

7
apr
2023



Burgemeester Johan Tollenaere: *“Het nieuwe gemeenschapscentrum in Neeroeteren, waar we trouwens ook een gepaste naam voor gaan zoeken met de hulp van onze inwoners, zal ongetwijfeld zorgen voor meer groen én extra karakter geven aan de dorpskern. Het ontwerp is op een doordachte manier vormgegeven en integreert optimaal met de omgeving. Er is gestreefd naar een zo zuinig mogelijke ruimtegebruik van de nieuwbouw, waardoor er meer plek vrijkomt voor groene buitenruimte. Deze gehele site moet een plek worden waar gebruikers zich goed voelen.”*

Vandaag de dag wordt het Scholtisplein gekenmerkt door het leegstaande oude gemeentehuis, parking en veel asfalt. Met andere woorden een plek, die niet uitnodigt om lang te vertoeven. Door het oude gemeentehuis af te breken en een nieuw volume tegen het cultureel centrum aan te plaatsen ontstaat er één grote open ruimte die belevingsvol ingericht kan worden. Het stadsbestuur vindt het belangrijk dat inwoners hierover kunnen meedenken en zal hiervoor een gepaste bevraging uitwerken. Bovendien zal op 1 juni om 20 uur een infosessie georganiseerd worden voor inwoners in de grote zaal van het CCN om het gehele project toe te lichten.

Pieter Vandekerckhof van BureauBR architecten: “Binnen het ontwerp zijn openheid, transparantie én duurzaamheid enkele sleutelbegrippen. Door sterk te focussen op stedenbouwkundige schaal, is er een geheel tot stand gekomen dat aan elke zijde openheid uitstraalt én een eigen groene karakter creëert. Vooraan het Scholtisplein ontstaat een open park waarop het nieuwe volume aansluit. Dit nieuwe volume vormt samen met de buitenaanleg een nieuw gezicht voor het Scholtisplein, een aanblik dat qua materiaalgebruik verwijst naar het huidige gemeentehuis en dat zich tegelijkertijd openstelt naar de inwoners van Neeroeteren en diens groene omgeving.”

HET ONTWERP - INDELING

Schuttersplein

zone 1
De Kinderopvang

zone 2
De grote zaal en de foyer

zone 3
Kunstondwys en Publieke administratie

Parking De Borg

■ = Culturele functies (podium, loges, kunstondwys, ...)
■ = Kinderopvang (voor- en naschoolse kinderopvang, groepsopvang peuters & kleuters)
■ = Publieke administratie (Huis van het Kind, Kind & Gezin, secretariaat met snelbale)
■ = Buurt-gerelateerde functies (polyvalent lokaal, Heemkundige kring, leskeuken)
■ = Jeugdhuis d'Ambi

KLEUTER & PEUTERS
BEGROEPINGSRUIMTE
KINDEROPVANG
SPEEL-
PLAATS

PODIUM
CULTUUR
GROTE ZAAL

BACK-
STAGE

TECH-
NIJK

DAKTERRAS

FOYER

GROTE
ONGEBOUWDE RUIMTE

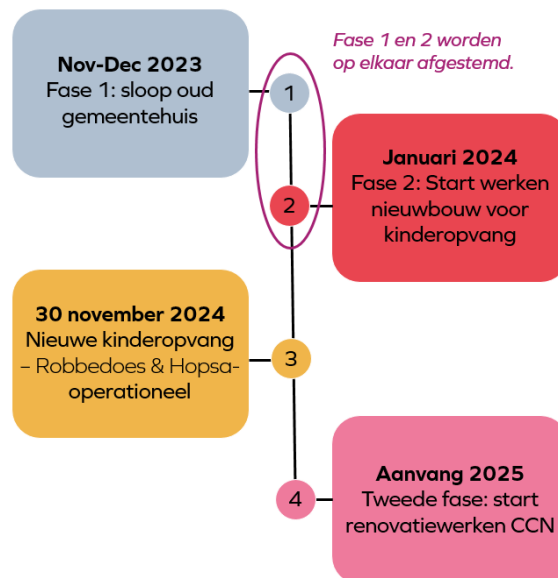
VERBODEN TOEGANG

NUMMERLOZE

1 2 3

Plan van aanpak en timing

In een eerste fase wordt het oud gemeentehuis gesloopt. Vooropgestelde timing hiervoor is november-december 2023. Daarna volgt in januari 2024 de start van de werken voor de nieuwbouw, die voorzien is om de buitenschoolse kinderopvang Robbedoes en de groepsopvang Hopsa voor baby's en peuters in onder te brengen. Vanaf 30 november 2024 zal de kinderopvang van Stad Maaseik hier al operationeel zijn. In een tweede fase, aanvang 2025, zullen de renovatiewerken starten voor het cultureel centrum. Naast de bestaande faciliteiten zoals de grote zaal met foyer en het jeugdhuis d'Ambi, zullen hier ook het kunstonderwijs, de snelbalie van Stad Maaseik, het consultatiebureau van Kind & Gezin en het Huis van het Kind hun onderdak vinden. De bibliotheek verhuist naar de hoofdlocatie in Maaseik; de nieuwe Bib aan de Van Eycklaan. Er zal in Neeroeteren wel een soort van Bib-servicepunt voorzien worden.



Contactinformatie

• Dienst Communicatie

Administratief Centrum Maaseik

Lekkerstraat 10
3680 Maaseik

- o 089 560 560
 - o 089 560 561
 - o communicatie@maaseik.be
- openingsuren

Vandaag open van 09:00 tot 12:00, van 14:00 tot 16:00
Morgen open van 09:00 tot 12:00

[Alle informatie](#)