

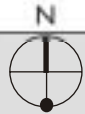
**legende**

- af te bakken stedelijk gebied
- hoofddorp
- woonkern
- contrastkern
- woonlevels
- Uitlopend woonlint (Geïsoleerd) woonlint
- Woonkorrel (niet kwetsbaar)
- Woonkorrel (kwetsbaar)
- regionaal bedrijventerrein
- lokaal bedrijventerrein
- commercieel centrum
- commercieel centrum in buitengebied
- commerciële pool
- verspreide regionale bedrijven
- commerciële poort

**bovenlokaal**

- toeristisch ruraal complex (bivakhuizen type I)
- toeristisch ruraal complex (bivakhuizen type II)
- toeristisch ruraal complex (campings)
- recreatiepool
- recreatieve clusters (Neeroeteren en Maaseik)
- lokaal**
- recreatiepool (voetbalvelden)
- recreatieve cluster (Opoeteren)

- Maas en Bosbeek als natte natuurlijke drager
- Itterbeek en Zanderbeek als nat koppelingsgebied
- Kempisch Plateau als droge natuurlijke drager
- Jagersborg als droge natuurlijke anker
- Den Tösh als natte natuurlijke drager
- droge koppelingsgebieden
- raster-landbouwgebied
- landbouwkerngebieden
- waterfronten versterken in versteende omgeving



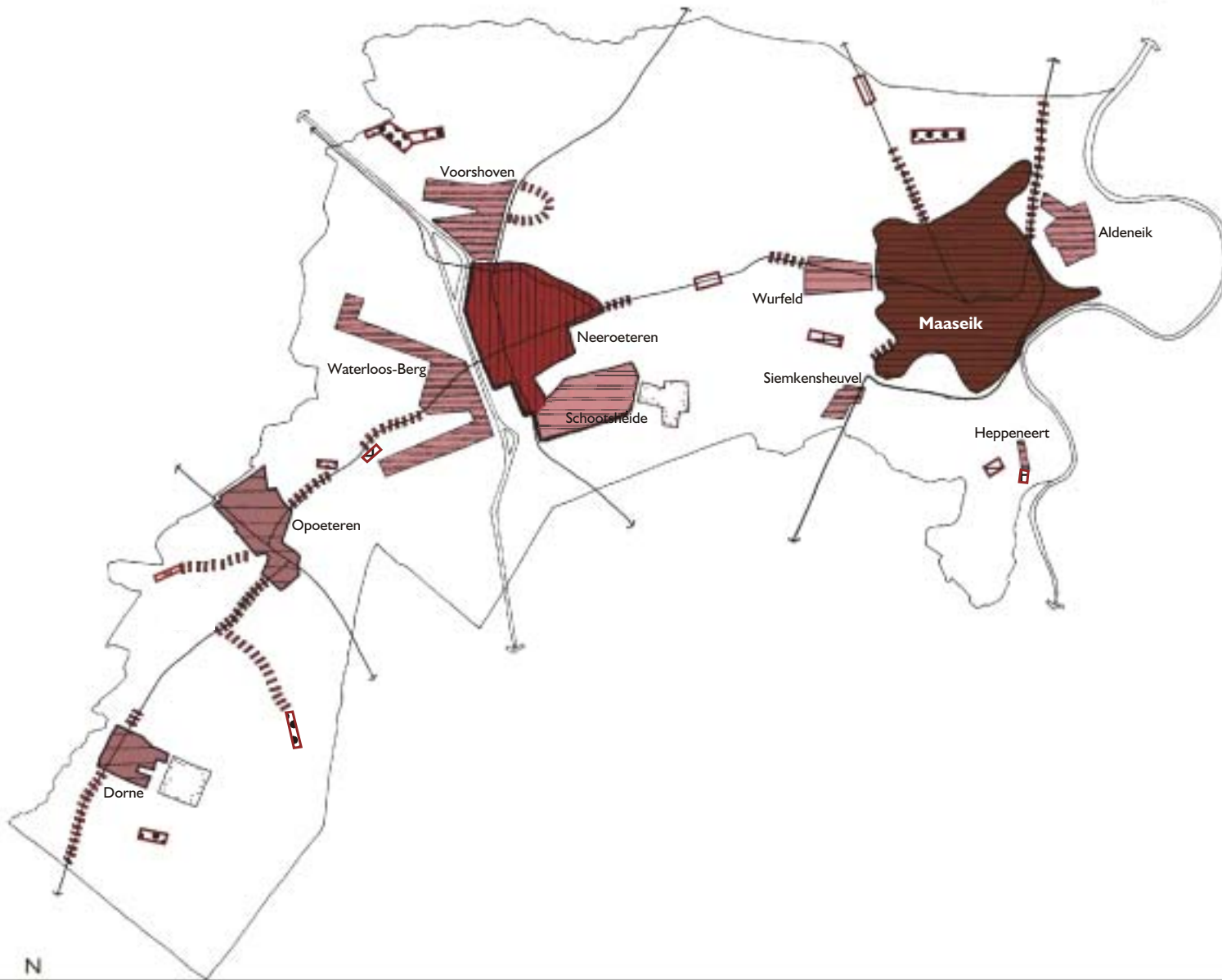
niet schaalvast

**Gewenste Ruimtelijke structuur  
Synthese**



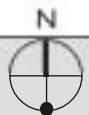
**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** G. Gonnissen  
**Tekenaar:** SVH  
**Bestand/versie:** GRS-deelstructuren  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** maart 2003  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 0



**legende**

-  af te bakenen stedelijk gebied
-  hoofddorp
-  woonkern
-  contrastkern
-  woonnevels
-  Uitlopend lint
-  lint
-  Woonkorrel niet kwetsbaar
-  Woonkorrel kwetsbaar



