

ZITTINGSVERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD

IN ZITTING VAN : 23 JANUARI 2017

Tegenwoordig de Dames en de Heren:

J. Creemers, Burgemeester, M. Giebens, Y. Van Dooren, K. Drees, D. Verlaak, G. Haeldermans, R. Didden, Schepenen, G. Vermassen A. Willen, J. Cuppens, S. Didden, L. Pieters, J. Tollenaere, P. Hendrikx, R. Dupont, M. Janssen, T. Schaefer, K. Vandewal, G. Keuren, F. Neyens, I. Franssen, D. Damen, G. Hellings, G. Geusen, H. Vermeulen, R. Opsteyn en P. Jeurissen, Raadsleden en R. Corstjens, stadssecretaris.

Verontschuldigd: J. Cuppens



Voorwerp: 1 Reg.nr: 205.3

Mogelijkheid voor de bevolking om vragen over de agenda van de gemeenteraad te stellen aan de raadsleden.

De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur. Er worden geen vragen gesteld door het in de raadzaal aanwezige publiek.

Raadslid J. Tollenaere feliciteert het personeel dat het concept maakte voor het nieuwe stedelijke informatieblad, dat de naam MAZINE kreeg. Het werd een mooie uitgave, aldus het raadslid.

Het raadslid feliciteert eveneens raadslid H. Vermeulen, omdat haar zoon werd uitgeroepen tot jeugdprins van Maaseik als Tuur I.

Het raadslid herinnert aan de problematiek rond de ontsluiting van het nieuwe ziekenhuis. Het raadslid heeft begrepen dat het schepencollege in dit dossier een initiatief nam om contact te nemen met De Lijn. Het raadslid informeert of de gemeenteraad hierin nog initiatief dient te nemen.

De voorzitter antwoordt dat het stadsbestuur het volledige dossier bezorgde aan de bevoegde minister en aan De Lijn Mechelen en Hasselt. De stad Bree nam het zelfde initiatief.

Schepen D. Verlaak verontschuldigt raadslid J. Cuppens, die niet op deze vergadering kan aanwezig zijn.

Voorwerp: 2 Reg.nr: 201.33

Goedkeuring van het verslag van de gemeenteraad van 19 december 2016. Besluit.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Gelet op artikel 33 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005:

Artikel 33. De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de gemeentesecretaris opgesteld overeenkomstig artikelen 180 en 181.

Behalve in spoedeisende gevallen, worden de notulen van de vorige vergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Het huishoudelijk reglement bepaalt de wijze waarop de notulen ter beschikking worden gesteld.

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze door de voorzitter van de gemeenteraad en de gemeentesecretaris ondertekend.

Gelet op artikel 58 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 30 november 2015:

Artikel 58: De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de stadssecretaris opgesteld overeenkomstig de bepalingen van het Gemeentedecreet.

De notulen bevatten geen uitgebreid of woordelijk verslag van alle tussenkomsten. Het wezenlijk doel van de notulen als authentieke akten is het vastleggen van de door de gemeenteraad getroffen beslissingen.

Slechts in uitzonderlijke gevallen zullen de opmerkingen, die tijdens de bespreking werden geuit, in de notulen worden weergegeven (bijvoorbeeld de motivering van een stemhouding of indien de goedkeuring van een besluit afhankelijk gesteld wordt van voorwaarden of van een voorbehoud).

Schriftelijke notuleringsverzoeken kunnen op uitdrukkelijke vraag van een raadslid overhandigd worden aan de stadssecretaris, die hiervan desgevallend melding maakt in de notulen als bijlage.

Gelet op het feit dat raadslid R. Dupont niet aan de stemming deelneemt, omdat zij tijdens die vergadering niet aanwezig was;

Besluit: *Met 20 stemmen voor, 5 stemmen tegen (de raadsleden van de N-VA G. Geusen, P. Jeurissen, G. Hellings, I. Franssen en F. Neyens)*

Artikel 1:

De notulen van de gemeenteraad van 19 december 2016 goed te keuren en de voorzitter en de secretaris te machtigen deze notulen namens ons te ondertekenen.

Zittingsverslag:

Raadslid G. Geusen heeft een bemerking bij de notulering van de stemuitslag. Er staat dat raadsleden weigerden om deel te nemen aan de stemming. Het raadslid vindt de notulering dat de raadsleden "niet deelnamen aan de stemming" beter. Bovendien zou, volgens het decreet, - zo merkt het raadslid op - de voorzitter als laatste moeten stemmen.

Voorwerp: 3 Reg.nr: 472

Aangepaste meerjarenplanning 2014-2019 en budget 2017 OCMW Maaseik. Goedkeuring.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Gelet op de goedkeuring van het aangepast meerjarenplan 2014-2019 en budget 2017 van het OCMW op de OCMW-raad van 20 december 2016;

Gelet op artikel 148 van OCMW-decreet dat stelt dat het meerjarenplan en de aanpassingen ervan aan de gemeente bezorgd worden;

Gelet op het feit dat de aanpassingen van het meerjarenplan enkel ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd worden als de gemeentelijke bijdrage gedurende het resterende gedeelte van de zesjaarlijkse periode wordt verhoogd of als de strategische nota van het meerjarenplan inhoudelijk wijzigt;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage niet verhoogt, doch de strategische nota inhoudelijk wel wijzigt, zoals toegelicht en gemotiveerd in het meerjarenplan;

Gelet op artikel 150 van het OCMW-decreet dat stelt dat als het budget past binnen het meerjarenplan, de gemeenteraad er kennis van neemt;

Overwegende dat het budget 2017 past binnen het meerjarenplan;

Gelet op het positief advies van het CBS d.d. 28 november 2016;

Besluit:

*Met **15** stemmen **voor** (de raadsleden van CD&V J. Creemers, G. Haeldermans, R. Didden, M. Janssen, R. Opsteyn, K. Vandewal, H. Vermeulen; de raadsleden van Voluit Y. Van Dooren, D. Verlaak, J. Cuppens; de raadsleden van Vooruit M. Giebels, K. Drees, G. Vermassen, A. Willen; onafhankelijk raadslid G. Keuren) en **6** stemmen **tegen** (de raadsleden van Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen, R. Dupont; de raadsleden van Vlaams Belang L. Pieters, P. Hendriks). Volgende raadsleden **nemen niet deel aan de stemming**: de raadsleden van N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, P. Jeurissen, G. Geusen).*

Artikel 1: Goedkeuring te hechten aan de aangepaste meerjarenplanning 2014-2019 van het OCMW Maaseik.

Artikel 2: Kennis te nemen van het budget 2017 van het OCMW Maaseik.

Artikel 3: Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Zittingsverslag:

M. Raets, OCMW-voorzitter, geeft toelichting.

Raadslid G. Geusen verwijst naar de klacht, die de oppositie bij het Administratief Toezicht indiende over de uitnodiging voor de gemeenteraadszitting op 19.12.2017. Het raadslid hoopt op een verbetering van de werking, hoewel hij nog geen uitspraak over de klacht heeft ontvangen. Ook het dossier onder dit agendapunt is volgens het raadslid niet in orde. Onder meer ontbreekt de beslissing van het schepencollege. Het raadslid verwijst eveneens naar www.maaseik.be. In de toelichtingsnota voor het publiek staat, dat sommige documenten te vinden zijn op deze website. Dit is echter niet zo. Het raadslid vraagt daarom om dit punt van de agenda te verwijderen.

Raadslid J. Tollenaere merkt op dat de verkoop van patrimonium ook geboekt zou kunnen worden om leningen af te bouwen. In de exploitatie zou dan minder betaald kunnen worden voor de afbetaling van de intresten. Het raadslid vraagt of er al meer zicht is op de totale kostprijs voor het woonzorgcentrum.

De OCMW-voorzitter antwoordt dat op 20 december een volledig overzicht van de financiële

toestand werd bezorgd aan de OCMW-raad.

De voorzitter vraagt de stemming over het voorstel van raadslid G. Geusen (verwijderen van dit punt van de agenda). Resultaat van de stemming: voor zijn 11 stemmen en tegen zijn 15 stemmen.

Voorwerp: 4 Reg.nr: 472

AGB Infrastructuur Maaseik: aangepaste meerjarenplanning 2014-2019 en budget 2017. Goedkeuring.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Gelet op de goedkeuring van het aangepast meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2017 van het AGB Infrastructuur Maaseik op de Raad van Bestuur van 22 december 2016;

Gelet op artikel 243 van het gemeentedecreet dat stelt dat de raad van bestuur het meerjarenplan en het budget vaststelt en ze ter goedkeuring voorlegt aan de gemeenteraad.

Besluit: *Met **15** stemmen **voor** (de raadsleden van CD&V J. Creemers, G. Haeldermans, R. Didden, M. Janssen, R. Opsteyn, K. Vandewal, H. Vermeulen; de raadsleden van Voluit Y. Van Dooren, D. Verlaak, J. Cuppens; de raadsleden van Vooruit M. Giebens, K. Drees, G. Vermassen, A. Willen; onafhankelijk raadslid G. Keuren) en **6** stemmen **tegen** (de raadsleden van Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen, R. Dupont; de raadsleden van Vlaams Belang L. Pieters, P. Hendrixx). Volgende raadsleden **nemen niet deel aan de stemming**: de raadsleden van N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, P. Jeurissen, G. Geusen).*

Artikel 1: Goedkeuring te hechten aan de aangepaste meerjarenplanning 2014 -2019 en het budget 2017 van het AGB Infrastructuur Maaseik.

Zittingsverslag:

Schepen D. Verlaak geeft toelichting.

Raadslid G. Geusen vraagt de stemming over de verwijdering van dit punt van de agenda met als motivatie, dat het dossier niet volledig is. Het resultaat van de stemming is: 7 stemmen voor, 15 stemmen tegen en 4 onthoudingen.

Voorwerp: 5 Reg.nr: 472

AGB Maaseik: aangepaste meerjarenplanning 2014-2019 en budget 2017. Goedkeuring.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Gelet op de goedkeuring van het aangepast meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2017 van het AGB Maaseik op de Raad van Bestuur van 22 december 2016;

Gelet op artikel 243 van het gemeentedecreet dat stelt dat de raad van bestuur het meerjarenplan en het budget vaststelt en ze ter goedkeuring voorlegt aan de gemeenteraad.

Besluit: *Met **15** stemmen **voor** (de raadsleden van CD&V J. Creemers, G. Haeldermans, R. Didden, M. Janssen, R. Opsteyn, K. Vandewal, H. Vermeulen; de raadsleden van Voluit Y. Van Dooren, D. Verlaak, J. Cuppens; de raadsleden van Vooruit M. Giebens, K. Drees, G. Vermassen, A. Willen; onafhankelijk raadslid G. Keuren) en **6** stemmen **tegen** (de raadsleden van Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen, R. Dupont; de raadsleden van Vlaams Belang L. Pieters, P.*

Artikel 1:

Goedkeuring te hechten aan de aangepaste meerjarenplanning 2014-2019 en het budget 2017 van het AGB Maaseik.

