



Sanitair

Een goede sanitaire installatie kan het comfort van je woning aanzienlijk verhogen. Er zijn ook milieuvriendelijke alternatieven voor warm water, bijvoorbeeld een zonneboiler.

Mogelijke premies

[Renovatiepremie](#)

[Aanpassingspremie](#)

[Fluvius](#)

RENOVATIEPREMIE

Hoeveel bedraagt de premie ?

Afhankelijk van je inkomen bedraagt deze premie 20% of 30% van je factuur (excl. BTW) met een maximum van respectievelijk 750 of 1.125 euro.

Nota: Het maximumbedrag van de premie voor de 4 categorieën van de renovatiepremie samen, ligt voor iedereen vast op 10.000 euro.

Welke werken komen in aanmerking ?

De gehele of gedeeltelijke vernieuwing van de sanitaire installaties:

- De vernieuwing van de bestaande sanitaire toestellen (badkamer, toilet, ...) of de plaatsing van maximaal één douche, één ligbad, twee wastafels en één wc als die nog niet aanwezig zijn in de woning.
- Indien de sanitaire toestellen vernieuwd of geplaatst worden komen volgende installatieonderdelen mee in aanmerking:
 - Alle kraanwerk, leidingen en toebehoren voor (regen)watertoevoer.
 - Alle leidingen en toebehoren voor de afvoer van het gebruikte water in het openbaar rioleringsnet.
 - De leidingen en toestellen voor de productie van sanitair warm water (o.a. boiler).
 - De natte of droge kalkbepleistering van de muren en het plafond in de sanitaire ruimten.

Welke werken komen niet in aanmerking ?

- Bubbelbaden, stoomdouches, badkameraccessoires en de badkamermeubels.
- Een tweede badkamer of toilet.
- De betegeling en decoratie van badkamer of toilet.
- Installaties en systemen om de woning te verwarmen, te verluchten, te koelen of te voorzien van elektriciteit en sanitair warm water, zoals warmtepompen, warmte-krachtkoppelinginstallaties, zonnepanelen, windturbines, mechanische verluchtingen.

Voorwaarden om aanspraak te kunnen maken op de renovatiepremie:

- Voldoen aan de [inkomensvoorwaarden](#).
- Voldoen aan de eigendomsvoorwaarden.
- De woning moet minstens 30 jaar oud zijn.
- De werken moeten reeds voltooid zijn.
- De factuur mag maar maximum 2 jaar oud zijn op het moment van de aanvraag.
- Investerings van minstens 2.500 euro excl. BTW (uit categorie 4).
- Er wordt slecht rekening gehouden met een maximum bedrag op de factuur van 3.750 euro excl. BTW.

Alle voorwaarden kan je [hier](#) terugvinden.

Hoe premie aanvragen ?

- Online of met een aanvraagformulier.
- Overzichtlijst van de facturen.
- Kopie(s) van de facturen.
- Kopie van het belasting aanslagbiljet – inkomsten 2017 / aanslagjaar 2018.

Klik [hier](#) voor het aanvraagformulier. Opsturen naar:

Wonen Limburg
Hendrik Van Veldekegebouw
t.a.v. dienst premies
Koningin Astridlaan 50 bus 1
3500 Hasselt

Opgelet

De renovatiepremie is opgedeeld in [4 categorieën](#). Het sanitair maakt onderdeel uit van categorie 4 (technische installaties). De premie wordt berekend per categorie van werken. Voor elke categorie van werken is een geldig factuurbedrag van minstens 2.500 euro (excl. BTW) nodig om recht te hebben op een premie.

Voor elke categorie van werken kan je in 10 jaar tijd maar eenmaal een premie aanvragen. Je kan slechts twee aanvragen indienen in een periode van 10 jaar. De regelgeving hiervoor is strenger voor de doelgroep van 20% dan voor de doelgroep van 30%. Controleer dit goed voor je de eerste aanvraag doet. Combineer slim om het maximum er uit te kunnen halen.

AANPASSINGSPREMIE

Ben je 65+ en wil je je badkamer aanpassen aan de noden van het ouder worden, dan kunnen je investeringskosten mogelijk in aanmerking komen.

Hoeveel bedraagt de premie ?