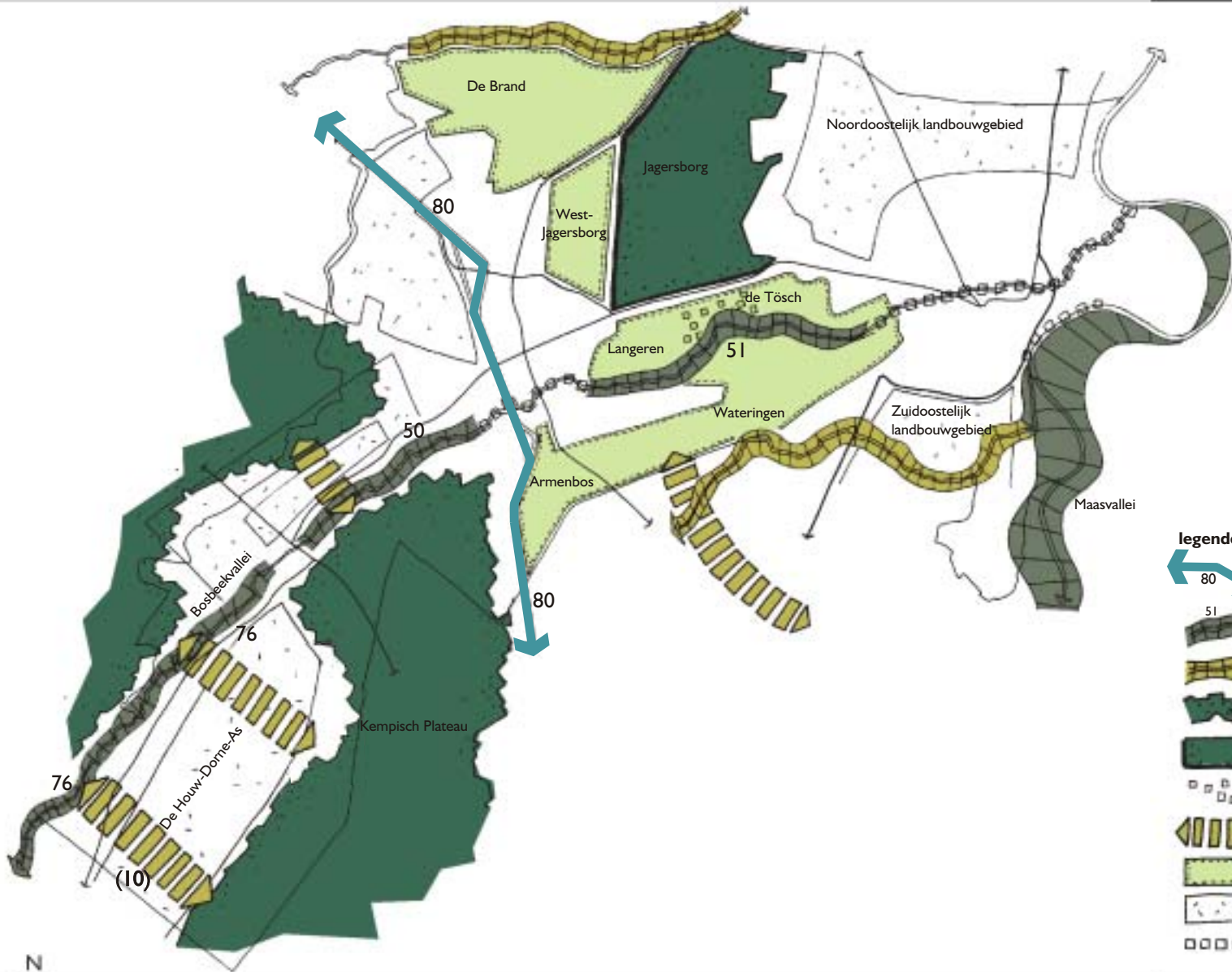
niet schaalvast

**Gewenste ruimtelijke structuur**  
**Woonstructuur**

**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** G. Gonnissen  
**Tekenaar:** SVH  
**Bestand/versie:** GRS-deelstructuren  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** oktober 2004  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** I





**legende**



Provincie: Zuid-Willemsvaart als natte natuurverbinding

51

Provincie: Maas en Bosbeek als natte natuurverbinding



Itterbeek en Zanderbeek als nat koppelingsgebied



Kempisch Plateau als droge natuurlijke drager



Jagersborg als droge natuurlijke anker



Den Tösch als natte natuurlijke drager



droge koppelingsgebieden  
indien genummerd: Provinciale droge natuurverbinding



raster-landbouwgebied



landbouwkerngebieden



waterfronten versterken in versteende omgeving



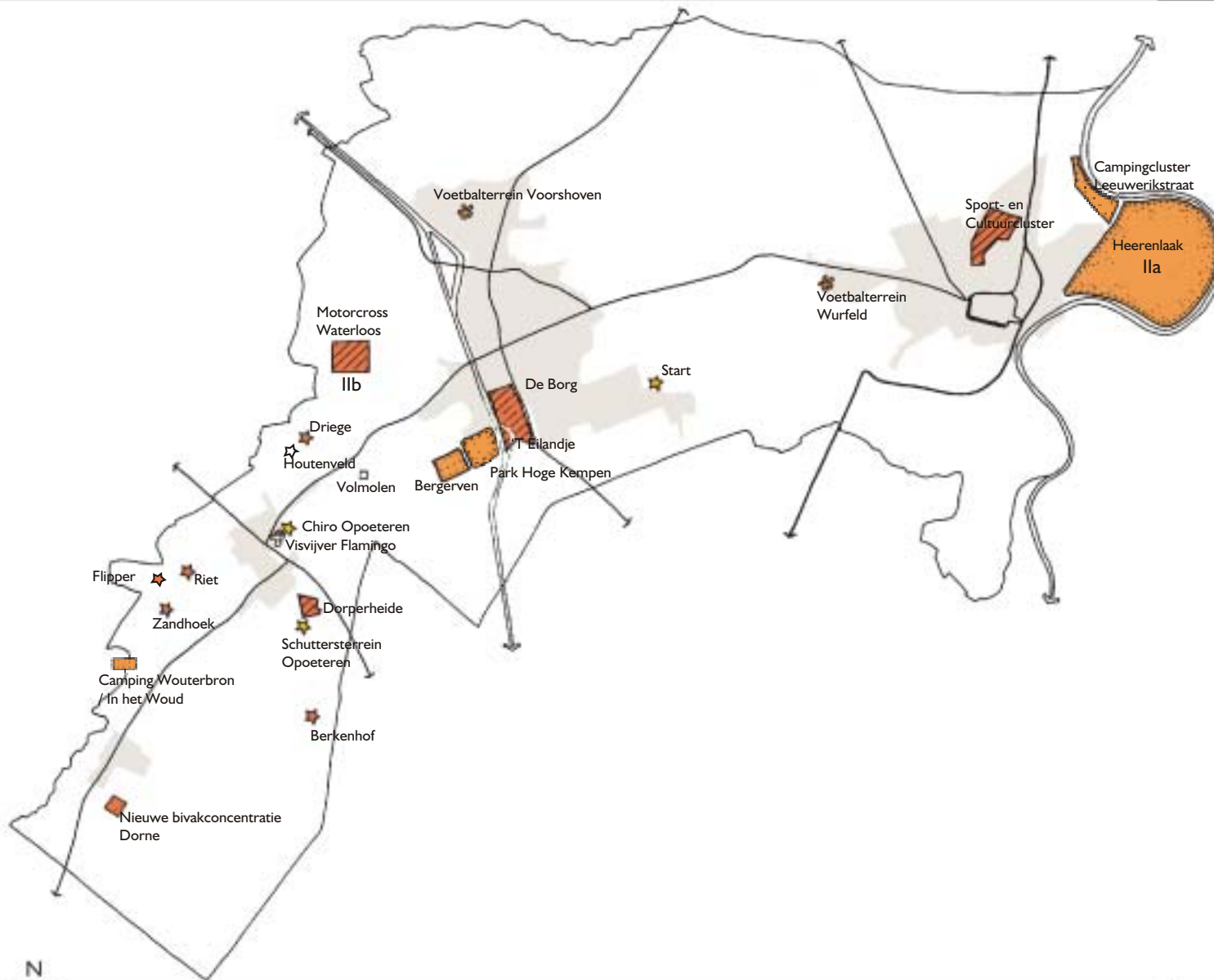
niet schaalvast

**Gewenste Ruimtelijke structuur**  
**Open Ruimte**



**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** G. Gonnissen  
**Tekenaar:** SVH  
**Bestand/versie:** GRS-deelstructuren  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** maart 2003  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 2



**legende**

*bovenlokaal*



toeristisch stedelijk complex



toeristisch ruraal complex (bivakhuizen type I)



toeristisch ruraal complex (bivakhuizen type II)



toeristisch ruraal complex (campings)



recreatiepool



bovenlokale recreatieve clusters  
Neeroeteren en Maaseik (nummer: Provinciaal  
toeristisch-recreatief knooppunt)

*lokaal*



recreatiepool (visvijvers)



recreatiepool (manège)



recreatiepool (voetbalvelden)



lokale recreatieve cluster (Opoeteren)



Te behouden bestaande  
bivakplaats



niet schaalvast

**Gewenste Ruimtelijke structuur  
Toerisme en recreatie**



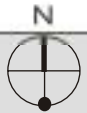
iris  
consulting

**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** G. Gonnissen  
**Tekenaar:** SVH  
**Bestand/versie:** GRS-deelstructuren  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** maart 2003  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 3