Zittingsverslag:

Schepen D. Verlaak geeft toelichting.

Raadslid G. Geusen vraagt de stemming over de verwijdering van dit punt van de agenda met als motivatie dat het dossier niet volledig is.

Raadslid J. Tollenaere merkt op dat voor de uitbating van de ondergrondse parkeergarages wordt samengewerkt met de firma Indigo. Dit schept grote verwachtingen.

Het raadslid verwijst naar zijn vroegere tussenkomst hierover en merkt op dat dit feit een reden is om de organisatie van de Autonome Gemeentebedrijven aan te passen. Het directieniveau is in die organisatie nu achterhaald en daarom keurt zijn fractie dit voorwerp niet goed. Het raadslid vraagt meer informatie over de werking van Indigo.

Schepen D. Verlaak antwoordt dat Indigo is gestart op 1 januari 2017. De overeenkomst met deze firma is goedgekeurd, maar het is nu te vroeg om dit te evalueren. Het directieniveau is trouwens nodig voor de evaluatie van het beleid. Indigo zorgt enkel voor de exploitatie en niet voor het uittekenen van een beleid.

Raadslid L. Pieters vraagt of deze firma de evenementenkalender heeft opgevraagd om te kunnen inspelen op evenementen.

Schepen D. Verlaak antwoordt dat er vele zaken werden opgevraagd.

Er wordt gestemd over het voorstel van raadslid G. Geusen: 7 stemmen voor, 15 stemmen tegen en 4 onthoudingen.

Voorwerp: 6 Reg.nr: 485.12

Goedkeuring prijssubsidieovereenkomst stad Maaseik - AGB Infrastructuur Maaseik. Januari 2017 t.e.m. december 2017. Besluit.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Gelet op de oprichting en de statuten van het Autonoom gemeentebedrijf Infrastructuur Maaseik, afgekort AGB Infrastructuur, vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad d.d. 31.08.2009 goedgekeurd door de Vlaamse overheid op 05.02.2010 en laatst gewijzigd bij besluit van de raad van bestuur d.d. 02.09.2013

Overwegende dat het om economisch leefbaar te zijn nodig is dat het Autonoom Gemeentebedrijf Infrastructuur Maaseik vanwege de Stad Maaseik prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het recht van toegang tot de sportinfrastructuur, de museale infrastructuur en de eigen culturele programmatie te Maaseik;

Overwegende dat het Autonoom Gemeentebedrijf Infrastructuur in het budget 2017 haar inkomsten en uitgaven geraamd heeft voor het kalenderjaar 2017. Op basis van deze ramingen heeft het Autonoom Gemeentebedrijf Infrastructuur Maaseik vastgesteld dat voor het kalenderjaar 2017 de inkomsten m.b.t. de ter beschikkingstelling van de sportinfrastructuur, en voor de inkomgelden van de museale infrastructuur en de eigen programmatie binnen de culturele infrastructuur minstens 2.177.500 EUR exclusief btw moeten bedragen bovenop de huidige inkomgelden om economisch rendabel te zijn.

Ondertussen is een beslissing bekend van het kabinet van minister Van Overtveldt die stelt dat “uit de administratieve beslissing nr. ET 129.288 van 19 januari 2016 afgeleid moet worden dat de personeelskosten van gemeentelijke personeelsleden die voor het AGB actief zijn, maar waarvan de gemeente de personeelskosten niet aan het AGB doorrekent, niet fictief bij de kosten van het AGB moeten worden gevoegd om te beoordelen of het AGB al dan niet winst realiseert.” Dit betekent dus dat de personeelskosten van de stad niet aan het AGB moeten worden doorgerekend. De personeelskosten die worden doorgerekend aan het AGBI, meer bepaald de verschillende bedrijfstakken bedragen 1.105.700 euro. De inkomsten moeten bijgevolg (2.177.500 – 1.105.700 euro) 1.071.800 euro exclusief btw bedragen bovenop de huidige inkomgelden om economisch rendabel te zijn.

Overwegende dat de berekening van de prijssubsidie als volgt gebeurde:

Per bedrijfstak (sport, musea, cultuur) is op basis van de jaarrekening 2015 en de stand van het budget 2016 en het budget 2017 een zo goed mogelijke inschatting gemaakt van de kosten (goederen en diensten en ook afschrijvingen...) en de opbrengsten (opbrengsten uit dienstprestaties, eventuele federale, Vlaamse of provinciale werkingssubsidies,...). De huidige gemeentelijke werkingstoelage en de verrekening van gemeentelijke investeringsubsidies van het verleden worden buiten beschouwing gelaten. Op basis van deze resultatenrekening is de behoefte aan bijkomende omzet per bedrijfstak berekend. Deze behoefte aan bijkomende omzet, verhoogd met een winstmarge, is de prijssubsidie die minstens aan het AGBI toegekend moet worden opdat binnen een bedrijfstak winst gemaakt wordt:

-Voor de bedrijfstak sport wordt de behoefte aan bijkomende omzet geraamd op 615.000 euro exclusief btw;

-Voor de bedrijfstak musea wordt de behoefte aan bijkomende omzet geraamd op 241.500 euro exclusief btw.

-Voor de bedrijfstak cultuur wordt de behoefte aan bijkomende omzet geraamd op 216.000 euro exclusief btw;

Naast de berekening van de behoefte aan bijkomende omzet (en bijgevolg de noodzakelijke prijssubsidie) is in het budget 2017 een inschatting gemaakt van de inkomsten per bedrijfstak;

De uiteindelijke prijssubsidie bedraagt bijgevolg de behoefte aan bijkomende omzet gedeeld door de geraamde inkomsten voor 2017.

Deze prijssubsidies moeten toelaten dat het AGB niet alleen per bedrijfstak, maar vooral in totaliteit winstgevend is, zodat desgevallend een dividenduitkering aan de Stad mogelijk is.

Overwegende dat hierbij nog een aantal belangrijke overwegingen zijn: Er worden niet enkel exploitatiekosten in beschouwing genomen voor de bepaling van de winst maar ook de afschrijvingskosten. Bovendien worden – in vergelijking met het vorige prijssubsidiereglement en

zoals hierboven aangegeven – geen personeelskosten meer doorgerekend door stad Maaseik aan AGB Infrastructuur Maaseik.

Overwegende dat de gesubsidieerde toegangsgelden (inclusief 6% btw) steeds kunnen geherevalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het AGBI In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de Stad Maaseik deze steeds documenteren.

Gelet op het feit dat het AGBI op de 5de werkdag van elke kwartaal de Stad Maaseik een overzicht moet bezorgen van de opbrengsten uit de verlening van het recht op toegang tijdens het voorbije kwartaal tot de vrijetijdsinfrastructuur. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het AGBI uitreikt aan de Stad Maaseik. De Stad Maaseik dient deze debet nota te betalen aan het AGBI binnen de 30 werkdagen na ontvangst.

Gelet op het feit dat een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 2018 zal worden onderhandeld tussen de Stad Maaseik en het AGBI vóór 30 januari 2018.

Gelet op het gemeentedecreet;

Besluit: *Met 15 stemmen voor (de raadsleden van CD&V J. Creemers, G. Haeldermans, R. Didden, M. Janssen, R. Opsteyn, K. Vandewal, H. Vermeulen; de raadsleden van Volut Y. Van Dooren, D. Verlaak, J. Cuppens; de raadsleden van Vooruit M. Giebens, K. Drees, G. Vermassen, A. Willen; onafhankelijk raadslid G. Keuren) en 6 stemmen tegen (de raadsleden van Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen, R. Dupont; de raadsleden van Vlaams Belang L. Pieters, P. Hendrikk). Volgende raadsleden **nemen niet deel aan de stemming:** de raadsleden van N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, P. Jeurissen, G. Geusen).*

Artikel 1:

Het prijssubsidiereglement met bijhorende prijsfactoren, vermeld in artikel 2 van huidige beslissing, ten voordele van het AGB Infrastructuur goed te keuren;

Artikel 2:

PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT AGB Infrastructuur Maaseik

De Stad Maaseik erkent dat het AGBI Maaseik, op basis van de ramingen, de voorziene toegangsprijzen voor recht op toegang tot de sportinfrastructuur, museale infrastructuur en de eigen culturele programmatie te verhogen met een prijsfactor om economisch rendabel te zijn. Rekening houdend met de sportieve, museale en sociale functie van de vrijetijdsinfrastructuur wenst de Stad Maaseik dat er tijdens het kalenderjaar 2017 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van gebruikers van de vrijetijdsinfrastructuur. De Stad Maaseik wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat de vrijetijdsinfrastructuur toegankelijk is voor iedereen. De Stad Maaseik verbindt er zich toe om voor de periode vanaf januari t.e.m. december 2017 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies op basis van prijsfactoren en dit door **vanaf heden (voor de periode januari – december 2017)**

- **de voorziene toegangsprijzen (incl. 6% BTW) voor recht op toegang tot de sportinfrastructuur te vermenigvuldigen met een factor 6,1**
- **de voorziene toegangsprijzen (incl. 6% BTW) voor recht op toegang tot de museale infrastructuur te vermenigvuldigen met een factor 16,1**
- **de voorziene toegangsprijzen (incl. 6% BTW) voor recht op toegang tot de eigen culturele programmatie te vermenigvuldigen met een factor 0,6**

Artikel 3:

De provinciegouverneur in kennis te stellen van dit besluit op de wijze zoals bepaald in artikel 252, §1 van het Gemeentedecreet.

Zittingsverslag:

Schepen D. Verlaak geeft toelichting.

Raadslid G. Hellings vraagt of er nu minder BTW moet betaald worden. Daarop antwoordt schepen D. Verlaak bevestigend.

Raadslid G. Geusen vraagt om dit dossier van de agenda af te voeren, met als motivatie dat dit niet volledig zou zijn.

Raadslid L. Pieters informeert of de hoge prijssubsidie, voor de museale infrastructuur, een gevolg is van een te gering aantal bezoekers.

Schepen D. Verlaak antwoordt ontkennend en zegt dat dit een gevolg is van de afschrijvingen van onder andere het Minderbroedersklooster, dat ook tot de museale infrastructuur behoort.

Er wordt gestemd over het voorstel van raadslid G. Geusen: 7 stemmen voor, 15 stemmen tegen en 4 onthoudingen.

