

## Besluit van de Gemeenteraad van 25/11/2019

### Gemeentebelasting op nacht- en telefoonwinkels en shishabars 2020-2025. (Reglement)

#### Aanwezig

Johan Tollenaere, burgemeester, Myriam Giebens, Ann-Sofie Custers, Edgard Stijven, Marc Vereecken, Guido Geusen, Bouchera Ait Aadi, schepenen, Dominique Damen, Raf Didden, Sara Didden, Kevin Drees, Rosette Dupont, Ine Franssen, Elke Gonnissen, Guido Hellings, Maria Oosterbos, Leo Pieters, Marcel Raets, Eddy Sloomakers, Yvette Swillens, Philippe Van Cauwelaert, Karien Vandewal, Tim Vandewinkel, Hilde Vermeulen, André Willen, Petronella Zelissen, raadsleden en Inge Hawinkel, wnd algemeen directeur.

Afwezig : Gunter Haeldermans, Pierre Hendriks en Audrey Jütten.

#### Algemeen kader

Nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie zijn gedefinieerd in de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening. Private bureaus voor telecommunicatie zijn ook gekend als telefoonwinkels of phoneshops.

Het openhouden van nacht- en telefoonwinkels kan gepaard gaan met maatschappelijke overlast in de directe omgeving, en bijgevolg is het verantwoord om hier een gemeentebelasting op te heffen.

De activiteiten van genoemde zaken verschillen fundamenteel van deze van de gewone kleinhandel, meer bepaald situeren de openingsuren zich grotendeels tijdens de nachtrust van de meeste omwonenden en veroorzaken hierdoor een bijzondere financiële last voor de gemeente, voornamelijk op het vlak van orde, netheid en toezicht.

Daarnaast kent onze maatschappij een sterke aangroei van zogenaamde shishabars waar vaak wordt gerookt door middel van waterpijpen. Deze shishabars kennen een zeer grote aantrekkingskracht wat zorgt voor een instroom van bezoekers in de gemeente. Ervaring in andere gemeenten leert dat het succes van deze shishabars gepaard gaat met allerlei vormen van overlast, gaande van nachtlawaai, geluidsoverlast, wildparkeren, parkeerproblemen tot zelfs vechtpartijen.

De uitbating van shishabars is een economische activiteit is welke voor de exploitanten redelijkerwijze inkomsten genereren wat verantwoordt dat ook zij bijdragen aan de bijkomende kosten welke de uitbating van shishabars veroorzaken; Het is dan ook billijk en redelijk hen een belasting te laten betalen.

Om te anticiperen op eventuele vestigen van shishabars op het grondgebied van Maaseik, wordt ook dit type van activiteit meegenomen onder voorliggend belastingreglement.

Ook de financiële toestand van de gemeente is een overweging bij het vestigen van belastingen in het algemeen.

#### Wettelijk kader

- het decreet over het lokaal bestuur;

- het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;
- Wet van 10 november 2006 betreffende openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening door de nachtwinkel gerespecteerd zijn.
- wet van 22 december 2009 betreffende een algemene regeling voor rookvrije gesloten plaatsen toegankelijk voor het publiek en ter bescherming van werknemers tegen tabaksrook;
- KB van 28 januari 2010 betreffende de vaststelling van de voorwaarden van het rookverbodsteken en van de installatie van een ventilatiesysteem;
- KB van 13 augustus 1990 betreffende het fabriceren en het in de handel brengen van producten op basis van tabak en soortgelijke producten;

## **Financieel kader**

### **Besluit**

Het dossier wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

### **Belastbaar voorwerp of belastbaar feit**

Artikel 1. Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 worden een openingsbelasting en een jaarlijkse belasting geheven op nacht- en telefoonwinkels en shishabars.

#### Definitie

Onder nachtwinkels moet worden verstaan elke winkel die in algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen handelt. Onder telefoonwinkel moet een privaat bureau voor telecommunicatie verstaan worden. Beide types van winkel zijn hoofdzakelijk gedurende een bepaalde periode tussen 18.00 uur en 7.00 uur open, ongeacht of alle verplichtingen en beperkingen voortvloeiend uit de wet van 10 november 2006, zoals gewijzigd, betreffende openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening door de nachtwinkel gerespecteerd zijn.