- legende**
-  regionaal bedrijventerrein
  -  lokaal bedrijventerrein
  -  commercieel centrum
  -  commercieel centrum in buitengebied
  -  commerciële pool
  -  Eilandbedrijven
  -  commerciële poort
  -  kantorenlocatie



niet schaalvast

**Gewenste Ruimtelijke structuur  
Economie**



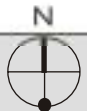
**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** G. Gonnissen  
**Tekenaar:** SVH  
**Bestand/versie:** GRS-deelstructuren  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** maart 2003  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 4



**legende**

-  regionaal bedrijventerrein
-  lokaal bedrijventerrein
-  commercieel centrum
-  commercieel centrum in buitengebied
-  commerciële pool
-  Eilandbedrijven
-  commerciële poort
-  kantorenlocatie



niet schaalvast

**Gewenste Ruimtelijke structuur  
Economie**




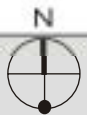
**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** G. Gonnissen  
**Tekenaar:** SVH  
**Bestand/versie:** GRS-deelstructuren  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** maart 2003  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 4



**legende**

-  primaire weg type I
-  Nader te onderzoeken selectie secundaire weg
-  Secundaire weg type II
-  lokale weg type I
-  lokale weg type II
- fietsroutes**
-  hoofdroute
-  functionele fietsroute
-  alternatieve functionele route
-  toeristische fietsroute
-  stedelijke poort
-  poort in buitengebied
-  nader te bepalen
-  OV-knooppunt



niet schaalvast

**Gewenste Ruimtelijke Structuur  
Verkeer en vervoer**



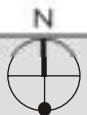
**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** G. Gonnissen  
**Tekenaar:** SVH  
**Bestand/versie:** GRS-deelstructuren  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** juni 2004  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 5



**legende**

-  bakens
-  bakengroep
-  landschapslijn
-  landschapszone
-  landschapszone (vista op stad Maaseik)
-  ankerplaatsen
-  nieuwe landschappen
-  Provinciale openruimteverbinding



niet schaalvast

**Gewenste Ruimtelijke structuur  
Landschap**



















**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** G. Gonnissen  
**Tekenaar:** SVH  
**Bestand/versie:** GRS-deelstructuren  
**Dossiernummer:** K0108

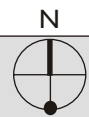
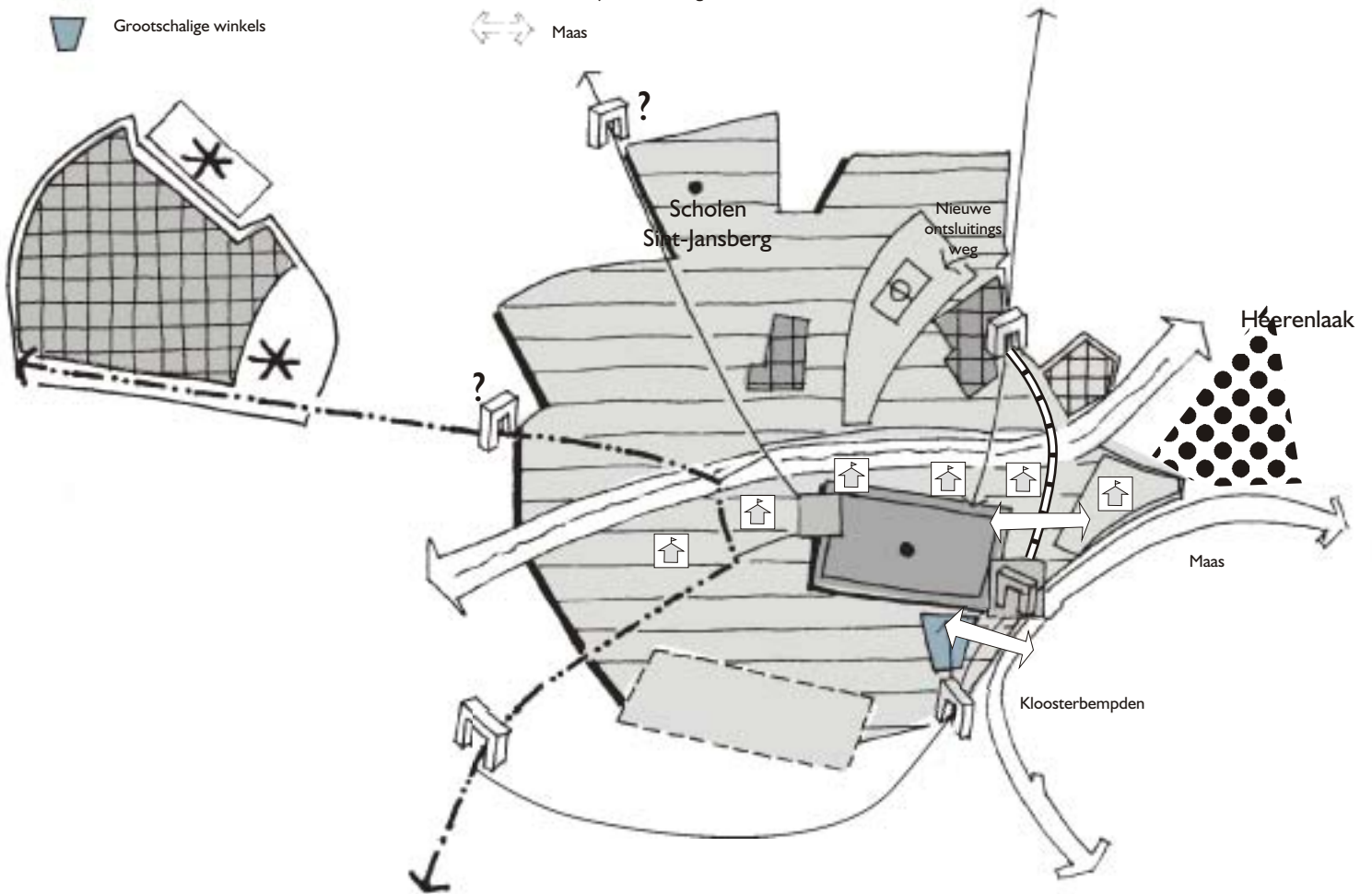
**Controle:** april 2004  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 6





LEGENDE

-  Voorstel afbakening kleinstedelijk gebied
-  Centrumgebied
-  Zoekzone scholen en ziekenhuis en wonen
-  Woonproject
-  Regionaal bedrijventerrein
-  Lokaal bedrijventerreinen (lokaal + suggestie regionaal)
-  Zoekzone bedrijventerreinen
-  Nieuwe ontsluiting
-  Te verbinden met centrum
-  Grootschalige winkels
-  Secundaire weg, type I
-  Down te graden weg (tot lokale weg)
-  Secundaire weg, type II
-  Poort
-  Poort nader te bepalen
-  Openbaarvervoersknooppunt
-  Lokale weg
-  Bosbeekvallei
-  Stedelijke recreatie en ontspanning
-  Stedelijke voorziening
-  Maas