Voorwerp: 7 Reg.nr: 47

Dotatie van de stad Maaseik aan de politiezone Maasland. Vaststelling bedrag 2017. Goedkeuring.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Gelet op de artikelen 71 en 76 van de wet van 7.12.1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, die stellen dat de besluiten betreffende de bijdrage van de gemeente die deel uitmaakt van een meergemeentepolitiezone voor goedkeuring naar de gouverneur worden verstuurd;

Gelet op het KB van 7 april 2005 houdende vaststelling van de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeentezone;

Gelet op het KB van 29 juni 2008 tot wijziging van het KB van 7 april 2005 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeentezone;

Gelet op de brief van de Gouverneur van 27.11.2008 houdende de overeenstemming die er dient te zijn tussen de gemeentelijke dotatie zoals respectievelijk opgenomen in de politiebegroting en het gemeentelijk budget;

Gelet op het besluit van de politieraad van 29 december 2016 waarbij de begroting van de politiezone Maasland voor het dienstjaar 2017 werd vastgesteld;

Overwegende dat de bijdrage aan de politiezone krachtens artikel 40 van de wet op de geïntegreerde politie in een meergemeentezone bij afzonderlijk gemeenteraadsbesluit dient gestemd te worden;

Overwegende dat in de politiebegroting 2017 onder artikelnummer 33001/485-48 een bedrag van

1.917.345,82 euro werd ingeschreven als bijdrage van de Stad Maaseik in de werkingskosten van de politiezone Maasland voor het jaar 2017;

Overwegende dat in het gemeentelijk budget 2017 onder budget sleutel 2017/6490200/04/0400 een budget van 1.917.345,82 euro werd voorzien als bijdrage van de Stad Maaseik in de werkingskosten van de politiezone Maasland voor het jaar 2017;

Besluit:

*Met **17** stemmen **voor** (de raadsleden van CD&V J. Creemers, G. Haeldermans, R. Didden, M. Janssen, R. Opsteyn, K. Vandewal, H. Vermeulen; de raadsleden van Volut Y. Van Dooren, D. Verlaak, J. Cuppens; de raadsleden van Vooruit M. Giebens, K. Drees, G. Vermassen, A. Willen; onafhankelijk raadslid G. Keuren; de raadsleden van Vlaams Belang L. Pieters, P. Hendrikx) en **4** stemmen **tegen** (de raadsleden van Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen, R. Dupont;). Volgende raadsleden **nemen niet deel aan de stemming**: de raadsleden van N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, P. Jeurissen, G. Geusen).*

Artikel 1:

De toelage van de Stad Maaseik aan de politiezone Maasland voor het jaar 2017 vast te stellen op een bedrag van 1.917.345,82 euro.

Artikel 2:

Afschrift van het besluit over te maken aan:

- de provinciegouverneur
- de voorzitter van het politiecollege van de PZ Maasland
- de financieel beheerder

Zittingsverslag:

De voorzitter geeft toelichting.

Raadslid G. Geusen vraagt om dit dossier van de agenda af te voeren, met als motivatie dat dit niet volledig zou zijn.

Raadslid L. Pieters zegt dat hij opgetogen is. Zijn fractie vraagt reeds enkele jaren om het politiekorps te vergroten. Het raadslid is tevreden met het voorstel dat onder dit agendapunt wordt aangebracht.

Raadslid J. Tollenaere dacht dezelfde opmerking te maken, maar toch gaat hij het dossier niet goedkeuren.

Er wordt gestemd over het voorstel van raadslid G. Geusen: 7 stemmen voor, 15 stemmen tegen en 4 onthoudingen.

Voorwerp: 8 Reg.nr: 182.126

Overheidsopdracht bij wijze van onderhandelingsprocedure voor het aanstellen van een bedrijfsrevisor (vennootschaps- en BBC boekhouding) voor de boekjaren 2017, 2018 en 2019 voor de twee autonome gemeentebedrijven van de stad Maaseik: het AGBM en AGBInfrastructuur. Gunning. Besluit.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Aanstellen bedrijfsrevisor AGB's (vennootschaps- en BBC boekhouding) voor de boekjaren 2017,2018 en 2019" een bestek met nr. 2016/052 werd opgesteld door de Aankoopdienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 70.247,93 excl. btw of € 85.000,00 incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 oktober 2016;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 17 oktober 2016 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Gelet op het besluit om volgende firma's uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- BVBA Geert Duchateau & Co, Anne Frankplein 13/1 te 3500 Hasselt
- BVBA Hubert Vencken, Millenstraat 34 te 3960 Bree
- CVBA BDO Bedrijfsrevisoren, Prins Bisschopssingel 36/3 te 3500 Hasselt
- Ira Nicolaj, Bedrijfsrevisor BVBA, Kortenbosstraat 156 te 3800 Kerkom-Sint-Truiden
- BVBA Molenaers, Gierstraat 20 te 3800 Aalst (Limb.) Sint-Truiden
- VMB Bedrijfsrevisoren CVBA, Toekomstlaan 1/b te 3910 Neerpelt
- BVBA Ingrid Vosch, Toekomstlaan 1 te 3910 Neerpelt;

Overwegende dat de offertes het bestuur ten laatste op 10 november 2016 om 11.30 uur dienden te bereiken;

Overwegende dat de verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 10 maart 2017;

Overwegende dat 2 offertes werden ontvangen:

- Ira Nicolaij, Bedrijfsrevisor BVBA, Kortbosstraat 156 te 3800 Kerkom-Sint-Truiden (€ 38.880,00 excl. btw of € 47.044,80 incl. 21% btw)

- PKF-VMB Bedrijfsrevisoren BVCVBA (Ingrid Vosch, ondertekenend vennoot), Koning Albert 1-laan 64 te 1780 Wemmel (€ 20.250,00 excl. btw of € 24.502,50 incl. 21% btw)

Gelet op het verslag van nazicht van de offertes van 19 december 2016 opgesteld door de Aankoopdienst;

Overheidsopdracht: Aanstellen bedrijfsrevisor AGB's (vennootschaps- en BBC boekhouding) voor de boekjaren 2017,2018 en 2019

Datum verslag: 19 december 2016

Opdrachtgevend bestuur:

Naam: Stad Maaseik
Adres: Lekkerstraat 10
3680 Maaseik
Telefoon: 089/56 05 60
Fax: 089/56 05 61

1. Algemene gegevens

Aanstellen bedrijfsrevisor AGB's (vennootschaps- en BBC boekhouding) voor de boekjaren 2017,2018 en 2019	
Plaats van dienstverlening	dienst financiën - Lekkerstraat 10
Besteknummer	2016/052 (ID: 1034)
Soort opdracht	Diensten
Raming	€ 70.247,93 (excl. btw) € 85.000,00 (incl. btw)
Voorziene looptijd	36 maanden
Aanvangsdatum	1 maart 2017
Contractuele einddatum	29 februari 2020
Gunningswijze	Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, rechtvaardiging: artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden) - wet van 15 juni 2006
Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze	17 oktober 2016
Verzenddatum uitnodigingen tot offerte	20 oktober 2016
Uiterste datum voor het indienen van de offertes	10 november 2016 om 11.30 uur
Einde van de verbintenistermijn	10 maart 2017

2. Lijst van aangeschrevenen

Goedkeuring uit te nodigen firma's: 3 oktober 2016

Nr.	Naam	Adres	Postcode	Woonplaats
1	BVBA Geert Duchateau & Co	Anne Frankplein 13/1	3500	Hasselt

2	BVBA Hubert Vencken	Millenstraat 34	3960	Bree
3	CVBA BDO Bedrijfsrevisoren	Prins Bisschopssingel 36/3	3500	Hasselt
4	Ira Nicolaij, Bedrijfsrevisor BVBA	Kortenbosstraat 156	3800	Kerkom-Sint-Truiden
5	BVBA Molenaers	Gierstraat 20	3800	Aalst (Limb.) Sint-Truiden
6	VMB Bedrijfsrevisoren CVBA	Toekomstlaan 1/b	3910	Neerpelt
7	BVBA Ingrid Vosch	Toekomstlaan 1	3910	Neerpelt

3. Offertes

2 firma's hebben een offerte ingediend:

Nr.	Naam	Postcode	Woonplaats	*Prijs incl. btw	Verzendwijze
1	Ira Nicolaij, Bedrijfsrevisor BVBA	3800	Kerkom-Sint-Truiden	€ 47.044,80	Aangetekend
2	PKF-VMB Bedrijfsrevisoren BVCVBA	1780	Wemmel	€ 24.502,50	Aangetekend

3 boekjaren

Volgende firma's dienden GEEN offerte in:

Naam	Motivering
BVBA Geert Duchateau & Co	
BVBA Hubert Vencken	
CVBA BDO Bedrijfsrevisoren	
BVBA Molenaers	
BVBA Ingrid Vosch	Ondertekende vennoot PKF-VMB Bedrijfsrevisoren BVCVBA

4. Toegangsrecht en kwalitatieve selectie van de inschrijvers

Vereiste documenten en attesten

Uitsluitingscriteria: juridische situatie:

* Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikel 20 §§1 en 1/1 van de wet van 15 juni 2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en artikel 61 tot en met 66 van het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

* Een uittreksel uit het strafregister of een evenwaardig document uitgereikt door een gerechtelijke of overheidsinstantie van het land van oorsprong of herkomst waaruit blijkt dat de inschrijver:

- niet veroordeeld is geweest, bij een vonnis dat in kracht van gewijsde is gegaan, voor deelname aan criminele organisaties, omkoping, fraude of witwassen;
- niet in staat van faillissement of van vereffening verkeert, zijn werkzaamheden heeft gestaakt of een gerechtelijke reorganisatie heeft bekomen, of in een overeenstemmende toestand verkeert als gevolg van een gelijkaardige procedure die bestaat in de nationale wetgevingen en reglementeringen;
- geen aangifte heeft gedaan van zijn faillissement, geen procedure van vereffening of van gerechtelijke reorganisatie aanhangig is tegen hem en niet het voorwerp is van een gelijkaardige

procedure bestaande in de nationale wetgevingen en reglementeringen;

- niet veroordeeld is geweest, bij een vonnis dat in kracht van gewijsde is gegaan, voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast;

Daarnaast zal de aanbestedende overheid zich ervan verzekeren dat de inschrijver:

- bij zijn beroepsuitoefening geen ernstige fout heeft begaan;

- zich niet in ernstige mate heeft schuldig gemaakt aan het afleggen van valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen opvorderbaar in het kader van de kwalitatieve selectie.

* In elk stadium van de gunningsprocedure, behalve om dwingende redenen van algemeen belang, wordt uitgesloten de kandidaat of inschrijver van wie is vastgesteld dat hij als werkgever illegaal verblijvende onderdanen van derde landen heeft tewerkgesteld als bedoeld in de wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen.

Selectiecriteria: economische en financiële draagkracht:

* Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 3 van het KB van 15 juli 2011.

* Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.

Selectiecriteria: technische bekwaamheid:

Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de afgelopen drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag en de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. De diensten worden aangetoond door attesten die de bevoegde autoriteit afgeeft of medeondertekent of in het geval van diensten voor een particuliere afnemer, door attesten van de afnemer of, bij ontstentenis, eenvoudigweg door een verklaring van de dienstverlener.

