



## Herinrichting Bleumerstraat en Mgr. Koningsstraat

### UPDATE 12 mei 2020

### Werfverslag nr. < 21 > dd 12/05/2020 (week 20)

Project	Herinrichting Bleumerstraat en Mgr. Koningsstraat
Projectnummer	175676
Registratienummer werf	1Y1-027DQVD-NH-Z
Datum opmaak	12 mei 2020
Verdeling	Per mail

	Actie door:	Uitgevoerd tegen:
<p><b><u>21.1</u></b>      <b><u>Goedkeuring vorig verslag</u></b></p> <p>Geen opmerkingen op vorig verslag.</p> <p>Aan de handelaars en bewoners worden enkel volgende punten van de werfverslagen gecommuniceerd via aparte mail:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- punt 0x.5: Hinder voor omwonenden</li> <li>- punt 0x.6.3: Planning van nog uit te voeren werken gecommuniceerd.</li> </ul> <p>De overige punten van het verslag zijn omwille van de techniciteit niet van toepassing voor de handelaars en bewoners.</p>		
<p><b><u>21.5</u></b>      <b><u>Hinder voor omwonenden</u></b></p> <p>Antea vraagt de afgevaardigde van de bewoners en handelaars om omzichtig om te gaan met de communicatie naar de bewoners en handelaars. De planning is afhankelijk van de weersomstandigheden en onvoorziene werken.</p> <p>Aan de handelaars en bewoners worden enkel volgende punten van de werfverslagen gecommuniceerd via aparte mail:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- punt 0x.5: Hinder voor omwonenden</li> <li>- punt 0x.6.3: Planning van nog uit te voeren werken gecommuniceerd.</li> </ul>		

	Actie door:	Uitgevoerd tegen:
<p>De overige punten van het verslag zijn omwille van de techniciteit niet van toepassing voor de handelaars en bewoners.</p> <p>04.5.6 het huisvuil wordt door de bewoners 24u voor de ophaling buiten geplaatst. De aannemer zal het huisvuil verzamelen voor 16u.</p> <p>04.5.7 De rattenvangen is ingeschakeld en zal extra maatregelen treffen ivm de overlast.</p> <p>05.5.13 Werfverantwoordelijke (ploegbaas en/of werfleider) is tijdens werkzaamheden steeds op de werf. Contactpersoon is de werfleider Etienne Noben.</p> <p>10.5.34 Er zijn lekken naar kelders gemeld nl parkeerkelder Ons Dak en huisnr 63.</p> <p>18.5.34: de kelders worden gecontroleerd na de aanleg van de verhardingen.</p> <p>11.5.38 De Coster zal het borstelen omwille van werfverkeer in de aansluitende straten opvoeren.</p> <p>15.5.51 Het openbare gevelnet: 18.5.51: De nieuwe verlichtingsarmaturen worden op de locatie van de bestaande gezet. Werkwijze: 1 Bestaande net uit dienst zetten. Hierdoor is tijdelijk (max. 1 week) geen openbare verlichting in de werkzone. 2 Tpv nieuwe lichtpunten stijgleidingen voorzien en armaturen achtereenvolgens aansluiten. 3 overige stijgleidingen + kastjes voor private net voorzien. tijdelijk zal er een dubbel net zijn waardoor er nog meer leidingen tegen de muren hangen. Na overkoppeling van het private net worden de kabels welke uit dienst zijn weg genomen of over geknipt (bij geschilderde of bepleisterde gevels). GWL zal communicatie met de bewoners verzorgen.</p> <p>Het verlichtingspunt in de Mgr. Koningsstraat thv begrafenisondernemer wordt omwille van technische redenen op paal voorzien. Stopcontact wordt tegen de gevel voorzien.</p> <p>20.8.51: Omwille van de Coronamaatregelen zijn ook de werken aan de nutsleidingen gestaakt. Tijdens het overleg geeft dienst planning door dat de werken aan het gevelnet kunnen heropgestart vanaf 25 mei 2020. Dit wordt in de planning van de wegenwerken opgenomen.</p> <p>18.5.58 De eigenaar van huisnr 47 wil vanuit kelder DWA huisaansluiting maken. Aanpassing tussen putje aan aansluitingspunt gevel wordt door De Coster uitgevoerd. De Coster dient met de eigenaar te checken op welk punt de aansluiting in de gevel wordt gemaakt. <i>19.5.58: De Coster communiceert met de eigenaar ivm de locatie</i></p>	<p>De Coster</p> <p>stad</p> <p>De Coster</p> <p>De Coster</p> <p>Fluvius - GWL</p> <p>De Coster</p>	<p>wekelijks (tijdens werken van De Coster) Week 21-22</p>