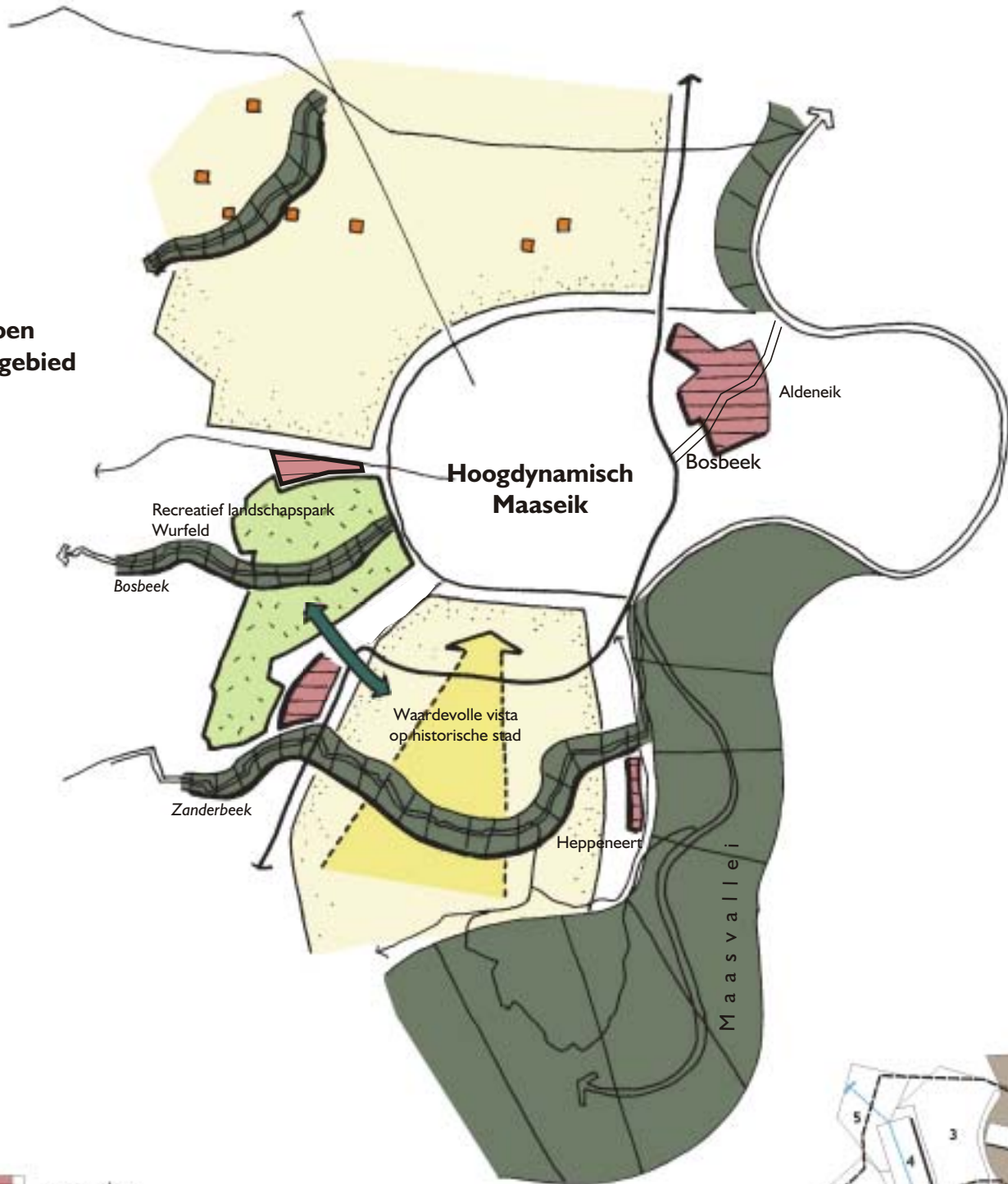
Gewenste Ruimtelijke Structuur kernen  
Maaseik







**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** Gunter Gonnissen  
**Tekening:** JVH  
**Bestand/versie:** grs kernen  
**Dossiernummer:** K0108

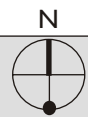
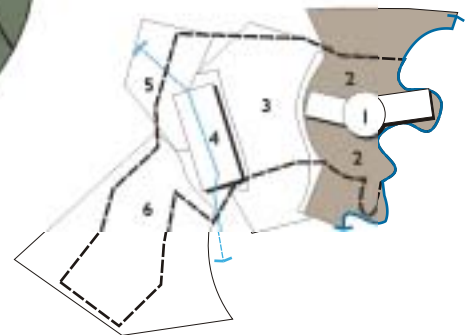
**Controle:** april 2004  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 7

**Groen  
Tussengebied**



**legende**

-  contrastkern
-  recreatief landschapspark
-  open ruimtecorridor
-  open aaneengesloten landbouwgebied

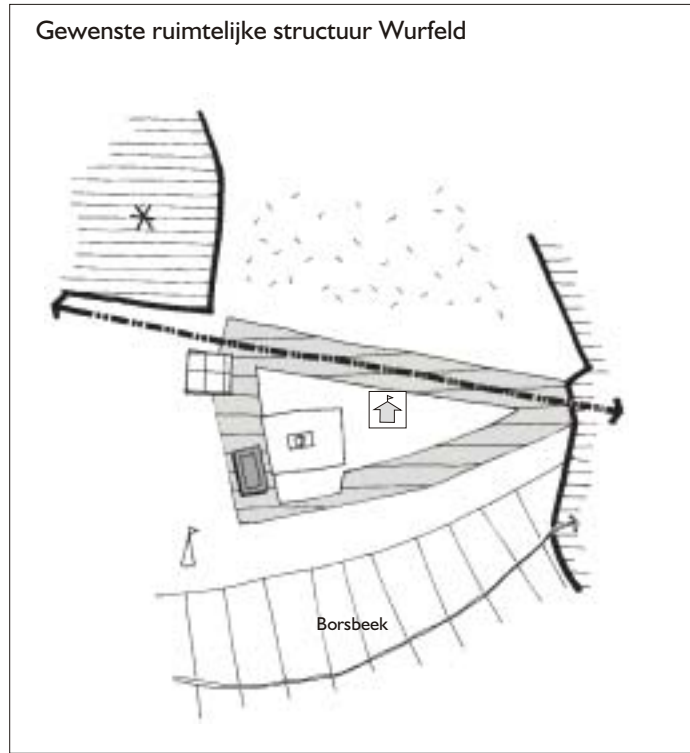
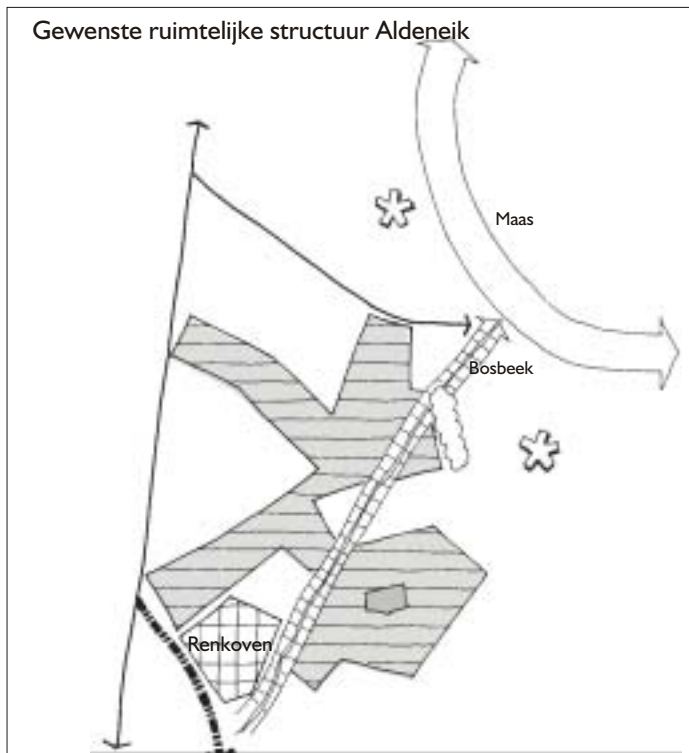