Samenvatting van het nazicht van de inschrijvers

Naam	Tijdig	RSZ*	Fisc. verpl.**	Jur. ¹	Fin. ²	Techn. ³
Ira Nicolaj, Bedrijfsrevisor BVBA	Ja	OK	OK	OK	OK	OK
VMB Bedrijfsrevisoren CVBA	Ja	OK	OK	OK	OK	OK

* of RSVZ voor zelfstandigen

** Attest fiscale verplichtingen

¹ Juridische situatie

² Economische en financiële draagkracht

³ Technische bekwaamheid

Besluit van de kwalitatieve selectie

Volgende inschrijvers worden geselecteerd omdat eventuele tekortkomingen niet essentieel zijn:

Naam	Motivering
Ira Nicolaj, Bedrijfsrevisor BVBA	
VMB Bedrijfsrevisoren CVBA	

5. Formeel en materieel nazicht van de offertes van geselecteerde inschrijvers

Formeel nazicht

Nr.	Naam	Status	Opmerkingen
1	Ira Nicolaj, Bedrijfsrevisor BVBA	OK	

2	VMB Bedrijfsrevisoren CVBA	OK	
---	----------------------------	----	--

Materieel nazicht van de offertes

Nr.	Naam	Status	Opmerkingen
1	Ira Nicolaj, Bedrijfsrevisor BVBA	OK	
2	VMB Bedrijfsrevisoren CVBA	OK	

Besluit van het formeel en materieel nazicht van de offertes

De volgende offertes worden door het bestuur als regelmatig beschouwd omdat eventuele onregelmatigheden niet essentieel zijn:

Nr.	Naam	Motivering
1	Ira Nicolaj, Bedrijfsrevisor BVBA	
2	VMB Bedrijfsrevisoren CVBA	

6. Vergelijking van de offertes en voorstel tot gunning

Offerte van : Ira Nicolaj Bedrijfsrevisor BVBA ,Kortenbosstraat 156 te 3800 SINT-TRUIDEN
register van het IBR B00358

prijs per boekjaar :

€ 15.681,60 incl. 21% btw (€ 12.960,00 excl. 21% btw)

uurtarief voor bijkomend advies of studieopdracht –vennoot = € 85,00/uur (btw excl.)

Plan van aanpak

1. korte voorstelling bedrijf en auditteam

- wettelijke auditor ten dienste van ondernemingen, publieke overheden en talrijke organismen uit de non-profitsector in gans België en met een bijzondere expertise en interesse in de non-profitsector
- Nicolaj Ira, 20 jaar ervaring
- het auditteam
 - Mevr.Nicolaj Ira Commissaris, vennoot en gesprekspartner
 - Robbeets Christophe auditmanager
 - Matthys Evelyn auditor
 - Verheyen Kirsten auditor
 - Dursun Raziye auditor

2. controle aanpak

-methodologie

- opdrachtaanvaarding
- het onderkennen en inschatten van risico's op een afwijking van materieel belang
- het inspelen op de ingeschatte risico's en het verkrijgen van controle-informatie
- de synthese van de opdracht en het formuleren van de het oordeel

Referenties

De meander (gezondheidszorg) vzw Dilsen-Stokkem

(lemmens Luc, 089/78.84.20)

steengoed projecten CVBA (grindontginning) Kinrooi

Groep NIJS Dilsen-Stokkem (All Freez, Incopack)

prijs per boekjaar :

€ 15.681,60 incl. 21% btw (€ 12.960,00 excl. 21% btw)

uurtarief voor bijkomend advies of studieopdracht –vennoot = € 85,00/uur (btw excl.)

Offerte van PKF-VMB BVCVBA, Koning Albert I-laan 64 te 1780 Wemmel

register van het IBR 800419

Prijs per boekjaar :

€ 8.167,50 incl. 21% btw (€ 6.750,00 excl. 21% btw)

Plan van aanpak

1. korte voorstelling bedrijf en auditteam

- opgericht in 2000 : nu 11 vennoten waarvan 4 met de titel bedrijfsrevisor, 10 managers, 70 medewerkers;
- werkwijze kenmerkt zich door een pragmatische, flexibele en vooral persoonlijke aanpak;
- kwaliteitsbewaking hoge prioriteit;
- specialisatie BTW, vennootschapsbelasting, Belgische boekhoudwetgeving, internationale boekhoudnormen, enz.;
- gevarieerd cliënteel (KMO's (profit als non-profit) tot beursgenoteerde bedrijven (Belgische en multinationale);
- Operationeel in Vlaanderen en België Kantoor in Overpelt.(VMB Noord-Limburg, Leopoldlaan 100 te 3900 Overpelt)
- het auditteam
 - Jimmy Depré (laatstejaars Stagiair-bedrijfsrevisor en manager)
 - Stephanie Scrayen (senior auditor)
 - Ingrid Vosch bedrijfsrevisor , ondertekenende vennoot

2. controle aanpak

-methodologie-achtergrond (ISA-norm 2014)

- het verwerven van een grondige kennis van de onderneming om aldus de cijfermatige gegevens correct te kunnen interpreteren;
- het evalueren van de administratieve organisatie en het informaticasysteem;
- de concentratie op risico's van mogelijke onnauwkeurigheden;
- het anticiperen van problemen door regelmatige communicatie en het proactief zoeken naar oplossingen;

-Iedere medewerker beschikt over een laptop om in team verband op één elektronisch dossier te werken

Permanent dossier en controledossier

Het geïntegreerd softwarepakket met auditsoftware van Caseware documentatietool die de boekhoudkundige gegevens van de klant oplaad en op bepaalde rekeningen variantieanalyses toepast, historische reeksen opmaakt , ratio's berekend, enz.. de software voorziet in een jaarlijks dossier en een permanent dossier.

Het jaarlijks dossier wordt overgedragen;

Het permanent dossier bevat typische contracten, statuten, interne documenten met betrekking tot processen.

De controle heeft tot doel zich uit te spreken over het getrouwe beeld van de jaarrekening. In dat kader evalueren zij de interne controles en kritische processen

Planning/interne controle werkzaamheden

Planning

processen die van materieel belang zijn :

grondig inzicht verwerven van de cijfers en de interne controleomgeving op basis gesprekken en op basis van het nazicht van beschikbare informatie.

van daaruit wordt een werkprogramma opstellen

Cijfercontroles

conform het bestek

Timing

conform het bestek

Referenties

autonoom Gemeentebedrijf Gemeente Overpelt

(Annemie Caerts, 011/809471)

Vrij katholiek Onderwijs Dekenaat Lommel

Begeleidingscentrum Sint-Elisabeth vzw Peer

voorgaande commissarismandaat bij publiekrechtelijke instanties

Autonoom Gemeentebedrijf Neerpelt

prijs per boekjaar :

€ 8.167,50 incl. 21% btw (€ 6.750,00 excl. 21% btw)

AGB infrastructuur € 3.600,00 excl. btw

AGB Maaseik € 3.150,00 excl. btw

totaal € 6.750,00 excl. btw

uurtarief voor bijkomend advies of studieopdracht –vennoot = € 130,00/uur (btw excl.)

uurtarief voor bijkomend advies of studieopdracht –manager = € 100,00/uur

uurtarief voor bijkomend advies of studieopdracht –assistent = € 65 ,00/uur

Overzicht van de eenheidsprijzen excl. btw (na verbetering en onderhandeling)

Nr.	Beschrijving	1. Ira Nicola...	2. VMB Bedrij...
1	Controle van de jaarrekening	€ 12.960,00	€ 6.750,00
2	uurtarief voor bijkomend advies of studieopdracht	Uurtarief vennoot à € 85,00	Uurtarief vennoot à € 130,00 Uurtarief manager à € 100,00 Uurtarief vennoot à € 65,00

Finale rangschikking regelmatige offertes (gerangschikt volgens prijs incl. btw)

Nr.	Naam	Prijs incl. btw*
2	VMB Bedrijfsrevisoren CVBA	€ 24.502,50
1	Ira Nicolaij, Bedrijfsrevisor BVBA	€ 47.044,80

* Nagerekende bedragen

Gelet op het advies van de financiële dienst :

Op grond van de kwalitatieve selectie van de inschrijvingen, het formeel en materieel nazicht van de offertes en de vergelijking van de offertes gemaakt in de voorgaande punten, stelt de financiële dienst voor om de opdracht te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige offerte, zijnde VMB Bedrijfsrevisoren CVBA, Toekomstlaan 1/b te 3910 Neerpelt, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 20.250,00 excl. btw of € 24.502,50 incl. 21% btw (voor de boekjaren 2017,2018 en 2019).

De prijs per boekjaar voor de controle van de jaarrekening van AGBinfrastructuur bedraagt € 3.600,00 excl. btw 21% of € 4.356,00 incl. 21% btw.

De prijs per boekjaar voor de controle van de jaarrekening van AGBM bedraagt € 3.150,00 excl. btw 21% of € 3.811,50 incl. 21% btw.

Overwegende dat de Aankoopdienst voorstelt om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde VMB Bedrijfsrevisoren CVBA, Toekomstlaan 1/b te 3910 Neerpelt, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 20.250,00 excl. btw of € 24.502,50 incl. 21% btw;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in 6169900/02/0119/90 van de AGBM en AGBInfrastructuur;

Overwegende dat het voorziene krediet zal verhoogd worden bij de volgende budgetwijziging

Besluit:

*Met **15** stemmen **voor** (de raadsleden van CD&V J. Creemers, G. Haeldermans, R. Didden, M. Janssen, R. Opsteyn, K. Vandewal, H. Vermeulen; de raadsleden van Voluit Y. Van Dooren, D. Verlaak, J. Cuppens; de raadsleden van Vooruit M. Giebens, K. Drees, G. Vermassen, A. Willen; onafhankelijk raadslid G. Keuren) en **9** stemmen **tegen** (de raadsleden van Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen, R. Dupont; de raadsleden van N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, P. Jeurissen, G. Geusen) en **2 onthoudingen** (de raadsleden van Vlaams Belang L. Pieters, P. Hendrikx).*

Artikel 1.

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 19 december 2016, opgesteld door de Aankoopdienst. Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 2.

De opdracht "Aanstellen bedrijfsrevisor AGB's (vennootschaps- en BBC boekhouding) voor de boekjaren 2017,2018 en 2019" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde VMB Bedrijfsrevisoren CVBA, Toekomstlaan 1/b te 3910 Neerpelt, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 20.250,00 excl. btw of € 24.502,50 incl. 21% btw.

Artikel 3.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2016/052.

Artikel 4.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in 6169900/02/0119/90.

De prijs per boekjaar voor AGBinfrastructuur bedraagt € 3.600,00 excl. btw 21% of € 4.356,00 incl. 21% btw.

De prijs per boekjaar voor AGBM bedraagt € 3.150,00 excl. btw 21% of € 3.811,50 incl. 21% btw.

Artikel 5.

