



Vastgoedinformatie aanvragen

Bij de verkoop of langdurige verhuur van een woning moet je allerhande informatie (overheidsplannen, vergunningen, milieu, natuur, erfgoed, grond- en pandenbeleid, erfdienstbaarheden, heffingen) ter beschikking stellen aan de koper.

Een aanvraag voor een dossier vastgoedinformatie in onze stad bedraagt €105 per kadastraal perceel.

Naast de gemeentelijke retributie wordt er ook een platformretributie van €36,50 aangerekend per kadastraal perceel. Meer informatie over de kostprijsberekening kan je terugvinden op de [gebruikersomgeving](#) van het Vastgoedinformatieplatform. Hoe kan je een aanvraag doen? Je bent:

- Notaris: je kan enkel een aanvraag doen via de IBOT-applicatie in uw eNotariaat.
- Vastgoedmakelaar: je kan een aanvraag doen via de toepassing [RealSmart](#) of via het [Vlaamse webportaal](#).
- Burger of overheidsinstantie: via het [Vastgoedinformatieplatform](#).

Specifieke dieptevragen of interpretaties kunnen nog steeds gericht worden naar de gemeente (bv. vragen van bodemdeskundigen over de risicoground i.k.v. bodemonderzoek).

De stad Maaseik levert geen bodemattesten af. Een bodemattest wordt uitgereikt door de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij ([OVAM](#)).

📞 Contactinformatie

• Dienst Omgeving

Administratief Centrum Maaseik

Lekkerstraat 10
3680 Maaseik

- 📞 089 560 560
- ✉ omgeving@maaseik.be