**Deelruimten - gewenste ruimtelijke structuur  
Oostelijk landbouwgebied**



















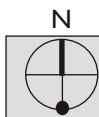
**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** Gunter Gonnissen  
**Tekening:** SVH  
**Bestand/versie:** grs deelruimten 2  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** maart 2003  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 8



LEGENDE

-  Centrumvoorziening
-  Rustig woongebied
-  Zoekzone bivakterreinen
-  Bosbeekvallei
-  Helling Bosbeekvallei
-  Recreatiegebied op bovenlokaal niveau
-  Buffer
-  Bedrijventerrein
-  Zoekzone bedrijventerrein
-  Her in te richten openbaar domein
-  Primaire weg (voorstel af te schaffen)
-  Secundaire weg type II
-  Woonproject
-  Grens kleinstedelijk gebied
-  Sportterrein
-  Waardevol zonevreemd baken

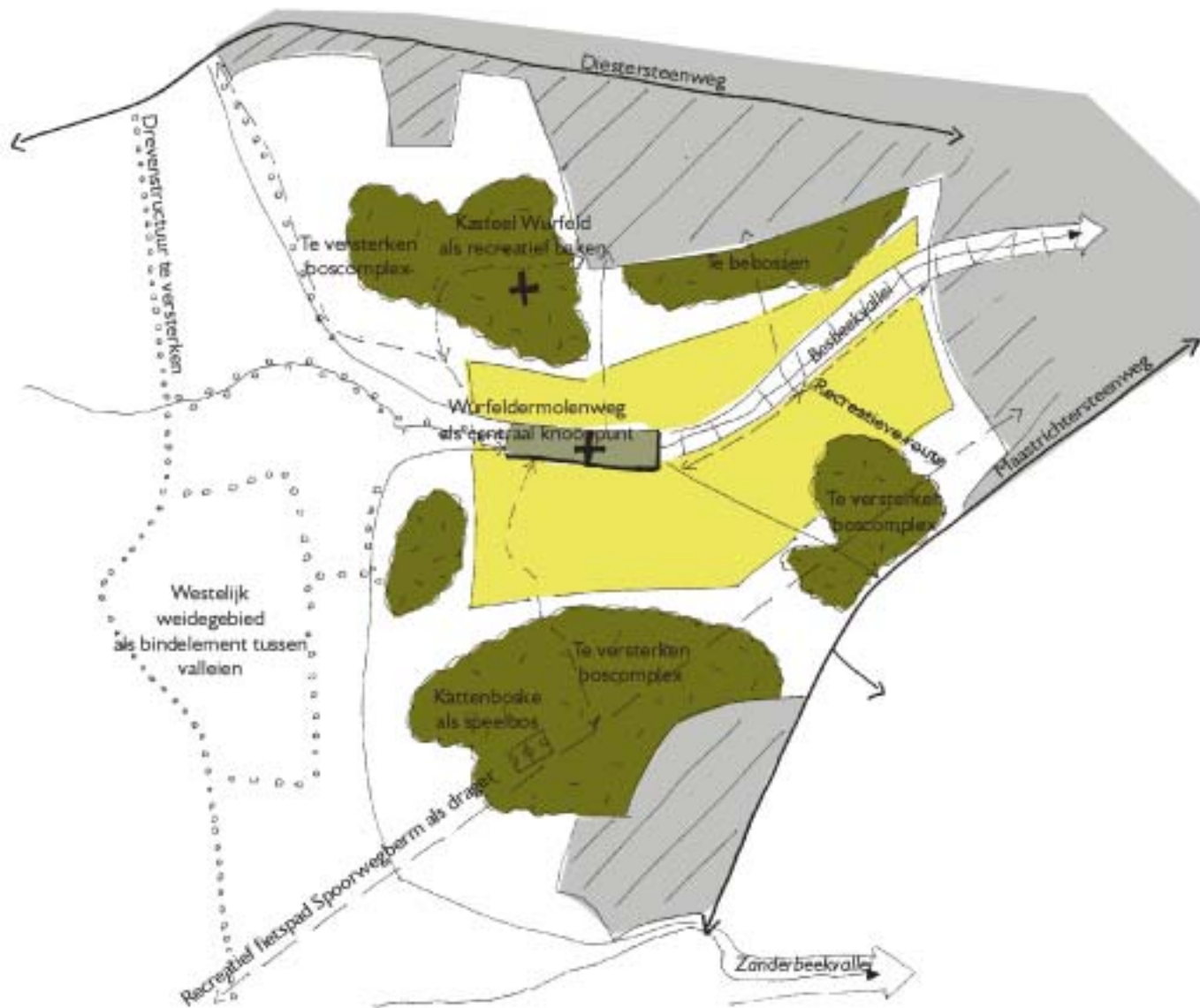


## Gewenste Ruimtelijke Structuur kernen Wurfeld - Aldeneik



**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** Gunter Gonnissen  
**Tekening:** JVH  
**Bestand/versie:** grs kernen  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** april 2004  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 9



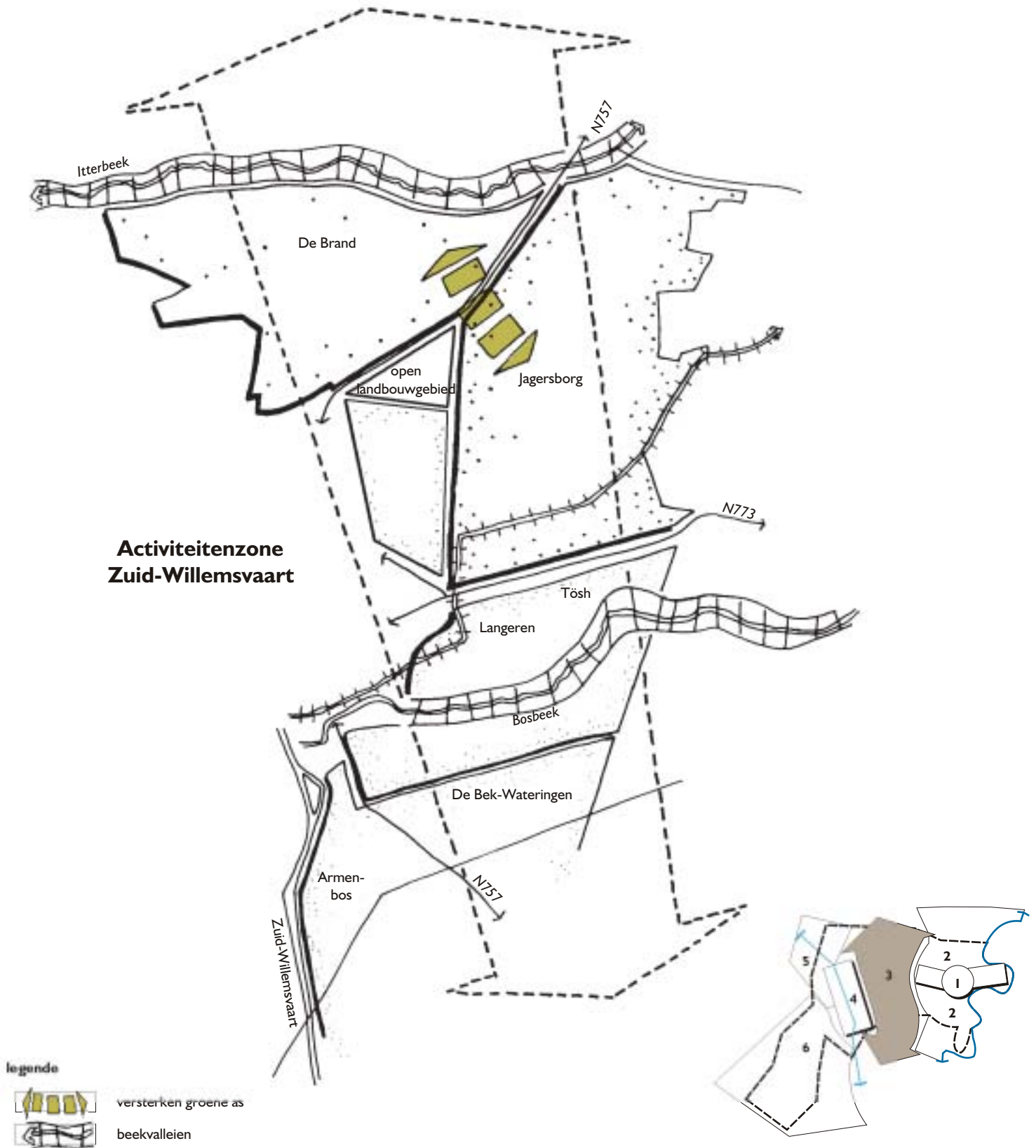
## Inrichtingsvoorstel Landschapspark Wurfeld

