



Herinrichting Bleumerstraat en Mgr. Koningsstraat

UPDATE

Werfverslag nr. 28 dd 11/08/2020 (week 34)

Project	Herinrichting Bleumerstraat en Mgr. Koningsstraat
Projectnummer	175676
Registratienummer werf	1Y1-027DQVD-NH-Z
Verdeling	Per mail

		Actie door:	Uitgevoerd tegen:
28.5	<u>Hinder voor omwonenden</u>		
	<p>Antea vraagt de afgevaardigde van de bewoners en handelaars om omzichtig om te gaan met de communicatie naar de bewoners en handelaars. De planning is afhankelijk van de weersomstandigheden en onvoorziene werken.</p> <p>Aan de handelaars en bewoners worden enkel volgende punten van de werverslagen gecommuniceerd via aparte mail:</p> <ul style="list-style-type: none"> - punt 0x.5: Hinder voor omwonenden - punt 0x.6.3: Planning van nog uit te voeren werken gecommuniceerd. <p>De overige punten van het verslag zijn omwille van de techniciteit niet van toepassing voor de handelaars en bewoners.</p>		
04.5.6	het huisvuil wordt door de bewoners 24u voor de ophaling buiten geplaatst. De aannemer zal het huisvuil verzamelen voor 16u.	De Coster	
04.5.7	De rattenvangen is ingeschakeld en zal extra maatregelen treffen ivm de overlast.	stad	
05.5.13	Werfverantwoordelijke (ploegbaas en/of werfleider) is tijdens werkzaamheden steeds op de werf. Contactpersoon is de werfleider Etienne Noben.	De Coster	
10.5.34	Er zijn lekken naar kelders gemeld nl parkeerkelder Ons Dak en huisnr 63.		
	18.5.34: de kelders worden gecontroleerd na de aanleg van de verhardingen.		
	28.5.63: Er wordt gemeld dat er onlangs verstoppingen in het privaat stelsel zijn geweest.		

11.5.38	De Coster zal het borstelen omwille van werfverkeer in de aansluitende straten opvoeren.	De Coster	wekelijks (tijdens werken van De Coster)
19.5.63	<p>20.5.63: De stad zal de communicatie van de werken naar de bewoners op zich nemen. De communicatieverantwoordelijke van de stad zal adhv het werfverslag de nodige info op de website zetten en/of via briefwisseling.</p> <p>21.5.63: De stad heeft afgesproken dat de afgevaardigden van de bewoners de vragen bundelen en in begin van de werfvergadering kort toelichten. De verdere communicatie zal dan door de stad worden gedaan.</p> <p>22.5.63: De partijen bevestigen dat de communicatie goed verloopt.</p>	stad	
26.5.64	<p>Vragen bewoners / handelaars 11/08/2020:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Bij de start van fase 2 is lawaaihinder gemeld en zijn hiervoor maatregelen getroffen. Er wordt gemeld dat handhaving voor plaatselijk verkeer en parkeren moet opgevolgd worden. Is camerabewaking hiervoor een optie? 2. Afgelopen week heeft Fluvius op de werf gemeld dat de aanpassing van de gevelprofielen naar een tussenmaat wordt onderzocht. 		
25.5.68	<p>De stad zal de bewoners van fase 2 inlichten dat de rioleringswerken starten dinsdag 4 augustus. De werfzone van fase 2 is afgesloten. De toegangen naar de woningen voor voetgangers blijft mogelijk. Na het bouwverlof starten ook de archeologische graafwerken in de Mgr. Koningsstraat tussen het kruispunt Sionstraat en Kleine Kerstraat.</p> <p>28.5.68: de archeologische grondwerken in de Mgr. Koningsstraat worden in de planning naar achter geschoven.</p>		
3	<p><u>Planning van nog uit te voeren werken:</u> <u>fase 1: 14/10/2019 tot 17/4/2020</u> Detailplanning fase 1 en fase 2 is aangepast, fase 3 nog op te maken door De Coster.</p>		
	<p><u>fase 2:</u></p>		
	<p>Detailplanning fase 2 = OK</p>	De Coster	
	<p><u>archeologisch onderzoek:</u></p>	De Coster	
	<p>week 35: opbraak rijweg Mgr Koningsstraat fase 3 tbv archeologische veldwerk</p>	De Coster	
	<p>week 35-38: archeologisch veldwerk fase 3 Mgr. Koningsstraat tussen Grote Kerkstaat en Kleine Kerstraat excl kruispunten. Afhankelijke van mogelijke vondsten kunnen deze werken verder uitlopen.</p>	De Coster	
	<p><u>riolerings- en wegenwerken:</u></p>	De Coster	
	<p>week 32: opbraak rijweg Bleumerstraat + aanleg riool + aansluitingen + aanleg minder-hinder steenslag rijweg.</p>	De Coster	
	<p>week 32 – 34: aanleg riool</p>	De Coster	
	<p>week 34 – 36: aanleg huisaansluitingen op de riolering</p>	De Coster	
	<p>week 36: aanleg minder-hinder fundering rijweg</p>	De Coster	
	<p>week 37 – 40: nutsleidingen</p>		
	<p>➤ aanleg definitieve nutsleidingen fase 2 (± 4 weken)</p>	Aquaenergia	
	<p>➤ afbreken afgekoppeld gevelnet en plaatsen nieuwe verlichtingsarmaturen fase 1</p>	GWL	

<p>week 41 – 42: aanleg fundering, lijnvormige elementen, verhardingen, straatmeubilair</p> <p>week 43: plaatsen kelderrooster, straatmeubilair en straatkolken</p> <p>week 44: aanleg voetpaden zijde even huisnrs</p> <p>week 45: aanleg voetpaden zijden oneven huisnrs</p> <p>week 46: aanleg verharding rijweg</p> <p>week 47 – 48: uitharding voegmortel</p> <p><u>fase 3: exacte planning nog opmaken.</u></p> <p>opbraak rijweg Mgr. Koningsstraat + aanleg riool + aansluitingen + aanleg minder-hinder steenslag rijweg.</p> <p>aanleg fundering, lijnvormige elementen, verhardingen, straatmeubilair</p> <p>aanleg beplantingen</p>	<p>De Coster</p> <p>De Coster</p> <p>De Coster</p> <p>De Coster</p> <p>De Coster</p> <p>De Coster</p>	

Volgende werfvergadering: **dinsdag 18 augustus 2020 om 13 uur** samenkomst op de werf.