Het voorziene krediet zal verhoogd worden bij de volgende budgetwijziging.

Artikel 6.

Afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de Aankoopdienst en het directiecomité van de AGB's.

Zittingsverslag:

Schepen D. Verlaak geeft toelichting.

Raadslid G. Hellings zegt dat er een groot verschil is tussen de offertes. Hij vraagt of alle elementen grondig door de diensten werden onderzocht.

De schepen antwoordt dat er inderdaad een groot verschil is. De huidige revisor was nog goedkoper, maar hij gaat op pensioen.

Raadslid G. Geusen merkt op dat ingevolge deze opdracht het budget verhoogd moet worden en hij vraagt of er daardoor een budgetwijziging volgt. De schepen antwoordt bevestigend.

Voorwerp: 9 Reg.nr: 624.161

Overheidsopdracht bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor het leveren van warme maaltijden voor de dorpsrestaurants 2017-2020. Vaststelling opdrachtvoorwaarden, gunningswijze en leverancierslijst. Besluit.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2013 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “leveren van maaltijden voor de dorpsrestaurants Maaseik 2017-2020” een bestek met nr. 2016/072 werd opgesteld door de Aankoopdienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 70.247,93 excl. btw of € 74.462,81 incl. 6% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien werd in de budgetsleutel 2017/6160400/03/0959/10 en de volgende boekjaren zoals voorzien in de meerjarenplanning;

Gelet op het financieel advies van de Financieel beheerder van 06 januari 2017 :

Het jaarlijks budget bedraagt € 27.710,00, de jaarlijks geraamde uitgave voor deze opdracht bedraagt € 24.821. De marge van € 2.889 is voorzien om andere diverse aankopen in kader van het dorpsrestaurant te kunnen doen.

Het uitgavebudget is gekoppeld aan de actie “*continuering van het dorpsrestaurant in Neeroeteren en Opoeteren*” met als actieplan “*initiatieven om participatie en inclusie van ouderen en zorgbehoevenden te bevorderen*”, deze worden omkaderd door de beleidsdoelstelling “*ouderen en zorgbehoevenden nemen maximaal deel aan de samenleving*”.

Onder deze actie is tevens een ontvangsbudget voorzien met budgetsleutel 7010000/03/0959/10. De inkomsten worden iets hoger geraamd, nl. jaarlijks € 27.800. In het kader van budgetopvolging is het belangrijk dat deze verhouding bewaakt wordt.

Vermits de actie ‘continuering van de dorpsrestaurants’ gezien wordt als een project, worden al de uitgaven voor deze actie onder één budgetsleutel opgenomen. Afhankelijk van het gunningsbedrag zal dus de marge (momenteel € 2.889) variëren en opgevolgd moeten worden zodat bovenvermelde verhouding minimaal behouden blijft.

Besluit: *Het dossier wordt met éénparigheid goedgekeurd.*

Artikel 1.

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2016/072 en de raming voor de opdracht “leveren van maaltijden voor de dorpsrestaurants Maaseik”, opgesteld door de Aankoopdienst. De

lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 70.247,93 excl. btw of € 74.462,81 incl. 6% btw.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3.

Volgende firma's worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking:

- Sodexo Belgium NV, Pleinlaan 15 te 1050 Brussel
- Culinair Genot - Frank Nies, Dr. Pergenslaan te 3680 Maaseik
- Arbeidskansen VZW, Bilzerweg 88 te 3665 As .

Artikel 4.

De uitgave voor deze opdracht werd ingeschreven in 2017/6160400/03/0959/10 en volgende boekjaren zoals voorzien in de meerjarenplanning.

Artikel 5.

Afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de Aankoopdienst.

Zittingsverslag:

De burgemeester-voorzitter vraagt de verwijdering van dit punt van de agenda, omdat het bestek voor deze opdracht niet gekoppeld bleek te zijn op het digitaal loket.

Raadslid J. Tollenaere vraagt om ook in de deelgemeente Maaseik een dorpsrestaurant op te starten. De voorzitter antwoordt dat dit reeds gebeurt in het cafetaria van Achterolmen en dit in opvolging van de vroegere organisatie door Arbeidskansen in Ter Engelen. Dit gebeurt aan dezelfde prijs voor de bezoekers.

Er wordt gestemd over het voorstel van de voorzitter met als resultaat: 26 stemmen voor.

Voorwerp: 10 Reg.nr: 185.31

Kerkenbeleidsplan Maaseik. Goedkeuring.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Gelet op de goedkeuring van de afsprakennota tussen het centraal kerkbestuur en het schepencollege door de gemeenteraad in zitting van 27/01/2014;

Gelet op het feit dat in het voorgelegde kerkenbeleidsplan rekening wordt gehouden met de noodwendigheden die de pastoraal verantwoordelijken neerschreven in het pastoraal plan;

Gelet op het feit dat er rekening wordt gehouden met de voorschriften van de bisschoppenconferentie omtrent het gebruik, de nevenbestemming en de herbestemming van

kerken;

Gelet op het advies van de bisschop;

Besluit:

*Met **15** stemmen **voor** (de raadsleden van CD&V J. Creemers, G. Haeldermans, R. Didden, M. Janssen, R. Opsteyn, K. Vandewal, H. Vermeulen; de raadsleden van Volut Y. Van Dooren, D. Verlaak, J. Cuppens; de raadsleden van Vooruit M. Giebens, K. Drees, G. Vermassen, A. Willen; onafhankelijk raadslid G. Keuren) en **6** stemmen **tegen** (de raadsleden van Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen, R. Dupont; de raadsleden van Vlaams Belang L. Pieters, P. Hendrikkx). Volgende raadsleden **nemen niet deel aan de stemming**: de raadsleden van N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, P. Jeurissen, G. Geusen).*

Artikel 1:

Het voorstel van kerkenbeleidsplan Maaseik goed te keuren.

Zittingsverslag:

De burgemeester-voorzitter geeft toelichting.

Raadslid G. Geusen vraagt om dit dossier van de agenda af te voeren, met als motivatie dat dit geen kerkenplan voorstelt maar slechts een verwijzing naar voorstellen die eventueel zouden kunnen uitgevoerd worden.

De burgemeester antwoordt dat dit inderdaad voorstellen zijn. Toch zijn er al enkele concrete stappen gezet: in de kerk in Waterloo zou de harmonie van Neeroeteren kunnen repeteren; in de kerk in Voorshoven zouden er bijkomende klaslokalen kunnen komen voor de school in Voorshoven.

Raadslid L. Pieters heeft een suggestie in verband met het element 'cultuur'. Het raadslid verwijst naar de vele historische orgels in de kerken, bijvoorbeeld in de St.-Annakerk in Aldeneik waar recent een orgelconcert werd georganiseerd. In de toekomst zou er in het kader van dit orgelgebeuren wellicht iets kunnen georganiseerd worden, waarmee publiek naar Maaseik zou kunnen worden gelokt.

Raadslid J. Tollenaere vindt het plan maar een mager beestje, hij zegt natuurlijk wel respect te hebben voor de Kerk. Het raadslid is verheugd om te horen dat er daarnaast nog andere zaken in voorbereiding zijn, maar het raadslid heeft toch het gevoel dat de verantwoordelijken van de kerken niet echt hun plan hebben kenbaar gemaakt. Er wordt over de herbestemming gesproken maar het kerkgebouw blijft bestaan, waardoor ook de kosten behouden blijven. Enkel de kerk in Dorne zou gesloten kunnen worden, maar wellicht – zo stelt het raadslid - kost die kerk het minste omdat ze de nieuwste installaties heeft. Het raadslid zou het goed vinden indien meer kerkgebouwen zouden kunnen gesloten worden of een nieuwe bestemming zouden kunnen krijgen.

De voorzitter ziet dat het voortschrijdend inzicht in dit dossier wellicht een rol zal spelen. Jaar na jaar zullen er wellicht wijzigingen kunnen worden aangebracht.

Er wordt gestemd over het voorstel van raadslid G. Geusen: 11 stemmen voor, 15 stemmen tegen.

Voorwerp: 11 Reg.nr: 281.03

GIS vernieuwing pakket 2017. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het

gemeentedecreet;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2013 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 3;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "GIS vernieuwing pakket 2017 " een bestek met nr. 2016/165 werd opgesteld door de Dienst Werken;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 28.925,62 excl. btw of € 35.000,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2017/2110000/04/0600;

Gelet op het gunstige financieel advies van waarnemend financieel beheerder;

Besluit: *Het dossier wordt met éénparigheid goedgekeurd.*

Artikel 1.

Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2016/165 en de raming voor de opdracht "GIS vernieuwing pakket 2017", opgesteld door de Dienst Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 28.925,62 excl. btw of € 35.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2017/2110000/04/0600.

Artikel 4.

De beknopte inhoud van dit besluit op te nemen in de overzichtslijst welke via het Secretariaat overgemaakt wordt aan de Gouverneur van de Provincie Limburg.

Zittingsverslag:

Schepen Y. Van Dooren geeft toelichting.

Voorwerp: 12 Reg.nr: 862.2

Onderhoud plantsoenen Verloren Kost e.a. dienstjaar 2017. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2013 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Onderhoud Plantsoenen Verloren Kost e.a. 2017" een bestek met nr. 2016/164 werd opgesteld door de Dienst Werken;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- * Perceel 1 (Wijk Gasthuisveld/Izeven en Verloren Kost fase 1 en 2),
- * Perceel 2 (Omgeving van het Cultuur Centrum Achter Olmen),
- * Perceel 3 (Omgeving schaatshal),
- * Perceel 4 (Omgeving Jagersborg),
- * Perceel 5 (Omgeving Dekenskamp) en geraamd wordt op 65.000 incl. BTW,

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het exploitatiebudget van 2017, op budgetcode 2017/6103010/04/0680;

Gelet op het gunstige financiële advies van waarnemend financieel beheerder;

Besluit:

*Met **22** stemmen **voor** (de raadsleden van CD&V J. Creemers, G. Haeldermans, R. Didden, M. Janssen, R. Opsteyn, K. Vandewal, H. Vermeulen; de raadsleden van Voluit Y. Van Dooren, D. Verlaak, J. Cuppens; de raadsleden van Vooruit M. Giebens, K. Drees, G. Vermassen, A. Willen; onafhankelijk raadslid G. Keuren; de raadsleden van Vlaams Belang L. Pieters, P. Hendrikx; de raadsleden van N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, P. Jeurissen, G. Geusen) en **4** **onthoudingen** (de raadsleden van Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen, R. Dupont;).*

Artikel 1.

Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2016/164 en de raming voor de opdracht "Onderhoud Plantsoenen Verloren Kost e.a. 2017", opgesteld door de Dienst Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt €65.000 incl. BTW.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2017, op budgetcode 2017/6103010/04/0680.

Artikel 4.

De beknopte omschrijving van dit besluit op te nemen in de lijst welke via het Secretariaat overgemaakt wordt aan de Gouverneur van de Provincie Limburg.