**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** Gunter Gonnissen  
**Tekenaar:** GG  
**Bestand/versie:** MAA Wurfeld  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** januari 2003  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 10



## Activiteitszone Zuid-Willemsvaart



## Deelruimten - gewenste ruimtelijke structuur Centrale Groene As



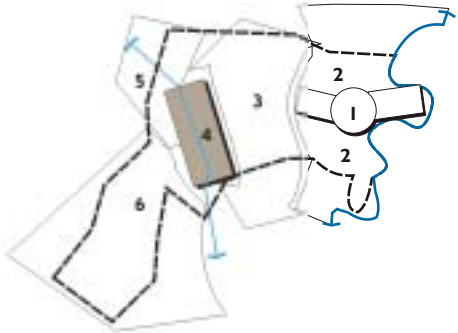
A+D MILIEU  
INGENIEURSBUREAU








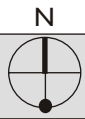
iris  
consulting

**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** Gunter Gonnissen  
**Tekening:** SVH  
**Bestand/versie:** grs deelruimten 2  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** maart 2003  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 11



- legende**
-  centrumvoorzieningen
  -  stedelijke kern
  -  satellieten
  -  lokaal bedrijventerrein
  -  recreatie

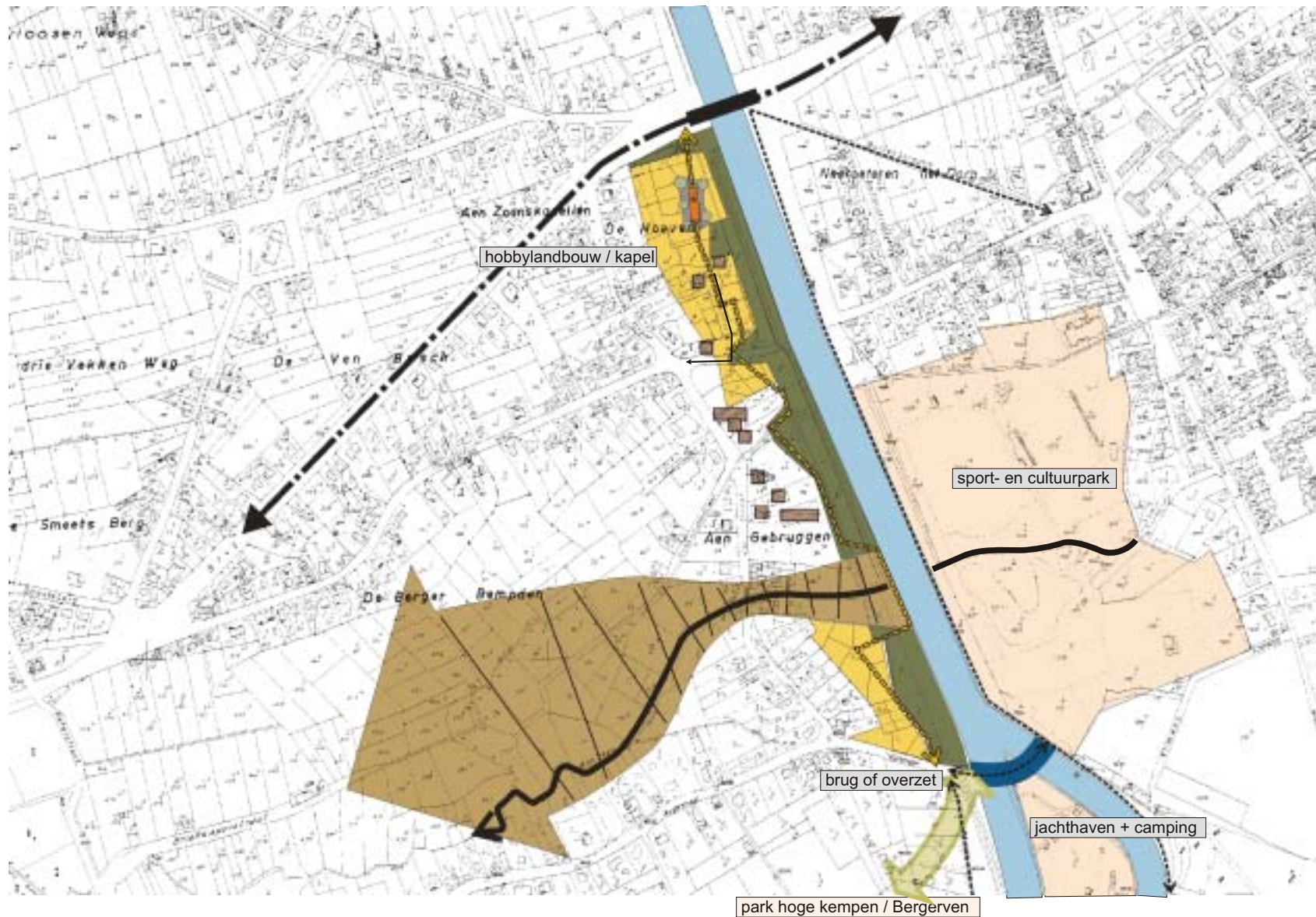


**Deelruimten - gewenste ruimtelijke structuur  
Activiteitenzone Zuid-Willemsvaart**









**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** Gunter Gonnissen  
**Tekening:** SVH  
**Bestand/versie:** grs deelruimten 2  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** maart 2003  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 13



## Inrichtingsvoorstel verbinding Park Hoge Kempen

### legende



- |  |                          |   |         |
|--|--------------------------|---|---------|
|  | te ontwikkelen bebouwing |  | Bosbeek |
|  | publiek groen            |  | voetweg |
|  | hobbylandbouw            |   |         |
|  | beekvallei               |   |         |

