



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte



\*11190314\*

Neergelegd ter griffie der  
rechtbank v. koophandel te TONGEREN

07-12-2011

De Hoofdgriffier, Griffie

Ondernemingsnr : 841.625.052  
Benaming

(voluit) : jeugdhuis d'Ambi

Rechtsvorm : VZW

Zetel : 3680 MAASEIK, Scholtisplein 2

**Voorwerp akte : statuten**

De ondergetekenden en hierna genoemde personen:

Naam	Voornaam	Rijksregisternr.	Adres woonplaats	Nationaliteit	Beroep	
Arits	Lien	91.06.03-276.35	Taemweg 26	Maaseik Belg	Studente	
Decramer	Ruud	09.05.18-397.18	Houtenweg 21	Maaseik Belg	Student	
Dedroog	Maarten	87.03.13-235.59	Kasteel Oostplein 3	Maastricht	Belg Zelfstandige	
Vandeweerd	Kristof	85.12.25-067.82	Bomerstraat 39	Kinrooi Belg	Arbeider	
Gijsen	Sven	90.07.09-063.04	Heerbaan 15A	Maaseik Belg	Arbeider	
Willen	Kenneth	92.10.13-267.84	Breeërweg 14	Maaseik Belg	Student	
Kreemers	Thomas	93.08.02-247.53	Diestersteenweg 47/1	Maaseik Belg	Student	
Beliën	Toon	93.11.14-147.08	Canadastraat 27	Maaseik Belg	student	
Hilven	Jonas	90.08.17-223.49	Eindestraat 20	Dilsen - Stokkem Belg	Arbeider	
Geris	Michael	88.03.26-079.40	Ophovenstraat 7 bus 6	Maaseik Belg	Militair	
Hendrikk	Jimmy	92.10.23-209.36	Leverenweg 44	Maaseik Belg	Student	
Wijckmans	Ferdij	92.05.27-597.75	Drievekkenweg 33	Maaseik Nederland	Student	
Leurs	Martijn	91.08.13-163.56	Ziepstraat 35A	Maaseik Belg	Student	
Custers	Ann-Sofie	93.04.10-236.87	Solterweg 85	Maaseik Belg	Studente	
Kuppens	Yolanda Gertrudis	Antoon	65.06.03-154.96	Molenweg 5	Maaseik Belg	Veiligheids-coördinatrice
Slootmakers	Eddy	58.01.04-139.93	Voorshoventerweg 8	Maaseik Belg	Arbeider	
Haeldermans	Gunter	78.04.16-011.11	Maaseikerlaan 56	Maaseik Belg	Ieraar	

zijn overeengekomen een vereniging zonder winstoogmerk op te richten waarvan de statuten de volgende zijn:

**TITEL 1. NAAM-ZETEL-DUUR****Artikel 1.**

De vereniging draagt de naam "jeugdhuis d'Ambi"

Alle stukken uitgaande van de vereniging moeten haar naam vermelden, voorafgegaan of gevolgd door de woorden "vereniging zonder winstoogmerk" of de afkorting VZW en het adres van de zetel van de vereniging.

**Artikel 2.**

De zetel van de vereniging is gevestigd te 3680 Maaseik, Scholtisplein 2. De vereniging ressorteert aldus onder het gerechtelijk arrondissement Tongeren.

De zetel van de vereniging mag overgebracht worden naar een andere plaats in dezelfde agglomeratie bij besluit van de Raad van Bestuur. Dit besluit moet binnen de maand bekendgemaakt worden in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

De raad van Bestuur kan kantoren en centra voor werkzaamheden oprichten waar zij dit nuttig zou achten.

**Artikel 3.**

De vereniging heeft tot doel: het bevorderen van het jeugd welzijn in Maaseik door uitbaten, beheren en ter beschikking stellen van jeugdinfrastuctuur. Hierbij bevordert de vereniging volgende functies: ontmoeting, dienstverlening, vorming, ontspanning, maatschappelijke participatie, aanvullend op bestaande initiatieven of door zelf initiatieven te nemen.