Zittingsverslag:

Schepen G. Haeldermans geeft toelichting.

Raadslid L. Pieters bespreekt de agendapunten 12,13 en 14 samen.

Het raadslid is bezorgd over situaties, die niet gezond kunnen zijn. Hij vraagt of dit personeel goed gekleed is tegen de vervuiling en of het stadsbestuur voldoende controle over deze werking heeft.

Raadslid J. Tollenaere ziet dat het bestek uit 5 percelen bestaat. De raad weet volgens hem niet waarover nu zal beslist worden. Bijvoorbeeld enkel de Verloren Kost en niet het industrieterrein? Het raadslid vindt dit een vreemde manier van werken en op heel wat plaatsen in de stad blijft het moeilijk om een groenbeleid uit te stippelen.

Schepen G. Haeldermans zegt dat de kosten worden geraamd op €65.000 en dat het college goed weet waar de pijnputten zitten. Het is bekend wat we kunnen doen en we hebben een indeling gemaakt in zones. Het is altijd een beetje afwachten hoe we de middelen op de juiste plaats kunnen inzetten.

Voorwerp: 13 Reg.nr: 862.2

Sociale economie - Onkruidbestrijding en manueel ruimen grachten 2017. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2013 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van €85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op de Wet van 15 juni 2006 inzonderheid art. 22, §2 wordt de opdracht voorbehouden aan sociale inschakelingsondernemingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Sociale economie - Onkruidbestrijding en manueel ruimen grachten 2017" een bestek met nr. 2016/162 werd opgesteld door de Dienst Werken;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 45.000,00 excl. btw of € 54.450,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het exploitatiebudget van 2017, op budgetcode 2017/6103010/04/0680;

Gelet op het gunstige financieel advies van waarnemend financieel beheerder;

Besluit:

*Met **22** stemmen **voor** (de raadsleden van CD&V J. Creemers, G. Haeldermans, R. Didden, M. Janssen, R. Opsteyn, K. Vandewal, H. Vermeulen; de raadsleden van Voluit Y. Van Dooren, D. Verlaak, J. Cuppens; de raadsleden van Vooruit M. Giebens, K. Drees, G. Vermassen, A. Willen; onafhankelijk raadslid G. Keuren; de raadsleden van Vlaams Belang L. Pieters, P. Hendrikx; de raadsleden van N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, P. Jeurissen, G. Geusen) en **4 onthoudingen** (de raadsleden van Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen, R. Dupont;).*

Artikel 1.

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2016/162 en de raming voor de opdracht "Sociale economie - Onkruidbestrijding en manueel ruimen grachten 2017", opgesteld door de Dienst Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 45.000,00 excl. btw of € 54.450,00 incl. 21% btw.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2017, op budgetcode 2017/6103010/04/0680.

Artikel 4.

De beknopte omschrijving van dit besluit op te nemen in de overzichtslijst welke via het Secretairaat overgemaakt wordt aan de Gouverneur van de Provincie Limburg.

Zittingsverslag:

Schepen G. Haeldermans geeft toelichting.

Raadslid J. Tollenaere sluit zich aan bij de opmerking van daarnet. Het raadslid vindt dat er aandacht moet worden besteed aan sociale economie, maar we moeten ook kijken naar de kosten, of er goed gewerkt wordt en of er goede begeleiding is. Het raadslid informeert naar de ervaringen die we op dit vlak hebben: is de prijs goed, is de werking positief, is het een goede operatie geweest, welke vzw's zouden we willen bevragen, enz.?

Schepen G. Haeldermans zegt dat er vorig jaar een staat van bevinding opgemaakt werd van de grachten. Maand per maand werd bekeken hoeveel uren er werden gewerkt, hoeveel mensen er werden ingezet, wat er precies werd gedaan, hoe de mensen gekleed waren, met welke machines er werd gewerkt, welke ondersteuning ze hadden, welke begeleiding er was, enz. De schepen is zelf ook gaan kijken. Het resultaat was zeer positief. De schepen vindt het zeer goed dat deze mensen kansen krijgen.

Er werd ook vastgesteld dat deze personen zeer flexibel zijn. Ze werken in ploegen van 5 à 6 mensen, met telkens een coördinator. Vooraf was men vanuit de stad dikwijls skeptisch maar nu is men zeer tevreden. Deze opdrachten hebben een dubbele doel: er wordt goed werk geleverd en misschien kunnen deze mensen in het gewone arbeidscircuit terecht komen.

De vzw Arbeidskansen doet mee aan de offerte en ook nog andere instellingen, waarvan de schepen op dit moment echter de naam niet te binnen schiet.

Raadslid L. Pieters vraagt of dit onderwerp tijdens de vergadering van een gemeenteraadsc commissie kan bekeken worden. Het raadslid merkt op dat hij voor dergelijke commissie toch geen presentiegeld krijgt.

Voorwerp: 14 Reg.nr: 862.2

Sociale economie Groenonderhoud woonwijken 2017. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2013 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op de Wet van 15 juni 2006 inzonderheid art. 22, §2 wordt de opdracht voorbehouden aan sociale inschakelingsondernemingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Sociale economie Groenonderhoud woonwijken 2017" een bestek met nr. 2016/163 werd opgesteld door de Dienst Werken;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op €68.989,37 excl. btw of €83.477,14 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het exploitatiebudget van 2017, op budgetcode 2017/6103010/04/0680;

Gelet op het financieel advies van waarnemend financieel beheerder;

Besluit: *Met 22 stemmen voor (de raadsleden van CD&V J. Creemers, G. Haeldermans, R. Didden, M. Janssen, R. Opsteyn, K. Vandewal, H. Vermeulen; de raadsleden van Voluit Y. Van Dooren, D. Verlaak, J. Cuppens; de raadsleden van Vooruit M. Giebens, K. Drees, G. Vermassen, A. Willen; onafhankelijk raadslid G. Keuren; de raadsleden van Vlaams Belang L. Pieters, P. Hendrikx; de raadsleden van N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, P. Jeurissen, G. Geusen) en 4 onthoudingen (de raadsleden van Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen, R. Dupont);*

Artikel 1.

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2016/163 en de raming voor de opdracht "Sociale economie Groenonderhoud woonwijken 2017", opgesteld door de Dienst Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt €68.989,37 excl. btw of €83.477,14 incl. 21% btw.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3.

In toepassing van artikel 22 van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten is de toegang tot uitvoering van de opdracht gereserveerd voor sociale inschakelingsondernemingen.

Artikel 4.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2017, op budgetcode 2017/6103010/04/0680.

Artikel 5.

De beknopte inhoud van dit besluit op te nemen in de overzichtslijst welke via het secretariaat overgemaakt wordt aan de Gouverneur van de Provincie Limburg.

Zittingsverslag:

Schepen G. Haeldermans geeft toelichting.

Voorwerp: 15 Reg.nr: 862.2

Maaien grasmatten dienstjaar 2017. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2013 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van €85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Maaien grasmatten 2017" een bestek met nr. 2017/161 werd opgesteld door de Dienst Werken;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 66.115,70 excl. btw of € 80.000,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het exploitatiebudget van 2017, op budgetcode 2017/6103020/04/0200;

Gelet op het gunstige financieel advies van waarnemend financieel beheerder;

Besluit:

*Met **22** stemmen **voor** (de raadsleden van CD&V J. Creemers, G. Haeldermans, R. Didden, M. Janssen, R. Opsteyn, K. Vandewal, H. Vermeulen; de raadsleden van Voluit Y. Van Dooren, D. Verlaak, J. Cuppens; de raadsleden van Vooruit M. Giebens, K. Drees, G. Vermassen, A. Willen; onafhankelijk raadslid G. Keuren; de raadsleden van Vlaams Belang L. Pieters, P. Hendrikx; de raadsleden van N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, P. Jeurissen, G. Geusen) en **4 onthoudingen** (de raadsleden van Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen, R. Dupont);).*

Artikel 1.

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2017/161 en de raming voor de opdracht "Maaien grasmatten 2017", opgesteld door de Dienst Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 66.115,70 excl. btw of € 80.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2017, op budgetcode 2017/6103020/04/0200.

Artikel 4.

De beknopte inhoud van dit besluit op te nemen in de overzichtslijst welke via het Secretariaat overgemaakt wordt aan de Gouverneur van de Provincie Limburg.

Zittingsverslag:

Schepen G. Haeldermans geeft toelichting.

Voorwerp: 16 Reg.nr: 506.11

Gratis grondafstand gelegen langs de Voorshoventerweg door de heer Scheepers. Besluit.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Gelet op de aanvraag van de heer Scheepers Peter, wonende te 3650 Dilsen – Stokkem Rozenlaan 3, voor de regularisatie van de bestemmingswijziging van een handelsruimte met woonst gelegen Voorshoventerweg 18;

Gelet op het inplantingsplan van 29 november 2016 waar een gratis grondafstand voorzien is van 19,14m² welk kadastraal gekend onder Maaseik 2de Afd. Sie. A deel van nummer 1675K;

Gelet op de eigenaar getekende overeenkomst de dato 08 december 2016 tot grondverhandeling inhoudende dat de eigenaar kosteloos grond afstaat aan de stad Maaseik, ten titel van openbaar nut, teneinde deze grond in te lijven bij het openbaar wegdomein;

Besluit: *Met **15** stemmen **voor** (de raadsleden van CD&V J. Creemers, G. Haeldermans, R. Didden, M. Janssen, R. Opsteyn, K. Vandewal, H. Vermeulen; de raadsleden van Voluit Y. Van Dooren, D. Verlaak, J. Cuppens; de raadsleden van Vooruit M. Giebens, K. Drees, G. Vermassen, A. Willen; onafhankelijk raadslid G. Keuren) en **6** stemmen **tegen** (de raadsleden van Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen, R. Dupont; de raadsleden van Vlaams Belang L. Pieters, P. Hendrikx). Volgende raadsleden **nemen niet aan de stemming deel** (de raadsleden van N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, P. Jeurissen).*

Artikel 1:

De gratis grondafstand, zoals ingetekend op het verkavelingsplan van 29 november 2016, gevoegd bij de aanvraag voor de regularisatie van de bestemmingswijziging van een handelsruimte met woonst gelegen Voorshoventerweg 18, eigendom van de heer Scheepers Peter, wonende te 3650 Dilsen – Stokkem Rozenlaan nr. 3, kadastraal gekend onder Maaseik 2de Afd. Sie. A deel van nummer 1675K, met een oppervlakte van 19,14m², wordt gerealiseerd, voor openbaar nut, teneinde deze grond in te lijven bij het openbaar wegdomein stad Maaseik.

Artikel 2:

De overeenkomst de dato 08 december 2016 wordt hierbij goedgekeurd. De kosten van deze grondverhandeling zijn ten laste van de stad Maaseik, welke tevens deze overeenkomst zal laten registreren.