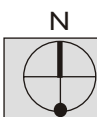
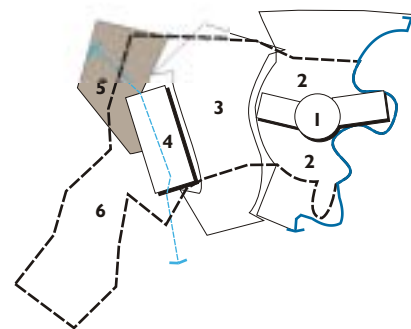
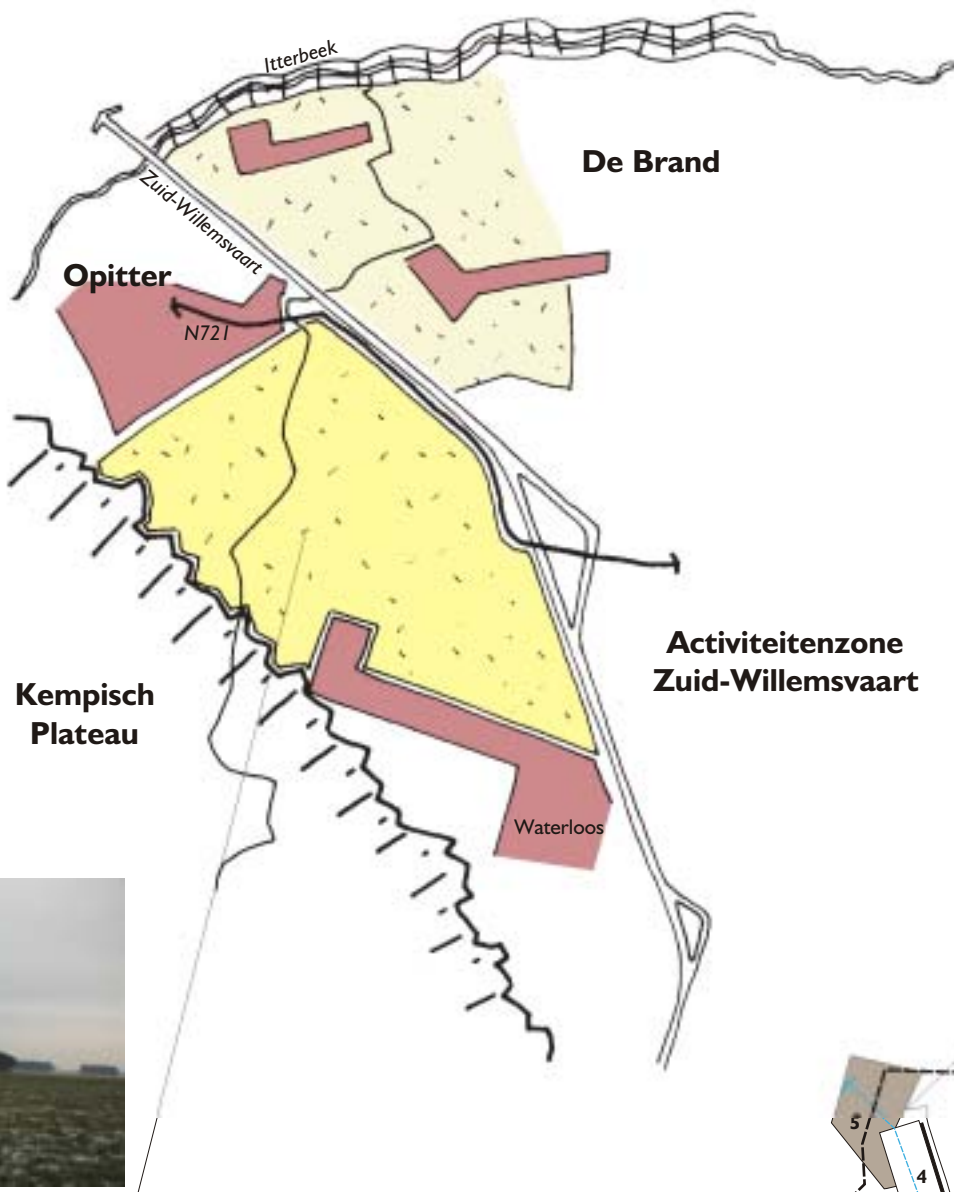


**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** Gunter Gonnissen  
**Tekenaar:** RD  
**Bestand/versie:** MAA inrichting berg  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** juni 2004  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 13

legende

-  bestaande bebouwing
-  (half)open landbouwlandschap



Deelruimten - gewenste ruimtelijke structuur  
Vlakte van Bocholt



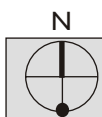
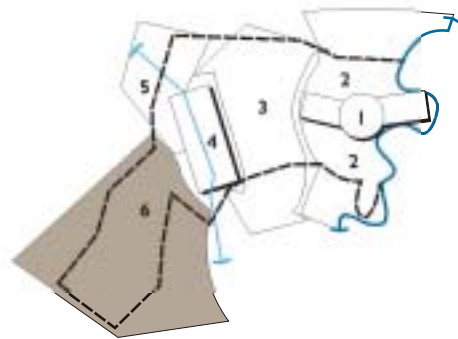
**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** Gunter Gonnissen  
**Tekening:** SVH  
**Bestand/versie:** grs deelruimten 2  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** maart 2003  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 14



legende

-  rustige woonomgevingen
-  lintbebouwing
-  landbouwgebied
-  koppelingsgebied
-  Bosbeekvallei
-  recreatie



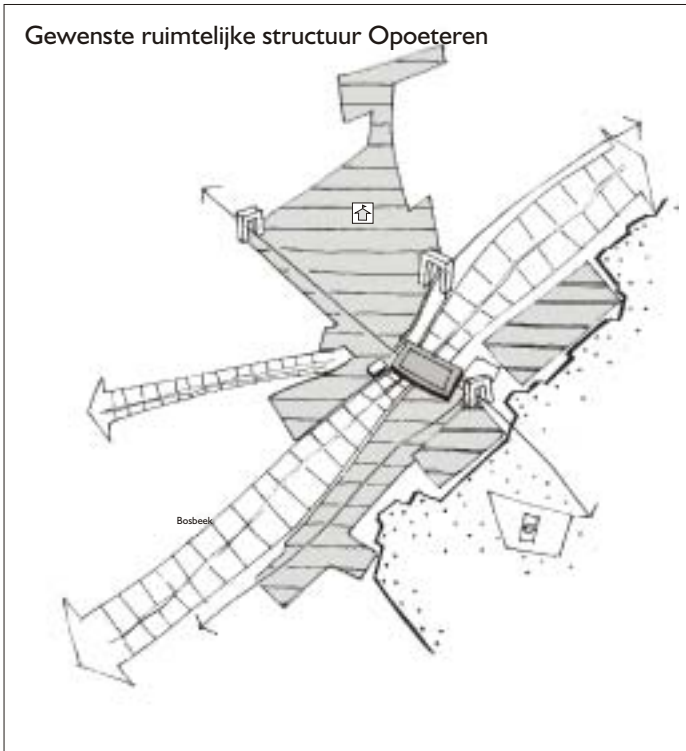
Deelruimten - gewenste ruimtelijke structuur  
Kempisch Plateau



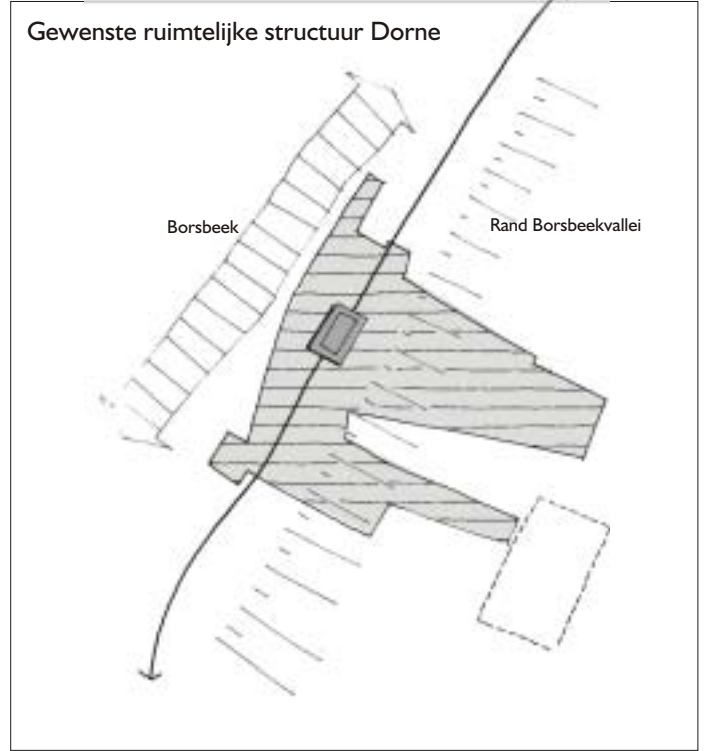
**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** Gunter Gonnissen  
**Tekening:** SVH  
**Bestand/versie:** grs deelruimten 2  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** maart 2003  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 15