	Actie door:	Uitgevoerd tegen:
<p>19.5.63 <b>21.5.58: De huisaansluitputjes zijn geplaatst. De aansluiting tussen putje en privaat moet nog uitgevoerd nadat eigenaar de boring voor de kelderaansluiting heeft gemaakt.</b></p> <p>20.5.63: De stad zal de communicatie van de werken naar de bewoners op zich nemen. De communicatieverantwoordelijke van de stad zal adhv het werfverslag de nodige info op de website zetten en/of via briefwisseling.</p> <p><b>21.5.63: De stad heeft afgesproken dat de afgevaardigden van de bewoners de vragen bundelen en in begin van de werfvergadering kort toelichten. De verdere communicatie zal dan door de stad worden gedaan.</b></p>	stad	
<p><b>21.6</b></p> <p>3 <b>Planning van nog uit te voeren werken:</b>  <b>fase 1: 14/10/2019 tot 17/4/2020</b>            Detailplanning fase 1 en fase 2 is overgemaakt, fase 3 nog op te maken door De Coster.</p>		
<p><b>fase 1: 14/10/2019 tot 07/06/2020</b></p> <p>week 21:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ waterproef put D3</li> </ul>		
<p><b>ma 13/2 – vr 07/6: aanleg fundering, lijnvormige elementen, verhardingen, straatmeubilair</b></p>	De Coster	week 8 – 28
<p><b>25/5 – 03/6: aanleg definitieve nutsleidingen fase 1</b></p> <p>week 21-25:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ plaatsen kelderroosters</li> <li>➤ plaatsen straatmeubilair</li> <li>➤ bestratingen in de voetpadzone aan de oneven huisnr's in de Bleumerstraat vanaf kruispunt naar de ovonde</li> </ul> <p><b>Week 22 tot 23:</b>            start aanpassen gevelnet (stijgleidingen + gevelkastjes) in de Bleumerstraat. De definitieve overkoppelingen worden gedaan na overleg met Fluvius.</p> <p>week 22-25:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ plaatsen funderingen Mgr Koningsstraat</li> <li>➤ plaatsen slokkers</li> <li>➤ plaatsen bestrating gebakken straatstenen Mgr. Koningsstraat vanaf 2 juni.</li> </ul> <p>week 25-28:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ plaatsen kelderroosters</li> <li>➤ plaatsen slokkers</li> <li>➤ start bestratingen in de voetpadzone aan de oneven huisnr's in de Bleumerstraat. Start van de bestratingen vanaf werkzone huisnr 47 richting ovonde. Voor en achter de effectieve werkzone wordt het voetgangersverkeer omgeleid.</li> <li>➤ Plaatsen kasseien rijweg</li> </ul>	nutsmaatsch appijen	week 22-23

	Actie door:	Uitgevoerd tegen:
<p><b><u>fase 2: na bouwverlof : detailplanning updaten rekening houden met de werkperiodes van de nutsmaatschappijen.</u></b></p> <p><b><u>Onderstaande data dienen nog aangepast.</u></b></p> <p>27-28/4 = opbraak stoepen</p> <p>29/4 – 29/5: aanleg noodleiding + overkoppeling aftakkingen waterleiding: De Watergroep – Aquaenergia</p> <p>28-29/5 : aanleg minder-hinder fundering stoepen</p> <p>2/6 – 3/6: opbraak rijweg Mgr Koningsstraat fase 3 tbv archeologische veldwerk</p> <p>3/6 - ±17/6: archeologisch veldwerk fase 3 Mgr. Koningsstraat tussen Grote Kerkstaat en Kleine Kerstraat excl kruispunten</p> <p>2/6 – 9/7: opbraak rijweg Bleumerstraat + aanleg riool + aansluitingen + aanleg minder-hinder steenslag rijweg.</p> <p><b><u>Bouwverlof 13/7 – 4/8</u></b></p> <p>6/7 – 7/8: aanleg definitieve nutsleidingen fase 2</p> <p>3/8 – 2/10: aanleg fundering, lijnvormige elementen, verhardingen, straatmeubilair</p> <p>week 41 (5/10 – 12/10) uitharding voegmortel</p> <p><b><u>fase 3: exacte planning nog opmaken.</u></b></p> <p>5/10 – 4/12: opbraak rijweg Mgr. Koningsstraat + aanleg riool + aansluitingen + aanleg minder-hinder steenslag rijweg.</p> <p>7 – 18/12: aanleg fundering, lijnvormige elementen, verhardingen, straatmeubilair</p> <p>aanleg beplantingen</p>	<p>De Coster</p> <p>Aquaenergia</p> <p>De Coster</p> <p>De Coster</p> <p>De Coster</p> <p>De Coster</p> <p>Aquaenergia</p> <p>De Coster</p>	<p>week xx</p> <p>week xx</p> <p>week xx</p> <p>week xx</p> <p>week xx</p> <p>week xx</p> <p><b>week 29-32</b></p> <p>week xx</p> <p>week xx</p>