- De premie bedraagt 50% van het factuurbedrag.
- Het bedrag op de factuur moet minstens 1.200 euro bedragen (incl. BTW)

- Afhankelijk van je inkomen bedraagt de premie maximaal tussen 600 en 1.250 euro.

Welke werken komen in aanmerking ?

- Het installeren van een badkamer (met minstens een douche en een wastafel) die aangepast is aan een 65-plusser. Een tweede badkamer of toilet kan alleen een premie krijgen als ze op een andere verdieping ligt.
- Het plaatsen van een aangepast toilet en/of tweede toilet op een andere verdieping.
- Het installeren van een traplift of rolstoelplateaulift.
- Het aanbrengen van vast verankerde handgrepen en steunmiddelen in de sanitaire lokalen.
- Het automatiseren van de bestaande toegangsdeur , garagepoort of rolluiken.
- Betegeling van vloer en wanden.

Welke werken komen niet in aanmerking ?

- Badkamermeubels

Voorwaarden om aanspraak te kunnen maken op de aanpassingspremie:

- Voldoen aan de [inkomensvoorwaarden](#).
- Voldoen aan de eigendomsvoorwaarden.
- Voldoen aan de voorwaarden van de doelgroep.
- De werken moeten reeds voltooid zijn.
- De aanpassingspremie voor sanitaire uitrusting kan slechts 1 keer aangevraagd worden in een periode van 10 jaar.
- De factuur mag maar maximum 2 jaar oud zijn op het moment van de aanvraag.
- Investerings van minstens 1.200 euro incl. BTW.
- Er wordt slecht rekening gehouden met een maximum bedrag op de factuur van 2.500 euro incl. BTW.

Alle voorwaarden kan je [hier](#) terugvinden.

Hoe premie aanvragen ?

- Online of met een aanvraagformulier.
- Overzichtlijst van de facturen.
- Kopie(s) van de facturen.
- Kopie van het belasting aanslagbiljet – inkomsten 2016 / aanslagjaar 2017 (of later).

Klik [hier](#) voor het aanvraagformulier. Opsturen naar:

Wonen Limburg
Hendrik Van Veldekegebouw
t.a.v. dienst premies
Koningin Astridlaan 50 bus 1
3500 Hasselt

FLUVIUS

■ Warmtepomp

Een warmtepomp haalt warmte uit de omgeving (lucht, grondwater of bodem) en gebruikt die om je woning te verwarmen. Terwijl de meeste verwarmingssystemen volledig op brandstof of elektriciteit draaien, haalt een warmtepomp 70 tot 80% van haar energie uit de natuur.

Factuur van 2019

Premie tot maximaal 40% van het factuurbedrag.

Het bedrag is afhankelijk van het type warmtepomp.

■ Warmtepompboiler

Deze zorgt voor de verwarming van sanitair water met warmte uit de omgevingslucht, bijvoorbeeld uit de (onverwarmde) ruimte waar je hem installeert.

Wanneer is een warmtepompboiler interessant?

- Als je veel warm water gebruikt, bijvoorbeeld als je een groot gezin heb.
- Als je geen grote werken wilt uitvoeren, want een warmtepompboiler is makkelijk te installeren.
- Als je zonnepanelen hebt. Zo werkt je boiler op zelfgeproduceerde energie

Factuur van 2019

Premie van 400 euro bij plaatsing door een aannemer

■ Zonneboiler voor sanitair warm water

Met een zonneboiler gebruik je de warmte van de zon om je woning te voorzien van warm water voor bijvoorbeeld je douche of je verwarming.

Wanneer is een zonneboiler interessant ?

- Als je plaats hebt voor een collector aan de zuidkant van je dak of muur.
- Als je naast je normale verwarmingsinstallatie ook ruimte hebt voor een opslagvat van minstens 150 liter.

Factuur van 2019

Premie van 550 euro per m² en tot maximum 2.750 euro (40% van het factuurbedrag) bij plaatsing door een aannemer.

De aanvraag kan gebeuren op twee manieren

- Online aanvragen op www.fluvius.be/premies
- Papieren aanvraagformulier ingevuld en ondertekend opsturen naar Fluvius t.a.v. dienst premies, Postbus 10020, 2800 Mechelen.
 - [Aanvraagformulier warmtepomp](#)
 - [Aanvraagformulier warmtepompboiler](#)
 - [Aanvraagformulier zonneboiler](#)