Gewenste ruimtelijke structuur Opoeteren



Gewenste ruimtelijke structuur Dorne



LEGENDE

-  rustig woongebied
-  wooncluster
-  centrumvoorziening
-  af te werken plein
-  sportterrein
-  poort
-  vallei
-  bos

N

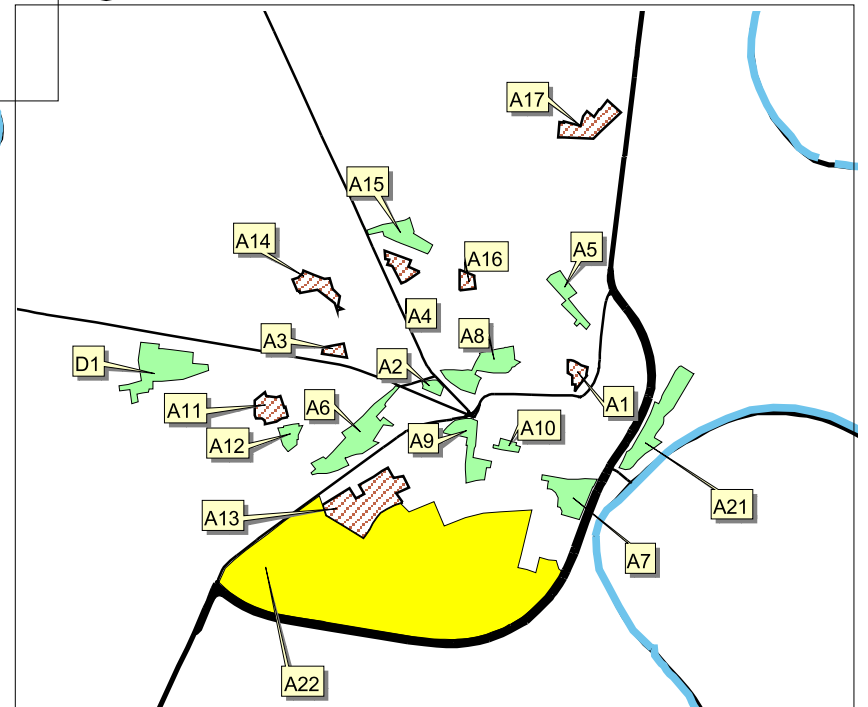
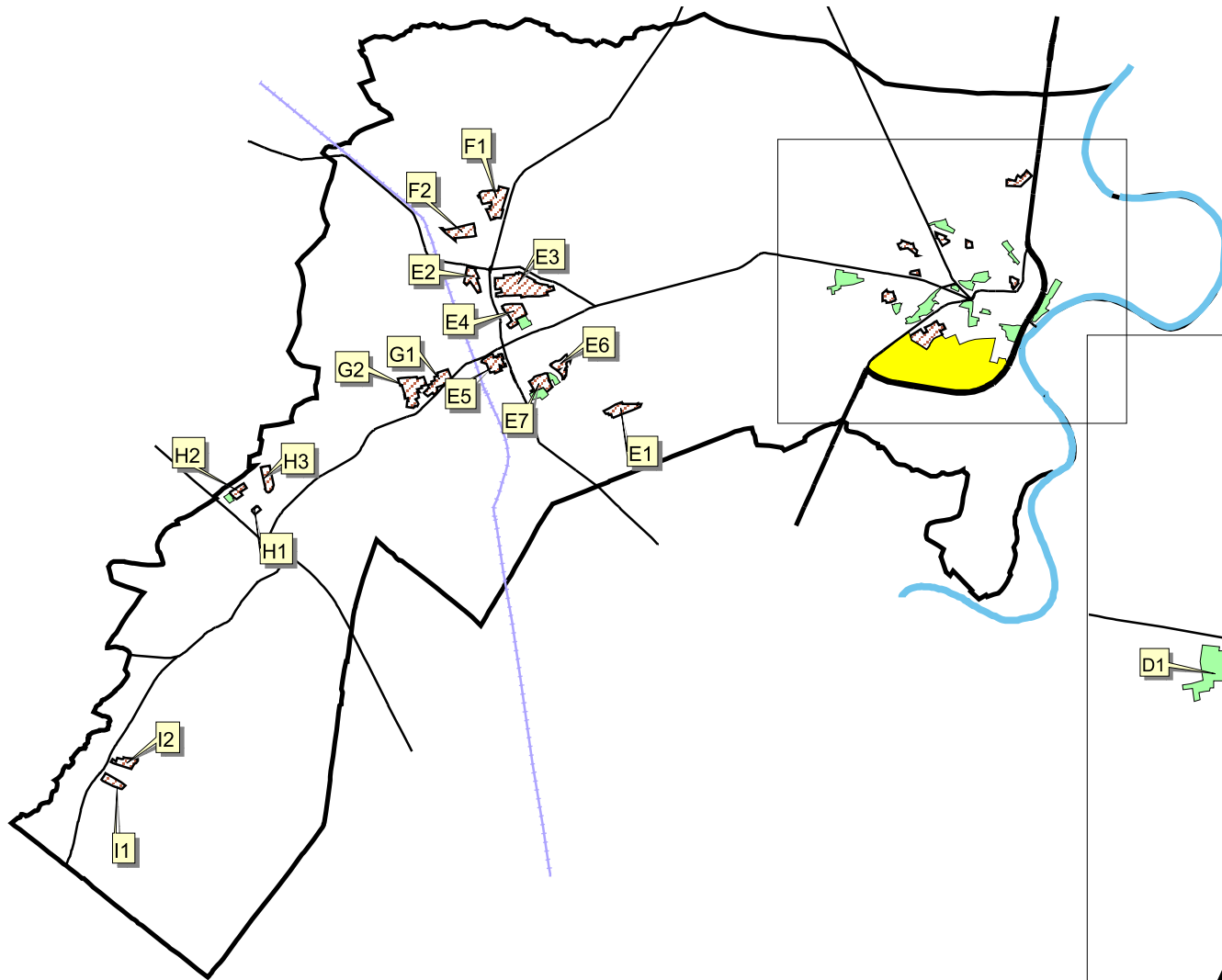


Gewenste Ruimtelijke Structuur kernen  
Opoeteren en Dorne



**Project:** GRS Maaseik  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** Gunter Gonnissen  
**Tekening:** JVH  
**Bestand/versie:** grs kernen  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** april 2004  
**Goedkeuring:**  
**Bron:**  
**Kaartnummer:** 16



- Legende:**
- Wegen
  - Bovenlokale verbinding
  - Overige belangrijke wegen
  - Zuidwillemsvaart
  - Maas
  - Gemeentegrens
  - Binnengebieden**
  - Aan te snijden
  - Zoekzone
  - Niet aan te snijden

## Woningprogrammatie



**Project:** GRS Maaseik - K0108  
**Opdrachtgever:** Stad Maaseik  
**Projectleider:** G. Gonnissen  
**Tekening:** GG  
**Bestand/versie:** maaseik.apr  
**Dossiernummer:** K0108

**Controle:** jan 2003  
**Goedkeuring:** jan 2003  
**Kaartnummer:** 27