning of woongelegenheden, hoe dan ook genaamd, op het grondgebied van de Stad gelegen en door het gezin gebruikt of tot gebruik voorbehouden, ongeacht of het om een hoofd- of een ander verblijf gaat.
- b- een woning of woongelegenheden wordt beschouwd als gelegen in de Stad wanneer zij haar adres heeft of de hoofdingang gelegen is in de Stad.

### **Tarief**

Artikel 5.

De belasting wordt vastgesteld op 50 euro per jaar en per gezin.

### **Vrijstellingen - verminderingen**

Artikel 6.

Er wordt een teruggave of een rechtstreekse vermindering verleend ten bedrage van 30 euro aan:

- a. de belastingplichtigen die op 1 januari van het aanslagjaar genieten van de voorkeurstarieven inzake de gezondheidszorg op basis van de wet betreffende de verplichte verzekering voor geneeskundige verzorging en uitkeringen, gecoördineerd op 14 juli 1994;

b. de werklozen die volgens de normen van de Wet op de werkloosheidsreglementering dienen beschouwd te worden als gezinshoofd of alleenstaande en die het hele jaar dat onmiddellijk voorafgaat aan het aanslagjaar, volledig werkloos zijn geweest en bovendien geen anderen inkomsten hebben genoten dan hun werkloosheidsuitkering;

#### Artikel 7.

De vragen om teruggave of vermindering ten voordele van de categorieën vermeld in artikel 6, dienen, op straffe van verval, te worden gedaan binnen de twee maanden na ontvangst van het aanslagbiljet.

De aanvraag om teruggave of vermindering moet vergezeld zijn van de nodige bewijsstukken, naargelang het geval: een attest van het ziekenfonds, een attest van het O.C.M.W., een attest van de werkloosheidsdienst, een kopie van het laatst ontvangen aanslagbiljet inzake personenbelasting, ter vaststelling van de grond van teruggave.

De rechtstreekse vermindering van de bijdrage met 30 euro gebeurt op basis van de lijsten ter beschikking gesteld door de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid.

#### Artikel 8 :

Er wordt vrijstelling verleend van de algemene gemeentebelasting gezinnen aan de belastingplichtigen die enkel om administratieve redenen in onze bevolkingsregisters zijn ingeschreven op voorwaarde dat zij hiervan het bewijs leveren.

#### Artikel 9 :

Er wordt vrijstelling of teruggave gegeven van de algemene gemeentebelasting gezinnen wanneer de titularis van een aanslag gezinnen gehuwd is of een geregistreerde samenlevingsovereenkomst afsloot of een ouder/kind relatie heeft met de titularis van een aanslag bedrijven, die als natuurlijke persoon een vrij beroep of een zelfstandige activiteit uitoefent, waarvoor deze de aanslag algemene gemeentebelasting bedrijven rechtsgeldig verschuldigd is, op voorwaarde dat de belastingplichtige algemene gemeentebelasting gezinnen aantoonst :

1. dat hij persoonlijk alsmede de titularis van de aanslag algemene gemeentebelasting bedrijven ingeschreven zijn op hetzelfde adres in de bevolkingsregisters van de stad Maaseik,
2. dat er een huwelijksband of een geregistreerde samenlevingsovereenkomst tussen hen beiden bestaat of dat zij een vader/zoon, vader/dochter, moeder/zoon of moeder/dochter relatie hebben;
3. dat de aanslag algemene gemeentebelasting bedrijven gevestigd is op een van beiden als natuurlijke persoon.

Een feitelijke vereniging, een tijdelijke vereniging, een vereniging onder firma, een eenmansbedrijf, een vennootschap, zelfs het mom van een vennootschap, wordt niet als natuurlijke persoon aanzien.

### **TITEL III - BEPALINGEN EIGEN AAN DE ALGEMENE GEMEENTEBELASTING BEDRIJVEN**

#### **Definitie**

#### Artikel 10.

a) De belasting is verschuldigd afzonderlijk per vestiging, hoe dan ook genoemd, op het grondgebied van de Stad Maaseik en door belastingplichtige gebruikt of tot zijn/haar gebruik voorgehouden.

In afwijking hiervan zijn de natuurlijke personen die een vrij beroep of een zelfstandige activiteit uitoefenen de bijdrage slechts eenmaal verschuldigd, met dien verstande dat de hoogste te vestigen bijdrage wordt geheven.

b) De belastingplichtigen die vallen onder de algemene gemeentebelasting bedrijven zijn de algemene gemeentebelasting gezinnen niet verschuldigd.

Artikel 11.

De bijdrage wordt per vestiging als volgt vastgesteld :

1. Vrije beroepen : 100,00 EURO

2. Middenstand en bedrijven

A. oppervlakte tot en met 250 m<sup>2</sup> :

- zonder klasse van hinderlijkheid : 100,00 EURO
- hinderlijk bedrijf 2de klasse : 250,50 EURO
- hinderlijk bedrijf 1ste klasse : 307,50 EURO

B. oppervlakte groter dan 250 m<sup>2</sup> :

- zonder klasse van hinderlijkheid :

onbebouwd : 0,30 EURO per vierkante meter  
bebouwd : 0,30 EURO per vierkante meter  
minimum aanslag : 196 EURO  
maximum aanslag : 1 116 EURO

- hinderlijk bedrijf 2de klasse :

onbebouwd : 0,30 EURO per vierkante meter  
bebouwd : 0,60 EURO per vierkante meter  
minimum aanslag : 335 EURO  
maximum aanslag : 1 673,50 EURO

- hinderlijk bedrijf 1ste klasse :

onbebouwd : 0,30 EURO per vierkante meter  
bebouwd : 0,90 EURO per vierkante meter  
minimum aanslag : 508,50 EURO  
maximum aanslag : 4 462,50 EURO

OPMERKING : Onder oppervlakte dient verstaan te worden de totale oppervlakte die gebruikt wordt voor het uitoefenen van de beroepsactiviteit.

3. Land- en tuinbouw

- zonder klasse en 2de klasse : 335 EURO forfaitair
- 1ste klasse : 843 EURO forfaitair

## TITEL IV - GEMEENSCHAPPELIJKE BEPALINGEN

### Wijze van inning

Artikel 12. De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

### Betaaltermijn

Artikel 13. De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 14.

Bij niet-betaling van de belasting wordt deze ingevorderd conform het gemeentelijk retributiereglement ter invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen en gemeentelijke administratieve geldboetes.

### **Bezwaarprocedure**

Artikel 15. De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag (voor kohierbelastingen)

De belastingschuldige die gehoord wenst te worden, moet dit uitdrukkelijk in het bezwaarschrift vermelden.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven, binnen vijftien dagen na de indiening ervan.

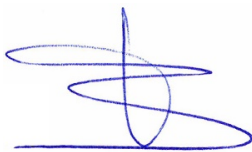
### **Verwijzing naar het W.I.B.**

Artikel 16. Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, (Vestiging en Invordering van de belastingen) hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 onderzoek en controle), 4 bewijsmiddelen van de administratie, 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist,) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

### **Inwerkingtreding**

Artikel 17. Dit reglement treedt in voege op 1 januari 2020 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 287 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

**Aldus beslist in bovenvermelde zitting,  
Namens de gemeenteraad**



Inge Hawinkel  
waarnemend algemeen directeur



Johan Tollenaere  
burgemeester

**Voor eensluidend afschrift**