Op de laatste blz. van Luijk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de vereniging of stichting ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

Om het doel te verwezenlijken of te bevorderen kan de vereniging alle middelen aanwenden, alle handelingen stellen, alle contracten afsluiten en opdrachten verrichten.

Zij is bevoegd om alle roerende en onroerende goederen die nodig of nuttig kunnen zijn voor het verwezenlijken van haar doel, in eigendom te houden of er het gebruik van te hebben.

Zij kan tot uitvoering van wat hierboven bepaald is, onder meer alle eigendommen of zakelijke rechten verwerven, in huur nemen, verhuren, personeel aanwerven, rechtsgeldige overeenkomsten sluiten, fondsen inzamelen, kortom alle activiteiten uitoefenen en laten uitoefenen die haar doel rechtvaardigen. In het kader van het realiseren van het maatschappelijk doel kan de VZW zelfs daden van koophandel stellen.

#### Artikel 4.

De vereniging is opgericht voor onbepaalde duur.

### TITEL 2. DE LEDEN

#### Artikel 5.

De vereniging is samengesteld uit vaste leden en uit toegetreden leden, die de doelstellingen van de vereniging onderschrijven en die door de Raad van Bestuur worden aanvaard. Het getal van de leden is onbeperkt. Het aantal vaste leden mag evenwel niet minder bedragen dan 3.

#### Artikel 6.

De vaste leden zijn de ondertekenaars van deze akte.

De toegetreden leden zijn:

De personen die als toegetreden lid worden aanvaard bij besluit van de Algemene Vergadering genomen met een meerderheid van tweederde van de aanwezige vaste leden.

#### Artikel 7.

Een ieder die wenst toe te treden om lid te worden moet een aanvraag indienen bij de Raad van Bestuur. De kandidatuur wordt voorgelegd aan de Algemene Vergadering fungerend als toelatingscommissie. De toelatingscommissie onderzoekt de kandidatuur tijdens haar eerstvolgende bijeenkomst. Tegen haar beslissing, die niet met reden omkleed moet worden, is geen beroep mogelijk. De beslissing wordt schriftelijk ter kennis van de kandidaat gebracht. Diegene die niet werd aangenomen, kan zich slechts één jaar na datum van de beslissing opnieuw kandidaat stellen.

#### Artikel 8.

De Schepen van de stad Maaseik, van jeugdaangelegenheden, een medewerker van de jeugddienst van de stad Maaseik, het diensthoofd Doelgroepen, en 5 vertegenwoordigers van de politieke fracties die in de Gemeenteraad zetelen, welke zullen worden aangeduid door de Gemeenteraad zijn lid van de Algemene Vergadering. De Schepen van jeugdaangelegenheden, de medewerker van de jeugddienst van de stad Maaseik en het diensthoofd Doelgroepen hebben geen stemrecht.

#### Artikel 9.

De vaste en toegetreden leden kunnen op ieder ogenblik uittreden uit de vereniging mits schriftelijk ontslag gericht aan de Raad van Bestuur.

Het uitsluiten van een vast of toegetreden lid kan slechts door de Algemene Vergadering worden uitgesproken met een meerderheid van tweederden van de aanwezige of vertegenwoordigde vaste leden.

De Raad van Bestuur kan de leden die zich aan een zware overtreding van de statuten of van de normen van eer en welvoegelijkheid schuldig hebben gemaakt schorsen tot aan de beslissing van de Algemene Vergadering.

De 5 leden, vertegenwoordigers van de politieke fracties die in de Gemeenteraad zetelen behouden hun lidmaatschap van de VZW zolang hun fractie via de gemeenteraad geen ander lid voorstelt, of daar aangegeven heeft het lidmaatschap van het betrokken lid namens hun fractie in te trekken, zelfs zonder aanduiding van een vervangend lid. Na iedere gemeenteraadsverkiezing zullen de leden, vertegenwoordigers van de politieke fracties in deze VZW, opnieuw aangesteld worden door de fracties in de gemeenteraad. Ook in dat geval verliezen deze leden automatisch hun lidmaatschap.

