
8 **2026_GR_00077** **Grondbeleid - Leedenweg: Opname in het wegenregister
- Goedkeuring**

Samenstelling:

Aanwezig:

André Willen, Voorzitter; Philippe Van Cauwelaert, Raadslid; Leo Pieters, Raadslid; Johan Tollenaere, Raadslid; Myriam Giebens, Raadslid; Jacky Daniels, Raadslid; Sara Didden, Raadslid; Gunter Haeldermans, Raadslid; Karien Vandewal, Raadslid; Ine Franssen, Raadslid; Hilde Vermeulen, Raadslid; Raf Didden, Raadslid; Eddy Sloomakers, Raadslid; Ann-Sofie Custers, Raadslid; Elke Gonnissen, Raadslid; Marc Vereecken, Raadslid; Bouchera Ait Aadi, Raadslid; Peter De Bruyn, Raadslid; Patrick Schaefer, Raadslid; Jaak Verheyen, Raadslid; Daan Wetzels, Raadslid; Raf Baeten, Raadslid; An Lenaerts, Raadslid; Stephan Yzermans, Raadslid; Frank Paumen, Raadslid; Gerda Severens, Raadslid; Liza Schrooten, Raadslid; Hamid Aït-Ouhammou, Raadslid; Kris Croonen, Algemeen Directeur

Verontschuldigd:

Thibaut Schoonbroodt, Raadslid

Beschrijving

Feitelijke context en motivering

De Gemeenteraad wordt verzocht zich expliciet uit te spreken over het statuut van de "Leedenweg". Deze weg werd / wordt regelmatig (onrechtmatig) afgesloten zonder rekening te houden met het statuut en het openbaar karakter van de weg. De stad streeft ernaar de samenhang en toegankelijkheid van gemeentewegen te verbeteren, en dit met een focus op zachte mobiliteit waarbij de weg momenteel reeds jaar en dag door zachte weggebruikers en aangelanden gebruikt wordt. De expliciete opname bevestigt het openbare karakter van de weg en de percelen in kwestie en heeft tot doel het openbaar gebruik van de buurtwegen te waarborgen.

De kwestieuze grondstrook betreft de volgende percelen, kadastraal gekend onder de nummers:

- 72024, sectie D, perceel 975/00_000
- 72024, sectie D, perceel 972/00A000
- 72024, sectie D, perceel 971/00A000
- 72024, sectie D, perceel 969/00D000
- 72024, sectie D, perceel 969/00E000
- 72024, sectie D, perceel 969/00F000
- 72024, sectie D, perceel 970/00A000
- 72024, sectie D, perceel 1269/00M000

Art. 13 §2 van het Gemeentewegendecreet bepaalt :

"De gemeenteraad die op eigen initiatief of op grond van een verzoekschrift vaststelt dat een grondstrook gedurende de voorbije dertig jaar door het publiek gebruikt werd, belast het college van burgemeester en schepenen met de opmaak van een rooilijnplan, en met de vrijwaring en het beheer van de weg overeenkomstig de in dit decreet opgenomen instrumenten en handhavingsbevoegdheden.

De vaststelling door de gemeenteraad van een dertigjarig gebruik door het publiek heeft van rechtswege de vestiging van een publiek recht van doorgang tot gevolg."

Er kan worden vastgesteld dat effectief sprake is van een dertigjarig, voortdurend en onafgebroken gebruik vande strook grond (i.e. de Leedenweg) dat openbaar en niet dubbelzinnig is en verder ook reeds lange tijd door eenieder gekend was.

De nodige vaststellingen kunnen gebeuren via luchtfoto's dewelke teruggevonden kunnen worden in bijlage en die reeds dateren van begin jaren '90 en getuigen van een voortdurend en onafgebroken gebruik. Deze zijn ook steeds raadpleegbaar via www.geopunt.be.

Dienvolgens wordt aan de Gemeenteraad gevraagd om het college te belasten met het opstellen van een rooilijnplan en met de vrijwaring en het beheer van de weg overeenkomstig de in het Gemeentewegendecreet opgenomen instrumenten en handhavingsbevoegdheden.

Juridisch kader

- Het bestuursdecreet van 7 december 2018;
- Artikel 326 ev. van het decreet lokaal bestuur inzake het bestuurlijk toezicht;
- Artikel 285 ev. van het decreet lokaal bestuur inzake de bekendmaking van besluiten;
- De wet van 29 juli 1991 inzake de uitdrukkelijke motiveringsplicht;
- Artikel 119 van de nieuwe gemeentewet;
- Artikelen 3, 4 en 13 van het gemeentewegendecreet.

Regelgeving: bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 16 stem(men) voor: Bouchera Ait Aadi; Hamid Aït-Ouhammou; Raf Baeten; Jacky Daniels; Peter De Bruyn; Raf Didden; Ine Franssen; Myriam Giebens; Gunter Haeldermans; Liza Schrooten; Karien Vandewal; Marc Vereecken; Hilde Vermeulen; Daan Wetzels; André Willen; Stephan Yzermans
- 12 onthouding(en): Ann-Sofie Custers; Sara Didden; Elke Gonnissen; An Lenaerts; Frank Paumen; Leo Pieters; Patrick Schaefer; Gerda Severens; Eddy Sloomakers; Johan Tollenaere; Philippe Van Cauwelaert; Jaak Verheyen

Besluit

Artikel 1

stelt op eigen initiatief vast dat de grondstrook, gekend als de "*Leedenweg*", gesitueerd op de hierboven benoemde kadastrale percelen, gedurende de voorbije dertig jaar door het publiek gebruikt werd.

Stad Maaseik - Gemeenteraad van 23 maart 2026 - 2026_GR_00077 : Grondbeleid - Leedenweg: Opname in het wegenregister

Artikel 2

belast het college van burgemeester en schepenen met de vrijwaring en het beheer van de weg overeenkomstig de in het Gemeentewegendecreet opgenomen instrumenten en handhavingsbevoegdheden.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

Handtekening(en)