

## Besluit van de Gemeenteraad van 28/01/2019

**Vaststellen reglement op de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de aanslagjaren 2019 t.e.m. 2025 en opheffen besluit van 18 december 2017. Besluit. (Algemeen)**

### Aanwezig

Johan Tollenaere, burgemeester, Myriam Giebens, Ann-Sofie Custers, Edgard Stijven, Marc Vereecken, Guido Geusen, Bouchera Ait Aadi, schepenen, Dominique Damen, Raf Didden, Sara Didden, Kevin Drees, Ine Franssen, Elke Gonnissen, Gunter Haeldermans, Guido Hellings, Pierre Hendrikx, Audrey Jütten, Maria Oosterbos, Leo Pieters, Eddy Sloomakers, Yvette Swillens, Philippe Van Cauwelaert, Karien Vandewal, Tim Vandewinkel, Hilde Vermeulen, André Willen, Petronella Zelissen, raadsleden en Raymond Corstjens, algemeen directeur.

Verontschuldigd: Rosette Dupont en Marcel Raets, raadsleden.

### Algemeen kader

Samen met het Gemeentefonds en de aanvullende personenbelasting behoren de opcentiemen op de onroerende voorheffing tot de belangrijkste inkomstenbronnen van lokale besturen.

De onroerende voorheffing wordt gebaseerd op het geïndexeerd kadastraal inkomen (KI). De onroerende voorheffing bestaat uit een vast en een variabel deel. De basisheffing op het kadastraal inkomen is het vast gedeelte en bedraagt in het Vlaams gewest 3,97%. Bovenop dit vast percentage komt een variabele heffing, de opcentiemen, geheven door gemeenten en provincies.

Voor de opcentiemen op de onroerende voorheffing (OOV) is het vereist dat de besturen hun aanslagvoet tijdig vaststellen en meedelen. Deze beslissing moet vóór 31 januari van het aanslagjaar genomen worden. De beslissing over de OOV moet bovendien uiterlijk op 1 maart van hetzelfde jaar per aangetekende brief meegedeeld worden aan de Vlaamse Belastingdienst (VLABEL).

Rekening houdend met de financiële toestand van de stad worden de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de aanslagjaren 2019 t.e.m. 2025 vastgesteld op 1122 opcentiemen.

Dit besluit vervangt het besluit van 18 december 2017.

### Wettelijk kader

- artikel 170, §4, van de Grondwet;
- artikel 464, 1°, van het Wetboek Inkomstenbelastingen van 10 april 1992;
- het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
- het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit;

- het decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies;

### **Besluit**

Met 16 stemmen voor, 1 onthouding (K. Drees van Pro3680) en 10 stemmen tegen (de raadsleden van CD&V G. Haeldermans, R. Didden, K. Vandewal, H. Vermeulen, P. Zelissen en M. Oosterbos) en van het Vlaams Belang (L. Pieters, P. Hendrikx, E. Slootmakers en A. Jütten) :

#### **Artikel 1:**

Voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2025 worden ten bate van de stad Maaseik 1122 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing van het Gewest.  
Dit besluit vervangt ons besluit van 18 december 2017.

#### **Artikel 2 :**

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

#### **Artikel 3:**

Dit besluit treedt heden in werking.

#### **Artikel 4:**

Deze verordening wordt naar de toezichthoudende overheid gezonden.

### **Voor eensluidend afschrift**



Raymond Corstjens  
algemeen directeur



Johan Tollenaere  
burgemeester