#### Artikel 10.

De leden zijn geen lidmaatschapsbijdrage verschuldigd.

#### Artikel 11.

Het lid dat ontslag neemt of dat uitgesloten wordt, heeft geen aanspraak op het maatschappelijk bezit, of vergoeding eisen voor geleverde prestaties. Hetzelfde geldt ten aanzien van de rechthebbenden van een overleden lid.

#### Artikel 12.

De Algemene Vergadering kan, op de door haar te bepalen voorwaarden, aan bepaalde personen de titel van erelid van de vereniging toekennen.

## TITEL 3. DE ALGEMENE VERGADERING

## Artikel 13.

De Algemene Vergadering is samengesteld uit minstens 3 leden. De Schepen van Jeugdangelegenheden van de Stad Maaseik, een medewerker van de jeugddienst van de Stad Maaseik, het diensthoofd Doelgroepen en de 5 vertegenwoordigers van de politieke fracties die in de Gemeenteraad zetelen, welke zullen worden aangeduid door de Gemeenteraad zetelen in de Algemene Vergadering. De Schepen van jeugdangelegenheden, de medewerker van de jeugddienst van de stad Maaseik en het diensthoofd Doelgroepen hebben geen stemrecht.

## Artikel 14.

De Algemene Vergadering is het hoogste orgaan van de vereniging. Zij bezit de machten die haar zijn toegekend door de wet en door de onderhavige statuten.

Behoren inzonderheid tot haar bevoegdheid zonder dat deze opsomming limitatief is:

- De wijziging van de statuten
- De benoeming en afzetting van de bestuurders
- Desgevallend de benoeming en de afzetting van de commissarissen en het bepalen van hun bezoldiging ingeval een bezoldiging wordt toegekend
- De kwijting aan de bestuurders en de commissarissen
- De goedkeuring van de begroting en van de rekening
- De ontbinding van de vereniging
- De uitsluiting van een lid
- De omzetting van de vereniging in een vennootschap met een sociaal oogmerk

## Artikel 15.

De Algemene Vergadering wordt twee maal per jaar bijeengeroepen. Dit één maal in de eerste helft van het jaar en één maal in de tweede helft van het jaar.

Op ieder ogenblik kan een buitengewone Algemene Vergadering van de vereniging worden bijeengeroepen door een beslissing van de Raad van Bestuur of op vraag van minstens één vijfde van de vaste leden. Iedere vergadering wordt gehouden op de dag, het uur en de plaats vermeld op de oproeping. Alle vaste leden moeten erop worden uitgenodigd.

De Algemene Vergadering wordt bijeengeroepen door de Raad van Bestuur, bij gewone brief ondertekend door de secretaris in naam van de Raad van Bestuur, die minstens acht dagen voor de vergadering aan ieder vast lid wordt gestuurd. De agenda wordt vermeld in het oproepingsbericht.

De vergadering kan niet geldig beraadslagen en besluiten over de punten die niet op de agenda vermeld zijn, behalve wanneer vaste leden aanwezig zijn of vertegenwoordigd zijn en zij met éénparigheid akkoord gaan de agenda uit te breiden.

## Artikel 16.

Ieder vast en toegetreden lid heeft het recht de vergadering bij te wonen. Hij kan zich laten vertegenwoordigen door een lasthebber die ook een vast of toegetreden lid moet zijn van de vereniging. Ieder vastlid kan slechts één enkel ander lid vertegenwoordigen. De lasthebber moet voor de stemmingen een geschreven volmacht voorleggen, en zij worden gehecht aan de notulen van de vergadering.

## Artikel 17.

De Algemene Vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter van de Raad van Bestuur of bij ontstentenis door de oudste van de aanwezige leden van de Raad van Bestuur.

## Artikel 18.

In de Algemene Vergadering hebben alle effectieve leden een gelijk stemrecht. De besluiten worden genomen bij eenvoudige meerderheid van stemmen van de tegenwoordige of vertegenwoordigde vaste leden, behoudens andersluidende bepaling in de wet of in de onderhavige statuten. Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter of van de bestuurder die hem of haar vertegenwoordigd doorslaggevend.