Onder shishabar wordt verstaan: publiek toegankelijke inrichting onder meer bestemd om waterpijp te roken, ook al is dit sporadisch.

### **Belastingplichtige**

Artikel 2. De belasting is verschuldigd door de exploitant van de nacht- of telefoonwinkel of shishabar.

De eigenaar van de nacht- of telefoonwinkel of shishabar en de eigenaar van het pand waar de nacht- of telefoonwinkel of shishabar gevestigd is, zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

De zaakvoerder van de handelszaak en de uitbater ervan zijn ertoe gehouden voorafgaandelijk aan elke economische activiteit aangifte hiervan te doen bij het stadsbestuur. Ze zijn verplicht alle nodige documenten en vergunningen voor te leggen op eerste verzoek van het stadsbestuur. Ze worden eraan gehouden de eventuele controles van hun verklaring mogelijk te maken.

Elke wijziging of stopzetting van een economische activiteit dient onder verantwoordelijkheid van de belastingplichtigen onmiddellijk en per aangetekend schrijven te worden meegedeeld aan het stadsbestuur.

### **Tarief**

#### Artikel 3.

- De openingsbelasting is een éénmalige belasting die vastgesteld is op 6.000 euro en verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nacht- of telefoonwinkel of shishabar op het grondgebied van de stad Maaseik.

- De jaarlijkse belasting is vastgesteld op 1.500 euro per nacht- of telefoonwinkel of shishabar.

De openingsbelasting en de jaarlijkse belasting zijn ondeelbaar. Zij zijn verschuldigd voor het hele jaar, welke ook de aanvangs- of stopzettingsdatum van de economische activiteit is.

In het aanslagjaar van de openingsbelasting wordt er nog geen jaarlijkse belasting geheven.

Er wordt geen enkele korting of teruggave van de belasting gedaan om welke reden dan ook.

#### **Wijze van inning**

Artikel 4. De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

#### **Aangifteplicht**

Artikel 5 De belastingplichtige moet ten laatste vóór 1 april van ieder jaar aangifte doen van de uitbating van de nacht- of telefoonwinkel of shishabar op volgend adres Lekkerstraat 10, 3680 Maaseik.

De aangifte kan gedaan worden op het formulier dat door het gemeentebestuur wordt toegestuurd of op een formulier dat kan worden bekomen via de website van Stad Maaseik.

Het stadsbestuur controleert de juistheid van de aangiften. De belastingplichtige is verplicht de controle hiervan te vergemakkelijken, onder meer inlichtingen en documenten te verstrekken die van hem daartoe worden gevraagd en controle ter plaatse toe te laten.

#### **Procedure van ambtshalve vaststelling**

Artikel 6. Bij gebrek aan aangifte binnen de in de in artikel 5 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

#### **Belastingverhoging**

Artikel 7. De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 10% van de verschuldigde belasting.

Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

#### **Betaaltermijn**

Artikel 8.

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 9.

Bij niet-betaling van de belasting wordt deze ingevorderd conform het gemeentelijk retributiereglement ter invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen en gemeentelijke administratieve geldboetes.

### **Bezwaarprocedure**

Artikel 10. De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

De belastingschuldige die gehoord wenst te worden, moet dit uitdrukkelijk in het bezwaarschrift vermelden.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven, binnen vijftien dagen na de indiening ervan.

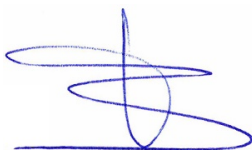
### **Verwijzing naar het W.I.B.**

Artikel 11. Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, (Vestiging en Invordering van de belastingen) hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 onderzoek en controle), 4 bewijsmiddelen van de administratie, 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist,) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

### **Inwerkingtreding**

Artikel 12. Dit reglement treedt in voege op 1 januari 2020 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 287 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

**Aldus beslist in bovenvermelde zitting,  
Namens de gemeenteraad**



Inge Hawinkel  
waarnemend algemeen directeur



Johan Tollenaere  
burgemeester

**Voor eensluidend afschrift**