Artikel 3:

Dit besluit op te nemen in de beknopte toelichtingslijst.

Zittingsverslag:

De burgemeester-voorzitter geeft toelichting.

Raadslid L. Pieters stelt dat het niet kan dat een bestuur mensen onder dwang zet om grond gratis

af te staan.

Raadslid G. Geusen vraagt om het dossier af te voeren, met als motivatie dat het dossier niet voldoende informatie biedt.

Er wordt gestemd over de afvoering: 15 stemmen tegen, 4 onthoudingen en 7 stemmen voor.

Voorwerp: 17 Reg.nr: 185.4

MAREC DV. Aanduiden van één afgevaardigde met raadgevende stem (oppositie) voor de Raad van Bestuur ingevolge ontslag van Ludo Vanstreels. Besluit.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Overwegende dat de stad Maaseik overeenkomstig artikel 17 van de statuten van Marec DV recht heeft om één afgevaardigde bestuurder met raadgevende stem vanwege de oppositie aan te duiden in de Raad van Bestuur;

Overwegende dat de gemeenteraad tijdens de zitting van 25 februari 2013 hiervoor raadslid Ludo Vanstreels aanduidde;

Overwegende dat Ludo Vanstreels ontslag nam als gemeenteraadslid en dat dit ontslag werd aanvaard tijdens de zitting op 28 november 2016;

Overwegende dat bijgevolg de gemeenteraad wordt uitgenodigd om een nieuwe bestuurder met raadgevende stem aan te duiden;

Overwegende dat de fracties N-VA, Open VLD en Vlaamse Belang op 5.1.2017 werden uitgenodigd om een kandidaat voor te dragen;

Gelet op de voordracht van volgende raadsleden:

- Guido Geusen
- Gilbert Keuren
- Johan Tollenaere
- Leo Pieters;

Gelet op het resultaat van de geheime stemming:

- Guido Geusen: 5 stemmen
- Gilbert Keuren: 14 stemmen
- Johan Tollenaere: 4 stemmen
- Leo Pieters: 1 stem
- Blanco: 1 stem
- Ongeldig: 1 stem;

Besluit:

Artikel 1:

De heer Gilbert Keuren, Slachthuisstraat 25, 3680 Maaseik (e-mail: gilbertkeuren@hotmail.com), wordt aangesteld om de stad te vertegenwoordigen als bestuurder met raadgevende stem.

Zittingsverslag:

De burgemeester-voorzitter geeft toelichting.

Hij meldt dat er twee kandidaturen werden ontvangen: van raadslid J. Tollenaere en van raadslid G. Geusen.

Tijdens de zitting stellen er zich nog twee andere raadsleden kandidaat: raadslid L. Pieters en raadslid G. Keuren.

De zitting wordt geschorst om stemformulieren te maken en om de stemverrichtingen praktisch voor te bereiden.

De schorsing wordt daarna opgeheven.

De stemming wordt uitgevoerd. De stemformulieren worden geteld: er zijn 26 formulieren, waarvan 14 voor raadslid G. Keuren, 1 voor raadslid L. Pieters, 4 voor raadslid J. Tollenaere en 5 voor raadslid G. Geusen, 1 blanco stem en 1 ongeldige stem. Bijgevolg wordt raadslid G. Keuren verkozen tot afgevaardigde voor de raad van bestuur van Marec.

Voorwerp: 18 Reg.nr: 172.2

Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 22 van het gemeentedecreet, aangebracht door raadslid G. Hellings: aanwezigheid van huisnummers op woningen.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Overwegende dat gemeenteraadslid G. Hellings via e-mail d.d. 18/1/2017 verzoekt om, overeenkomstig artikel 8 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en overeenkomstig artikel 22 van het gemeentedecreet, volgend punt aan de agenda van de gemeenteraad van 23/1/2017 toe te voegen:

Zichtbaarheid huisnummers woningen.

Toelichting:

Het is verplicht om aan iedere woning, goed zichtbaar een huisnummer aan te brengen.

Postbodes, hulpdiensten, ... worden regelmatig geconfronteerd met ontbrekende, slecht leesbare, of vanop de straat niet zichtbare huisnummers.

Hierdoor kan kostbare tijd verloren gaan bij dringende hulp, kan het zijn dat de postbode brieven in de verkeerde bus steekt of dat bepaalde diensten zoals thuisverpleging, Infrac, ... nodeloos moeten zoeken om de juiste woning te vinden. Wij stellen vast dat er in Maaseik veel woningen zijn die niet in orde zijn i.v.m. het correct gebruik van huisnummers.

Voorstel:

1. De gemeenteraad geeft opdracht aan de gemeenschapswachten om iedere woning te controleren op het correct gebruik van de huisnummers.
2. Indien de gemeenschapswacht vaststelt dat een huisnummer ontbreekt, slecht leesbaar is of niet zichtbaar vanaf de straat, steekt de gemeenschapswacht een brief in de brievenbus met daarop het stedelijk reglement i.v.m. het correct gebruik van huisnummers.
3. De overtreder krijgt dan de nodige tijd (bijvoorbeeld 1 maand) om zich in orde te stellen, hij kan tegen kostprijs, een nieuw huisnummer aanvragen bij de gemeente.
4. Indien de overtreder na de gestelde periode nog niet in orde is, kunnen er sancties getroffen worden, bijvoorbeeld een GAS boete.

Besluit:

Met **15** stemmen **tegen** (de raadsleden van CD&V J. Creemers, G. Haeldermans, R. Didden, M. Janssen, R. Opsteyn, K. Vandewal, H. Vermeulen; de raadsleden van Voluit Y. Van Dooren, D. Verlaak, J. Cuppens; de raadsleden van Vooruit M. Giebels, K. Drees, G. Vermassen, A. Willen;

Artikel 1:

Het voorstel van het raadslid niet te volgen.

Zittingsverslag:

Schepen Y. Van Dooren antwoordt dat de dienst via het stedelijk informatieblad meermaals naar de inwoners een oproep gedaan heeft om het huisnummer te komen afhalen.

Bij nieuwbouw wordt een huisnummer gratis aangeboden. In andere gevallen kost een plaatje €5. In beide gevallen kan het plaatje op eenvoudig verzoek ook worden aangevraagd bij de dienst werken.

Het resultaat daarvan is echter bedroevend.

Raadslid G. Hellings zegt dat er onlangs een gerechtsdeurwaarder op een verkeerd adres is binnengegaan omdat er geen huisnummer aanwezig was.

De burgemeester-voorzitter merkt nog op dat het besluit slecht geformuleerd is. In een besluit wordt bijvoorbeeld niet opgenomen "... bijvoorbeeld een gasboete".

Voorwerp: 19 Reg.nr: 172.2

Bijgevoegd punt overeenkomstig artikel 22 van het gemeentedecreet, aangebracht door raadslid L. Pieters: kiezelgroeve Waterlooos.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Overwegende dat gemeenteraadslid L. Pieters via e-mail d.d. 18/1/2017 verzoekt om, overeenkomstig artikel 8 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en overeenkomstig artikel 22 van het gemeentedecreet, volgend punt aan de agenda van de gemeenteraad van 23/1/2017 toe te voegen:

Kiezelgroeve Waterlooos.

Motivatie:

Naar aanleiding van de actuele televisie serie Beau Sejour, waar de cross prominent aanwezig is als typisch voor het Maasland lijkt het ons wijs nog eens te polsen naar de stand van zaken in het dossier van het motorcrossterrein de kiezelgroeve in Neeroeteren. Het moet nu lukken dat ook nog één van de hoofdrolspelers afkomstig is van Neeroeteren, Chris Cuppens.

Ondertussen zijn we nog altijd in afwachting op de uitspraak van de rechtbank enerzijds, en anderzijds is het terrein alle dagen een beetje meer in verval. Tot op het punt dat het vandaag ronduit schandig is hoe het er bij ligt.

Onlangs was er een onderhoud gepland tussen MC Maasland en de diensten van Bos en Groen. Wij willen graag op de hoogte gebracht worden over deze gesprekken? Afspraken, gespreksonderwerpen en besluiten?

Welke stappen werden tot op heden ondernomen voor het herstel van het motorcrossterrein of voor het herstel in de oorspronkelijke staat, en in dat geval, wie staat in voor de saneringskosten?

Met heel de voorgeschiedenis, al jaren lang het verbod van uitbating en zelfs toegang tot het terrein en tenslotte de eigendomstitel van het terrein. Welke kosten dient wie te betalen aan wie?

Besluit

Art 1: Er wordt van geen enkele private persoon, VZW of eender welke vereniging enige belasting, retributie of kosten geëist of gevraagd voor het betreffende motorcrossterrein zolang er geen wedstrijden mogen gereden worden.;

Besluit:

Met 15 stemmen tegen (de raadsleden van CD&V J. Creemers, G. Haeldermans, R. Didden, M. Janssen, R. Opsteyn, K. Vandewal, H. Vermeulen; de raadsleden van Voluit Y. Van Dooren, D. Verlaak, J. Cuppens; de raadsleden van Vooruit M. Giebens, K. Drees, G. Vermassen, A. Willen; onafhankelijk raadslid G. Keuren) en 11 stemmen voor (de raadsleden van N-VA F. Neyens, I. Franssen, G. Hellings, P. Jeurissen, G. Geusen; de raadsleden van Vlaams Belang L. Pieters, P. Hendriks en van Open VLD J. Tollenaere, S. Didden, D. Damen, R. Dupont).

Artikel 1:

Het voorstel van het raadslid niet te volgen.

Zittingsverslag:

Schepen R. Didden antwoordt dat in overleg met ANB, Duinengordel en een studie bureau een aantal scenario's werden uitgewerkt voor een recreatief medegebruik van een natuurgebied. Het gebied van de Duinengordel kan verder worden ontwikkeld op het vroegere crossterrein. Het stadsbestuur is in overleg met motorclub Maasland om de sanering van het terrein op een perfecte manier af te handelen. Er wordt onderzocht wat de leden van motorclub Maasland kunnen doen en via welke inspanningen het stadsbestuur kan bijdragen.

Raadslid L. Pieters merkt op dat de stad eigenaar is van het terrein. De club heeft de gebouwen opgericht met toestemming van de stad en het is eigenlijk de stad die eigenaar is geworden. De stad zal eigenlijk moeten saneren en daarom zou de belasting moeten worden afgeschaft.

De burgemeester-voorzitter antwoordt dat er nog procedures lopen. Het stadsbestuur heeft een goed overleg en zal dit dossier afhandelen op een correcte manier. Doel is om op korte termijn tot een oplossing te komen.

Raadslid G. Geusen vraagt of een mountainbikeroute mogelijk is in de toekomst. Schepen R. Didden antwoordt dat dit zou kunnen. Het ontwerp bureau is daarmee bezig.

Raadslid G. Geusen zag in de briefwisseling een brief over de kosten, die in 5 jaar tijd €60.000 zouden kunnen bedragen.

Daarop wordt bevestigend geantwoord.

Raadslid J. Tollenaere zegt dat een brief gericht werd aan de stad.

De vereniging heeft gedeeltelijk problemen door een fout van de stad. Het raadslid kent gemeenten die in dergelijke gevallen een toelage zouden voorzien. De kosten van de belasting op gebouwen die niet gebruikt kunnen worden, die zouden kwijtgescholden kunnen worden want het gaat om mensen die hun nek hebben uitgestoken voor Neeroeteren. Telkens met volle dekking van de stad.

De burgemeester antwoordt dat verantwoordelijkheden moeten opgenomen worden. Hij adviseert om het overleg een kans te geven.

Raadslid L. Pieters zegt dat een sanering niet enkel over de gebouwen gaat maar dat er ook nog een industrieterrein is.

Vragen gesteld door de gemeenteraadsleden in overeenstemming met artikel 87 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad.

De Gemeenteraad van de Stad Maaseik, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig het gemeentedecreet;

Gelet op het feit dat de gemeenteraadsleden overeenkomstig de artikelen 2 en 24 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad vragen kunnen stellen aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de vraag van raadslid G. Hellings:

Aan iedere toegangsweg naar Maaseik staan grote zuilen.

Deze zuilen verwelkomen de bezoekers door de mooie vlaggen die hierop aangebracht kunnen worden. Tegelijkertijd dienen ze ook om evenementen aan te kondigen.

Wij stellen echter vast dat er al een hele tijd:

- Buiten de wekelijkse markt, geen evenementen meer aangekondigd worden op deze grote opvallende zuilen.
- Geen vlaggen of wimpels meer bevestigd worden aan deze zuilen.
- De zuilen een verwaarloosde indruk geven (groene uitslag)

Ook steden wij vast dat de zuil in Dorne aangereden werd.

Hetgeen een warm welkom zou moeten zijn voor iedereen die Maaseik aandoet, geeft nu een verwaarloosde indruk.

Mijn vragen hierover:

Gaat u de zuilen nog gebruiken waarvoor ze ooit geplaatst werden? (aankondiging evenementen en bevestiging)?

1. Indien nee, worden de zuilen dan verwijderd?
2. Indien ja
 - a. Wordt de zuil in Dorne dan hersteld en teruggeplaatst?
 - b. Gaat u de zuilen oprissen?
 - c. Vanaf wanneer plant u de zuilen opnieuw in gebruik te nemen?

Zittingsverslag:

Er wordt geantwoord door schepen K. Drees.

Volgens het college moeten de zuilen niet verdwijnen. Er zal een algemene vlag ontworpen worden voor de zuilen; er wordt een frame gemaakt door de dienst werken om een welkomstbord en een tot ziens bord te bevestigen op de huidige inschuifvakken. De timing daarvoor is april 2017.

In Dorne is de zuil in herstelling bij de dienst werken.

Gelet op de vraag van raadslid L. Pieters:

Cijfers leegstand Maaseik en Neeroeteren.

Motivatie: We kunnen er ook niets aan doen, maar de geruchtenmolen draait weer op volle toeren in onze mooie gemeenten. Iedereen weet dat de bedrijvigheid van onze middenstanders hier al veel aan bod gekomen is op deze raad. Terecht natuurlijk. Middenstanders zorgen voor inkomsten EN leefbaarheid. Jullie weten dat wij als Vlaams Belang de visie steunen dat de middenstanders in onze 3 gemeenten alle steun verdienen.

Akkoord, als Vlaams Belang zijn wij altijd koele minnaars geweest van projecten zoals Kloosterbempden. En ja, als Vlaams Belang hebben we altijd en overal luidop vragen gesteld bij

projecten zoals onze parkeergarages. Maar, ze zijn er, en we moeten er dan ook maar met zijn allen het beste van maken.

Echter, dat laatste lijkt blijkbaar toch maar niet te vlotten. Als je kijkt naar het winkelaanbod in het project Kloosterbempden moet je al blind zijn om niet vast te stellen dat er toch wel een stevig verloop is. En als je naar dat zelfde project kijkt vanuit de Maaseiker binnenstad moet je al behoorlijk doof zijn om niet te horen dat veel van onze inwoners toch wel met zorgen zitten over dit project.

Vragen:

1. Welke winkels geven aan te verdwijnen op Kloosterbempden?

Voor zover we weten: op dit moment geen meer.

2. Welk actueel cijfermateriaal hebben jullie over het totale winkelaanbod in Maaseik & Neeroeteren? (totaal aanbod van winkelruimten, leegstand binnen de kernen?)

Totaal aanbod van winkelruimte in Maaseik, Neeroeteren en Opoeteren bedraagt 596 waarvan 396 in Maaseik, 155 in Neeroeteren en 45 in Opoeteren. Het totaal aantal winkelruimte in het kernwinkelgebied Maaseik bedraagt 220 winkels. In het centrum van Maaseik 278, in het centrum van Neeroeteren 68 en in het centrum van Opoeteren 19.

In totaal staan er 82 winkels leeg waarvan 62 in Maaseik, 18 in Neeroeteren en 2 in Opoeteren; in het kernwinkelgebied Maaseik liggen 54 winkels leeg, in het groot centrum Maaseik 55 winkels leeg, in Neeroeteren centrum liggen 12 winkels leeg (inclusief Diestersteenweg en Ophovenstraat).

In Opoeteren centrum ligt 1 winkel leeg.

Conclusies:

Totaal leegstandspercentage voor Maaseik bedraagt 13%. In Limburg bedraagt het 10 % en in Vlaanderen 8%.

54 winkels van de 220 liggen leeg in het kernwinkelgebied, dat is 25%.

55 winkels van de 278 liggen leeg in het centrum van Maaseik, dat is 20%. 12 winkels van de 155 liggen leeg in de dorpskern Neeroeteren, dat is 8%. 1winkel van de 19 ligt leeg in de dorpskern Opoeteren dat is 5%.

Met andere woorden, zo vervolgt de schepen, Neeroeteren en Opoeteren dorpskern hebben een normaal leegstandspercentage. Het centrum van Maaseik heeft echter een bovennormaal leegstandspercentage en in het kernwinkelgebied zeker.

De leegstand in het centrum bevindt zich bijna volledig in het kernwinkelgebied.

Vandaar dat er voornamelijk extra inspanningen voor het kernwinkelgebied Maaseik moeten komen en vandaar ook de afbakening.

De panden blijven in verhouding ook langer leeg.

29% wordt binnen het jaar terug opgevuld, waar het 53% zou moeten zijn om goed te zijn.

3. Met het huidig cijfermateriaal, welke evolutie is er geweest van 2003 tot en met 2016?

Cijfers van 2003 zijn niet voorhanden maar wel vanaf 2008. Het hele probleem is terug te brengen tot de evolutie van het aantal winkeloppervlakte.

Het percentage winkels per 1000 inwoners ligt sinds 2003 nog altijd op 23. Dus in verhouding tot het groeiend aantal inwoners niet meer winkels maar wel meer winkelvloeroppervlakte. Door de bouw van winkels op Kloosterbempden en het Kolonel Aertsplein kwam er +- 10.000 m² winkelvloeroppervlakte bij, dat is ongeveer 25%. Het betreft hier voornamelijk panden van 800 m² en meer. Waar in 2008 25 leegstaande winkelruimten waren zijn er dat momenteel dus 82 in Maaseik in totaal.

In 2014 waren het er 90. Er is dus een lichte terugval merkbaar. In vloeroppervlakte was er in 2008 ongeveer 1500 m² leeg. Op dit moment ongeveer 6500 m².

4. In Neeroeteren zijn jullie, als we de propaganda mogen geloven, heel wat van plan naar de verkiezingen toe. Akkoord, het is niet de eerste keer dat met verkiezingen in zicht jullie met wilde plannen over Neeroeteren op de proppen komen. Maar, hebben jullie in al jullie planningsijver ook voor Neeroeteren cijfers over de evolutie van het winkelaanbod? Welke analyse werd hierover gemaakt? Wat is het winkelplan voor Neeroeteren?

Voor Neeroeteren wordt momenteel het project wonen in Neeroeteren uitgevoerd. Aangezien Neeroeteren ons ook erg aanbelangd gaan we begin februari naar de studiedag "leefbare dorpskern" maar we willen zien hoe we de sociale economische vitaliteit en identiteit van plattelandskernen kunnen versterken en hopen we meer te leren over deze complexe materie zodat we waar nodig vaste maatregelen kunnen voorstellen.

Gelet op de vraag van raadslid P. Hendriks:

Volksraadpleging Opoeteren

Motivatie: Wij hebben, te merken aan de reacties die wij kregen, stellig de indruk dat heel wat inwoners uit Opoeteren verrast waren met de bevraging die jullie organiseerden over het afsluiten van 3 straten. Uur en datum van de raadplegen werden niet door iedereen als optimaal ervaren. Nogal wat mensen werken ook op zaterdag, en wie op de vooropgestelde 2 uurtjes toevallig niet kon had pech.

Daarnaast is het natuurlijk bijzonder dat er een volksraadpleging georganiseerd wordt in onze gemeente, al zeker een raadpleging over het al dan niet afsluiten van een drietal straten. Nu, wij zijn niet tegen volksraadplegingen, integendeel, maar in deze hebben wij de indruk dat de volksraadpleging vooral een vlucht vooruit is van jullie. Het viel ons al op dat toen de vorige keer dit dossier hier besproken werd en de meerderheid voor aanvang van de bespreking van het agendapunt over dit probleem snel besliste om het agendapunt onbesproken af te voeren. Ongezien, en wat ons betreft ook ongehoord.

En dat brengt ons bij de volgende vaststelling, de vaststelling dat deze raadpleging georganiseerd werd zonder hierin de gemeenteraad te kennen. Kijk, het is een publiek geheim dat binnen de meerderheid, en dan vooral binnen de meerderheidspartij van de burgemeester, de neuzen niet in dezelfde richting staan. Daar ligt natuurlijk het kalf gebonden, en daarom zijn jullie plots begaan met de mening van de burger.

Vragen:

1. Hoe was de opkomst?

De burgemeester antwoordt: 471 personen.

2. Kunnen jullie de uitslag meedelen?

88 personen tegen opening, 383 personen voor de opening.

3. Welk gevolg zullen jullie geven aan de uitslag?

Daarover zal nog gedebatteerd worden.

4. Werd deze raadpleging vooraf besproken met betrokken partijen?

Tijdens overlegmomenten.

5. Waarom werd dit niet vooraf besproken op de gemeenteraad?

Dat is een beslissing van het schepencollege in zitting van 06-06-2016.

6. Wat kostte deze raadpleging?

De kost van de brieven.

De vergadering wordt gesloten om 21.50 uur.

De Verslaggever,

R. Corstjens

Secretaris