## Artikel 19.

De Algemene Vergadering kan slechts geldig besluiten over de ontbinding van de vereniging of de wijziging in de statuten indien de bepalingen van de artikelen 8 en 20 van de wet van 27 juni 1921 gewijzigd door de wet van 2 mei 2002 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk nageleefd worden.

## Artikel 20.

De besluiten van de Algemene Vergadering worden ingeschreven in het register van de notulen en worden ondertekend door de voorzitter en een bestuurder. Dit register wordt bewaard in de zetel van de vereniging waar alle leden er ter plaatse inzage kunnen van nemen. Alle leden of derden, die van een belang doen blijken kunnen uittreksels vragen die worden ondertekend door de voorzitter van de Raad van Bestuur en door een bestuurder.

## TITEL 4. HET BESTUUR

#### Artikel 21.

De vereniging wordt bestuurd door een raad samengesteld uit minstens 3 leden, gekozen onder de leden door de Algemene Vergadering voor een termijn van 3 jaar. De Algemene Vergadering kan te alle tijden een einde stellen aan hun mandaat. Deze Raad van Bestuur voert alle verrichtingen uit om het jeugdhuis optimaal te leiden en uit te baten en legt verantwoordelijkheid hierover af aan de Algemene Vergadering.

In deze Raad van Bestuur zetelen de volgende effectieve leden:

Thomas Kreemers  
Kenneth Willen  
Jimmy Hendrikx  
Ferdij Wijckmans  
Toon Beliën  
Michael Geris

De schepen van jeugdaangelegenheden van de Stad Maaseik, een personeelslid van de dienst jeugd van de stad Maaseik, het diensthoofd van Doelgroepen en de 2 vertegenwoordigers van de politieke fracties die in de Gemeenteraad zetelen, welke zullen worden aangeduid door de Gemeenteraad maken eveneens deel uit van de Raad van Bestuur. De Schepen van jeugdaangelegenheden, de medewerker van de jeugddienst van de stad Maaseik en het diensthoofd Doelgroepen hebben geen stemrecht.

Als slechts drie personen stemgerechtigd lid zijn van de vereniging bestaat de Raad van Bestuur uit twee personen. Het aantal bestuurders moet altijd lager zijn, dan het aantal personen dat stemgerechtigd is van de vereniging.

#### Artikel 22.

In geval van vacature tijdens een mandaat, wordt een voorlopig bestuurder door de Algemene Vergadering benoemd. Hij voltooit het mandaat van de bestuurder die hij vervangt. De uittreedende bestuurders zijn herkiesbaar.

#### Artikel 23.

De Raad van Bestuur kiest onder zijn leden, een voorzitter, een penningmeester en een secretaris.

In geval de voorzitter verhinderd is, wordt zijn taak waargenomen door de oudste der aanwezige bestuurders.

De Raad van Bestuur komt minstens 10 keer per jaar samen.

De raad wordt bijeen geroepen door de voorzitter of secretaris. Hij kan slechts besluiten indien de meerderheid van de leden aanwezig is. Is de helft van de stemgerechtigde leden van de Raad van Bestuur niet aanwezig of niet vertegenwoordigd, dan kan een tweede vergadering bijeengeroepen worden. Deze kan beraadslagen, welk het getal aanwezige leden ook is. Deze beslissing moet echter door de algemene vergadering bekrachtigd worden.

De besluiten worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen geeft de stem van de voorzitter of van diegene die hem vervangt de doorslag. Van de besluiten worden notulen opgemaakt, die ondertekend worden door de twee leden en die ingeschreven worden in een speciaal register. De uittreksels die moeten worden voorgelegd worden door de voorzitter en de secretaris ondertekend.

