



Herinrichting Bleumerstraat en Mgr. Koningsstraat

UPDATE

Werfverslag nr. 36 dd 06/10/2020 (week 41)

Project	Herinrichting Bleumerstraat en Mgr. Koningsstraat
Projectnummer	175676
Registratienummer werf	1Y1-027DQVD-NH-Z
Verdeling	Per mail

	Actie door:	Uitgevoerd tegen:
36.5 <u>Hinder voor omwonenden</u>		
Antea vraagt de afgevaardigde van de bewoners en handelaars om omzichtig om te gaan met de communicatie naar de bewoners en handelaars. De planning is afhankelijk van de weersomstandigheden en onvoorziene werken. Aan de handelaars en bewoners worden enkel volgende punten van de werverslagen gecommuniceerd via aparte mail: - punt 0x.5: Hinder voor omwonenden - punt 0x.6.3: Planning van nog uit te voeren werken gecommuniceerd. De overige punten van het verslag zijn omwille van de techniciteit niet van toepassing voor de handelaars en bewoners.		
04.5.6 het huisvuil wordt door de bewoners 24u voor de ophaling buiten geplaatst. De aannemer zal het huisvuil verzamelen voor 16u.	De Coster	
04.5.7 De rattenvangen is ingeschakeld en zal extra maatregelen treffen ivm de overlast.	stad	
05.5.13 Werfverantwoordelijke (ploegbaas en/of werfleider) is tijdens werkzaamheden steeds op de werf. Contactpersoon is de werfleider Etienne Noben.	De Coster	
11.5.38 De Coster zal het borstelen omwille van werfverkeer in de aansluitende straten opvoeren.	De Coster	wekelijks (tijdens werken van De Coster)

		Actie door:	Uitgevoerd tegen:
19.5.63	20.5.63: De stad zal de communicatie van de werken naar de bewoners op zich nemen. De communicatieverantwoordelijke van de stad zal adhv het werfverslag de nodige info op de website zetten en/of via briefwisseling. 21.5.63: De stad heeft afgesproken dat de afgevaardigden van de bewoners de vragen bundelen en in begin van de werfvergadering kort toelichten. De verdere communicatie zal dan door de stad worden gedaan. 22.5.63: De partijen bevestigen dat de communicatie goed verloopt.	stad	
36.5.64	Vragen bewoners / handelaars 6/10/2020: 1. I.v.m. verkeerscirculatie zijn zowel de bewoners als handelaars ongerust dat er verdeeldheid ontstaat. In huidig ontwerp is in de Bleumerstraat enkelrichtingsverkeer vanaf de Markt richting Ovonde toegelaten. In de Mgr. Koningsstraat tussen de Sionstraat en Bleumerstraat is 2 richtingsverkeer. De stad zal de vooronderzoeken en conclusies hiervan bestuderen. De bevindingen worden door de Stad aan de bewoners gecommuniceerd.		
36.5.70	/		
36.6	<u>Vooruitgang van de werf</u> 1 T.o.v. goedgekeurde planning Uitvoeringstermijn : 190 werkdagen Aanvang der werken : 14 oktober 2019 Aantal werkdagen t/m 06/10/2020 : 146 werkdagen Aantal verletdagen: 61 verletdagen Schorsing: 21/10/2019 t/m 15/11/2019 Resterende termijn: 44 werkdagen Omwille van de coronamaatregelen zijn de werken vanaf 18/3/2020 t/m 21/4/2020 ontoegankelijk geweest. 2 Uitgevoerde werken: Fase 2: - Aanleg huisaansluitputjes - Minder-hinder fundering voetpaden en rijweg - waterdichtingsproef 3 <u>Planning van nog uit te voeren werken:</u> Detailplanning fase 2 is opgemaakt, fase 3 nog op te maken door De Coster.		
	<u>fase 2:</u> Detailplanning fase 2 = aan te passen door uitvoeringswijze riolering tss Houtstraat en Markt <u>riolerings- en wegenwerken:</u> <u>Bleumerstraat Houtstraat en Markt</u> week 40 – 42: aanleg huisaansluitingen op de riolering week 42: aanleg minder-hinder fundering rijweg week 42 – week 3 (2021): nutsleidingen – onder voorbehoud van weerverletdagen. ➤ week 42 – 44: zijde oneven huisnr's: aanleg waterleiding en hoofdleidingen Fluvius en Proximus	De Coster De Coster De Coster Aquaenergia GWL	

		Actie door:	Uitgevoerd tegen:
➤ week 44 – 46: zijde even huisnrs: aanleg waterleiding en hoofdleidingen Fluvius en Proximus ➤ week 47 – 50: overkoppelen huisaansluitingen waterleiding ➤ week 50: plaatsen schraal beton in de rijwegzone + fundering voetpadzone. ➤ Week 50 – week 3 (2021): overkoppelen huisaansluitingen Fluvius en Proximus week 4 – 5: aanleg fundering, lijnvormige elementen, verhardingen, straatmeubilair week 5 plaatsen kelderrooster, straatmeubilair en straatkolken week 4: aanleg voetpaden zijde even huisnrs week 6: aanleg voetpaden zijden oneven huisnrs week 7 aanleg verharding rijweg week 8 –9: uitharding voegmortel <u>fase 3: exacte planning nog opmaken.</u> opbraak rijweg Mgr. Koningsstraat + aanleg riool + aansluitingen + aanleg minder-hinder steenslag rijweg. aanleg fundering, lijnvormige elementen, verhardingen, straatmeubilair aanleg beplantingen		De Coster Aquaenergia GWL De Coster De Coster De Coster De Coster De Coster	
<u>36.8</u>	<u>Nieuwe punten</u>		
36.8.148	Aanvang nutsmaatschappijen fase 2 vanaf week 42 (ma 12/10). Aan te leggen hoofdleidingen: De watergroep: 2 zijden nieuwe leiding + aankoppeling Houtstraat, Torenstraat, fase 1 en Markt. Proximus: zijde oneven huisnr van fase 1 tot Houtstraat, zijde even huisnrs over volledige lengte. Thv de Markt wordt trekbak geplaatst. Fluvius: zijde oneven huisnrs: OV, 2xLS, aan beide zijden distributie.		
36.8.149	De nutsmaatschappijen zullen de standaard bewonersbrieven in de werkzone verdelen.		
36.8.150	De aanleg hoofdriool, huisaansluitingen riolering en fundering in rijwegzone en voetpadzone is vrijdag 9/10/2020 afgerond. Waterproeven worden uitgevoerd tegen vrijdag 9/10. Camera-inspectie van de huisaansluitingen: - tussen Koningsstraat en Houtstraat zijn uitgevoerd - tussen Houtstraat en Markt is gepland woe 14/10/2020. De Coster dient de werken af te stemmen met de nutsmaatschappijen.		

		Actie door:	Uitgevoerd tegen:
36.8.151	De Coster zal de huisaansluitingen aan de zijde oneven huisnrs met eigen camera inspecteren op do 8/10 controleren zodat nutsleidingen kunnen starten. Indien herstellingen moeten uitgevoerd wordt dit gecommuniceerd met de nutsmaatschappijen. Buiten uit te voeren proeven en beperkte (mogelijke) herstellingen wordt de volledige werfzone vrijgegeven voor de nutsmaatschappijen vanaf week 42 (12/10/2020). Werkwijze aanleg nutsleidingen (De watergroep = piloot): 1. uitvoeren nutsleidingensleuf zijde oneven huisnrs , aanleg waterleiding , aanleg leidingen Fluvius en Proximus , aanvullen sleuf 2. waterstalen nemen 3. uitvoeren nutsleidingensleuf zijde oneven huisnrs , aanleg waterleiding , aanleg leidingen Fluvius en Proximus , aanvullen sleuf 4. na vrijgave waterstalen start overkoppelen huisaansluitingen waterleiding zijde oneven huisnrs 5. na vrijgave waterstalen start overkoppelen huisaansluitingen waterleiding zijde even huisnrs Voor de overkoppeling van het gevelnet dient een stabiele ondergrond voor de liftwagen aanwezig te zijn. De Watergroep dient tijdig te communiceren met De Coster voor de plaatsing van schraal beton fundering in de rijweg. 6. overkoppelen huisaansluitingen Fluvius en Proximus: - plaatsen kastjes tegen gevel voor private aansluitingen; - plaatsen openbaar net tegen de gevels + plaatsen gevelprofielen; - aansluiten private aansluiting op gevelkastje 7. Vervangen bestaande gevelarmaturen fase 1+2 8. Afbreken bestaande gevelnet. De kabels welke zijn ingewerkt in de gevelbekledingen worden afgeknipt en niet opgebroken omwille van gevelbeschadiging.		
36.8.152	De voetgangerszone wordt voorzien aan beide zijden tegen de gevels. De Coster zal de hekken tussen voetgangerszone en werfweg over de volledige projectzone laten staan en nakijken. De nutsmaatschappijen dienen de sleuf (per zijde) over de volledige zone open te graven en deze kan pas gedicht na de aanleg van alle kabels en leidingen. Het voetgangersverkeer wordt via 1 zijde geleid (voldoende afgebakend), met ter hoogte van de handelspanden een opening. De woningen en handelspanden dienen bereikbaar te zijn door brugjes. Brugjes boven de sleuf moeten een leuning hebben. De Coster zal op aangeven van de nutsmaatschappijen fundering op hoop zetten voor aanvulling van huistoegangen en doorsteken.		

		Actie door:	Uitgevoerd tegen:
36.8.153	De stad heeft de aanduiding van de gevelprofielen overgemaakt aan de bewoners. Hierop is geen reactie gekomen. De nutsmaatschappijen kunnen bij discussie hiernaar verwijzen.		
36.8.154	Kabels van de luidsprekers hangen nog los en worden afgetaped. De stad meldt dat er nog geen luidsprekers worden geplaatst.		
36.8.155	Bestaand net welk uit dienst is wordt in de sleuf maximaal opgebroken en verwijderd.		
36.8.156	De kast in de Mgr. Koningsstraat (doorsteek parking) wordt week 42-43 geplaatst.		
36.8.157	De Coster zal tijdens de werken van de nutsmaatschappijen de herstellingen en openstaande punten van fase 1 uitvoeren.		
36.8.158	Herstelling huisaansluiting op streng D4-D5 is hersteld. Camera-inspectie wordt nog uitgevoerd.		

Volgende werfvergadering: **dinsdag 13 oktober 2020 om 13 uur** samenkomst op de werf.

Opgesteld te Hasselt,
Antea Group

Marjan Willekens
projectleider infrastructuur

ing. Pol Kinnart
account manager