Wanneer ten aanzien van één van de leden van de Raad van Bestuur een belangenconflict zou rijzen, zal deze zich onthouden van deelname aan de beraadslaging en de stemming. Hij zal dit voorafgaandelijk melden aan de overige leden van de vergadering die een ander persoon dan de betrokken bestuurder zullen aanstellen om het te vertegenwoordigen.

#### Artikel 24.

De Raad van Bestuur leidt de zaken van de vereniging, en voert alle verrichtingen uit om het jeugdhuis optimaal te leiden en uit te baten en legt hierover verantwoording af aan de Algemene Vergadering.

De Raad van Bestuur kan alle rechtshandelingen stellen en alle daden verrichten die hij nuttig acht voor de verwezenlijking van het doel der vereniging, met uitzondering van de handelingen die voorbehouden zijn aan de Algemene Vergadering of die strijdig zijn met de wet.

#### Artikel 25.

Alle akten die de verenigingen verbinden worden in naam van de verenigingen geldig ondertekend door de voorzitter van de Raad van Bestuur, en door de secretaris gezamenlijk optredend. Deze moeten echter ten aanzien van derden geen blijk geven van enig besluit van de raad of van enige machtiging. Dezelfde wijze van vertegenwoordiging geldt voor het optreden in rechte.

#### Artikel 26.

Door de bestuurders wordt geen persoonlijke verplichting aangegaan betreffende de verbintenissen van de vereniging. Hun aansprakelijkheid is beperkt tot de vervulling van de hun gegeven opdracht. Het mandaat van bestuurder is onbezoldigd.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

## Luik B - Vervolg

### TITEL 5. BEGROTING EN REKENINGEN

#### Artikel 27.

Het boekjaar van de vereniging loopt van 1 januari tot 31 december.

Bij het einde van elk boekjaar worden door de Raad van Bestuur de rekeningen van het verlopen jaar afgesloten en worden de inventaris en de balans opgemaakt alsmede de begroting voor het volgende jaar. Deze worden aan de goedkeuring van de jaarvergadering onderworpen.

De rekeningen en begroting worden ten minste acht dagen voor de jaarvergadering ter kennis gebracht van de vaste leden, die alsdan inzage kunnen vragen van al de bescheiden waarop de rekeningen en begroting gesteund zijn.

Het batig saldo vergroot het vermogen van de vereniging en kan onder geen beding bij wijze van dividenden of op een andere wijze aan de leden worden uitgekeerd.

Derhalve zullen de ontvangsten die voortspruiten uit bijdragen en toelagen aan de vereniging en van de uitbating in het algemeen van de ter beschikking gestelde infrastructuur, gebruikt worden voor het dekken van de lasten, van welke aard ook, die deze uitbating zullen belasten.

### TITEL 6. ONTBINDING - VEREFFENING

De vereniging wordt niet ontbonden door het overlijden of uittreden van een lid, in zoverre het aantal effectieve leden daardoor niet minder dan drie bedraagt.

In geval van een vrijwillige ontbinding worden door de Algemene Vergadering, en bij gebrek daarvan door de rechtbank, een of meer vereffenaars benoemd, hun bevoegdheid bepaald, en de wijze van vereffening der schulden en van de tegeldemaking der goederen vastgesteld.

#### Artikel 30.

Bij ontbinding van de VZW zal het vermogen van de VZW overgedragen worden aan de gemeente Maaseik op last voor deze, het integraal te besteden aan het doel dat het meest overeenstemt met het doel van de huidige VZW.

#### Artikel 31.

Voor alles waarin hier niet uitdrukkelijk is voorzien blijven de wet van 27 juni 1921,

Gewijzigd door de wet van 2 mei en de gebruiken inzage vereniging van toepassing.

### BIJZONDERE VOORWAARDEN

De hogervermelde bestuurders (art.21) zijn vervolgens bijeengekomen in de Raad van Bestuur en hebben met éénparigheid van stemmen aangeduid als:

Voorzitter van de Raad van Bestuur: Thomas Kreemers

Secretaris: Kenneth

Willen

Penningmeester: Jimmy Hendriks.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/12/2011 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de vereniging of stichting ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening